

**EKSPLIKACIJA:**

- ① - VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS (PROJEKTUOJAMAS)
- ② - PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS (PROJEKTUOJAMAS)
- ③ - LAIKINA BUITINIŲ ATLIEKŲ LAIKYMO VIETA

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- PASTATAI
- SKLYPO RIBA
- NAIKINAMAS DRENAŽAS
- TRINKELIŲ DANGA
- VEJA
- KRŪMAI
- MEDŽIAI

38/45 – 0191

392550.00  
6127550.00

**APLINKOTVARKOS PLANAS**  
M 1:500

1. Vaismedžius ir vaiskrūmius sodinti nuo sklypo ribų:
  - obelis, kriaušės, trešnes ir kitus stambius vaismedžius - 3.0 m;
  - vyšnias, slyvas - 2.0 m;
  - serbentus, agrastus bei kitus krūmus - 1 m atstumu.

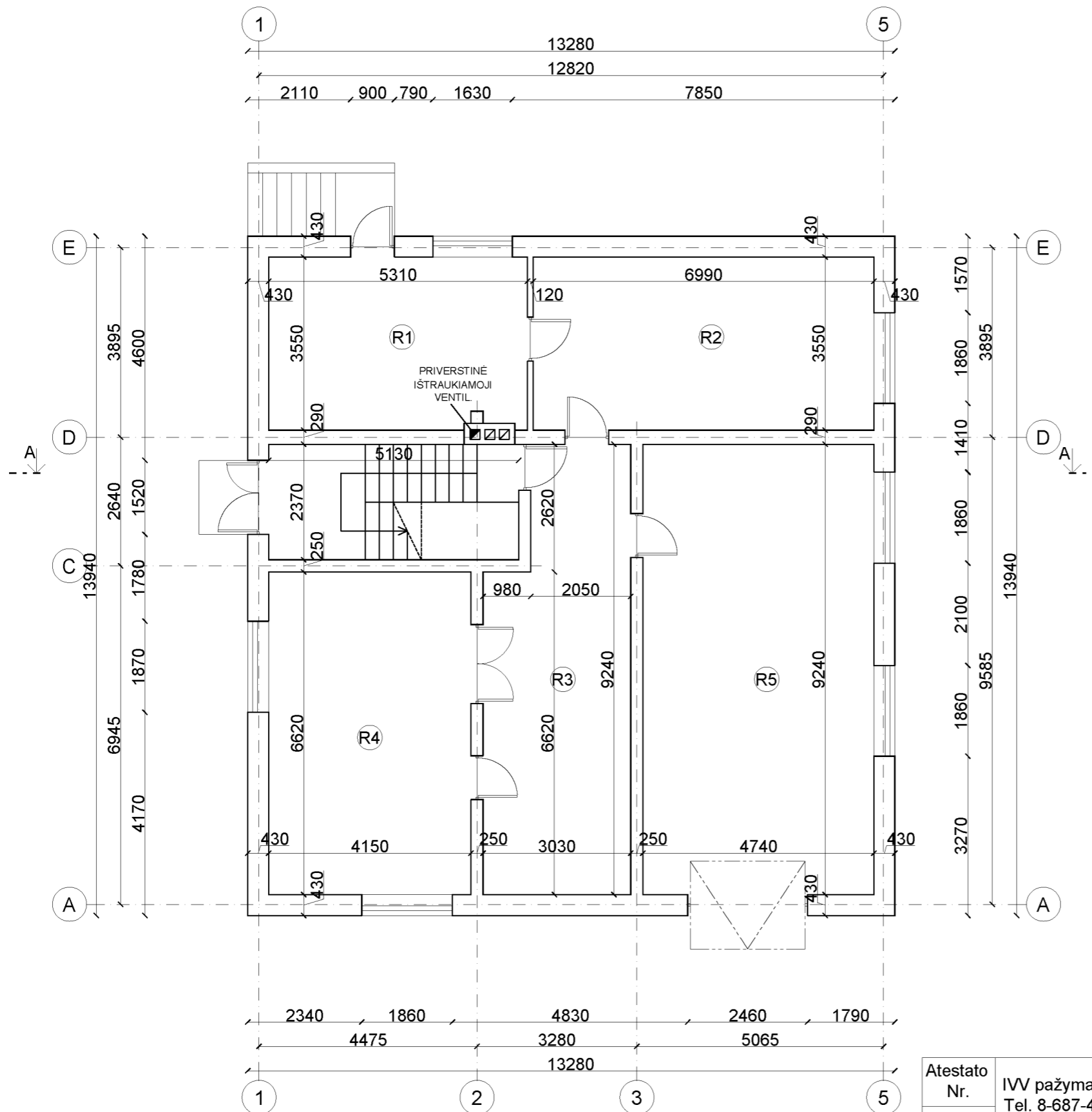
2. Tvoras ant žemės sklypo ribos gali būti statoma tik turint rašytinį gretimo žemės sklypo savininko sutikimą. Be gretimo žemės sklypo savininko sutikimo prie žemės sklypo ribos (tvoros konstrukcijoms neperžengiant sklypo ribos) tvoras galima statyti:

- 1) statytojo sklypo šiaurinėje pusėje (tarp  $>$  315° ir  $<$  45° - ažuvinę tvorą, kurios kiurymų plotas didesnis už 50% bendro tvoros ploto (įskaitant ir stulpų bei tvoros cokolinės dalies, metančios šešėlį į gretimą sklypą, plotą) (toliau - kiurymų plotas);
- 2) statytojo sklype rytinėje (tarp 45° ir 135°) ir vakarinėje (tarp 225° ir 315° pusėse - ažuvinę tvorą, kurios kiurymų plotas ne didesnis už 25%;
- 3) statytojo sklypo pietinėje pusėje (tarp  $>$  135° ir  $<$  225° - tvoros tipas neregamentuojamas. Statant tvoras tarp žemės sklypų kurių paviršius turi skersinį (tvoros atžvilgiu) nuolydį, tvoros aukštis (įskaičiuojant į jį cokolį - atraminės sienutės viršutinę dalį) skaičiuojamas (matuojamas) nuo aukštesniojo žemės paviršiaus.

Tvoros su cokoliais neturi kliudyti paviršinio vandens nutekėjimo nuo gretimo žemės sklypo. Kai yra toks pavojus, statytojas privalo, susitaręs su gretimo sklypo savininku, gavęs savininko sutikimą raštu, įrengti paviršinio vandens nutekėjimo sistemą (į lietaus nuotakyną, griovį, drenažą ar rasti abiem savininkams priimtina sprendimą).

3. Minimalus atstumas nuo in-enerinių statinių iki gretimo sklypo ribos turi būti 1 m. Mažesniu atstumu šie statiniai gali būti statomi, tik turint rašytinį gretimo sklypo savininko (naudotojo) sutikimą.

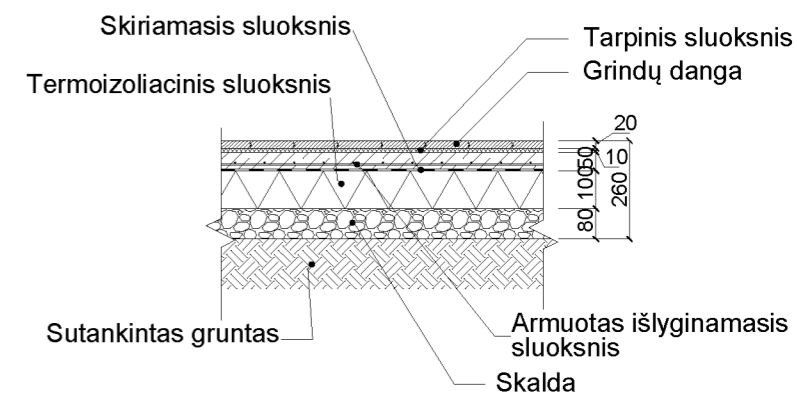
|              |  |          |  |  |                   |
|--------------|--|----------|--|--|-------------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20 |                   |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas: VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS.                              | Laida             |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  | NEYPATINGAS STATINYS. PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS.                      | GP                |
|              |  |          |  | NESUDĖTINGAS STATINYS. NAUJA STATYBA                                 |                   |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | APLINKOTVARKOS PLANAS<br>M 1:500                                     | Lapas Lapų<br>1 3 |



**PAMATŲ IR RŪSIO PLANAS**  
**M 1:100**

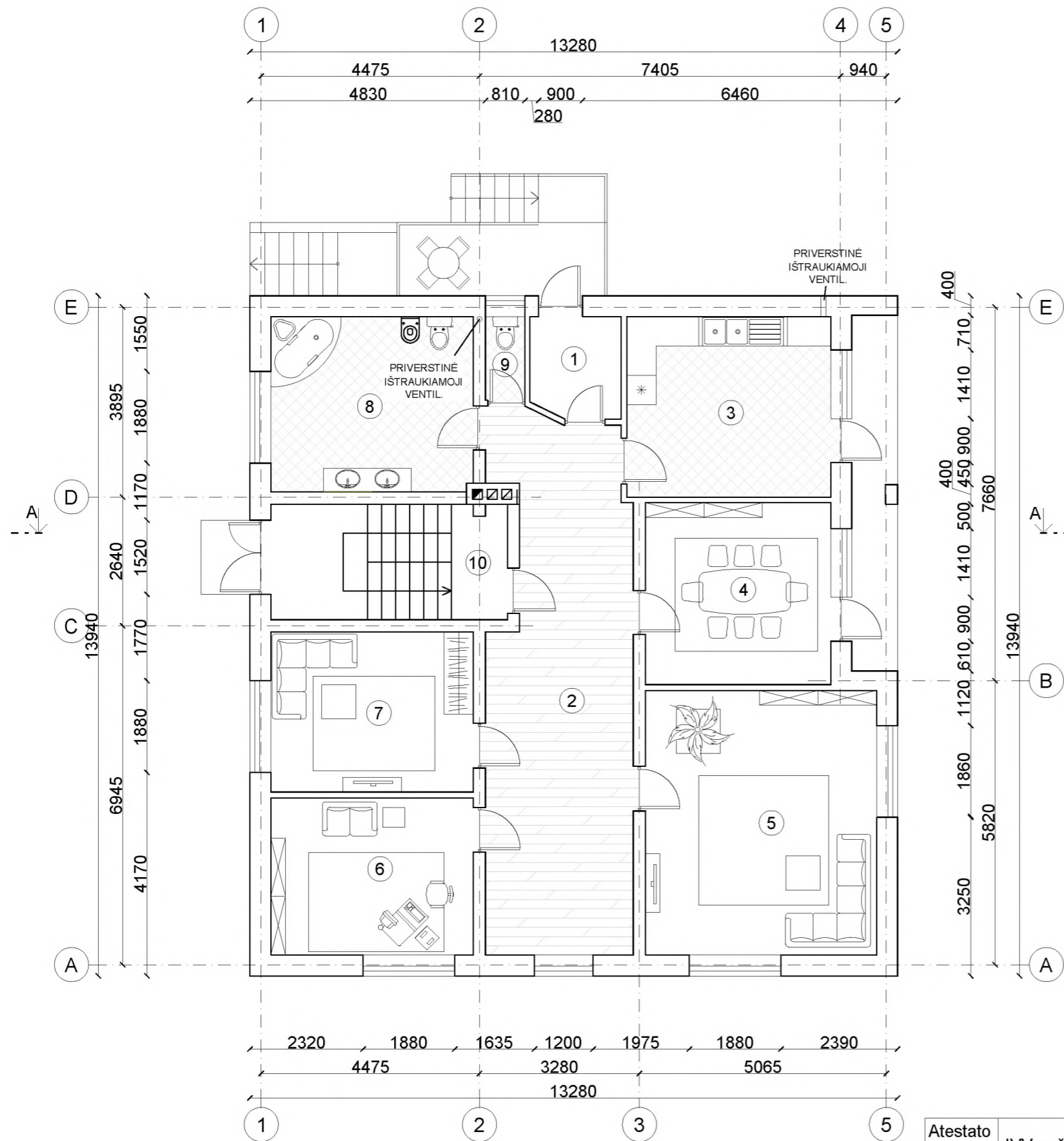
**RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| Ⓡ1 - KATILINĖ | 18.70 m <sup>2</sup>        |
| Ⓡ2 - SANDĒLIS | 24.81 m <sup>2</sup>        |
| Ⓡ3 - SANDĒLIS | 25.43 m <sup>2</sup>        |
| Ⓡ4 - SANDĒLIS | 27.47 m <sup>2</sup>        |
| Ⓡ5 - GARAŽAS  | 43.80 m <sup>2</sup>        |
| <b>VISO:</b>  | <b>140.21 m<sup>2</sup></b> |



**DETALĖ 1-1**  
**M 1:20**

|              |  |          |  |   |             |
|--------------|--|----------|--|---|-------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20              |             |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:<br>VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | Laida<br>AK |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  |   |             |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | PAMATŲ IR RŪSIO PLANAS<br>M 1:100   | Lapas<br>1  |
|              |  |          |  |   | Lapų<br>12  |



**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS**  
**M 1:100**

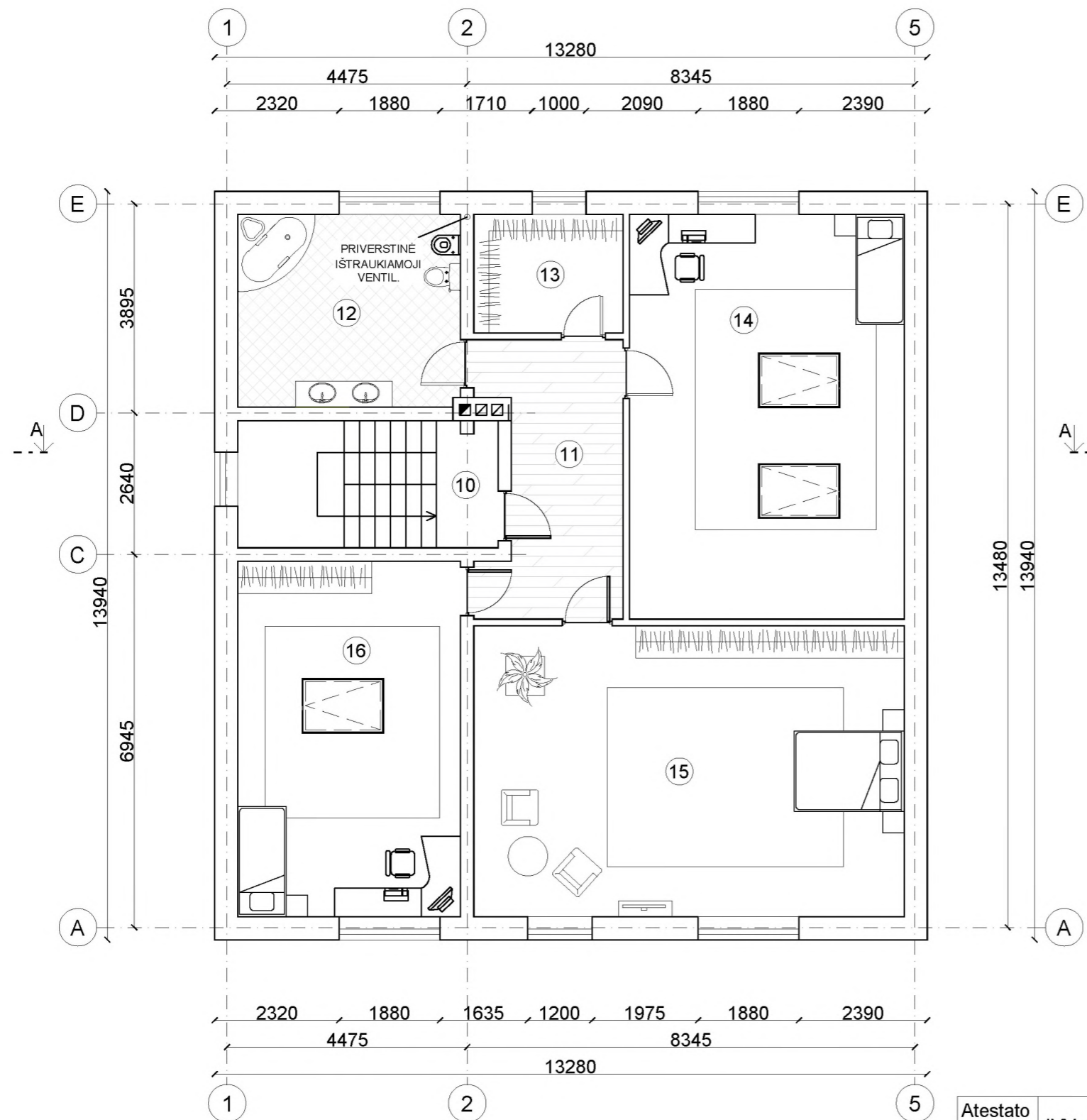
**PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| ① - TAMBŪRAS    | 3.80 m <sup>2</sup>         |
| ② - KORIDORIUS  | 31.00 m <sup>2</sup>        |
| ③ - VIRTUVĖ     | 15.47 m <sup>2</sup>        |
| ④ - KAMBARYS    | 14.17 m <sup>2</sup>        |
| ⑤ - KAMBARYS    | 25.55 m <sup>2</sup>        |
| ⑥ - KAMBARYS    | 13.36 m <sup>2</sup>        |
| ⑦ - KAMBARYS    | 13.61 m <sup>2</sup>        |
| ⑧ - SAN. MAZGAS | 14.98 m <sup>2</sup>        |
| ⑨ - SAN. MAZGAS | 1.56 m <sup>2</sup>         |
| ⑩ - LAIPTINĖ    | (11.50 m <sup>2</sup> )     |
| <b>VISO:</b>    | <b>133.50 m<sup>2</sup></b> |

**TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| GYVENAMASIS PLOTAS | 191.70 m <sup>2</sup> |
| PAGALBINIS PLOTAS  | 84.70 m <sup>2</sup>  |
| BENDRAS PLOTAS     | 416.61 m <sup>2</sup> |
| NAUDINGAS PLOTAS   | 276.40 m <sup>2</sup> |
| UŽSTATYMO PLOTAS   | 185.12 m <sup>2</sup> |
| STATYBINIS TŪRIS   | 1362 m <sup>3</sup>   |

|              |  |          |  |   |       |
|--------------|--|----------|--|---|-------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20              |       |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:<br>VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | Laida |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  |   | AK    |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | PIRMO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS<br>M 1:100  | Lapas |
|              |  |          |  |   | Lapų  |
|              |  |          |  |   | 3     |
|              |  |          |  |   | 12    |



**MANSARDOS PATALPŲ PLANAS  
M 1:100**

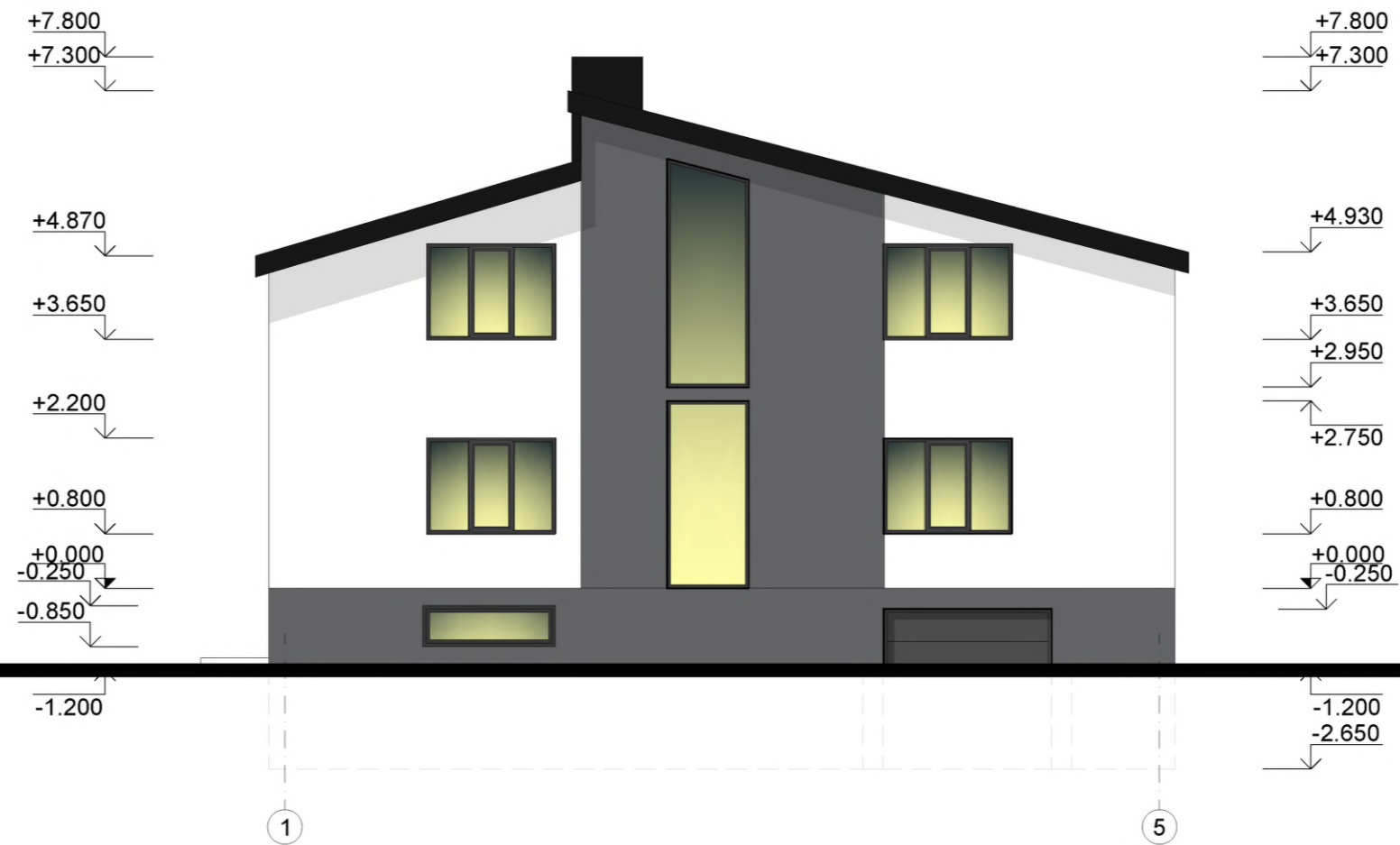
**MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA:**

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| ⑩ - LAIPTINĖ    | (11.50 m <sup>2</sup> )     |
| ⑪ - KORIDORIUS  | 12.35 m <sup>2</sup>        |
| ⑫ - SAN. MAZGAS | 14.87 m <sup>2</sup>        |
| ⑬ - DRABUŽINĖ   | 6.14 m <sup>2</sup>         |
| ⑭ - KAMBARYS    | 38.60 m <sup>2</sup>        |
| ⑮ - KAMBARYS    | 43.47 m <sup>2</sup>        |
| ⑯ - KAMBARYS    | 27.47 m <sup>2</sup>        |
| <b>VISO:</b>    | <b>142.90 m<sup>2</sup></b> |

**TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| GYVENAMASIS PLOTAS | 191.70 m <sup>2</sup> |
| PAGALBINIS PLOTAS  | 84.70 m <sup>2</sup>  |
| BENDRAS PLOTAS     | 416.61 m <sup>2</sup> |
| NAUDINGAS PLOTAS   | 276.40 m <sup>2</sup> |
| UŽSTATYMO PLOTAS   | 185.12 m <sup>2</sup> |
| STATYBINIS TŪRIS   | 1362 m <sup>3</sup>   |

|              |  |          |  |   |       |      |
|--------------|--|----------|--|---|-------|------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20              |       |      |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:<br>VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | Laida |      |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  |   | AK    |      |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | MANSARDOS PATALPŲ PLANAS<br>M 1:100   | Lapas | Lapų |
|              |  |          |  |   | 5     | 12   |

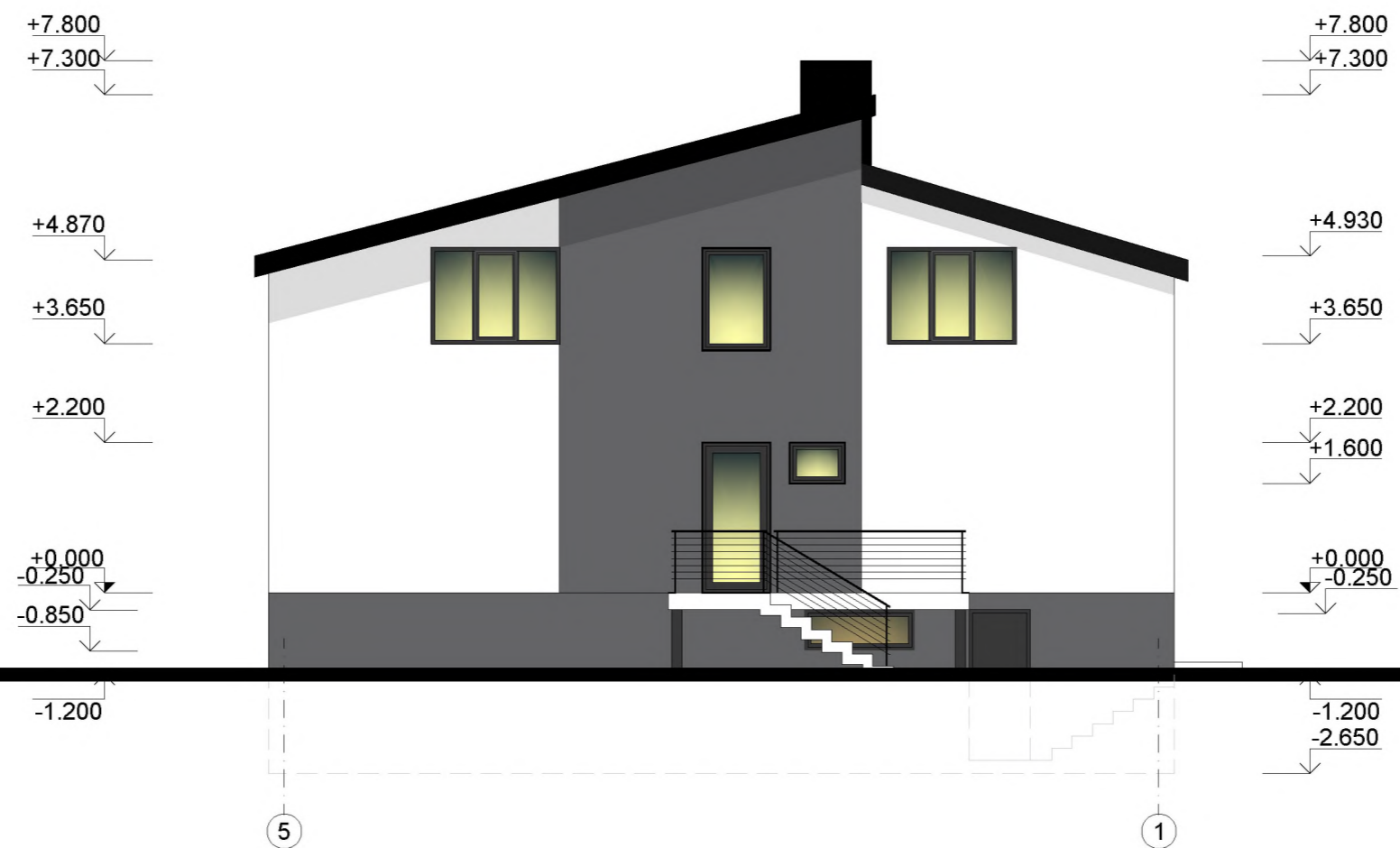


**FASADAS 1-5**  
**M 1:100**

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- PLIENINĖS SKARDOS STOGO DANGA (pilkos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (baltos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)
- PAMATAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)

|              |  |          |  |  |                    |
|--------------|--|----------|--|--|--------------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNĖŠIO G. 20 |                    |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:  | Laida              |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  | VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | AK                 |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | FASADAS 1-5<br>M 1:100   | Lapas Lapų<br>9 12 |

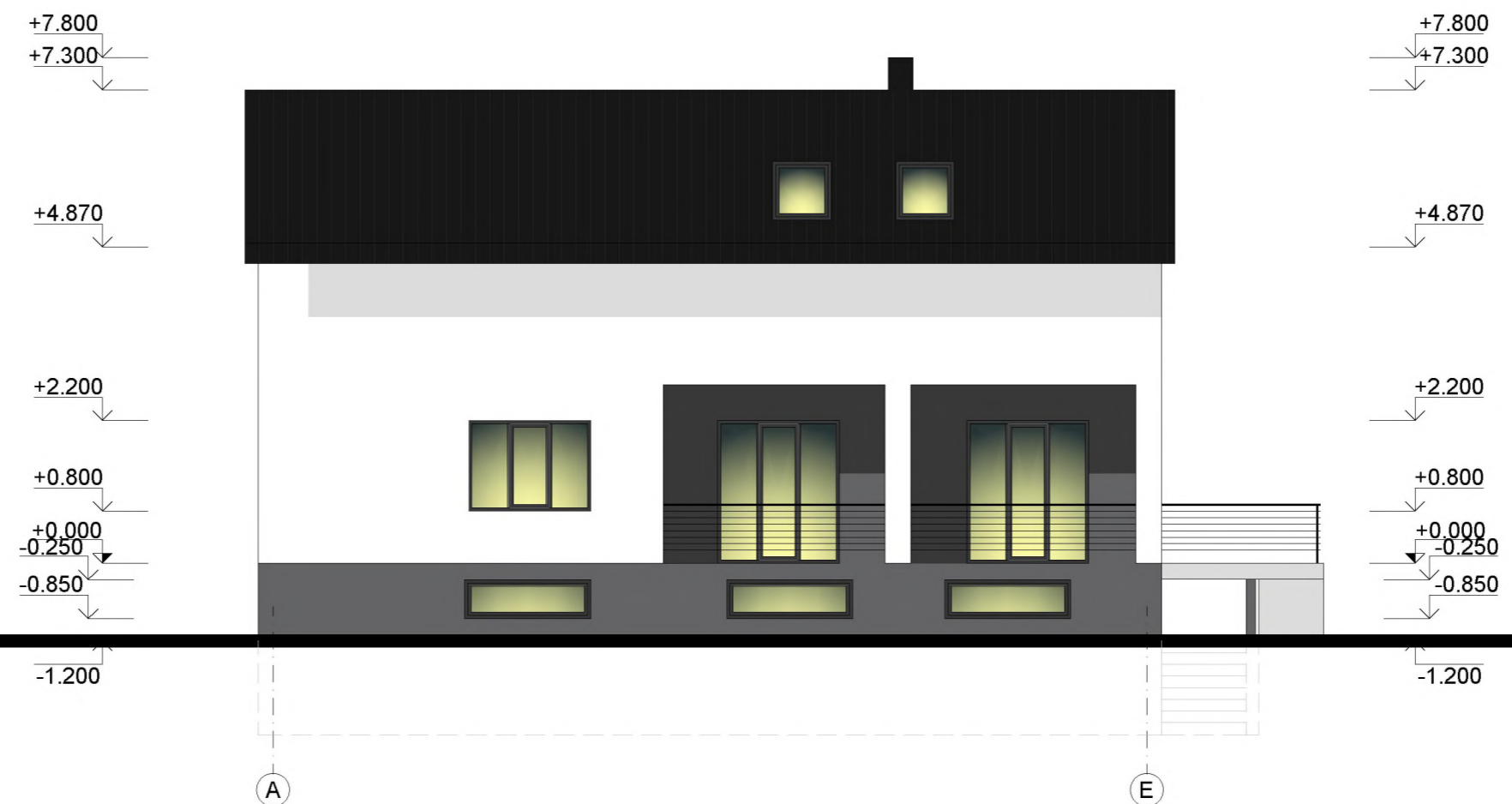


**FASADAS 5-1**  
**M 1:100**

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- PLIENINĖS SKARDOS STOGO DANGA (pilkos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (baltos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)
- PAMATAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)

|              |  |          |  |  |             |
|--------------|--|----------|--|--|-------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNĖŠIO G. 20 |             |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:  | Laida       |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  | VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | AK          |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | FASADAS 5-1<br>M 1:100   | Lapas<br>10 |
|              |  |          |  |  | Lapų<br>12  |



**FASADAS A-E**  
**M 1:100**

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- PLIENINĖS SKARDOS STOGO DANGA (pilkos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (baltos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)
- PAMATAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)

|              |  |          |  |  |            |
|--------------|--|----------|--|--|------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20 |            |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:  | Laida      |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  | VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | AK         |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | FASADAS A-E<br>M 1:100   | Lapas Lapų |
|              |  |          |  |  | 11 12      |



**FASADAS A-E**  
**M 1:100**

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- PLIENINĖS SKARDOS STOGO DANGA (pilkos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (baltos spalvos)
- FASADAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)
- PAMATAS - FAKTŪRINIS TINKAS (pilkos spalvos)

|              |  |          |  |  |             |
|--------------|--|----------|--|--|-------------|
| Atestato Nr. | IVV pažyma Nr. 735343<br>Tel. 8-687-46802            |          |  | Statybos adresas:<br>TAURAGĖS R. SAV. TAURAGĖS M.<br>KNYGNEŠIO G. 20 |             |
| 254          | PV   | V. Juška |  | Objektas:  | Laida       |
| 22575        | PDV  | V. Juška |  | VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS. NAUJA STATYBA.<br>NEYPATINGAS STATINYS | AK          |
|              | Statytojai:<br>RENATA NORGAILIENĖ<br>DIMITRIJUS KROL |          |  | FASADAS E-A<br>M 1:100   | Lapas<br>12 |
|              |  |          |  |  | Lapy<br>12  |