

**PROJEKTUOTOJAS :**

**MARGARITA JUŠKIENĖ**

(Nuolatinio Lietuvos gyventojų Individualios veiklos vykdymo  
pažyma Nr. 700207)



**STATYTOJAS :**

**UAB „Adotas“**

**OBJEKTAS :** **Daugiabučio gyvenamojo namo, adresu: Neringos g. 27,  
Kaune, statybos projektas.**

**STADIJA : PP**

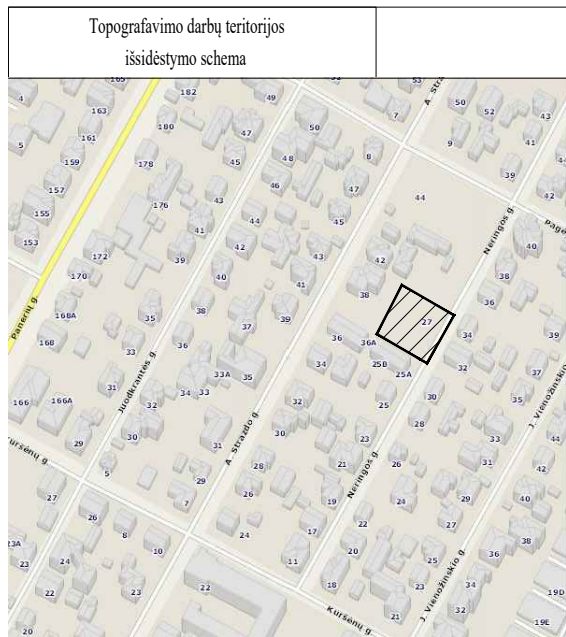
**Projektiniai pasiūlymai**

**PV :**

**M. Juškienė**

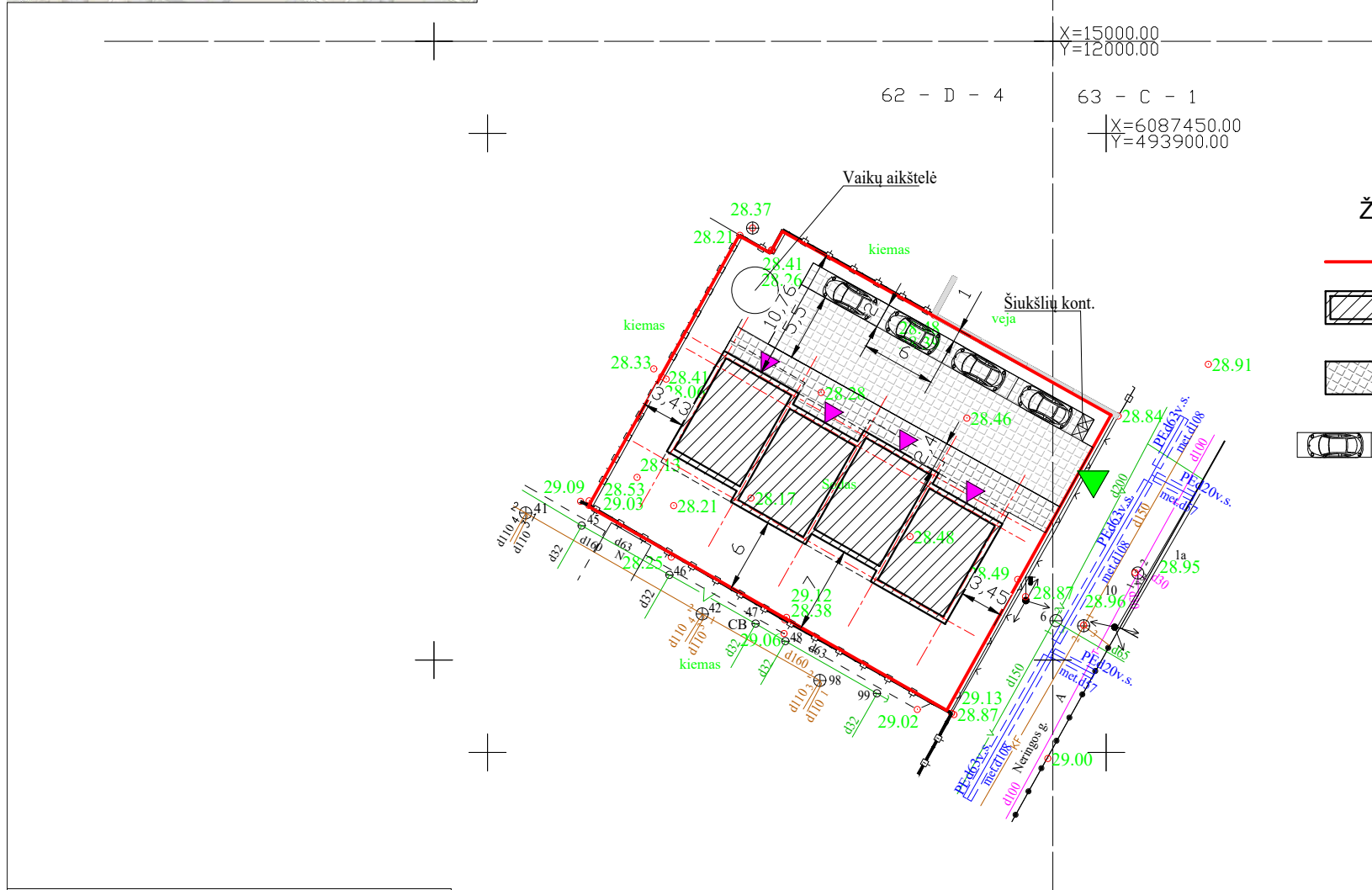
**METAI :**

**2017**



# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS			
ŠIOSE ORGANIZACIJOSE:			
ORGANIZACIJA	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
AB"ESO"			
UAB "KAUNO GATVIŲ APŠVIETIMAS"			
KAUNO M. SAV. ADM. MIESTO PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS (NERINGOS G. 27)			
AB"KAUNO ENERGIJA"			
AB"KAUNO AUTOBUSAI"			
TELIA LIETUVA AB			
UAB"KAUNO VANDENYS"			



### ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Projektuojamas 4-ių butų gyv. namas
- Projektuojamos trinkelės dangos
- Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos
- Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
- Projektuojami įėjimai į pastatą
- Projektuojama vaikų žaidimų aikštelė
- Projektuojama atliekų konteinerių vieta

### BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPO RODIKLIAI:	
Sklypo plotas	900 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	260 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	29 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	47 %
Apželdintas žemės plotas (veja)	30 %
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	4

GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI	
Butų skaičius	4
Kambarių skaičius	4x 4kamb.
Bendras plotas	420 m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	420 m <sup>2</sup>
Pastato užstatytas plotas	260 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1950 m <sup>3</sup>
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis (iki karnizo)	7.80 m
Pastato aukštis (iki stogo kraigo viršaus)	7.80 m
Pastato atsparumas ugniai	II
Energinio naudingumo klasė	A
Pastato patalpų akustinio komforto klasė	C

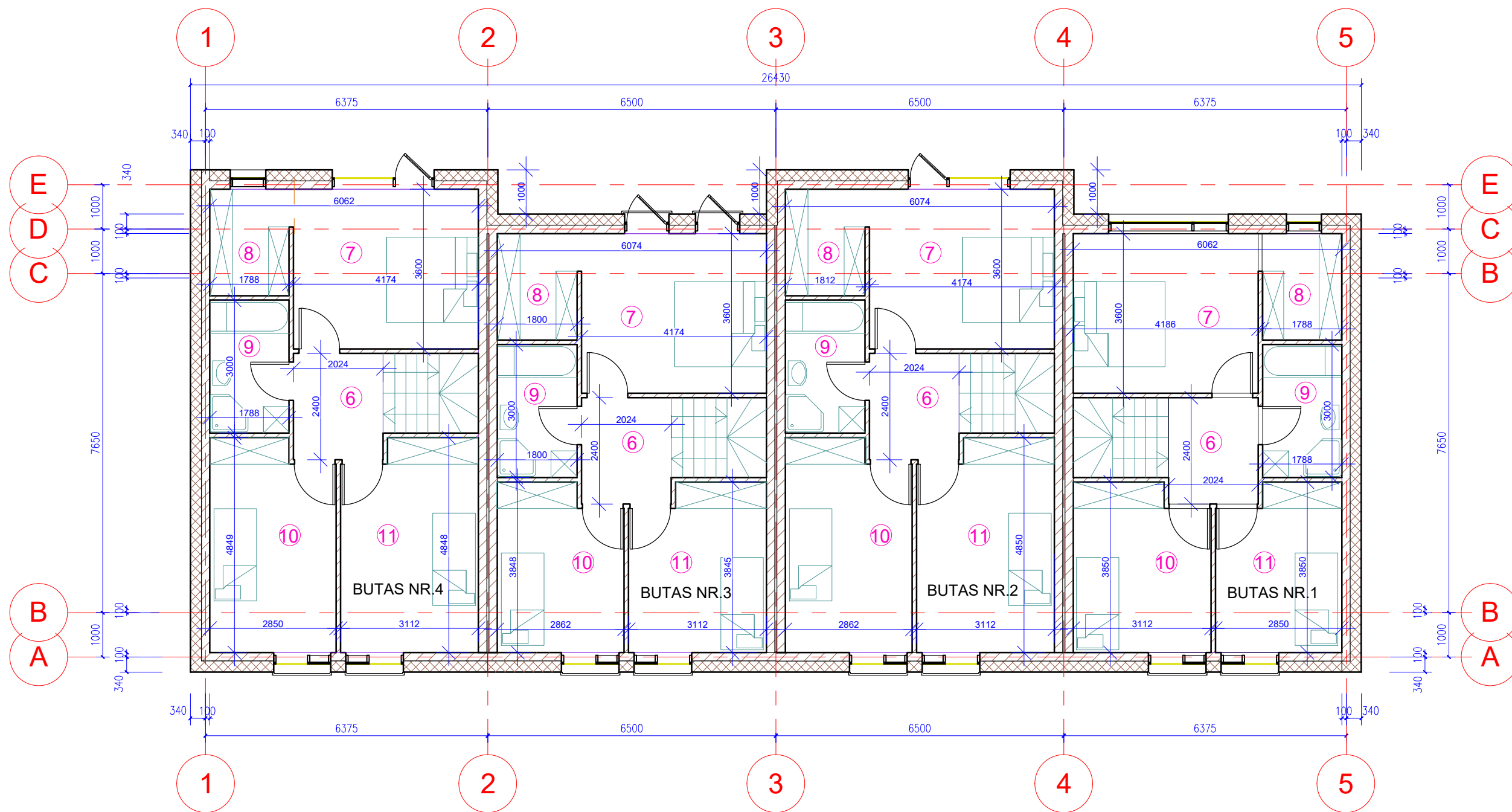


Įm. kodas 303214852  
Tel. 869455555

OBJEKTAS	170905lin1_t	NERINGOS G. 27, KAUNAS 58/37 - 0216	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-557		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	GIEDRIUS URBONAS		2017-09
			A.V.

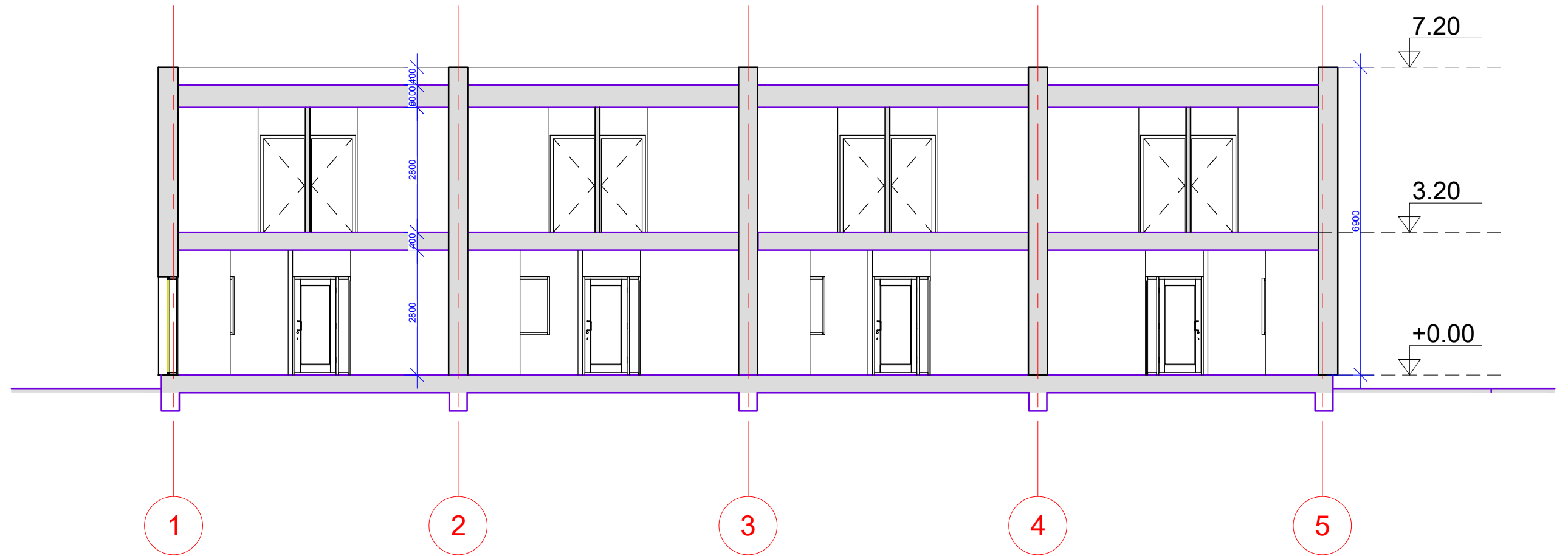
ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207			OBJEKTAS Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27 Kaune, statybos projektas	
A854	PV	M.Juškienė	2017	SKLYPO PLANAS, M1:500	LAIDA
A854	Arch.	M.Juškienė	2017		0
ETAPAS	STATYTOJAS			2017-10-SP	LAPAS
PP	UAB "ADOTAS"				LAPŲ
					1
					1




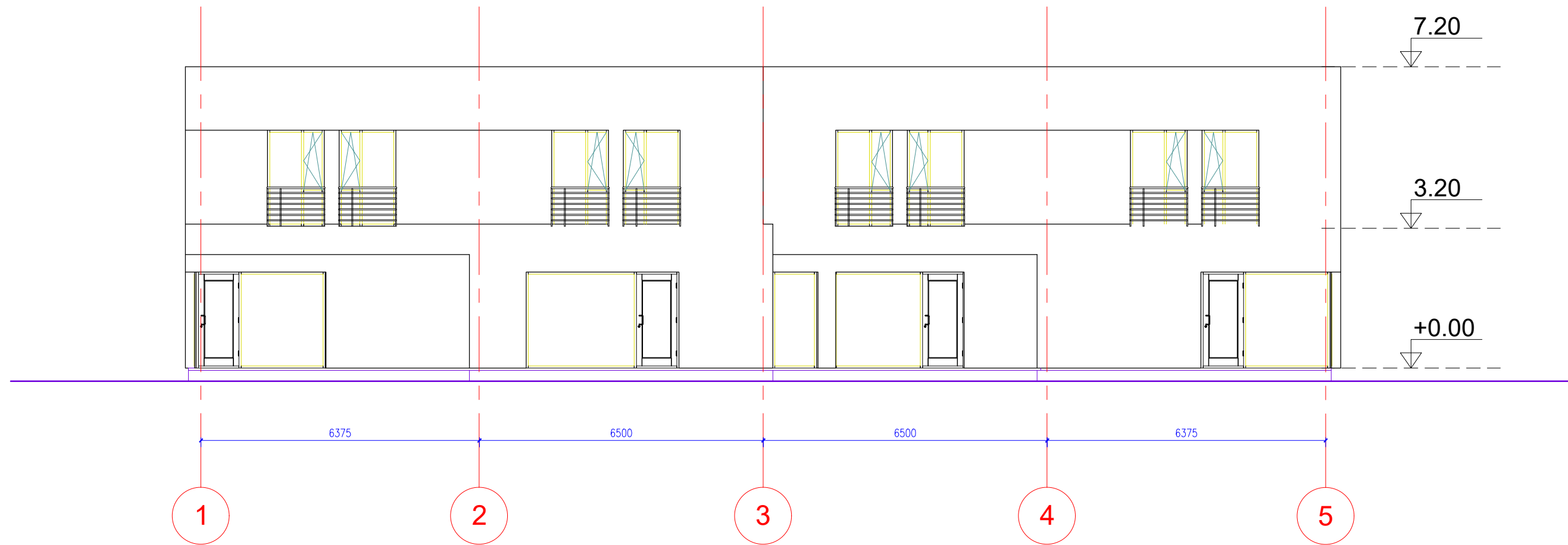



NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m2	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m2	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m2	NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m2
	BUTAS NR.1			BUTAS NR.2			BUTAS NR.3			BUTAS NR.4	
6	Prieškambarys	4,86	6	Prieškambarys	4,86	6	Prieškambarys	4,86	6	Prieškambarys	4,86
7	Kambarys	15,03	7	Kambarys	15,03	7	Kambarys	15,03	7	Kambarys	15,03
8	Drabužinė	4,29	8	Drabužinė	4,29	8	Drabužinė	4,29	8	Drabužinė	4,29
9	Vonios kambarys	5,36	9	Vonios kambarys	5,36	9	Vonios kambarys	5,36	9	Vonios kambarys	5,36
10	Kambarys	11,34	10	Kambarys	13,18	10	Kambarys	11,34	10	Kambarys	13,18
11	Kambarys	10,34	11	Kambarys	14,46	11	Kambarys	10,34	11	Kambarys	14,46
	VISO 2-me aukšte	51,22		VISO 2-me aukšte	57,18		VISO 2-me aukšte	51,22		VISO 2-me aukšte	57,18
	VISO 1-me bute	101,75		VISO 1-me bute	107,63		VISO 1-me bute	101,67		VISO 1-me bute	107,71

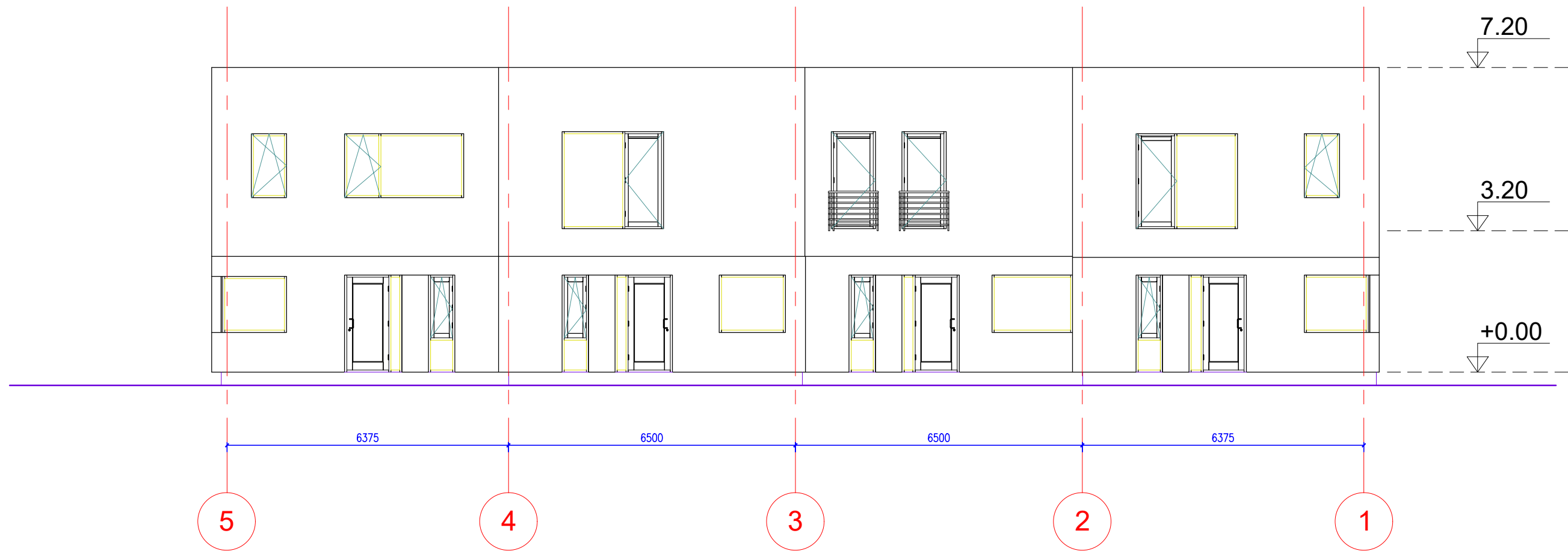
PROJEKTUOTOJAS					OBJEKTAS	
ATESTATO Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.	
A854	PV	M.Juškienė		2017	LAIDA	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017	0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2-O AUKŠTO PLANAS, M1:100	
PP	UAB "ADOTAS"				2017-10-SA	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1




ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.		
A854	PV	M.Juškienė		2017	PJŪVIS, M1:100	LAIDA	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2017-10-SA	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "ADOTAS"					1	1

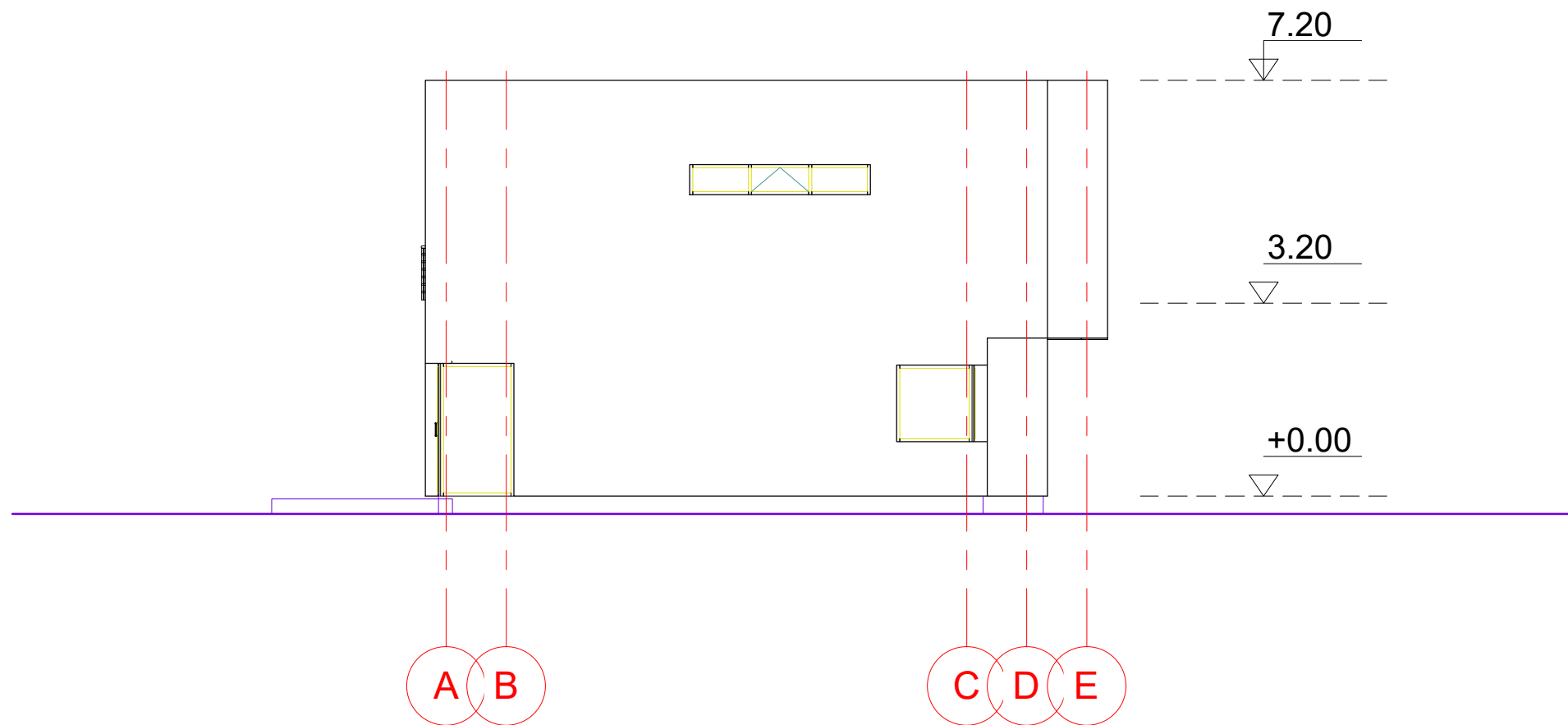


ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.		
A854	PV	M.Juškienė		2017	FASADAS 1-5, M1:100	LAIDA	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2017-10-SA	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "ADOTAS"					1	1



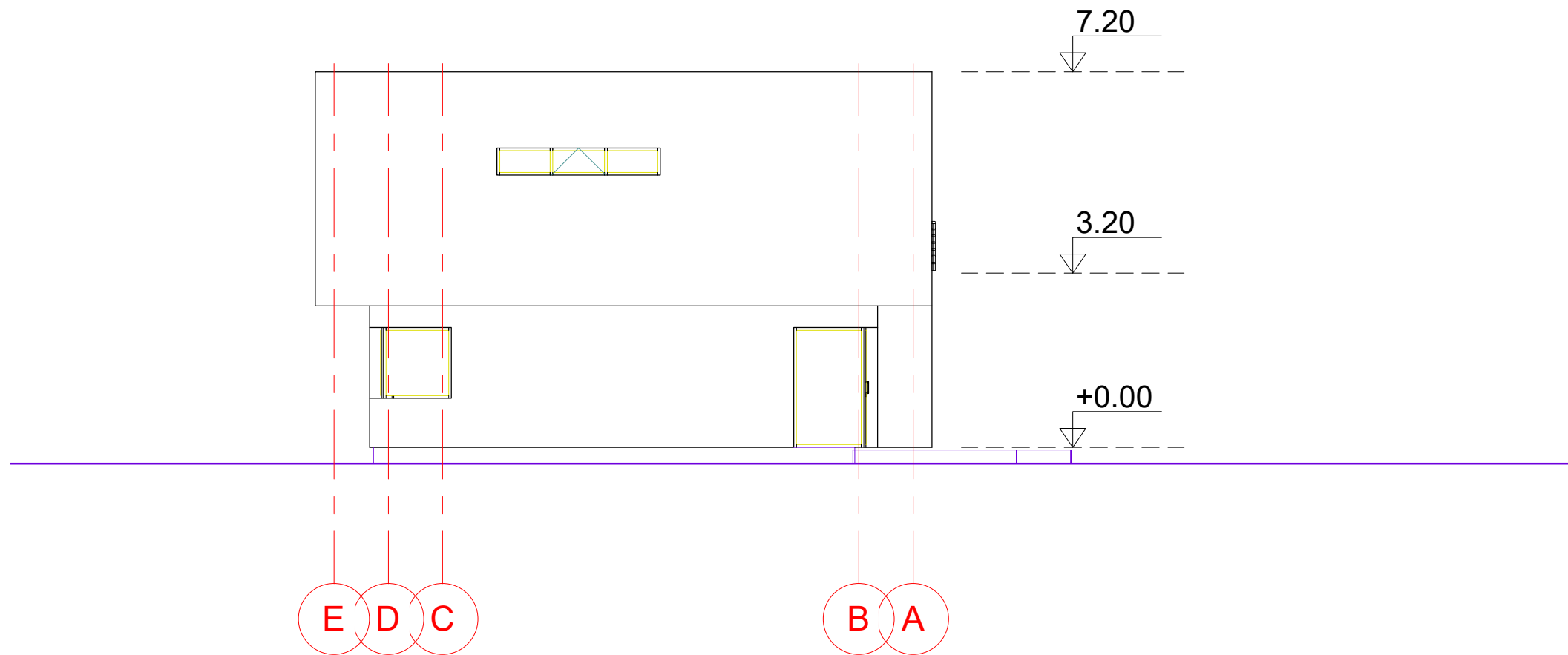
ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.		
A854	PV	M.Juškienė		2017	FASADAS 5-1, M1:100	LAIDA	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2017-10-SA	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "ADOTAS"					1	1





ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.		
A854	PV	M.Juškienė		2017	FASADAS A-E, M1:100	LAIDA	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2017-10-SA	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "ADOTAS"					1	1





ATESTATO Nr.	PROJEKTUOTOJAS				OBJEKTAS		
	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.700207				Daugiabučio gyvenamojo namo adresu: Neringos g. 27, Kaune, statybos projektas.		
A854	PV	M.Juškienė		2017	FASADAS E-A, M1:100	Laida	
A854	Archit.	M.Juškienė		2017		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				2017-10-SA	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "ADOTAS"					1	1











