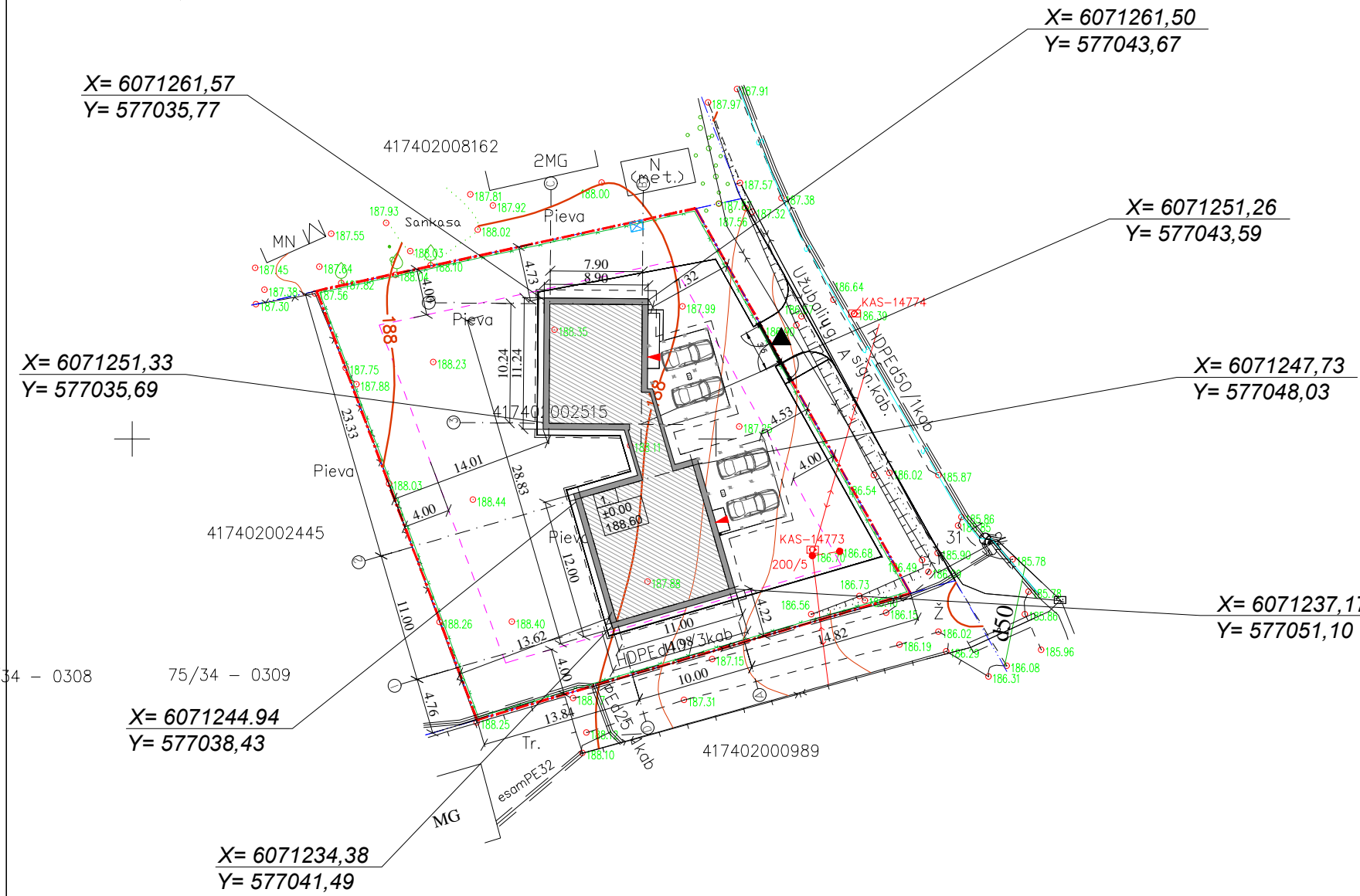


- PASTABOS:**
1. Matmenys duoti metrais. Matmenys tikslinami vietoje.
  2. Koordinacių sistema LKS-94.
  3. Plačiau bendruosius rodiklius žr. aiškinamajame rašte.
  4. Projektuojamas statinys - DVIB. GYV. NAMAS
  5. Statinio sienos - **blokeliai 250mm**, sienų išorės apdaila - **tinkas/klinkeris**, stogas - lengvas medinių konstrukcijų, **banguočių lakštų**.
  6. Medžiagų kiekiai, spalvos, faktūros tikslinami ir derinami su autoriais.
  8. Šiukšlių išvežimas pagal sutartį su tokio pobūdžio paslaugos teikėju.

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI	
	Projektuojami
Sklypo plotas	1355,0 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	247,30 m <sup>2</sup>
Užstatymo tankumas	18,3 %
Užstatymo intensyvumas	19,1 %
<b>1. (vienb. gyv. namas-proj.)</b>	
Aukštumas	2 aukštai
Bendras plotas	258,89 m <sup>2</sup>
Naudingas plotas	258,89 m <sup>2</sup>
Gyvenamasis plotas	203,83 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	1133,00 m <sup>3</sup>
Pastato aukštis	8,27 m

SUTARTINIAI ŽEKLAI:	
	Žemės sklypo ribos
	Gretimo sklypo ribos
	Proj. pastatas
	Kaimyniniai statiniai
	Įėjimas į projektuojamą pastatą
	Įvažiavimas į sklypą
	Užstatymo riba
	Pastogė buitinių atliekų konteineriui
	Proj. ažurinė tvora
	Varteliai
	Automatizuoti vartai
	Ašių susikirtimo koordinatės
	Stogo riba
	Proj. pastato nulinė altitudė

KONSTRUKCIJOS	
Pamatai	G/B-poliniai
Sienos	Blokeliai
Perdangos	gb surenkama
Stogas	Med. konstrukcijos, profiliuota skarda



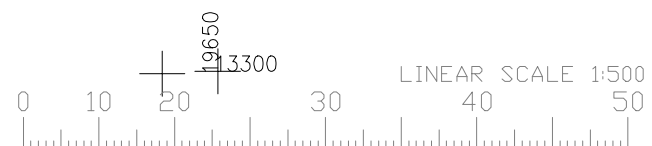
Įstaigos pavad.	V.Pavardė	Parašas	Data
VRSA statybos skyrius	<i>B. Aronavičiūtė</i>	<i>[Signature]</i>	2014.09.06
AB "Energijos skirstymo operatorius"	<i>B. Aronavičiūtė</i>	<i>[Signature]</i>	2014.09.06
Telia Lietuva AB	<i>V. Indra</i>	<i>[Signature]</i>	17.09.06
Vilniaus raj. savivaldybės žemės ūkio skyrius	<i>V. Aronavičiūtė</i>	<i>[Signature]</i>	2014.09.06

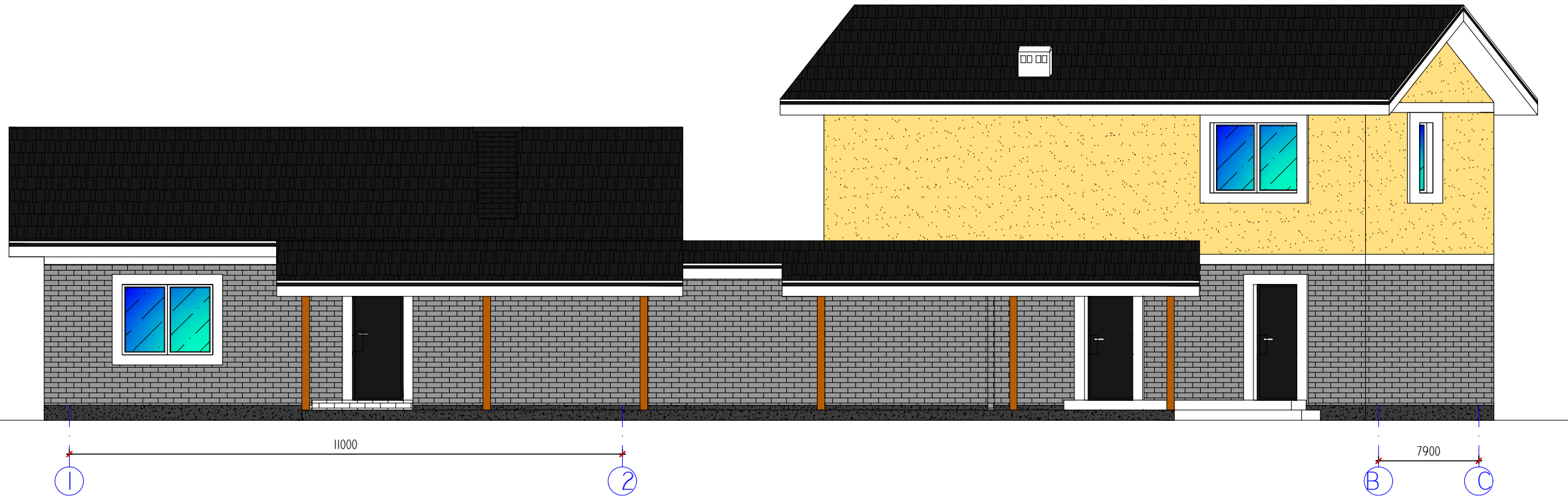
o.m.o. UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA"		Koordinacių sistema - LKS-1994	
Pareigos V.Pavardė Parašas Data		Aukščių sistema - LAS07	
Geodezininkas S. Valalis 1GKV-1190	<i>[Signature]</i>	2014.09.10	
OBJEKTO: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Užubalių k. Skl.kad.Nr.4174/0200:2515			
BREŽINIO PAVADINIMAS TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500			

**PASTABOS:**





1. ĮVATSTUMAI BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS
  2. ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS.
- Projektas atitinka normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.



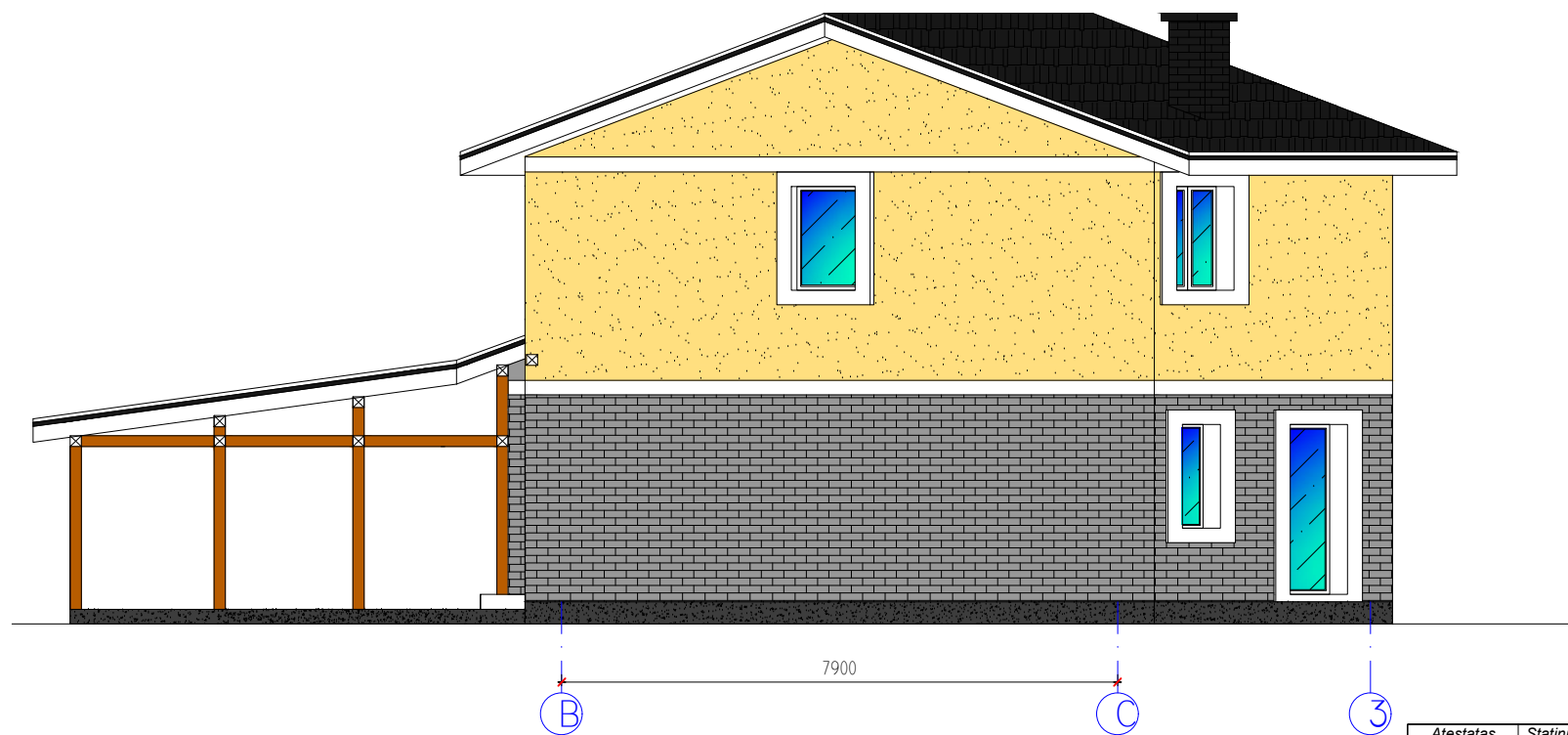
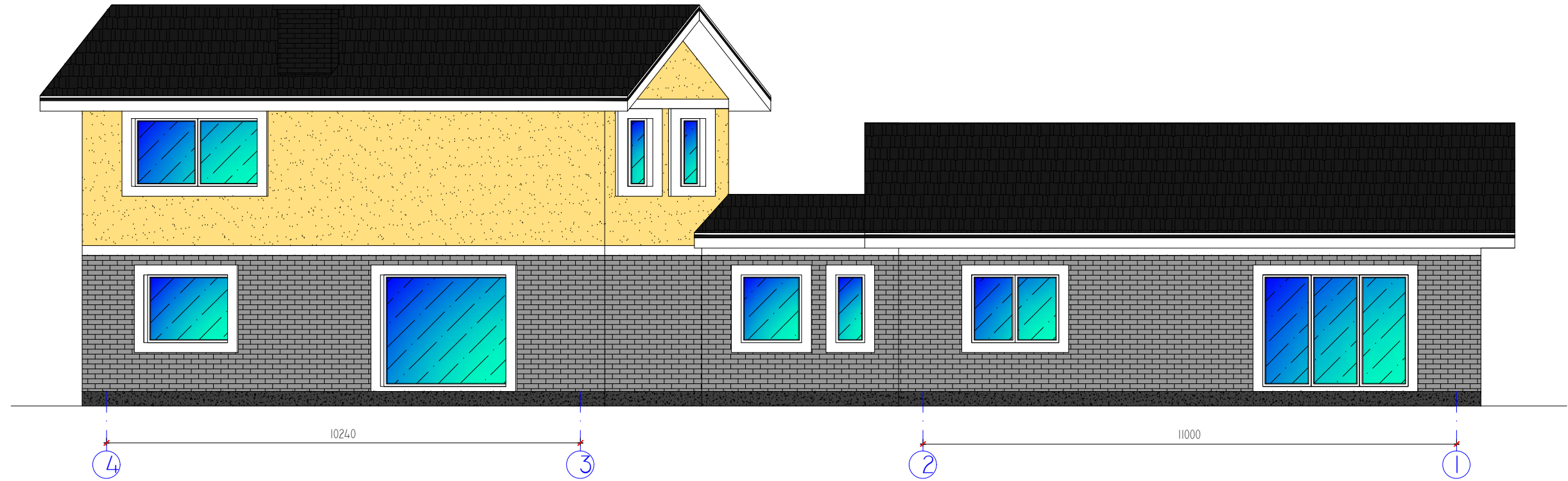
Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statinys Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28. Statybos projektas kad.Nr. 4174/0200:2515</b>		
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470			Brėžinys Drawing	Sklypo (nužymėjimo) planas		
Certificate	Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Mastelis Scale		
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			1:500		
Projektas Stadium	Statytojas Builder	Zita Maksimavičienė				Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP						00-91 - TDP - SP	




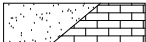


**FASADO APDAILA:**

-  - Cokolis: Tinkas. Pilkas.
-  - Sienos: Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Pilkos spalvos.
-  - Stogas: Skarda. Tamsiai pilka.
-  - Laiptų aikštelė. Plytelės.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager				Statinis Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470				Brėžinys Drawing	Gyv. namo fasadai	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date		Mastelis Scale	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				1:100	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder				Žymuo Mark	Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP	Zita Maksimavičienė				00-91 - TDP - AS		

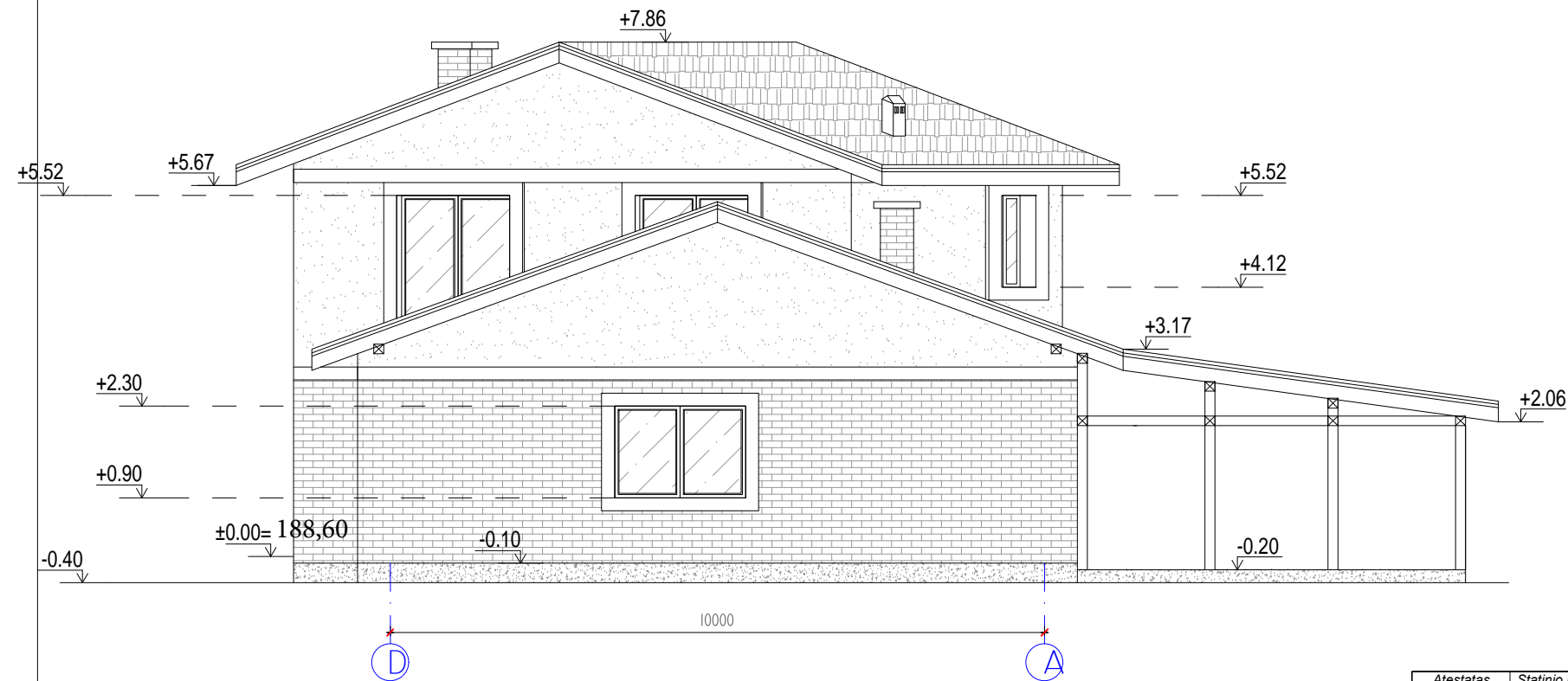
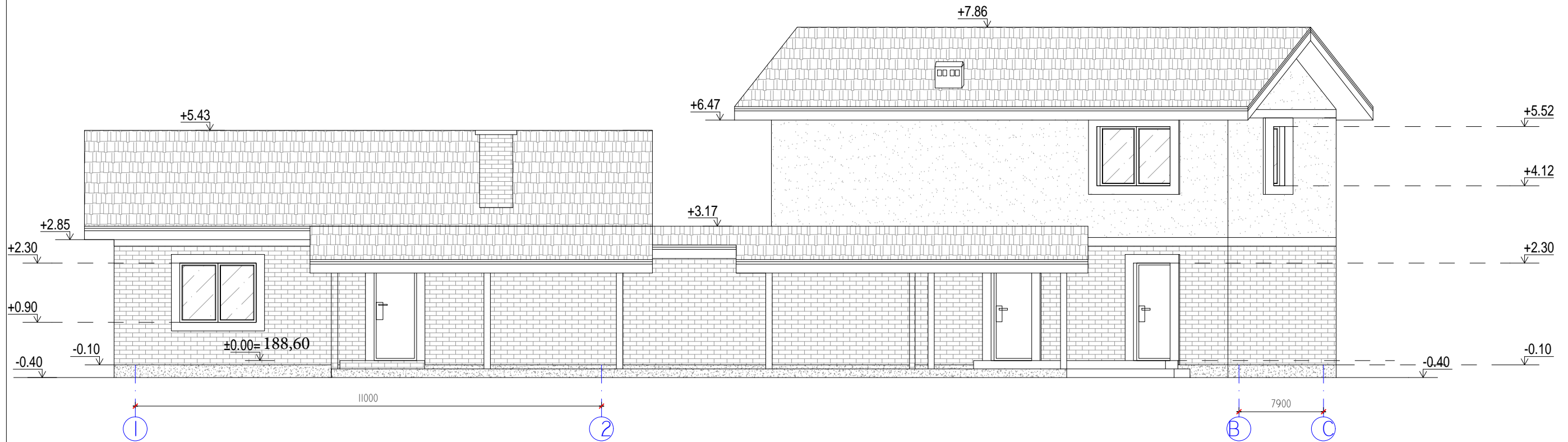


**FASADO APDAILA:**


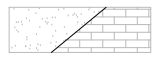
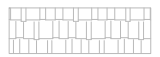
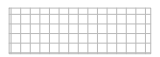
-  - Cokolis: Tinkas. Pilkas.
-  - Sienos: Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Pilkos spalvos.
-  - Stogas: Skarda. Tamsiai pilka.
-  - Laiptų aikštelė. Plytelės.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager				Statinyš Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470				Brėžinys Drawing	Gyv. namo fasadai	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date			Mastelis Scale
A676	PV/Arch.	S. Kynienė					1:100
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder				Žymuo Mark	Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP	Zita Maksimavičienė				00-91 - TDP - AS		

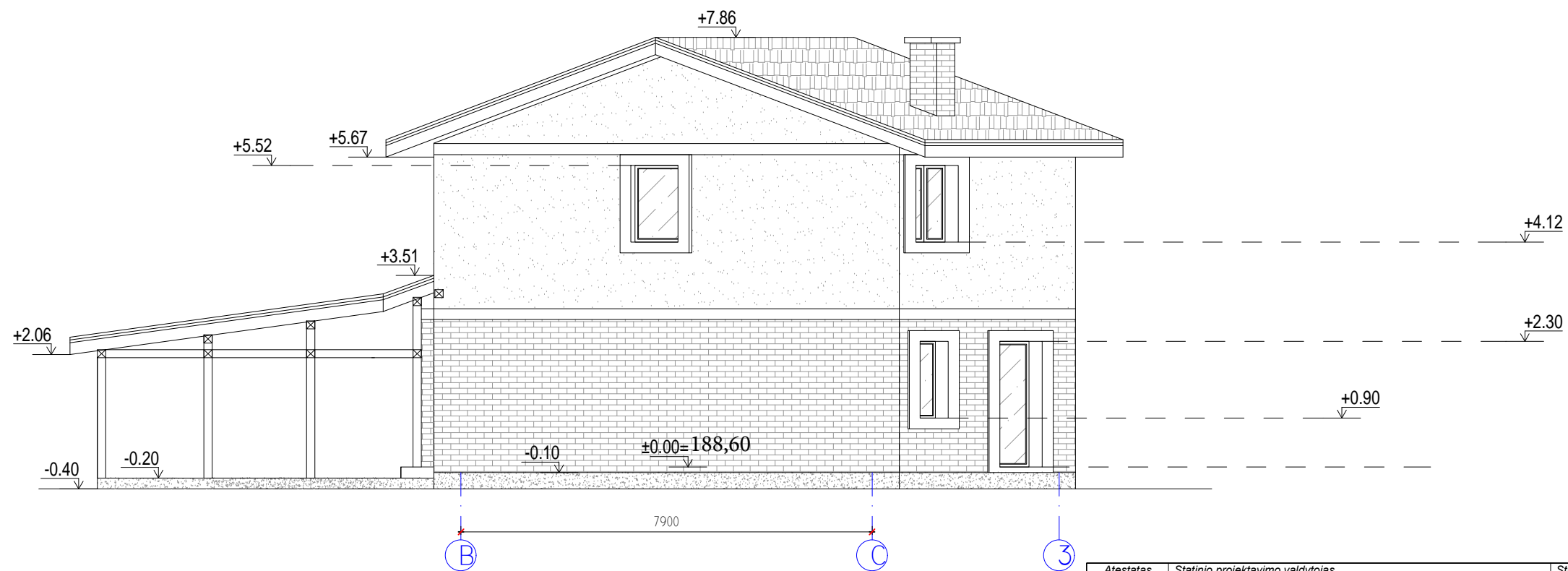
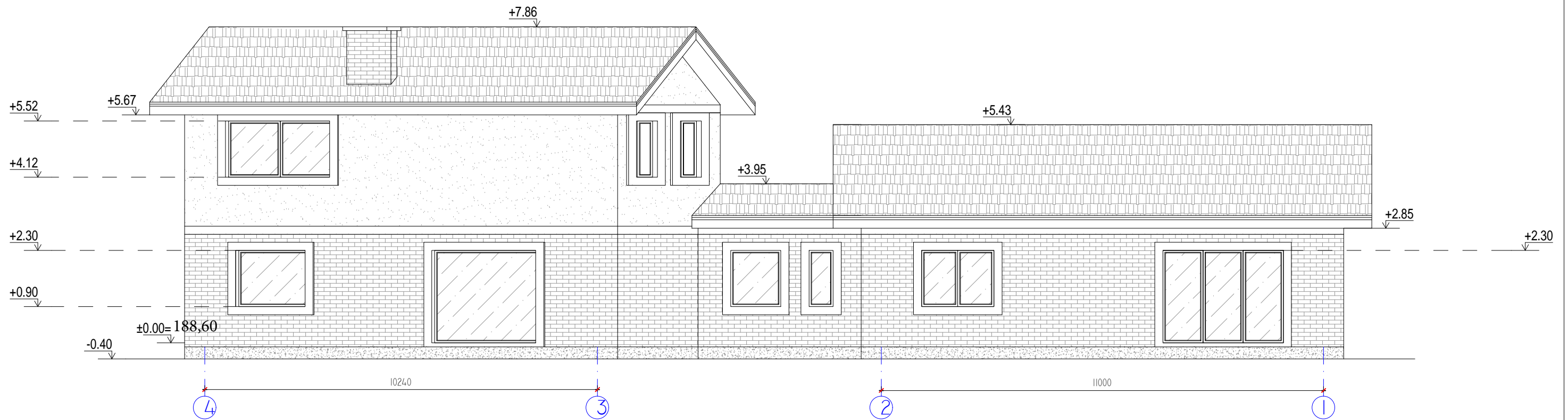








**FASADO APDAILA:**

-  - Cokolis: Tinkas. Pilkas.
-  - Sienos: Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Pilkos spalvos.
-  - Stogas: Skarda. Tamsiai pilka.
-  - Laiptų aikštelė. Plytelės.

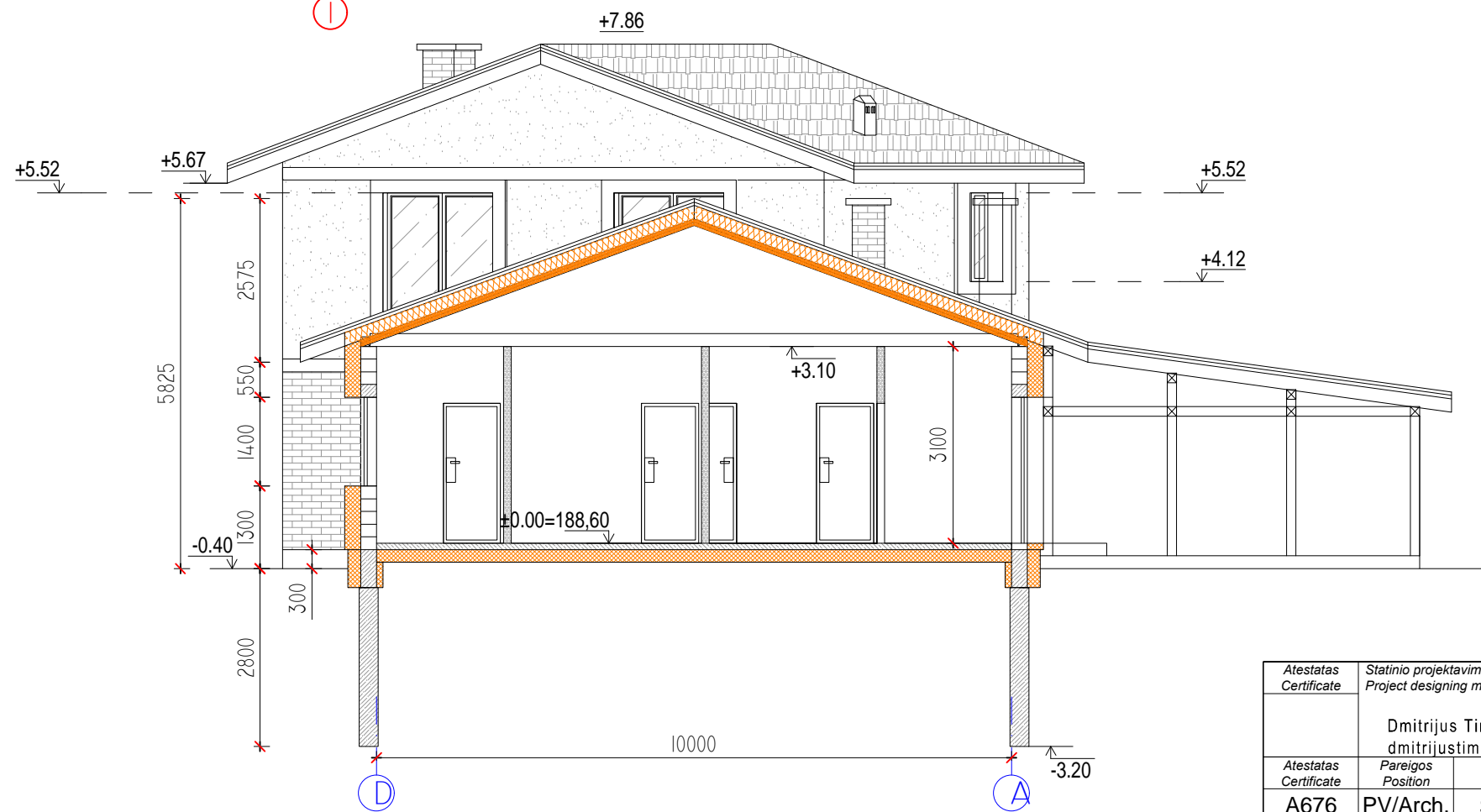
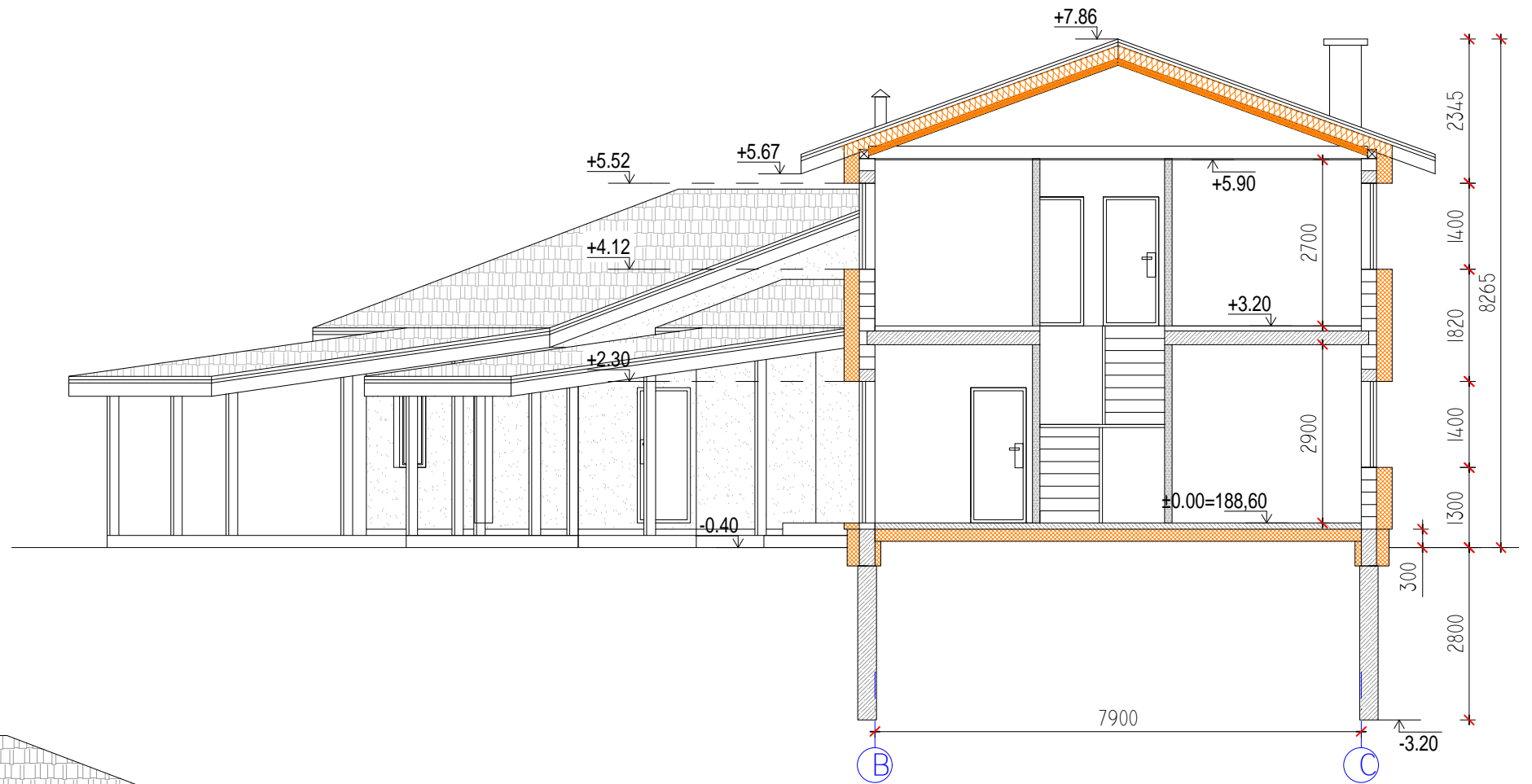
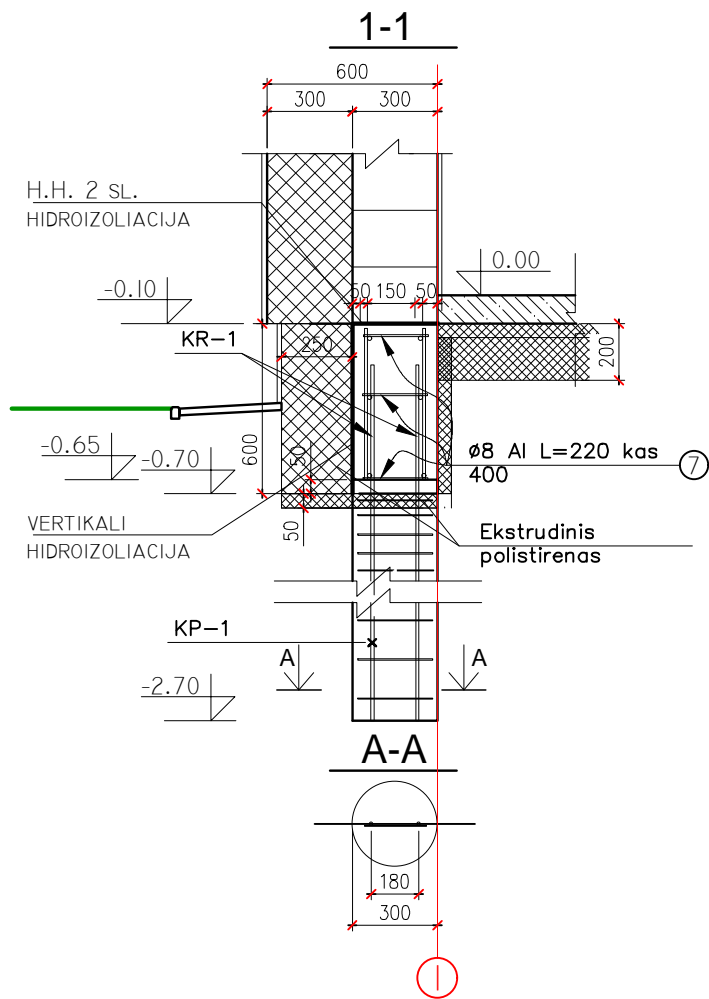
Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statinio Building		<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470						
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Mastelis Scale	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Gyv. namo fasadai	1:100	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder			Žymuo Mark		Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP	Zita Maksimavičienė			00-91 - TDP - AS			



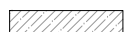




**FASADO APDAILA:**

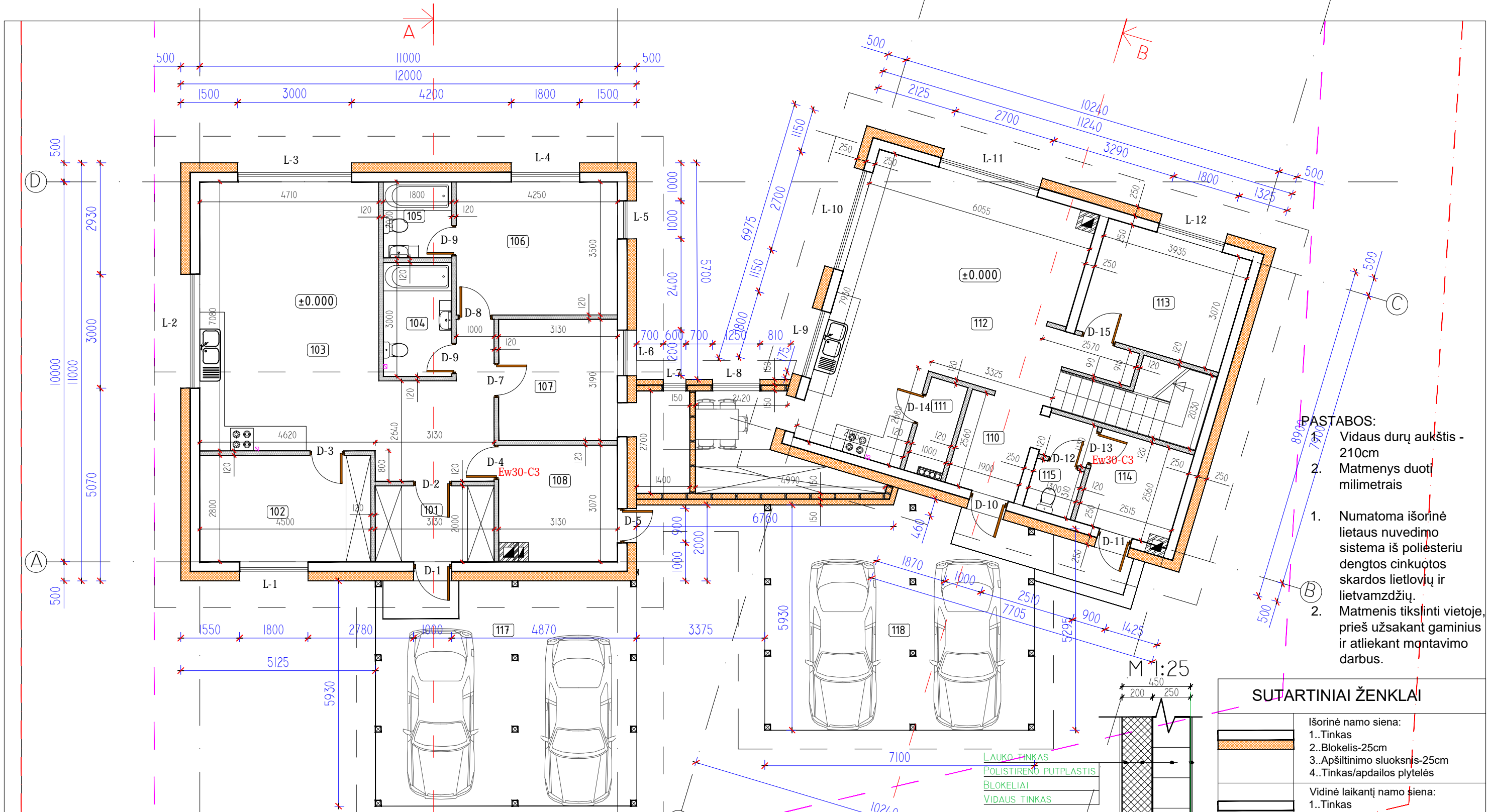
-  - Cokolis: Tinkas. Pilkas.
-  - Sienos: Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Pilkos spalvos.
-  - Stogas: Skarda. Tamsiai pilka.
-  - Laiptų aikštelė. Plytelės.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statinyje Building	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470			Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Gyv. namo fasadai
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder			Žymuo Mark	Lapas Draw. No.
TDP	Zita Maksimavičienė			00-91 - TDP - AS	Lapų Total
					1:100



- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**
-  Polistireno putplastis
  -  Mineralinės vatos apšiltinimas
  -  G/b monolitas
  -  G/b monolitinis žiedas
  -  Pertvarinės sienos blokelis

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statinys Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28</b> <b>kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470			Brėžinys Drawing	Gyv. namo pjūvis A-A, B-B	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Mastelis Scale	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			1:100	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder			Žymuo Mark	Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP	Zita Maksimavičienė			00-91 - TDP - AS		



- PASTABOS:**
- Vidaus durų aukštis - 210cm
  - Matmenys duoti milimetrais
  - Numatoma išorinė lietaus nuvedimo sistema iš poliesterių dengtos cinkuotos skardos lietovių ir lietvamzdžių.
  - Matmenys tiksinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Išorinė namo siena: 1..Tinkas 2..Blokelis-25cm 3..Apšiltinimo sluoksnis-25cm 4..Tinkas/apdailos plytelės
	Vidinė laikantį namo siena: 1..Tinkas 2..Blokelis-25cm 3..Tinkas
	Vidinė pertvara: 1..Tinkas 2..Blokelis-12cm 3..Tinkas

**EKSPLIKACIJA:**  
I aukštas

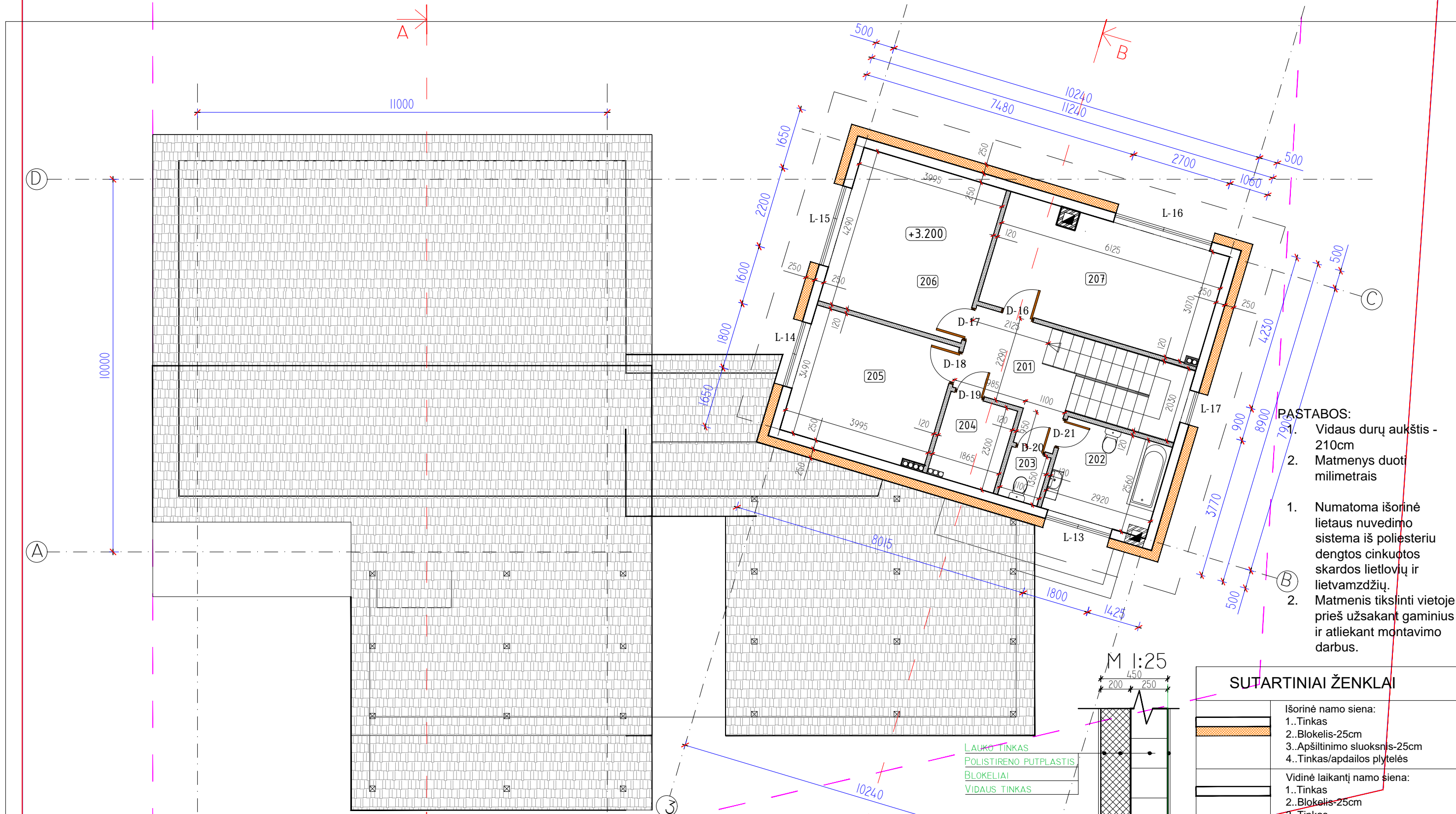
Nr.	Patalpa	Plotas (m <sup>2</sup> )		Nr.	Patalpa	Plotas (m <sup>2</sup> )	
		Gyv.pl.	Pag.pl.			Gyv.pl.	Pag.pl.
101	Tambūras		6,26	110	Tambūras		6,56
102	Vaiko kambarys	12,60		111	Sandėlis		2,56
103	Svetainė, valgomasis, virtuvė	43,06		112	Svetainė, valgomasis, virtuvė	49,65	
104	San. mazgas		5,40	113	Darbo kambarys	12,08	
105	San. mazgas		3,60	114	Katilinė		6,44
106	Miegamasis kambarys	14,88		115	WC		1,70
107	Vaiko kambarys	14,21					
108	Katilinė		9,61				
	viso:	84,75	24,87		viso:	61,73	17,26
			40,78				41,78
	Naudingasis plotas	109,62			Naudingasis plotas	78,99	
	Bendras 1a. plotas	109,62			Bendras 1a. plotas	78,99	
	VISO NAMO:		258,89				
	Namo užstatymas:		247,30				

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**  
±0.000 GRINDŲ ALTITUDĖ  
VĒDINIMAS

VISO PIRMO AUKŠTO: 188,61 kv.m.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statybos Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470					
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Mastelis Scale
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Gyv. namo pirmo aukšto planas	1:100
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Zita Maksimavičienė		Žymuo Mark		Lapas Draw. No.
TDP					00-91 - TDP - AS	Lapų Total





- PASTABOS:**
- Vidaus durų aukštis - 210cm
  - Matmenys duoti milimetrais
- Numatoma išorinė lietaus nuvedimo sistema iš poliesterių dengtos cinkuotos skardos lietlovių ir lietvamzdžių.
  - Matmenys tiksinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.

**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

	Išorinė namo siena:
	1..Tinkas
	2..Blokėlis-25cm
	3..Apšiltinimo sluoksnis-25cm
	4..Tinkas/apdailos plytelės
	Vidinė laikantį namo siena:
	1..Tinkas
	2..Blokėlis-25cm
	3..Tinkas
	Vidinė pertvara:
	1..Tinkas
	2..Blokėlis-12cm
	3..Tinkas

**EKSPLIKACIJA:**  
II aukštas

1 butas		2 butas	
Nr.	Patalpa	Nr.	Patalpa
			Plotas (m²)
			Gyv.pl.
			Pag.pl.
		201	Koridorius 7,15
		202	Darbo kambarys 7,47
		203	WC 1,49
		204	San. mazgas 4,29
		205	Vaiko kambarys 13,94
		206	Miegamasis kambarys 17,14
		207	Vaiko kambarys 18,80
		viso:	57,35 12,93
		Naudingasis plotas	70,28
		Bendras 2a. plotas	70,28
	VISO NAMO:	258,89	
	Namo užstatymas:	247,30	

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

±0.000 GRINDŲ ALTITUDĖ  
VĒDINIMAS

VISO ANTRO AUKŠTO: 70,28 kv.m.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager			Statybos Building	<b>Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Užubalių k., Užubalių g. 28 kad.Nr. 4174/0200:2515</b>	
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470					
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Mastelis Scale
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Gyv. namo antro aukšto planas	1:100
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Zita Maksimavičienė		Žymuo Mark	Lapas Draw. No.	Lapų Total
TDP					00-91 - TDP - AS	