

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO
Klaipėdos raj. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., Ringelio al. 32,
STATYBOS PROJEKTAS

UŽSAKOVAS: Alvydas Zenevskis

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektas: Vieno buto gyvenamojo namo, Klaipėdos raj. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., Ringelio al. 32, statybos projektas.

Statinio statybos vieta: Klaipėdos raj. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., Ringelio al. 32.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1).

Statybos rūšis: Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 statybos rūšis yra nauja statyba.

Projektuojamo statinio kategorija: Neypatingas.

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Žemės sklypas yra Klaipėdos raj., sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., Ringelio al. 32. Sklype pastatas projektuojamas šiaurės-vakarų pusėje. Numatomos automobilių stovėjimo vietos. Šalia namo projektuojama medinė terasa.

SUSISIEKIMAS, TRANSPORTAS

Į sklypą projektuojamas įvažiavimas iš rytinės sklypo pusės, nuo esamos gatvės- Ringelio al..

SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Reljefas nėra labai kintantis, todėl vertikalus žemės sklypo formavimas esamas absoliutines keičia minimaliai.

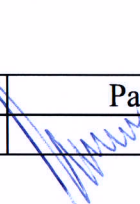
ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamas pastatas dviejų aukštų, be rūšio (žiūrėti aukštų ir fasadų brėžinius). Pagrindiniai gyvenamo namo gabaritai: pastato plotis – 6.90 m, ilgis – 20.70, pastato aukštis – 7.00 m.

Sienų apdailos medžiagos – apdailinės klinkerio plytelės (tamsiai ruda spalva), metalo lakštai (tamsiai pilka spalva). Stogas sutabdintas, danga – ruloninė bituminė danga.

Pastato pirmame aukšte projektuojama įėjimo terasa, holas/rubų spinta, virtuvės/valgomojo zona, svetainės zona, kambarys, san. mazgas, garažas, katilinė, lauko terasa.

Pastato antrame aukšte projektuojama laiptinė, du holai, trys kambariai, pag. patalpa, san. mazgas, koridorius, rūbinė, vonios kambarys.

Pareigos	V., Pavardė	Parašas
Projekto vadovas, architektas	Liudas Kalkis	

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, Klaipėdos raj. sav., Sendvario sen., Aukštikiemių k., Ringelio al. 32, STATYBOS PROJEKTAS žemės sklypo kadastrinis Nr. 5558/0013:1024 Tauralaukio k.v.	Dokumento ir laidos Nr. TDP - PPP	Lapas AR-1	Lapų 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	---------------	-----------