

topografinio darbų teritorijos išsidalymo schema



BENDRIEJI RODIKLIAI

I. SKLYPAS	
1.1. Sklypo plotas	1456 m ²
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	18%
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	16%
1.4. Apželdintasis žemės plotas	73%
II. PASTATAS 1	
2.1. Butų skaičius	1
2.2. Bendras plotas	218,54 m ²
2.2.3. Naudingas plotas	182,93 m ²
2.3. Pastato tūris	1050 m ³
2.4. Aukštų skaičius	3
2.5. Pastato aukštis	9,50 m
2.9. energinio naudingumo klasė [5.41]	A
2.10. pastato (pastatų) akustinio komercinio sąlygių klasė [5.43]	C
2.11. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	I
2.12. kiti specifiniai pastato rodikliai	II



ASIU SUBSIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖS

1	x=6078107.20	y=500207.64
2	x=6078100.57	y=500206.82
3	x=6078092.23	y=500205.77
4	x=6078093.88	y=500192.60
5	x=6078102.22	y=500193.64
6	x=6078108.86	y=500184.47

Pežeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose:

PAVARDĖ, PARASAS	DATA
1. AB "Energijos siuntimo operatorius"	2017-
2. UAB "Kauno gatvių apšvietimas"	2017-
3. Kauno miesto savivaldybės Miesto planavimo ir architektūros skyrius Teviškės g. 4	2017-
4. AB "Kauno energija"	2017-
5. UAB "Kauno autobusai"	2017-
6. TEŲJA LIETUVA AB	2017-
7. UAB "Kauno vandenys"	2017-

EKSPLIKACIJA

- 1 - PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYV. NAMAS
- 2 - AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA
- 3 - TERASA
- 4 - POILSIO ZONA

SUTARTINIAI ŽENKLAI

--- SKLYPO RIBA

--- SKLYPO UŽSTATYMO RIBA PAGAL DET. PLANĄ

BETONINĖS TRINKELĖS

VEJA

±0,00-86,80: PASTATO NULINĖ ALTIUDĖ

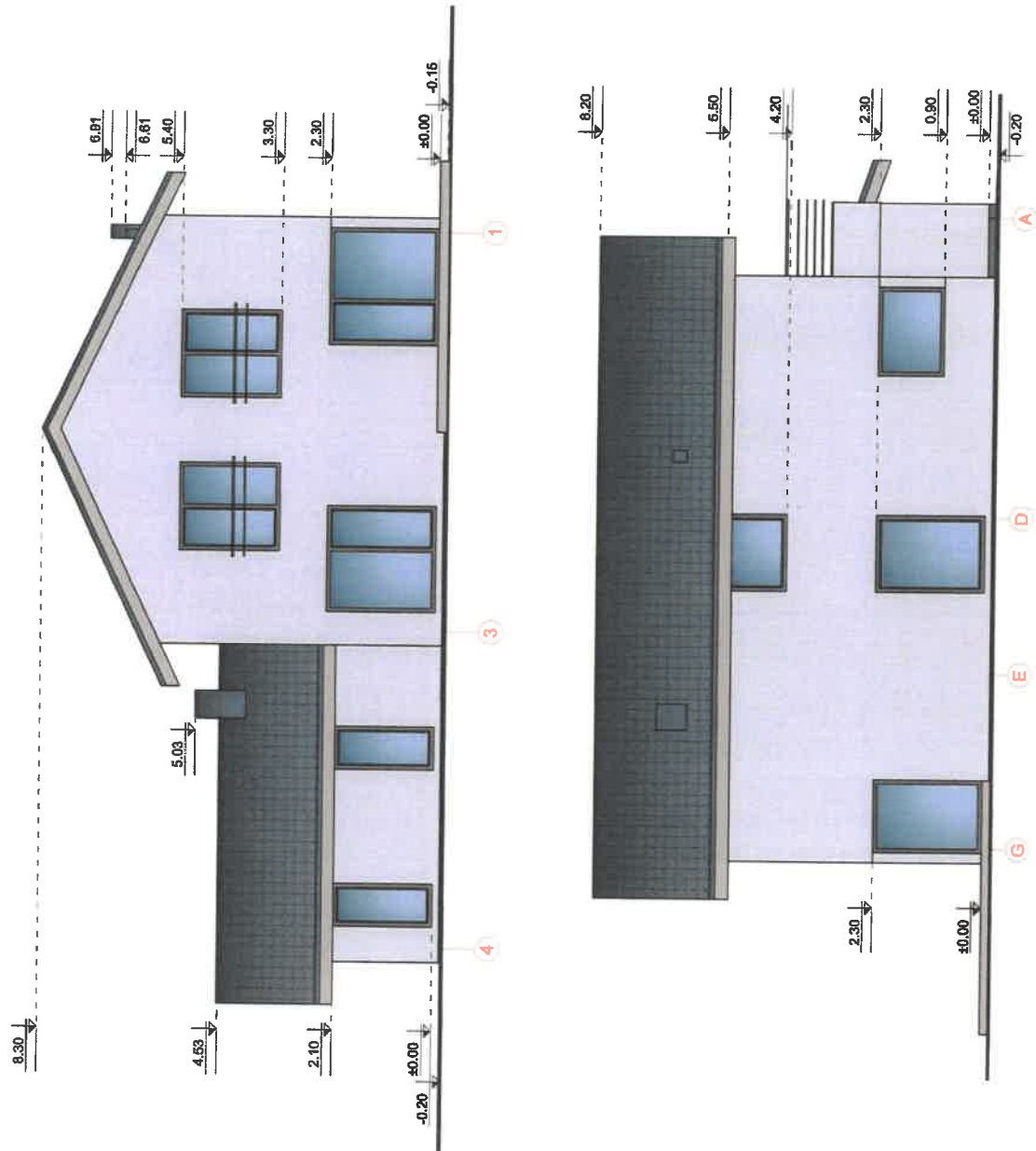
▼ JĖJIMAS Į PASTATĄ

▼ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

6078100
500250

Objektas	170602zrmi 12	Kauno m., Teviškės g. 4	Aukščių sistema: LAS07
Koordinacijų sistema:	LKS-94		
UAB "A3 studija"	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 16KV-19		
Vardas Pavardė	Parasas	Data	
Darb. vadovas	Jovydas Jagminas	2017-06	
Geodezininkas	Algirdijus Biliūnas	2017-06	
Atestato Nr.	A1068		
Atestavimas	S. Dantulėlis		
Užsakovas	UAB "A3 studija"		
Projekto pavadinimas	PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIO GYVENAMOJO NAMO TEVIŠKĖS G. 4, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		
Etapas	0		
PP	BRĖŽINYS	2017-08	
Mėsteilis	SKLYPO PLANAS	2017-08	
Lapai	1:500		
Žymuo	GN-2017-08-04-PP-SP-1		

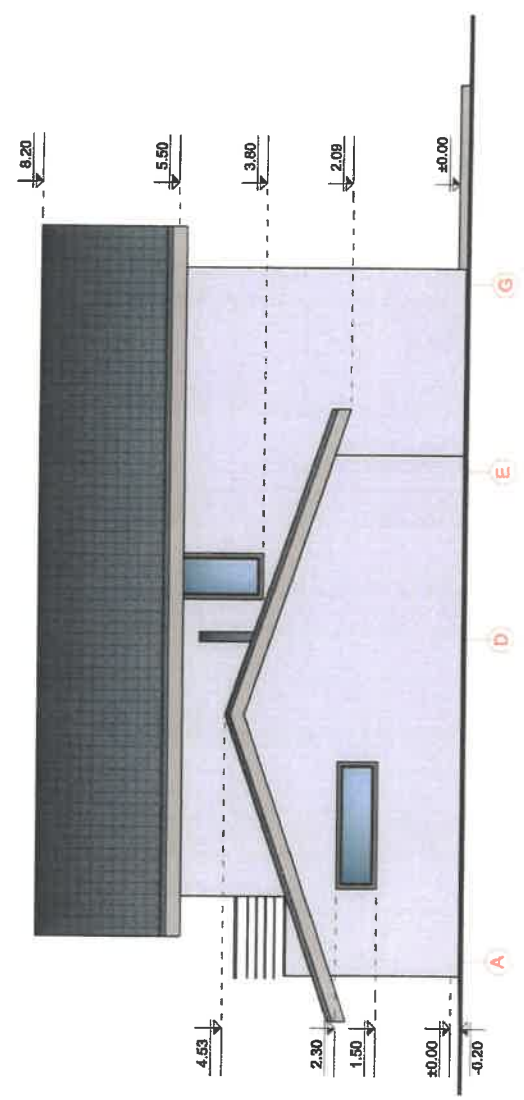
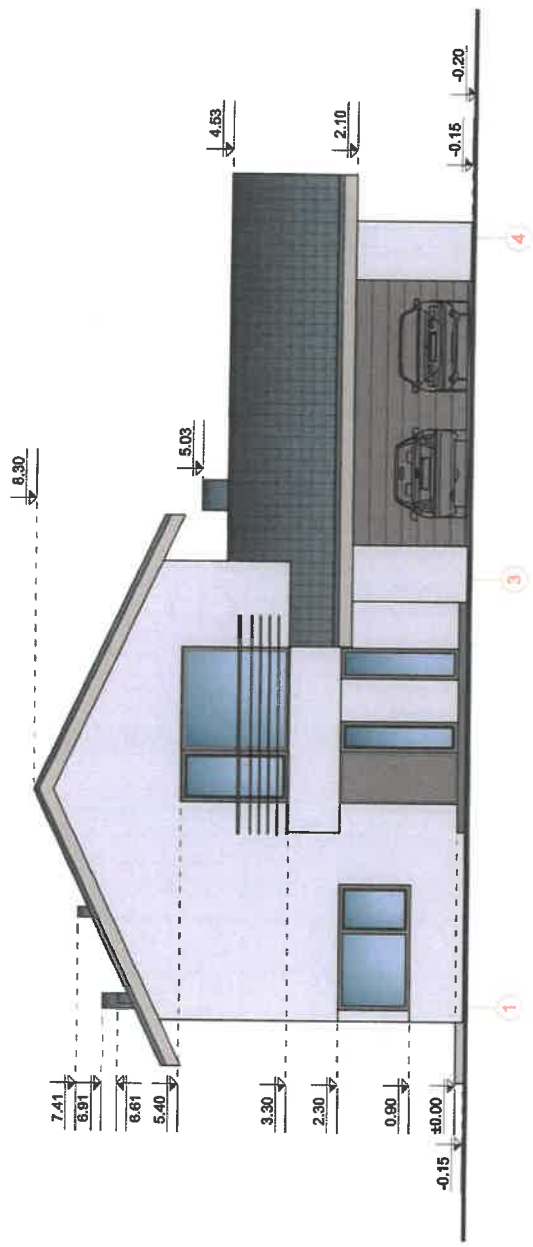
Povilas Lūbnelakis



 UAB "A3 studija" <small>Dr. A. 3048732 • Juozas P. J. 0119 • tel. 8 01 7713</small>	PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ TEVIŠKES G. 4, KAUNE STATYBOS PROJEKTAS		Laida 0
	GREŽNYS FASADAI 4-1, G/A		Etapas PP
S. Dėmėkaitis I. Jure	2017-08 2017-08	Mastelis 1:100	Lapas Lappas
UZSAKOVAS	Povilas Liobinaitis	ŽYMŲ GN-2017-08-04-PP-SA-4	

SITARTINAM ŽYMŲ ŽIBAI

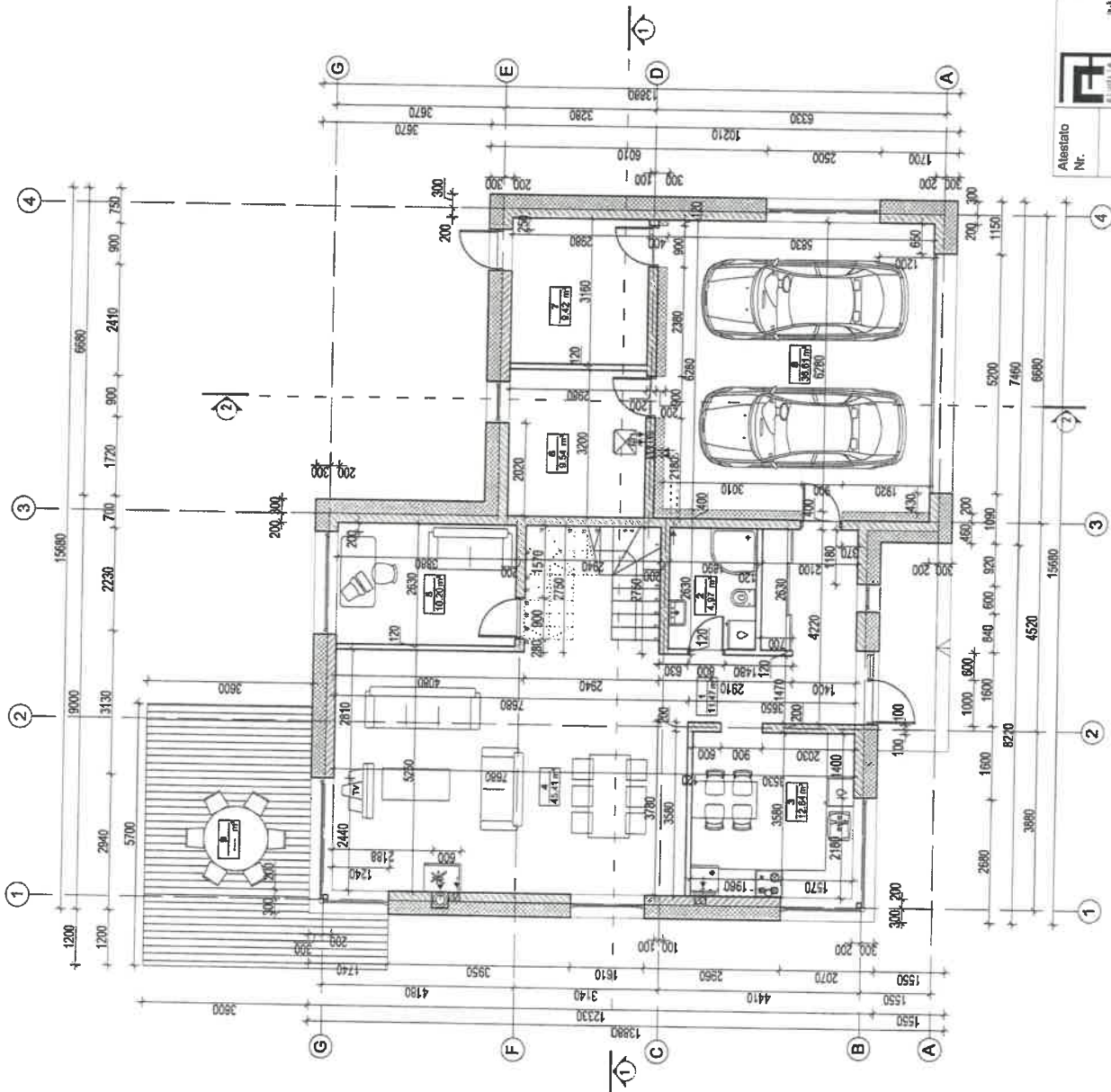
-  Anodaluota tinkle
-  Šilupo dengtas - Alarich
spalva nr 7016



SITARTINIA ŽYMĖJIMAI
 Audienis' brėžnis
 Spausdinta - skaidra
 skalė 1:100



Aliešalo Nr.	A1088	ARCH	S. Dapkūnaitis I. Jure	2017-08 2017-08	PROJEKTO PAVADINIMAS VIEŠBUČIO GYVENAMOJO NAMO TEVIŠKES G. 4 KAJUNE STATYBOS PROJEKTAS	Laida	0
						Užsakovas	UŠAKOVAS
Povilas Lubiškas				2017-08	BRĖŽINYS	Eigėjas	PP
Povilas Lubiškas				2017-08	FASADAI 1-4, A-G	Mašelis	1:100
UŠAKOVAS				ŽYMUO	GN-2017-08-04-PF-SA-3	Lapai	Lapai



**1 AUKŠTO
PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

1	Holas	11.47 m ²
2	Sanmzgas	4.97 m ²
3	Virtuvė	12.64 m ²
4	Svetainė/valgomasis	45.41 m ²
5	Darbo kambarys	10.20 m ²
6	Katilinė	9.54 m ²
7	Sandėlis	9.42 m ²
8	Garažas	36.61 m ²
9	Terasa	

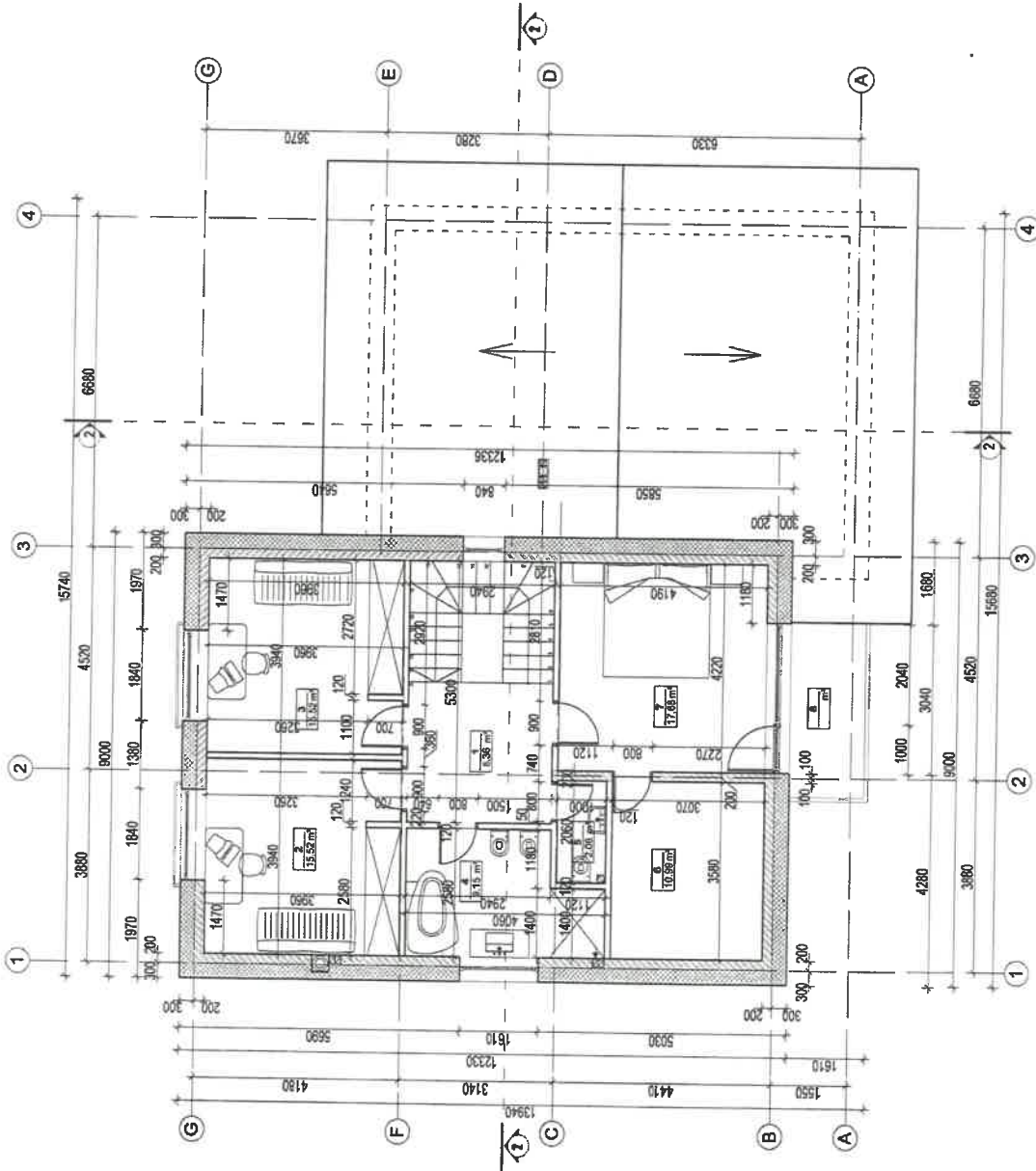
Iš viso 1-ame aukšte: 140.26 m²

Iš viso name: 219.55 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Aleksoto Nr.	UAB "A3 studija" s. l. 30045370, Jonava s. 3, darbas 1-1-1010 st. 6 (11 2212)	PROJEKTO PAVADINIMAS PIRMŲO GYVENAMOJO NAMO TECHNINIS PLANAS STATYBOS PROJEKTAS		Laida	0
		A1068	S. Daniūšaitis	BREŽINYS	0
ARCH	I. Jure	2017-08	2017-08	Eilapis	PP
UŽSAUVAS	Povilas Lubiškaitis			Mastelis	1:100
				PIRMO AUKŠTO PLANAS	
				Žymuo	GN-2017-06-04-PP-SA-1
				Lapai	



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

1	Koridorius	8.36 m ²
2	Vaikų kambarys	15.52 m ²
3	Vaikų kambarys	15.52 m ²
4	Vonios kambarys	9.15 m ²
5	WC	2.06 m ²
6	Rūbinė	10.99 m ²
7	Miegamasis	17.68 m ²
8	Balkonas	

Iš viso 2-ame aukšte: 79.28 m²

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI



ŠILTIMAS - PUTŲ POLISTIRENAS

BLOKELIŲ MORAS

Alestato Nr.	A1068	ARCH	S. Daniulėlis I. Jonė	2017-08 2017-08	BREŽIŲNIS	PROJEKTO PAVADINIMAS	Laida
						UŽSAKOVAS	0
						VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ	Etapas
						TEVIŠKĖS G. 4, KURŠINE	PP
						STATYBOS PROJEKTAS	Mastelis
						ANTRO AUKŠTO PLANAS	1:100
						ŽYMŲ	Lapas
						GN-2017-06-04-PP-SA-2	Lapų



UAB "A3 studija"

Į. k. L. 30049332, Jonavos g. 7, Kaunas, LT-01103 tel. +370 31 71212

S. Daniulėlis

I. Jonė

2017-08

2017-08

BREŽIŲNIS

ANTRO AUKŠTO PLANAS

UŽSAKOVAS

Povilas Lubiškėnas

ŽYMŲ

GN-2017-06-04-PP-SA-2

Lapas

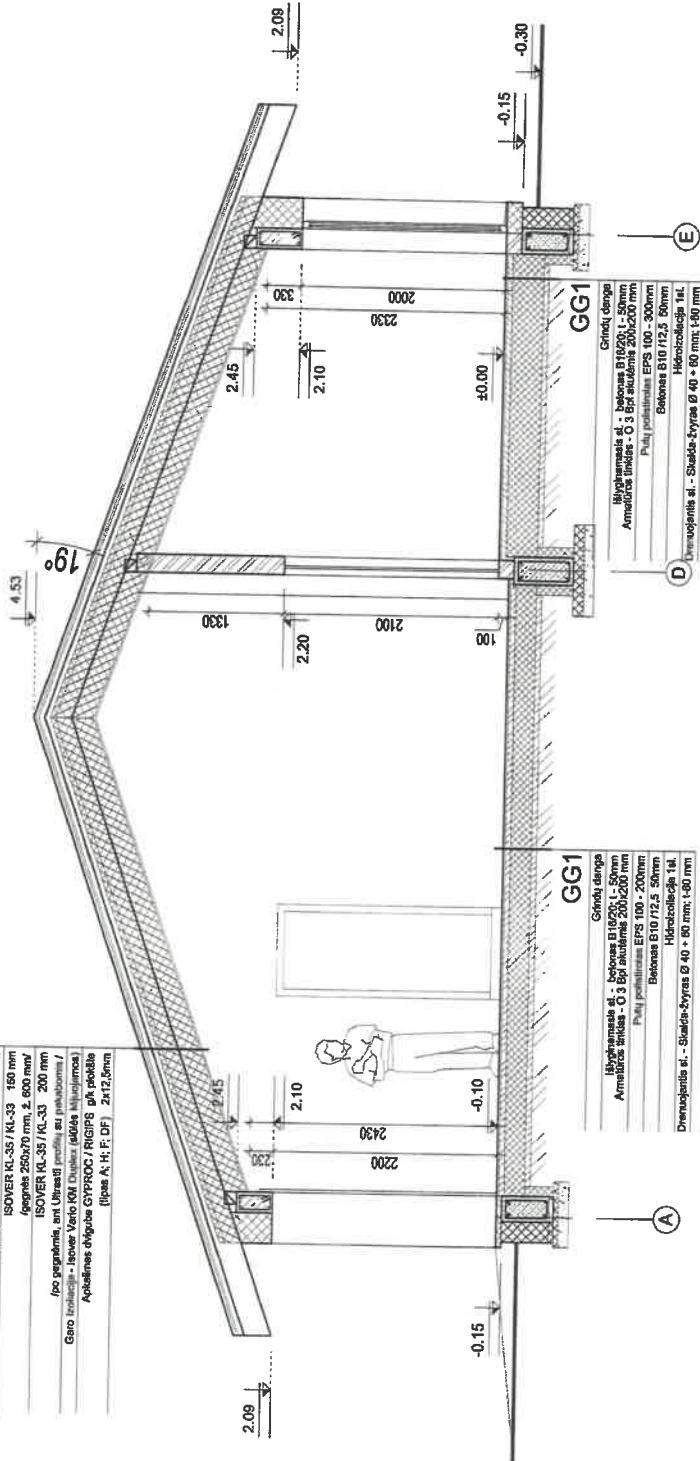
Mastelis

Etapas

Laida

ST1

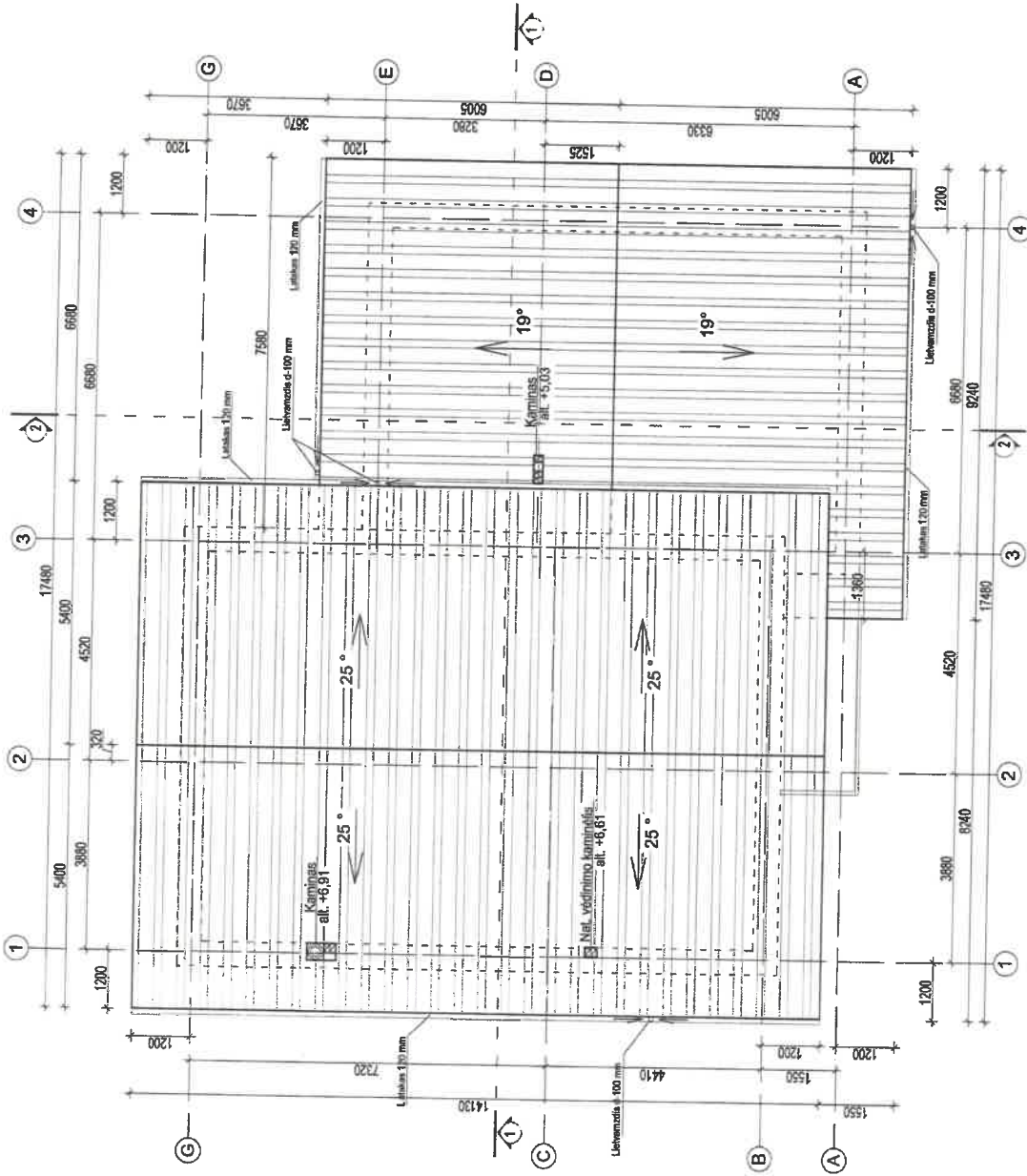
Slūgņa daļa - profiluots alūmins lakotais	1-22 mm
Izīģa tūša: kas grieņš	50 mm
Antikonkreciāna plēvē	
Vēdināšanas telpas	45-50 mm
Viņa izolācija	
ISOVER RKL-31	50 mm
ISOVER RKL-35 / KL-33	150 mm
Izņemšana 250x70 mm, 2. 600 mm	
ISOVER RKL-35 / KL-33	200 mm
Izņemšana, ant Ultrastīl pūšamā stikla izolācija /	
Ģipsa izolācija - Isover Vario KMI Duplex (atbilst tehniskajam)	
Apsildāmās divējādas GYPROC / RIGIPS gāz plāksnī	
(tipas A, H, F, DF)	2x12,5mm



GG1
Grīdu daļa
Izvērtinātais šķ. - betons B18/20, L= 50mm
Armatūra šķiedra - O 8 300mm
Pūšamā izolācija EPS 100 - 200mm
Betons B10 / 12.5, 50mm
Hidroizolācija 1kl.
Drenāžas slānis - Stāda-Šyryas Ø 40 x 60 mm, 1-90 mm

GG1
Grīdu daļa
Izvērtinātais šķ. - betons B18/20, L= 50mm
Armatūra šķiedra - O 8 300mm
Pūšamā izolācija EPS 100 - 300mm
Betons B18 / 12.5, 50mm
Hidroizolācija 1kl.
Drenāžas slānis - Stāda-Šyryas Ø 40 x 60 mm, 1-90 mm

Atestāto Nr.	UAB "A3 studija"		Projekta pamatnāms VIENBŪDĀ ĢYVENAMOCĻU NAMU TĒVŠKĪES G. 4. KAUNE STATYBOS PROJĒKTAS	Laiķa 0
	A1088	S. Dankūlaitis		
ARCH	I. Jūrē	2017-08	brēžņavs	Mastēlis 1:50
UZSĀCĪVĀNS	Povils Lūbnieks		PŪDVIS 2-2	Lappu 1
			ŽYNUC	GIN-2017-08-04-PP-SA-6



 UAB "A3 studija" <small>Ja. k. 300151717, Jevons e. 1. k. 10. telpas nr. 0158, tel. +371 7111</small>	PROJEKTS PAVARINĀMUS VIENBUDVĪBĀS PĀRMAĻOJUMU NAMO TEVIŠKĒS G. 4. KAUNE STATĪBĒS PROJEKTS		Lakda	0
	brēzējnis STOGO PLĀNAS		Eiļņe	PP
S. Daniļajitis I. Jure		2017.08 2017.08	Mēstelis	1:100
Uzdevums Poviņas Lubinākas		Zīm. Nr.	GN-2017-08-04-PP-SA-7 Lapā	



VIZUALIZACIJA ESAMOJE APLINKOJE

