


Projektuotojas:
UAB „JAIKUS NAMAS“
 Įmonės kodas 300112714
 tel. 2336360, 861621263
 el. paštas – jaukusnamas@archipelag.lt
 Direktorė Anna Grydziuško

UŽSAKOVAS	DALIA NAVICKIENĖ,	
STATINYS; STATINIO STATYBOS VIETA	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO Jonavos r. sav., Šilų sen., Beržų k., Statybos projektas Žemės sklypo kadastro numeris: 4628/0006:127	
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas	
STATINIO PASKIRTIS	Gyvenamasis vieno buto pastatas	
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba	
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
PROJEKTO DALYS	Projektiniai pasiūlymai	
DATA	2017-11-15	
PAREIGOS	Vardas, pavardė, dokumentai	Parašas
PROJEKTO VADOVAS	ANNA GRYDZIUŠKO STATYBOS INŽINIERIAUS DIPLOMAS NR. 003330 PAŽYMA APIE DARBO STAŽĄ	
PROJEKTO DALIES VADOVAS ARCHITEKTAS	RAPOLAS SPELSKIS ARCHITEKTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS NR. A 832	
ĮGALIOJINIS	MARIAN GRYDZIUŠKO	

Statytojas (Įgaliotinis): PRITARIU


 (Vardas, Pavardė, Parašas)

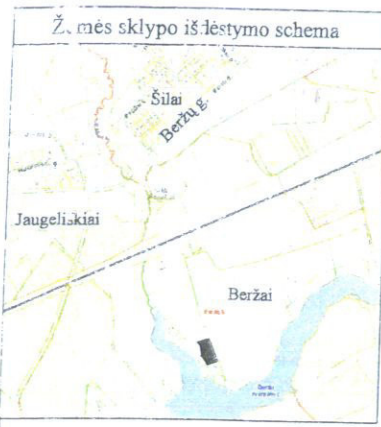
2017 m.



Objektas: Vieno buto gyvenamasis namas Jonavos r.sav., Šilų sen., Beržų k., Statybos projektas.
 Statytojas (užsakovas): Dalia Navickienė
 Stadija: Projektiniai pasiūlymai

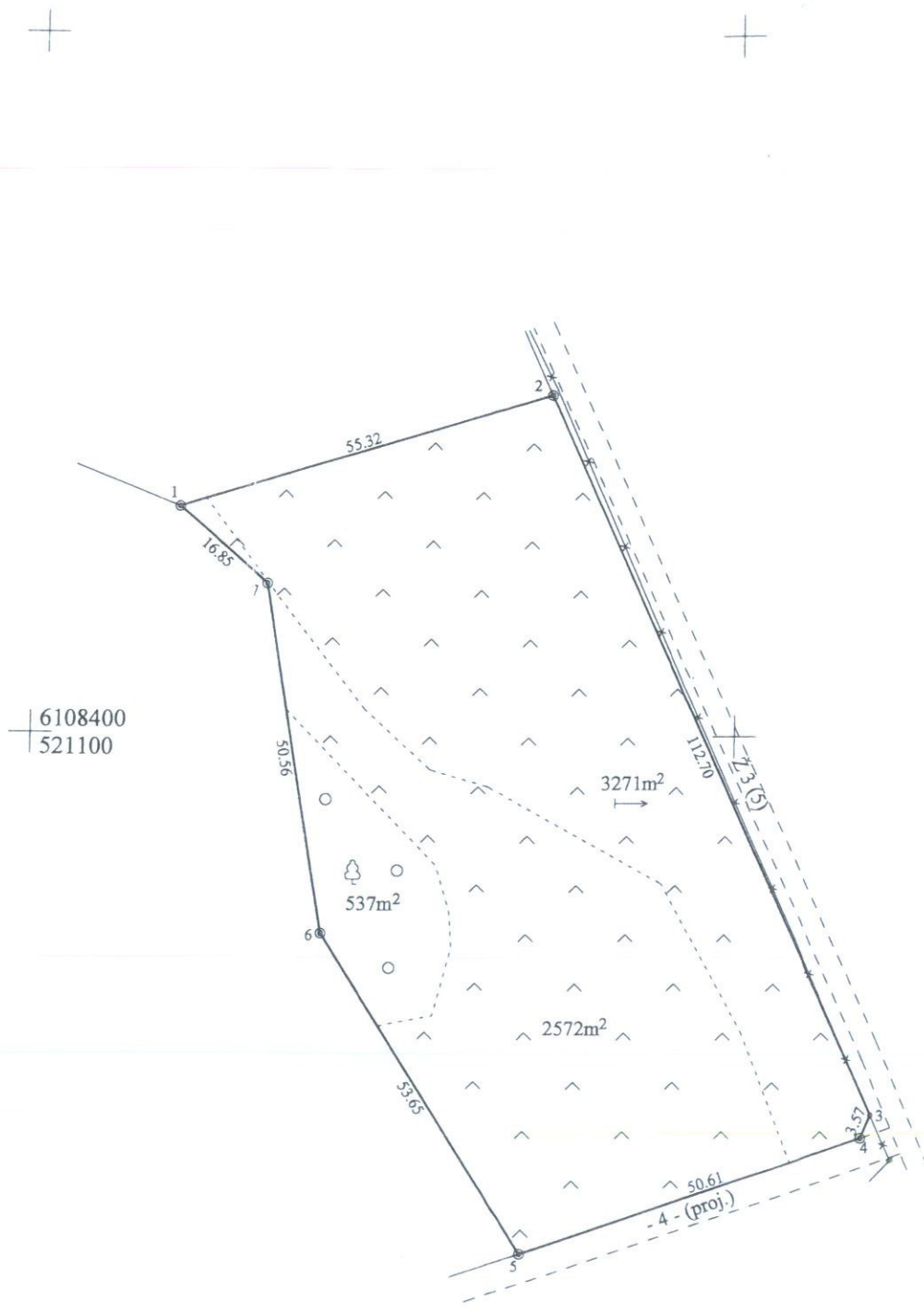
TURINYS

Rinkmenos pavadinimas	Rinkmenos lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Dokumento lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	16 lap.	Bendroji dalis	
		Titulinis lapas	1 psl. (1 lapas)
		Turinys	2 psl. (1 lapas)
		Žemės sklypo planas	3-4 psl. (2 lapai)
		Žemės sklypo toponuotrauka	5 psl. (1 lapas)
		Sklypo sutvarkymas	
		Aiškinamasis raštas	6-8 psl. (3 lapai)
		Bendrieji statinio ir sklypo rodikliai	9 psl. (1 lapas)
		Situacijos planas	10 psl. (1 lapas)
		Sklypo planas M 1:500	11 psl. (1 lapas)
		Vienbučio gyv. namo projektas (pastato architektūra)	
		Pirmojo aukšto planas	12 psl. (1 lapas)
		Pjūviai	13-14 psl. (2 lapai)
		Fasadai	15-16 psl. (2 lapai)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6380 m²



6108400
5211100

- SUTARTINIAI ŽENKLAI:
- žemės sklypo pastovūs ribženkliai
 - žemės sklypo laikini ribženkliai
 - drenažu nusausinta žeme

Kadastro:	vietovė	ŠILAI	blokas				sklypas							
Žemės sklypo kadastro Nr.:			4	6	2	8	0	0	0	6	0	1	2	7

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	BERŽŪ
Seniūnija	ŠILŪ
Miestas (rajonas)	JONAVOS
Apskritis	KAUNO

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4628/0006:128	
2-3		VŽF BERŽŪ K. (5M PL. KELIAS)
3-4-5		VŽF BERŽŪ K. (PROJ. 4M PL. KELIAS)
5-6-7-1	4628/0006:126	



Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016m. rugpjūčio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

DALIA NAVICKIENĖ 2016-08-22
 vardas ir pavardė parašas data
 GINTAUTAS NAVICKAS 2016-08-22
 vardas ir pavardė parašas data

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Jonavos skyrius Vyresnioji specialistė Dalė Gritėlienė 2016-08-22
Patikrino: SAULIUS VAISVILA 2016-08-22
Suderino: vyr. spec. SAULIUS VAISVILA 2016-08-22
Vedėja Raminta A. K. 2016-08-22

V. RUKŠĖNO INDIVIDUALI ĮMONĖ			
Licencijos Nr. G - 908 - (132)			
Išduota 2008.10.30			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vykdytojas		V. Rukšėnas	2016-08-22
			A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6380 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 6 2 8 0 0 0 6 0 1 2 7

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6108432.39	521120.57				
2	R	6108448.73	521173.42				
3	R	6108346.10	521219.98				
4	R	6108342.82	521218.56				
5	R	6108326.35	521170.71				
6	R	6108371.66	521141.98				
7	R	6108421.49	521133.42				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6108392 Y=521172	64/41
Valstybinė LKS-1994	X=6108392 Y=521172	64/41

Žiniaraštį sudarė	Vytautas Rukšėnas, matininko pažymėjimas Nr. 2M-M-1508 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2016-08-22 (data)
-------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

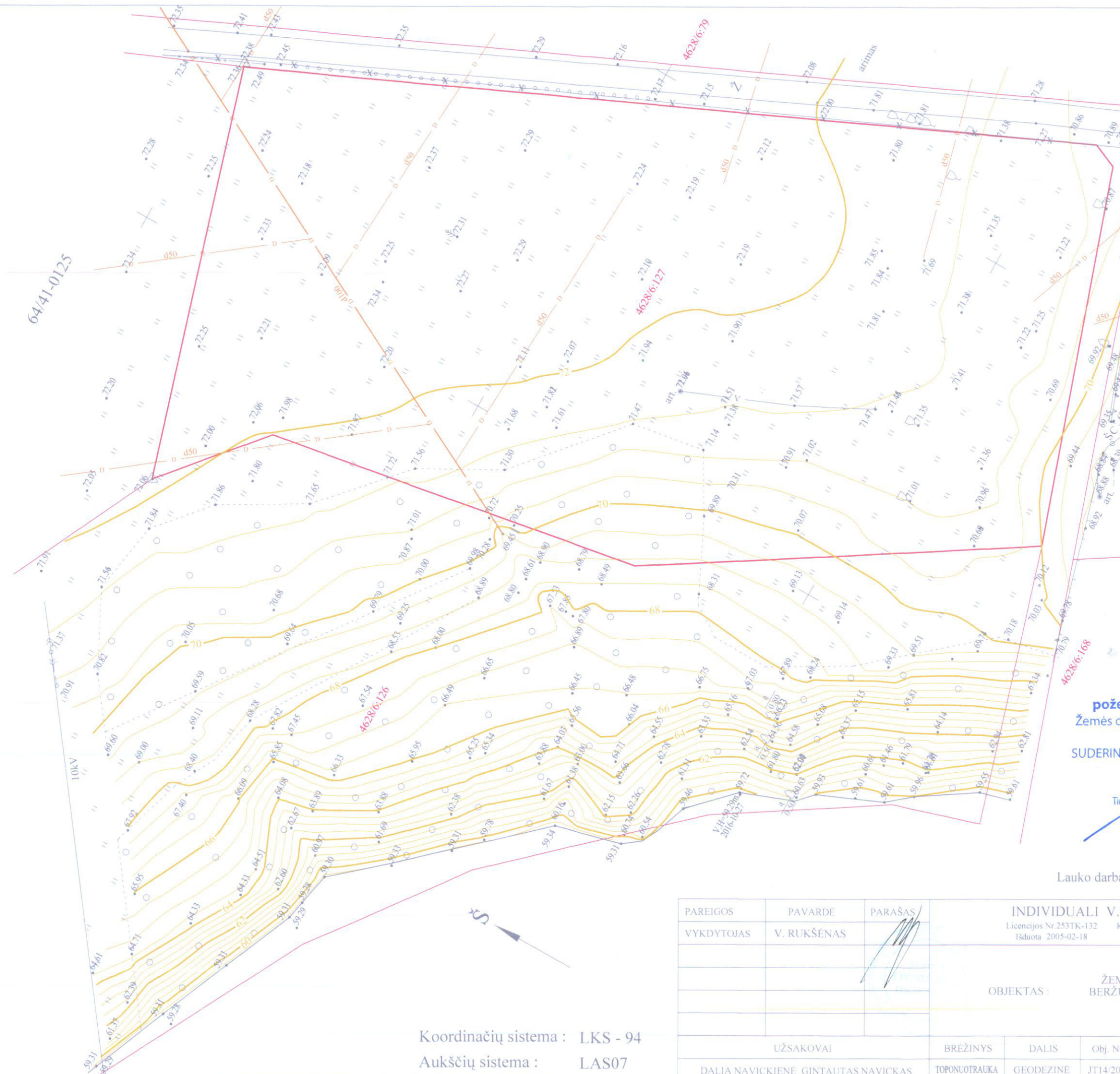
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	Kelių apsaugos zonos	140
2	6	Elektros linijų apsaugos zonos	60
3	21	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3271
4	26	Miško naudojimo apribojimai	537
5	63	Vandens telk. zonos XXIX (Tvenkinys - 200m)	6380

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



6108450
521100

6441-0125

Koordinacių sistema : LKS - 94
Aukščių sistema : LAS07

inžinierius ir urbanistikos skyriaus
vyresnioji specialistė
Enė Galimovėnė
2017-06-20

Suderinta
Žemės ūkio skyriaus
vyresnysis specialistas melioracija
Mindaugas Gritėnas
2017-06-16

SUDERINTA:
UAB „Jonavos vandenys“
Direktorius pavaduotojas
Romas Keliauskas
20. # m. 06 mėn. 16 d.

SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius“
20 17-06-15
Techninės dokumentacijos
skyriaus inžinierius
Ramūnas Kazlauskas

Telia Lietuva, AB
požeminių ryšių linijų nėra
Žemės darbai vykdomi be apribojimų
SUDERINTA: 2017 m. 06 mėn. 15 d.
Linas Barzda
Telia Lietuva, AB
Tinklo techninio administravimo komanda
inžinierius

Lauko darbai atlikti 2017m. vasario mėn.

PAREIGOS	PAVARDE	PARAŠAS	INDIVIDUALI V.RUKŠENO ĮMONĖ						
VYKDYTOJAS	V. RUKŠĖNAS		Licencijos Nr. 253TK-132 Kvalifikacijos paž. Nr. IGV-466 Išduota 2005-02-18 Išduota 2011-07-19						
			OBJEKTAS : ŽEMĖS SKLYPAS 4628/0006:127 BERŽŪ K. ŠILŲ SEN. JONAVOS RAJ. (Projektavimui)						
			UŽSAKOVAI	BRĖŽINYS	DALIS	Obj. Nr.	MAŠTELIS	LAPO Nr.	DATA
			DALIA NAVICKIENĖ GINTAUTAS NAVICKAS	TOPONUOTRAUKA	GEODEZINE	JT14/2017	M 1:500	I	2017-02-13

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Trumpas projektuojamo statinio ir sklypo aprašymas – esama padėtis

Projektuojamas naujos statybos vienbutis gyvenamasis namas sklype (žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4628/0006:127 Šilų m. k.v.), esančiame adresu Jonavos r. sav., Šilų sen., Beržų k. Projektuojamo statinio kategorija – neypatingas.

Sklypo plotas 6380 m².

Sklypas parengtas „Žemės sklypo (kad. Nr. 4628/0006:127) Beržų k., Šilų sen., Jonavos r. sav. Kauno apskr., Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti.“

Geografinėje padėtyje vyraujančios klimato sąlygos – sausa ir saulėta. Nagrinėjamo sklypo vyraujančių vėjų rožė – pietvakarių (apie 1m/s). Nepertraukiamo saulės apšviestumo sąlygos sklype tenkinamos. Sklypo reljefas pastato užstatymo zonoje – lygus. Esamo reljefo peraukštėjimas beveik nejaučiamas – maksimalus nuo 72,09 iki 72,37.

Sklypo šiaurės rytiniame pakraštyje yra kelias (esama padėtis - žvyro dangos kelias).

Sklype esamų statinių nėra. Sklype registruotų vertingų medžių nėra. Sklypas neapžėlęs krūmais.

2. Trumpas projektuojamo statinio aprašymas – architektūra ir konstrukcijos

Pasirenkant pastato projektinius sprendinius buvo atsižvelgta į užsakovo pageidavimus, kaimyninių sklypų viraujančios architektūros stilių (klasikinis, mažaaukštė statyba, šlaitiniai stogai), pastato išdėstymą sklype pasaulio šalių atžvilgių, funkcionalumą, gyventojų komfortą, galiojančius techninius reglamentus ir kitus reikalavimus.

Pastato architektūrinė dalis suprojektuota pagal užsakovo pageidavimus bei galiojančias teisės normas architektūrinei pastato daliai projektuoti. Namas klasikinės formos, su šlaitiniu stogu, su garažu, apdailai pasirinktos šiltų pastelinių spalvų medžiagos.

Pastato laikančiosios konstrukcijos ir išorinės atitvaros parinktos pagal užsakovo pageidavimą – akyto betono blokelių mūras. Medžiaga gaminama Lietuvos rinkoje ir gretimose rinkose, paplitusi mažaaukščių namų statyboje ir galima naudoti pagal galiojančius teisės aktus. Projektuojamo namo konstrukcija mūrinė, perdanga gelžbetoninė, stogo konstrukcija medinė, stogo danga čerpės arba pasirinktinai plieninė. Namas apšiltintas mineraline vata, kuri apdailinta tinku ir dailylentėmis.

3. Trumpas projektuojamo statinio aprašymas – priešgaisrinė sauga

Statinys projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:
statinio laikančiosios konstrukcijos atitinkamą laiko tarpą išlaikytų apkrovas;
būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas;
žmonės galėtų saugiai palikti pastatą;
pradėtų veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugai dirbti.
Statinio grupė P.1.1
Statinio atsparumas ugniai – II.

4. Trumpas sklypo sprendinių aprašymas – priešgaisrinė sauga

Projektuojamas pastatas yra sklype, kuriame galima ūkininko sodybos statyba.. Žemės sklypo (kad. Nr. 4628/0006:127) Beržų k., Šilų sen., Jonavos r. sav. Kauno apskr., Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti. Išorės gaisrų gesinimas bus numatytas pagal šio projekto sprendinius iš besiribojančio Beržų tvenkinio.

Minimalūs atstumai iki gretimų statinių: Gyvenamojo namo aukštis iki kraigo - ne daugiau kaip 12 m; – 3 m arba 5 m iki sklypo ribos. Minimalūs priešgaisriniai atstumai iki sklypo ribos išlaikomi. Besiribojančiose sklypuose statinių nėra išskyrus pietinį sklypą, kuriame yra pastatas.

5. Trumpas projektuojamo sklypo aprašymas – projektiniai sprendiniai

Vienbučio gyvenamojo namo vieta sklype parinkta laikantis savininkų pageidavimo ir laikantis numatytų minimalių atstumų nuo sklypo ribų. Pastatas statomas šiaurinėje sklypo dalyje. Pastato išorinės sienos linija atitraukiama nuo šiaurės vakarinės sklypo ribos 6,89 m, nuo šiaurės rytinės sklypo ribos 6,56 m, nuo pietrytinės 88,02 m, nuo pietvakarinės 23,88 m.

Įvažiavimas į sklypą ir įėjimas suprojektuotas nuo esamo kelio su žvyro danga. Įvažiavimo į sklypo plotis – 4,85 m, įvažiavimas atsiremia į automobilio stovėjimo aikštelę. Numatytos penkio automobilių stovėjimo vietos (2 automobilių saugykloje ir 3 stovėjimo aikštelėje). Šalia įvažiavimo suprojektuoti varteliai pėstiesiems.

Sklype esantys paviršių lygiai keičiami nežymiai. Sklypo žemės paviršius nuolydžio beveik neturi, pastatas statomas prisilaikant esamo minimalaus žemės paviršiaus nuolydžio. Statybos vietoje sklypo reljefas lyginamas.

Numatytas kietos dangos (betoninių trinkelio) privažiavimo kelias bei šaligatvio plytelių dangos takai prie pastato prieigų. Teritorijos tvarkymui naudojamos natūralios medžiagos, projektuojami skelto akmens takai, žemi dekoratyvūs želdiniai. Laisvo sklypo dalyje, daugiau negu 90 proc. sklypo plote numatomi želdiniai: veja, vaiskrūmiai ir pan.

Siekiant užtikrinti gyvenamojo namo mechaninį atsparumą eksploatacijos laikotarpiu medžiai sodinami ne arčiau nei 5 m, krūmai – ne arčiau kaip 1,5 m nuo projektuojamo namo kontūro. Sklypas apželdinamas saikingai, krūmai ir gyvatvorės formuojamos didesniu nei 1 m (aukštis negali viršyti 1,3 m sklypo šiaurės, šiaurės rytų ir šiaurės vakarų pusėse), ne aukštesni kaip 3 m medžiai – ne mažesniu kaip 2 m, kiti medžiai – ne mažesniu kaip 3 m atstumu nuo kaimyninio sklypo ribos.

Lietaus vanduo nuo projektuojamų pastatų nuvedamas lietvamzdžiais. Lietaus vanduo nuo sklypo paviršiaus pasiskirsto natūraliu būdu.

Buitinių šiukšlių šalinimui numatomas sandarus konteineris su liuku, pastatytas sklype prie įvažiavimo vartų. Konteinerių ar talpyklų aikštelė padengta vandeniui nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis ne didesnis kaip 10 procentų. Šiukšlių konteineris statomas išlaikant didesnius nei normose numatytus atstumus nuo gretimų pastatų langų ir durų (daugiau nei 3 m) ir sklypo ribos (daugiau nei 2 m), patogioje privažiuoti vietoje.

Sklypas aptveriamas ažuoline metalinių strypų tvora h=1.8 m su 4.85 m pločio stumdomais vartais su automatika. Vartuose numatyti 1 m pločio varteliai gyventojams ir pašto dėžė su domofonu svečiams.

6. Trumpas inžinerinių tinklų aprašymas – esama padėtis

Sklype yra užregistruotas gręžinys. Kitų inžinerinių tinklų nėra.

Geriamos kokybės vanduo bus tiekiamas iš gręžinio Nr.32769.

Nesant galimybei prisijungti prie centralizuotų tinklų sklype bus projektuojami laikini vietiniai vandentiekio ir nuotekų tinklai: vandentiekis nuo gręžinio ir buitinių nuotekų valymo

įrenginiai, iki bus galimybė prisijungti prie centralizuotų tinklų.

7. Trumpas susisiekimo komunikacijų aprašymas– esama padėtis

Privažiavimas prie pastato yra nuo esamo kelio.

8. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai

Statybos metu aikštelė bus aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybų metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumu nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis elektros, sustabdymas statomo pastato prijungimo metu. Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

9. Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai

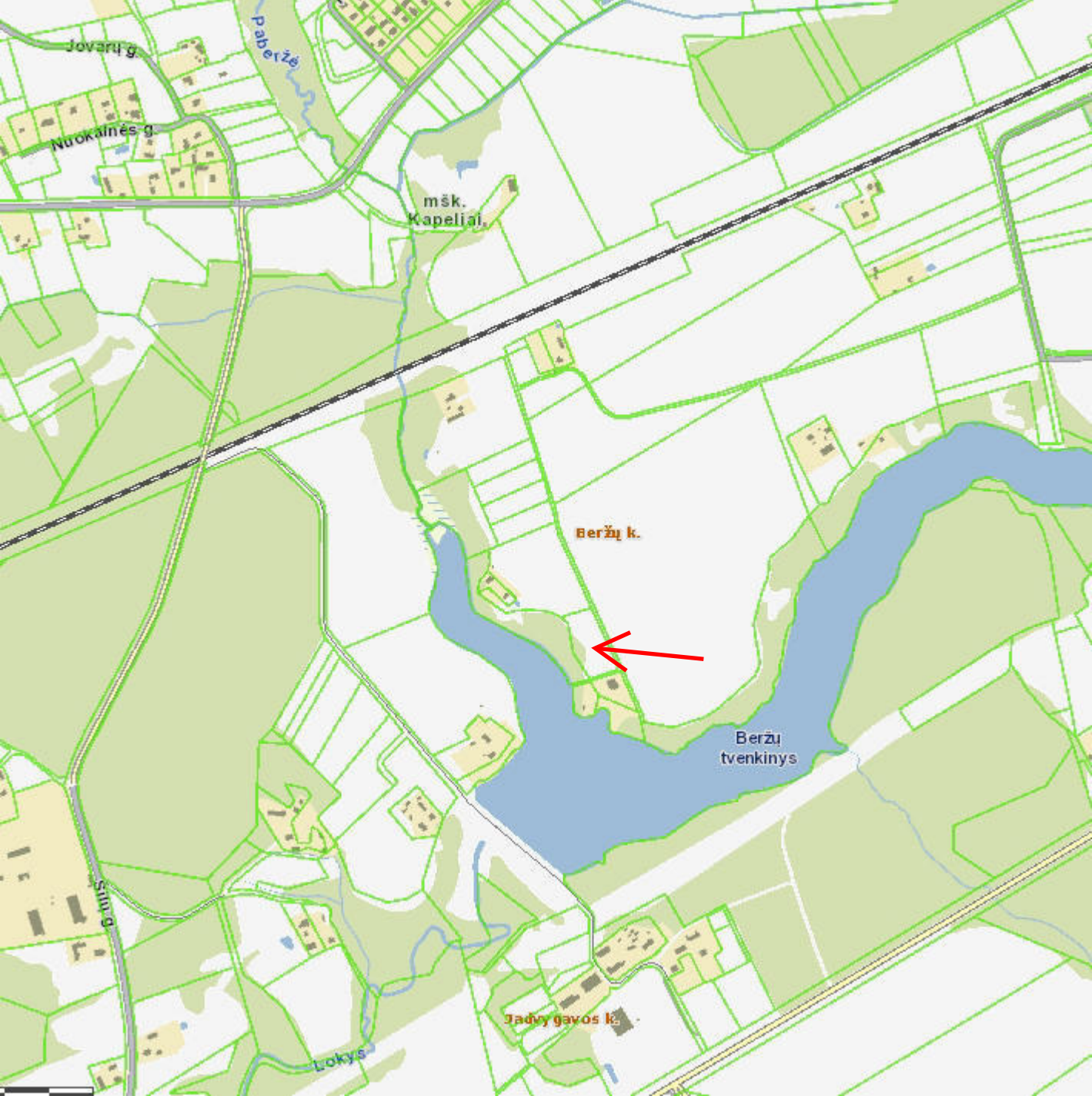
Įrašų nėra. Sklypas nėra saugomoje teritorijoje.

Bendrieji statinio ir sklypo rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	kv.m.	6380	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	3,31	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	5,06	
4. Apželdintas sklypo plotas	m ²	5718	
5. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	5	
2. Gyvenamieji pastatai:			
2.1 butų skaičius:		1	
2.2 bendrasis plotas:	kv.m.	211,01	
2.2.3 naudingasis	kv.m.	211,01	
2.2.4 pagalbinis	kv.m.	48,89	
2.2.5 rūsių (pusrūsių)	kv.m.	-	
2.2.6 garažų	kv.m.	49,65	
2.2.7 pastogės plotas	kv.m.	-	
2.3 pastato tūris	kūb.m.	1299,00	
2.4 aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5 pastato aukštis	m	6,58	
2.6 energinio naudingumo klasė		A	
2.7 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8 pastato atsparumo ugniai klasė		II	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis			
4.1 nuotekų vamzdžio skersmuo, ilgis	mm, m	Ø110	
4.2 vandentiekio vamzdžio skersmuo, ilgis	mm, m	Ø32	
4.3 dujotiekio tinklų ilgis	mm, m	-	
4.4 elektros tinklų laidininkų skaičius, skerspjuvis ir ilgis	vnt, mm ² , m	-	

Statytojas (Igaliojtinis): PRITARIU


(Vardas, Pavardė, Parašas)



Jovarių g.

Nuokalinės g.

Paberžė

mšk.
Kapeliai

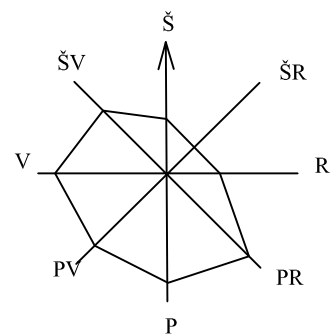
Beržų k.

Beržų
tvenkinys

Jadvygavos k.

Lokys

Silvų g.



— Vidutinis metinis vėjo pasiskirstymas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	SKLYPO RIBA
	UŽSTATYMO ZONA
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	KELIAS
	LAUKO TERASOS
	BETONO TRINKELĖS
	X KOORDINATĖ Y KOORDINATĖ

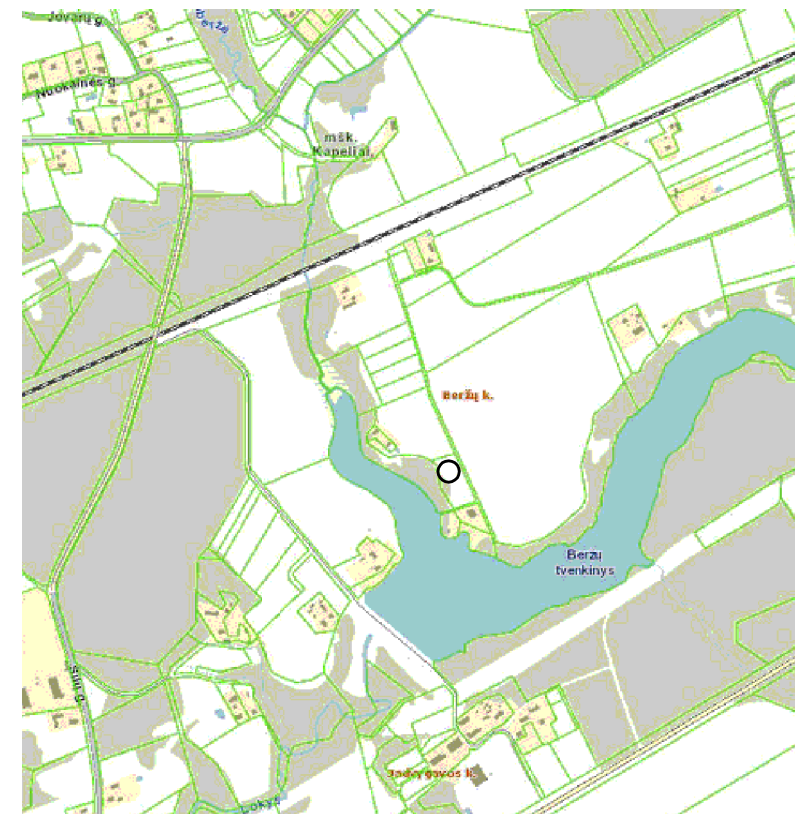
6056032.49 X KOORDINATĖ
593281.05 Y KOORDINATĖ
KOORDINATĖS NURODYTOS PASTATO
AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKUOSE

PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti metrais.
2. Pakeitimus derinti su autoriais.
3. Koordinatės nurodytos valstybinėje LKS - 1994 sistemoje.
4. Prieš statybos darbus statytojas įsipareigoja gauti statybą leidžiantį dokumentą.
5. Ties įvažiavu numatyti stumdomi 4,85m pločio vartai ir 1.0m pločio varteliai. Vartų ir vartelių konstrukcija tokia pati kaip tvoros.
6. Dangos konstrukcija parenkama pagal automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.
7. Statybos darbai tinklų apsaugos zonoje nevykdomi.
8. Gyvenamojo namo: 0.00 altitudė yra pirmo aukšto grindų lygio altitudė.
9. Koordinatės nurodytos pastato ašių susikirtimo taškuose
10. Skypo kadastro numeris 4628/0006:127

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas gyvenamasis namas
2. Įvažiavimas, automobilių stovėjimo vietos - 3vnt.
3. Buitinių atliekų konteineris

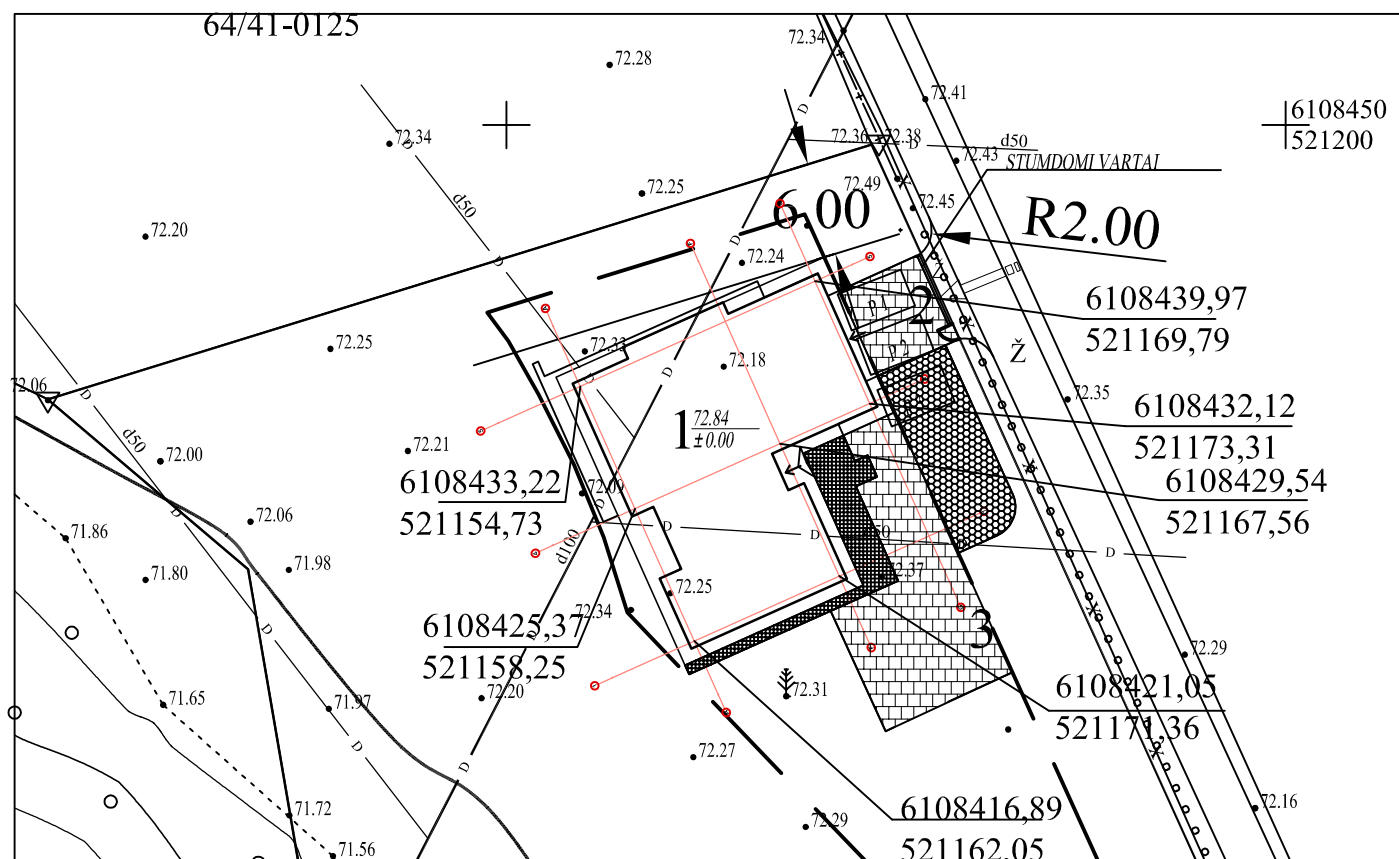


STATINIO APRASŲMAS:

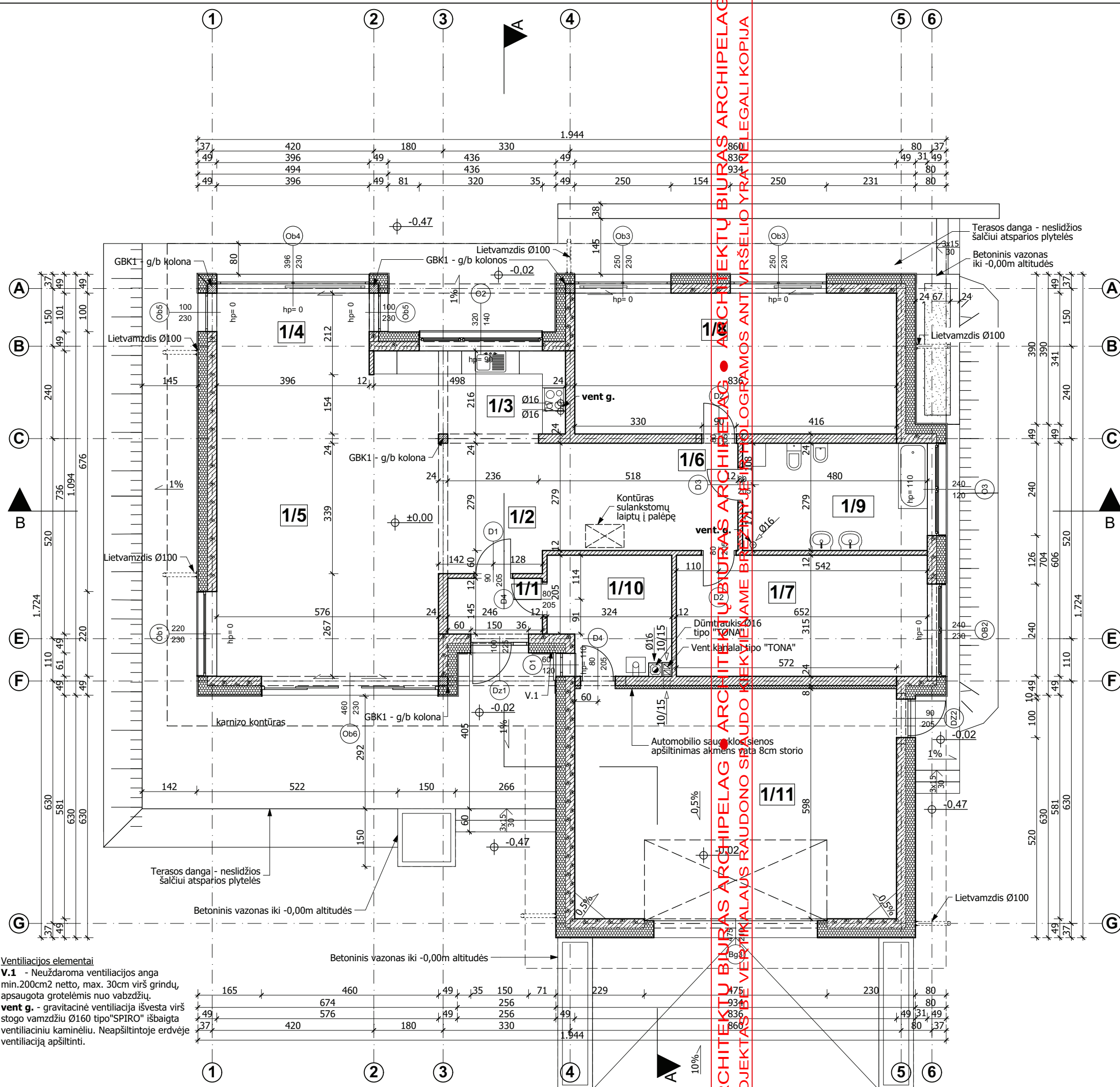
1. Aukštis - 6,58 m;
2. Kambarių - 3 vnt.
3. Konstrukcijos:
Pamatai - monolitiniai juostiniai;
Sienos - mūrinės;
Stogas - med. gegnės;
4. Fasado apdaila - tinkas;
5. Tvorą - H<1,8m, azūrinė, be cokolio, konstrukcijos neturi peržengti sklypo ribos.

TECHNINIAI RODIKLIAI:

1. Sklypo plotas - 6380m²;
2. Užstatymo plotas pagal stogo projekcija - 322,61m²;
3. Užstatymo tankis - 5,06proc.
4. Užstatymo intensyvumas - 3,31proc.
5. Bendras gyvenamojo namo plotas - 211,01m²;
6. Naudingas gyvenamojo namo plotas - 211,01m²;
7. Gyvenamojo namo tūris - 1299,00m³;
8. Apželdinimo sklypo ploto dalis - >25 proc..



SKLYPO PLANAS			1:500	
Vieno buto gyvenamojo namo Jonavos r.sav., Šilų sen., Beržų k., Statybos projektas			Tipas	
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS			ARCH.	
Adresas	Jonavos r. sav., Šilų sen., Beržų k.			
Projektuotojas	Pavadinimas	Im. kodas		
	UAB Jaukus namas	300112714		
Įgaliotinis	Pavardė		Parašas	
	M. Grydziuško			
Projekto dalies vadovas	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	
	R. Spelskis	A832		
Projekto vadovas	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	
	A. Grydziuško	TD Nr.003330		
Užsakovas	Dalia Navickienė			
Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Laida	
PP	SSD	1	0	
				Data
				SP-1



Ventiliacijos elementai
V.1 - Neuždaroma ventilacijos anga min.200cm2 netto, max. 30cm virš grindų, apsaugota grotelėmis nuo vabzdžių.
vent g. - gravitacinė ventilacija išvesta virš stogo vamzdžiu Ø160 tipo "SPIRO" išbaigta ventilaciniu kaminėliu. Neapšiltintoje erdvėje ventilaciją apšiltinti.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">1/1 3,47 m² keram.plytelės</td> <td style="width: 50%;">1/8 30,32 m² parketas</td> </tr> <tr> <td>1/2 17,44 m² keram.plytelės</td> <td>1/9 13,21 m² keram.plytelės</td> </tr> <tr> <td>1/3 11,87 m² keram.plytelės</td> <td>1/10 9,05 m² keram.plytelės</td> </tr> <tr> <td>1/4 15,34 m² parketas</td> <td>1/11 49,65 m² keram.plytelės</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Svetainė</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/5 34,63 m² parketas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Koridorius</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/6 5,72 m² parketas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Miegamasis</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/7 20,31 m² parketas</td> </tr> </table>	1/1 3,47 m ² keram.plytelės	1/8 30,32 m ² parketas	1/2 17,44 m ² keram.plytelės	1/9 13,21 m ² keram.plytelės	1/3 11,87 m ² keram.plytelės	1/10 9,05 m ² keram.plytelės	1/4 15,34 m ² parketas	1/11 49,65 m ² keram.plytelės	Svetainė		1/5 34,63 m ² parketas		Koridorius		1/6 5,72 m ² parketas		Miegamasis		1/7 20,31 m ² parketas		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Miegamasis</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/8 30,32 m² parketas</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Vonios kambarys</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/9 13,21 m² keram.plytelės</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Katilinė</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/10 9,05 m² keram.plytelės</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Automobilio saugykla</td> </tr> <tr> <td colspan="2">1/11 49,65 m² keram.plytelės</td> </tr> </table>	Miegamasis		1/8 30,32 m ² parketas		Vonios kambarys		1/9 13,21 m ² keram.plytelės		Katilinė		1/10 9,05 m ² keram.plytelės		Automobilio saugykla		1/11 49,65 m ² keram.plytelės	
1/1 3,47 m ² keram.plytelės	1/8 30,32 m ² parketas																																				
1/2 17,44 m ² keram.plytelės	1/9 13,21 m ² keram.plytelės																																				
1/3 11,87 m ² keram.plytelės	1/10 9,05 m ² keram.plytelės																																				
1/4 15,34 m ² parketas	1/11 49,65 m ² keram.plytelės																																				
Svetainė																																					
1/5 34,63 m ² parketas																																					
Koridorius																																					
1/6 5,72 m ² parketas																																					
Miegamasis																																					
1/7 20,31 m ² parketas																																					
Miegamasis																																					
1/8 30,32 m ² parketas																																					
Vonios kambarys																																					
1/9 13,21 m ² keram.plytelės																																					
Katilinė																																					
1/10 9,05 m ² keram.plytelės																																					
Automobilio saugykla																																					
1/11 49,65 m ² keram.plytelės																																					

VISO 211,01m²

PASTABOS:

BRĖŽINYJE PATEIKTI LANGŲ IR DURŲ ANGŲ MATMENYS (PRIEŠ UŽSAKANT STALIŲ GAMINIUS JŲ MATMENIS PATIKSLINTI STATYBVIETĖJE).

IŠORINĖS SIENOS IŠ AKYTO BETONO BLOKELIŲ TIPO "YTONG ENERGO" 24cm storio, PAPILDOMAI APSILTINTI AKMENS VATOS PLOKŠTĖMIS "ROCKWOOL FRONTROCK MAX E" 25cm storio. VIDINĖS LAIKANČIOS SIENOS IŠ AKYTO BETONO BLOKELIŲ TIPO "YTONG" 24cm storio. PERTVAROS IŠ SILIKATINIŲ BLOKELIŲ 12cm storio.

LANGUOSE TURI BŪTI REGULIUOJAMOS GROTELĖS, UŽTIKRAINANČIOS REIKIAMĄ PATALPŲ VĒDINIMĄ.

DŪMTRAUKIAI IR VENT. KANALAI IŠ ELEMENTŲ TIPO "TONA". DŪMTRAUKIŲ IR VENT. KANALŲ ANGŲ MATMENIS TIKSLINTI PAGAL PASIRINKTO KATILO GAMINTOJO REKOMENDACIJAS.

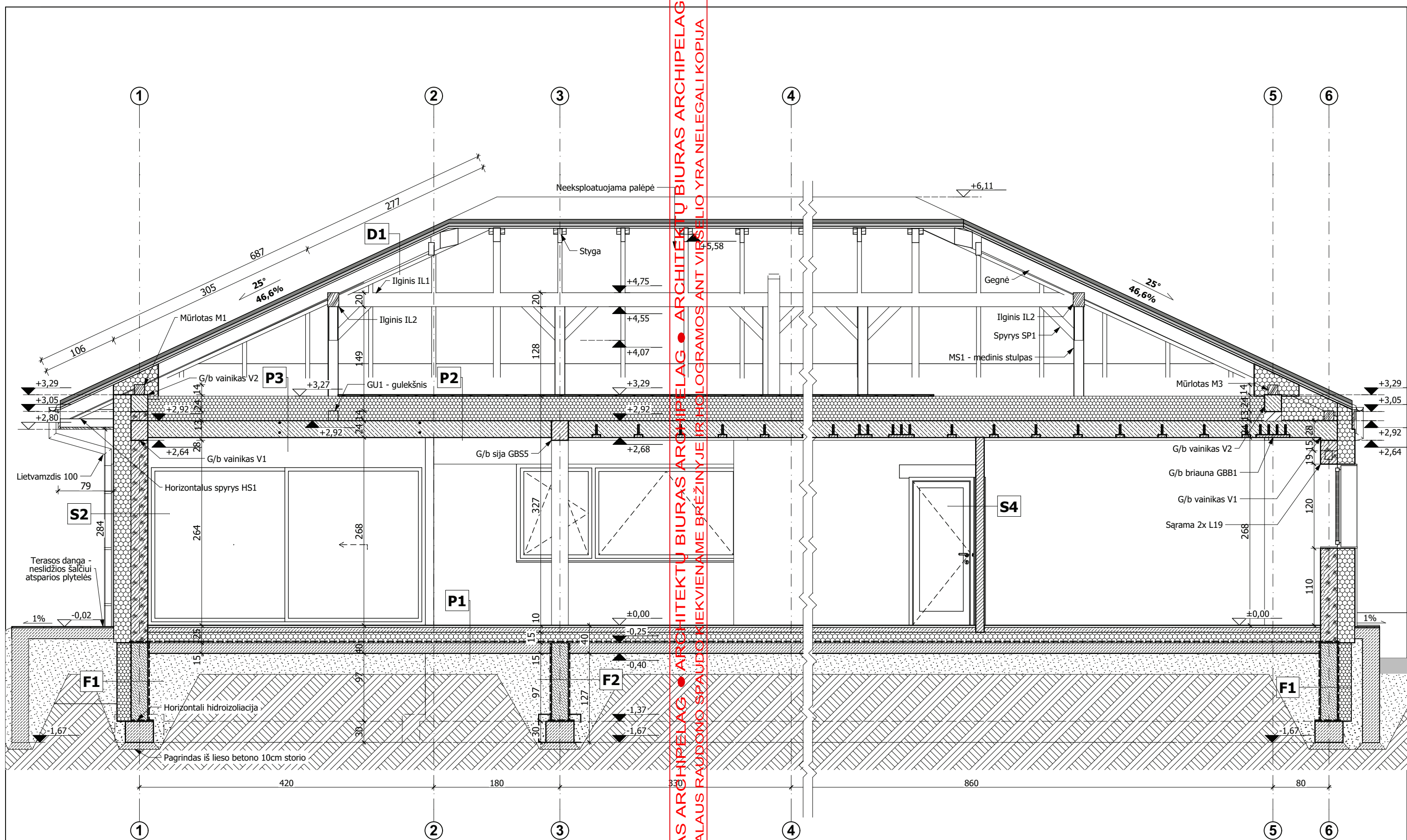
VANDENS NUVEDIMAS IKI LIETAUS KANALIZACIJOS PAGAL INDIVIDUALŲ PROJEKTĄ.

KATILINĖJE REKOMENDUOJAMA ĮRENGTI TRAPĄ.

KATILINĖ NUO GYVENAMŲJŲ PATALPŲ ATSKIRIAMA NE MAŽESNIO KAIP EI 45 ATSPARUMO UGNIAI PERTVAROMIS IR NE MAŽESNIO KAIP REI 45 ATSPARUMO UGNIAI PERDANGOMIS.

hp - aukštis nuo grindų iki lango

PIRMOJO AUKŠTO PLANAS		M1:100
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS "DOMINYKAS G2 B su pakeitimais"		Tipas ARCH.
Adresas		
Projektuotojas	Pavadinimas UAB Jaukus namas	Įm. kodas 300112714
Įgaliotinis	Pavardė M. Grydziuško	Parašas
Arch. konstr. dalies projekto vadovas	Pavardė R. Spelskis	Atestato Nr. A832
Projekto vadovas	Pavardė A. Grydziuško	Diplomo Nr. TD Nr. 003330
		Data
ARCHIPELAG LT NAMŲ PROJEKTAI		SA-3



ARCHITEKTŲ BIURAS ARCHIPELAG • ARCHITEKTŲ BIURAS ARCHIPELAG • ARCHITEKTŲ BIURAS ARCHIPELAG • ARCHITEKTŲ BIURAS ARCHIPELAG • ARCHITEKTŲ BIURAS ARCHIPELAG
 PROJEKTAS BE VERTIKALIAUS RAŠDOMO SPAUDČIŲKVIENAMĖ BRĖŽINYJE IR HOLOGRAMOS ANT VIRŠELIO YRA NELEGALI KOPIJA

PŪVIS B-B	M1:50	Projektuotojas	Pavadinimas	Im. kodas	
		UAB Jaukus namas	300112714		
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS "DOMINYKAS G2 B su pakeitimais"	Tipas ARCH.	Įgaliotinis	Pavardė		Parašas
		M. Grydziuško			
		Arch. konstr. dalies projekto vadovas	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas
		R. Spelskis	A832		
Adresas		Projektuotojas	Pavardė	Diplomo Nr.	Parašas
		A. Grydziuško		TD Nr. 003330	
		ARCHIPELAG LT NAMŲ PROJEKTAI			Data
					SA-6

