

**Projektą parengė:** UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020  
**Direktorius:** Laurynas Blauzdavičius



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "L. B.", located to the right of the stamp.

A second handwritten signature in blue ink, located below the first signature.

**Statytojas:** L. B.  
Pritariu:

**Kompleksas:** Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Av ižienių sen., Baj orų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.

**Statinio kategorija:** Neypatingas

**Stadija:** Projektiniai pasiūlymai

**Dalis:** 1 BENDROJI, SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪRINĖ, GAISRINĖ DALIS

**Tomų:** 1

**Projekto autorius:** L. Blauzdavičius  Atestato Nr. A1997

**Architektas:** P. Zdanavičiūtė 

AV

VILNIUS

## Turinys

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapo Nr.
	TP-A-DŽ	Turinys	2
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3
		Projektavimo užduotis	4
	TP-A-AR	<b>Aiškinamasis raštas</b>	
		Projektavimo duomenys	6
		<b>SPRENDINIŲ APRAŠYMAS</b>	
		Sklypo planas	7
		Architektūriniai sprendiniai	7
		Higiena, sveikata	7
		Konstruktiniai sprendiniai	9
		Gamtinės aplinkos apsaugos priemonės	9
		Inžineriniai tinklai	9
		Priešgaisriniai reikalavimai	10
		Bendrieji statinio rodikliai	15

Projekto dalis	Brėžinio kodas	Laida	Brėžinio pavadinimas	Lapo Nr
	A.2.2	0	Sklypo dangų planas	18
	A.3.2	0	Pirmo aukšto planas	19
	A.4.2	0	Fasadas TA 1-5, A-D	20
	A.4.3	0	Fasadas TA 5-1, D-A	21
	A.4.4	0	Pjūviai	22
	A.4.5	0	3D Vizualizacijos	23

# **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

TURINYS

## **ĮVADAS**

1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS

## **SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

2. SKLYPO PLANAS
3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI
4. HIGIENA, SVEIKATA
5. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI
6. GAMTINĖS APLINKOS APSAUGOS PRIEMONĖS
7. INŽINERINIAI TINKLAI
8. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI
9. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

## **IVADAS**

### **1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS:**

#### **PRADINIAI DUOMENYS**

1. Topografinė nuotrauka.
  2. Pažymėjimas apie ntr įregistruotą turtą, ,
  3. Kadastrinis žemės sklypo planas
  4. Detalusis planas
- Detaliojo plano sprendiniai :  
Pagal detalų planą: sklypo intensyvumas – 0,4 ;  
Aukštingumas – 10,5 m;  
Sklypo užstatymo procentas - 22%

#### **Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas LR įstatymai:**

1. LR Statybos įstatymas. 2001.11.08, Nr. IX-583. Aktuali redakcija nuo 2012-06-30
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas.1992 ,Nr. 5-75, aktuali redakcija nuo 2011-07-19
3. LR žemės įstatymas. 2004 Nr. I-446. Aktuali redakcija nuo 2012-06-30
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas.1995.12.12,Nr. I-1120,nauja redakcija 2012-06-05
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. VIII-787, nauja redakcija 2003-01-01

#### **Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:**

- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.  
STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas

#### **Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:**

- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"  
STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga  
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga  
STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.  
STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.  
STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas.Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.  
STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.  
STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys  
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.  
STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.  
STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos grindys  
STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas  
STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė  
STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

#### **Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:**

1. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
2. RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadu į pastatus ir įgiltų patalpų vėdinimo sistemų įrengimo taisyklės.
3. Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės ;
4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos . Projektavimo ir įrengimo taisyklės;
5. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės ;
6. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai . Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
7. Lietuvos respublikos sodininkų bendrijų įstatymas

## Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33-1:2003. Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai
2. HN 35: 2002 Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės
3. HN 42-2004. Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.
4. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 1992 05 12, Nr. 343. aktuali redakcija nuo 2012-07-11

## BENDRIEJI DUOMENYS

STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba

STATINYS: Vienbutis gyvenamasis namas

STATYTOJAS: L. B.

ARCHITEKTAS: L. Blauzdavičius

STATINIO VIETA: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B.

PARKAVIMAS: automobilių stovėjimas savo sklype.

RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU: Viena sklypo kraštinė ribojasi su keliu, kitos su privačiais sklypais.

KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS: klimatas rytų Lietuvos. Žemės paviršius projektuojamo objekto vietoje tolygus.

Sklype vertingų želdinių nėra.

STATINIO KATEGORIJA: neypatingas statinys.

## SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

### 1. SKLYPO PLANAS

#### 2.1 SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Projektuojama sklype, esančiame Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Bajorų k.. . Projektuojamo sklypo plotas – 2080 m<sup>2</sup>. Sklypo reljefas tolygus, žemės paviršius tarp absoliutinių altitudžių 193.04 ir 193.26.

#### 2.2 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Privažiavimas prie projektuojamo statinio numatomas šiaurinėje pusėje projektuojamu keliu. Pagrindiniai įėjimai į pastatą šiaurinėje pusėje. Parkavimas numatomas lauke (3 Vt.) savo sklypo ribose. Namų prieigos dengiamos betono (klinkerio) trinkelėmis.

Kiemas dengiamas kelio trinkelėmis danga ir formuojama automobilių stovėjimo aikštelė.

Sklypo natūralus reljefas nekeičiamas. Gyvenamajam namui projektuojami inžineriniai tinklai – vandentiekio, kanalizacijos.

### 2. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

#### 3.1 PLANINIS – TŪRINIS SPRENDIMAS

Statomas vienbutis gyvenamasis namas. Pirmame pastato aukšte projektuojama svetainė, virtuvė su valgomuoju, miegamieji, san mazgas, garažas

Projektuojama vadovaujantis detaliojo plano sprendiniais :

Pagal detalų planą: sklypo intensyvumas – 0,4 ;

Aukštingumas – 10,5 m;

Sklypo užstatymo procentas - 22%

**Fasadų apdailai** naudojamas tinkas ir skarda.

Langai plastikiniai , rėmas- tamsiai pilkos spalvos. Lauko durys plastikinės, tamsiai pilkos spalvos. Cokolis tinkuojamas ir dažomas drėgmei atspariais dažais pilkos spalvos. Apdailai naudojamos patvarios, sertifikuotos medžiagos.

**Vidaus apdailai** naudojamas tam pritaikytas tinkas ir dažai, grindys-medinės. Virtuvėje, drėgnose ir pagalbinėse patalpose grindys ir sienos(iš dalies) apdailinamos keraminėmis ar akmens masės plytelėmis(detailizuojama statinio interjero projekte).

### 3. HIGIENA, SVEIKATA

Pastatas suprojektuoti taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;

- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Pastate – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas dujiniu katilu, natūralus ir priverstinis vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

#### APSAUGA NUO TRIUKŠMO.

Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo.

Pastatų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Projektuojamo statinio garso klasė (akustinio komforto lygis) ne žemesnis kaip C. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo nuo išorės triukšmo.

#### STATINIO NAUDOJIMO SAUGA.

Pastatai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

#### ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS.

Pastatas suprojektuotas taip, kad juos naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui.

Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Statinio energetinio naudingumo klasė- A+.

Pastato patalpų šiluminio komforto parametrai yra tokie: oro temperatūra, jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, santykinė oro drėgmė, oro judėjimo greitis bei atitvarų paviršiaus temperatūros ir patalpos temperatūros skirtumas.

#### ŠILUMINIO KOMFORTO APLINKOS PARAMETRŲ NORMUOJAMOS VERTĖS:

Šiluminio komforto parametrai	Normuojamos vertės	
	šaltuoju metų laikotarpiu	šiltuoju metų laikotarpiu
1. Oro temperatūra, C	20–24	23–25
2. Jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, C	19–23	22–24
3. Temperatūrų skirtumas 1,1 m ir 0,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip C	3	3
4. Atitvarų paviršiaus temperatūros ir patalpos temperatūros skirtumas, ne daugiau kaip C	2	2
5. Grindų temperatūra, C	19–26	Nenormuojama
6. Santykinė oro drėgmė, %	40–60	40–60
7. Oro judėjimo greitis, ne daugiau kaip m/s	0,15	0,25

Langų (natūralaus apšvietimo) ir poilsio bei darbo kambario grindų ploto santykis turi būti ne mažesnis kaip 1:6, įėjimo tambūro- 1:12, virtuvės- 1:8 – projektas atitinka reikalavimus. Dirbtiniam darbo patalpų apšvietimui lempos parenkamos taip, kad 0,8 m aukštyje nuo grindų, apšvietumas būtų ne mažiau 500 lx. Gyvenamieji kambariai orientuoti rytų-vakarų kryptimi, kad būtų kuo geriau insoliuoti.

#### PATALPŲ DIRBTINĖS APŠVIETOS PARAMETRŲ MAŽIAUSIOS LEIDŽIAMOS VERTĖS

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150–300	H 0,8
2. Miegamasis	100–200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100–200	H 0,8
4. Valgomasis	100–200	H 0,8

5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Pastaba. Apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m<sup>2</sup> plotą.

#### 4. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pamatai – juostiniai. Pastato išorinės sienos – blokelių (200 mm). Stogo konstrukcija medinė, stogas šlaitinis (i=20°), dengtas metaline skarda. Stogas apšiltinamas putų polistirenu ar „paroc“ akmens vata.

Vidinės pertvaros surenkamos iš metalinių karkasų su gipso kartonu, ir tinkuojamos aukštos kokybės tinku. Perdengimas – g/b plokštės ir monolitas.

Palangės apskardinamos, naudojant tamsiai pilkos spalvos lygią skardą.

Lietaus vanduo nuo stogų nuvedamas latakais ir skardiniais lietvamzdžiais( pilkos spalvos).

ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAS:	KW/MC°
IŠORĖS SIENŲ	5
LANGŲ	0,5
VIRŠŪTINIO DENGINIO	4,76
GRINDŲ ANT GRUNTO	3,45

#### 5. GAMTINĖS APLINKOS APSAUGOS PRIEMONĖS

##### ATLIEKŲ (BUITINIŲ) SURINKIMAS, STATYBINĖS ŠIUOKŠLĖS.

Susidarantys teršalai - buitinės nuotekos( kaupiamos nuotekų kaupimo rezervuare ir išvežamos) ir buitinės atliekos.

Susidarys mišrios komunalinės atliekos (kodas 20 03 01). Surenkama į buitinių atliekų konteinerį. Statybos metu susidariusias statybines atliekas tvarkyti pagal LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu nr.-637 patvirtintas statybinių atliekų tvarkymo taisykles(žin.,2007,nr.10-403).

##### APLINKOS ORO TARŠA

Pastatus numatoma apšildyti oras –oras (šilumos siurbliais).

Sklype želdinių nėra. Tvarkant teritoriją, išlaikomas sodų bendrijai būdingas apželdinimo principas, nepažeidžiant LR Sodininkų bendrijų įstatymo 2003m. Gruodžio 18 d. Nr. IX-1934 nuostatų. Želdinių lokalizavimas neturi sumažinti trečiųjų asmenų sklypų ir būtų insoliacijos dydžių( medžio kamienas ne arčiau nei 3 m. iki sklypo ribos). Tvorą – iki 1.8 m aukščio, ažūrinę be cokolio.

Statybos metu išsaugomas humusingas dirvožemis. Apželdinta sklypo dalis sudaro daugiau nei 25 % neužstatyto sklypo ploto.

#### 6. INŽINERINIAI TINKLAI

##### BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠLEIDIMAS.

Vadovaujantis projektavimo sąlygų sąvadu, pastatui bus įrengiami biovalymo įrenginiai.

##### GERIAMO VANDENS TIEKIMAS.

Vanduo bus tiekiamas iš anksčiau suprojektuoto grežinio.

##### LIETAUS NUOTEKŲ IŠLEIDIMAS.

Aplink namą nenumatomas lietaus drenažas , vanduo natūraliai susigers į dirvą.

## ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS

Statytojas yra prijungtas prie esamų elektros tinklų.

STR 1.05.06:2005

### 7. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI

#### 1. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);
2. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);
3. „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“ (TAR, 2014-08-21, Nr. 11129)
4. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 106-5264);
5. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009, Nr. 138-6095);
6. „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 48-2343);
7. „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);
8. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ (Žin., 2009, Nr. 63-2538);
9. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (TAR, 2017-08-17, Nr. 13385);
10. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (TAR., 2017-01-16, Nr. 932);
11. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (TAR, 2017-05-25, Nr. 8779);
12. Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199);
13. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių, patvirtintų (Žin., 2011, Nr. 17-815).

Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis nuo 2018 m. vasario 1 d., galiojančiomis gaisrinę saugą reglamentuojančiomis taisyklėmis.

#### 2. PASTATO FUNKCINĖ PASKIRTIS, ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, GAISRINIAI SKYRIAI, GAISRO APKROVA, PASTATO IR PATALPŲ KATEGORIJS

Projektuojamas pastatas pagal funkcinę grupę priskiriamas - P.1.1. Projektuojamas pastatas atsižvelgiant į jo tūrinius planinius sprendinius yra priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui. Pastatas į gaisrinius skyrius nedalomas.

Pagrindiniai gaisrinių skyrių parametrai	
Gaisriniai skyriai	Pastatas projektuojamas kaip vienas gaisrinis skyrius
Atsparumo ugniai laipsnis	II
Gaisro apkrovos kategorija	RN
Aukščiausio aukšto grindų altitudė (m)	0,3
Pastato aukštis (m)	6,00
Sprogimo ir gaisro pavojingumo kategorija	Neklasifikuojama
Gairinio skyriaus tūris	1590
Aukštų skaičius	1
Fg	1880
Faktinis	340

RN - reikalavimai nekeliami.

#### 3. GAISRINIO SKYRIAUS PLOTO SKAIČIAVIMAI

Pastato maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas sekanciai.  
Gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H).$$

Čia:  $F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $K_H = H/H_{abs}$ ;

$H$  – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės;

$G$  – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.

$H_{abs}$  – absoliutus pastato aukštis.

\* Bendruoju atveju pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas priimamas 1.  
Gaisrinio skyriaus plotas neviršija pastato bendrojo ploto.

#### 4. SAUGŪS ATSTUMAI TARP STATINIŲ, PRIEŠGAISRINIŲ SIENŲ ĮRENGIMO REIKALAVIMAI



Mažiausi priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo:

Projektuojamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
II	8	8	10

Priešgaisriniai normatyviniai atstumai neišlaikomi - kaimyniniuose sklypuose pastatų nėra.

## 5. STATINIO ESMINIAI PRIEŠGAISRINIAI PARAMETRAI

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai iš kurių konstrukcijos pagamintos pateikiamos lentelėje:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		Ugniasienė	Laikančiosios konstrukcijos	Nelaikančiosios lauko sienos	Pastogės perdanga	Stogas	laiptinė	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	*	R 45 <sup>(2)</sup>	RN	REI 20 <sup>(2)</sup>	RN <sup>(3)</sup>	*	*

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(3)</sup> Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

\* neprojektuojama.

Reglamentuojamų statybos produktų, turinčių darniąsias technines specifikacijas, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas ir tikrinimas turi būti atliekamas pagal Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė nurodytas eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistemas ir technines specifikacijas.

Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

Statybos produktų naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti degumo klasės turi tenkinti reikalavimus, pateiktus lentelėje:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1
D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> , C <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D–s2, d2
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
	šildymo įrenginių patalpų grindys	statybos produktų degumo klasės
		A2 <sub>FL</sub> -s1

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip **D-s2, d1** degumo klasės statybos produktus.

Stogas numatomas iš **B<sub>Roof</sub>** (t1) degumo klasės stogo dangos.

## 6. KONSTRUKCIJŲ IR KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMO UGNIAI UŽTIKRINIMAS

Statinio konstrukcijų mechaninis patvarumas ir stabilumas gaisro metu turi:

- sudaryti žmonėms saugias sąlygas tą laiką tarpą, per kurį jie priversti būti degančiame statinyje (pastate);
- padidinti ugniagesių gelbėtojų saugumą, nustatytą laiką apsaugoti pastatą nuo sugriuvimo;
- garantuoti, kad gaisrinės saugos įranga ir kiti gaisrinei saugai skirti statybos produktai nustatytą laiką galėtų atlikti savo funkcijas.

Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikrų jo elementų atsparumas ugniai atitinka nustatytą ir yra vienodas, o mazgai nemažina laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai. Atkreiptinas dėmesys į netiesioginį gaisro poveikį, kurį sukelia šiluminio plėtimosi pasekmės, konstrukcijos elementų deformacijos ir (arba) suirimas.

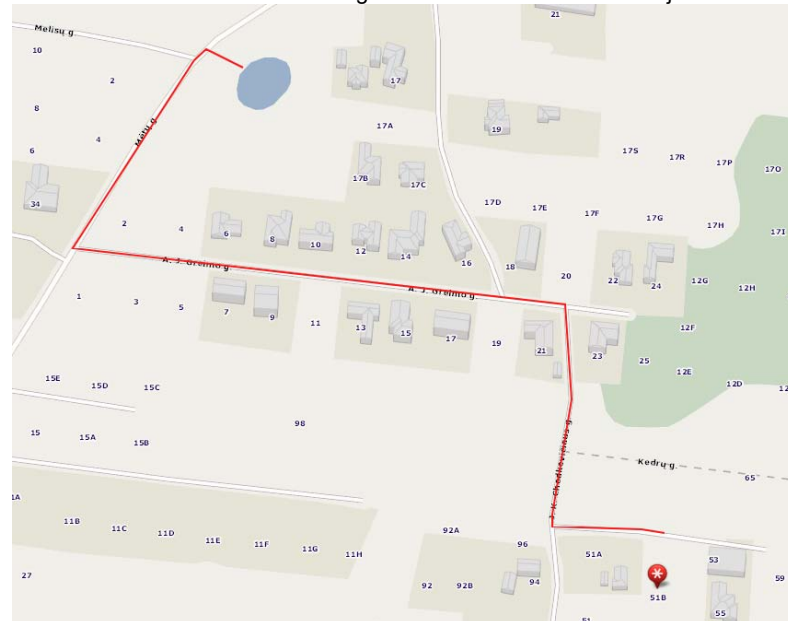
Statinio gelžbetoninių konstrukcijų atsparumas ugniai užtikrinamas pakankamu normatyviniu apsauginiu sluoksniu iki armatūros.

Kai statybos produktų gaisrinis pavojingumas mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), tai šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatacinius sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

## 7. LAUKO GAISRINIS VANDENTIEKIS

Pastatui nustatomas 10 l/s vandens debitas gaisrui gesinti. Gesinimo trukmė - 3 valandos. Reikalingas vandens kiekis 108 m<sup>3</sup> įvertinus užšalimą žiemos metu, bei išgaravimą vasaros metu.

Gesinimas numatomas iš vandens tvenkinio esančio už 641 metrų nuo projektuojamo pastato tolimiausio perimetro vietos iki vandens tvankinio vandens paėmimo vietos. Reikalingas vandens kiekis 108 m<sup>3</sup>, įvertinus užšalimą žiemos metu, bei išgaravimą vasaros metų tvenkinio tūris >108m<sup>3</sup>. Prie tvenkinio užtikrinamas gaisrinės technikos privažiavimas, bei manevravimas – 12x12 sutankintos dangos aikštelė. Pridedama situacijos schema:



Pastaba: ateityje, mažesniu kaip 200 metrų atstumu įrengus gaisrinius hidrانتus - išorės gaisrų gesinimas numatomas iš jų.

## 8. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS

Gaisro aptikimo ir signalizavimo (GAS) sistema neprojektuojama. Visuose patalpose numatomi autonominiai dūmų signalizatoriai. Galima nenumatyti vonios bei wc patalpose.

Gaisriniai signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas (veiksnius), esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus ir turi būti be defektų. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB.

## 9. PATALPŲ KATEGORIJŲ NUSTATYMAS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ

Sprogimo ir gaisro pavojingumo kategorijos skaičiavimai neatliekami, priimama pavojingos patalpos pagal sprogoimo ir gaisro pavojų pagal lentelę:

Patalpa	Gaisro ir sprogoimo pavojingumo kategorija
Sandėliavimo patalpa	Cg
Garažas	Cg
Katilinė	Dg

Pagal gaisro ir sprogoimo kategorizuojamos patalpos turi turėti specialų ženklimą (lipdukai ant durų, kuriuose nurodoma gaisro ir sprogoimo kategorija).

## 10. PASTATO ŽAIBOSAUGOS SISTEMOS

Pastatui žaibosaugos būtinumas ir kategorijos apsaugos klasė nustatoma pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, turi būti įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė.

Žaibosauga pastate šiuo projektu nenumatoma.

## 11. PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS

Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas.

Zona	Gesintuvai pastate		
	Gesintuvų kiekis	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių – kilogramais,)	Gesintuvo tipas
Garažas	1	6	ABC
Virtuvė	1	4	ABC

Gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, bei paženklinami specialiais ženklais (lipdukais) nurodančiais gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamoje ir matomoje vietoje, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti;
- statomi gaisrinių čiupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose; laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.

## 12. GAISRO IR DEGIMO PRODUKTŲ SKLIDIMO RIBOJIMO STATINYJE SPRENDINIAI

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (išorinėms ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais. Ugnis neturi plisti pastatų konstrukcijų viduje. Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas pagal lentelę, atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvartos atsparumą ugniai ir jos kriterijus (pvz., jeigu priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai EI 45, durys turi būti EW 30–C0 ir pan.).

Patalpa <sup>(1)</sup>	Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai		Durys, vartai, liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Langai
	Perdanga REI	Sienos EI				
Katilinė	45		EW 30–C0	EI 45	EI 45	-
Garažas						
Pagalbinės, sandėliavimo patalpos						

(1) Detalūs sprendiniai pateikti brėžinyje.

Projektuojami inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per perdangas metaliniais vamzdžiais. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, perdangas, sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai, naudojamos tik konkrečioms inžinerinėms sistemoms skirtos sandarinimo priemonės.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse sienose ir pertvarose turi būti uždarytos. Šiam tikslui pasiekti durys projektuojamos su savaiminio uždarymo mechanizmais bei sandarinančiomis tarpinėmis.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvorse neviršija 25% užtvoros ploto.

### 13. EVAKUACIJA

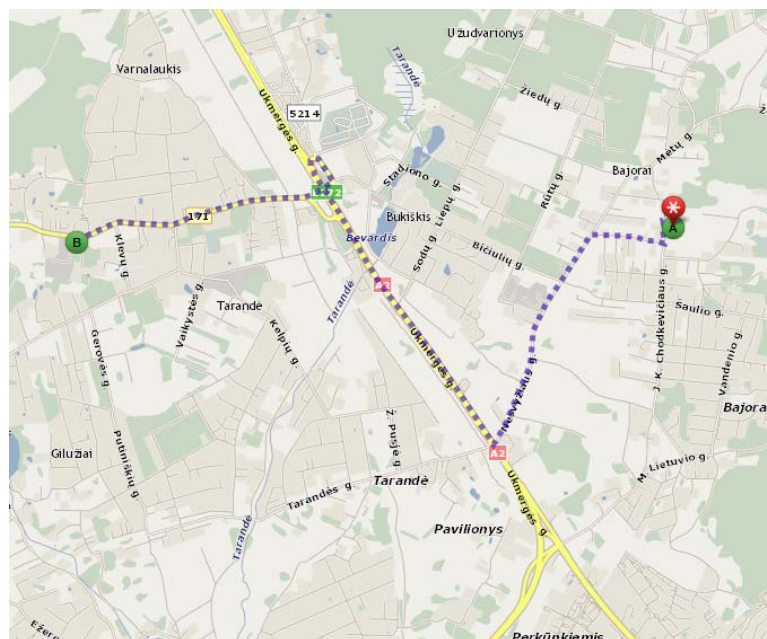
Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacija iš pirmo aukšto vykdoma dviem išėjimais į lauką. Evakuacinio kelio ilgis neviršija 30 metrų.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

### 14. GAISRŲ GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI

Artimiausia ugniagesių komanda yra Sudervės g. 10, Avižieniai, nutolusi apie 5,8 km. atstumu, atvykimo greitis ~40 km/val. (remiantis Ekstremalių situacijų ir incidentų likvidavimo planų sudarymo instrukcija), tuomet pirmieji gelbėjimo automobiliai vyks  $(6/40) \cdot 60 = 9$  min. Atsižvelgiant į pastebėjimo laiką (2 min.), pranešimo ir normatyvinį išvykimo iš tarnybos laiką (5,3 min.), kovinio išsidėstymo laiką (1 min.), gaisras bus pradėtas lokalizuoti 18 minute. Maršruto schema:



14. GAISRINĖS TECHNIKOS PRIVAŽIAVIMAS PRIE STATINIO IR IŠORĖS GESINIMO PRIEMONIŲ  
 Prie pastato ir gaisrinio rezervuaro privažiuoti naudojami esami keliai, tinkami gaisrų gesinimo ir gaisriniai technikai privažiuoti. Privažiuoti prie pastato ir gaisrinio vandens paėmimo šulnio naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos bei aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus. Keliai privažiuoti prie pastato turi būti nutolę ne didesniu kaip 25 m atstumu. Kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 3,5 kietos dangos ar sutankinto grunto. Prie gaisrinio rezervuaro yra esama 12x12 gaisrinės technikos manevravimo aikštelė.

Privažiavimo kelio prie pastato schema:

#### 16. ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMAS, REIKALAVIMAI ELEKTROS INSTALIACIJAI

Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Pastate klojamų elektros kabelių ir laidų degumo klasė visose patalpose turi būti ne žemesnė kaip:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Sandėliavimo patalpa, katilinė	Cca s1,d1,a1

Kabeliai pagal atsparumą ugniai turi būti parenkami atsižvelgiant į statinio paskirtį, o kabelių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei įrenginio būtinas veikimo laikas (trukmė) gaisro metu ir pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ taisyklių nuostatas.

#### 17. GAISRO IR GELBĖJIMŲ OPERACIJŲ MASTAS IR PASEKMĖS AVARIJOS ATVEJU (AVARIJŲ LIKVIDAVIMO PLANAS)

Objektas yra nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius, todėl kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

## 8. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	<b>I. SKLYPAS</b>			
	1 sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2080	
	2 projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas		0,13	
	3 projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	%	16,43	

1	<b>II. PASTATAI</b>			
	<b>1. Negyvenamieji pastatai:</b>			
	1.1. paskirties rodikliai ( gamybos (kitos veiklos), paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		-	
	1.2. bendrasis plotas:		-	
	1.2.1. pagrindinis	m <sup>2</sup>	-	
	1.2.2 pagalbini	m <sup>2</sup>	-	
	1.3 pastato tūris	m <sup>3</sup>	-	
	1.4 aukštų skaičius	vnt.	-	
	1.5. pastato aukštis	m	-	
	1.6. energinio naudingumo klasė		-	
	1.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
	1.8. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
			-	
			-	

	<b>3.2. Gyvenamieji pastatai: Vienbutis gyvenamasis namas</b>			
	2.1. butų skaičius		1	
	2.1.1.1 kambario			
	2.1.2.2 kambarių ir t.t			
	2.2. bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	279,27	
	2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	141,20	
	2.2.2. negyvenamasis (verslo)	m <sup>2</sup>	-	
	2.2.3. naudingasis	m <sup>2</sup>	138,07	
	2.2.4. pagabini	m <sup>2</sup>	200,52	
	2.2.5. rusių (pusrusių)	m <sup>2</sup>	-	
	2.2.6. garažų	-	-	
	2.2.7. pastogės plotas	-	-	
	2.3. pastato tūris	m <sup>3</sup>	1590	
	2.4 aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.5 pastato aukštis	m	6,00	
	2.6 energinio naudingumo klasė	-	A+	
	2.7 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
	2.8 kiti specifiniai pastato rodikliai	-		
	2.9 pastato atsparumas ugniai	-	II	

	<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
	<b>1. Keliai:</b>			
	1.1. kategorija		-	
	1.2. ilgis	km	-	
	1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
	1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
	1.5. eismo juostos plotis	M	-	
	1.6. apsaugos zonos plotis	m	-	
	<b>2. Geležinkeliai:</b>			
	2.1. kategorija		-	
	2.2. ilgis	km	-	
	2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	

	<b>3.3. Keliai (gatvės):</b> 3.1. kategorija 3.2. ilgis 3.3. važiuojamosios dalies plotis 3.4. eismo juostų skaičius 3.5. . eismo juostos plotis	km m vnt. M m	- - - - -	
	<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b> (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas) 4. vandentiekio tinklų ilgis 5. vamzdžio skersmuo 6. buitinių nuotekų tinkle ilgis 7. vamzdžio skersmuo	m mm <sup>2</sup> m mm <sup>2</sup>		
	<b>V. KITI STATINIAI</b> * Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.			

PRITARIU: L. B.

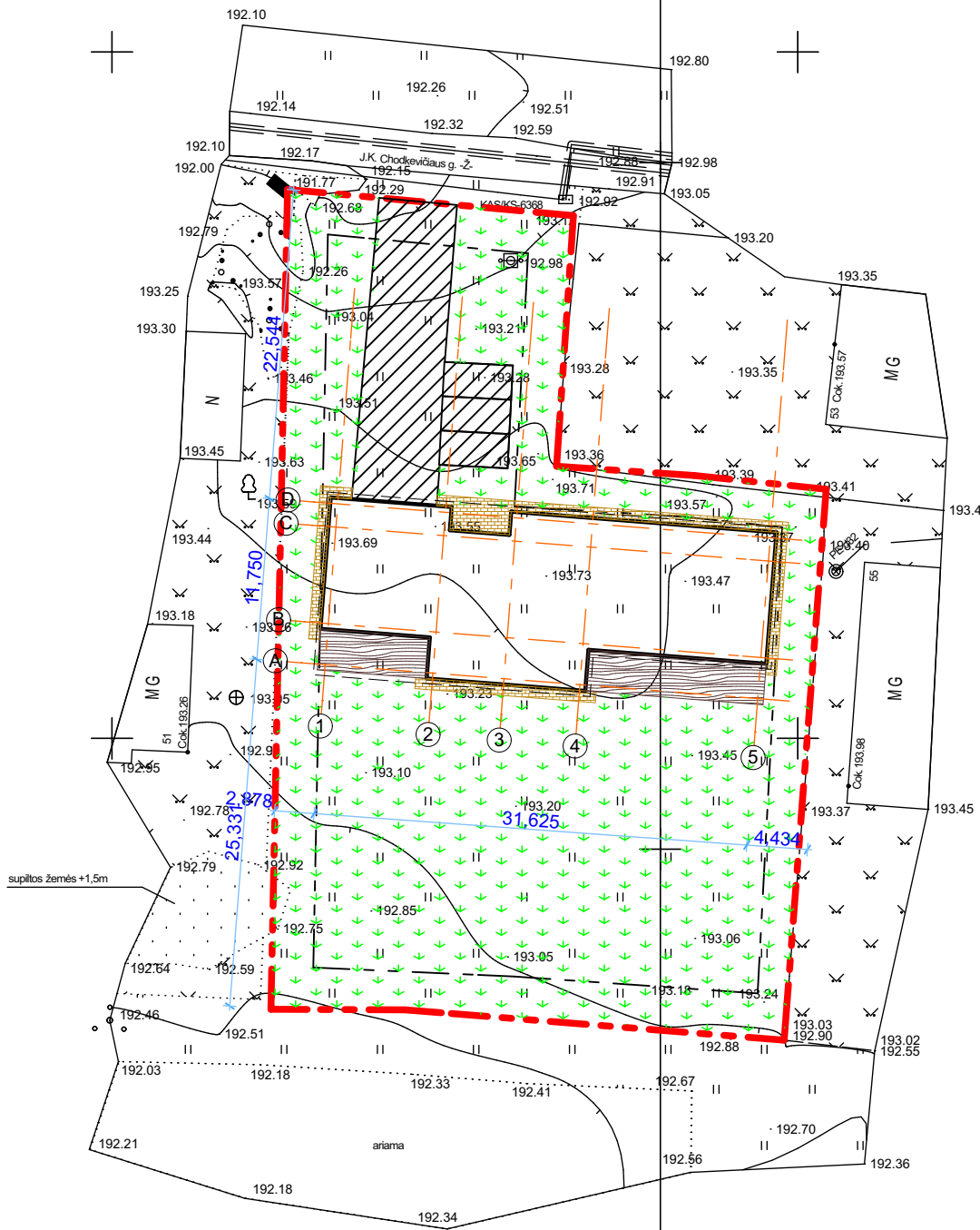
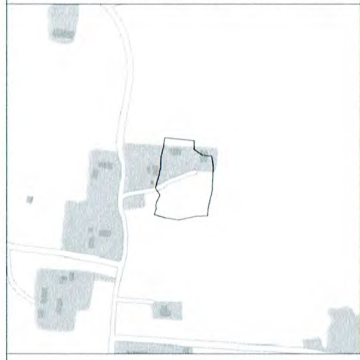


Statinio projekto vadovas: 000067 L.Blauzdavičius





Sklypo išdėstymo schema



Eksplikacija	
01	Vienbutis gyvenamasis namas
Sklypo technoekonomiai rodikliai	
Sklypo plotas	2080 m <sup>2</sup>
Statinių užimtas žemės plotas	340,37 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo procentas	16,43 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.13
Pastato tūris	1590,0 m <sup>3</sup>
Pastatų aukštis	6.00 m
Pastatų aukštų skaičius	1
Pastatų bendras plotas	279,27 m <sup>2</sup>
Pastatų gyvenamasis plotas	141,20 m <sup>2</sup>
Pastatų naudingas plotas	279,27 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	138,07 m <sup>2</sup>
Parkavimas savo sklype	2 vnt.
Parkavimas savo sklype	2 vnt.

Sutartiniai žymėjimai	
	Naujai projektuojami pastatai
	Sklypo riba
	Ivažiavimas išvažiavimas

SKLYPO DANGŲ EKSPLIKACIJA		
ŽYMUO	DANGA	PLOTAS
	ŽOLĖS VĖJA	259,79 m <sup>2</sup> = 46%
	KELIO DANGA	154,76 m <sup>2</sup>
	ŠALIGATVIO TRINKELĖS	32,96 m <sup>2</sup>

Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Įstaigos pavad.	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
VRSA statybos skyrius	A. Petras		2015.01.08	TOU8-11
AB "Energijos skirstymo operatorius"	B. Andrius		2017.12.18	Usp. Nr. 9754
AB TELIA Lietuva	V. V. V.		17.12.15	
VRSA žemės ūkio skyrius	D. Tamoliūnas		2017.12.19	

Lentelė pildoma pagal Techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03.2014 "Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai" 30.3 papunktį

OBJEKTAS	J.K.Chodkevičiaus g.51B, Bajorų k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.		
UŽSAKOVAS	Edvard Jasinski		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Giedrius Lebenkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:	IGKV-1280
			2017-12-15

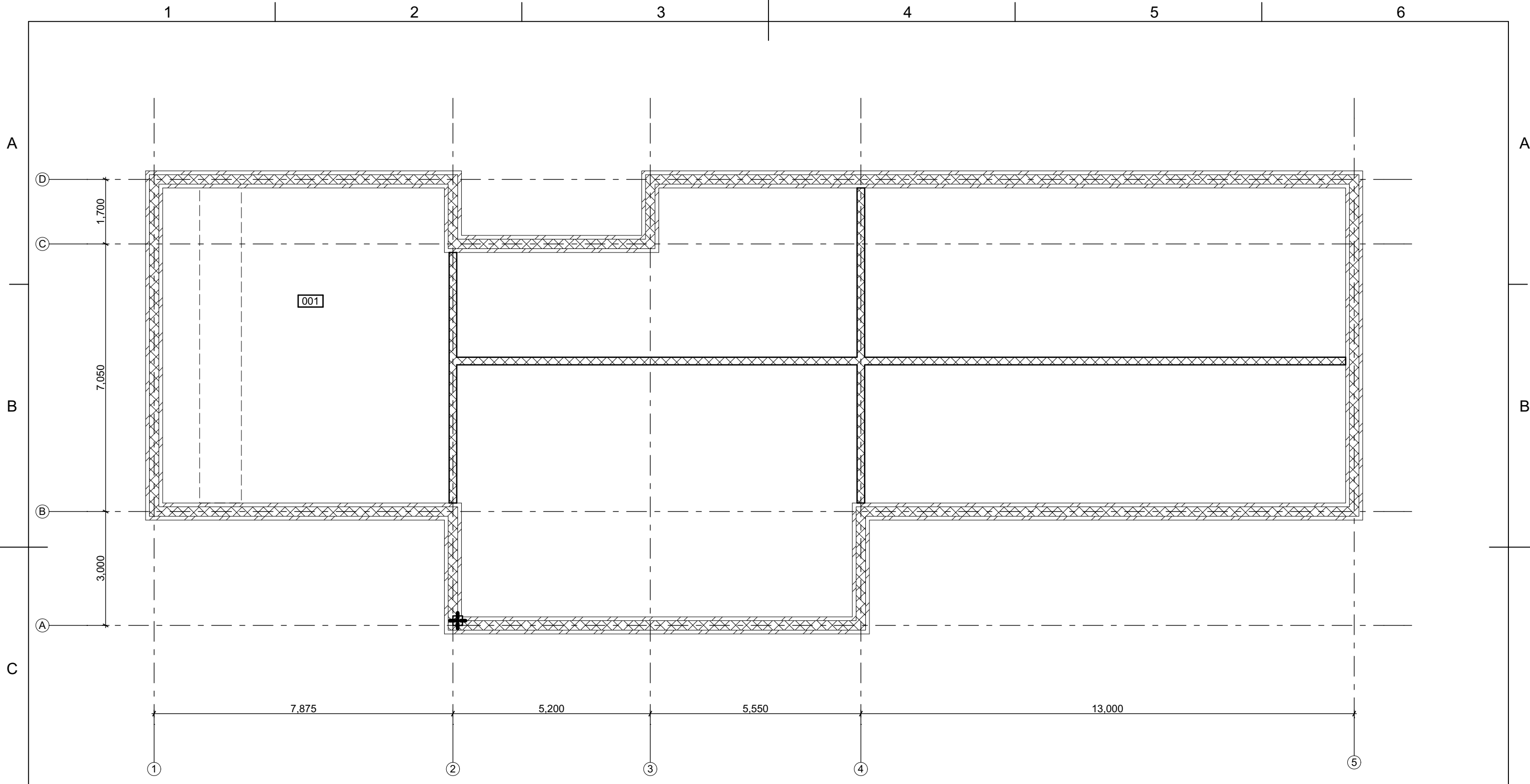


Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel. 865020020 el. p. axislinea1@gmail.com			
----	Vilnius T. 865020020			
A1997	Arch. PV	L. Blaudzavičius	el. parašas	18/05/10
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas	
Užsakovas	L.B.			

Projekto pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.		
Objekto Nr. ir pavadinimas	-L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.		

Sklypo dangų planas M 1:500					
Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brėžinio Nr.	Laida	Lapas/Lapų
L06	-	PP	A.2.2		





Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020				
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10	
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas		

Projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.

Objekto Nr. ir pavadinimas: -L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.

Brėžinio pavadinimas: **Rūsio planas**

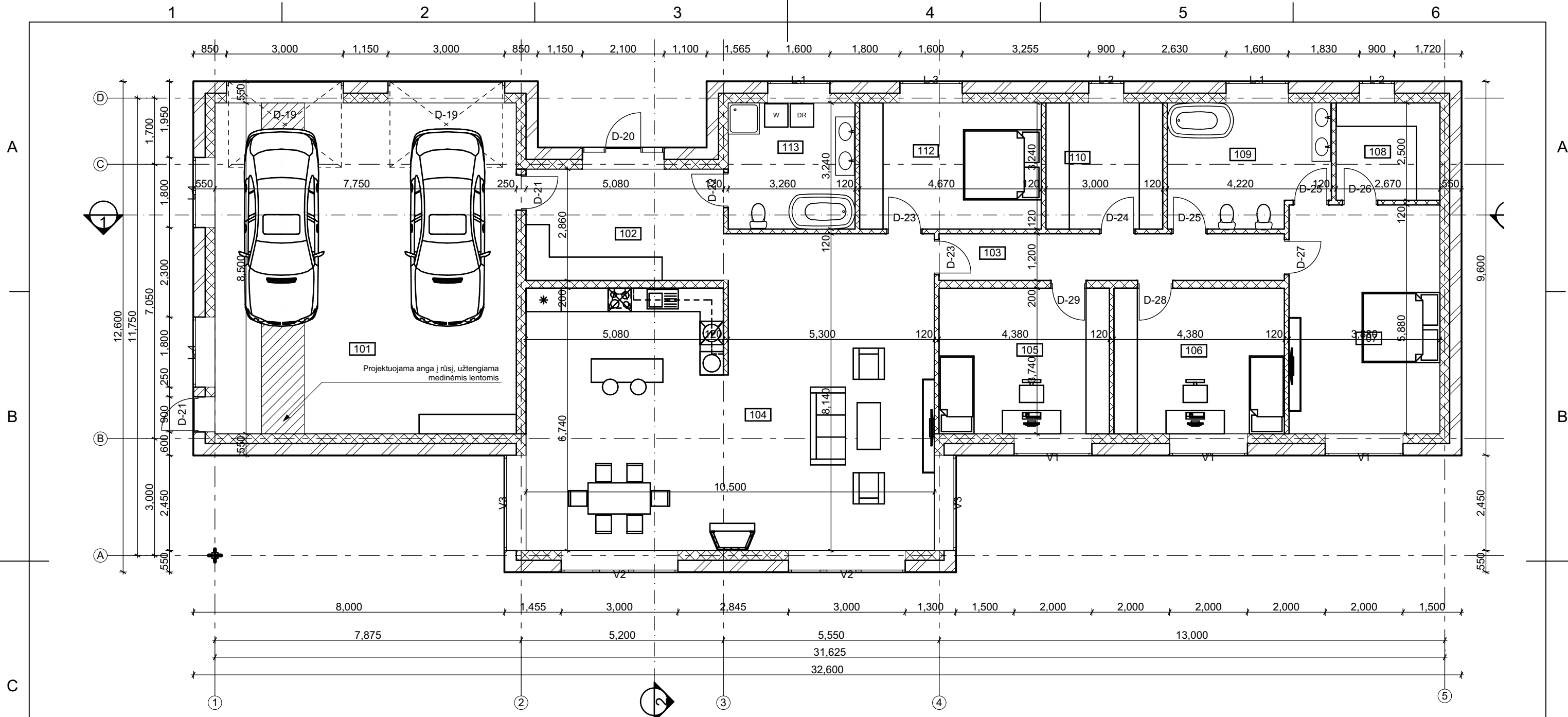
**M 1:100**

Rūsio patalpu eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Palpos plotas
001	Rusys	62.45
		<b>62.45 m<sup>2</sup></b>

Sutartiniai žymėjimai	
	Esama mūro siena/esami pamatai
	Nauja G/k pertvara 120 mm
	Nauja blokelių mūro siena 250 mm su apšiltinimu
	Naujai projektuojami pamatai 250mm

Užsakovas: **L.B.**

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brėžinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
L06	-	PP	A.3.1			



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Palpos plotas
101	Garažas	65.87
102	Tamburas	14.67
103	Koridorius	17.80
104	Gyvenamasis kambarys	70.50
105	Miegamasis	16.38
106	Miegamasis	16.38
107	Miegamasis	22.81
108	Drabužinė	6.67
109	Sanmazgas	12.78
110	Drabužinė	9.72
112	Sveciu kambarys	15.13
113	Sanmazgas	10.56
		<b>279.27 m<sup>2</sup></b>

Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato Nr.		UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020		
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas	

Projekto pavadinimas: Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.

Objekto Nr. ir pavadinimas: -L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.

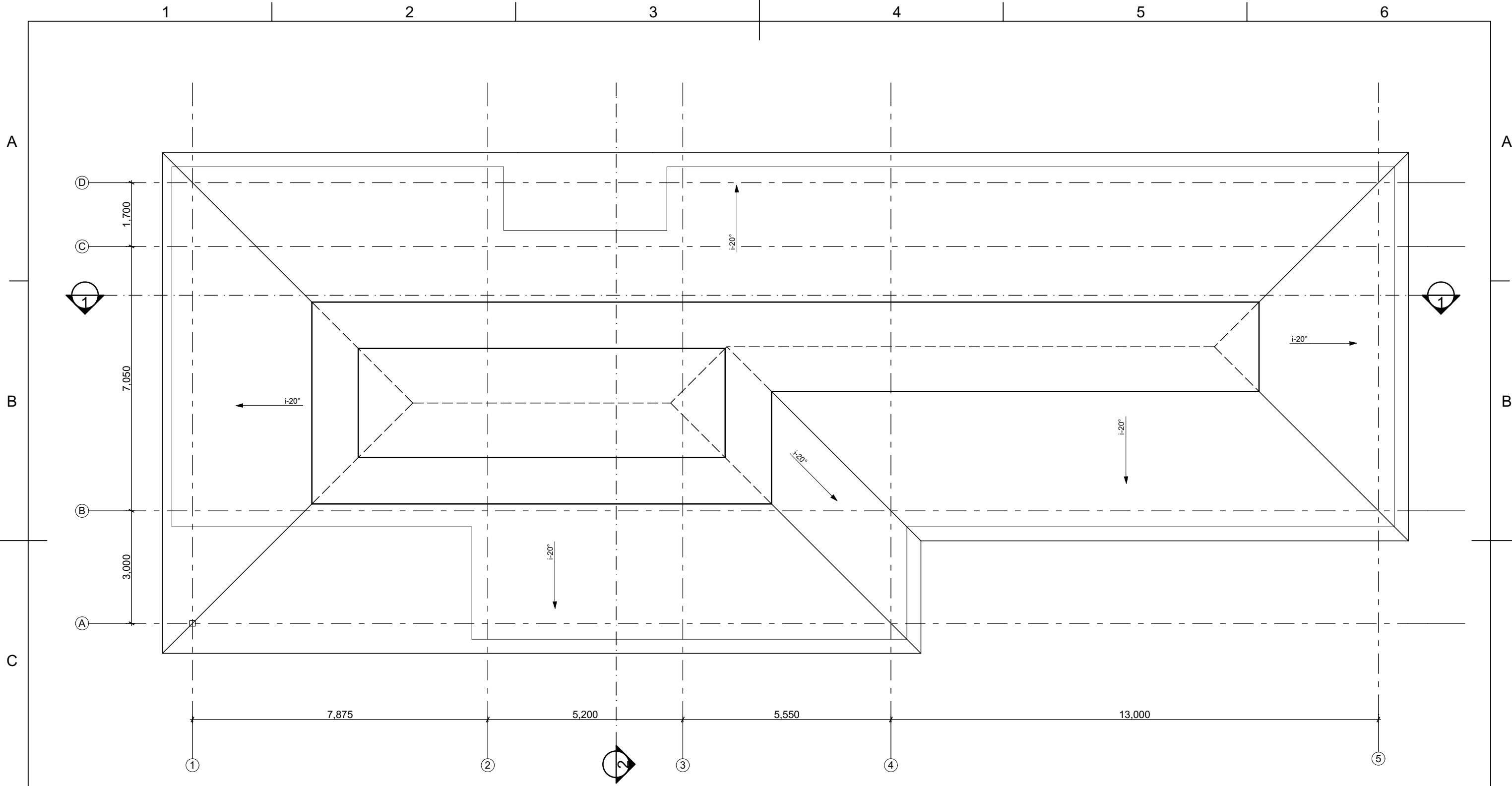
Brėžinio pavadinimas: **Pirmo aukšto planas**

**M 1:100**

Sutartiniai žymėjimai	
	Esama mūro siena/esami pamatai
	Nauja G/k pertvara 120 mm
	Nauja blokelių mūro siena 250 mm su apšiltinimu
	Naujai projektuojami pamatai 300mm

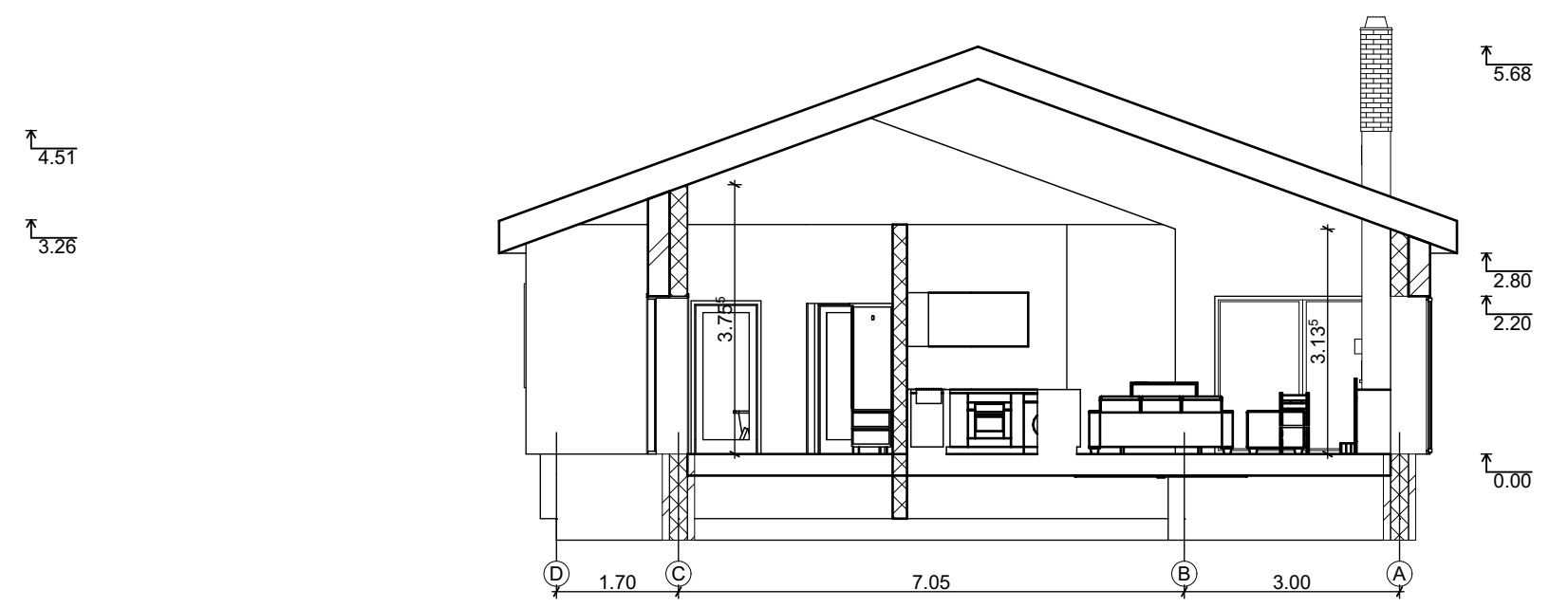
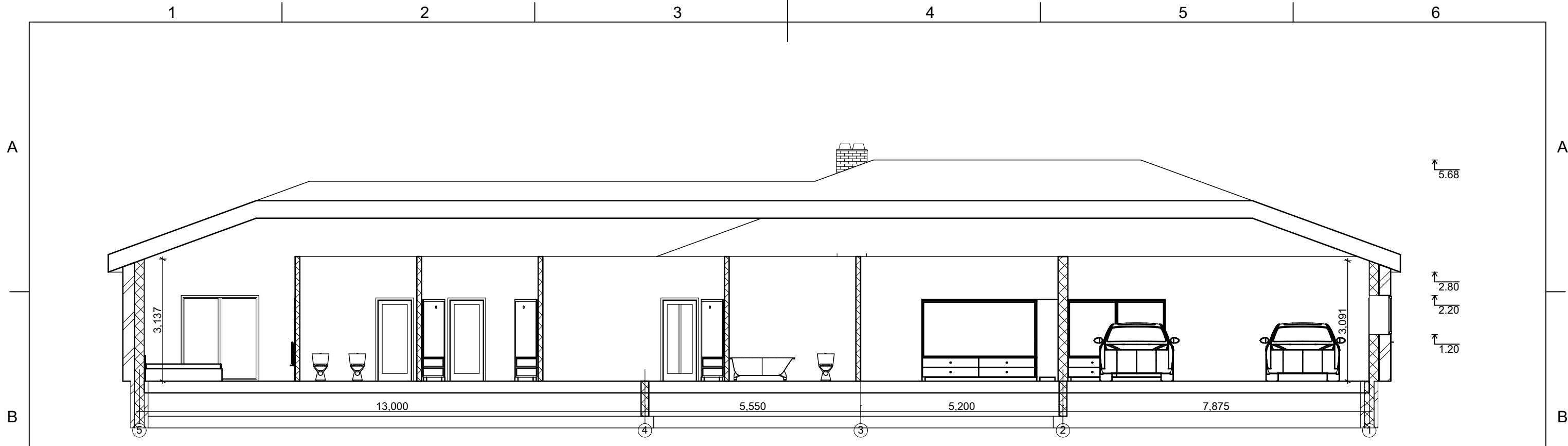
Užsakovas	L.B.			
-----------	------	--	--	--

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brėžinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
L06	-	PP	A.3.3			



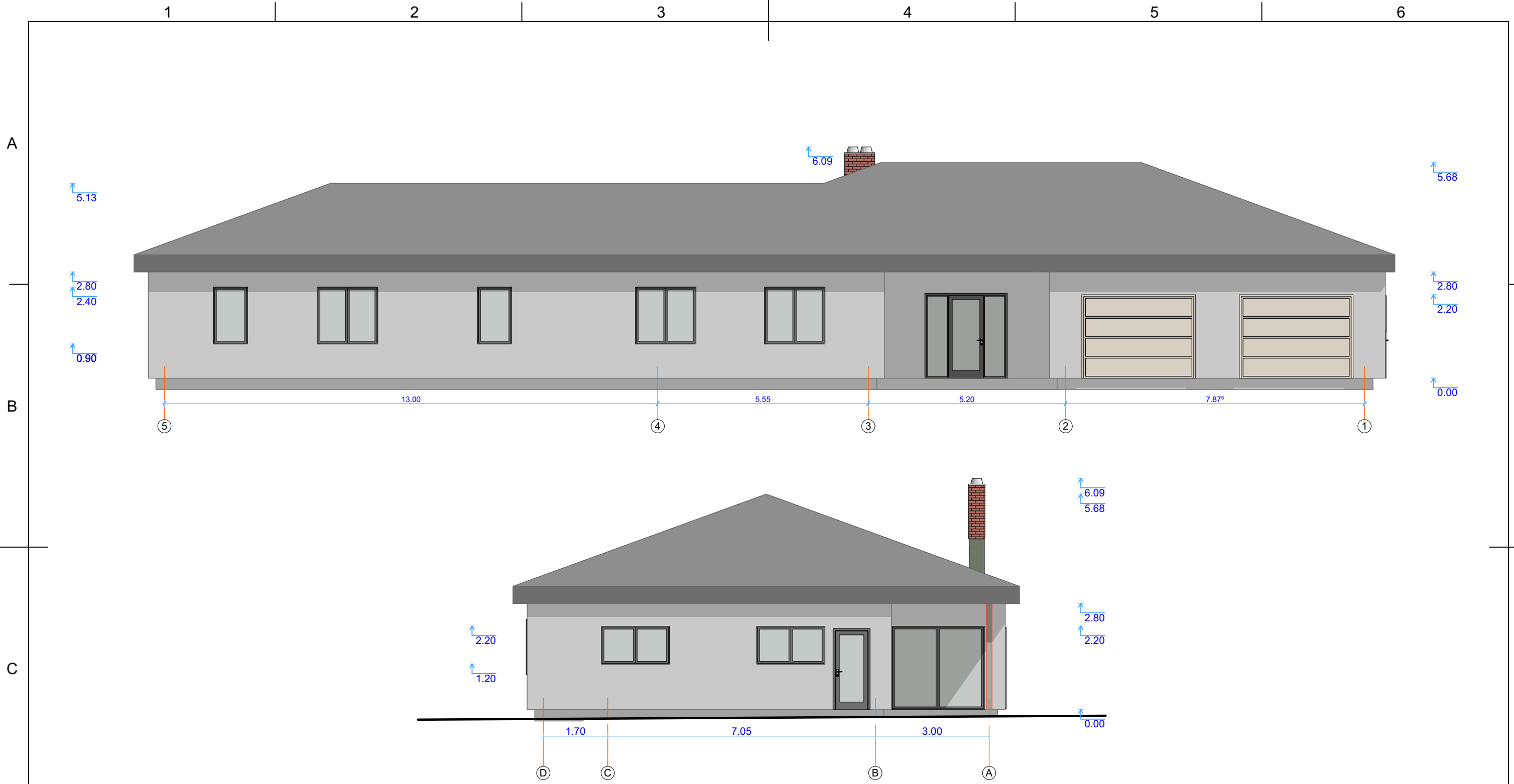
Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.					
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020				Objekto Nr. ir pavadinimas	-L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.					
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10	Brėžinio pavadinimas	<b>Stogo planas</b>					
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas		<b>M 1:100</b>						
Užsakovas	L.B.				Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brėžinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
					L06	-	PP	A.3.6			



Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.					
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020				Objekto Nr. ir pavadinimas	-L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.					
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10	Brežinio pavadinimas	<b>Pjuvis 1,2</b>					
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas		<b>M 1:100</b>						
Užsakovas	L.B.				Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brežinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
					L06	-	PP	A.4.1			



Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020			Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.	
					Objekto Nr. ir pavadinimas
					-L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.
					Brežinio pavadinimas
					<b>Fasadai TA7-1, A-H</b>
					<b>M 1:100</b>
Užsakovas					Projekto Nr.
L.B.					L06
					Objekto Nr.
					-
					Projekto etapas
					PP
					Projekto dalis/Brežinio Nr.
					A.4.2
					Laida
					Lapas
					Lapų

Apdailos lentelė	
Žymėjimas	Apdaila
	Fasadinis klineris
	Fasadinis tinkas RAL 7047
	Cokolio tinkas RAL 7026
	Stogo skarda RAL 7011



Apdailos lentelė	
Žymėjimas	Apdaila
	Fasadinis tinkas RAL 7011
	Fasadinis tinkas RAL 7047
	Cokolio tinkas RAL 7026
	Stogo skarda RAL 7011
	Medžio apdaila RAL 1027

Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas	Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.				
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel. 865020020				Objekto Nr. ir pavadinimas	-L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.				
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10	Brežinio pavadinimas	<b>Fasadai TAH-A, 1-7</b>				
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas		<b>M 1:100</b>					
Užsakovas	L.B.			Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis/Brežinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
				L06	-	PP	A.4.3			



1

2

3

4

5

6

A



B



A

B

C



D



Pastato konstrukcija: Pamatai poliniai grežtiniai, sienos blokelių, stogas medinės konstrukcijos dengtas skarda

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.						
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020				Objekto Nr. ir pavadinimas -L06 Vienbutis gyvenamasis namas. Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bajorų k., Jono Karolio Chodkevičiaus g. 51B. Statybos projektas.						
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius	el. parašas	18/05/10	<b>Vizualizacijos</b>						
022582	Arch.	P. Zdanavičiūtė	el. parašas								
Užsakovas L.B.					Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis. Brėžinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
					L06	-	PP	A.4.4			

M 1:100