

UAB PROJEKTAVIMAS

Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4
Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908

OBJEKTAS : ŪKININKO SODYBOS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO)
PASTATO (6.1), PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (7.17) VILNIAUS
R. SAV., PABERŽĖS SEN., PABERŽĖS K., TOLIMOJI G. 14 (SKLYPO KAD.
NR. 4164/0100:433), STATYBOS PROJEKTAS


STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba


STATINIO KATEGORIJA: Neypatingas


STATYTOJAS: A.P.


STATYBOS ADRESAS: Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14

PROJEKTO STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

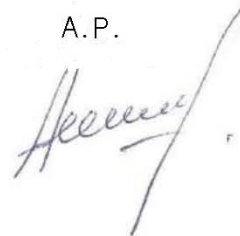
PROJEKTO VADOVAS: **Simonas Savickas** 

ARCHITEKTAS: **Simonas Savickas** 

ARCHITEKTAS: **Agata Šilobrit-Savickienė** 

DIREKTORIUS: **Rišard Radzevič** 

PRITARIU, TVIRTINU:
A.P.



Vilnius, 2018

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo irstatinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	5101	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,8	
3. sklypo užstatymo tankis	%	5	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastatopaskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Gyvenamosios paskirties pastato bendrasis plotas.*	m ²	301	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	301	
4. Pastato tūris.*	m ³	949	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1 su mansarda	
6. Pastato aukštis. *	m	9,00	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
12. Pagalbinio ūkio pastato bendrasis plotas	m ²	46,10	
Pagalbinio ūkio pastato tūris	m ³	148	
Pagalbinio ūkio pastato aukštis	m	5,30	
III SKYRIUS SUSISIEKIMOKOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis* Vandentiekio tinklo Nuotekų tinklo	m	26,20 28,40	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm	160, 32	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V SKYRIUS KITI STATINIAI			

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

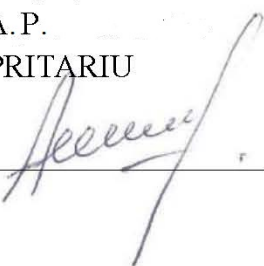
Statinio projekto vadovas

Simonas Savickas, atestato Nr. A 1664, 2014-05-29
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas:

A. P.

PRITARIU



PROJEKTO BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas atliktas laikantis STR reikalavimų, priešgaisrinių, sanitarinių normų, projektavimo užduoties ir užsakovo programos.

1. Sklypo sutvarkymas

1.2 Sklypo sutvarkymas

Projektuojamas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas bei pagalbinio ūkio paskirties pastatas yra Vilniaus r. Sklypo kad. Nr. 4164/0100:433. Žemės sklypo plotas 0,5101 ha. Statytojas – A. P.

Nepertraukiamo saulės apšviestumo sąlygos sklype atitinka statybos techninį reglamentą STR 2.02.09:2005. Projektuojamam mažaaukščiam užstatymui vėjų poveikis įtakos neturi.

Projektuojamas gyvenamosios paskirties pastatas yra centrinėje sklypo dalyje. Normatyviniai atstumai nuo gyvenamojo namo iki sklypo ribų su kaimyniniais sklypais yra išlaikomi. Pėsčiųjų takeliai projektuojami nuo keliuko link namo. Neužstatyta sklypo dalis - veja. Sklypo sutvarkymui naudojamos medžiagos: betono trinkelės.

Neužstatytoje teritorijoje esant savininko poreikiams bus sodinami želdiniai remiantis STR „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“.

Inžineriniai tinklai: geriamasis vanduo į pastatą tiekiamas iš sklype projektuojamo vandens gręžinio, o buitinės nuotekos valomos buitinių nuotekų valymo įrenginiuose, įrengtuose sklype.

1.3 Aplinkos apsauga

Statybos metu atsiradusios šiukšlės išvežamos į sąvartyną ir dokumentai apie tai saugomi iki objekto pridavimo eksploatacijai.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas; netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Gamtosaugos priemonės atliekant lauko darbus

Vykdamas lauko darbus (gręžimą, išpompavimus ir k.t.) vienokiu ar kitokiu laipsniu pažeidžiama gamtinė aplinka. Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą. Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvižemis, paviršinis bei požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis.

Mažinant neigiamą poveikį gamtai gręžimo ir hidrogeologinių lauko darbų metu prisilaikyti reikalingų priemonių, padedančių nepažeisti biologinio supančios aplinkos režimo ir balanso.

Gręžimo darbų aikštelę draudžiama užteršti degalais, tepalais, cheminiais reagentais.

Kad nebūtų išplautas paviršinis reljefas, išpompavimo metu išsiurbiamą vandenį išvežti vandenvėžėmis ir išpilti į artimiausią paviršinio vandens telkinį.

Užbaigus visus lauko (gręžimo, išpompavimo ir k.t.) darbus aikštelė turi būti sutvarkyta.

2. Architektūra

2.1 Statinių tūris, fasadai

Projektuojamas gyvenamosios paskirties vieno buto pastatas. Pastato stogas – kelių šlaitų su skardos danga. Fasadai šiltinami, tinkuojami tinku. Cokolis tinkuojamas, dažomas.

Projektuojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas yra vieno aukšto.

2.2 Statinių patalpos

Pastatas yra vieno aukšto su mansarda, vieno buto.

2.3 Priešgaisrinė sauga

Gaisrinė sauga

Pastatai projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

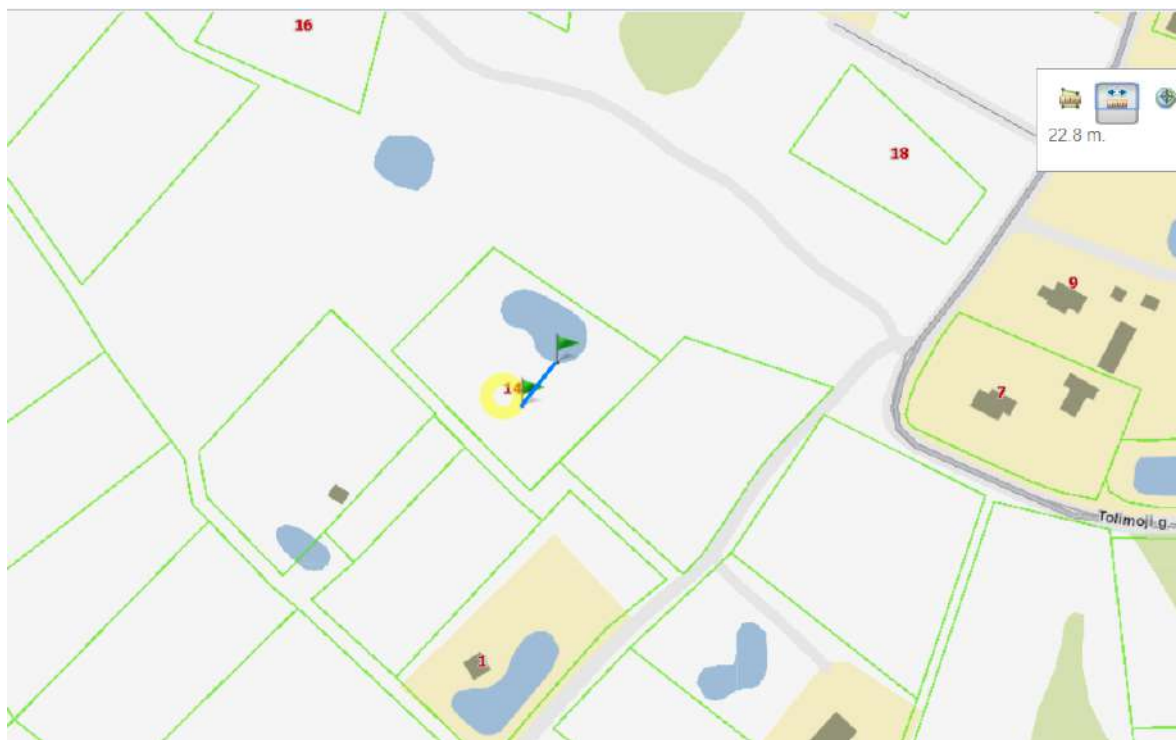
- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statiniai projektuojami remiantis:

- Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.

SchemaNr. 1

L=23 m.



Gyvenamosios paskirties pastato charakteristika:

Statinio charakteristika	Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
1. Statinių skaičius, vnt.	I	10. Statinio atsparumas ugniai	II
2. Statinio unikalus numeris	-	11. Kategorija pagal sproginimo ir gaisro pavojų	-
3. Objekto grupė	IV	12. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	neprojektuojama
4. Naudojamas gaisro rizikos vertiniamas	neatliekamas	13. Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	neprojektuojama
5. Sklypo plotas, kv. m	5101	14. Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema	neprojektuojama
6. Bendras plotas, kv. m	195,42	15. Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema	Neprojektuojama
7. Statybinis tūris, kub. m	1437	16. Gaisriniai hidrantai	-
8. Aukščiausia aukšto altitudė, m	3,40	17. Gaisriniai rezervuarai	-
9. Didžiausias žmonių skaičius, vnt	Dviem šeimoms	18. Kiti vandens telkiniai	yra

Dvibutis gyvenamasis namas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsnio.

Statinių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30	EI 30 (o↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos

produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms, jei jos nelaikančios, netaikomi.

(4) Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

Dūmų detektoriai:

Projektuojamo gyv. namo patalpose (išskyrus san. mazgus bei WC), numatomi dūmų detektoriai.

Gaisrinio skyriaus nustatymas projektuojamiems pastatams:

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas:

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_s (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė H_{abs} (m)		
P.1 grupė							
P.1.1.	Gyvenamoji (vieno dviejų butų pastatai)	2200	1400	800	20	10	5
P.2.17	Pagalbinio ūkio pastatai (sandėlis, garažas, dirbtuvės, pirtis (sauna), kieto kuro sandėlis (malkinė), vasaros virtuvė, tvartas, šiltnamiai, daržinė, lauko tualetas, pavėsinė (altana) ir kiti pastatai) (2) Valstybės žinios, 2011-02-24, Nr. 23-1137	5000	4000	1000	15	10	5

Kiekvienu atveju pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas šio priedo 1 lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

Koeficientas G nustatomas taip:

$G = G_1 + \dots + G_8$, jeigu yra įvertinamas G_1 koeficientas;

$G = 1 + (G_2 + \dots + G_8)$, jeigu G_1 koeficientas neįvertinamas;

čia: $G_1 \dots G_8$ – statinio gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai, priklausantys nuo pastate įdiegtųjų gaisrinės saugos sistemų ir priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos galimybių;

G₃, G₄ dalinių koeficientų reikšmės taikomos tik pritarus valstybinei priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai.

kai **H=0,3 m** ir **H_{abs}=10 m**,
K_H = 0,34

tai: **F_g = 1400·1·cos(90*0,34)**
F_g = 1400 * cos(30,6)
F_g = 1400 * 0,861
F_g = 1205 kv.m.

Kadangi artimiausio pastato nuo projektuojamo pastato atstumas yra didesnis nei 8 m bendras gaisrinis skyrius nėra skaičiuojamas. Gaisrinio skyriaus plotas 301 m² < už paskaičiuotą maksimalų leistiną gaisrinio skyriaus plotą F_g 1205 m².

**Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti,
degumo klasės**

<i>Patalpos</i>	<i>Konstrukcijos</i>	<i>Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis</i>		
		<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>
		<i>Statybos produktų degumo klasės</i>		
<i>Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojais iki 15 žmonių</i>	<i>sienos ir lubos</i>	<i>C-s1, d0</i>	<i>RN</i>	<i>RN</i>
	<i>grindys</i>	<i>D_{FL-s1}, d0</i>	<i>RN</i>	<i>RN</i>
<i>Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių</i>	<i>sienos ir lubos</i>	<i>C-s1, d0</i>	<i>D-s2, d2⁽¹⁾</i>	<i>RN</i>
	<i>grindys</i>	<i>D_{FL-s1}</i>	<i>RN</i>	<i>RN</i>
<i>Gyvenamosios patalpos</i>	<i>sienos ir lubos</i>	<i>B-s1, d0⁽²⁾</i>	<i>Rn</i>	<i>RN</i>
	<i>grindys</i>	<i>Rn</i>	<i>Rn</i>	<i>RN</i>
<i>Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos</i>	<i>sienos ir lubos</i>	<i>B-s1, d0</i>	<i>B-s1, d0</i>	<i>B-s1, d0⁽¹⁾</i>
	<i>grindys</i>	<i>D_{FL-s1}</i>	<i>D_{FL-s1}</i>	<i>D_{FL-s1}</i>
	<i>šildymo įrenginių patalpų grindys</i>	<i>A_{2FL-s1}</i>	<i>A_{2FL-s1}</i>	<i>A_{2FL-s1}</i>
<i>Pirtis (sauna)</i>	<i>sienos ir lubos</i>	<i>D-s2, d2</i>	<i>D-s2, d2</i>	<i>D-s2, d2</i>
	<i>grindys</i>	<i>RN</i>	<i>RN</i>	<i>RN</i>

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Projekto sprendiniuose išorinėje sienoje projektuojamas kieto kuro šilumos šiluminis dūmtraukis apšiltinamas ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

Evakuacija

Gyvenamosioms patalpoms bendras didžiausias evakavimosi kelio ilgis iki išėjimo į lauką neviršija leidžiamo 30 m atstumo.

Išorės gaisrų gesinimo priemonės

Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš sklype esančio vandens telkinio, kuris yra nutolusi nuo projektuojamo statinio tolimiausio perimetro taško apie 23 metrų atstumu. Prie vandens telkinio yra pakankamai vietos apsisukti ir atlikti kitus manevrus.

Žaibosauga:

Pagal STR 2.01.06:2009 „Statinių žaibosauga. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009 Nr.138-6095) 2 p. gyvenamosios paskirties (vieno ir dviejų butų) pastatams (namams 7.1) išorinė statinių apsauga nuo žaibo neprivaloma ir gali būti įrengta statytojo (užsakovo) pageidavimu.

2.4 Insoliacija

Gyvenamojo namo insoliacinės sąlygos atitinka statybos techninį reglamentą STR 2.02.09:2005. Gyvenamojo namo patalpų langai orientuoti į pietus, vakarus, rytus ir šiaurę.

2.5 Šilumos ir garso laidumas

Gyvenamasis namas atitinka ne žemesnę kaip E garso klasės sistemą. Atitinkamai kambarių nuo šalia esančių kitų pastato patalpų (bendrojo naudojimo) vidinių atitvarų ore sklindančio garso izoliavimo rodiklis yra $R'=55\text{dB}$, kambarių nuo bendrojo naudojimo patalpų perdangų smūgio garso izoliavimo rodiklis yra $L'=58\text{dB}$, išorinių atitvaruose sklindančio garso izoliavimo rodiklis yra $D'=30\text{dB}$. Numatomi ne žemesni kaip: išorinės sienos $0,1\text{ W/m}^2\text{K}$; stogas $0,10\text{ W/m}^2\text{K}$; langai ir lauko durys $1,0\text{ W/m}^2\text{K}$.

2.6 Pastatų konstrukcijos

Projektuojamojo gyvenamojo namo pamatai – monolitas – poliniai. Cokolis tinkuojamas. Pastato laikančios konstrukcijos – blokelių mūras. Statinio stogas – medinių gegnių - keturšlaitis, stogo danga – skarda. Langai - mediniai profiliai su selektyvinio stiklo paketais; durys – plastiko profilio su metalo laikančiu konstruktyvu.

2.7 Vidaus apdaila

Sienos: sienos ir pertvaros tinkuotos dažytos. Grindys: laminatas, medžio masyvas. Pagalbinių patalpų grindų danga akmens masės arba keraminės plytelės. Lubos: tinkuotos, glaistytos, dažytos arba pakabinamos gipso kartono plokštės.

3. Inžinerinė infrastruktūra

3.1 Sklypo elektros tinklai

Elektros tinklai atvedami į sklypą pagal pasirašytą naujojo (buitinio) vartotojo elektros įrenginių prijungimo prie operatoriaus elektros tinklų paslaugos sutartį.

3.2 Vandentiekis ir nuotekos

Projektuojamojo pastato lauko ir vidaus buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų projektas parengtas remiantis LR galiojančiais norminiais dokumentais:

1. STR 2. 07. 01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“
2. Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas (Žin., 2006, Nr. 99-3852; 2008, Nr. 36-1317; 2009, Nr.103-4337).
3. Nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 110-4522).

3.3 Šildymas – vėdinimas

Projektuojant vadovautasi tokiomis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis:

1. RSN 156-94 “Statybinė klimatologija”;
2. STR 2.09.04:2002 “Pastato šildymo sistemos galia, šilumos suvartojimas”;
3. STR 2.05.01:2005 “Pastatų atitvarų šiluminė technika”;
4. STR 2.09.02.2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”;
5. STR 2.09.03:1999 “Šilumos tiekimo tinklų šiluminė izoliacija”;
6. STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”;
7. STR 2.01.01(3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”;
8. STR 2.01.01(6):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”;
9. HN 42:2004 “Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo paskirties pastatų mikroklimatas”;
10. HN 69-2003 “Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo vietose. Parametų norminės vertės ir matavimo reikalavimai”;
- 11.STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.

3.3.2. Skaičiuotini lauko oro parametrai

- Žiemą $T = -25\text{ }^{\circ}\text{C}$, $h = -24,0\text{ kJ/kg}$ (Vilniaus stotis)
- Vasarą $T = 25,5\text{ }^{\circ}\text{C}$, $h = 53,3\text{ kJ/kg}$ (Vilniaus stotis)
- Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra – $-7,9\text{ }^{\circ}\text{C}$
- Vidutinė šildymo sezono temperatūra – $-0,7\text{ }^{\circ}\text{C}$
- Šildymo sezono trukmė – 199 paros.

3.3.3. Projektiniai vidaus oro parametrai

- Žiemą gyvenamosiose patalpose $T = 20\text{ }^{\circ}\text{C} \pm 1,5\text{ }^{\circ}\text{C}$
- Žiemą san.mazguose $T = 22\text{ }^{\circ}\text{C} \pm 1,5\text{ }^{\circ}\text{C}$
- Žiemą tambūruose $T = 18\text{ }^{\circ}\text{C} \pm 1,5\text{ }^{\circ}\text{C}$

3.3.4. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai

Projektuojant šildymo sistemą, pastato šilumos nuostoliai skaičiuoti remiantis technine užduotimi, kur tokie statybinių atitvarų šilumos perdavimo koeficientai k:

- išorinių sienų – $0,1\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- langų – $1,0\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- grindų – $0,48\pm 0,07$ (pagal zonas) $\text{W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$
- stogo – $0,10\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$

3.3.5. Triukšmo bei vibracijos mažinimo priemonės

Visi vibruojantys ar galintys sukelti vibraciją komponentai (ventiliatoriai, siurbiai, kompresoriai ir t.t.) turi būti izoliuoti nuo pastato konstrukcijų patvirtinto modelio neopreno

vibroizoliatoriais, plieninėmis spyruoklėmis ar panašiais patvirtintais įrenginiais, užkertančiais vibracijos perdavimą į pastatą.

Atliekant triukšmo matavimus, turi būti laikomasi bendrųjų triukšmo matavimams nurodytų ISO 1996/1 ir HN 33-2003 reikalavimų.

3.3.7 Šildymas

Gyvenamąjį namą numatoma šildyti name įrengiamu šilumos siurbliu (vanduo – vanduo) arba geoterminiu šildymu pasirinktinai.

3.3.8 Vėdinimas

Oro vėdinimo sistemos – rekuperacinė sistema iš san.mazgų, vonios kambarių ir virtuvės, kambarių. Rekuperacijos projektas bus rengiamas atskirai.

3.3.9. Apšvietimas

Apšvietimas dirbtinis ir natūralus. Gyvenamajame name šviestuvai įleidžiami į gipso kartono lubas arba pakabinami.

4. Techniai reikalavimai

4.1 Žemės darbai

Prieš statybą atliekami parengiamieji darbai: išvaloma ir aptveriamą teritorija; atliekamas dalinis žemės paviršiaus planavimas; statybos aikštelėje žemės darbai vykdomi iš statinio vietos nuėmus apie 20 cm storio augalinio grunto; įrengiami laikini ir pastovūs keliai ir privažiavimai, sargo darbo vieta. Numatoma vieta medžiagų sandėliavimui; paklojami vandentiekio, nuotėkų, elektros ir ryšio tinklai.

4.1.1 Apželdinimas.

Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Augalų žemė tolygiai paskleidžiama būsimosios vejos plote 10 cm storio sluoksniu, suvoluojama, o prieš sėjant žolių mišinį lengvai išpurenama. Pasėjus veja dar kartą voluojama, palaistoma. Pirmą kartą žolė pjaunama, kai užauga 10 cm. Medžiai ir krūmai prie statinių, inžinerinių tinklų, kai jų laja iki 5 m, sodinami:

- nuo atraminių sienelių – medžiai 3 m, krūmai 3 m;
- nuo šaligatvio, tako – medžiai 0,7 m, krūmai 0,5 m;
- nuo apšvietimo stulpų, kolonų, atramų – medžiai 4 m, krūmai 4 m;
- nuo požeminių nuotėkų, dujotiekio – medžiai 1,5 m, krūmai nenormuojama;
- nuo šiluminės trasos – medžiai 2 m, krūmai nenormuojama;
- nuo vandentiekio - medžiai 2 m, krūmai 1 m;
- nuo ryšių, elektros kabelių – medžiai 2 m, krūmai 0,7 m;
- nuo namų fasadų – medžiai 8 m, krūmai nenormuojama.

Esant medžių lajai daugiau kaip 5 m, atstumas didinamas po 0,5 m kiekvienam 1 m medžio lajos.

4.1.2 Dangu įrengimas.

Prieš grindinio ir dangų tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, sutankinami volu. Grunto lovio planavimas turi būti atliktas, taip kad tik 10 % altitudžių skirtųsi daugiau kaip 2 cm nuo projektuojamų aukščių, kiti 10 cm intervale. Pagrindai, apatiniam

pagrindams ir dangoms – ne daugiau kaip 10 % altitudžių gali skirtis 15 – 20 mm ribose, kitos apie 10 mm.

4.2 Betono darbai.

4.2.1 Bendrieji reikalavimai.

Pastatų pamatų įrengimui, vietiniam užmonolitinizimui, perdangos įrengimui (jeigu reikia), inžinerinių tinklų įrengimui (jeigu reikia), bei grindų betonavimui naudoti prekinį betoną, portlandcementį laikantis LST EN 2006-1:2002 reikalavimų. Betonas į statybos aikštelę turi būti pristatomas su važtaraščiu, kuriame turi būti nurodyta ši informacija: gamintojo pavadinimas, betono sumaišymo data ir laikas, betono stiprio klasė, panaudotų priedų pavadinimai, važtaraščio numeris, transporto priemonės numeris, vartotojo pavadinimas, statybos aikštelės pavadinimas ir vieta.

4.2.2 Armatūros ruošimas ir konstrukcijų armavimas.

Arnavimo darbai susideda iš dviejų pagrindinių procesų: armatūros gaminių ruošimo ir jų sudėjimo į betonuojamosios konstrukcijos klojinius. Strypai turi būti sulenkiami tiksliai pagal brėžinius. Neleidžiama išlenkti mažesniais spinduliais negu nurodyta. Strypai turi būti lenkiami šaltai. Ruošiant armatūros tinklus arba strypynus turi būti naudojami šablonai ir konduktoriai, fiksuojantys strypų projektinę padėtį ir armatūros ruošinių matmenis. Kad transportuojama armatūra nesideformuotų, tarp jos ryšulių arba strypynų dedami mediniai tarpikliai ir strypų užkabinimo vietos ženklinamos dažais. Į patikrintus klojinius armatūra turi būti sudedama didesniais elementais pagal jų montavimo technologinę seką. Strypynas nuo montavimo kranu kablo atkabinamas tik tada, kai tiksliai pastatytas į projektinę padėtį ir patikimai įtvirtintas klojiniuose. Ypač atidžiai reikia patikrinti atstumus tarp armatūros eilių ir betono apsauginio sluoksnio. Naudojant sunkųjį betoną apsauginio sluoksnio storis turi būti ne mažesnis kaip 10 mm, kai darbo armatūra 20 – 32 mm skersmens – ne mažesnis kaip 25 mm, kai skerspjūvis didesnis - ne mažesnis kaip 30 mm. Kad armatūra būtų visiškai padengta betonu ir efektyviai sukibtų, atstumas tarp armatūros strypų turi būti ne mažesnis kaip strypo skersmuo ir ne mažesnis kaip 20 mm. Toks atstumas turi būti ir tarp armatūros strypų eilių, kai formuojama dviem eilėmis. Reikiamas apsauginio sluoksnio storis fiksuojamas betoniniais, cementiniais arba plstmasiniais vamzdeliais, kurie lieka konstrukcijoje, o reikiami atstumai tarp armatūros strypų ir jų eilių – įspaudžiant plienines armatūros atraižas. Armatūros strypai, strypynai ir tinklai suvirinami elektrolankiniu būdu arba išimtiniais atvejais surišami minkšta iškaitinta viela. Armatūros klojimą kontroliuoja projektuotojai. Pagal techninius reikalavimus į klojinius sudėtai armatūrai surašomas dengiamų darbų aktas.

4.2.3 Betonavimo darbai.

Betono mišinys klojamas horizontaliais sluoksniais visame betonuojamosios konstrukcijos plote. Kad visa betoninė konstrukcija būtų vienytytė, ką tik paruoštą betoną mišinį reikia kloti ant ankstesnio sutankinto sluoksnio, kurio cementas dar nepradėjo stingti. Betono mišinio sluoksnis turi būti ne didesnis kaip 1,25 giluminio vibratoriaus darbinės dalies ilgio. Tankinant paviršiniaus vibratoriais narmuotų konstrukcijų betono sluoksnio storis turi būti ne didesnis kaip 250 mm, o su dviguba armatūra – 120 mm. Betono mišinį galima tankinti plūkiant, vibruojant ir vakuumuojant.

Vibravimas - tai pagrindinis 0-8 cm slankumo betono mišinio tankinimo būdas. Kai tankinama giluminiais vibratoriais, ji yra 20 – 25 s, kai paviršiniais 30 – 50 s, kai išoriniais 50 - 90 s.

4.2.4 Išbetonuotų konstrukcijų priežiūra.

Kad būtų drėgnas betonas periodiškai laistomas, vasarą saugomas nuo saulės spindulių, žiemą nuo šalčio. Laistyti atviro betono paviršiaus negalima. Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, laistomas septynias paras. Kai oro temperatūra aukštesnė kaip 15°C, pirmąsias tris paras dieną betonas laistomas kas 3 val. ir vieną kartą naktį, vėliau – ne rečiau kaip tris kartus per parą. Išbetonuotą konstrukciją galima pradėti laistyti tik po 5 - 10 val. kai paros oro vidutinė temperatūra yra 3°C ir žemesnė, betono galima nelaistyti.

4.2.5 Betono paviršiaus užbaigimas.

Tinkas dviem ar daugiau sluoksnių. Aprobomas, lėtai kietėjantis mišinys naudojamas klojiniai pagal gamintojo nurodymus. Klojinį nuėmus ten, kur naudojamas mišinys, betono paviršius nedelsiant nuvalomas metaliniu šepetiu. Juo pašalinamos nesukibusios medžiagos ir paruošiamas pagrindas tinkavimui;

Paruošiamoji plona danga. Išlyginti visus betono paviršiaus nelygumus, šiurkštumus, iškilimus, visas tuštumas, atsiradusias nuimant klojinį, užpildyti cementu su smėliu (1:2), pašlakstyti vandeniu;

Natūralus paviršius. Įprastas betono paviršius paliekamas švarus naudojant specialiai paruoštus klojinius, atliekant kai kuriuos pataisymus pagal reikalavimus.

4.3. Medžio darbai

4.3.1 Reikalavimai medienai

Medinėms konstrukcijoms turi būti naudojama spygliuočių mediena. Ji turi būti ne drėgnesnė kaip 12 %. Naudojama mediena – C27 klasės. Laikantiems elementams (lenkiamiems, tempiamiems ir gniuždomiems) turi būti naudojama geriausios kokybės A rūšies mediena. Kitoms konstrukcijoms (paklotams, apkalimams ir kt.), kurių pažeidimas nesuardo laikančiųjų konstrukcijų vientisumo, gali būti naudojama B rūšies mediena.

Leistini medienos konstrukcijų defektai

Defektas	Medienos rūšis	
	A	B
Šakos	Leidžiamos sveikos šakos, jeigu jų matmenų suma 0,2 m ilgyje neviršija 1/3 elemento minimalaus pločio. Gniuždomiems elementams leidžiama viena sutrūnijusi šaka ne didesnė kaip 20 mm skersmens 1 m elemento ilgio	Leidžiamos visokios šakos, išskyrus sutrūnijusias didesnes kaip 50 mm – 2 vnt. 1 m ilgio
Plyšiai ne elementų sujungimo zonoje	Leidžiami ne daugiau kaip 1/3 atitinkamai elemento ilgio ir storio	Neribojami
Plyšiai elementų sujungimo zonose (sujungimo plokštumose)	Neleidžiami	Neribojami
Šluoksnų kreivumas	Leidžiamas iki 7 cm 1 m elemento ilgio	Leidžiamas iki 15 cm 1 m elemento ilgio
Pūvinys, pažeista mediena	Neleidžiami	Neleidžiami

A rūšies medienoje metinių šluoksnų plotis turi būti ne didesnis kaip 5 mm, o vėlyvosios medienos dalis – ne mažiau kaip 20 %. A rūšies medienoje, naudojamoje lenkiamų elementų tempiamoje zonoje arba tempiamuose elementuose negali būti šerdies.

4.3.2 Medienos sandėliavimas.

Atvežta į statyb vietę pjautinė mediena turi būti supjaustoma į reikiamo ilgio ruošinius ir sandėliuojama pašiūrėje arba uždareme sandėlyje apsaugant ją nuo atmosferinių kritulių ir tiesioginių saulės spindulių. Pjauta mediena sandėliuojant turi būti sukraunama į taisyklingos formos rietuves: šoniniai ir galiniai jų paviršiai turi būti griežtai vertikalūs. Rietuvių aukštis 2,6 – 5 m. Rietuvės kraunamos iš vienodo skerspjuvio elementų su tarpinėmis ne mažesnio kaip 25 mm aukščio. Tarpinės turi būti dedamos griežtai viena virš kitos. Kraštinės tapinės turi būti lygiai griežtai sulig rietuvės galais. Kad mediena rietuvėse nesideformuotų, tarpinės išdėstomos reikiama atstumais. Kad mediena gerai vėdintųsi, rietuvės turi būti pakeltos nuo žemės ar sandėlio grindų ne mažiau kaip 0,5 m.

4.3.3 Medienos apdorojimas antiseptikais ir antipireniais

Visa mediena, išskyrus naudojamą vidaus apdailai, turi būti apdorota šiais metodais:

- paviršiaus padengimas tepant ar purškiant;
- paviršiaus apdorojimas mirkant (karštose ir šaltose voniose);
- paviršiaus dažymas.

Mediena turi būti apdorota arba kompleksiniu preparatu, kartu apsaugančiu ir nuo biologinių poveikių ir padidinančiu atsparumą gaisrui arba atskirai kiekvienu preparatu ar mišiniu. Medienos apsauginių padengimų mišiniai suklasifikuoti žemiau pridėdamoje lentelėje. Apsauginių padengimų tipai numatomi pagal vietą, kur galiausiai mediena atsidurs, pagal tai, kiek arti ji bus maisto produktų, numatomą apdailą, apsauginius reikalavimus.

Antiseptikai		ir		antipirenai		medienai		apdoroti	
Apdorojimo metodai	Konservanto sudėtis	tipas	ir	Sunaudojimas		Apsauginės savybės			
Paviršinis padengimas (tepimas purškimas)	ar	Trichloretilfosfatas 40 %		600 g/m ²		Biologinės antipireninės			
		Trichloretilfosfatas 50 % - 70 %		40 – 60 kg/m ³		Biologinės antipireninės Nuo drėgmės			
		Natrio fluorido 3 – 5 % tirpalas		20 g/m ²		antiseptinės			
		Pasta iš superfosfato 25 % Sulfitinio šarmo 15 % Molio 25% Vandens su pigment 35 %		Paviršius aptepti 3 mm sluoksniu		antipireninės			
Dažymas		Dažymas pentaftolinėmis emalėmis arba lakais		Dangos storis 90 – 120 μm 70 – 90 μm					

Tepimas. Jeigu kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio, kuris tepant įsigeria į paviršių. Į tepti ar purkšti naudojamus apsauginius mišinius turi būti pridėta pigmento, jei tai netrukdo apdailai, kad būtų galima atskirti padengtus paviršius. Tarp pirmo ir antro padengimo turi praeiti pakankamai laiko, kad po pirmo padengimo paviršius išdžiūtų. Purškimas. Jei kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sluoksniais apsauginio mišinio naudojant mechaninį purkštuvą. Tarp padengimų daroma pertrauka kol paviršius visiškai išdžius. Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, su sniegu ar neseniai sušlapęs nuo lietaus. Jeigu mediena atvežama į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipirenais, ji privalo turėti tai patvirtinantį sertifikatą. Sertifikate turi būti nurodyta apdorojimą atlikusi organizacija (firma); antiseptiko ar antipireno rūšis; apdorojimo metodai; apsauginio mišinio sunaudojimas (pagal sausos druskos masę 1 m³ medienos) ir jo įsiskverbimo į medieną gylis.

4.3.4 Mediena stalių darbams

Stalių darbams turi būti naudojama A rūšies spygliuočių mediena.

Medienos drėgnumas negali būti didesnis, kaip:

- apdailinėms lentoms, grindjuostėms, apvadams ir kt. - 15 %;
- tašeliams, apkalimams, tvirtinimo kaiščiams ir kt. - 6 – 10 %;
- grindų lentoms - 12 %;
- vidaus vitrinų rėmams, vidinių durų staktoms ir varčioms - 6 – 12 %; nageliams, kamščiams ir juostelėms, skirtoms - 2 – 3 % mažesnis negu elementų, medienos šakų ar defektų užtaisymams kuriuose jie naudojami.

Stalių dirbiniais leidžiami nuokrypiai nuo nurodytų dydžių iki 2 mm kiekvienam nuobliuotam ar nufrezuotam paviršiui, jeigu nenurodyta kitaip. Paruoštų grindų ir apdailinių lentų storis negali būti daugiau kaip 2 mm plonesnis už norodytą. Tiesmetriniai stalių gaminiai (apvadai, grindjuostės, apdailinės lentos ir kt.) pagal ilgį gali būti sudurti darant dyginius sudūrimus ant klijų. Kai jungiami elementai yra didesnio kaip 4 cm storio, jie turi būti jungiami dvigubai daugiau. Visi matomi stalių dirbinių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, atviri aštrūs kraštai užapvalinti. Kur reikia, stalių gaminiai turi būti išfrezuoti figūrinėmis frezomis.

4.4. Metalo darbai

4.4.1 Bendrieji reikalavimai

Laikančioms konstrukcijoms turi būti naudojami gamykliniai profiliai, lakštai ir juostos iš anglinių konstrukcijų plienų. Suvirinimo siūlės metalas turi būti ne blogesnių fizinių ir mechaninių savybių už suvirintą pagrindinį metalą. Anglies kiekis $c \leq 0,25-0,19 \%$ (kad suvirinimo siūlėje plienas neužsigrūdintų ir liktų plastiškas). Vertikalių paviršių horizontalių ir pakabinamų siūlių suvirinimas atliekamas (esant trumpam lankui) elektrodais, kurių skersmuo ne didesnis kaip 4mm. Suvirinimo darbai atliekami pagal technologiją suderintą su techninės priežiūros vadovu. Konstrukciniams plieno gaminiams siūlomos viso gylio siūlės, išskyrus antrines. Suvirinamo metalo takumo riba, atsparumas tempimui, trūkimo deformacija turi būti didesni už suvirinimo sujungimus veikiančių poveikių reikšmes ir, kai nėra specialaus nurodymo, turi būti S235 markės. Suvirinti sujungimai esant temperatūrai -30°C turi nepakeisti savo savybių. Suvirinimo defektai: Grioveliai, viršijantys 0,5 mm, kai virinamo plieno storis iki 10 mm; grioveliai, viršijantys 1 mm, kai plieno storis 10 mm ir daugiau;

4.5. Apdailos darbai. Šilumos izoliacija. Hidroizoliacija

4.5.1 Bendroji dalis

Apdailos darbus sudaro pastato atitvarų paviršių tinkavimo, glaistymo, dengimo plytelėmis, dažymo, grindų įrengimo darbai. Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai ($> 10^{\circ}\text{C}$) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60 %. Apdailos darbai pradunami, kai visiškai baigti statybos ir montavimo bei specialieji darbai, įstatyti durų ir langų blokai, užtaisytos sandūros, sumontuotos palangės, sumontuota ir išbandyta šildymo ir ventiliacijos sistema, vandentiekis, kanalizacija, išvedžiota elektros ir ryšių instaliacija, išvalytos patalpos. Paviršių, kurių vietose bus montuojami sanitarinių ir techninių sistemų prietaisai, apdaila turi būti padaryta prieš juos montuojant.

4.5.2 Šilumos izoliacija

Mineralinė (akmens) vata – pagrindinė termoizoliacinė ir garso izoliacinė medžiaga. Numatoma naudoti vieno tipo PAROC akmens vatą UNS 37z. Ši medžiaga turi tenkinti privalomuosius sertifikavimo rodiklius:

- šilumos laidumo klasė $\lambda_D = 0,037 \text{ W/mK}$;
- nominalus tankis $\rho = 26 - 34 \text{ kg/m}^3$;
- stipris tempiant išilgai paviršiui $\sigma_t =$ tenkina CE ženklavimo reikalavimus;
- ilgalaikis vandens įmirkis iš dalies panardinus $W_{1p} = 3 \text{ kg/m}^2$;
- degumo klasė A1 (nedegi);
- orinis laidis $130 \cdot 10^{-6} \text{ m}^2/\text{sPa}$.

4.5.3 Hidroizoliacija.

Nuo izoliuojamo pagrindo turi būti nuvalytos šiukšlės ir dulkės. Jis turi būti sausas, švarus, visi plyšiai ir nelygumai, viršijantys leistinus, turi būti užpildyti ir išlyginti. Paviršių gruntavimas, kur to reikia, turi būti ištisinis. Gruntuotė turi gerai susirišti su pagrindu. Teptinei hidroizoliacijai mastikos atsparumas šilumai: Horizontalių paviršių - $55 - 65^{\circ}\text{C}$; Vertikalių paviršių - $75 - 85^{\circ}\text{C}$.

4.5.4 Garo izoliacija.

Garų izoliacija gali būti įrengiama 2 variantais:

Polietileno plėvelės (ne mažiau kaip 0,16 mm storio) charakteristikos:

- garų pralaidumas per 24 val. - 30 g/m²;
- vandens sugeriamumas per 24 val., kai t = 20°C – 0,01%;
- tankis, kai t = 20°C – 0,919-0,929 g/cm³;

Bituminės ruloninės garų izoliacijos charakteristikos:

- nelaidi vandeniui bandant, kai slėgis 10 N/cm² - 24 val.;
- atspari šilumai, kai temperatūra 70°C – 2 val.;
- lanksti, bandant apie R = 15 mm spindulio tašelį 5°C temperatūroje;
- mechaniškai atspari, tempiant jėga iki 400 – 1000 N.

Polietileno plėvelė klojama sausai ant paruošto pagrindo. Plėvelės juostų kraštai turi būti užleidžiami vienas ant kito ne mažiau kaip 15 cm. Plėvelė turi būti be plyšių, presuotų plokščių, įtrūkių.

4.5.5 Antikapiliarinė grindų izoliacija.

Būtina įrengti esant aukštam gruntinio vandens lygiui.

Antikapiliarinės hidroizoliacijos yra 2 būdai: 200 μm polietileno plėvelė su 20 mm smėlio apsauginiu sluoksniu; bitumu įmirkyta skalda (bitumas 12 %, skalda 88%).

Tiekiamos medžiagos turi turėti sertifikatus, gamintojo naudojimo instrukcijas.

4.6 Žaibosauga.

Nuo žaibo pastatas turi būti apsaugotas ant pastato stogo įrengtu tinklu (vielos Ø6 mm, skyreliai 12x12 mm). Įžemintuvai numatomi dirbtiniai (0,5 m gylyje per pastato perimetrą turi būti nutiestas išorinis kontūras, sudarytas iš horizontalių elektrodo). Ten, kur prijungti įžeminimo laidininkai, prie kontūro pritvirtinti po vieną vertikalus 2 – 3 m elektrodo. Visos metalinės stogo detalės, lietvamzdžiai (jei skardiniai), antenos, kopėčios turi būti sujungtos su tinklu. Apsauga nuo žaibo išlydžių turi būti kompleksinė.

4.7 Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787 31) straipsniu nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai; perduodamas atliekų tvarkytojams (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos; netinkamas naudoti - statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė). Statybos metu susidarysiančių atliekų sąrašas, kiekiai ir tvarkymo būdai:

Atliekų pavadinimas	Kiekis	kodas	matavimo vnt.
Betonas	1.1	170101	t.
Plytos(mūras)	1.0	170102	t.
Juodas metalas	0.1	170405	t.
Mediena	0.2	170201	t.
Mišrios statybinės šiukšlės	6,0	170107	t.

Namo eksploatacijos metu susidarančios atliekos rūšiuojamos į perdirbti tinkamas (popierius, plastikas, stiklas) ir buitines organines, netinkamas perdirbimui. Atliekos kaupiamos

pagal jų rūšį pritaikytuose konteineriuose. Visos eksploatacijos metu susidaranti atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams.

Eksploatacijos metu susidaranti atliekų sąrašas ir tvarkymo būdai:

Atliekos		Kiekis, m ³ /mėn	Tvarkymas
Kodas	Pavadinimas		
20 01 01	popierius ir kartonas	0,002	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 01 02	stiklas	0,001	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 01 34	baterijos ir akumuliatoriai	0,0002	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 01 35	nebe naudojama elektros ir elektroninė įranga, kurioje yra pavojingų sudedamųjų dalių	0,0005	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 01 36	nebe naudojama elektros ir elektroninė įranga	0,0005	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 01 39	plastikai	0,002	Perduodamos atliekų tvarkytojams (perdirbamos)
20 02 01	biologiškai suyrančios atliekos	0,005	Perduodamos atliekų tvarkytojams
20 03 01	mišrios komunalinės atliekos	0,005	Perduodamos atliekų tvarkytojams

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimu tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudotų atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

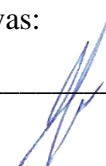
Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

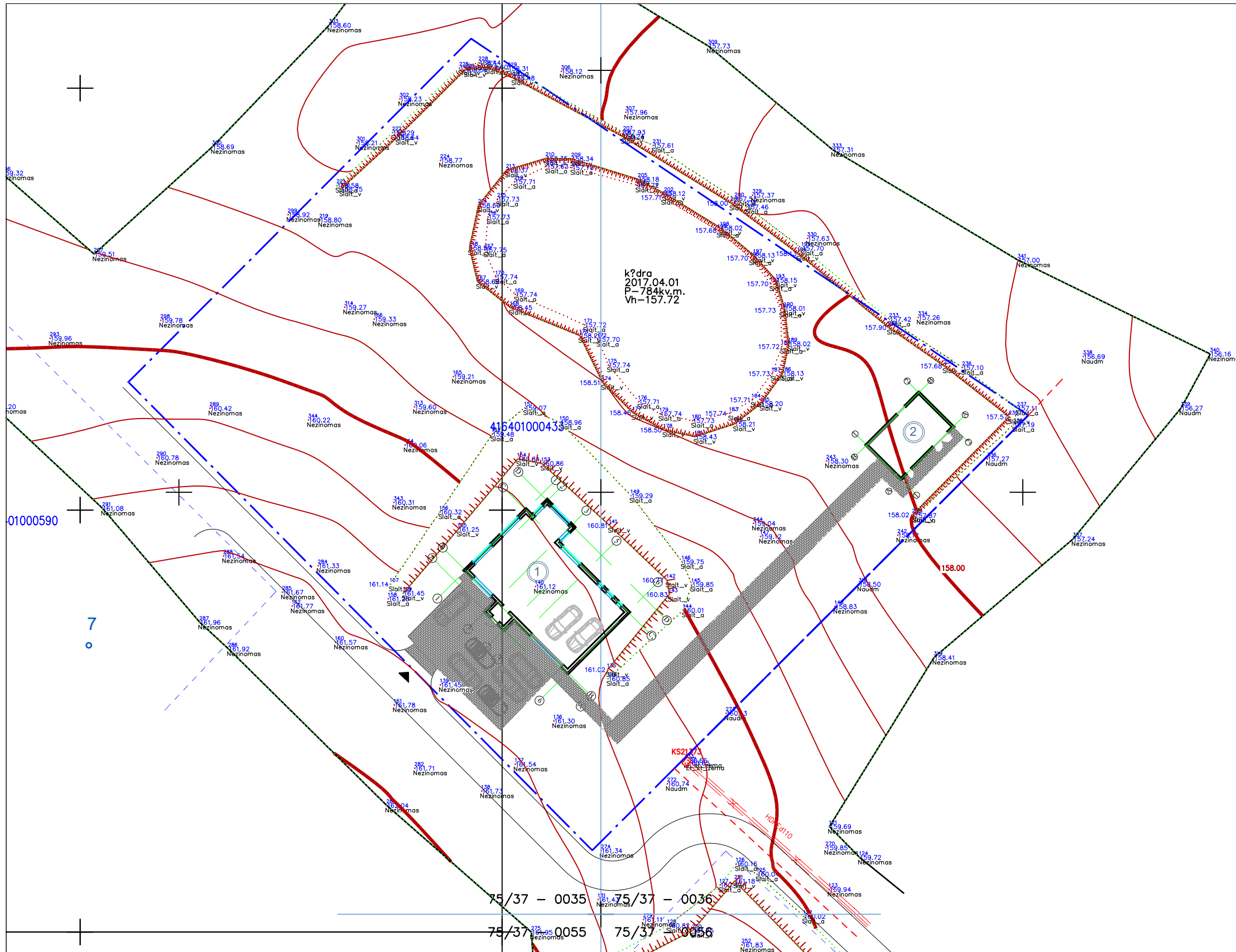
Pastato energinio naudingumo klasės aprašymas

Projektuojamas pastatas atitinka A+ energinio naudingumo klasę. Vieni didžiausi A klasės privalumai – statinio kokybė yra itin aukšta, o didžioji dalis sunaudojamos energijos yra gaunama iš atsinaujinančių energijos šaltinių (vėjas, saulės energija ir kt.). A+ energinio naudingumo klasei priskirtiems pastatams užtikrinamos geros pastato konstrukcijų šiluminės sąvybės, sandarumas, pasirinkinti kokybiški, šilumai nepralaidūs langai, užsandarinti visis šalčio tilteliai, įdiegta patikima mechaninė vėdinimo sistema.

Statinio projekto vadovas:

Simonas Savickas





Brėžinio žymėjimų eksplikacija

	Įvažiavimas į sklypą
	Sklypo riba
	Projektuojama ūkininko sodyba - gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
	Numatoma trinkelė danga
	Projektuojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas

01000590

7

75/37 - 0035 75/37 - 0036
75/37 - 0055 75/37 - 0056

Esamos požeminės komunikacijos sutiksintos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	VRSA Slatybos skyrius	A. Petrasim	<i>[Signature]</i>	2017.04.19	lap. 2017-231
2	"TELIA" Lietuva	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.06	2 lapai
3	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. Nr. 24 23	B. Paučiavičiūtė	<i>[Signature]</i>	2017.04.06	
4	Vilniaus rajono žemės ūkio skyrius Reg. Nr. 454	A. Tamarauskaitė	<i>[Signature]</i>	2017-04-06	2 lapai

KRIANTA
geodezija topografija inžinerija

Vilnius, Kalvarijų g. 129-301, tel.: 2779655, krianta@mail.lt

Pareigos	Kv. pat. Nr.	Paršas	Ypardas, pavardė	Data
VADOVAS		<i>[Signature]</i>	Klaudė Taraskevič	2017.03
MATININKAS	IGV-594	<i>[Signature]</i>	Andrius Tokarevas	2017.03
UZSAKOVOVAS		<i>[Signature]</i>		

OBJEKTA
Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, sklypo kad. Nr. 4164/0100:433
Lapų skaičius: Lapo Nr. 2
Koordinacių sistema - LKS94
Aukščių sistema - LAS07

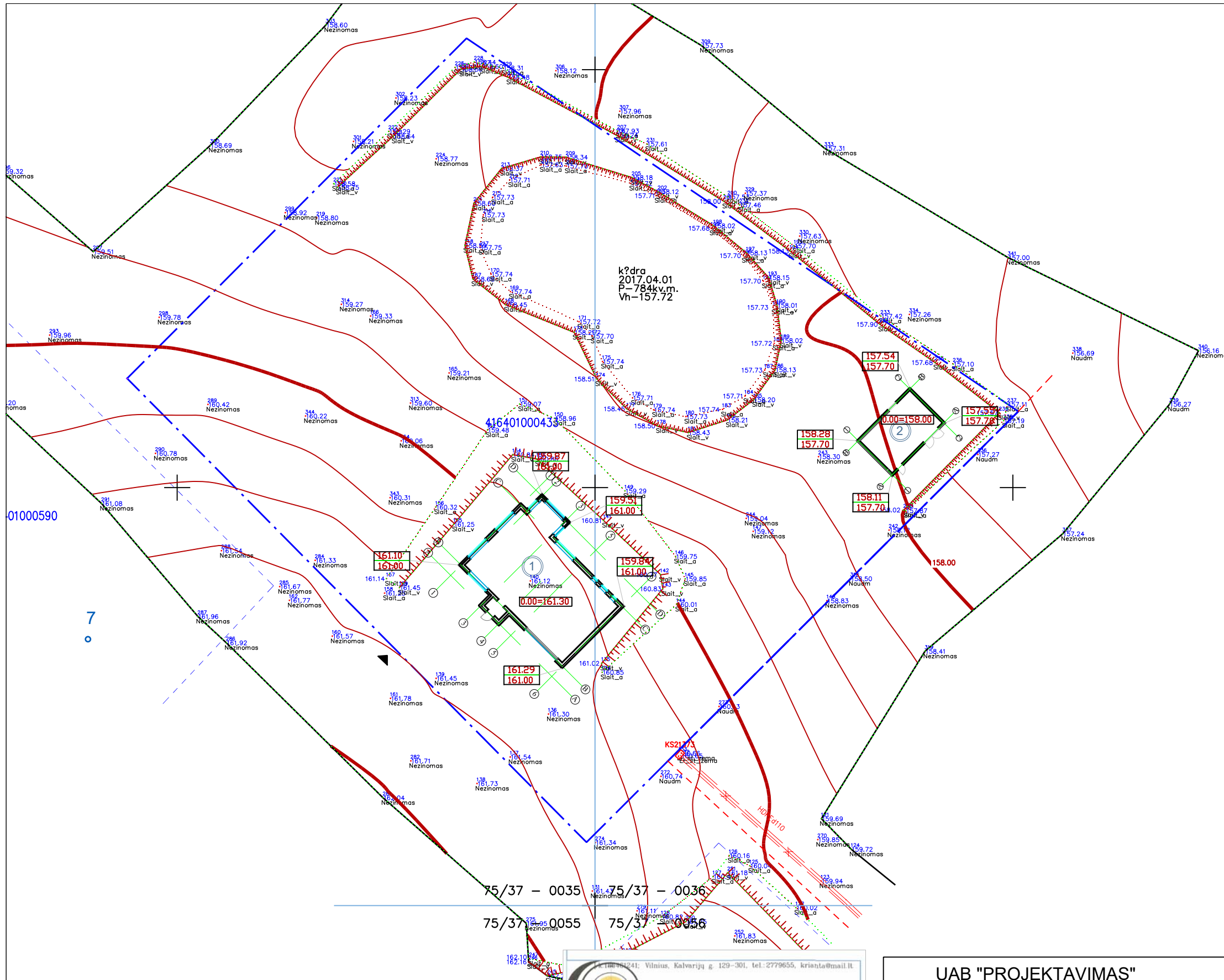
UAB "PROJEKTAVIMAS"
Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4
Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data
A 1664	PV	Simonas Savickas	<i>[Signature]</i>	2018 02
A 1664	Arch.	Simonas Savickas	<i>[Signature]</i>	2018 02
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė	<i>[Signature]</i>	2018 02

Statinio pavadinimas:
Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas

Objekto nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Proj. dalis	Laidos Nr.	Lapas	Lapų
		TP	A		2	13

Statytojo (užsakovo) pavadinimas: A. P. TVIRTINU *[Signature]*



Brėžinio žymėjimų eksplikacija

	Įvažiavimas į sklypą
	Sklypo riba
	Projektuojama ūkininko sodyba - gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
	Esamos žemės paviršiaus altitudės Projektuojamos žemės paviršiaus altitudės
	Projektuojamas pagalbinio ūkio paskirties pastatas

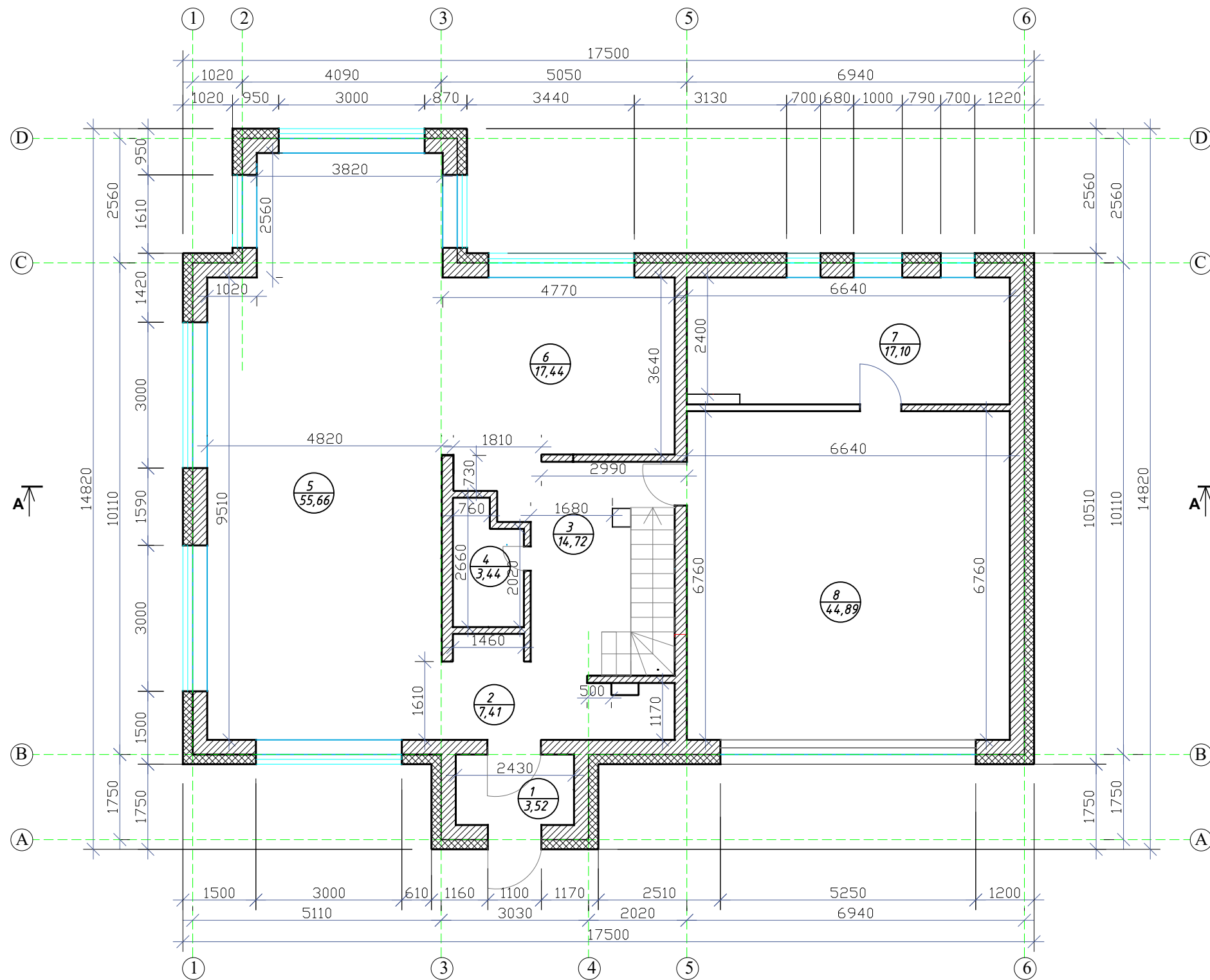
75/37 - 0035 75/37 - 0036
75/37 - 0055 75/37 - 0056

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	VRSA Slatybos skyrius	A. Petušas		2017.04.19	lap. 70117-231
2	"TELIA" Lietuva	D. Jankaus		2017.04.06	2 lapai
3	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. Nr. 24 23	B. Paukštelis		2017.04.06	
4	Vilniaus rajono žemės ūkio skyrius Reg. Nr. 454	A. Tamarauskaitė		2017-04-06	2 lapai

Pareigos	Kv. pat. Nr.	Pareikis	Ypatingas pavarde	Data
VADOVAS			Klaudė Taraskevič	
MATININKAS	IGV-594		Andrius Tokarevas	2017.03
UZSAKOVAS				
OBJEKTAS	Topografinė nuotrauka MI-900 Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, sklypo kadm. Nr. 4164/0100:433 Lapų skaičius: Lapo Nr. Koordinacių sistema - LKS94 Aukščių sistema - LAS07			

UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas						
Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:						
A 1664	PV	Simonas Savickas		2018 02	Aukščių planas M 1:500						
A 1664	Arch.	Simonas Savickas		2018 02							
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02							
Statytojo (užsakovo) pavadinimas: A. P.					Objekto nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Proj. dalis	Laidos Nr.	Lapas	Lapų
TVIRTINU							TP	A		3	13



Patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
1	Tambūras	3,52
2	Koridorius	7,41
3	Koridorius	14,72
4	San. mazgas	3,44
5	Sveitainė	55,66
6	Virtuvė	17,44
7	Kambarys	17,10
8	Garažas	44,89
VISO		164,18

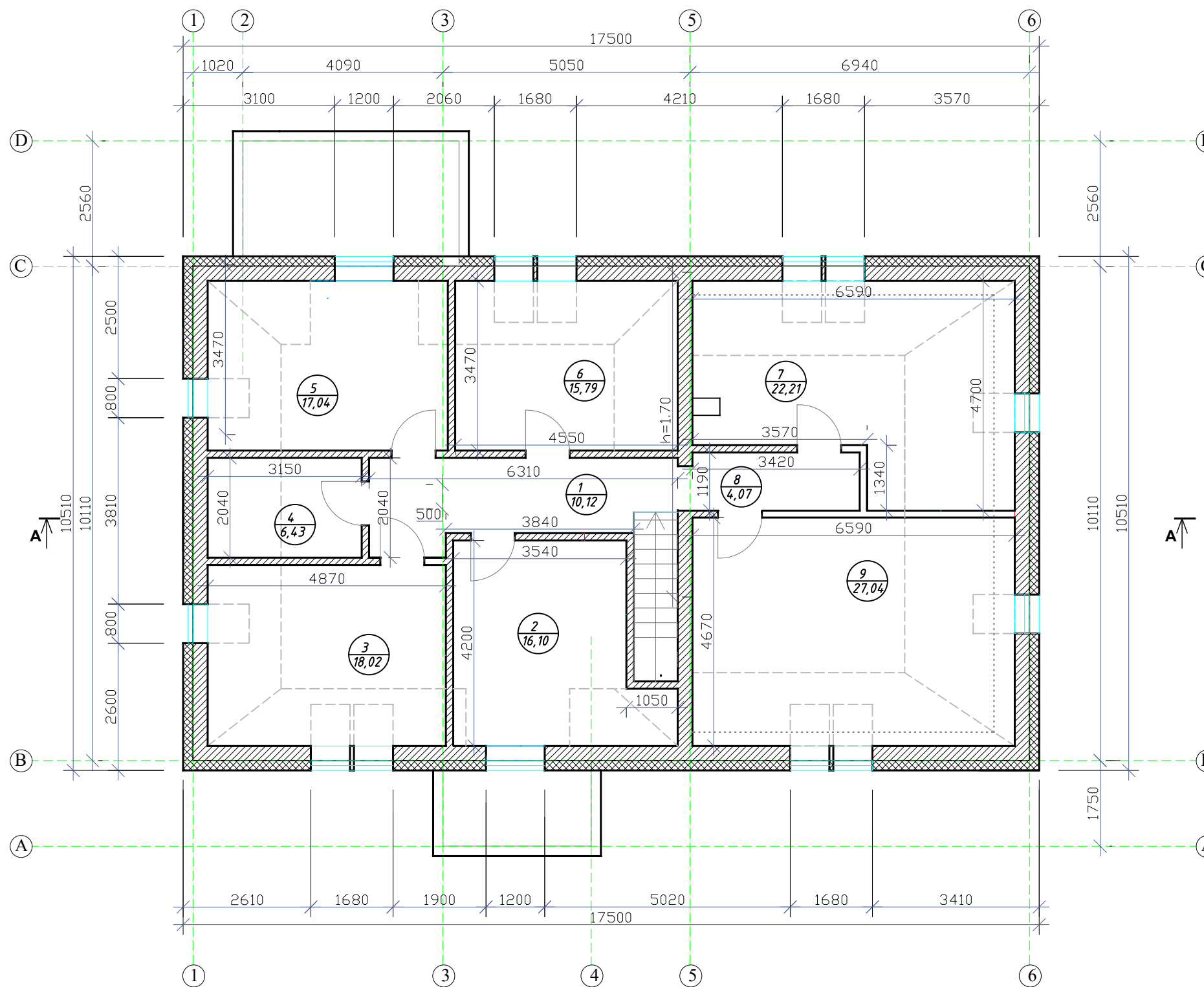
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos sienos
- Sienų šiltinimas

PASTABOS:

1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas.
2. Sienos - 250 mm storio blokeliai, iš išorės 250 mm termoizoliacinis sluoksnis (mineralinė vata arba polistirolas), išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas, klinkeris, vidaus apdaila tinkas.
3. Išorinės sienos atitinka šilumos, garso ir priešgaisrinius reikalavimus.
4. Langai plastikiniai su stiklo paketu;
5. Duryš - individualios;
6. Konstrukciniai sprendimai preliminarūs (prieš įrengiant pamatus, perdangą, stogo medinę konstrukciją brėžinį derinti su atestuotu konstruktorium);
7. Mediena, bresliečianti su mūru atskiriama hidroizoliacijos sluoksniu;
8. Pastate naudojami mediniai elementai turi būti impregnuojami sertifikuotais impregnantais, kad pasiektų ne žemesnę nei B-s3, d2 degumo klasę;
9. Medinės konstrukcijas rekomenduojama antiseptikuoti.

UAB "PROJEKTAVIMAS"				Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas	
Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	PIRMO AUKŠTO PLANAS
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02	
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas
TVIRTINU A. P.					4
					Lapų 13



Patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
1	Koridorius	10.12
2	Kambarys	16.10
3	Kambarys	18.02
4	San. mazgas	6.43
5	Kambarys	17.04
6	Kambarys	15.79
7	Kambarys	22.21
8	Koridorius	4.07
9	Kambarys	27.04
VISO		136.82

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos sienos
- Sienų šiltinimas

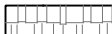
PASTABOS:


1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas.
2. Sienos - 250 mm storio blokeliai, iš išorės 250 mm termoizoliacinis sluoksnis (mineralinė vata arba polistirolas), išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas, klinkeris, vidaus apdaila tinkas.
3. Išorinės sienos atitinka šilumos, garso ir priešgaisrinius reikalavimus.
4. Langai plastikiniai su stiklo paketu;
5. Durys - individualios;
6. Konstrukciniai sprendimai preliminarūs (prieš įrengiant pamatus, perdangą, stogo medinę konstrukciją brėžinį derinti su atestuotu konstruktorium);
7. Mediena, bresliečianti su mūru atskiriama hidroizoliacijos sluoksniu;
8. Pastate naudojami mediniai elementai turi būti impregnuojami sertifikuotais impregnatais, kad pasiektų ne žemesnę nei B-s3, d2 degumo klasę;
9. Medinės konstrukcijas rekomenduojama antiseptikuoti.

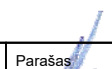

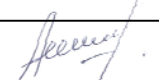
UAB "PROJEKTAVIMAS"					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas		
Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908							
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS		1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų	
TVIRTINU A. P.						5	13

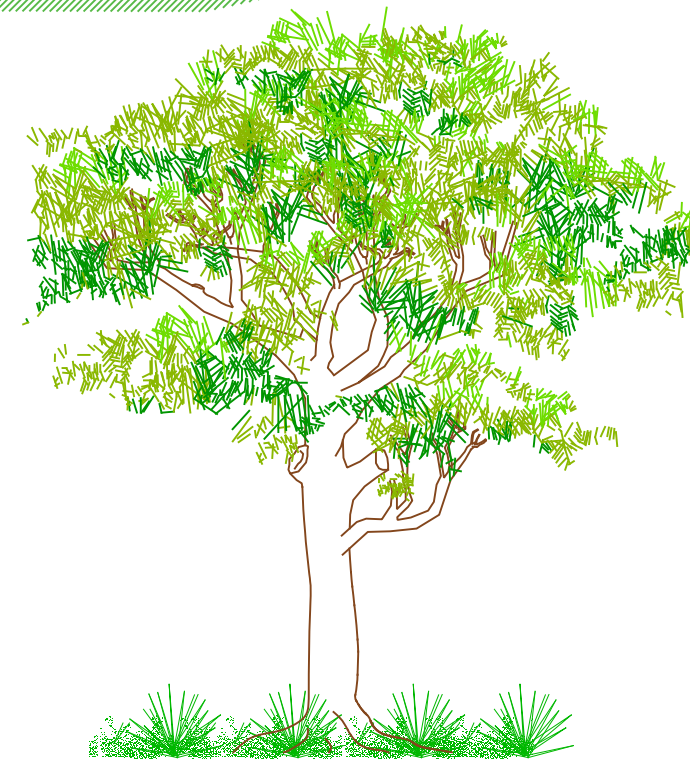
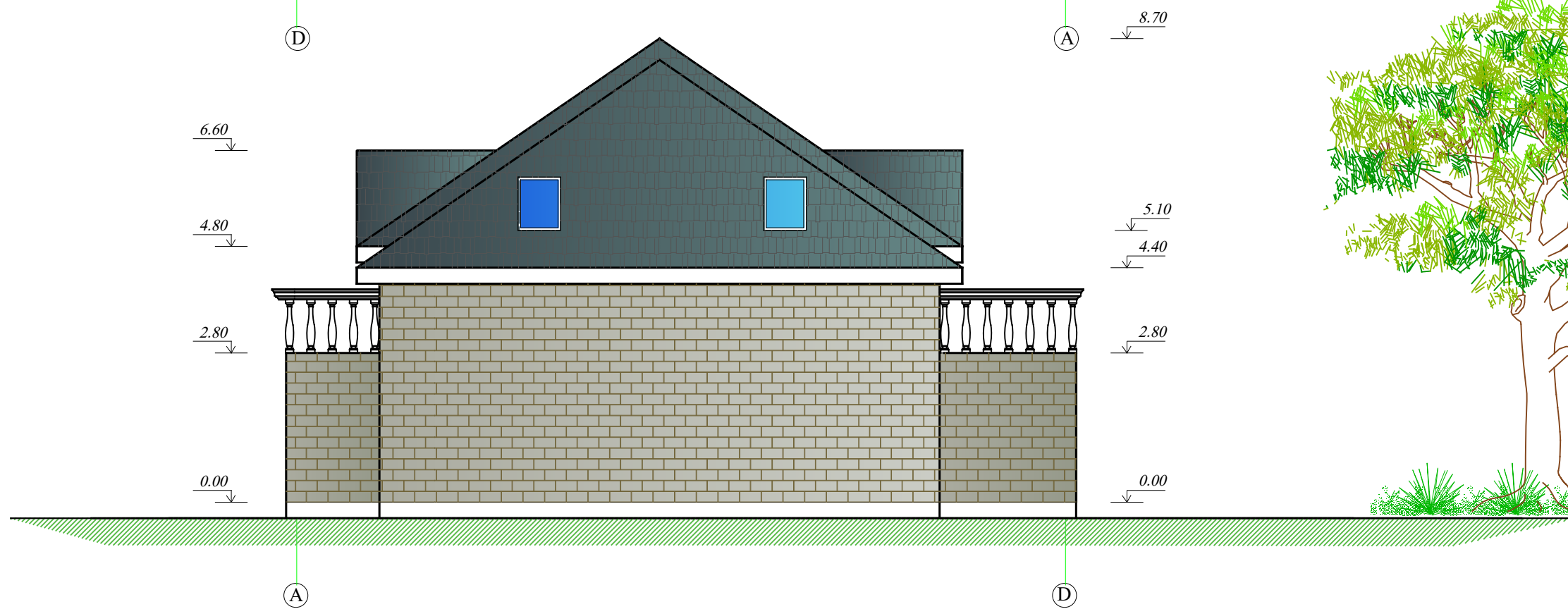
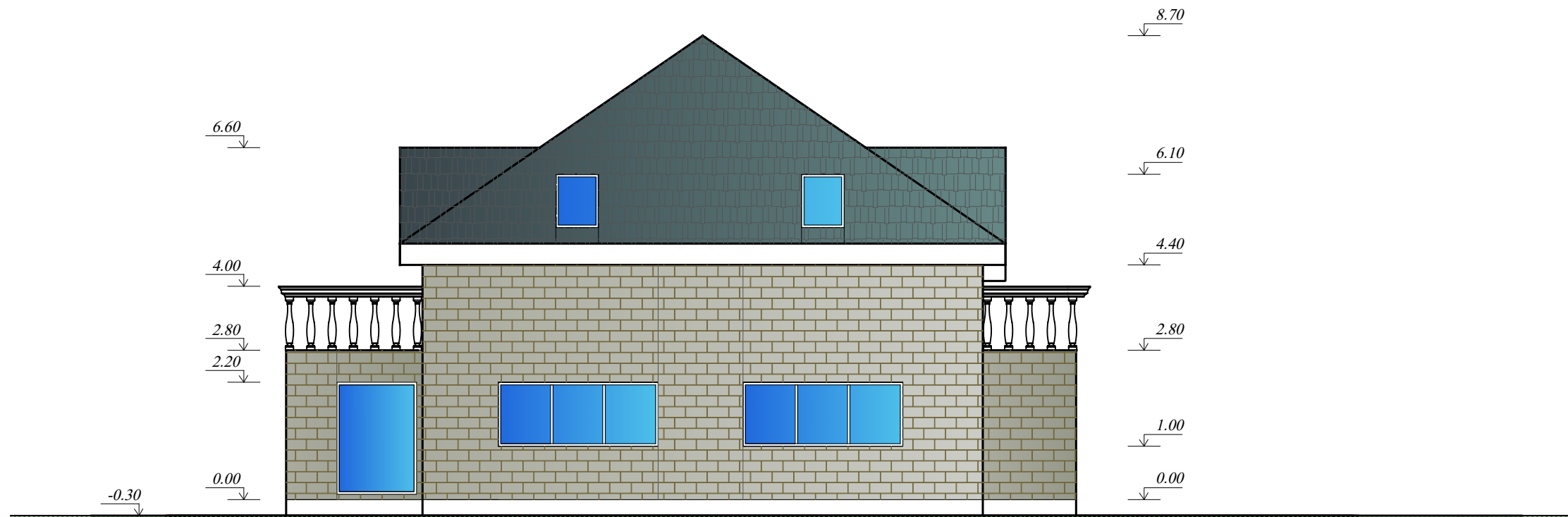


Sutartiniai žymėjimai

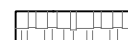

 - Stogas - beasbestis RAL 7021

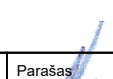

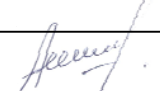
 - Sienos - tinkas RAL2007

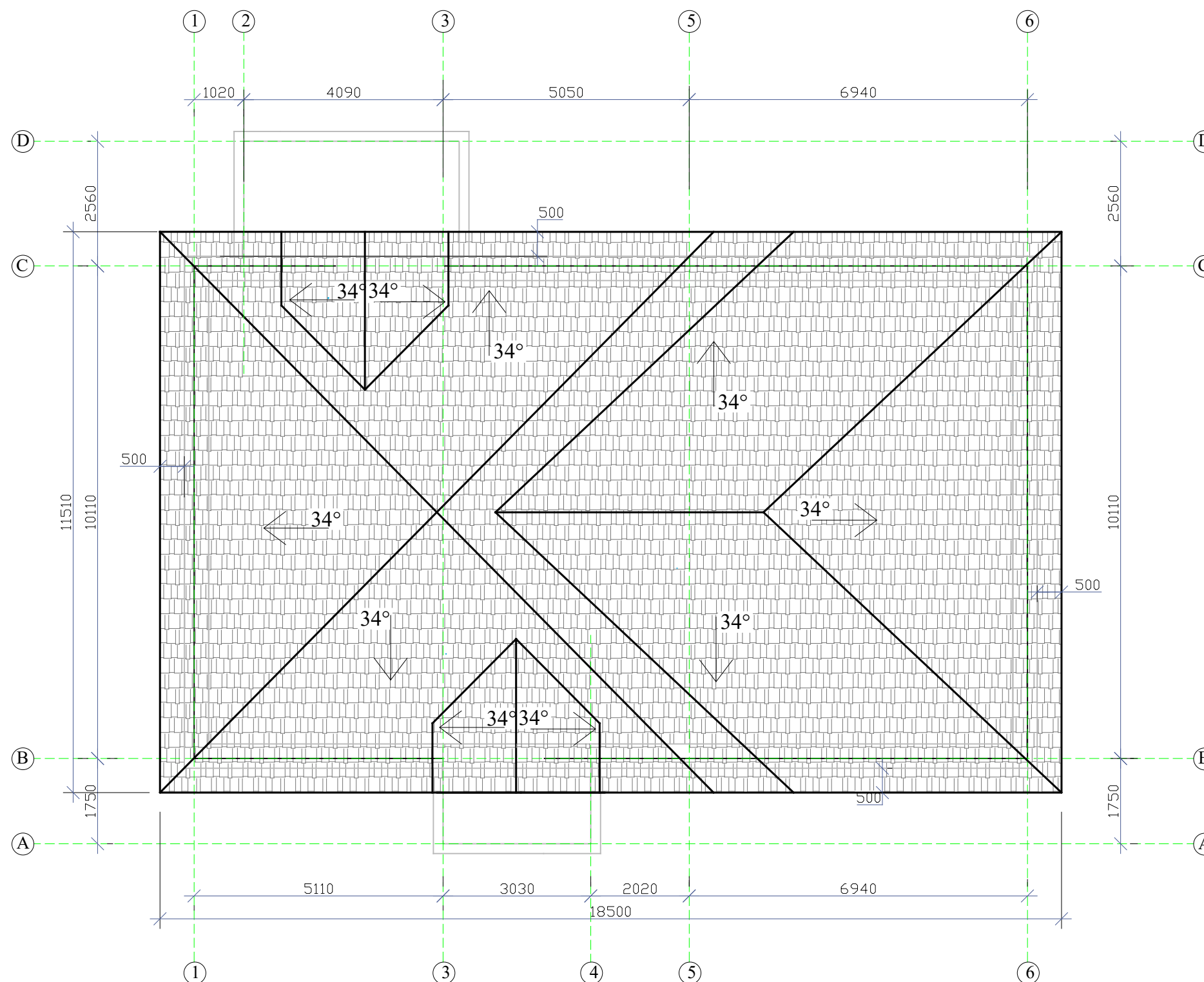
UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	FASADAI TARP AŠIŲ 1-6, 6-1		1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų	
TVIRTINU A. P. 					6	13	






Sutartiniai žymėjimai

-  - Stogas - beasbestis RAL 7021
-  - Sienos - tinkas RAL2007

UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	FASADAI TARP AŠIŲ A-D, D-A	1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P. 					7	13

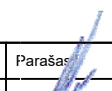

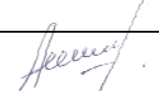


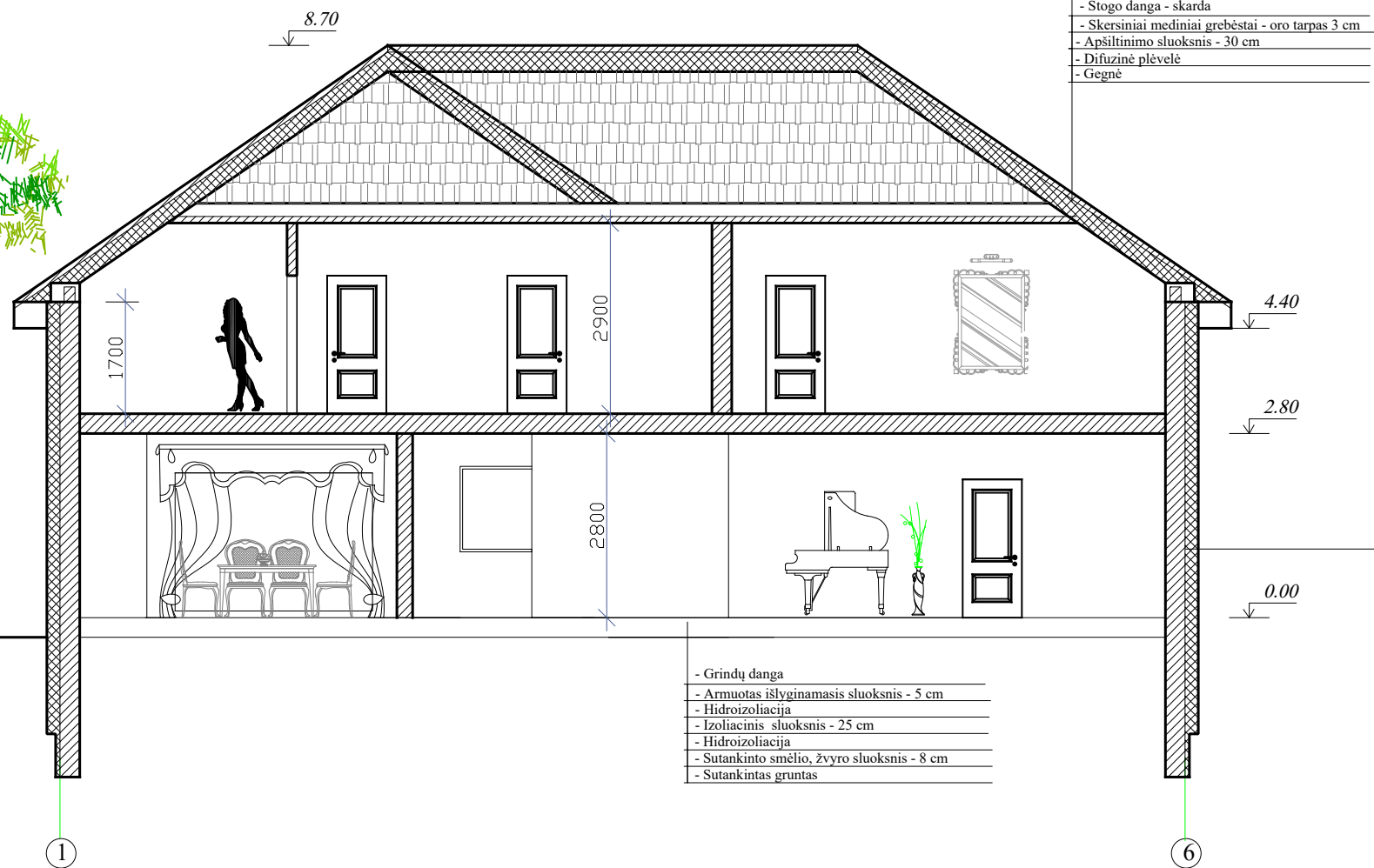
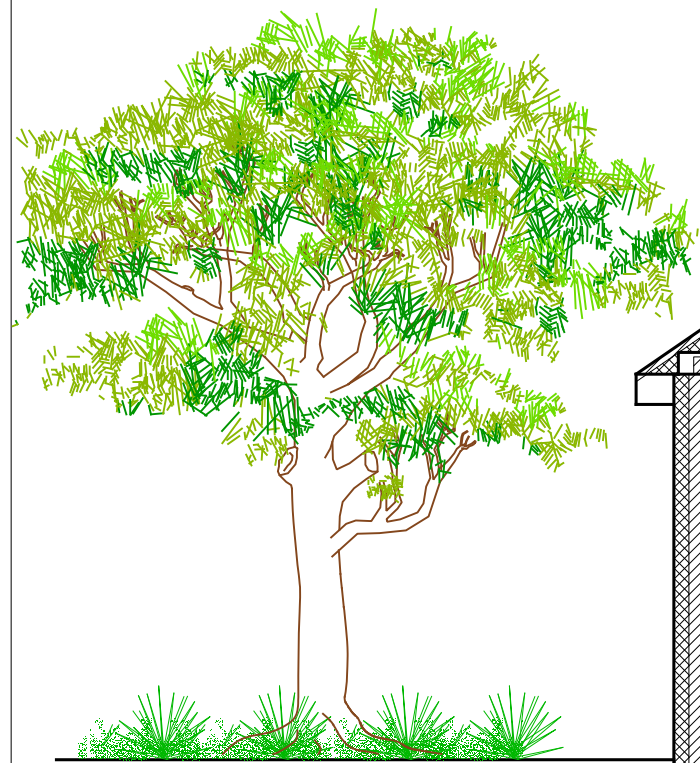
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Stogo danga
-  Apskardinimas
-  34° → Stogo nuolydis

PASTABOS:

1. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas.
2. Sienos - 250 mm storio blokėliai, iš išorės 250 mm termoizoliacinis sluoksnis (mineralinė vata arba polistirolas), išorės apdaila - dekoratyvinis tinkas, klinkeris, vidaus apdaila tinkas.
3. Išorinės sienos atitinka šilumos, garso ir priešgaisrinius reikalavimus.
4. Langai plastikiniai su stiklo paketu;
5. Durys - individualios;
6. Konstrukciniai sprendimai preliminarūs (prieš įrengiant pamatus, perdangą, stogo medinę konstrukciją brėžinį derinti su atestuotu konstruktorium);
7. Mediena, bresliečianti su mūru atskiriama hidroizoliacijos sluoksniu;
8. Pastate naudojami mediniai elementai turi būti impregnuojami sertifikuotais impregnantais, kad pasiektų ne žemesnę nei B-s3, d2 degumo klasę;
9. Medinės konstrukcijas rekomenduojama antiseptikuoti.

UAB "PROJEKTAVIMAS"					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas	
Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908						
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	STOGO PLANAS	1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P. 					8	13



- Stogo danga - skarda
- Skersiniai mediniai grebėstai - oro tarpas 3 cm
- Apšiltinimo sluoksnis - 30 cm
- Difuzinė plėvelė
- Gegnė

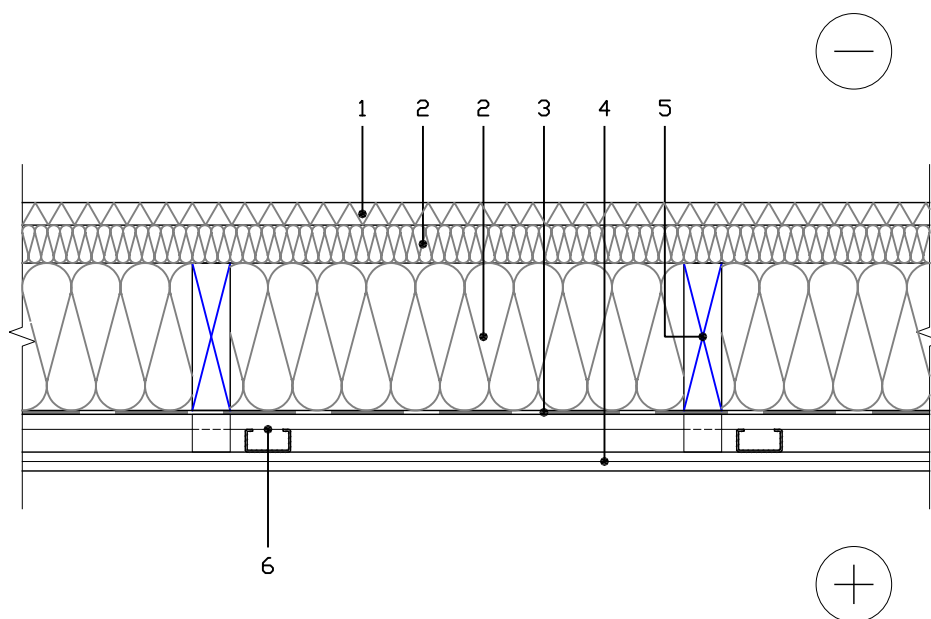
- Tinkas
- Neoporo sluoksnis - 25 cm
- Keraminiai blokelis - 25 cm
- Tinkas

- Grindų danga
- Armuotas išlyginamasis sluoksnis - 5 cm
- Hidrozoliacija
- Izoliacinis sluoksnis - 25 cm
- Hidrozoliacija
- Sutankinto smėlio, žvyro sluoksnis - 8 cm
- Sutankintas gruntas

- Projektuojamos sienos
- Sienų šiltinimas

UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:		Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	PJŪVIS		1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02			
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų	
TVIRTINU A. P.					10	13	

Medinės perdangos šiltinimo detalė



1. PAROC WAS 35t, d=30mm,
2. PAROC extra/PAROC extra plus, d=50 ir 300 mm,
3. Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis
4. Vidaus apdaila
5. Perdangos sija, d-200 mm
6. Lubų karkasas

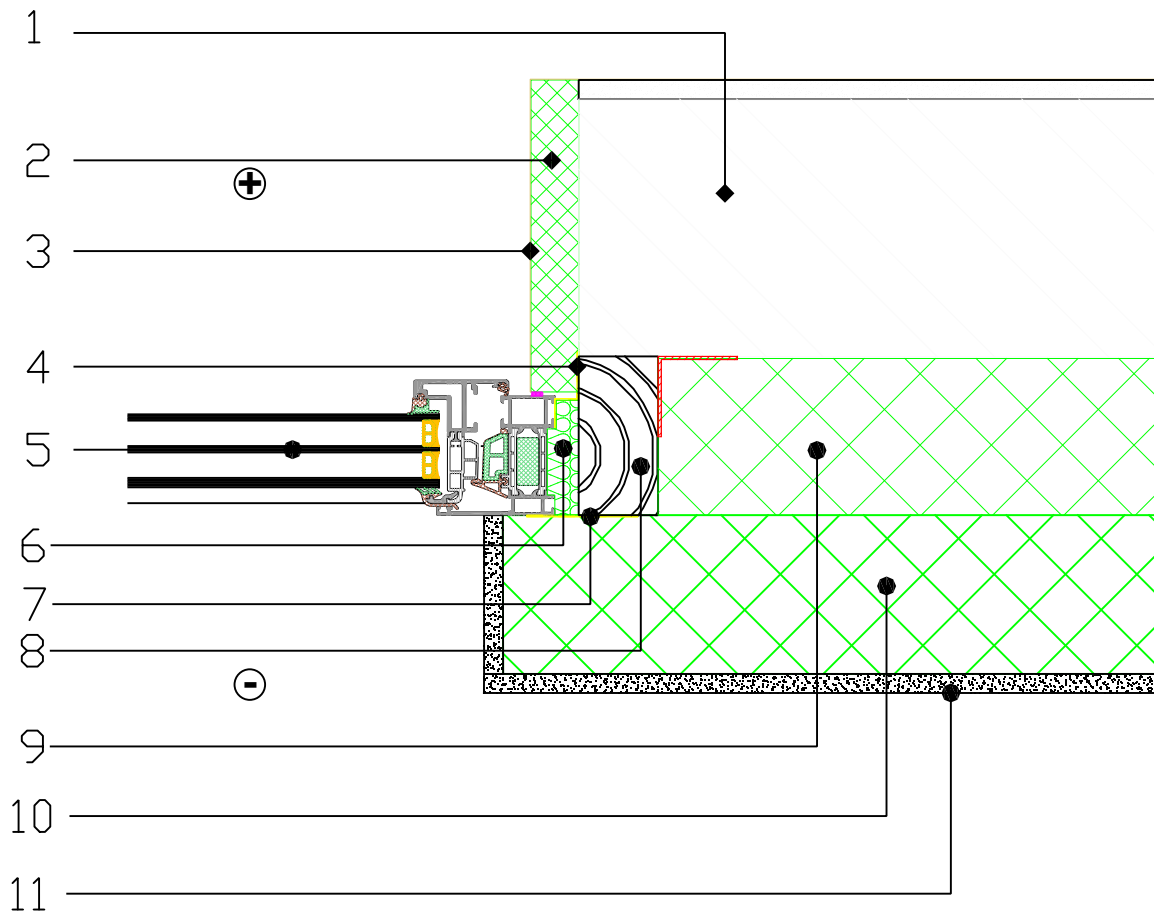
UAB "PROJEKTAVIMAS"

Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4
Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908

Statinio pavadinimas:
Ukininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida				
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	MEDINĖS PERDANGOS ŠILTINIMO DETALĖ					
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Objekto nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P.							TP		11	13

Lango šoninio įrengimo mazgas



1	MŪRAS
2	ANGOKRAŠČIO PAPILDOMAS APŠILTINIMAS
3	SIENOS APDAILA
4	GARUI NEPRALAIIDI MONTAVIMO JUOSTA - PENOSIL PREMIUM INTERNAL TAPE
5	LANGAS
6	MONTAVIMO PUTOS - GOLD GUN 900ml
7	PRIEŠVĖJINĖ, KVĖPUOJANTI MONTAVIMO JUOSTA - PENOSIL PREMIUM EXTERNAL TAPE
8	TAŠAS
9	APŠILTINIMAS
10	APŠILTINIMAS
11	IŠORĖS APDAILA

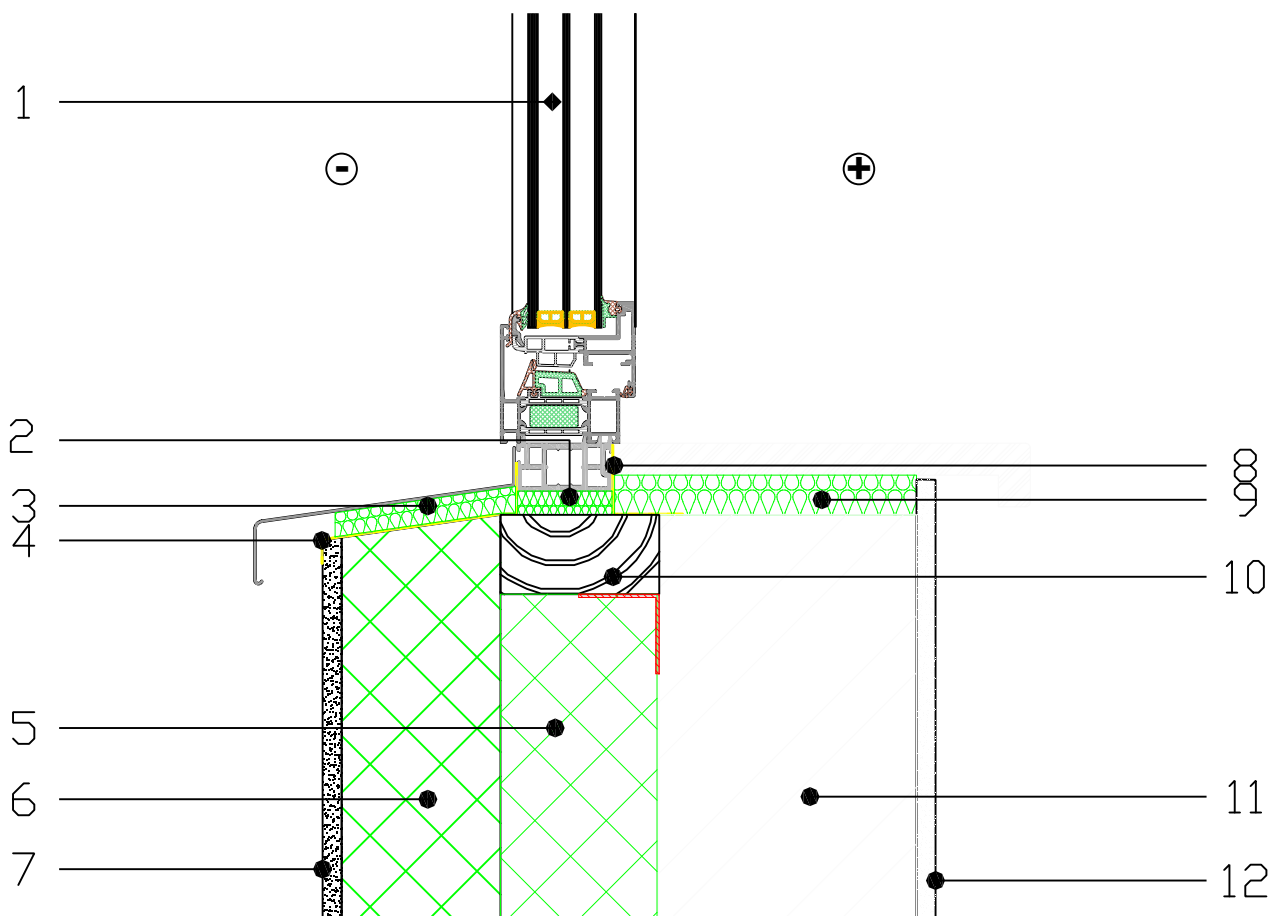
UAB "PROJEKTAVIMAS"

Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4
Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908

Statinio pavadinimas:
Ukininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida				
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	LANGO ŠONINIO ĮRENGIMO MAZGAS					
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Objekto nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P.							TP		12	13

Lango apatinio įrengimo mazgas



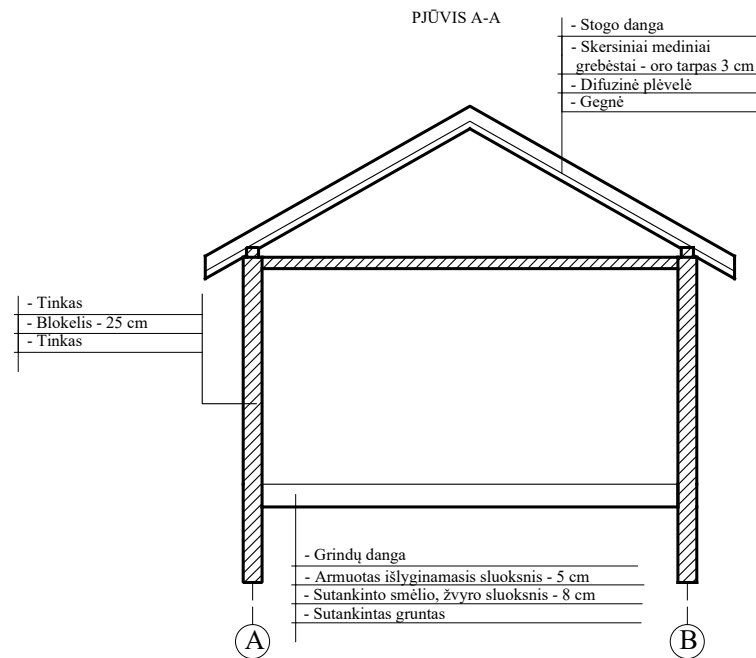
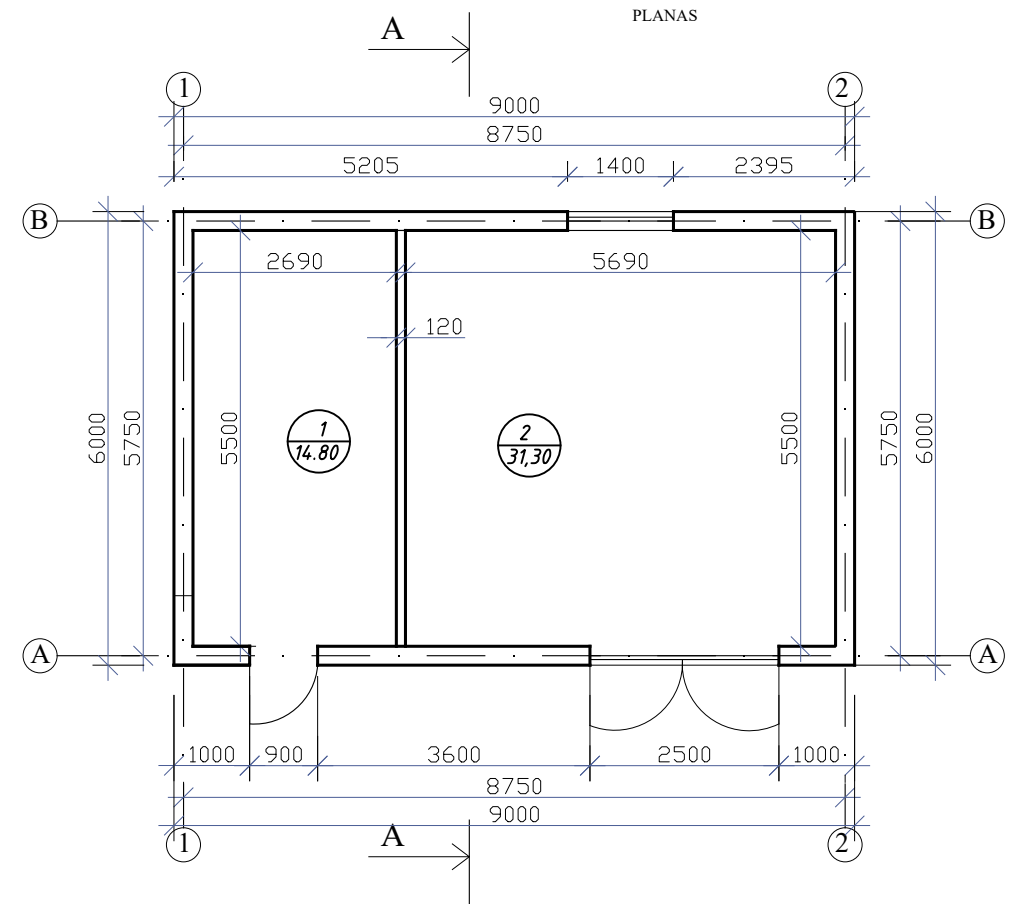
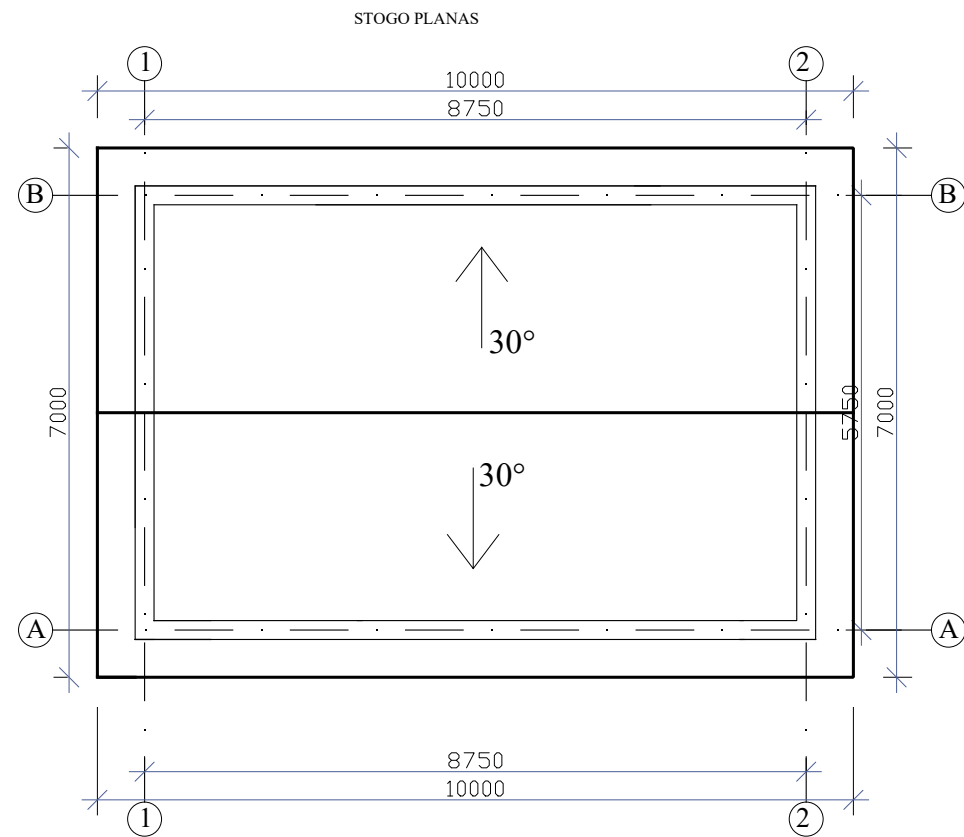
1	LANGAS
2	MONTAVIMO PUTOS - GÖLD GUN 900ml
3	ANGOKRAŠČIO PAPILDOMAS APŠILTINIMAS
4	PRIEŠVĖJINĖ, KVĖPUOJANTI MONTAVIMO JUOSTA - PENOSIL PREMIUM EXTERNAL TAPE
5	APŠILTINIMAS
6	APŠILTINIMAS
7	IŠORĖS APDAILA
8	GARUI NEPRALAIĐI MONTAVIMO JUOSTA - PENOSIL PREMIUM INTERNAL TAPE
9	ANGOKRAŠČIO PAPILDOMAS APŠILTINIMAS
10	TAŠAS
11	MŪRAS
12	VIDAUS APDAILA

UAB "PROJEKTAVIMAS"

Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4
Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908

Statinio pavadinimas:
Ukininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1)
ir pagalbinių ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav.,
Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr.
4164/0100:433) statybos projektas

Atestato Nr. Išdavimo data	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida				
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	LANGO APATINIO ĮRENGIMO MAZGAS					
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02						
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Objekto nr.	Nr. sklype	Proj. etapas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P.							TP		13	13



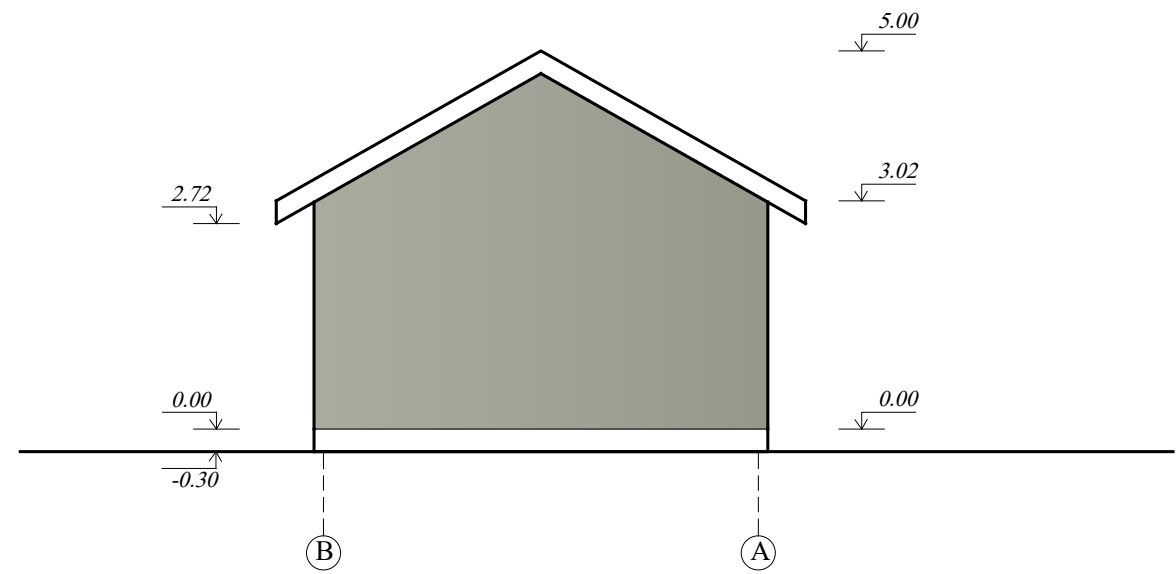
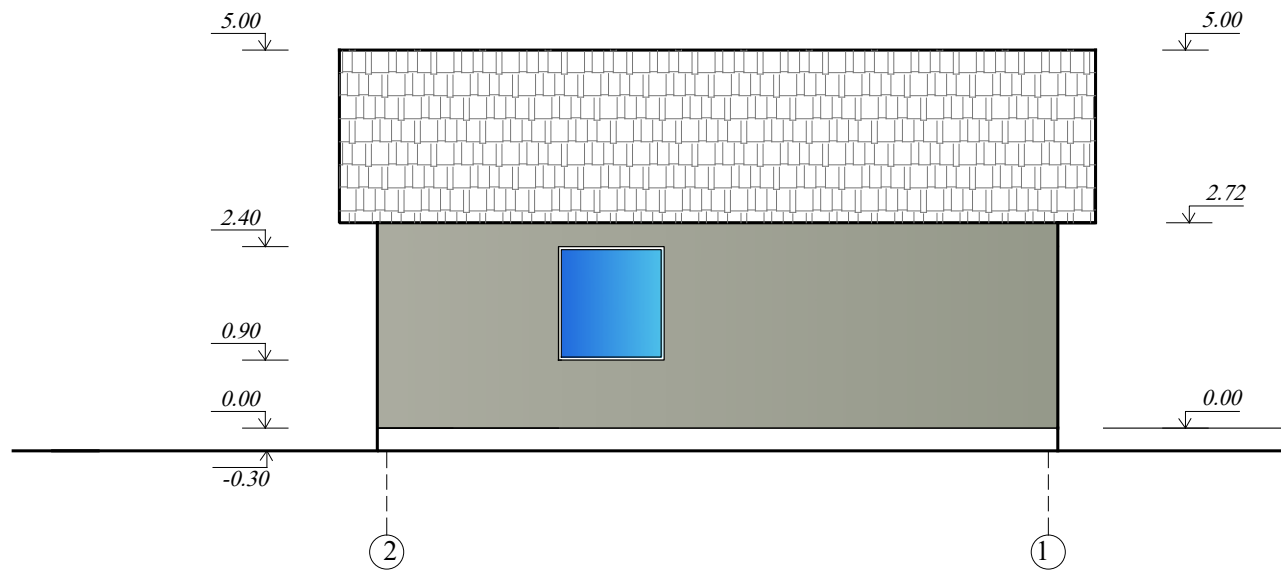
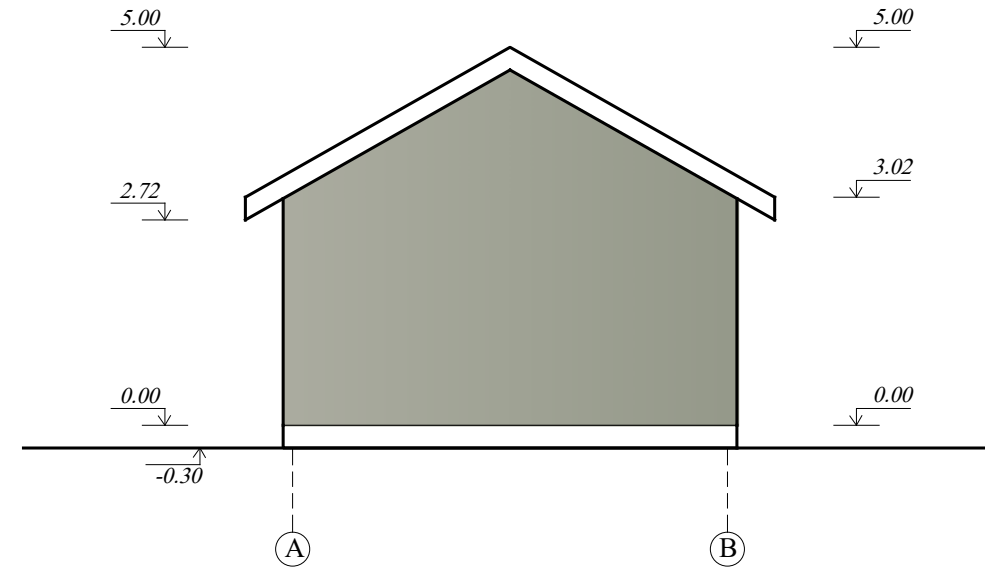
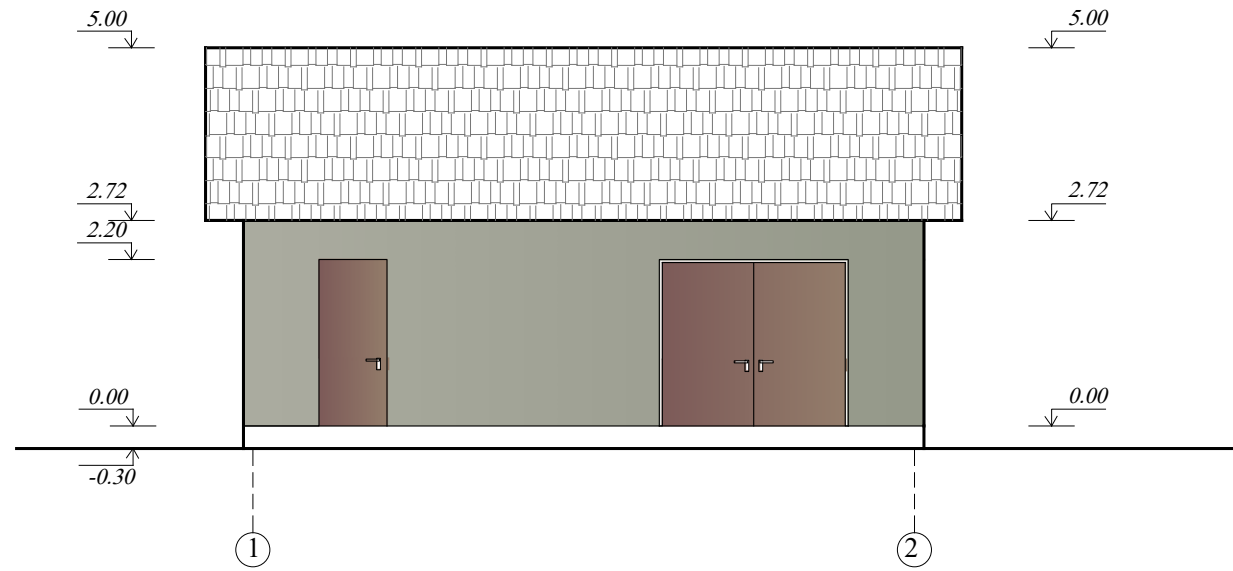
Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamos sienos

Patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpa	Plotas, m ²
1	Pagalbinė patalpa	14,80
2	Pagalbinė patalpa	31,30
VISO		46,10

UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908				Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Mastelis
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO PLANAS, STOGO PLANAS, PJŪVIS	1:100
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P.					11	13



Sutartiniai žymėjimai

- Stogas - beasbestis
- Sienos - tinkas

UAB "PROJEKTAVIMAS" Vilniaus r. sav., Rudaminos k., Aušros g. 4 Įm. kodas 303738851, tel. nr.: 8 655 02908					Statinio pavadinimas: Ūkininko sodybos: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (7.17), Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Paberžės k., Tolimoji g. 14, (sklypo kad. Nr. 4164/0100:433) statybos projektas	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	
A 1664	PV/Arch.	Simonas Savickas		2018 02	PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO FASADAI	
006985	Arch.	Agata Šilobrit-Savickienė		2018 02		
Statytojo (užsakovo) pavadinimas:					Lapas	Lapų
TVIRTINU A. P.					12	13