**KAPITELIS** MAŽOJI BENDRIJA**SPRENDINIAMS PRITARIU**


Virginijus Maulius 2018 m. gegužės 6 d.

PROJEKTAS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO, PAVENČIO G. 5, VENTOS KM., AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
ADRESAS	PAVENČIO G. 5, VENTOS KM., VENTOS SEN., AKMENĖS RAJ. SAV. (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR.3241/0003:138 PURVIŲ K.V.)
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRUKCIJA
STATYTOJAS	VIRGINIJUS MAULIUS
PROJEKTUOTOJAS	MB "KAPITELIS" (im. k. 300623349)
STADIJA	<u>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</u>
OBJEKTAS	693/18-BPII-TDP
PROJEKTO VADOVAS STATINIO ARCHITEKTAS	GEDIMINAS TUŠAS (kv. atestato Nr. A 1959)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas
Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)

Brėžinio Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius
1	2	3
A. Tekstinė dalis		
693/18-BPII-TDP-PP-SŽ	Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis	1
693/18-BPII-TDP-PP-AR	Aiškinaamasis raštas	3
B. Dokumentai		
	Projektavimo užduotis	1
	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2
	Žemės sklypo planas	2
	Statinio projektas	2
	Inventorinė byla	10
	Igaliojimas G. Tušui	1
	Gedimino Tušo architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1959	1
	MB "Kapitelis" registracijos pažymėjimas	1
C. Grafinė dalis		
693/18-BPII-TDP-SP-1	Gen. planas. M1:500	1
693/18-BPII-TDP-SA-1	Pirmo aukšto planas. M1:100	1
693/18-BPII-TDP-SA-2	Stogo planas. M1:100	1
693/18-BPII-TDP-SA-3	Fasadai tarp ašių 1-5, D-A. M1:100	1
693/18-BPII-TDP-SA-4	Fasadas tarp ašių A-D, pjūviai a-a ir b-b. M1:100	1

ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAVIMAS		A 1959	PV	Gediminas Tušas		2018.05
 KAPITELIS MAŽOJI BENDRŪVA						
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas	STADIJA Projektiniai pasiūlymai	UŽSAKOVAS	Virginijus Maulius		
			OBJEKTAS	693/18-BPII-TDP		
ADRESAS	Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)	DOKUMENTAS	Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis 693/18-BPII-TDP-PP-SŽ		Lapas	Lapų
					1	1

TEKSTINĒ DALIS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas
Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)

1. Projektavimo pagrindas:

1.1. Bendrieji duomenys:

Numatomos statybos adresas – Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.), pastatas 1P1p, un. Nr. 3296-0008-1010.

Projekto užsakovas – statytojas Virginijus Maulius..

Projekto rengėjas – MB "Kapitelis", įm. kodas 300623349, projekto vadovas Gediminas Tušas (kvalifikacijos atestato Nr. A 1959), tel. 8 612 27487, el. p. g.tusas@gmail.com.

1.2. Projektiniai pasiūlymai ruošiami šiais pagrindiniais dokumentais:

1. Registrų centro nekilnojamojo turto banko išrašas
2. Žemės sklypo planas.
3. Topografinė nuotrauka.
4. Statinio projektas
5. Kiti dokumentai, išeities duomenys

1.3. Kiti duomenys:

Projektuojamas pastatas:

Statinio statybos rūšis (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“): statyba.

Statinių paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“): gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gamybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita); Statinių kategorija (pagal [STR 1.01.03:2017](#) „Statinių klasifikavimas“): neypatingasis.

2. Bendrieji reikalavimai:


2.1. Pagrindiniai duomenys:

Gamybos, pramonės paskirties pastato statybos projektas numatomas rengti Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės raj. sav., žemės sklypo kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.

Sklypas yra kitos paskirties, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (pagal RC Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą).

Teritorijai ggaliojančių teritorijų planavimo dokumentų nėra, žemės sklypui nėra nustatyti užstatymo tankumo, intensyvumo ir pastato aukštingumo reglamentai.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatomis.

ARCHITEKTURINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAVIMAS		A 1959	PV	Gediminas Tušas		2018.05
 KAPITELIS MAŽŲJI BENDRIJA						
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas	STADIJA <u>Projektiniai pasiūlymai</u>	UŽSAKOVAS	Virginijus Maulius		
			OBJEKTAS	693/18-BPII-TDP		
ADRESAS	Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)	DOKUMENTAS	Bendrasis aiškinamasis raštas 693/18-BPII-TDP-PP-AR	Lapas	Lapų	
				1	3	

2.2. Techniniai ekonominiai rodikliai:

	Faktinis rodiklis	maks. rodiklis
Sklypo plotas	411 m ² (0.0411 ha)	-
Užstatymo tankumas	47.5 %	50 %
Užstatymo intensyvumas	39.0 %	50 %
Aukštų skaičius	1	1

2.3. Statybos darbų apimtis (pagal planavimo užduotį), pagrindinės charakteristikos, paslaugų programa:

Projekte numatoma esamame registruotame žemės sklype rekonstruoti gamybos, pramonės paskirties pastatą. Taip pat bus tinkamai sutvarkyta sklypo aplinka, atstatyti pažeistos dangos, sutvarkyti privažiavimai, aikštelės ir pan. Statyba yra vykdoma pagal parengtą projektą ir turint statybą leidžiantį dokumentą.

2.4. Projektuojamo statinio statybos vieta, sklypo apibūdinimas, klimatinės sąlygos:

Statinio statyba bus vykdoma Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.). Sklypo reljefas neišraiškingas, lygus.

Žemės sklype yra esamas gamybos, pramonės paskirties pastatas, kurio rekonstrukcija yra vykdoma pagal projektą ir turint statybą leidžiantį dokumentą. Pastato baigtumo procentas yra 100%, šiame etape yra rengiama esamo projekto pakeitimų laida – A laida.

Atliekant statybos darbus, medžiai išsaugomi, o kai to padaryti neįmanoma, jie atsodinami naujais. Geologinės sąlygos bus ištirtos rengiant darbo projektą (jei tai reikalinga) ir detalizuojant konstruktyvinius sprendimus.

Žemės ūkio naudmenų našumo balas 32.0.

2.5. Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai:

Projektuojamas pastatas patenka į Ventos regioninio parko teritoriją.

2.8. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas

Numatoma ūkinė veikla pastate nėra įrašyta į LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 1996, Nr. 82-1965; 2011, Nr. 77-3720) 1 ar 2 priedus, todėl nei poveikio aplinkai vertinimo, nei atrankos rengti nereikia.

4. Sprendiniai

4.1. Teritorijos tvarkymas:

Pastato statyba neįtakoja aplinkinių teritorijų sprendinių – projektiniai sprendiniai paruošti atsižvelgiant į aplinką, gerbūvio elementus, privažiavimus, takus, želdinius, medžių vietas, reljefą. Pastatas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje. Žemės kasimo darbams (jei reikalinga) rangovas privalo gauti savivaldybės administracijos išduodamą žemės darbų leidimą ir atlikti darbus užtikrinamas jame nurodytų reikalavimų vykdymą.

Automobilių parkavimas numatomas sklypo ribose pagal šalia projektuojamo pastato projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje. Pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelės nuostatas.

Kadangi žemės sklypas yra komercinės paskirties, priklausomųjų želdynų normos (plotai), vadovaujantis 2007 m. gruodžio 21 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatomi ne mažesni kaip 10% žemės sklypo ploto.

Dangų ir jų konstrukcijų įrengimui būtina vadovautis normatyviniais dokumentais:

- STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;

Stadija	693/18-BPII-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		2	3

- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07

Pastato sklype parinkta atsižvelgiant į gretimų pastatų vietas, pasaulio šalių atžvilgiu ir pan. Pastatas yra arčiau kaip 3 m nuo sklypo ribos, todėl techninio darbo projekto stadijos metu bus gautas papildomas derinimas su gretimos teritorijos patikėtiniu ar sklypų savininkais. Pastatas yra centrinėje sklypo dalyje, aplink jį yra esama asfalto dangos aikštelė, poilsio zona ir kiti gerbūvio elementai.

Pagrindinis įėjimas į pastatą yra planuojamas iš visų pusių (žr. brėž. SP-1) pro duris. Įvažiavimas į sklypą numatomas iš pietinėje pusėje esančios Pavencio gatvės. Privažiavimo, gerbūvio, želdinių situacija pateikta genplaninėje projekto dalyje. Numatomas pažeistų dangų atstatymas, nuogrinda aplink pastatus, svarbiausi priėjimai ir privažiavimai žvyro ir skaldos danga. Teritorijos apšvietimas gali būti sprendžiamas perspektyvoje, atskiru projektu.

4.2. Pastato architektūra:

Pastatas yra stačiakampės formos aiškios stilistikos, vienšlaičiu stogu, dviejų tūrių su peraukštėjimu kompozicija projektuojama atsižvelgiant į technologinius poreikius.

Fasadų spalvinis sprendimas pateiktas brėžiniuose (RAL koduotė tikslinama parinkus konkretų dažų gamintoją). Jis gali kisti užsakovo (statytojo nuožiūra, prieš tai suderinus su projekto autoriaus. Pastato apdaila yra apdailinės silikatinės plytos. Šlaitinė stogo dalis numatoma skardos stogo danga.

Vidaus patalpų apdaila, jos medžiagų kiekis ir technologija tikslinama (jei reikalinga) vidaus patalpų apdailos lentelėse. Konkreti, medžiaga, spalva derinami su autoriais ir užsakovu.

Palangės, stogelio briaunos, parapeto viršus numatoma apskardinti cinkuota dažyta skarda.

Metalinės ir medinės konstrukcijos ugniaiatsparinamos LR sertifikuotomis medžiagomis ir dažomos autorių nurodyta spalva.

4.3. Pastato technologijos aprašymas, funkcinė schema:

Pastatas yra vieno aukšto, jame yra pagrindinė funkcinė patalpų grupė – gamybinės, techninės ir pagalbinės patalpos.

5. Inžineriniai sprendiniai

Inžineriniai sprendiniai bus rengiami techninio darbo projekto stadijos metu.

Statinio projekto vadovas **GEDIMINAS TUŠAS** (architekto kvalifikacijos atestato Nr. A 1959))

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus, jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus.

Projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos nepatenka į trečiųjų asmenų nuosavybės teise ar kita teise priklausančių sklypų teritorijas.

Keisti projektą leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Stadija PP	693/18-BPII-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
		3	3

DOKUMENTAI

PRITARIU:

Akmenės rajono savivaldybės administracijos direktorius
(jo įgaliotas savivaldybės administracijos tarnautojas)

2018 m. kovo 14 d.



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas (projekto pakeitimai – A laida)

- 1. Statytojas (užsakovas):** statytojas Virginijus Maulius.
- 2. Statinio projekto pavadinimas:** Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavenčio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas
- 3. Statybos adresas:** Pavenčio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.), 0.0411 ha. pastatas 1P1p, un. Nr. 3296-0008-1010.
- 4. Statybos rūšis:** rekonstruavimas (projekto pakeitimai, A laida).
- 5. Statinio kategorija:** neypatingasis statinys.
- 6. Pastato paskirtis:** pagal STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“: pastatai administraciniais tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai).
- 7. Rengimo etapas** – projektiniai pasiūlymai (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrių).
- 8. Projektinių pasiūlymų paskirtis** – teritorijos užstatymo reglamentams nustatyti, projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti, specialiesiems architektūros reikalavimams parengti.
- 9. Projektinių pasiūlymų sudėtis** (pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 8 priedą):
 1. aiškinamasis raštas
 2. grafinė dalis
 3. vaizdinė informacija (jei reikalinga)

Pastaba. projektinių pasiūlymų sudėtis gali kisti projektuotojo nuožiūra (suderinus su statytoju (užsakovu)) pagal poreikį ir konkretų atvejį.

10. Numatomi sklypo rodikliai:

- užstatymo tankumas UT 0.50.
- užstatymo intensyvumas UI 0.50.
- pastato aukštų skaičius 1

11. Projektuojamo pastato techniniai rodikliai:

- pastato užstatymo plotas numatomas apie ~200 m².
- Pastato bendrasis plotas numatomas apie ~160 m²
- aukštų skaičius – 1.
- pastato konstruktyvas – plytų mūro sienos, medžio konstrukcijų stogo sistema, apdaila – apdailinis silikatinių plytų mūras (tikslinama)
- pastatas pritaikomas gamybos, pramonės paskirčiai.
- automobilių parkavimo sprendiniai, 60 cm pločio nuogrindos aplink pastatą įrengimas, atstatant pažeistas kietas dangas ir žaliąsias vejas, kiti gerbūvio tvarkymo ir pravažiavimo įrengimo darbai.
- inžineriniai sprendiniai (pagal poreikį).

Pastaba. Projektavimo darbai, jų kiekis ir pobūdis gali kisti projektuotojo nuožiūra (suderinus su statytoju (užsakovu)) pagal poreikį ir konkretų atvejį.

12. Statytojo pateikiami dokumentai:

- Nekilnojamo turto registro pažymėjimas, 3 lapai
- Sklypo planas, 2 lapai.
- Įgaliojimas, 1 lapas.

13. Kiti reikalavimai:

13.1. Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus ir 13 priedo reikalavimus.

13.2. Projektinių pasiūlymų viešinimas atliekamas teisės aktų nustatyta tvarka.

Statytojas Virginijus Maulius

(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

2018 m. kovo 14 d.

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas:

projekto vadovas Gediminas Tušas

(kv. atest. Nr. A 1959), pagal 2018 m. kovo 14 d. įgaliojimą Nr. 20180314-1

L. Petravičiaus a. 4A, Naujoji Akmenė, tel. 8 612 27487, el. p. g.tusas@gmail.com

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas)

Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

2018 m. kovo 14 d.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-07 00:14:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/106775**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2003-12-08**
Adresas: **Akmenės r. sav., Ventos sen., Ventos k., Pavėnčio g. 5**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0157-9710**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3241/0003:138 Purvių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.0411 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0411 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **160 Eur**
Žemės sklypo vertė: **100 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **145 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-06**
- 2.2. **Pastatas - Gyvulių supirkimo punktas**
Aprašymas / pastabos: **(b.p. 1Ž1p)**
Unikalus daikto numeris: **3296-0008-1010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Pažymėjimas plane: **1P1p**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **129.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **129.94 kv. m**
Tūris: **585 kub. m**
Užstatytas plotas: **150.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54449 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **25110 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3273 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-03**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **3296-0008-1021**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **t**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6516 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1952 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **117 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **VIRGINIJUS MAULIUS, gim. 1968-04-24**
Daiktas: **pastatas Nr. 3296-0008-1010, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 3296-0008-1021, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6009**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-03**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01
-

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: pastatas Nr. 3296-0008-1010, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 3296-0008-1021, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6009
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-03
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: NIJOLĖ PETRIKAUSKIENĖ, gim. 1963-07-16
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2004-01-26 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N32/04-0029
Plotas: 0.0411 ha
Įrašas galioja: Nuo 2004-02-02
Terminas: Nuo 2004-01-26 iki 2054-01-26
-

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Plotas: 0.0411 ha
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Plotas: 0.0411 ha
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10
- 9.3. XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Plotas: 0.0411 ha
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Plotas: 0.001 ha
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10
- 9.5. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0157-9710, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-11-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. V-4036
Plotas: 0.0362 ha
Įrašas galioja: Nuo 2003-12-10
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

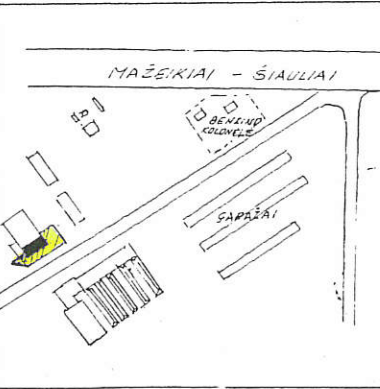
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

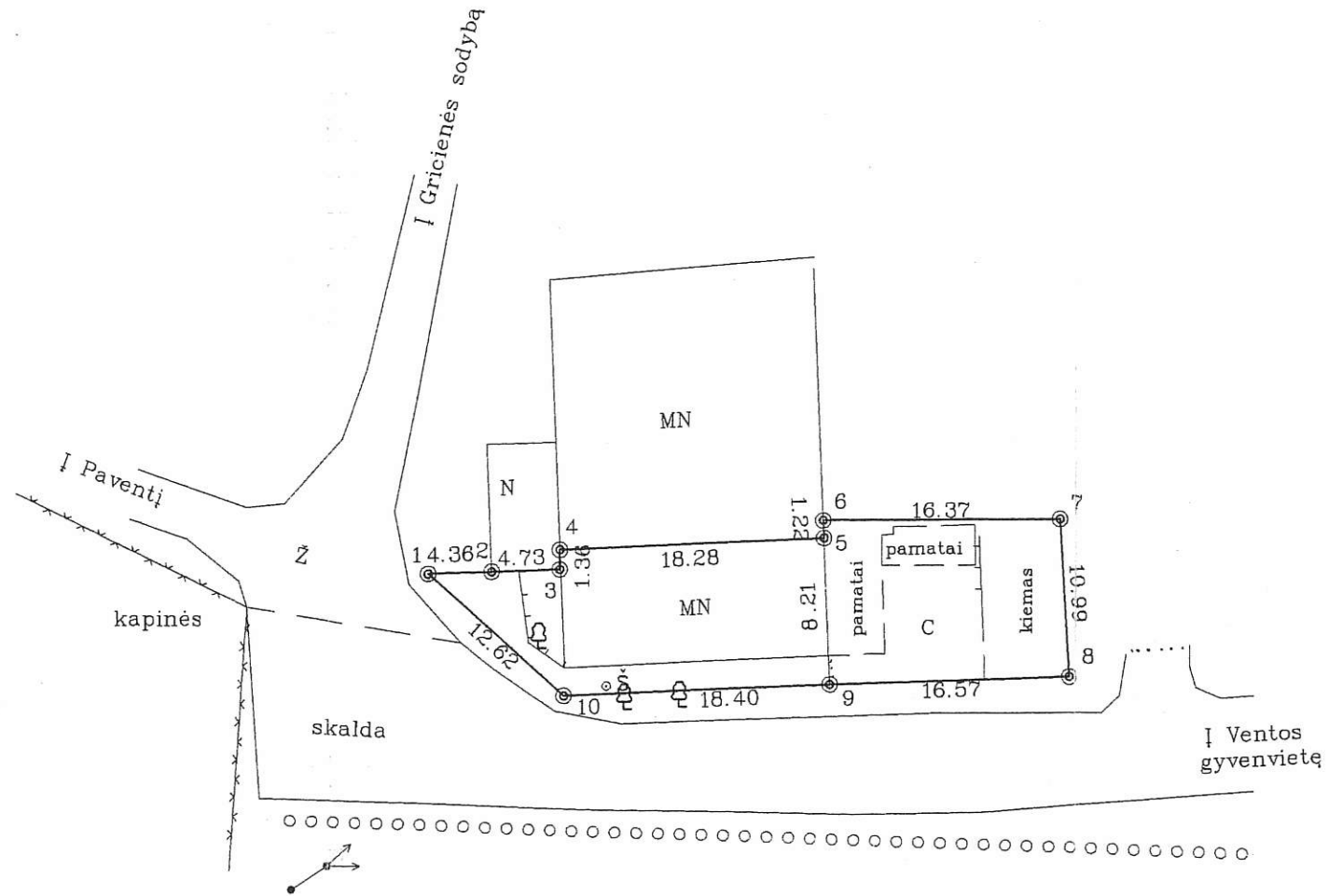
2018-05-07 00:14:25

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 411 m²



Kadastro:	vietovė Purvių	blokas	sklypas
Unikalus sklypo kodas:	3 2 4 1 0 0 0 3		

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.131
Kaimas (miestelis)	Ventos
Seniūnija	Ventos
Miestas (rajonas)	Akmenės
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	Skł.Nr.127	
8-1	Vietinės reikšmės kelias	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2003 . . . m.
 . . . 10 . . . mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 Nijolė Petrikeuskienė a/k. 446307161399
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Šiaulių apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
 Akmenės miesto (rajon) žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: specialistė R. Skabeikiene
 Suderino: vedėja A. Eselinas
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
 Sutinku



AB "Šiaulių hidroprojektas"

LICENCIJOS NR.56G-176 IŠDUOTA 2003 03 10

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		K. Tamulionis	
Vyr.inžinierius		A. Adomaitis	2003.11.05
Grupės vadovas		K. Kardinskas	2003.11.05
Inžinierius		B. Pileckas	2003.11.04

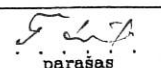
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 411 m²

Sklypo identifikatorius: 3 2 4 1 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6229693.83	417574.60				
2	R	6229693.99	417578.96				
3	R	6229694.18	417583.69				
4	R	6229695.54	417583.70				
5	R	6229696.32	417601.96				
6	R	6229697.54	417601.89				
7	R	6229697.61	417618.26				
8	R	6229686.64	417618.93				
9	R	6229686.13	417602.37				
10	R	6229685.39	417583.98				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6229688.81 Y=417593.86	43/65
Valstybinė LKS-1994	X=6229688.81 Y=417593.86	43/65
Žiniaraštį sudarė	B. Pileckas v. pavardė	 2008.11.04 parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

867348800 39469
868742390 Techninės apskaitos biuras

Miestas	Kvartalas	Sklypas
AKMENĖS RAJ.		399

Inv. Nr. 4969

LIETUVOS RESPUBLIKOS
~~VI „RESPUBLIKINIS“~~
 INVENTORIZAVIMO PROJEKTAVIMO
~~IR PASLAUGŲ BIURAS~~

NAMŲ VALDYBOS TECHNINĖS APSKAITOS

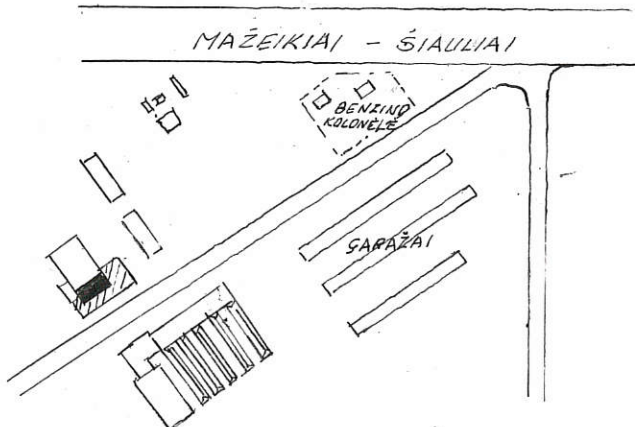
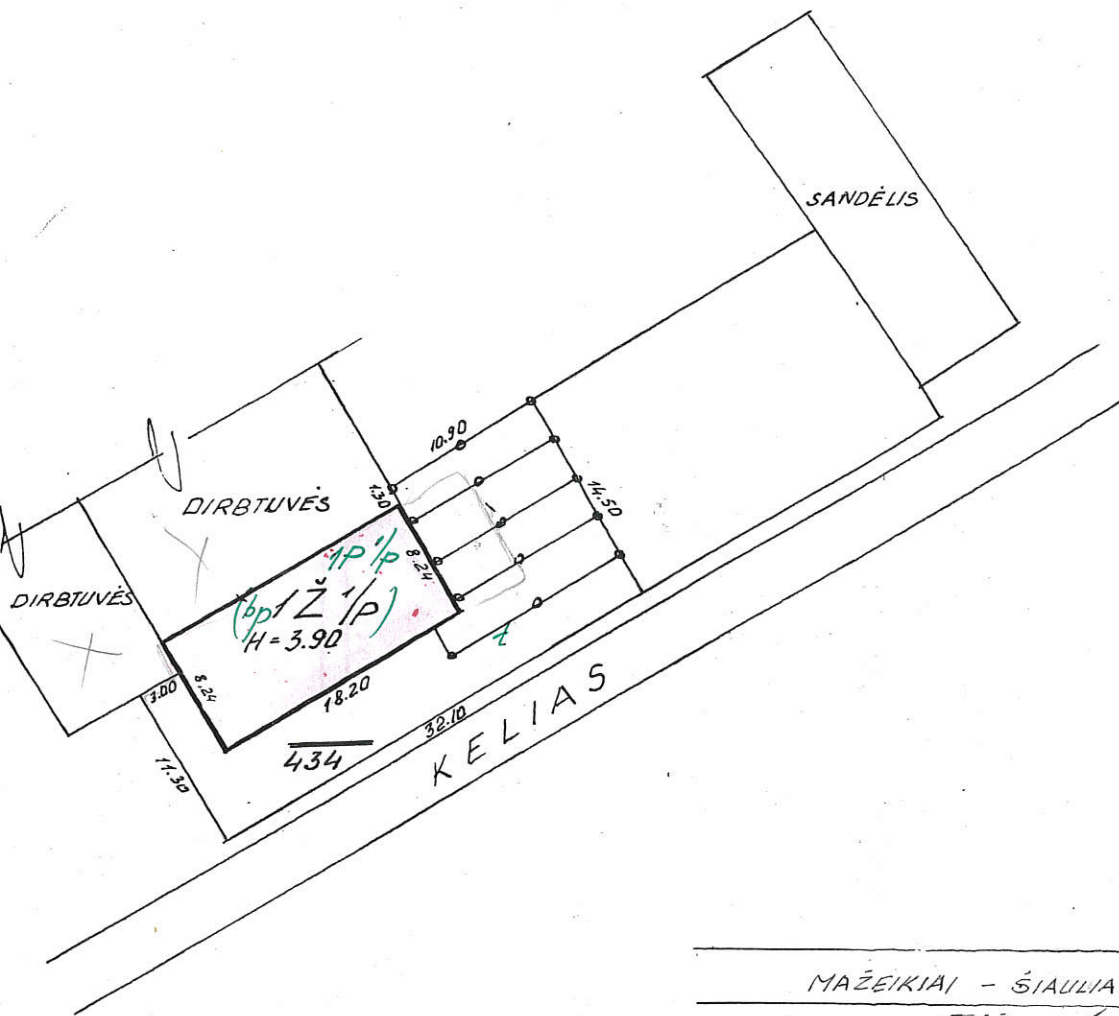
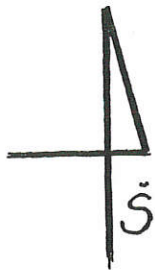
BYLA

Esančios AKMENĖS mieste, rajone
VENTOS SEN. apyl. VENTOS ž. ū. bendrovėje
VENTOS km.
 g-vė, a. skers. Nr. _____

Fondas ~~PRIVATUS~~
 Savininkas ~~AB „ŠIAULIŲ MAISTAS“~~
PETRIKAUSKIENĖ NIJOLĖ

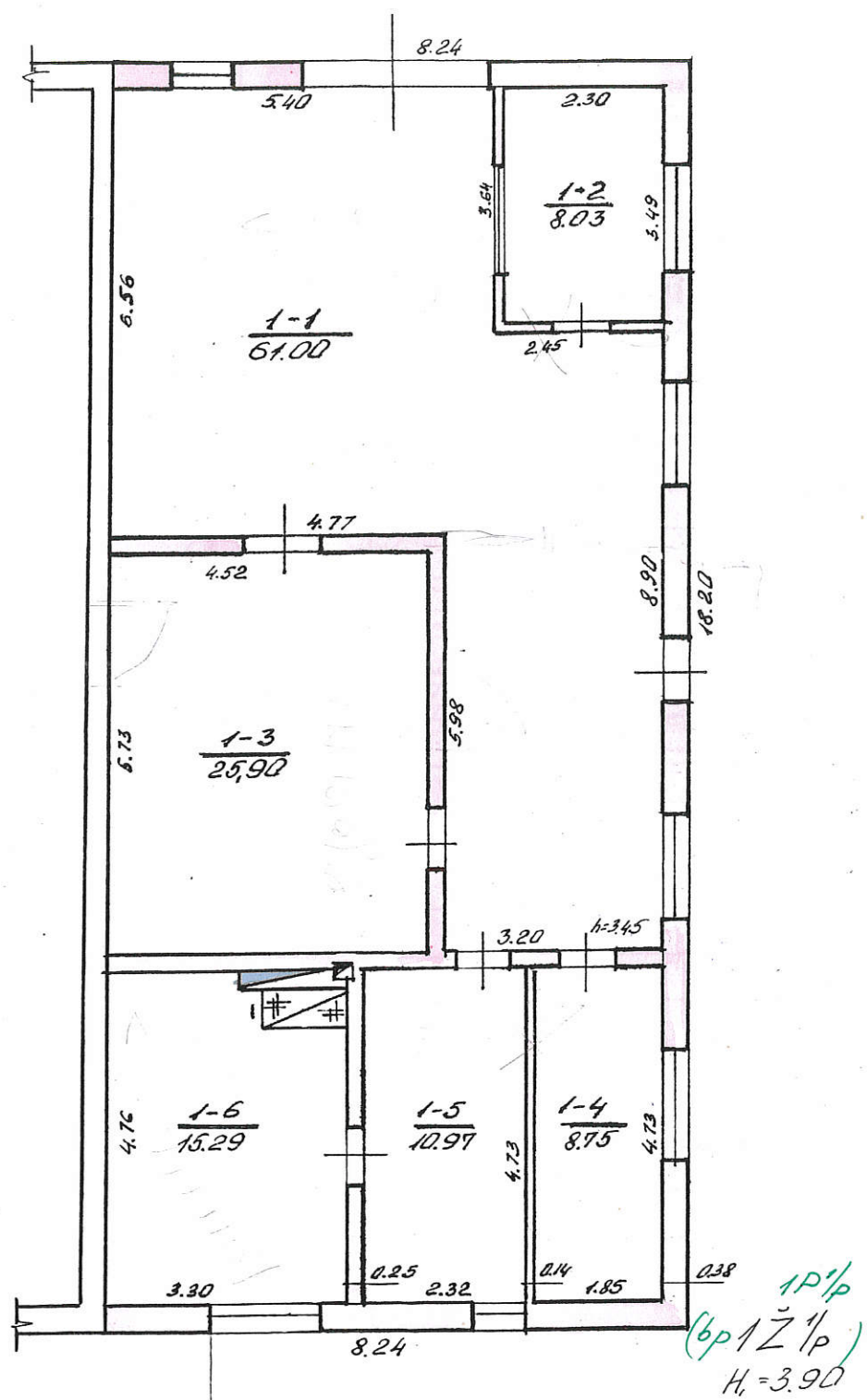
Teisinės registracijos Nr. 2691
1-5

Pagrindinai inventorizuota 1997 m. Kovo mėn. 03 d.



Valstybinė įmonė „Lietuvos projektavimo institutas“			
VENTOS KM.			
VENTOS SEN.			I. ČEKIENĖ
1: 500		R. V.	
Gamybinė grupė Nr. 1			1971.03 men. 03

I - AUKŠTAS



P. Valstybinė įmonė "Respublikos inžinerinio projektavimo ir paslaugų bendrovė"			
VENTOS KM.			
Miestas	KM.	Obj.	
VENTOS			
SEN.			
1: 100			
Gamybinė grupė Nr. 1			97 m 03 mėn 03

1P/P
 (6p 1Z 1P)
 H₁ = 3.90

ČEKIENĖ
 Tiltas
 K. Vaidas

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	
	Kaimas (miestelis)	Ventos km., Akmenis raj.
	Miestas	
	Savivaldybė	Ventos

PAGRINDINIO PASTATO IR JO DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1997.03.03.		
Pažymėjimas plane	X	(bprp) 1P1p		X
Paskirtis		Saitybos	X	
Pavadinimas	X	Gyruolių supirk. punktas	X	X
Statybos metai	X	1960		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	585		
Bendras plotas m ²	X	129.94		
Pamatai		Gelab. pamatų blok.	X	X
Sienos		plytų mūras		
Perdangos		Medinė		
Stogo konstrukcija		Medinė - šlait.	X	X
Stogo danga		Asbocem. šif. lahit.	X	X
Išorės apdaila		-		
Pertvaros		plytų mūras		
Grindys		Cementas-betonas		
Langai		Mediniai su 1 stik.		
Durys		Medinės lap. spygl.		
Vidaus apdaila		Šinkuota, dažyta		
Sildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		yra		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	129.94
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	150
Tūris m ³	585
Stogo plotas m ²	238

PAGRINDINIO PASTATO DALIŲ, PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			
Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė

R. Petraitis 2000.03.16. Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	
	Kaimas (miestelis)	<i>Ventos km, Almeniš raj.</i>
	Miestas	
	Savivaldybė	<i>Ventos</i>

užfiksuoti	<i>1997.03.03.</i>		
mas plane	<i>t</i>		
tipas	<i>Kita</i>		
metali	<i>Įvairi</i>		
is %	<i>100</i>		

DAUGIAUSIŲ SUDETINĖS DALYS

tipas	<i>Metali kampučiai</i>		
mas plane	<i>t</i>		
metali	<i>1960</i>		
tipas	<i>Metali</i>		
is	<i>70.00</i>		
otis (diametras)			
otas	<i>98.00</i>		
kštis (gylis)	<i>1.40</i>		

tipas			
mas plane			
metali			
tipas			
is			
otis (diametras)			
otas			
kštis (gylis)			

tipas			
mas plane			
metali			
tipas			
is			
otis (diametras)			
otas			
kštis (gylis)			

tipas			
mas plane			
metali			
tipas			
is			
otis (diametras)			
otas			
kštis (gylis)			

Kitų statinių ir jų dalinių įkainojimas (perkainojimas)

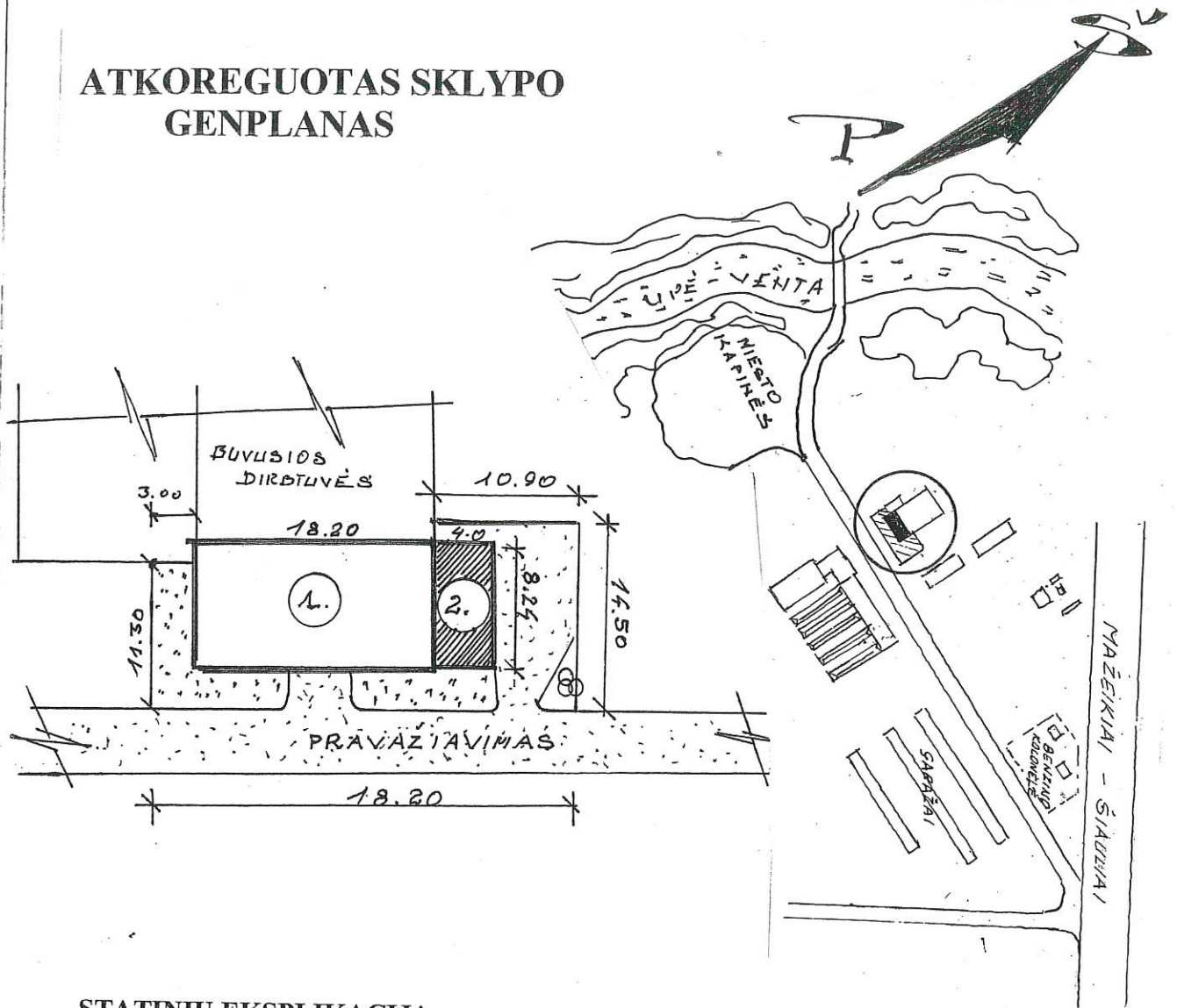
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Ilgis m	Aukštis (gylis) m	Plotas m²	Tūris m³	Kiekis vnt.	Kiti ()	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęsimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
03.16	4	4	Gyvoji			98.00				12/221	20 5072	28040	27479	70	8244	0.80	1649

Bylos Nr. 4969

Pagrindinio pastato (6/12'p) / 1P'p vidaus plotų eksploikacija pažymėjimas plane

1	2	Patalpos pažymėjimas plane		5	6	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų					
		Aukšto Nr.	1 simbolis			2 simbolis	7	8	9	10	11	12	13	14			
2000.03.16.	1	1	1	1	6100								6100				
		1	1	2	803	Gyr. supintimo patalpa							803				
		1	1	3	2590	Sriuvimo patalpa							2590				
		1	1	4	875	Saudulis							875				
		1	1	5	1097	kabinetas							1097				
		1	1	6	1529	kabinetas							1529				
		1	1	6	12994	kabinetas							12994				
						7f viso patalpo											

ATKOREGUOTAS SKLYPO GENPLANAS



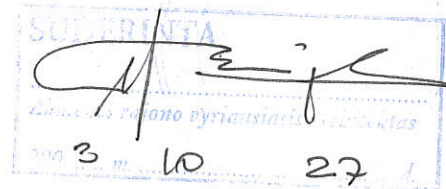
STATINIŲ EKSPLIKACIJA :

1. Paminklų dirbtuvės
2. Projektuojamas priestatas (8,24 x 4,0 m)



Suderinta
Pranas Leonaitis
 Direktorius
 Pranas Leonaitis

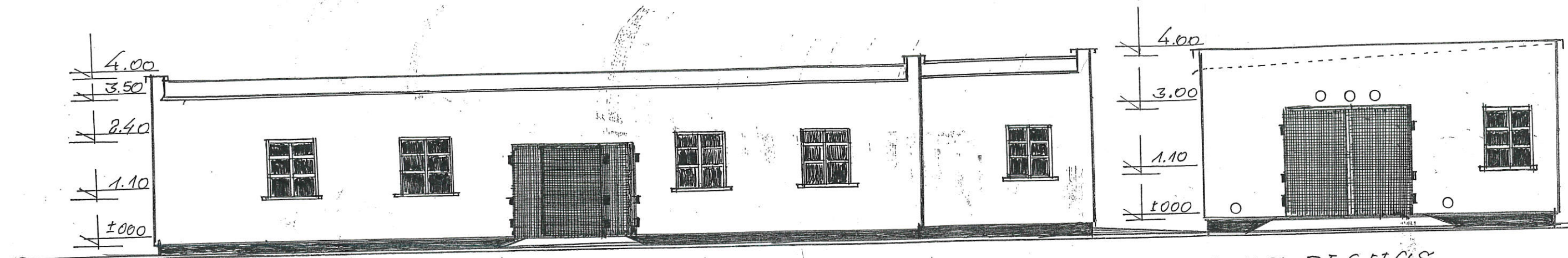
2003-11-03



Objektas	Paminklų dirbtuvių sklypas	Statybos ir urbanistikos skyriaus gamybinė proj. grupė		
Adresas	Ventos s – ja Ventos kaimas			
Užsakovas	Nijolė Petrikauskienė	Braižė	V. Buivydas	Lapas
Brėžinys	Atkoreguotas sklypo PLANAS	Derino	V. Buivydas	1

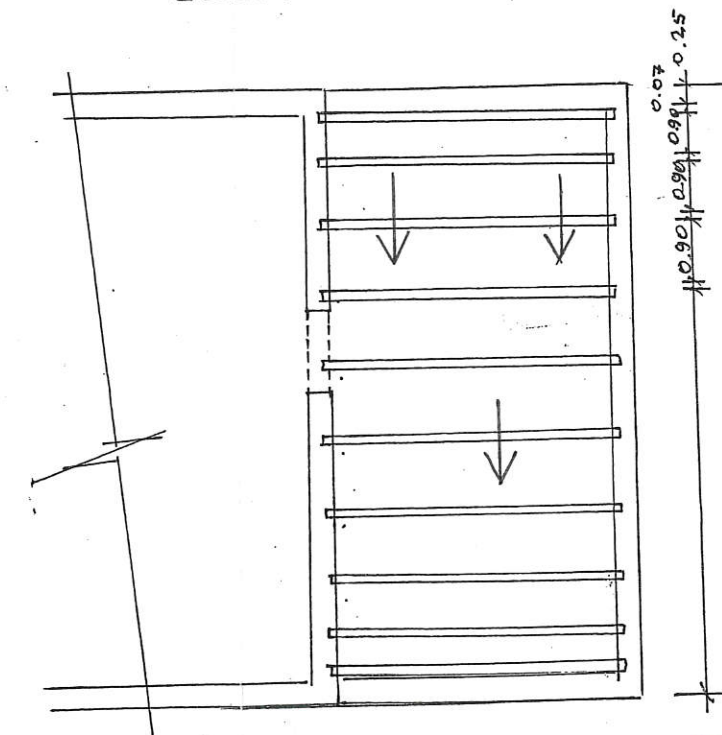
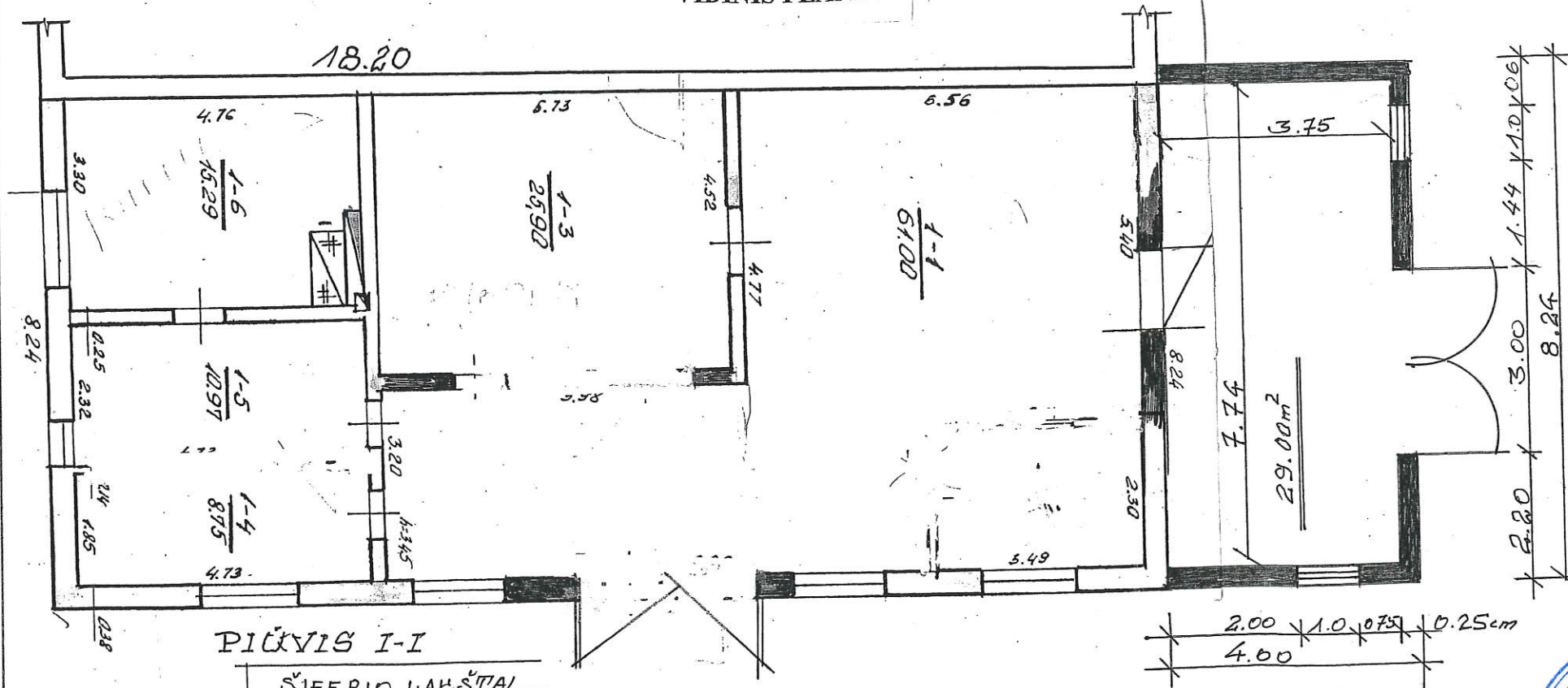
PIETINIS FASADAS

RYTINIS FASADAS



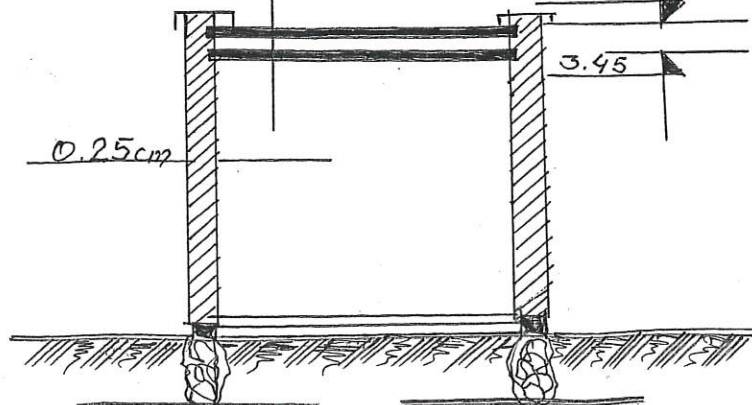
VIDINIS PLANAS

GEGNIA PLANAS



PIŪVIŠ I-I

ŠIFERIO LAKŠTAI
1sh. RUBEROIDO
GEGNĖS 7x12cm

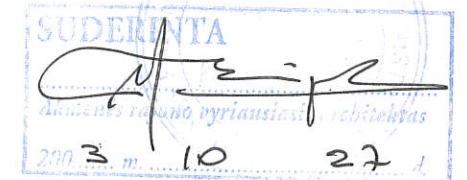


TECHNINIAI RODIKLIAI:

1. Užstatymo plotas : 32,96 m²
2. Naudingas plotas : 29,00 m²
3. Statybinis tūris : 115,0m³



Suderinta
Direktorius
Pranas Leonaitis
2003-11-03



Objektas	Paminklų dirbtuvės	Statybos ir urbanistikos skyriaus		
Adresas	Ventos s – ja Ventos kaimas	gamybinė proj. grupė		
Užsakovas	Nijolė Petrikauskienė	Braižė	V. Buivydas	Lapas
Brežinys	PRIESTATO PLANAS	Derino	V. Buivydas	2

Virginijus Maulius

(statytojo (užsakovo) vardas, pavardė)

36804240066

(asmens kodas)

Žemaičių g. 42, Venta, Akmenės raj. sav., tel. 8 640 12336, el. p. tomamauliute@gmail.com

(adresas, tel. nr., el. pašto adresas)

Į G A L I O J I M A S

2018 m. kovo 14 d., Nr. 201803-14-01

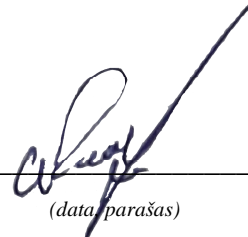
(data, numeris)

Įgalioju statinio projekto rengėją Gediminą Tušą (architekto kv. atestato Nr. A 1959) atlikti visus teisėtus veiksmus atstovaujant statytojui (užsakovui) valstybės ir savivaldybės institucijose, reikalingus parengti statinio projektą (pateikti prašymą specialiesiems architektūros, paveldosaugos, saugomų teritorijų reikalavimams, prisijungimo sąlygoms, juos gauti, pateikti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti, atstovauti statytoją (užsakovą) derinant projektą, paimiti statybą leidžiantį dokumentą ir kt.).

Statytojas (užsakovas):

Virginijus Maulius

(vardas, pavardė)

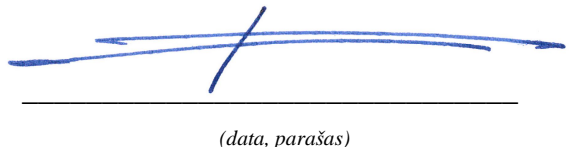


(data, parašas)

Susipažinau:

Gediminas Tušas

(vardas, pavardė)



(data, parašas)



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS
A T E S T A T A S

Nr. A 1959

Gediminas TUŠAS

yra atestuotas

Teritorijų bendrojo, specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 27 d. protokolas Nr. 80



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p.
info@registrucentras.ltLIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
TRUMPASIS IŠRAŠAS (IDENTIFIKACINIAI DUOMENYS)

2014-01-02 16:02:43

Pavadinimas: **MB "Kapitelis"**
Juridinio asmens kodas: **300623349**
Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Akmenės r. sav. Naujosios Akmenės m. Beržyno g. 5**
Įregistravimo data: **2006-12-07**
Vadovas: **MINDAUGAS JAROCKIS**
Kontaktinė informacija:
Mobilusis telefonas: **868774084**
Versija: **5 (2014-01-02)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

Išrašas tikras

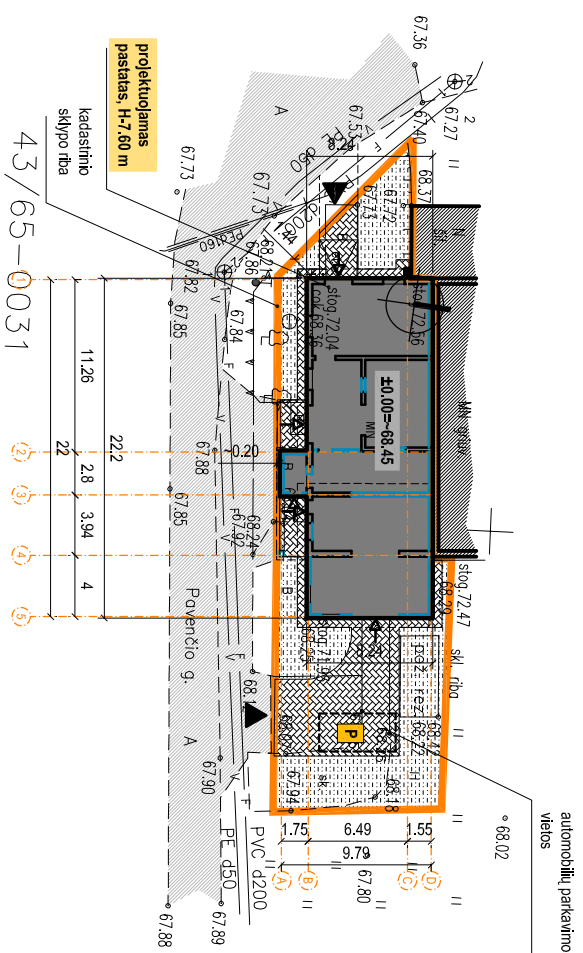
2014-01-02 16:02:43

Dokumentą atspausdino:
Šiaulių filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vedėjos pavaduotoja



VAIDA BILIŪNIENĖ

GRAFINĖ DALIS (BRĖŽINIAI)



Sutartinis žymėjimas

	- kad. sklypo ribos (kad. Nr. 3241/0003:138 Purnių k.v.)
	- greitinių sklypų ribos
	- įvažiavimas ir įėjimas į sklypą
	- įėjimai ir/ar įvažiavimai į pastatą (-us)
	- esami greitiniai pastatai
	- projektuojami pastatai
	- betoninių tinkelių danga
	- žalia veja
	- esamos kietos dangos (takeliai, pravažiavimai)
	- vejos bortas
	- paguldymas gatvės (nuvažos) bortas
	- pastato ašių susikirtimo koordinatės
	- dangų ir kitų charakteringų taškų koordinatės
	- automobilių parkavimo vietos
	- automobilių parkavimo vieta ŽN (horizont, ir vertikalus ženklinimas)

Techniniai - ekonominiai rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Matis, rodiklis pagal PP	Rodiklis
Sklypo plotas		411 m ²
Užstatymo intensyvumas (visas sklypo BP - 159,95 m ²)	50%	39,0%
Užstatymo tankumas (visas sklypo UP - 195,20 m ²)	50%	47,5%
Aukštų skaičius	1	1

ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAVIMAS



PROJEKTO PAVADINIMAS: Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavencio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas

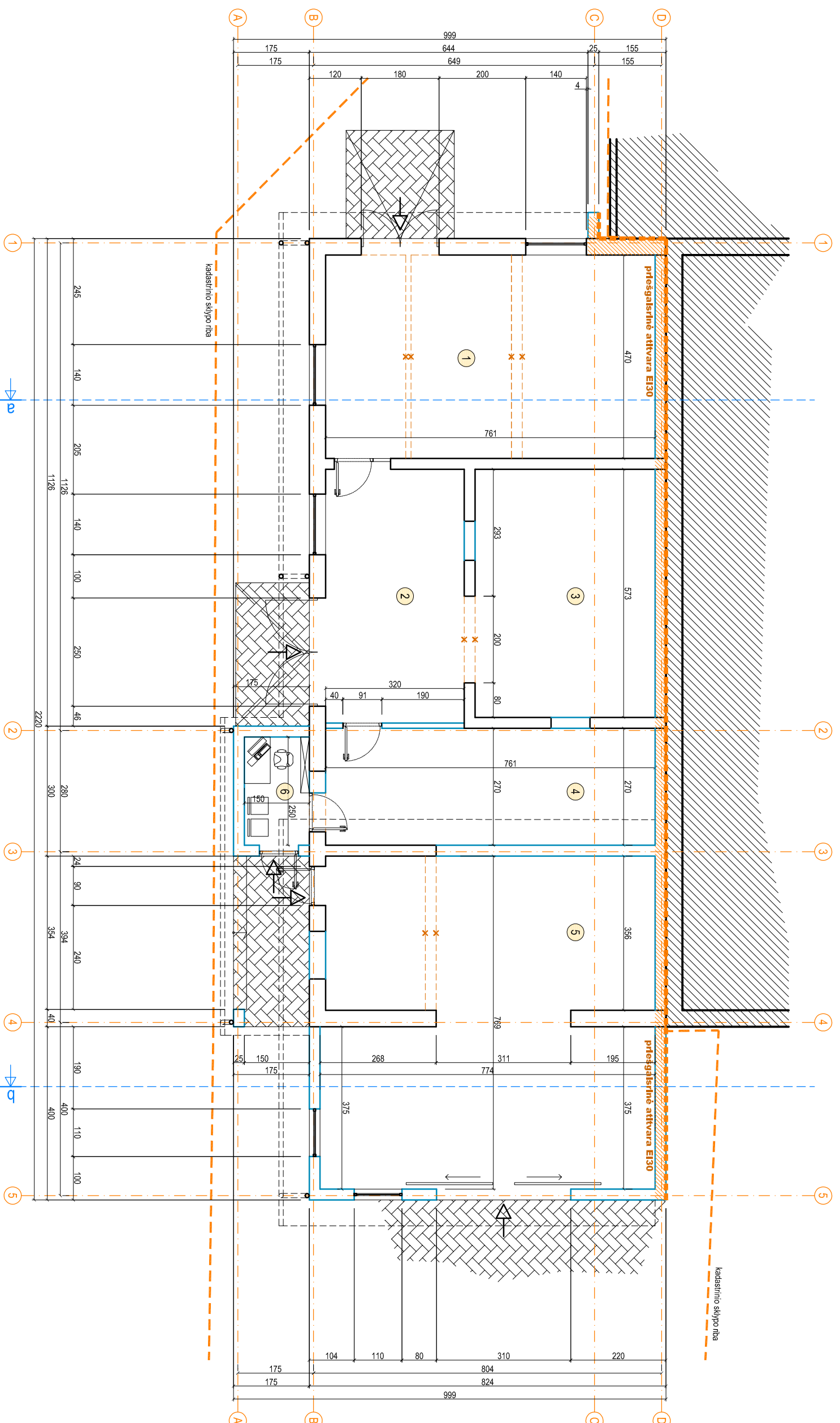
ADRESAS: Pavencio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (žemės sklypo kad. Nr. 3241/0003:138 Purnių k.v.)

A 1959 PV Gedinimas Tušas 2018.05

A 1959 A PDV Gedinimas Tušas 2018.05

Techninis darbo projektas (TDP) OBJEKTAS: Virgijūnų Maulius

BRĖŽINYS: Gen. planas (priėšimo, dangų planas), M1:500 LAPDA LAPAS LAPŪ SP-1 1



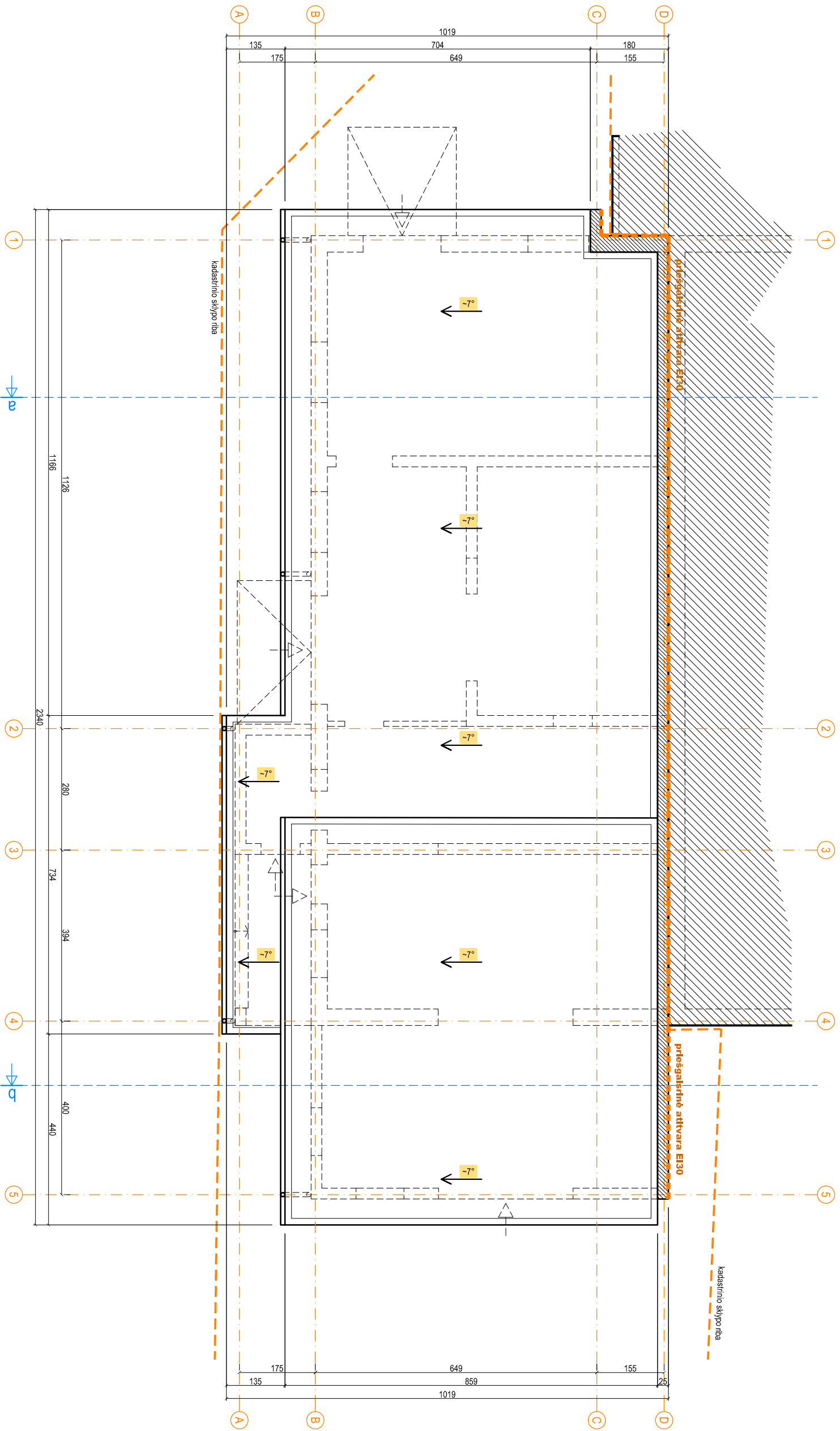
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija	
Patalpos pavadinimas	Plošias
1. Sandėlis	35,77 m ²
2. Koridorius	18,75 m ²
3. Sandėlis	23,84 m ²
4. Gamybos patalpa	20,55 m ²
5. Gamybos patalpa	57,30 m ²
6. Personalo patalpa	3,75 m ²
Viso:	159,96 m ²

Techniniai - ekonominiai rodikliai	
Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
Bendrasis plotas	159,95 m ²
Pagrindinis plotas	77,85 m ²
Pagalbinis plotas	82,10 m ²
Pastato užimamas plotas	195,20 m ²
Pastato antžeminės dalies statybinis tūris	938 m ³
Pastato aukštis (nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės)	7,60 m
Pastato aukštis (nuo nulinės pastato altitudės ±0,00)	7,30 m
Aukščiausio aukšto grindų altitudė	+0,30 m

Techniniai - ekonominiai rodikliai	
Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
Bendrasis plotas	159,95 m ²
Pagrindinis plotas	77,85 m ²
Pagalbinis plotas	82,10 m ²
Pastato užimamas plotas	195,20 m ²
Pastato antžeminės dalies statybinis tūris	938 m ³
Pastato aukštis (nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės)	7,60 m
Pastato aukštis (nuo nulinės pastato altitudės ±0,00)	7,30 m
Aukščiausio aukšto grindų altitudė	+0,30 m

ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAVIMAS	
KAPITELIS MAŽOJI BENDRIJA	
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavencio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas
ADRESAS	Pavencio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (žemės sklypo kad. Nr.3241/0003;138 Purvių k.v.)
A 1959	PV
A 1959	A PDV
Techninis darbo projektas (TDP)	Virgijūnys Maulius
STATTORAS (UŠSAKOVAS) OSJEKTAS	693/18-BPIL-TDP
BRĖŽINYS	Pirmo aukšto planas. M:1:100

LAPDA	LAPAS	LAPŲ
A	SA-1	1



ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAIVIMS



KAPITELIS MAŽOJI BENDRĪBA

PROJEKTO PAVADINĀMIS: Garmybos, pramonēs paskirties pastāto, Pavencio g. 5, Ventos km., Akmenēs rajono savivaldībā, rekonstrukcijas projekts

ADRESAS: Pavencio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenēs raj. sav. (zemes sklypo kad. Nr.324/0003;138 Purviņ k.v.)

A1959 PV Gediminas Tušas

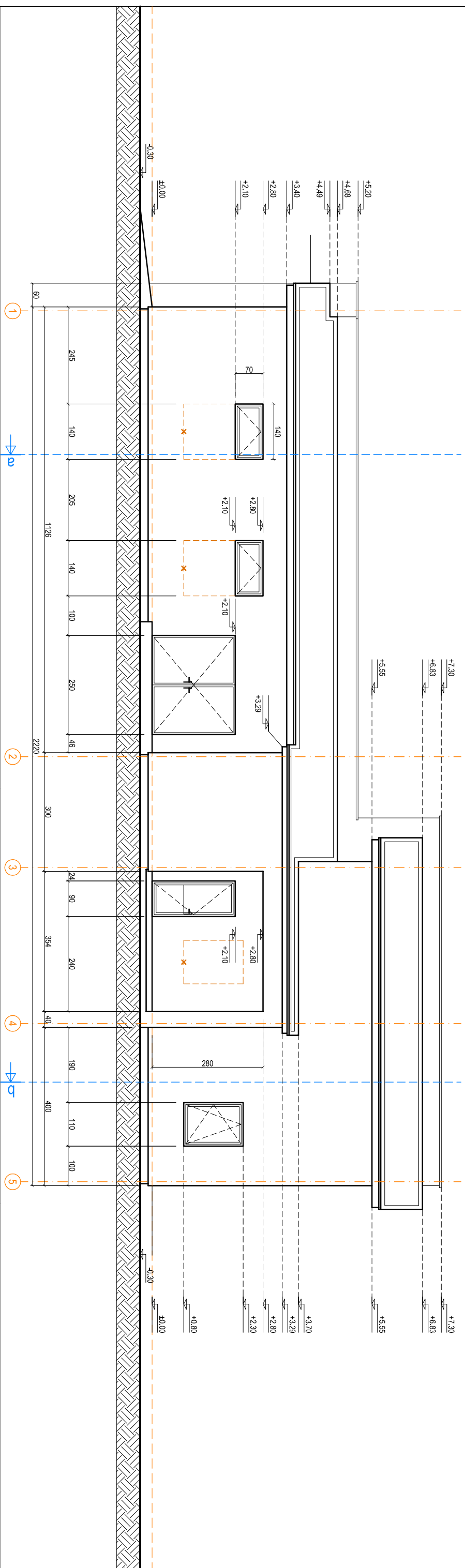
A1959 APDV Gediminas Tušas

Virginijus Maulius

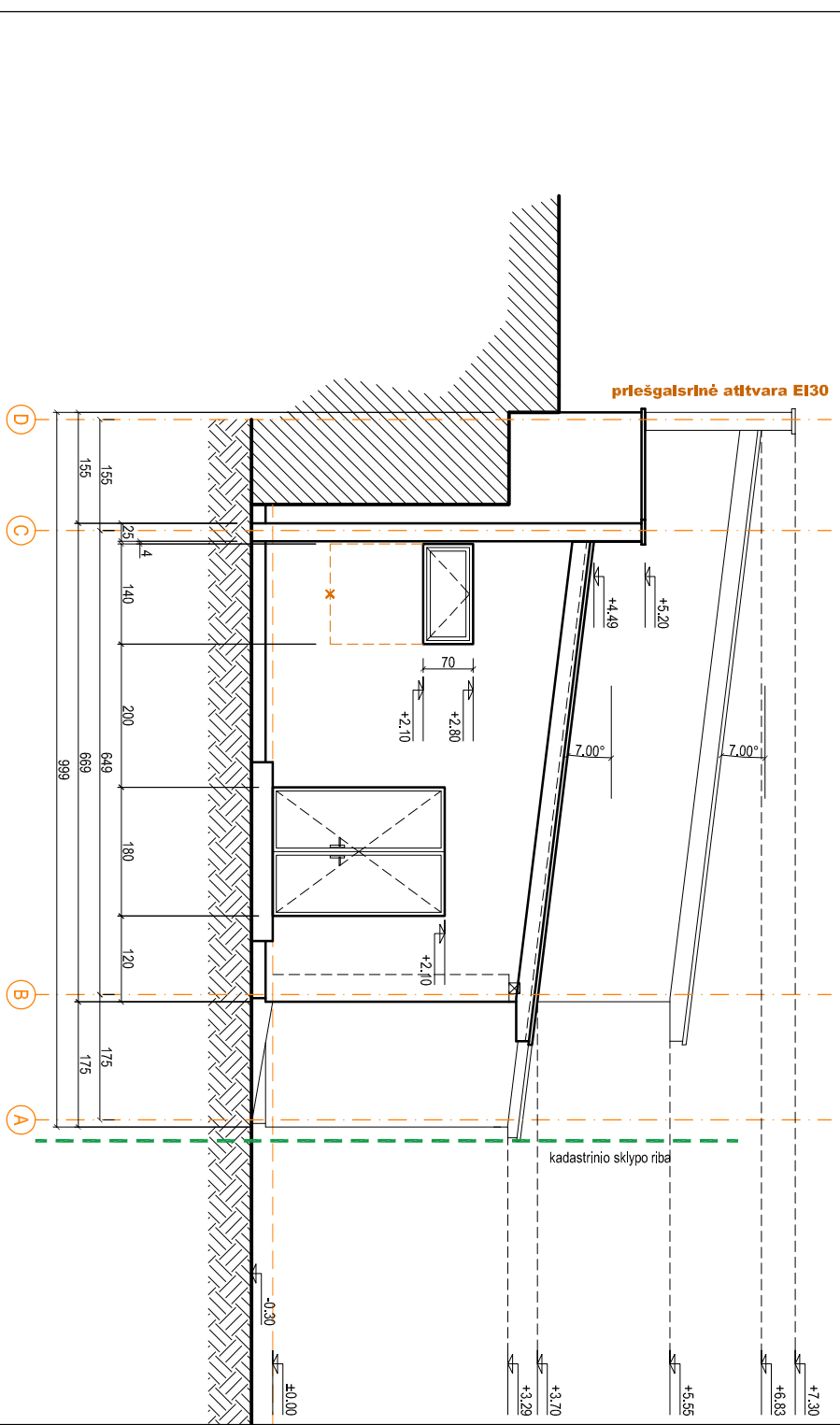
693/18-BPIL-TDP

Stogo planas. M1:100

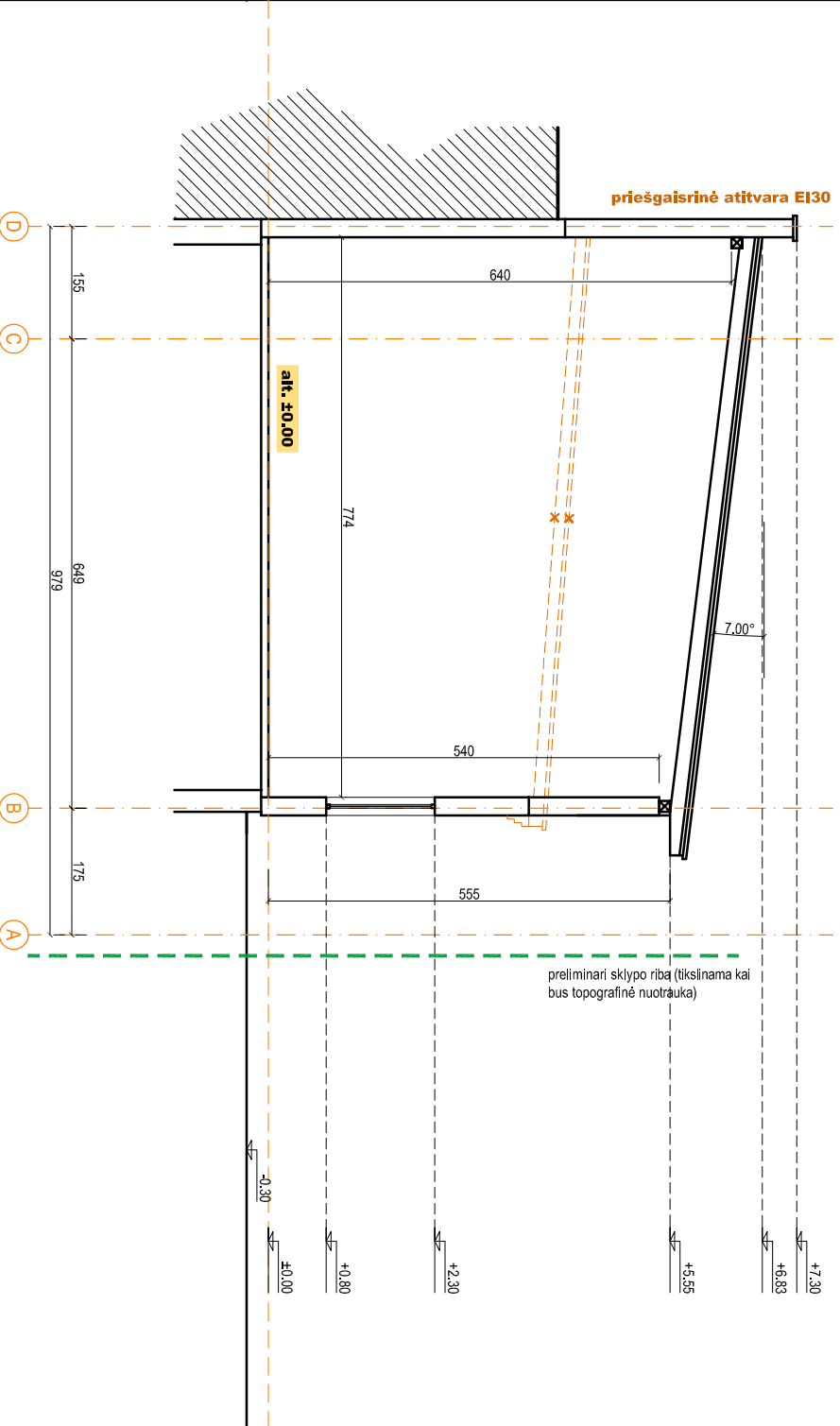
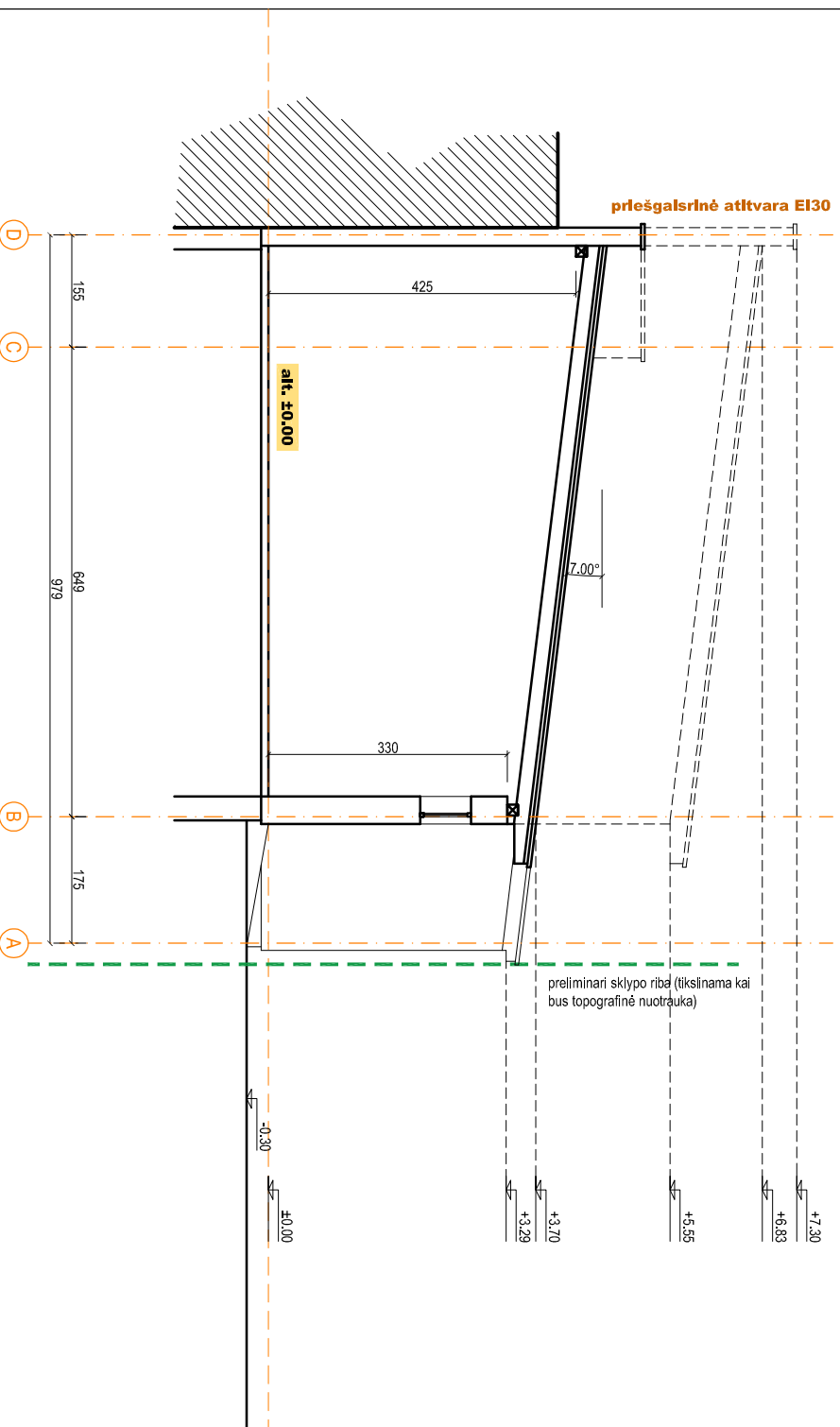
BRĒZINVS	LAPDA	LAPAS	LAPU
	A	SA-2	1



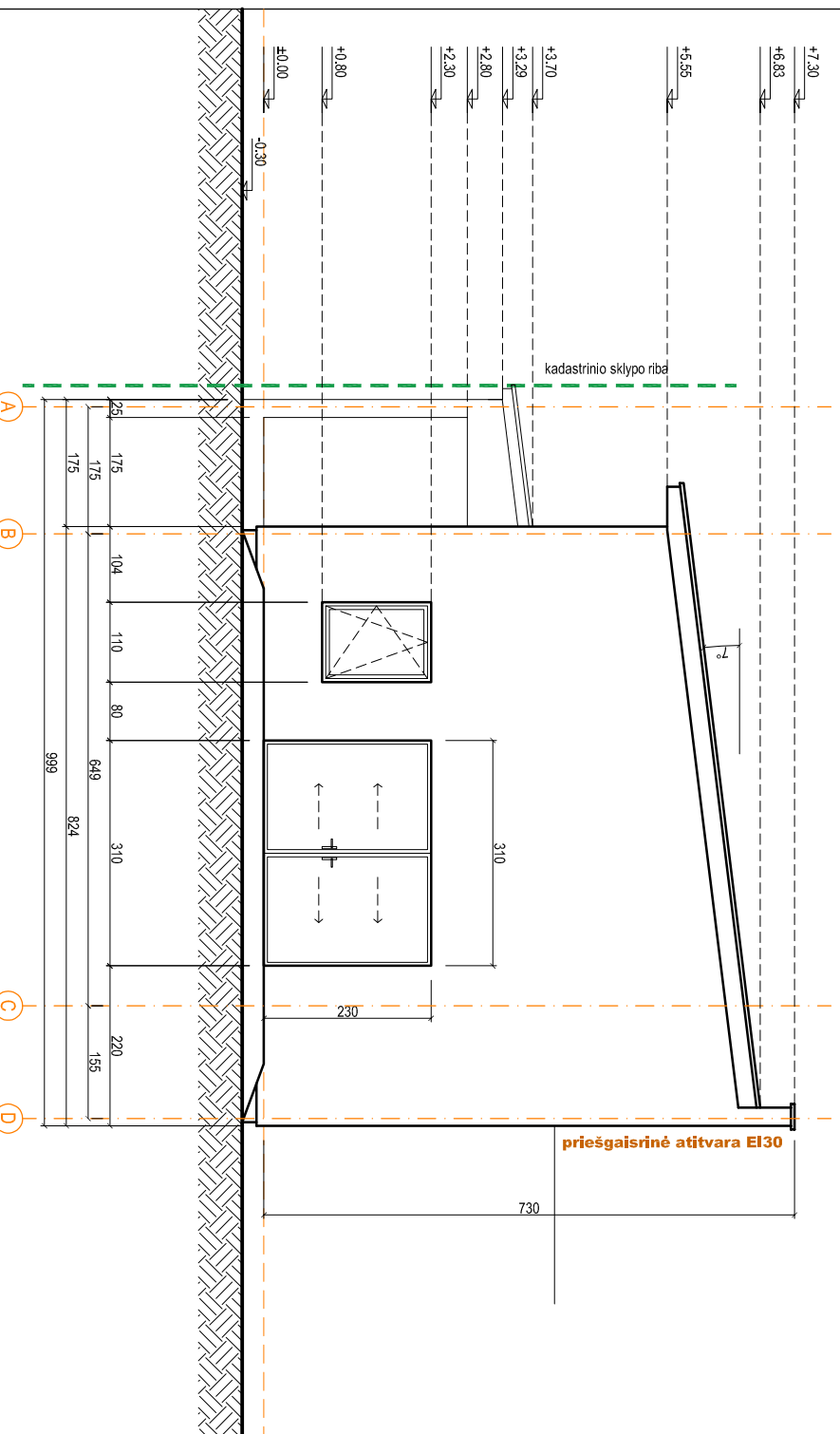
Fasadas tarp ašiu D-A, M1:100



ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKAVIMAS			
KAPITELIS MAŽOJI BENDRIJA			
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamnybos, pramonės paskirties pastato, Pavencio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas		
ADRESAS	Pavencio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (žemės sklypo kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)		
A 1959	PV	Gediminas Tušas	2018.05
A 1959	APDV	Gediminas Tušas	2018.05
Techninis darbo projektas (TDP)	STATYTOUS (UŠSKOVAS)	Virginijus Maulius	
OBJEKTO	693/18-BPIL-TDP		
BRĖŽINYS	Fasadai tarp ašiu 1-5, D-A, M1:100	LAPDA	LAPAS LAPU
		A	SA-3 1



Fasadas tarp ašių A-D, M1:100



ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKAVIMAS			
KAPITELIS MAŽOJI BENDRIJA			
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos, pramonės paskirties pastato, Pavencio g. 5, Ventos km., Akmenės rajono savivaldybė, rekonstrukcijos projektas		
ADRESAS	Pavencio g. 5, Ventos km., Ventos sen., Akmenės raj. sav. (žemės sklypo kad. Nr. 3241/0003:138 Purvių k.v.)		
A 1959	PV	Gediminas Tušas	2018.05
A 1959	APDV	Gediminas Tušas	2018.05
Techninis darbo projektas (TDP)	STATYTOUS (UŠSKOVAS)	Virginijus Maulius	
OBJEKTO	693/18-BPIL-TDP		
BRĖŽINYS	Fasadas tarp ašių A-D, pjūviai a-a ir b-b, M1:100	LAPDA	LAPAS LAPU
		A	SA-4 1