



KVIETIMAS DALYVAUTI ORGANIZUOJAMOJE KAINŲ APKLAUSOJE IR APKLAUSOS SĄLYGOS

2017-08-28

Vilnius

1. **Užsakovas:** UAB “Senamiesčio ūkis“, veikianti kaip daugiabučių gyvenamųjų namų administratorius;
2. **Objektas:** Varpų g. 3, Vilnius
3. **Tiektinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
 - 3.1. Daugiabučio gyvenamojo namo sutapdinto stogo šiltinimas ir hidroizoliacinės dangos keitimas ~350 m², parapetų apskardinimas
4. **Dokumentai, kurių pagrindu skaičiuojama kaina:**
 - 4.1. Inventorinė namo byla;
 - 4.2. Stogo mazgo pjūvis.
5. **Apklausos sąlygos:**
 - 5.1. Darbų atlikimo terminas ne ilgesnis kaip 2 mėn.
 - 5.2. Atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne trumpesnis 60 kalendorinių dienų, numatant 30 proc. avansinį mokėjimą.
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 6.1. Dalyvaujantis juridinis asmuo turi būti įregistruotas teisės aktų nustatyta tvarka, nebūti bankrutavęs, likviduojamas ar laikinai sustabdęs veiklos (dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisinį statusą, pateikiami užsakovui pareikalavus);
 - 6.2. Dalyvio vykdomos veiklos pobūdis turi atitikti perkamą objektą (užsakovui pareikalavus, pateikiama patvirtinta steigimo dokumentų kopija);
 - 6.3. Dalyvis turi turėti galiojantį LR Aplinkos ministerijos išduotą kvalifikacijos atestatą (užsakovui pareikalavus, pateikiama patvirtinta atestato kopija);
 - 6.4. Dalyvis privalo turėti ne mažesnę nei trejų metų patirtį panašios kategorijos darbuose, o juridinio asmens darbuotojai – turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, suteikiančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant panašios kategorijos darbus. Darbuotojų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai turi būti pateikiami užsakovui pareikalavus.
 - 6.5. Dalyvis privalo informuoti užsakovą, jeigu darbų vykdymui/paslaugų teikimui numatomi pasitelkti tretieji asmenys – numatoma sudaryti jungtinės veiklos/subrangos sutartis;
 - 6.6. Dalyvaujantis juridinis asmuo privalo įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos pateikiamos);
 - 6.7. Dalyvis privalo patvirtinti, kad pasiūlymuose pateikti duomenys nėra konfidenciali informacija ir nesudarys tiekėjo komercinės paslapties.

7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:

7.1. Vertinami dalyvių pasiūlymai, kurie atitinka kvietime nurodytas sąlygas;

7.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybinių vertinimo kriterijų visuma, naudojant tokią kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1. Butų/patalpų savininkų pasirinkimas (*kai darbai nėra priskirti privalomiesiems*);

7.2.2. Kaina;

7.2.3. Vertinami tik tie pasiūlymai, kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus;

7.3. Užsakovas, siekdamas ekonomiškiausio rezultato, turi teisę derėtis su pasiūlymą pateikusių dalyviu dėl techninių, ekonominių, teisinių ir kitokių pasiūlymo sąlygų.

8. Pasiūlymą pateikti iki 2017-09-12

9. Pasiūlymo pateikimo vieta:

UAB „Senamiesčio ūkis“, Klaipėdos g. 1, LT-01117 Vilnius, el. p.: info@senamiescioukis.lt,
tel.: 8 5 261 1695

10. Pasiūlymo pateikimo būdas:

<https://www.mercell.com/Lt-It/m/search/TenderSearch.aspx?q=senamies%C4%8Dio%20%C5%ABkis>

11. Dėl išsamesnės informacijos kreiptis:

Statinio techninės priežiūros specialistas Povilas Lysiukas,
el.p. povilas.lysiukas@senamiescioukis.lt,
tel.: +370 656 96595