

UAB „Domidėja“  
Įmonės kodas: 302463181  
Adresas: Respublikos g. 4-8, Telšiai



PROJEKTO NR.	D86-17-PP
STATYTOJAS	JUOZAS JAKŠTYS
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, BUTIŠKĖS G. 22, SAKALŲ II K., VIEŠVĖNŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	BUTIŠKĖS G. 22, SAKALŲ II K., VIEŠVĖNŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV. (SKLYPO KAD. Nr. 7885/0007:196)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOJI
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP
DALYS	BD

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,  
DIPL. NR. BK 008431

STATYTOJAS

(projektui pritariu)

JUOZAS JAKŠTYS

Telšiai 2018 m.



PAVADINIMAS:

**Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas**

PROJEKTO NR:

**D86-17-PP**

**(SKL. KAD. NR.: 7885/0007:196)**

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys

Pastato vieta (geografinė vieta) – Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.

Statomas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.) su maitinimo paskirties patalpomis: statinio kategorija – neypatingas statinys, paskirtis – gyvenamoji (vieno buto), statybos rūšis – nauja statyba.


### 2. Trumpas sklypo apibūdinimas

Sklypas yra Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 7885/0007:196, sklypo plotas 0,3706 ha. Valdymo forma – bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė. Žemės sklypo paskirtis – kita; žemės sklypo naudojimo būdas – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Pietvakarių pusėje žemės sklypas ribojasi su Butiškės gatve. Kitose pusėse žemės sklypas ribojasi su kitų savininkų žemės sklypais.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Telšių rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -4,7 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 72 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Projektuotojas	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys			
Atestato Nr.		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas			
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamasis namas (6.1.)	Laida	
Arch., A 1213	A. Janulevičienė	2018	Statinio rūšis:	Nauja statyba	0	
Arch. asist. B 0040367	E. Šlepertaitė	2018	Statybos adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.		
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys:	Bendrasis aiškinamasis raštas	Lapas	
			Brėžinio Nr.:	D86-17-XX-PP.BAR	1	Lapų
						4

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visam sklypui (0,3706 ha) nustatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

- Vandens telkiniai - 0,0054 ha;
- Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos – 0,0086 ha;
- Dirvožemio apsauga – 0,2847 ha;
- Elektros linijų apsaugos zonos – 0,0033 ha;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos – 0,062 ha;
- Kelių apsaugos zonos – 0,0317 ha.

### **3. Sklypo projektiniai sprendiniai**

Įgyvendinant projektą statomas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, kurio bendras plotas 289,48 m<sup>2</sup>, užstatymo plotas 188,64 m<sup>2</sup>.

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į gatvės aukščių planą, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Siekiant užtikrinti gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio stabilumą reikalinga vadovautis Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis (2008 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. T1-374).

### **4. Statinių architektūriniai sprendiniai**

#### **4.1. Statomo gyvenamojo namo zonavimo sprendiniai**

Statomas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, kurio aukštingumas – 1 aukštas su pusrūsiu. Aukštis nuo pastato grindų nulinės altitudės – 4,15 m, aukštis nuo

Bendrasis aiškinamasis raštas D86-17-XX-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 6,10 m. Pastato tūrį sudaro vieno aukšto su pusrūsiu patalpos po sutapdintu stogu.

Gyvenamosios paskirties pastato cokoliniame aukšte suprojektuotos šios gyvenamosios patalpos: koridorius, san. mazgas, sauna, pagalbinė patalpa, sandėlis, skalbykla, 2 drabužinės, 3 kambariai.

Gyvenamosios paskirties pastato pirmame aukšte suprojektuotos šios gyvenamosios: tambūras, koridorius, virtuvė-svetainė, tualetas, san. mazgas, miegamasis, drabužinė, garažas.

#### **4.2. Statomo gyvenamosios paskirties pastato apdailos medžiagų sprendiniai**

Statomo pastato fasadų apdailai naudojamas tinkas baltos (RAL 9010) spalvos ir klinkerio plytelės tamsiai pilkos spalvos (RAL 7026). Pastato cokolis apdailinamas šviesiai pilkos spalvos klinkerio plytelėmis (RAL 7035).

Pastate numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai, 6 kamerų, pilkos (RAL 7026) spalvos langai, trijų padėčių, trigubu stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Lauko durys – sustiprintos konstrukcijos, rudos (RAL 7026) spalvos. Vidaus durys – plastikinės, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projektiniais pasiūlymais.

Spalviniai pastato sprendimai pateikti brėžiniuose (Nr. D86-17-01-PP-SA.B-03, D86-176-01-PP-SA.B-04, D86-16-01-PP-SA.B-05).

### **5. Statinių konstrukciniai sprendiniai**

#### **5.1. Statomo gyvenamosios paskirties pastato konstrukcinės schemas**

Statomo pastato konstrukcijas sudaro: betoniniai pamatai, blokelių mūro sienos, pertvaros, gelžbetonio konstrukcijų perdanga, gelžbetonio stogo konstrukcijos. Stogo danga – bituminė prilydoma danga;

### **6. Inžinerinių tinklų aprašymas**

#### **6.1. Vandentiekis**

Projektuojami vandentiekio tinklai prijungiami prie centralizuotų miestelio vandentiekio tinklų.

Bendrasis aiškinamasis raštas D86-17-XX-PP.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

## **6.2. Nuotėkų šalinimas**

Projektuojami nuotėkų tinklai prijungiami prie centralizuotų miestelio nuotėkų tinklų.

## **6.3. Lietaus nuotekų sistema**

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastatų stogų į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

## **6.4. Elektros energijos tiekimas**

Projektuojami elektros energijos tiekimo tinklai.

## **7. Saugomų teritorijų dalis**

Statomas pastatas nepatenka į apsaugos zoną.

	Lapas	Lapų	Laida
Bendrasis aiškinamasis raštas D86-17-XX-PP.BAR	4	4	0



**SUDERINTA**  
2018-03-07 (derinimo vieta)  
Architektūros skyriaus vedėja  
Zintarė Baltušienė

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**  
2018 m. sausio 23 d. Nr. 86-17

1.	<b>INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:</b>	
	<b>Pavadinimas</b> (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Telšių r. sav., statybos projektas
	<b>Statybos rūšis</b>	Nauja statyba
	<b>Statinio kategorija</b>	Neypatingas statinys
	<b>Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis</b>	Gyvenamoji (6.1.)
	<b>Žemės sklypo rodikliai:</b>	
	Adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Telšių r. sav. Telšių r. sav.
	Unikalus Nr.:	440-2028-4174
	Kadastrinis Nr.:	7885/0007:196
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
	Žemės sklypo plotas:	0,3706 ha
	<b>Projektuojamo statinio rodikliai:</b>	
	Unikalus Nr.:	-
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Gyvenamoji (6.1.)
	Aukštų skaičius:	1 su pusrūsiu
	Numatomas bendras plotas iki:	310,00 m <sup>2</sup>
	Numatomas užstatytas plotas iki:	300,00 m <sup>2</sup>
	Numatomas pastato tūris iki:	2000 m <sup>3</sup>
	Numatomas sklypo užstatymo tankis iki:	8,09%
2.	<b>PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:</b> (rekomendacinė)	
	<ul style="list-style-type: none"><li>- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;</li><li>- informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;</li><li>- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;</li><li>- specialiams architektūros reikalavimams nustatyti</li></ul>	

3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:								
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai; 3.6. Pastato projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.								
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: <i>(rekomendaciniai)</i>								
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka); 4.3. Namų valdos techninės paskaitos byla;								
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: <i>(rekomendacinė)</i>								
	- pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošama iš skirtingų pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausia aplinka vaizdas; - maketas pastato su gretima urbanistine aplinka neprivalomas.								
6.	KITI DUOMENYS:								
	<table border="1"> <tr> <td><b>Projektinių pasiūlymų parengimo terminai</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis</b></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td><b>Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis</b></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td><b>Kita</b></td> <td></td> </tr> </table>	<b>Projektinių pasiūlymų parengimo terminai</b>		<b>Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis</b>	1	<b>Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis</b>	1	<b>Kita</b>	
<b>Projektinių pasiūlymų parengimo terminai</b>									
<b>Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis</b>	1								
<b>Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis</b>	1								
<b>Kita</b>									

Statytojas (užsakovas):

Vykdytojas (projektuotojas):

Juozas Jakštys

Dovydas Česnauskis

A.V.

*Juozas Jakštys*  
(parašas)



*Dovydas Česnauskis*  
(parašas)



**Eksplikacija:**

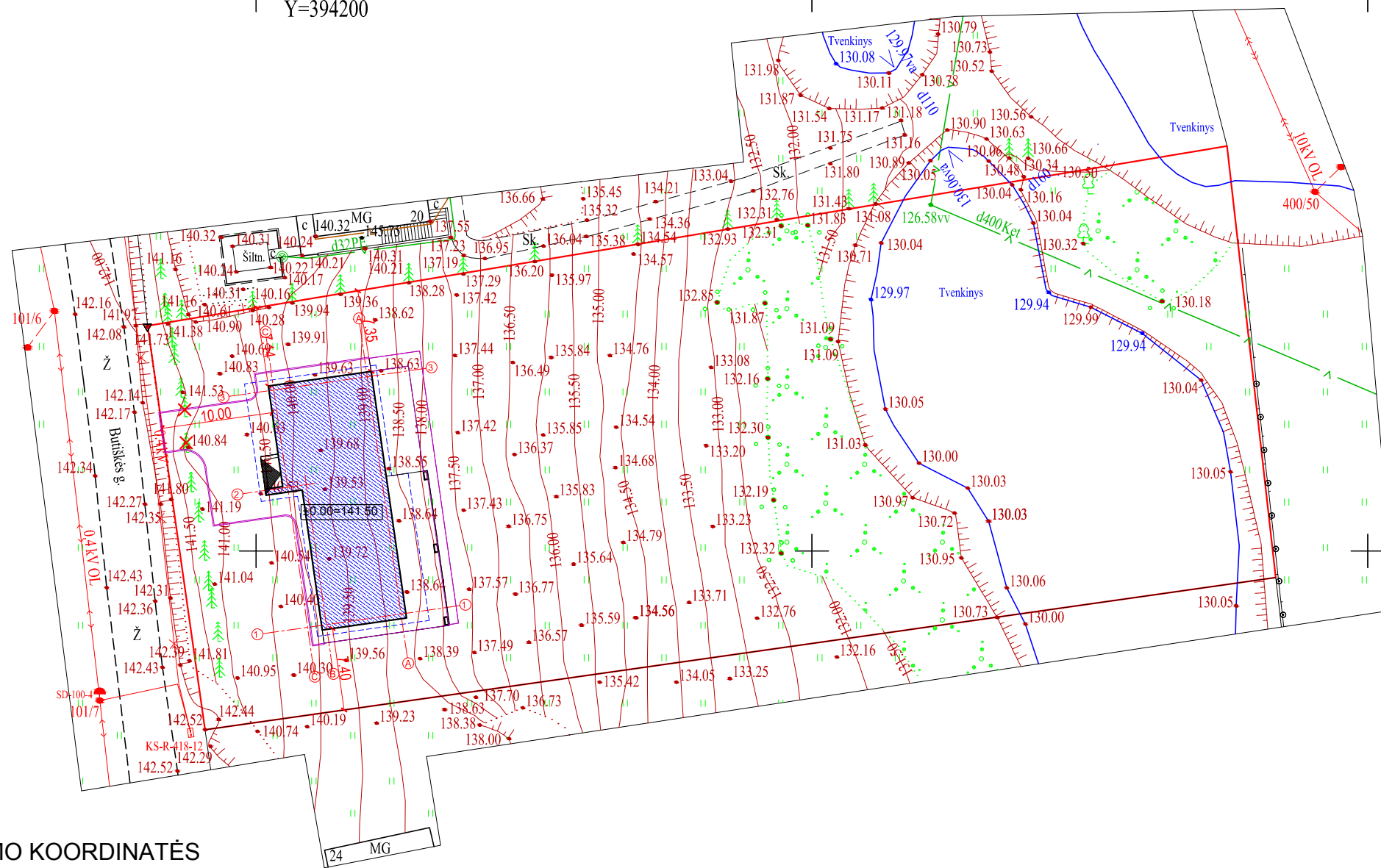
- 1 Įvažiavimas į sklypą
- 2 Statomas gyvenamasis namas

**SKLYPO SITUACIJOS PLANAS M 1:500**



OBJEKTO VIETA

X=6201000  
Y=394200



**Sutartiniai žymėjimai:**

- Statomas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Nakinami medžiai

**AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS**

Vienbutis gyvenamasis namas

- A1 X=6200944.32; Y=394213.04
- A3 X=6200965.67; Y=394209.99
- B1 X=6200943.36; Y=394206.32
- B2 X=6200955.96; Y=394204.52
- C2 X=6200955.72; Y=394202.83
- C3 X=6200964.47; Y=394201.58

**Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:**

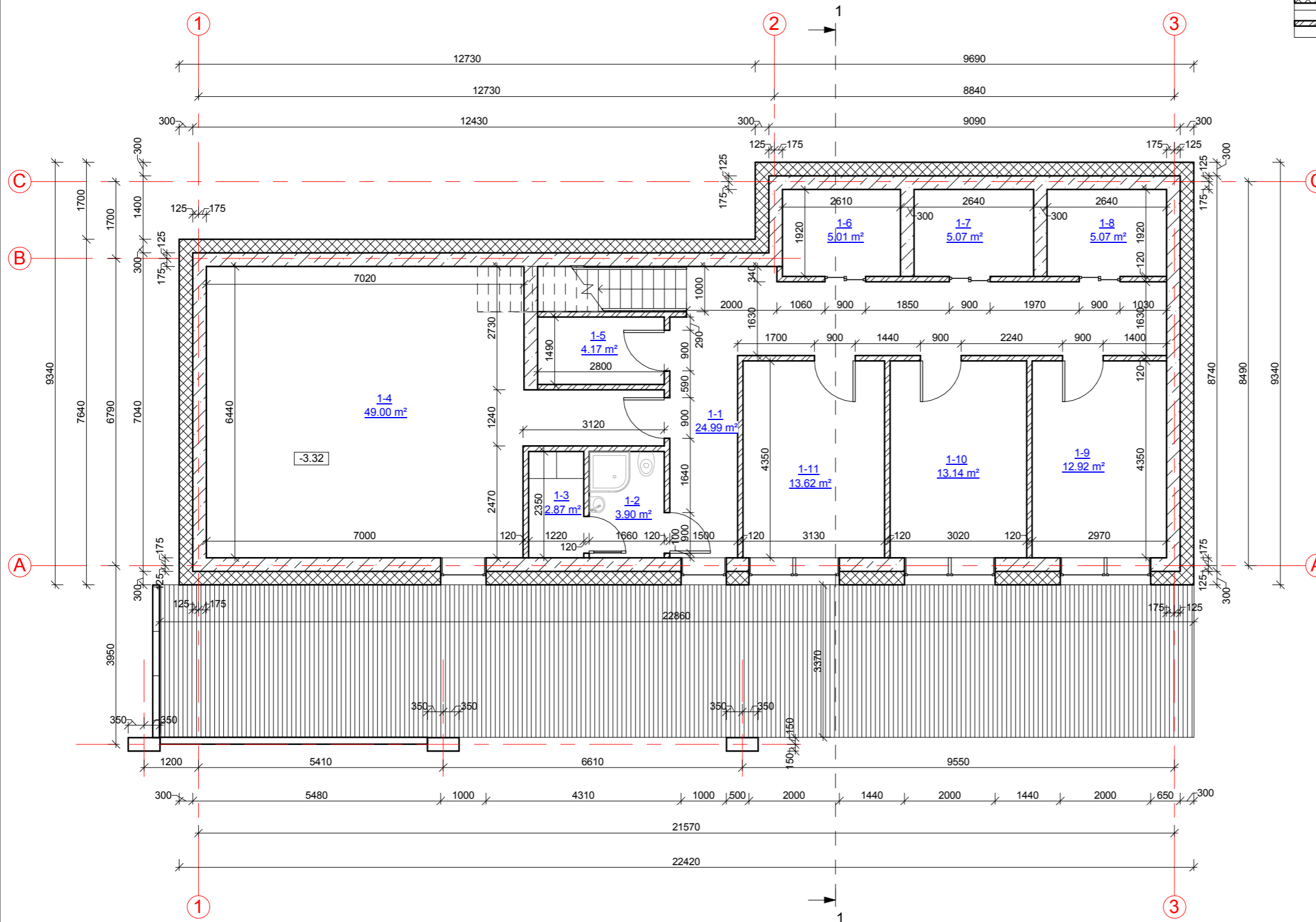
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3706
1.3. pastatų bendras plotas	m <sup>2</sup>	289.48
1.4. statinių užimtas plotas	m <sup>2</sup>	287.54
1.5. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7.81
1.6. sklypo užstatymo tankumas	%	7.76
1.7. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m <sup>2</sup> /%	2486/67.08
1.8. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	3

Projektuotojas:	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys			
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butkiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas			
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Sklypo planas	Laida	
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba	O	
Arch. asist. B 0040367	E. Štepertaitė	2018	Statinio adresas:	Butkiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.		
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	SKLYPO SITUACIJOS PLANAS 1 : 500	Lapas	
			Brėžinio Nr.:	D86-17-00-PP-BD.B-02	1	Lapų
					1	1

# COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100 (su vidaus patalpų matmenimis)

## Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama mūro siena
	Projektuojama termoizoliacija
	Projektuojama mūrinė pertvara



## Cokolinio aukšto patalpų eksplikacija

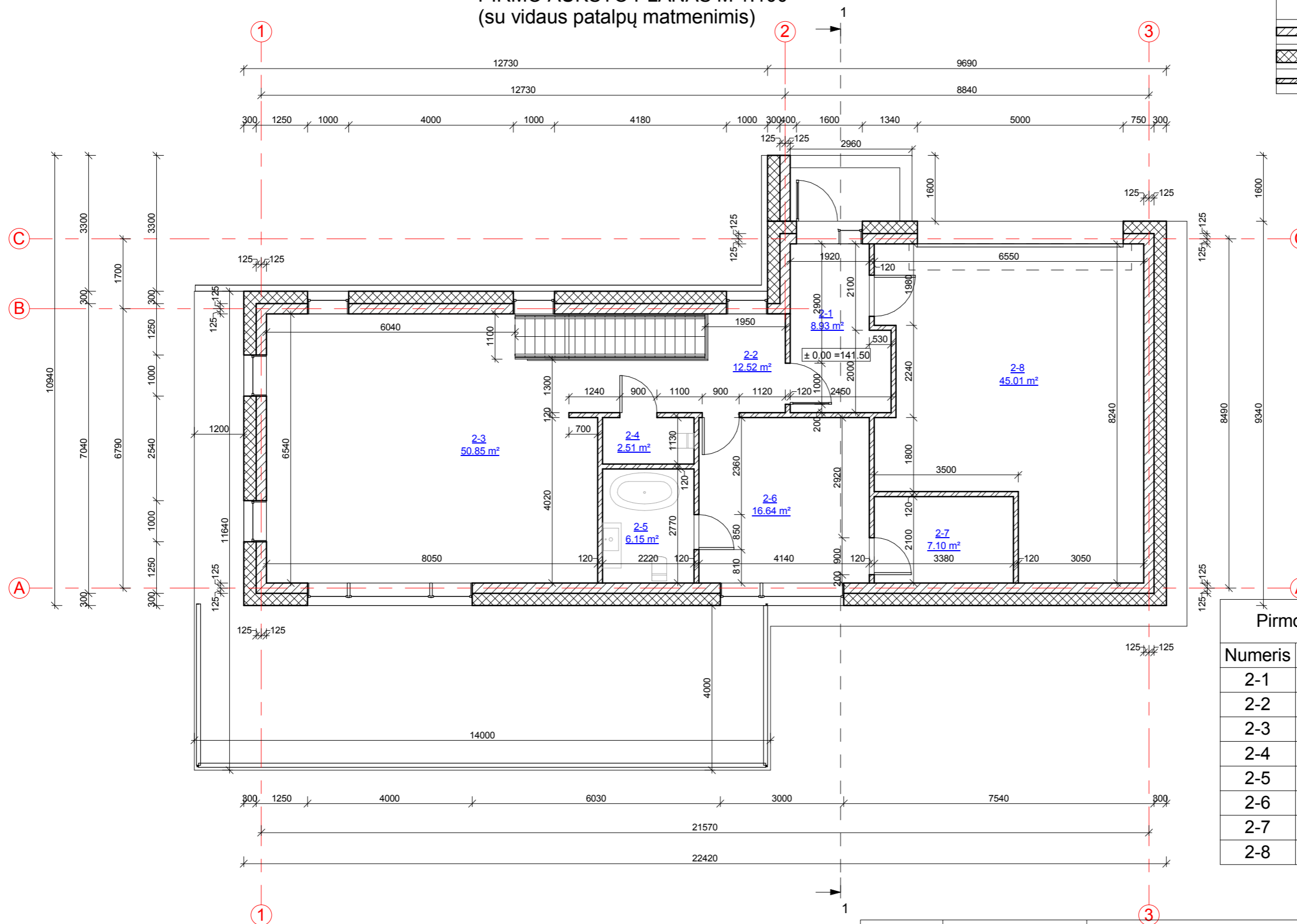
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Koridorius	24.99 m <sup>2</sup>
1-2	San. mazgas	3.90 m <sup>2</sup>
1-3	Sauna	2.87 m <sup>2</sup>
1-4	Pagalbinė patalpa	49.00 m <sup>2</sup>
1-5	Sandėlis	4.17 m <sup>2</sup>
1-6	Skalbykla	5.01 m <sup>2</sup>
1-7	Drabužinė	5.07 m <sup>2</sup>
1-8	Drabužinė	5.07 m <sup>2</sup>
1-9	Kambarys	12.92 m <sup>2</sup>
1-10	Kambarys	13.14 m <sup>2</sup>
1-11	Kambarys	13.62 m <sup>2</sup>

139.76 m<sup>2</sup>

Projektuotojas:	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys	
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba
Arch. asist. B 0040367	E. Štepertaitė	2018	Statinio adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	COKOLINIO AUKŠTO PLANAS 1 : 100
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-01
			Lapas	Lapų
			1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100  
(su vidaus patalpų matmenimis)

Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama mūro siena
	Projektuojama termoizoliacija
	Projektuojama mūrinė pertvara



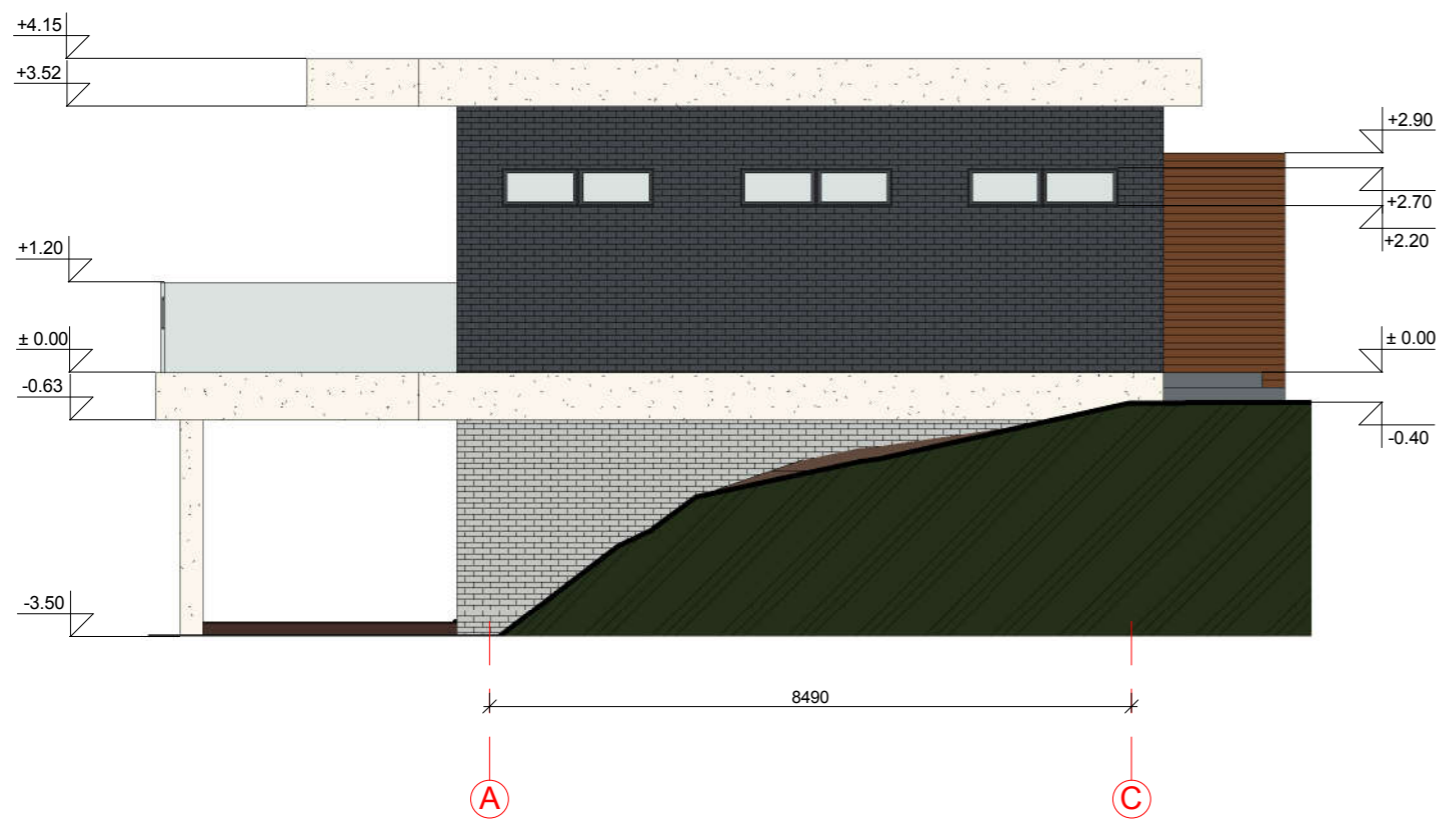
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
2-1	Tambūras	8.93 m <sup>2</sup>
2-2	Koridorius	12.52 m <sup>2</sup>
2-3	Virtuvė-svetainė	50.85 m <sup>2</sup>
2-4	Tualetas	2.51 m <sup>2</sup>
2-5	San. mazgas	6.15 m <sup>2</sup>
2-6	Miegamasis	16.64 m <sup>2</sup>
2-7	Drabužinė	7.10 m <sup>2</sup>
2-8	Garažas	45.01 m <sup>2</sup>
		149.72 m <sup>2</sup>

Projektuotojas:	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys	
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba
Arch. asist. B 0040367	E. Štepaitė	2018	Statinio adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	PIRMO AUKŠTO PLANAS 1 : 100
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-02
				Lapas Lapų
				1 1

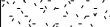
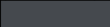


FASADAS TARP AŠIŲ 1-3 M 1:100




FASADAS TARP AŠIŲ A-C M 1:100

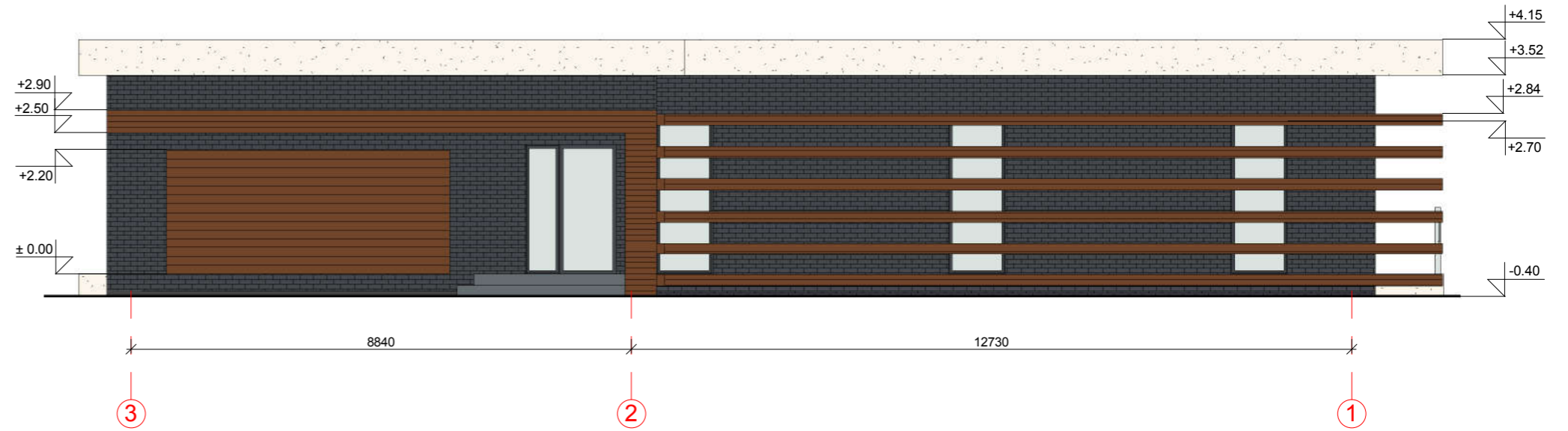


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

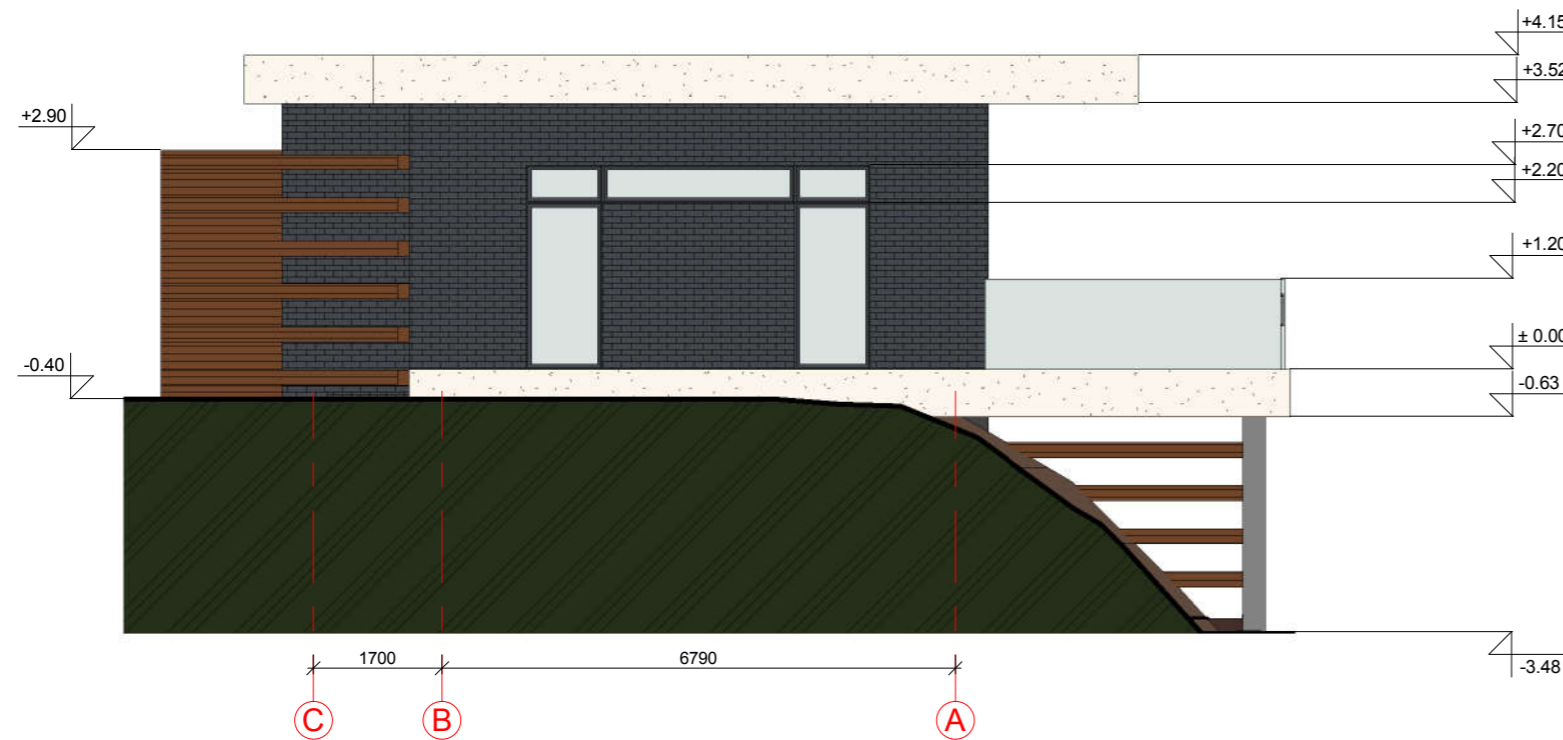
	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Plastikiniai langai/ durys	Spalva pilka, RAL 7026
	Medinių dailylenčių apdaila	Spalva ruda, RAL 8017
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7026
	Klinkerio plytelių cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035

Projektuotojas:	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys		
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	Laida
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba	O
Arch. asist. B 0040367	E. Šlepertaitė	2018	Statinio adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.	
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	FASADAI TARP AŠIŲ 1-3 IR A-C 1 : 100	Lapas Lapų
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-03	1 1

FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ C-A M 1:100



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

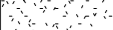
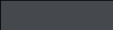
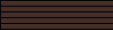


	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Plastikiniai langai/ durys	Spalva pilka, RAL 7026
	Medinių dailienčių apdaila	Spalva ruda, RAL 8017
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7026
	Klinkerio plytelių cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035


Projektuotojas:	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys		
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	Laida
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba	O
Arch. asist. B 0040367	E. Šlepertaitė	2018	Statinio adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.	
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	FASADAI TARP AŠIŲ 3-1 IR C-A 1 : 100	Lapas Lapų
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-04	1 1

PASTATO VIZUALIZACIJOS

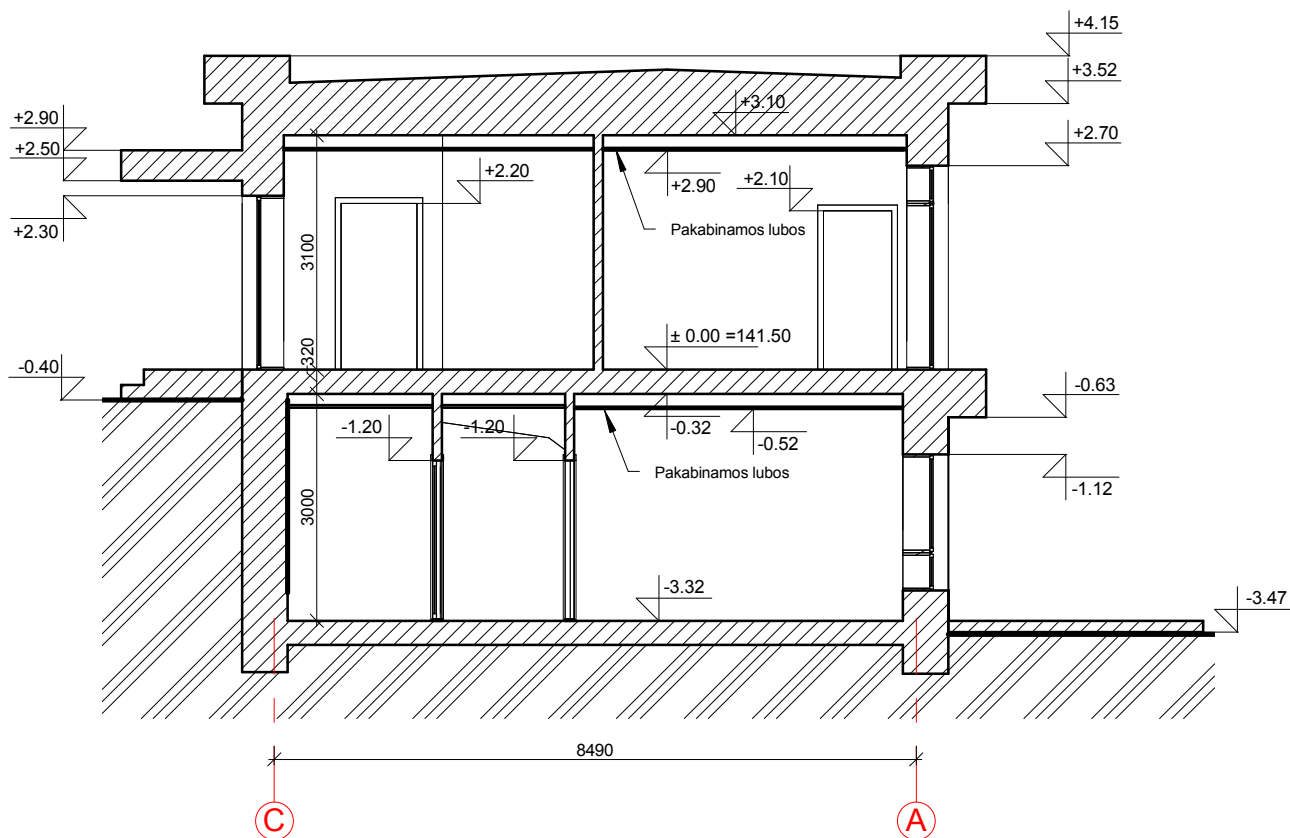



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Dekoratyvinio tinko fasado apdaila	Spalva balta, RAL 9010
	Plastikiniai langai/ durys	Spalva pilka, RAL 7026
	Medinių dailylenčių apdaila	Spalva ruda, RAL 8017
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7026
	Klinkerio plytelių cokolio apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7035

Projektuotojas:	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys		
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	Laida
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba	O
Arch. asist. B 0040367	E. Šlepertaitė	2018	Statinio adresas:	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.	
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	PASTATO VIZUALIZACIJOS 1 : 100	Lapas Lapų
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-05	1 1

## PJŪVIS 1-1 M 1:100



Projektuotojas:	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	Statytojas:	Juozas Jakštys		
Atestato Nr.:		Projekto pavadinimas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
PV, 38006	D. Česnauskis	2018	Statinio pavadinimas:	Gyvenamasis namas (6.1.)	Laida
Arch., A 1213	J. Janulevičienė	2018	Statybos rūšis:	Nauja statyba	O
Arch. asist. B 0040367	E. Šlepertaitė	2018	Statinio adresas	Butiškės g. 22, Sakalų II k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav.	
Proj. B 0037063	E. Melėšius	2018	Brėžinys, mastelis:	PJŪVIS 1-1 1 : 100	Lapas Lapų
			Brėžinio Nr.:	D86-17-01-PP-BD.B-06	1 1