

UAB "VALTRAKSA" ĮMONĖS KODAS
300533624 KALVARIJŲ G. 125-813 VILNIUS
TEL.NR. 867277911
El.p.: valtraksa.ofis@gmail.com

STADIJA: **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

OBJEKTAS: **DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29.
STATYBOS PROJEKTAS.**

ADRESAS: **VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29
(Sklypo kad. Nr. 0101/0071:542)**

STATINIO KATEGORIJA: **NEYPATINGAS**

STATINIO RŪŠIS: **NAUJA STATYBA**

PROJEKTO NR.: **VAL-TDP-2017-014**

UŽSAKOVAS: **JELENA SOLOVJOVA**

Pritariu:



DIREKTORIUS:

VALERIJ SADOVSKI



PROJEKTO VADOVAS:

KASPARAS KUKARSKAS

Atsestato Nr.. 003003



ARCHITEKTĖ:

MONIKA UBARAITĖ

Atestato Nr. 020975



PROJEKTO DALIES VADOVAS:

EVALDAS ZILINSKAS

Atsestato Nr.. 3539



VILNIUS, 2017

PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP) parengtas, vadovaujantis šiais privalomaisiais dokumentais:

- * projektavimo sąlygomis;
- * žemės sklypo dokumentais;
- * statinio nuosavybės teisę nurodančiais dokumentais.

Statinio projekto dalis atlikta pagal pagal užsakovo pateiktus išėities duomenis, topografinę nuotrauką, normatyvinę – techninę dokumentaciją:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

STR 1.05.01:2017 "Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas"

STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas,

STR 1.01.03:2017 "Statinų klasifikavimas"

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01 (2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”;

STR 2.01. 01 (3):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.06:2009 „Statinų apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

STR 2.01.07:2003 „ Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.05.03:2003 „ Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.04:2003 „ Poveikiai ir apkrovos“

STR 2.05.02:2008 „ Statinių konstrukcijos. Stogai.“

STR 2.05.01:2005 „ Pastatų atitvarų šiluminė technika“

STR 2.09.04:2008 „ Pastato šildymo sistemos galia. Šilumo poreikis šildymui“

STR 2.01.03:2009 „ Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“

STR 2.09.02:2005 „ Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

STR 2.07.01:2003 „ Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“

STR 1.04.02:2011 „ Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“

STR 2.02.05:2004 „ Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“

STR 2.02.04:2004 „ Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“

LAND 4-99 "Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka" (Žin., 1999, Nr. 112-3263)

LAND 21-01 "Aplinkosauginės buitinių nuotekų filtravimo įrenginių įrengimo gamtinėmis sąlygomis taisyklės" (Žin., 2001, Nr. 41-1438);

"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)

"Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės" įsakymas Nr. 1-311 (TAR, 2014-08-21, Nr. 11129)

"Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės" įsakymas Nr. 1-44 (Žin., 2012, Nr. 21-989)

"Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" įsakymas Nr. 1-186 (Žin., 2012, Nr. 78-4085)

"Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės" įsakymas Nr. 1-138 (Žin., 2011, 48-2343)

"Statinų vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" įsakymas Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538)

“Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės” įsakymas Nr. 1-249 (Žin., 2013, Nr. 106-5264)
“Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės” įsakymas Nr. 1-264 (Žin., 2013, Nr. 115-5798)
Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“(2011-06-13)
Lietuvos higienos norma HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“(2007-05-10)
Lietuvos higienos norma HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“, (2009-12-29)
Lietuvos higienos norma HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“(2003-12-31)
Lietuvos higienos norma HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“(2001-12-21)
Lietuvos higienos norma HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–00 GHz radijo dažnių juostose“(2011-03-02) Lietuvos higienos norma HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (2003-07-23)
Lietuvos higienos norma HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“(2005-06-22)
Lietuvos higienos norma HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“(2004-12-06)
Lietuvos higienos norma HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“(2009-06-23)
Lietuvos higienos norma HN 16:2011 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (2011-05-02);
Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STATYTOJAS: JELENA SOLOVJOVA *pritariu*

OBJEKTAS: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1.)

ADRESAS: VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29
(Sklypo kad. Nr. 0101/0071:542)

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Rodikliai	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	ha	0.0750	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	48,6	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	27,73	
II. PASTATAI			
Pastatai: dvibutis gyvenamasis namas (6.2)			
1. bendrasis plotas	m ²	290,48	
2. naudingasis plotas	m ²	223,64	
3. rūsių (pusrūsių)	m ²	66,36	
4. garažų	m ²	-	
5. pastato tūris	m ²	1331,46	
6. aukštų skaičius	Vnt.	3	
7. pastato aukštis (nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudes)	m	9,60	
8. butų skaičius (gyvenamajame name):	Vnt.	2	
9. energinio naudingumo klasė [5.41]		A	
10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C	
11. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

PV Kasparas Kukarskas, atestato Nr003003

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

STATYBOS VIETA IR STATYTOJAS

Statoma	–	DVIBUTIS GYENAMASIS NAMAS
Statybos vieta	–	VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29 (Sklypo kad. Nr. 0101/0071:542)
Statytojas	–	JELENA SOLOVJOVA

TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Genplaninis / architektūrinis planinis sprendimas:

Sklypas yra Vilniuje. Statomas dvibutis gyvenamasis namas yra sklypo centre. Nuo gyvenamojo namo iki pietinės sklypo ribos – 11,5m., iki rytinės ribos – 3,03m, iki vakarinės – 4,9m., o iki šiaurinės – 3m. Pastatas neviršija leistinių užstatymo reglamentų (aukštingumo, tankumo).

Įvažiavimas į sklypą suformuotas pietinėje sklypo pusėje. Sklype privažiavimo kelio danga – trinkelės. Įėjimas į sklypą taip pat planuojamas pietinėje sklypo dalyje. Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas išlaikant norminius atstumus iki kaimyninių sklypų. Pietinėje namo pusėje numatomos keturios stovėjimo vietos automobiliams po įrengiama stogine. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui. Numatomos keturios stovėjimo vietos po stogine ir dvi prie mano įrengiamoje aikštelėje. Pagrindinis įėjimas į gyvenamąjį pastatą projektuojamas iš pietinės pusės. Likusi sklypo dalis apželdinama veja bei dekoratyviniais augalais. Priklausomųjų želdynų ir želdinių plotas žemės sklype ne mažiau 25%.

Projektuojamas trijų aukštų dvibutis gyvenamasis namas. Pagrindiniai įėjimai į butus numatomi pietinėje namo pusėje. Pagrindiniai įėjimai į butus yra atgręžti į gatvės pusę.

1 Butas

Įėjimas į pastatą numatomas per projektuojamą stoginę. Įėjus į pastatą patenkama į pirties zoną. Pirmame aukšte projektuojama priešpirtis, WC, dušinė ir pirtis. Iš priešpirties laiptais patenkama į gyvenamąjį pastato dalį.

Pakilus laiptais patenkama į svetainę/ virtuvę. Iš svetainės/ virtuvės galima patekti į taip pat šiame aukšte projektuojamą WC bei kambarį. Taip pat projektuojama terasa su patekimu iš virtuvės/svetainės. Terasa kolonomis atremta ir projektuojama virš mašinų stovėjimo vietos – stoginė. Laiptais iš virtuvės/svetainės patenkama į trečiąjį pastato aukštą.

Palikus laiptais patenkama į holą iš kurio pasiskirsto srautai į tris kambarius, san. mazgą, drabužinę.

2 Butas

Įėjimas į pastatą numatomas per projektuojamą stoginę. Įėjus į pastatą patenkama į pirties

zoną. Pirmame aukšte projektuojama priešpirtis, WC, dušinė ir pirtis. Iš priešpirties laiptais patenkama į gyvenamąją pastato dalį.

Pakilus laiptais patenkama į svetainę/ virtuvę. Iš svetainės/ virtuvės galima patekti į taip pat šiame aukšte projektuojamą WC bei kambarį. Taip pat projektuojama terasa su patekimu iš virtuvės/svetainės. Terasa kolonomis atremta ir projektuojama virš mašinų stovėjimo vietos – stoginė. Laiptais iš virtuvės/svetainės patenkama į trečiąjį pastato aukštą.

Palikus laiptais patenkama į holą iš kurio pasiskirsto srautai į tris kambarius, san. mazgą, drabužinę.

Pastato aukštis nuo 0.00 altitudės iki stogo kraigo yra 9,30 m.

Fasadų apdaila- stogo danga:

Pagrindinės fasadų apdailos medžiagos – tinkas, klinkeris. Stogas – sutapdintas (ploščias), įrengiamas parapetas.

Vidaus apdaila:

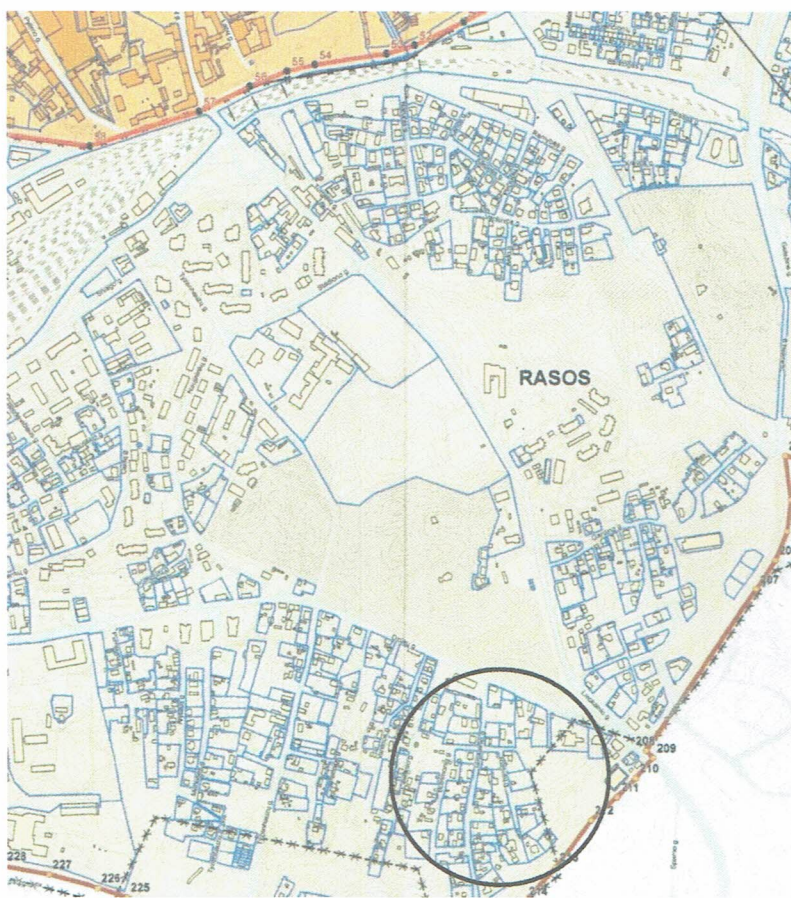
Patalpų sienos tinkuojamos, dažomos dažais, kurių paviršius atsparus drėgmei, lengvai plaunamas. Virtuvės zonoje, tarp darbatalio ir pakabinamų spintelių taip pat ir vonios kambaryje siena klijuojama keraminėmis plytelėmis. Kambarių grindims naudojamos natūralaus medžio parketlentės. San. mazgo grindų danga – akmenų masės plytelių. Katilinės ir garažo grindys liejamos iš betono.

Konstrukcijos (pamatai, sienos):

Gyvenamojo namo pamatai poliniai gręžtiniai. Dvibučiui gyvenamajam namui naudojami keraminės plytos (20cm), apšiltintos putų polistereno (25cm). Perdanga – g/b. Patalpų pertvaros – mūrinės, arba gipso kartono plokščių, sumontuotos ant metalinių tvirtinimo profilių.

Paveldosauginė dalis:

Projektuojamas objektas patenka į Vilniaus senamiesčio (unikalus kultūros vertybių registro kodas 16073) apsaugos zonos teritoriją (vizualinės apsaugos zonos). Teritorijos paveldosauginis režimas patvirtintas Kultūros vertybių apsaugos departamento 2005-04-19 įsakymu Nr. I-167 "Dėl pasaulio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento patvirtinimo". 2010-09-18 Kultūros ministerijos įsakymu Nr. IV-512 patvirtinta Vilniaus senamiesčio nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano dalis „Vilniaus senamiesčio teritorijos ir apsaugos zonos ribos“. Kadangi šiuo metu patvirtinta specialiojo plano dalimi nenustatyti tvarkymo reglamentai (pristatyta paveldotvarkos projekto koncepcija), sklypo ir pastato tvarkymui yra aktualios Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinojo apsaugos reglamento nuostatos (priedas).



Ištrauka iš Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos plano

Reglamento nuostatos nereglamentuoja rekonstruojamo ir (ar) naujo užstatymo architektūros estetinių savybių, bet 5 - 8-me straipsniuose aptaria numatomo užstatymo galimybes, jo tūrinę ir erdvinę išraišką atsižvelgiant į vietovės vizualines savybes ir užstatymo vizualinį ryšį su senamiesčiu. Reglamente nėra detalizuojamas teritorijoje esančių statinių rekonstravimo ar remonto pobūdžio ir apimčių ar architektūrinės estetikos reglamentavimas.

Projekte numatyti sprendiniai neturės neigiamos įtakos Senamiesčio vizualinėms savybėms, numatomi sprendiniai visiškai atitinka Senamiesčio apsaugos zonos laikinajame reglamente

Rep. Nr. 17-1233
PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rita Navalinskienė
2017 10-24

nustatytus teiginius. Kiti susiję teisės aktai neužkerta kelio projekte numatytų sprendinių realizavimui. Neigiamų vizualinių pasekmių Senamiesčiui nėra.

Atestuotas kultūros vertybių
apsaugos specialistas (KPD atest. Nr.3539)

Evaldas Zilinskas

Patvirta - Dep. Nr. 771
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausieji specialistė
Geralda Lukavičienė
20.12.2011 m. mėn. 27 d.

Priedas

**PASAULINIO PAVELDO OBJEKTO – KULTŪROS PAMINKLO UIP – VILNIAUS
ISTORINIO CENTRO APSAUGOS ZONOS LAIKINIS APSAUGOS REGLAMENTAS**
(aktualūs fragmentai)

I. BENDROS NUOSTATOS

1. Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinasis apsaugos reglamentas (toliau – Reglamentas) nustato Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) 19 straipsnio 2 dalies 2 punkto bei Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo (Žin., 1993, Nr. 63-1188; 2001, Nr. 108-3902) 19 straipsnio 6 punkto reikalavimų taikymo principus, saugant Vilniaus senamiesčio vertingąsias savybes.

2. Veiklos pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonoje ribojimo tikslas – saugoti Vilniaus senamiesčio istoriškai susiformavusias panoramas ir siluetus, matomus iš Vilniaus senamiesčio gatvių ir aikščių, pagrindinių įvažiavimo į senamiestį traktų, taip pat iš Vilniaus bendruoju planu ir kitais teritorijų planavimo dokumentais nustatytų senamiesčio apžiūros vietų pačiame senamiestyje bei jo apsuptyje.

III. STATYBINĖS VEIKLOS APSAUGOS ZONOJE REGLAMENTAVIMAS

4. Apsaugos zonoje saugomų kultūros paveldo objektų aukštis nekeičiamas, išskyrus atvejus, kai toks keitimas yra numatytas saugomų kultūros paveldo objektų apsaugos reglamentuose ir pagrįstas istoriniais ir fiziniais (natūros) tyrimais.

5. Apsaugos zonoje draudžiamas tokių naujų statinių statymas ar esamų statinių rekonstravimas, didinant jų aukštumą ar apimtį, kurie, žiūrint iš senamiesčio gatvių ir aikščių, pagrindinių įvažiavimo traktų bei iš apžiūros vietų:

5.1. savo aukščiu, apimtimi ar išraiška nustelbtų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, gamtines vertybes – senamiestį supančias kalvas;

5.2. trukdytų apžvelgti senamiestį ar jo apsaugos zonoje esantį saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę;

5.3. ne mažiau kaip iki pusės aukščio užstotų senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančią kalvą;

5.4. keistų senamiesčio siluetą;

5.5. būtų matomi iš senamiesčio gatvių ir aikščių (šis reikalavimas netaikomas gatvių, ribojančių senamiestį, atveju).

6. Planuojamas statyti statinys laikomas nustelbiančiu saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietų:

6.1. bus iškilęs virš matomo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės;

6.2. bus matomas saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje ir vizualiai savo apimtimi ar aukščiu konkuruos ar bus didesnis už saugomą kultūros paveldo objektą ar jų grupę.

7. Statinys laikomas matomu saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės artimoje aplinkoje, jeigu, žiūrint iš apžiūros vietos, atstumas/matymo kampas nuo saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės iki statinio bus lygus arba mažesnis už matomą saugomo kultūros paveldo objekto ar jų grupės horizontaliąją dalį/matymo kampą.

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projektas rengiamas vadovaujantis:

Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais bei normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais; Privalomaisiais dokumentais;

Projektavimo darbų rangos sutartimi (kai projektavimas atliekamas rangos būdu):

Projektavimo darbų rangos sutartis gali būti sudaroma viena abiem etapams (Techniniam projektui ir Darbo projektui, Techniniam darbo projektui, Supaprastintam projektui) arba atskirai kiekvienam statinio projektavimo etapui (Techniniam projektui, Darbo projektui).

Šiomis nuostatomis:

jeigu rengiant Projektą nėra galimybės įgyvendinti normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų kai kurių nuostatų, Projekte turi būti numatytos atitinkamos kompensacinės techninės priemonės šiems trūkumams kompensuoti. Projektuotojas kartu su Statytoju iki statybos leidimo gavimo turi raštu pateikti institucijoms, patvirtinusioms šiuos normatyvinius dokumentus, Projekto sprendinius, nurodydami minėtas kompensacines technines priemones, ir per 7 dienas gauti šių institucijų raštišką pritarimą (arba motyvuotą nepritarimą) jas vykdyti; pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais: jei jos įsigaliojo iki statinio projektavimo sąlygų sąvado patvirtinimo dienos, o tuo atveju, kai šis sąvadas neprivalomas – iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;

Statytojo pageidavimu, jei jis papildė Techninę užduotį, projektavimo darbų rangos sutartį ir nurodė, kad Projektas keičiamas pagal naujus ar pakeistus normatyvinius statybos techninius bei normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus.

Projekto rengėjai. Vadovavimas projektui

Teisę būti Projektuotoju nustato Statybos įstatymas bei normatyviniai statybos techniniai dokumentai. Techninį projektą rengia Statytojo paskirtas (pasamdytas) Projektuotojas. Darbo projektą rengia Techninį projektą parengęs Projektuotojas. Jei Darbo projektą rengia kitas Projektuotojas, jis privalo įvykdyti patvirtinto Techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, nurodyti Darbo projekte Projektuotoją, parengusį Techninį projektą. Darbo projekto Projektuotojas atsako už parengto Darbo projekto sprendinių kokybę bei jų atitikimą Techninio projekto sprendiniams.

Projekto vadovas gali būti skiriamas (samdomas) vadovauti tik tokiems Projektams, kurie atitinka jo kvalifikaciją.

Projekto dalių rengimui vadovauja Projekto dalių vadovai, turintys tam reikiamą kvalifikaciją. Atskiro statinio Projekto dalies rengimui vadovauja vienas Projekto dalies vadovas. Projektuojant statinių grupę, gali būti atskirų statinių Projekto dalių vadovai. Tuo

atveju, kai Projektą sudaro tik viena Projekto dalis, kurios pagrindu rengiamas Projektas, Projekto dalies vadovas kartu yra Projekto vadovas.

Statybos darbai

Statytojas turi teisę pasirinkti statybos organizavimo būdą – rangos, ūkio ar mišrų (dalį darbų atliekant rangos, dalį – ūkio būdu), statinio statybos valdymo ar kitus būdus, kurie neprieštarautų įstatymams ir kitiems teisės aktams.

Būti rangovu turi teisę:

- Lietuvos Respublikoje įregistruota įmonė, kurios įstatuose numatyta statyba kaip veiklos rūšis;
 - fizinis asmuo, Vyriausybės nustatyta tvarka įsigijęs statybos darbų patentą;
 - užsienio valstybės įmonė, turinti savo šalies institucijų išduotus atestavimo dokumentus, kurie Lietuvos Respublikoje pripažįstami Konvencijos dėl užsienio valstybėse išduotų dokumentų legalizavimo panaikinimo (sudarytos 1961 m. spalio 5 d. Hagoje) pagrindu.
- Jei statybos darbai vykdomi rangos būdu, statytojas turi teisę pasirinkti rangovus, statinio statybos valdytojus bei tiekėjus savo nuožiūra ar konkurso tvarka (jei teisės aktai nenumato kitaip);

Jei statybos darbai vykdomi rangos būdu, statytojas ir rangovas sudaro statybos rangos sutartį Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

Jeigu statyba vykdoma ūkio būdu, statybos darbai atliekami ir tinkamas naudoti statinys sukuriamas statytojo rizika, nesudarius rangos sutarties, naudojant statytojo darbo jėgą, jam priklausančius statybos produktus bei įrenginius. Jei statytojas vykdo statybą ūkio būdu, jam tenka visos Statybos įstatymo, kitų įstatymų, poįstatyminių aktų ir statybos techninių reglamentų nustatytos rangovo pareigos, teisės ir atsakomybė. Šiuo atveju, kai statytojas yra fizinis asmuo (turintis statybos, architektūros ar kito techninio profilio aukštąjį ar aukštesnįjį išsimokslinimą) ir stato nesudėtingą statinį savo ar savo šeimos narių reikmėms, patentas neprivalomas.

Statytojo ir rangovo pareigas bei teises nustato Statybos įstatymas, Civilinis kodeksas ir kiti įstatymai.

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas nustatytąja tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui šiuos dokumentus: statybos leidimą, nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą statinio projektą. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku pagal statytojo, projektuotojo ir rangovo suderintą kalendorinį grafiką; Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais sąlygų sąvada, sąlygų laikiniams (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti ir pan. kopijas (jei jų nėra statinio projekte);

Statybos darbų žurnalą.

Prieš pradėdamas žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas privalo gauti leidimą žemės darbams vykdyti, iškviesti minėtus objektus naudojančių subjektų atstovus.

Privalomieji statybos darbų dokumentai

Statinio statybos darbai vykdomi pagal: statinio projektą, arba pagal rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą; įstatymų, Vyriausybės nutarimų, teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, įmonės patvirtintas ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotas statybos taisykles, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma statybos darbų žurnale, kuris yra privalomas. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Statybos darbų žurnalo pavyzdį ir žurnalo pildymo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija [4.6].

Statybos darbų eiga

Statinys (jo dalis) turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio (jo dalies) reikalavimus. Statinys (jo dalis) turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Statybos darbų pradžia laikoma diena (įrašyta į statybos darbų žurnalą): vykdant darbus rangos būdu – kai rangovas po statybvietės priėmimo iš statytojo (užsakovo) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus; vykdant darbus ūkio būdu – kai statytojas (užsakovas) pradėjo vykdyti bet kuriuos statybos darbus.

Statinio (jo dalies) statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai statytojas patvirtina nustatyta tvarka sudarytos komisijos statinio pripažinto tinkamu naudoti aktą.

Sustabdyti statinio (jo dalies) statybos darbus turi teisę bet kuris statybos valstybinę priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas STR 1.09.06:2002 nustatyta tvarka (nurodydamas statybos ar griovimo sustabdymo terminą).

Statinio statybą sustabdęs statybos valstybinę priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas surašo aktą nurodydamas įvykdytų statybos darbų mastą.

Statybos darbų rūšys

Statybos darbai skirstomi:

- bendrieji statybos darbai:

žemės darbai (sklypo reljefo tvarkymas, statinių pamatų duobių, iškasų, tranšėjų inžineriniams tinklams tiesti kasimas ir užpylimas; iškasų kasimas, pylimų supylimas susisiekimo komunikacijoms tiesti; kanalų ir griovių kasimas bei jų tvirtinimas, šlaitų

tvirtinimas, kasimo ir užpylimo darbai žemės ūkio sausinimo ir drėkinimo sistemoms įrengti, jūros ir vidaus vandens telkinių dugno gilinimas, užtvankų supylimas, ir kiti panašaus profilio žemės darbai);

betono, mūro, metalo, medžio, kitų statinio konstrukcijų, elementų montavimo ir statybos darbai, konstrukcijų šiltinimo, pastatų vidaus ir išorės apdailos darbai;

o specialieji statybos darbai:

mechanikos darbai (pastatų ir išorės vandentiekis bei nuotekų šalinimas, šilumos gamyba bei tiekimas, pastatų šildymas ir vėdinimas, pastatų dujų sistemos ir išorės dujotiekio tinklai bei kiti panašaus profilio montavimo darbai);

elektrotechnikos darbai (elektros energijos tiekimo, transformavimo, paskirstymo, apšvietimo valdymo, automatizavimo, nuotolinio ryšio (telekomunikacijų), apsauginės, gaisrinės signalizacijos ir kiti panašaus profilio darbai).

Apdailos darbai

Apdailos darbus sudaro pastato išorės ir vidaus paviršiu tinkavimas, glaistymas, dažymas, dengimas plytelėmis. Tinkavimo darbai turi būti atliekami esant teigiamai temperatūrai virš +10 ° C ir oro drėgnumui virš 60 %.

Santechniniais prietaisais uždengiamu paviršių apdaila turi būti atlikta iš anksto.

Tinkavimo darbai

Paviršių paruošimas

Tinkuojamas paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, jame panaikintos riebalų ir bitumo dėmės, gerai sudrėkintas. Plyšiai užtaisomi. Tinkuojamos metalinės konstrukcijos ir paviršiai, kurie tinkuojami virš 20 mm storio sluoksniu; aptaisomi metaliniu tinklu. Kampai ir briaunos, kur numatoma projektu, formuojamos galvanizuotais metaliniais bortais. Tinkuojami glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapojami ar kitaip šiurkštinami. Mūrinių sienų ir pertvarų siūlės turi būti neužpildytos skiediniu 10-15 mm. Nevienodų medžiagų sandūros, kad neatsirastų plyšiai tinke, uždengiamos tinkleliu, kurio akutės 10x10 arba 30x30 mm.

Medžiagos

Smėlis turi būti aštriabriaunis kalini arba karjerų, gerai išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių, kartu paėmus, turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, o molio dalelių atskirai <0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti. Paruošiamajam ir išlyginamajam tinko sluoksniams turi būti: smėlio grūdelių didumas <2 mm; molingų dalelių kiekis < 15 %; tirpių sieros junginių kiekis <2 %.

Dengiamajam tinko sluoksniui turi būti: smėlio grūdelių didumas <0,5 mm; molingų dalelių kiekis <5 %; tirpių sieros junginių kiekis <2 %.

Kalkės turi būti gerai išdegtos: - ČO2 kiekis <6 %; negesių grūdelių kiekis <11 %; gesinimo laikas 8-25 minutės.

Tinko skiediniai Tinko sudėtis tūrio dalimis turi būti:

Skiedinio paskirtis	Sudėtis - cementas : kalkės : smėlis
Paruošiamajam ir išlyginamajam sluoksniams	1:4:12
Dengiamajam sluoksniui	1:1:2-4

Techniniai reikalavimai skiediniams

Techniniai reikalavimai skiediniams	Leistini ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolės metodai
Paruošiamajam sluoksniui skirti skiediniai, negali turėti nuosėdų ant tinklo su akutėmis 2,5 mm	-	Periodiniai matavimai

Dengiamajam sluoksniui skirti skiediniai, negali turėti nuosėdų ant tinklo su akutėmis 2 mm	-	Periodiniai matavimai
Skiedinio išsisluoksniavimas turi būti mažiau 15%	-	Laboratorijoje
Skiedinio sukibimo stiprumas, Mpa: vidaus darbams - >01	10%	3 matavimai 50-70 m2 paviršiaus plote
Vandens išlaikymas - >90 %	-	-
Dengiamojo sluoksnio užpildų stambumas, mm: marmuro, granito, stambaus smėlio grūdėliai - 2; kvarcinio smėlio grūdėliai - 0,5; marmuro miltų -	+3,0 mm +1,5 mm -f 0,25 mm	Periodiniai matavimai
Glaisto sukibimo stiprumas, Mpa: po 24 vai. ->0,1; po 72 vai. - >0,2		Periodiniai matavimai

Reikalavimai tinkavimo darbams

Techniniai reikalavimą sluoksniams	Kontrolės metodai
Leistinas tinko storis - iki 20 mm; Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniams tinkui: mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio - iki 5 mm; -kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio - iki 7 mm	5 matavimai 70-100 m2 ploto paviršiu arba 1 mažesnio ploto patalpai

Tinko skiedinys turi būti maišomas nedideliais kiekiais ir nedelsiant sunaudojamas. Tinkuojami paviršių turi būti pilnai padengti tinko sluoksniu, lygūs, be jokių įtrūkimų. Bet kokie tinkavimo defektai turi būti tuojau pat pašalinami.

Užbaigus tinkavimo darbus, patalpos ir teritorija sutvarkomi, pašalinant medžiagų atliekas ir šiukšles.

Tinkavimas pagerintu būdu

Visi tinkuoti paviršiai tinkuojami pagerintu tinku. Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, du išlyginamieji ir dengiamasis sluoksniai. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad pamošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su tinkuojamu paviršiumi, todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniam. Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis neturi viršyti 20 mm.

Leistini nukrypimai tinkuotiems paviršiams

Nukrypimo pavadinimas	Leistini ribiniai nukrypimai, mm	Kontrolės metodai
Nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: vieno metro ruože visam patalpos aukščiui	1 5	matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m2 paviršiaus plote arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai
Kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio	5	matavimai lekalu 5(K70 m2 paviršiaus plote arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai
Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubimų nukrypimai nuo	1 3	Kiekvieno elemento matavimai kontroline liniuote

vertikalės ir horizontalės: vieno metro ruože vienam elementui		
Tinkuoto angokraščio pločio nukrypimas nuo projekcinio	<2	Kiekvieno angokraščio matavimai
Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas	<8%	Matuojama 3 kartus paviršiaus 10 m ² plote

Tinkavimas žiemos metu

Tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė nei 8 °C. Kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5 °C, tinkavimo darbai nevykdomi. Tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę ne mažiau kaip per pusę sienos storio. Patalpose 5 paras prieš tinkuojant turi būti palaikoma tolygi 8 °C temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 8 %.

Dažymo darbai

Bendrieji reikalavimai

Dažomi paviršiai turi būti vientisi, lygūs, švarūs ir sausi.

Dažant žiemą, patalpose oro temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 8 °C, o santykinė oro drėgmė - ne didesnė kaip 70 %. Temperatūra matuojama 0,5 m aukštyje nuo grindų. Visą laiką turi veikti šildymo bei vėdinimo sistema.

Tinko sluoksniai turi būti tvirtai sukibę su siena, be atšokimų. Tinko paviršius turi būti be išsipūtimų, guzų, duobučių, plyšių, įtrūkimų. Faktūra turi būti smulki ir vienoda visame sienos ar lubų plote. Paviršiai turi būti gerai išdžiūvę - ne daugiau 8 % drėgmės. Kalkių - smėlio tinkas normalioj: (18-20 °C) temperatūroje taip išdžiūsta tik per 20-30 parų, cemento - kalkių arba gipso - kalkių - 15-20 parų. Tik kalkiniais dažais leidžiama dažyti drėgnesnius paviršius.

Dažomų betoninių ir gelžbetoninių paviršių drėgnumas - ne daugiau 4-6 %.

Medžio gaminių paviršiai turi būti lygūs, be atplaišų, įskilimų ar judančių šakų. Medienos drėgnumas neturi viršyti 12 %. Langai turi būti įstiklinti, kad dažant nebūtų skersvėjo ir būtų galima palaikyti vienodą patalpų temperatūrą.

Prieš dažant iš patalpų turi būti išvalytos statybinės šiukšlės, nuo dažomų paviršių turi būti nuvalytas nutekėjęs skiedinys, pašalintos dervos ar mineralinių aliejų bei tepalų dėmės. Drėgnas vietas reikia papildomai išdžiovinti.

Naujų tinkuotų paviršių paruošimas dažymui

Tinko valymas. Nuo tinko paviršiaus turi būti nuvalytas smėlis, tinko skretenos.

Plyšių praraižymas. Siaurus tinko įtrūkimus glaistyklės kampu arba specialiu peiliu reikia praraižyti giliau, nes smulkūs tinko plyšeliai neužsidengia nei gruntuojant, nei glaistant, o vėliau jie dažytame paviršiuje išryškėja siūlėmis arba gyslomis.

Gruntavimas. Nugruntuojamas visas tinko paviršius, kad užsipildytų tinko poros ir vienodai susigertų dažai, nebūtų dėmių ir atspalvių. Gruntai turi būti parinkti pagal dažų rūšį.

Plyšių užtaisymas, glaistymas. Praraižytieji arba esami nedideli plyšiai ar kiti nelygumai užtaisomi, gruntuotam paviršiui išdžiūvus. Didėsniai plyšiai sudrėkinami ir užtaisomi dar prieš gruntuojant. Užtaisytos vietos svidinamos. Nuo paviršių nuvalomos dulkės.

Gelžbetoninių paviršių paruošimas dažymui

Stambesni plyšiai, duobutės užtaisomi skiediniu, paviršius glaistomas ištisai. Nuglaistytas paviršius gruntuojamas ir dažomas.

Medinių paviršių paruošimas dažymui

Iš medžio paviršiaus pašalinamos silpnai besilaikančios šakos ir smalingi tarpeliai, skylės užtaisomos mediniais kamščiais, plyšiai ir nelygumai užglaistomi.

Dažymas akrilinais dažais

Paviršių paruošimas. Darbų eiliškumas: valymas, plyšių rievėjimas, išlyginimas, pirminis gruntavimas, dalinis glaistymas, užglaistytų vietų šlifavimas, pirminis ištisinis glaistymas,

svidinimas, antrasis glaistymas, svidinimas, antrasis gruntavimas, trečiasis gruntavimas (su dažų pasluoksniu), dažymas.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrieivėjami ir užtaisomi alebastru. Svarūs ir lygūs paviršiai gruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, nugruntuojamos užglaistytos vietos. Gruntui išdžiūvus užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos ištiesai nuglaistomos vienu sluoksniu, o išdžiūvus vėl nušlifuojamos. Nušlifuoti paviršiai gruntuojami ir fleicuojami, o išdžiūvę vėl šlifuojami. Taip paruošti paviršiai dažomi vieną kartą akriliniais dažais ir fleicuojami. Išdžiūvę paviršiai šlifuojami ir antrą kartą dažomi. Medienos gaminiai dengiami skaidriu vandeniniu spalvotu antiseptiku pagal gamintojo rekomendacijas. Po padengimo turi matytis medžio faktūra. Spalva pateikiama interjero brėžiniuose.

Medžiagos. Gruntinis, išlyginamasis ir apdailinis dažų sluoksniai turi būti to paties gamintojo ir skirtos tam pačiam dažymo tipui. Medžiagos į statybos vietą teikiamos paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai, medžiagos pavadinimas ir savybės, pritaikymo sritys, reikalavimai paviršiams, skiediklio tipai, dažymo būdai, darbo saugumo reikalavimai, spalvos nuoroda pagal Europos standartus, siuntos numeris, pagaminimo data, sunaudojimo terminas.

Kokybės reikalavimai

Vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi būti visiškai lygūs; neturi būti dėmių, ruožų, nutekėjimų, aptaškymų, plaukų iš teptuko, tepimosi ir vietinių iškrypimų, išsiskiriančių iš bendro fono. Aliejiniais, emaliniiais dažais dažytas ar lakuotas paviršius turi būti to paties tono, blizgančios ar matinės faktūros; neleistini apatinių sluoksnių persišvietimai, taip pat dėmė.-., lipnumas, raukšlės nutekėjimai, pralaidos, plėvelės gabaliukai, matomos dažų kruopelės, svidinimo nelygumai ir teptuko brūkšniai.

Vietiniai linijų ir pakraščių kreivumai, susiliečiant dviem spalvomis, labai gero dažymo paviršiuje neleistini, gero - gali būti ne didesni kaip 2 mm, o paprasto - 5 mm.

Atliekant dekoratyvinius darbus, juostelės arba spalvos krašto nukrypimas gali būti ne didesnis kaip 1 mm per 1 m.

Sienų dengimas plytelėmis

Plytelių klijavimas

Keramikinėms glazūruotoms plytelėms keliami reikalavimai: storis - iki 6 mm ; vandens sugeriamumas - iki 16 %; stiprumas lenkimui - ne mažiau 12 Mpa; išlinkimas - ne daugiau 0,8 mm;

ant paviršiaus neturi atsirasti mikrotrūkimų, jas įkaitinus ir atšaldžius.

Plytelės klijuojamos ant paruošto paviršiaus cementiniu skiediniu M 150 arba M 300 (plastiškumas 5-7 cm) arba rišamąja medžiaga pagal gamintojo rekomendacijas. Plytelių dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio, 2-2,5 mm storio. Rekomenduojama naudoti fiksatorius.

Sienų klijavimas keramikinėmis plytelėmis atliekamas įrengus grindų dangas. Prieš dengiant plytelėmis siena sudrėkinama. Plytelės klijuojamos neužpildant siūlių tarp plytelių. Skiedinys turi pilnai užpildyti tarpą taip plytelių ir sienos. Siūlės užpildomos cemento skiediniu M 300 po 1-2 dienų. Į skiedinį dedami spalvoti pigmentai pagal plytelių spalva. Plytelių spalva ir išdėstymo piešinys nurodomi interjero projekte.

Ant drėgmei atsparaus gipso - kartono plokščių pertvarų plytelės klijuojamos naudojant specialias mastikas (klijus). Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas. Dušo patalpose vertikalios ir horizontalios siūlės užtaisomos dvikomponenčiu vandeniu atspariu (hermetiniu) skiediniu. Grindų ir sienų sandūros visu perimetrą užsandarinamos hermetiku (makroflex tipo ar kitu).

Plytelių klijavimas žiemos metu

Sienų vidinių paviršių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip +8 °C. Mastikų ir klijų temperatūra turi būti ne žemesnė kaip +15 °C. Dvi paras prieš klijuojant plyteles patalpose turi būti palaikoma tolygi +10 °C temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 70 %.

Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolės metodai
Rišamosios medžiagos storis, mm: - iš skiedinio - 7 - iš mastikos - 1	+8 +1	matavimai 70-100 m2 plote, arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai
Padengtam paviršiui: nukrypimai nuo vertikalės 1 m ruože visam aukščiui siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1 m ruože	1,5 4 1,5	matavimai 70-100 m2 plote
Siūlių nesutapimas	0,5	T. p.
Paviršiaus nelygumai, matuojant 2 m ilgio kontroline liniuote	2	T. p.
Siūlės storio nukrypimai	±0,5	T. p.

Langai

Bendroji dalis

Lango bloką, susidedantį iš staktos, vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitiktis deklaracija ir sertifikatu. Kartu turi būti pateikta langų montavimo ir eksploataavimo instrukcija. Langai pakuojami pagal vartotoja pageidavimą. Langai turi būti apsaugoti nuo drėgmės. Langai turi atitikti Lietuvos standarto LST 1514:1998 reikalavimus. Langų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip nurodytas kiekvieno tipo aprašyme; orinio triukšmo izoliacijos indeksas: $IB > 28$ dB (su 2 stiklų stiklo paketais); atsparumas oro pralaidumui, esant $p = 10$ Pa, turi būti ($m^2 h Pa / kg$): langų su 2 stiklų paketais atveju - 0,38 (su 2 tarpinėmis);

atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai atvertų 90° kampu langų rėmų (varčių), orlaidžių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip:
langų rėmų (varčių) - 1000 N; orlaidžių - 250 N.

atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai į langų rėmų (varčių) plokštumą, turi būti ne mažesnis kaip: langų rėmų - 200 N.

uždarymo prietaisų atsparumas statinių apkrovai turi būti ne mažesnis kaip 500 N; langai turi būti nepralaidūs vandeniui;

šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0.52. Parinkti langų tipai turi būti suderinti su architektu.

Plastikinių rėmų langai

Plastikinių langų profilių kampinių sujungimų stiprio riba turi būti ne mažesnė kaip 3000 N. Plastikinių langų profiliai turi būti tvirtinami metaline armatūra. Kai naudojama plieninė armatūra, ji turi būti atspari korozijai.

Stiklas

Stiklo storis - 4 mm. Stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių, neturi būti oro pūslelių ir kitų defektų, būti visiškai lygūs. Naudojamas skaidrus lakštinis stiklas: skaidrumas > 0.89 ; atsparumas lenkimui > 300 kg/cm²; šilumos laidumo koeficientas $k > 5,4$ W/m²K. Stiklo lakštų matmenys turi tiksliai atitikti angų matmenis.

Stiklo paketai

Stiklo paketai turi būti geros kokybės. Stiklo reikalavimai nurodyti aprašyme "stiklas".

Vienkameriniai paketai - 20 mm storio su 12 mm storio oro tarpu. Stiklams sujungti naudojami 12 mm storio (priklausomai nuo paketo tipo) aliumininis rėmelis bei sandarinimo mastika.

Aliumininis rėmelis turi būti užpildytas drėgmės sugėrėju. Vienkamerinio paketo šilumos perdavimo koeficientas turi užtikrinti lango šilumos perdavimo koeficientą ne didesnį kaip 2,1 W/m²K.

Stiklo paketams sandarinti turi būti naudojamos elastingos polimerinės ar guminės tarpinės, kurių ilgaamžiškumas ne mažesnis kaip 25 metai.

Langų furnitūra

Langai turi būti su cilindriniais emaliuotais vyliais ir emaliuotomis rankenėlėmis. Leistini langų surenkamų elementų nuokrypiai:

Matuojamieji gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai, mm	Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai, mm
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	+1,0 +1,5 +2,0
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	-1,0 -1,5 -2,0
3. Išoriniai staktų matmenys	Iki 1000 per 1000 iki 2000 per 2000	±2,0 ±3,0 ±5,0
4. Langų plokštumas ir tiesumas	Iki 1000 per 1000 iki 1600 per 1600	±1,5 ±2,5 ±3,5
5. Langų elementų įstrižainių skirtumas	Iki 1000 per 1000 iki 1600 per 1600	±2,0 ±3,0 ±4,0

Langų montavimas

Langų blokai turi būti įrengiami, įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Langai turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip dviejose kiekvieno šono vietose, o jų blokai turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais.

Plyšiai tarp blokų ir išorės sienų turi būti gerai užsandarinti polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais. Mediniai apvadai antiseptikuojami ir lakuojami.

Langų varstomos dalys turi turėti elastingas sandarinimo tarpines.

Tarpai tarp langų rėmų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Rengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, gruoblėtų paviršių.

Langai turi būti nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Leistini langų įrengimo nuokrypiai:

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų blokų nuokrypis nuo vertikalės Apvadų nuokrypis nuo vertikalės Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose	2

Palangės

Vidinės palangės turi būti iš medžio drožlių plokštės, padengtos aukšto slėgio laminatu.

Laminato spalva analogiška vidaus apdailos laminuotai plokštei.

Palangės su užapvalintomis briaunomis. Plokštės storis — 24 mm, plotis - 300 mm. Palangių viršus atsparus drėgmei.

Palangės montuojamos tiesiai ant muro su 1% nuolydžiu į patalpos vidų., plyšius užglaistant specialia sandarinimo mase. Palangių išorinis kraštas tvirtinamas prie laikiklių, padarytų iš metalinių kampuočių 63x40x4 mm. Laikikliai prie sienos prišaudomi 2 mūrvinėmis. Palangė prie laikiklio prisukama 2 medsriegiais. Laikikliai nugaruntuojami ir nudažomi sienų spalvos dažais metalui.

Išorės palangės - iš plastifikuotos skardos. Spalva atitinka stogo dangos spalvai.

Durys

Bendroji dalis

Durų blokai, susidedantys iš staktos ir varčios, kartu su varstymo įrenginiais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitikties deklaracija ir sertifikatu.

Lauko durų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip nurodytas kiekvieno tipo aprašyme; orinio triukšmo izoliacijos indeksas: $I_B > 28$ dB.

Medinės lauko durys

Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti $k < 1,9$ W/m²K.

Durų varčia - aklina, iš klijuotos spygliuočių medienos, su šiltinančiu užpildu.

Staktos iš klijuotos spygliuočių medienos, impregnuotos ir antiseptikuotos spalvotu antiseptiku, priderinant prie vidaus ir lauko apdailos.

Medienos drėgnumas neturi viršyti 12 %.

Durų garso izoliacija turi būti daugiau 28 dB.

Varčios apačia aptaisoma 25 cm pločio, 1 mm storio nerūdijančios skardos juosta ar kita smūgiams ir braižymui atsparia medžiaga.

Lauko durys atvežamos į statybos vietą su impregnuotų ir antiseptikuotų apvadų komplektu.

Papildomi apvadai antiseptikuojami ir lakuojami tokia pat spalva, kaip ir durys. Durys turi būti su spyňa ir automatinio uždarymo mechanizmu.

Medinės vidaus durys

Staktos iš spygliuočių medienos masyvo, >90 mm pločio. Vandens sugeriamumas per 24 vai. - mažiau 7 %. Varčios - skydinės konstrukcijos, aklinos arba įstiklintos (priklausomai nuo patalpa paskirties) Aklinių varčių karkasas pilnai užpildytas mediena. Durų paviršiaus apdaila visiškai baigta arba paviršius paruoštas paskutiniam dengiamajam sluoksniui uždėti (lakavimui matiniu laku). Durų vyriai simetriški. Prie staktos pritvirtinti dviejose vietose. Užraktas cilindrinis, įleistas. Apvadai mediniai (plotis 3(K50 mm, storis 13 mm), lygūs, be figūrinio firezavimo. Furnitūra iš balto metalo. Furnitūros tipą derinti su projekto architektu.

Stiklas

Stiklo storis - 4 mm. Stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių, neturi būti oro pūslelių ir kitų defektų, būti visiškai lygūs. Naudojamas skaidrus lakštinis stiklas: - skaidrumas >089; atsparumas lenkimui >300 kg/cm²;

šilumos laidumo koeficientas $k > 5,4$ W/m²K. Stiklo lakštų matmenys turi tiksliai atitikti angų matmenis.

Stiklo paketai

Stiklo paketai turi būti geros kokybės. Stiklo reikalavimai nurodyti aprašyme "stiklas".

Vienkameriniai paketai - 20 mm storio su 12 mm storio oro tarpu. Stiklams sujungti naudojami 12 mift stofio (priklausomai nuo paketo tipo) aliumininis rėmelis bei sandarinimo mastika.

Aliumininis

rėmelis turi būti užpildytas drėgmės sugėrėju. Vienkamerinio paketo šilumos perdavimo koeficientas turi užtikrinti lango šilumos perdavimo koeficientą ne didesnę kaip 2,7 W/m²K.

Stiklo paketams sandarinti turi būti naudojamos elastingos polimerinės ar guminės tarpinės, kurių ilgaamžiškumas ne mažesnis kaip 25 metai.

Durų ir vartų montavimas

Durų ir vartų blokai turi būti įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris ir vartus, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Durys ir vartai turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip trijose kiekvieno šono vietose (kamščiai kas 900 mm per durų aukštį), o jų staktos turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais. Staktos tvirtinamos į angokraščius įgręžiamais varžtais arba medvaržčiais, įsukamais į medinius įmūrytus kamščius. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užsandarinti polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais. Mediniai apvadaai antiseptikuojami ir lakuojami. Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas sandarinimo tarpines. Tarpai tarp durų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm. Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, gruoblėtų paviršių. Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Leistini durų ir vartų įrengimo nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Durų staktų nuokrypis nuo vertikalės Apvadų nuokrypis nuo vertikalės Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi Horizontalių elementų nesutapimas duryse	2

PV Kasparas Kukarskas, diplomo Nr.003003

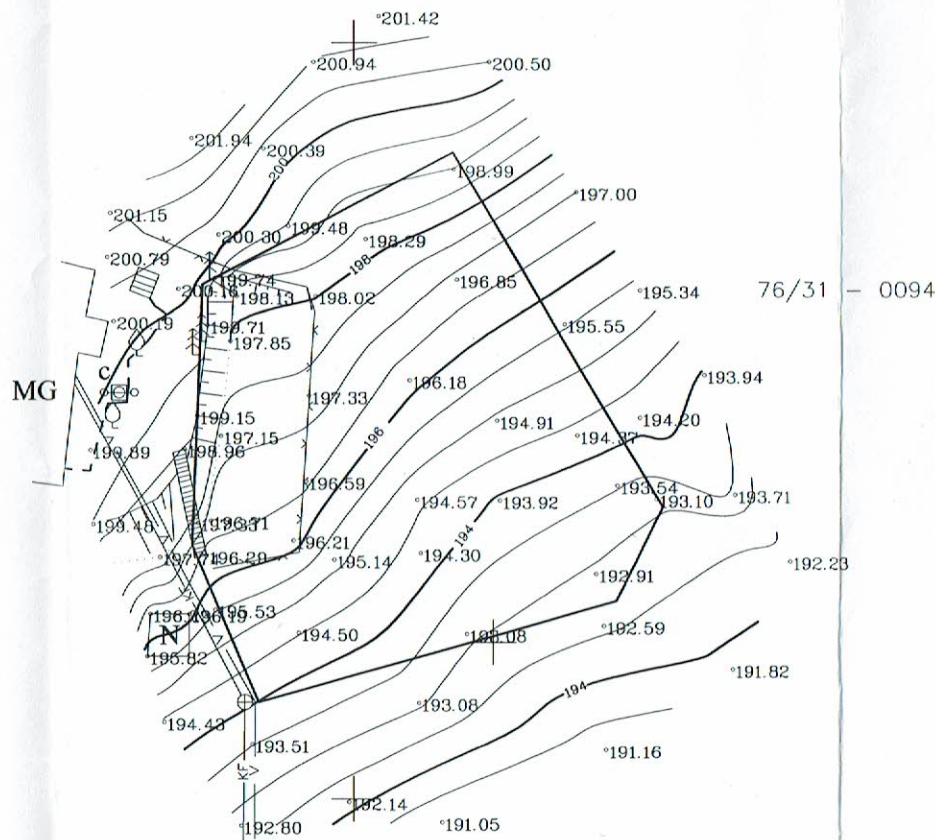




Objekto vieta

X=19700
Y=29800

171 - B - 8



X=6058950
Y=583500

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

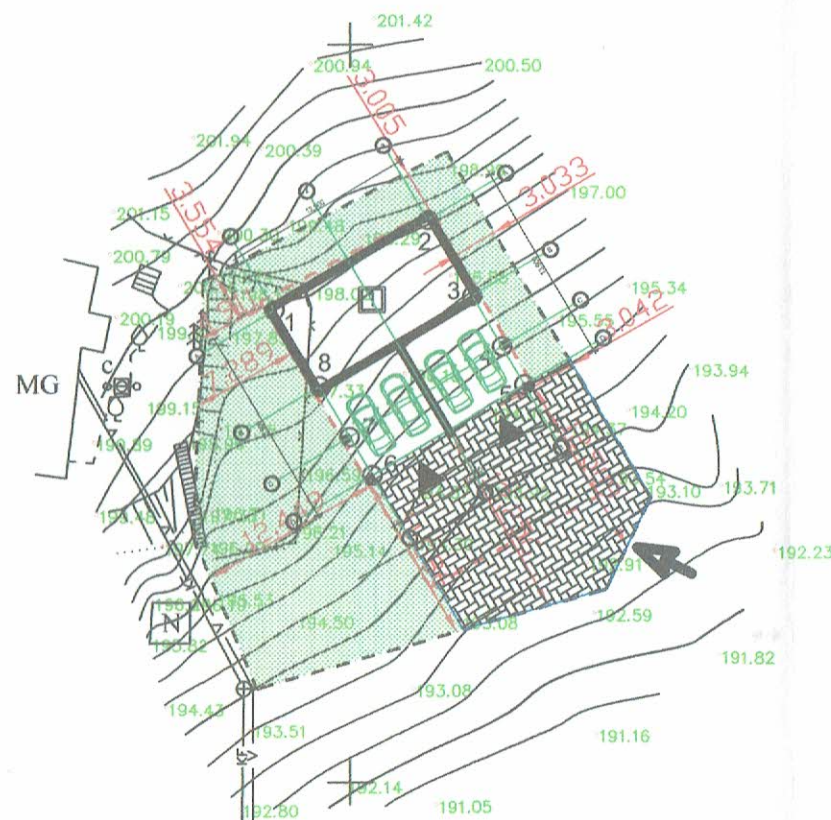
Nr.	Istaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	MPD	L. S. ...	[Signature]	2017.10.19	
2	AB "Energijos skirstymo operatorius"	kg. Nr. 1877 L. Saugys	[Signature]	2017.10.18	
3	Telia Lietuva, AB	[Signature]	[Signature]	2017.10.18	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinklai"	[Signature]	[Signature]	2017.10.17	
5	VŠT	N. Sukecevičius	[Signature]	2017.10.17	
6	UAB "VVT"	R. Raeklichas	[Signature]	2017.10.17	
7	LITGIRD AB	№ 377 S. Štikonis	[Signature]	2017.10.18	
8	UAB "Skaidula"	S. Pachereis	[Signature]	2017.10.18	
9					
10					
11					
12					

GIS SKYLIUS
IRINA POZDEJEVA
2017 11

Koordinacių sistema: LKS-94, Vilniaus vietinė
Aukščių sistema: LAS07

Vardas, pavardė	Parašas	UAB "Geodezija ir topografija"			
Vykdytojas	M. Vakulskas	Kalvarijų g. 125 11 koorp. 516 kab. Tel. 8-686-24373			
Kval. Paž. Nr.	IGKV-546	Objektas: Vilniaus m. Butrimonių 29 Skł. Kad. Nr. -			
Užsakovas		Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.
UAB "Kraunimas statyba"		-	M 1 : 500	-	2017 09





Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Nr.	Istaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	MPD	L. Scaudala	[Signature]	2017.10.09	
2	AB "Energijos skirstymo operatorius"	L. Saugulytė	[Signature]	2017.10.19	
3	Telia Lietuva, AB	[Signature]	[Signature]	2017.10.18	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinkla"	[Signature]	[Signature]	2017.10.17	
5	VST	[Signature]	[Signature]	2017.10.17	
6	UAB "VVT"	R. Račelis	[Signature]	2017.10.17	
7	LITGIRD AB	S. Jukšas	[Signature]	2017.10.18	
8	UAB "Skaidula"	S. Pachera	[Signature]	2017.10.18	
9					
10					
11					
12					

Pastato Nr. 1 kampų ašių koordinatės

Nr.	X	Y
1	6058932.01	583444.85
2	6058938.11	583455.18
3	6058932.94	583458.23
4	6058929.50	583460.27
5	6058926.92	583461.79
6	6058920.82	583451.46
7	6058923.40	583449.93
8	6058926.85	583447.90

Pastato Nr. 1 kampų esami ir projektuojami aukščiai

Nr.	Esamas	Projektuojamas
1	197.85	197.85
2	198.29	197.90
3	196.85	195.20
4	195.55	195.17
5	195.14	195.15
6	195.45	195.13
7	196.75	195.12
8	197.33	195.15

+0.00= 195.50

Koordinacių sistema: LKS-94, Vilniaus vietinė
Aukščių sistema: LAS07

UAB "Geodezija ir topografija"
Kalvarijų g. 125-11 korp. 516 kabinas
Tel. 8-686-24373

Objektas: Vilniaus m. Butrimonių g. 29
Sk. knd. Nr.:

Brėžinys: Inžinerinis topografinis planas

Užsakovas	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapų Nr.	Data
UAB "Kremas" statyba	-	M 1 : 500	-	-	2017.09

Sutariniai ženklai

---	Sklypo riba
- - - -	Užstatymo riba
←	Įvažiavimas į sklypą
▶▶	Įėjimas į projektuojamą pastatą
[Pattern]	Trinkelėjų danga
[Green]	Žolė
⊙ ₁	Proj. pastato kampų ašių susikirtimo nr.
[Box]	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas

Techniniai-ekonominiai rodikliai

Sklypo plotas:	750 m ²
Projektuojamo pastato Nr. 1 užstatymo plotas:	177,44m ²
Užstatymo tankumas:	23,66%
Užstatymo intensyvumas:	38,73%
Projektuojamos pastato Nr. 1 bendras plotas	290,48 m ²
Projektuojamos pastato Nr. 1 naudingas plotas:	223,64 m ²
Projektuojamos pastato Nr. 1 tūris	1331,46m ³
Projektuojamos pastato Nr. 1 aukštų skaičius	3a.

Proj. Nr. 14-1293

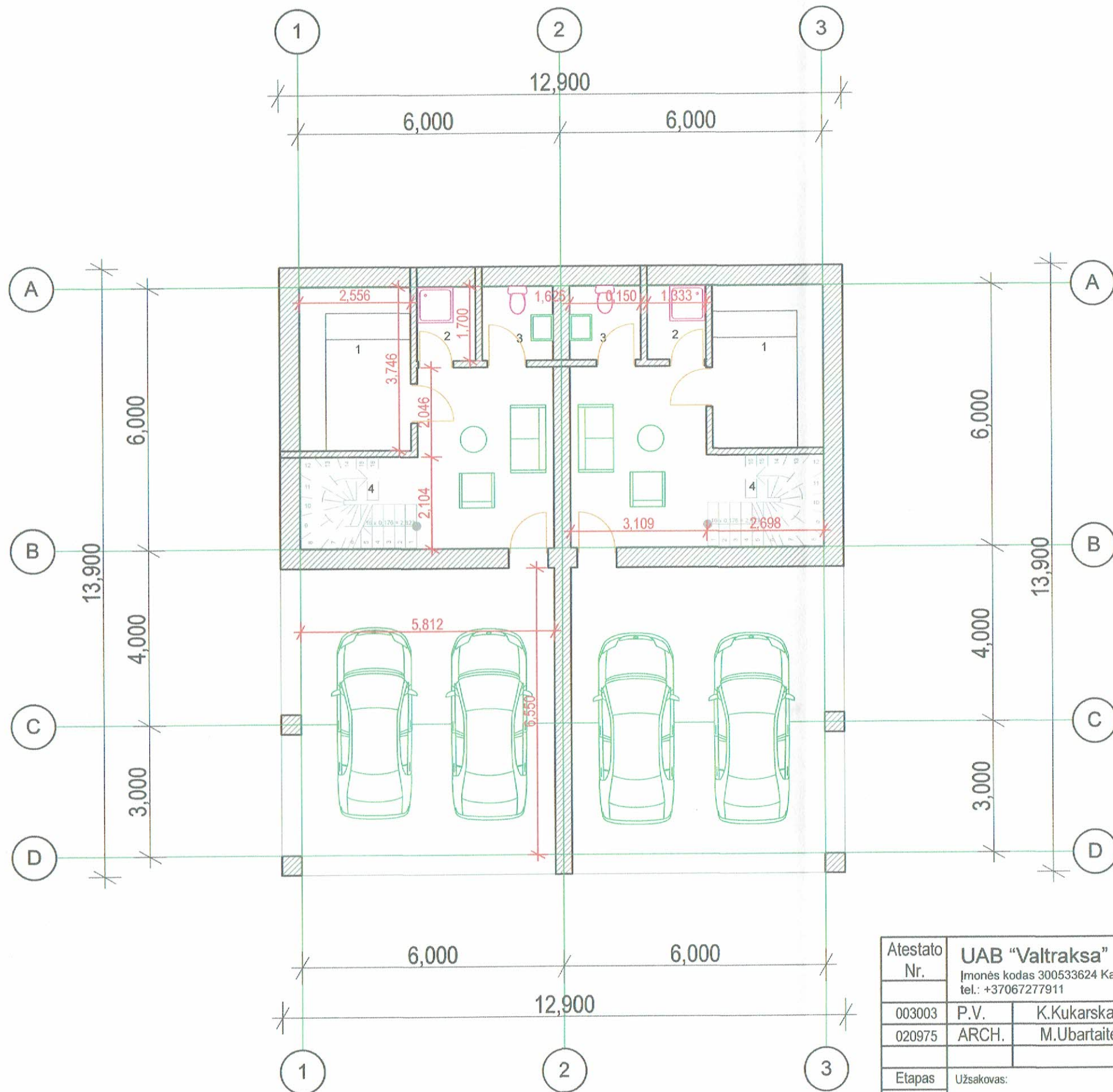
POŽIURIU PATIKI

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ir kultūros departamento
Kul. ir paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rita Navalinskienė
2017-10-09

Parašas - Proj. Nr. 771
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Geraida Lukavičienė
2017.m. mėn. d.

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa" Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911			Projekto pavadinimas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29. STATYBOS PROJEKTAS.	
003003	P.V.	K.Kukarskas	[Signature]	2017	Sklypo planas. Dangų planas. Aukščių planas M 1:500
020975	ARCH.	M.Ubartaitė	[Signature]	2017	
Etapas	Užsakovas:			Brėžinio žymuo:	Lapas
PP	JELENA SOLOVJOVA			VAL-TDP-2017-014	1
					Lapų
					1



Projektas: Rp. Nr. 771
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Geraius Lukavičiūtė
 2017 m. mėn. ... d.

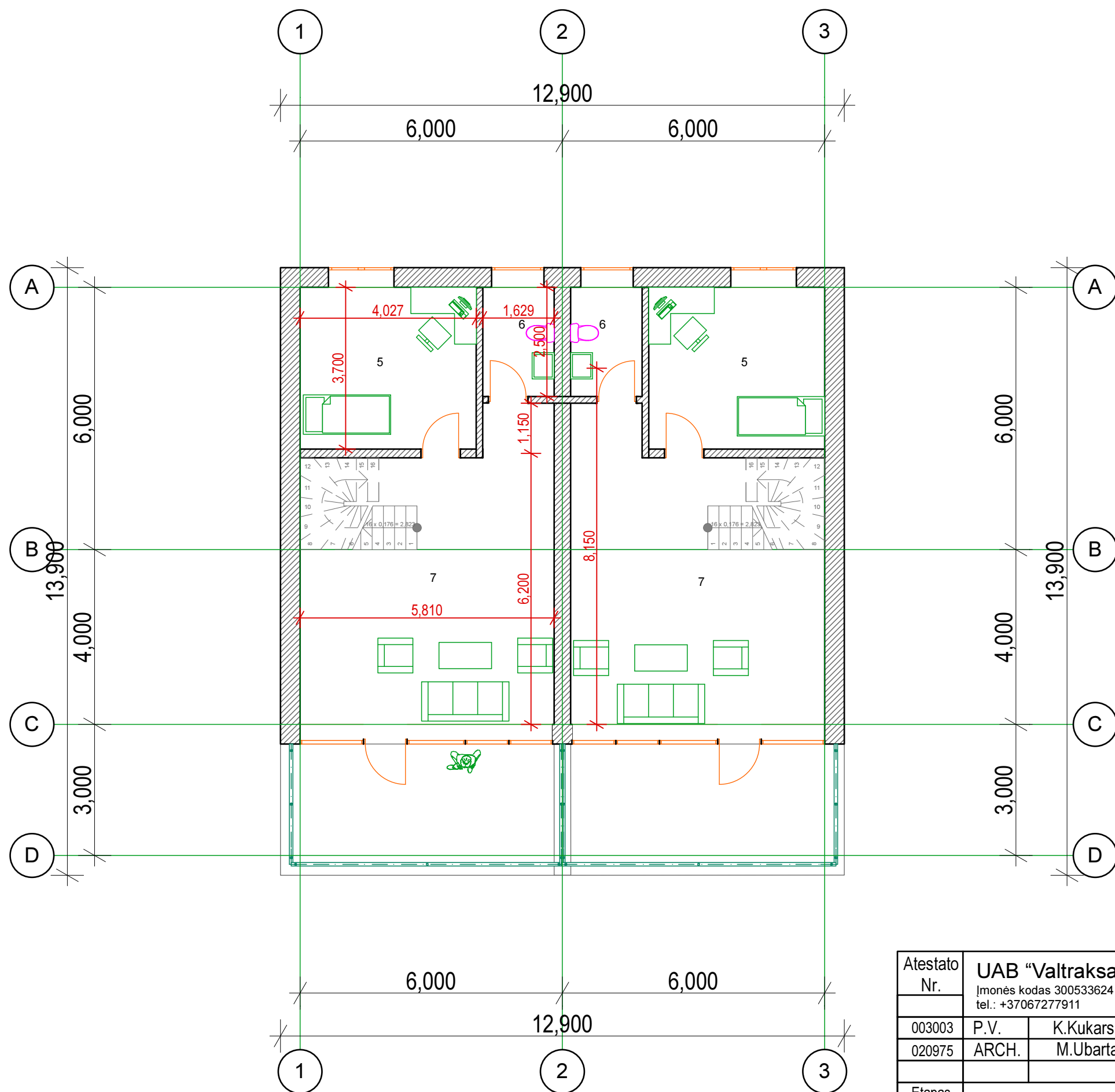
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Pirtis	9,53
1	Pirtis	9,58
2	Dušas	2,27
2	Dušas	2,27
3	WC	2,76
3	WC	2,76
4	Priešpirtis	18,58
4	Priešpirtis	18,61
		66,36

Rp. Nr. 14-1093
 POŽIURIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė

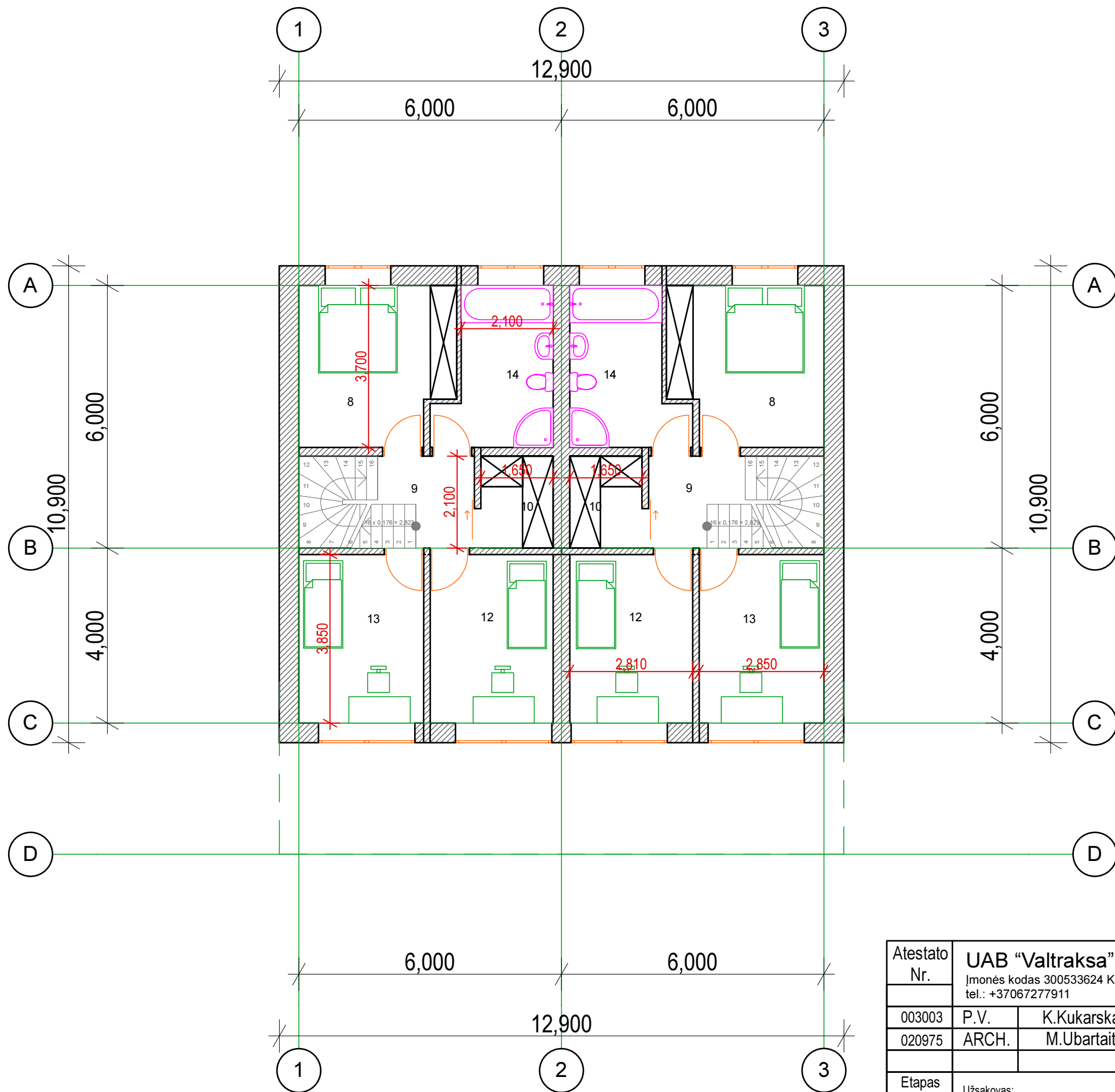
Rūta Navalinskienė
 2017-10-24

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa"			Projekto pavadinimas:		
	Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, VILNIUS, BUTRINČIŲ G. 29 STATYBOS PROJEKTAS		
003003	P.V.	K.Kukarskas	2017	Pirmo aukšto planas M 1:100		Laida
020975	ARCH.	M.Ubartaitė	2017			O
Etapas	Užsakovas:			Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
TDP	—			VAL-TDP-2017	1	1



Nr.	Pavadinimas	Plotas
5	Kambarys	14,88
5	Kambarys	14,90
6	WC	4,07
6	WC	4,08
7	Svetainė/virtuvė	37,47
7	Svetainė/virtuvė	37,47
		112,88

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa" Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911				Projekto pavadinimas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29. STATYBOS PROJEKTAS.	
003003	P.V.	K.Kukarskas		2017	Antro aukšto planas M 1:100	
020975	ARCH.	M.Ubartaitė		2017		
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:	Lapas
TDP	JELENA SOLOVJOVA				VAL-TDP-2017-014	Lapų
					1	1



Nr.	Pavadinimas	Plotas
8	Kambarys	13,15
8	Kambarys	13,15
9	Holas	8,72
9	Holas	8,72
10	Drabužinė	3,47
10	Drabužinė	3,47
12	Kambarys	10,83
12	Kambarys	10,83
13	WC	10,98
13	WC	10,98
14	San. mazgas	8,48
14	San. mazgas	8,48
Bendras plotas		111,24

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa" Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911			Projekto pavadinimas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29. STATYBOS PROJEKTAS.	
003003	P.V.	K.Kukarskas	2017	Trečio aukšto planas M 1:100	
020975	ARCH.	M.Ubartaitė	2017		
Etapas	Užsakovas: TDP JELENA SOLOVJOVA			Brėžinio žymuo: VAL-TDP-2017-014	Lapas 1
					Lapų 1



Fasadas 1-3

1:100

Fasadas 3-1

1:100

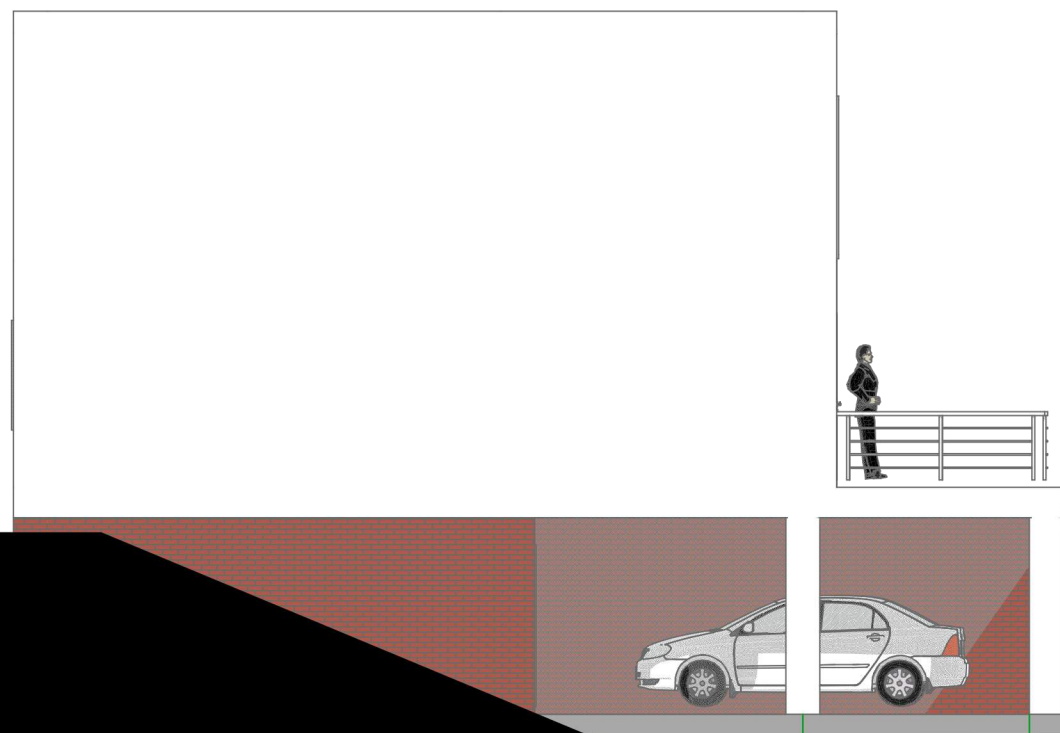
Rip. Nr. M-1293

PAVELDOSAUCINIŲ
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rita Navalinskienė
2017 10-24

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa"				Projekto pavadinimas:		
	Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29 STATYBOS PROJEKTAS		
003003	P.V.	K.Kukarskas	<i>[Signature]</i>	2017	Fasadai 1-3;3-1 M 1:100		Laida
020975	ARCH.	M.Ubartaitė	<i>[Signature]</i>	2017			O
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
TDP	Jelena Solovjova				VAL-TDP-2017		Lapų
							1
							1



6,000

4,000

3,000

A

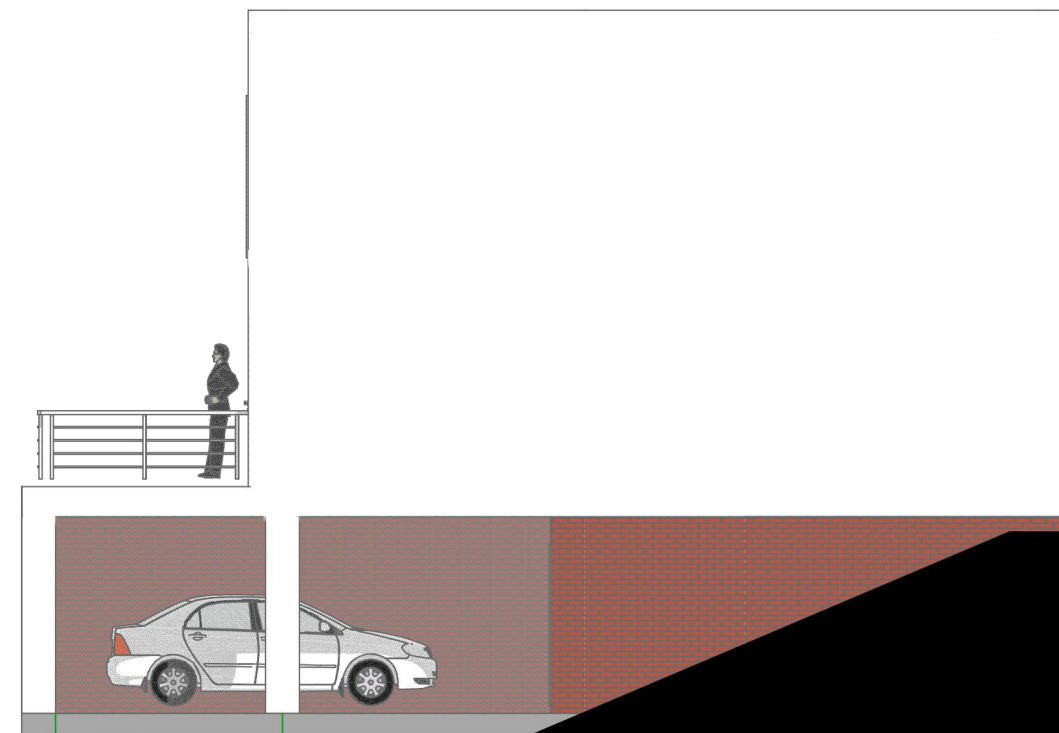
B

C

D

Fasadas A-D

1:100



3,000

4,000

6,000

D

C

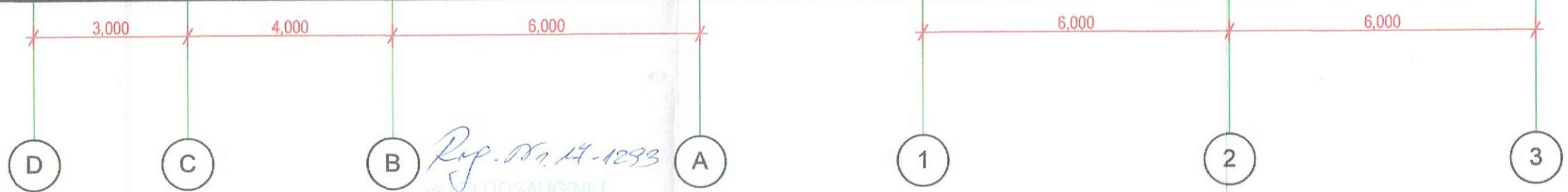
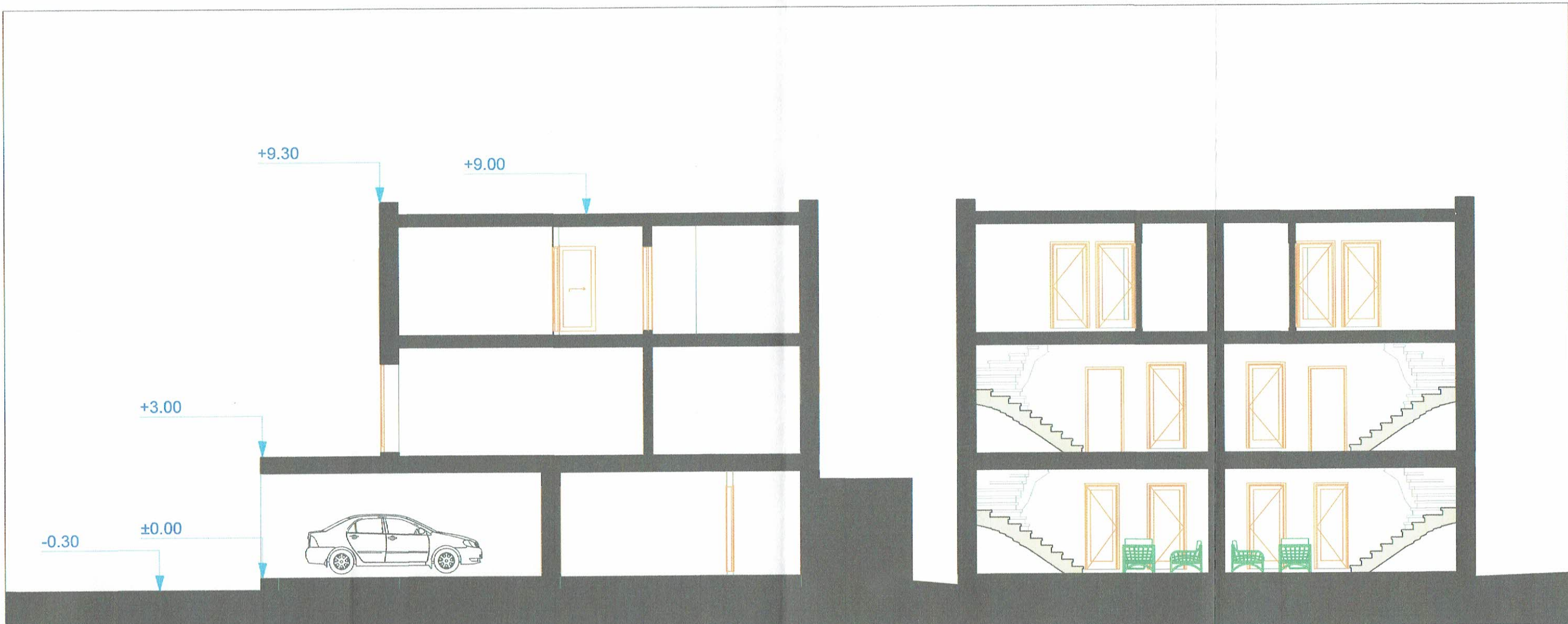
B

A

Fasadas D-A

1:100

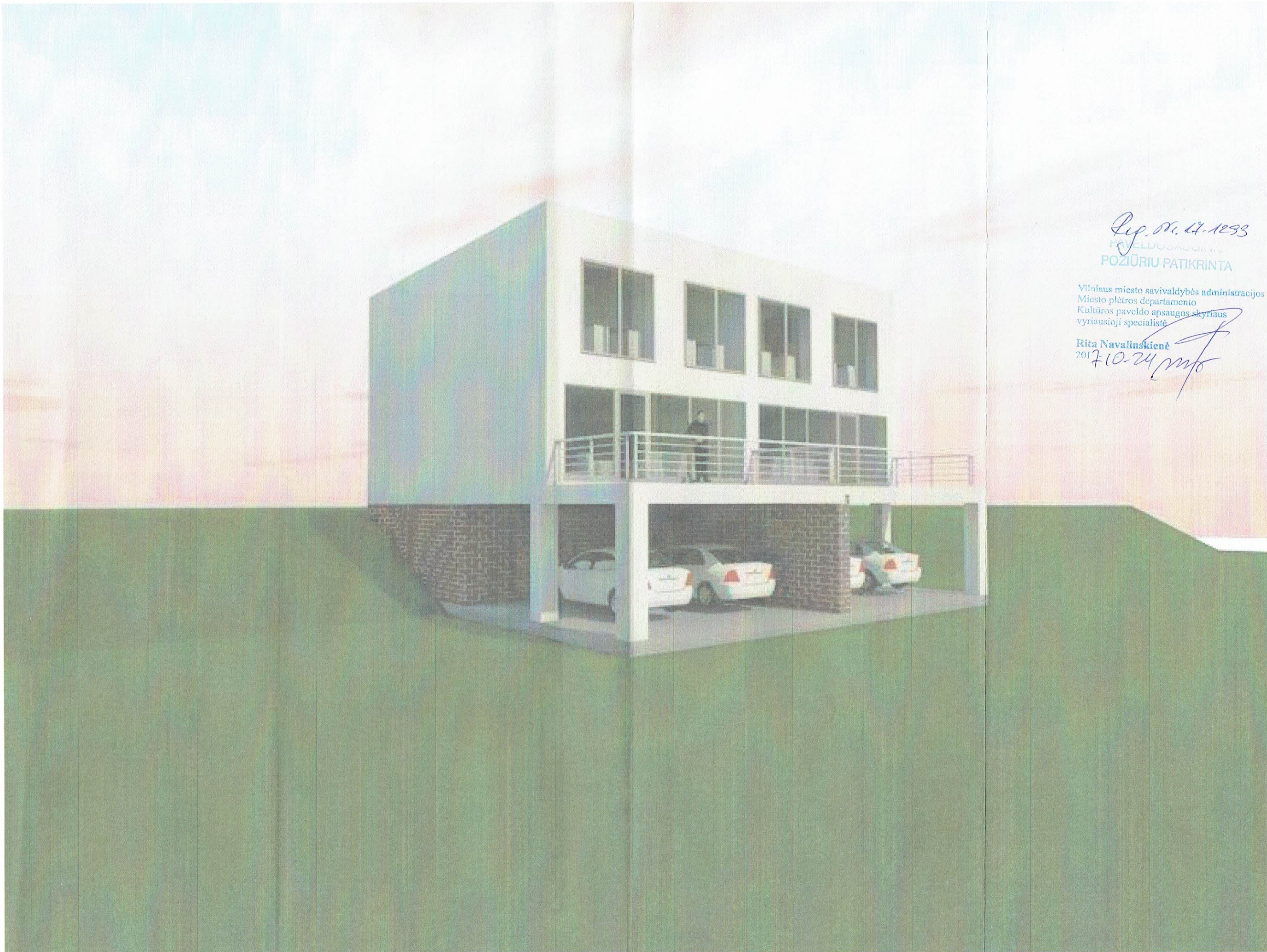
Atestato Nr.	UAB "Valtraksa"				Projekto pavadinimas:		
	Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. VILNIUS, BUTRIMONIŲ G. 29. STATYBOS PROJEKTAS		
003003	P.V.	K.Kukarskas		2017	Fasadai A-D; D-A; M 1:100		Laida
020975	ARCH.	M.Ubartaitė		2017			O
Etapas	Užsakovas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
TDP	Jelena Solovjova				VAL-TDP-2017-014		1
							Lapų
							1



Rep. Nr. 14-1293
 PAVILDOSAUGINIU
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administrac
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Rita Navalinskienė
 2017-10-14
 Patvirta - Rep. Nr. 771
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Gerda Lulavičiūtė
 2017 m. 11 mėn. 27 d.

Atestato Nr.	UAB "Valtraksa"		Projekto pavadinimas:		
	Įmonės kodas 300533624 Kalvarijų g. 125-813, Vilnius tel.: +37067277911		DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, VILNIUS, BUTŲ IMONIŲ 6-29 STATYBOS PROJEKTAS		
003003	P.V.	K.Kukarskas	2017	Laida O	
020975	ARCH.	M.Ubartaitė	2017		
Etapas		Užsakovas:		Brėžinio žymuo:	
TDP		Jelena Solovjova		VAL-TDP-2017	
				Lapas	Lapų
				1	1

Pjūviai 1-3; D-A M 1:100



Lp. Nr. 17-1293
PAVELDUSAVIČIŲ
POZIŪRIU PATIKRINTA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausieji specialistai

Rita Navalinskienė
2017-10-24 mfp



