

MB **sprik**

Komplekso Nr.: **53**

Projekto pavadinimas: **Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011)
rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g.
6, Vilniuje statybos projektas**

Statinio kategorija: **YPATINGAS STATINYS**

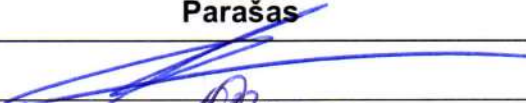

Statybos rūšis: **REKONSTRUKCIJA IR NAUJA STATYBA**

Stadija: **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Rengėjas: **MB „sprik“**

Užsakovas: **UAB "Vilniaus Aidai"**

Dalis: **PP**

Pareigos	Pavardė	Parašas
direktorius	M. Olšauskas	
PV	I. Olšauskienė	

VILNIUS 2017



DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Pavadinimas	Brėžinio kodas	Lapų sk.
1	Titulinis lapas		1
2	Dokumentų sudėties žiniaraštis	53-XX-PP-DSŽ	1
3	Bendrieji statinių rodikliai	53-XX-PP-BSR	2
4	Aiškinamasis raštas	53-XX-PP-AR	2
5	Patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		2
6	Žemės sklypo planas M1:2000		2
7	Nekilnojamo daikto kadastrinių matavimų byla		22
8	Topografinis planas		1
BRĖŽINIAI			
9	Sklypo planas M1:500	53-00-PP-1.1	1
10	Rūsio aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.1	1
11	Pirmo aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.2	1
12	Antro aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.3	1
13	Trečio aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.4	1
14	Ketvirto aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.5	1
15	Penkto aukšto planas M1:200	53-01-PP-2.6	1
16	Antstato planas M1:200	53-01-PP-2.7	1
17	Pjūvis A-A M1:200	53-01-PP-3.1	1
18	Pjūvis B-B, C-C M1:200	53-01-PP-3.2	1
19	Pjūvis D-D M1:200	53-01-PP-3.3	1
20	Pjūvis E-E M1:200	53-01-PP-3.4	1
21	Pjūvis F-F M1:200	53-01-PP-3.5	1
22	Fasadas tarp ašių 1-11 M1:200	53-01-PP-4.1	1
23	Fasadas tarp ašių 11-1 M1:200	53-01-PP-4.2	1
24	Fasadai tarp ašių A-D, D-A M1:200	53-01-PP-4.3	1
25	Vizualizacija 1	53-01-PP-5.1	1
26	Vizualizacija 2	53-01-PP-5.2	1
27	Vizualizacija 3	53-01-PP-5.13	1
28	Rekonstruojamo pastato pirmo aukšto schema	53-02-PP-6.1	1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
53-XX-PP-DSŽ	1	1	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

2017 birželio 19d.

Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato
Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Esamas kiekis	Naujas kiekis
I. SKLYPAS (kad.nr. 0101/0076:388)			
1. sklypo plotas	m ²	102070	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29	33
3. sklypo užstatymo tankumas	%	29	30
II. PASTATAI			
1. Rekonstruojamas administracinis pastatas (unik.nr. 1096-9004-7011):			
1.1. bendrasis plotas	m ²	2141,26	1585,29
1.2. naudingasis plotas	m ²	2141,26	1585,29
1.3. pagrindinis plotas	m ²	1424,96	1163,17
1.4. pagalbinis plotas	m ²	716,30	160,33
1.5. pastato tūris	m ³	9332	6332
1.6. aukštų skaičius	vnt.	3	3
1.7. pastato aukštis	m	11,8	11,8
1.8. energinio naudingumo klasė		D	D
2. Projektuojamas administracinis pastatas:			
2.1. bendrasis plotas	m ²	-	4360,74
2.2. naudingasis plotas	m ²	-	4360,74
2.3. pagrindinis plotas	m ²	-	2667,11
2.4. pagalbinis plotas	m ²	-	1693,63
2.5. pastato tūris	m ³	-	23170
2.6. aukštų skaičius	vnt.	-	5

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
53-XX-PP-BSR	1	2	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Esamas kiekis	Naujas kiekis
2.7. pastato aukštis	m	-	24,9
2.8. energinio naudingumo klasė		-	A

PV Irena Olšauskienė (A559)



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
53-XX-PP-BSR	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas

Projekto statytojas (užsakovas): UAB „Vilniaus Aidai“, Manufaktūrų g. 7, Vilnius

Projektuotojas: MB „sprik“, j.k. 303053107, adresas: Aguonų g. 7-18, Vilnius. Įmonės direktorius – Mantas Olšauskas, projekto vadovė – Irena Olšauskienė (A 559).

Projektuojami statiniai: Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcija; administracinis pastatas Žarijų g. 6, Vilniuje

Projekto rūšis (stadija): Projektiniai pasiūlymai.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms: atliekant statybos darbus kenksmingos medžiagos nepateks į aplinką. Statybos darbų metu keliamas triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių. Statybos darbai nedarys įtakos esančioms ekosistemoms.

Projektas rengiamas pagal patvirtintą Projektavimo užduotį, galiojančius normatyvinius dokumentus.

2. SKLYPO PLANAS

Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcija ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas vykdomi sklype kad.nr. 0101/0076:388, unik.nr 0101-0076-0388, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos ir komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo plotas 102070 m².

Žarijų gatvėje yra susiklostęs perimetrinis užstatymas. Esantys pastatai yra ištinio užstatymo, laikantis Žarijų gatvės linijos. Pastatai suformuoja uždarus ir pusiau uždarus kiemus. Todėl sklypo statybos zona nustatoma remiantis STR 2.02.02:2004 „VISUOMENINĖS PASKIRTIES STATINIAI“ 3 priedu, 1.1 bei 1.4 punktais. Kadangi projektuojamas pastatas yra istoriškai susiklosčiusioje perimetrinio užstatymo teritorijoje 1.1 punkte keliami atstumo iki sklypo ribos reikalavimai šiam projektui netaikomi.

Įvažiavimai į sklypą paliekami esami. Automobilių stovėjimas numatomas projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje sklypo ribose. Rekonstruojamo administracinio pastato dalis nugriaunama ir greta – ~8m atstumu – statomas naujas administracinis pastatas. Čia susiklostę funkciniai ryšiai, inžinerinė infrastruktūra, o iš Žarijų gatvės užtikrinamas patogus privažiavimas. Esamo pastato įėjimas lieka esamoje vietoje, naujo pastato pagrindinis įėjimas projektuojamas iš Žarijų g. pusės. Aplink abu pastatus projektuojamą pėsčiųjų takai, apželdinimas. Lygiagrečiai administracinio pastato ilgojiems kraštinėms projektuojamas pravažiavimas gaisriniais automobiliais.

3. PASTATŲ ARCHITEKTŪRA

Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas vykdomas dviem etapais: atlikus administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukciją – nugriaunama šiuo metu nenaudojama pastato dalis. Jos vietoje, ~8m atstumu šiaurės vakarų kryptimi, išilgai sklypo ribai projektuojamas naujas administracinis pastatas.

3.1. Rekonstrukcija. Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcija atliekama nugriaunant dalį esamo pastato ir griauinant sandėlį (unik. Nr. 1096-9004-7222). Pasikeičia (sumažėja) pastato išoriniai matmenys. Bendras griauamos dalies tūris: 2460 kub. m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
53-XX-PP-BSR	1	2	0

Griaunama pastato dalis nedaro įtakos vykdomiems procesams likusioje administracinio pastato dalyje.

3.2. Nauja statyba. Projektuojamas administracinis pastatas Žarijų g.6, Vilniuje 5 aukštų, su antstatu ir rūsiu. Projektuojamame pastate įsikurs skirtingos įmonės, kurių patalpų poreikiai linkę keistis. Viena iš užsakovo iškeltų užduočių yra pastato universalumas. Todėl naujasis administracinis pastatas projektuojamas reguliaros, modulinės konstruktyvinės schemos pagrindu, kuri užtikrina darbo erdvių planinį lankstumą ir leidžia pastatą pritaikyti užsakovo poreikiams. Tokia pastato struktūra suteikia galimybę prie jo lengvai statyti priestatus.

4. PROJEKTO RENGIMO IR ĮGYVENDINIMO ETAPIŠKUMAS:

Esamas administracinis pastatas yra nusidėvėjęs ir neatitinka užsakovo šiandieninių poreikių. Rekonstrukcijos projekte numatoma dalį pastato nugriauti, perstatyti esamo pastato laikančiąsias konstrukcijas, pakeisti pastato išorės matmenis – ilgį, plotį ir pan. Prie esamo pastato planuojama statyti naują pastatą.

Kadangi administracinis pastatas veikia kartu su gamykla ir jų veikla negali būti pertraukta, rekonstrukcijos projektas ir naujos statybos projektas numatomi rengti, įgyvendinti ir priduoti etapais.

Numatomas toks projekto rengimo ir įgyvendinimo eiliškumas:

- 1) Rengiamas rekonstrukcijos techninis projektas, gaunamas statybos leidimas pastato dalies ir sandėlio griovimui.
- 2) Rengiamas naujo administracinio pastato statybos projektas, gaunamas statybos leidimas. Tuo metu esamame administraciniame pastate nepertraukiamai vykdoma veikla.
- 3) Pagal gautą statybos leidimą nugriaunama projekte numatyta dalis rekonstruojamo pastato ir jo vietoje statomas naujas pastatas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
53-XX-PP-BSR	2	2	0

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2014 m. rugpjūčio 27 d.
įsakymu Nr. 30-2610



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

Savivaldybės vyriausiasis architektas
(Miesto plėtros departamento direktorius)


(parašas) Mindaugas Pakalnis

2017 m. 06 01 d.

reg. Nr. PPU 91/17

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017 m.
Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita).

Pavadinimas: Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas.

Statybos rūšis: rekonstrukcija ir nauja statyba

Statinio kategorija: ypatingas

Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis: administracinės paskirties pastatas (8.2).

Rodikliai:

Sklypo užstatymo tankumas: iki 30%

Sklypo užstatymo intensyvumas: iki 0,33

Pastato aukštų skaičius: iki 5 a. (imtina)

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus metrais: iki 25m

Absoliutinė altitudė: iki 161,00 m

Bendras plotas: iki 7000 m²

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjų;
- informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;
- specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti;
- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą.

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

Statytojo pateikiami dokumentai: bendraturčių sutikimai, žemės nuomos sutartis, nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, žemės sklypo planas M 1:2000, užsakovo atstovavimo įgaliojimas, nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 1/43349, nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 10/286888, anksčiau išduota projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

Statytojas pateikia projektinių pasiūlymų eskizą.

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Statytojui pateikiamos 2 spausdintos projektinių pasiūlymų kopijos.

Statytojas (užsakovas)

Glutaras Klauputis

(fizinis arba juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas: MB „sprik“, Mantas Olšauskas, +37061205051, mantas@sprik.lt

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

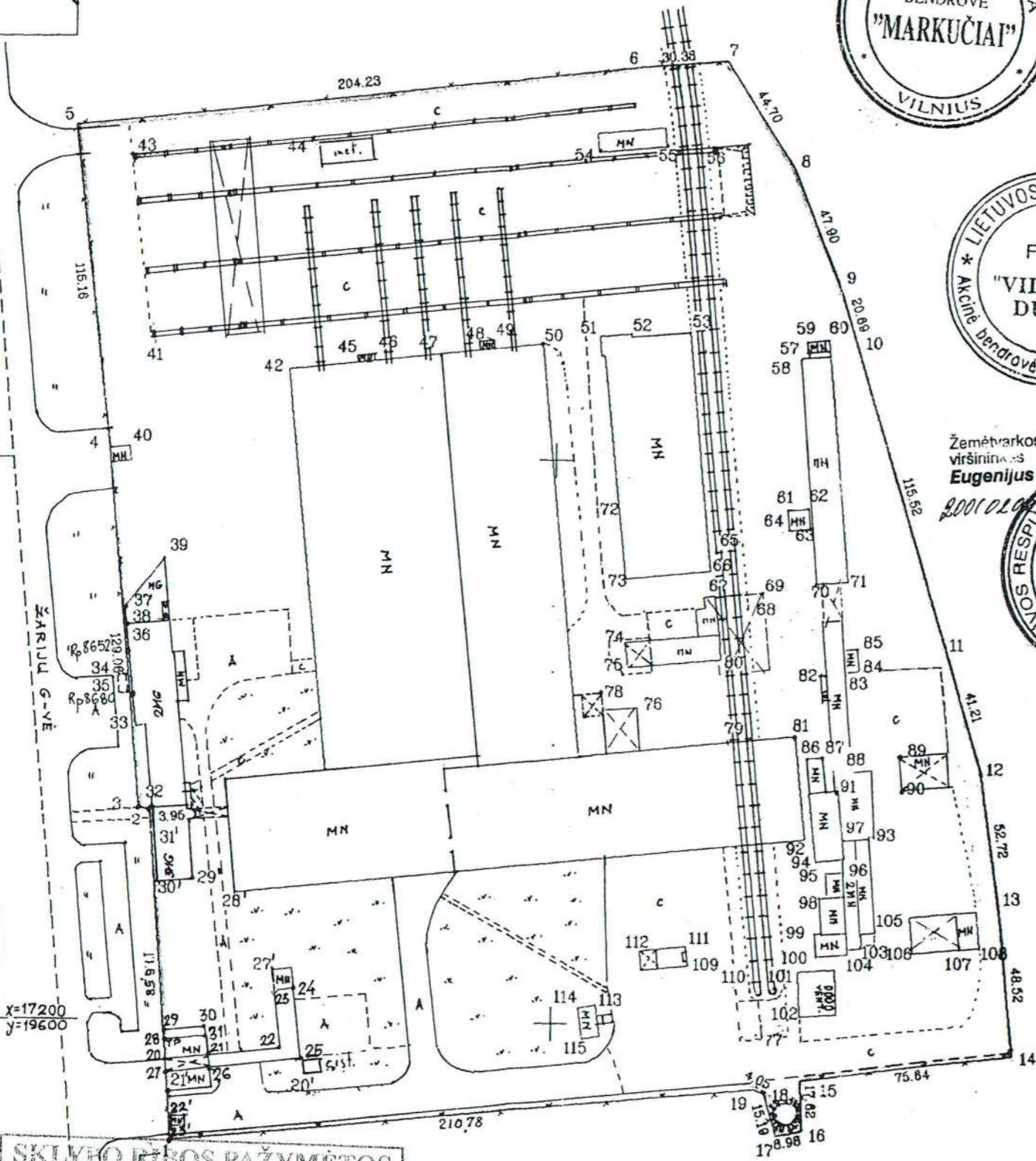
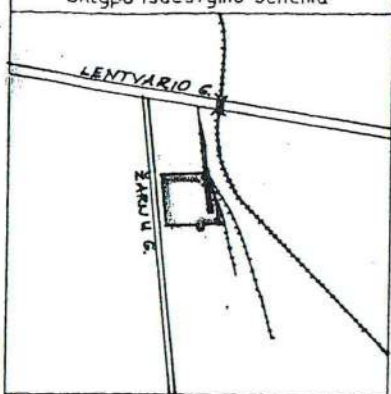
(parašas)

[Handwritten signature in blue ink]



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 102070m²



ISTATYMU TRETELIS
POM. B. VINCŪNIENE
2001.06.11

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (jmones) kodas	parasas	data
AB „MARKUČIAI“	2155976	[Signature]	2001.06.11
AB „LIETUVOS DUJOS“	2005952	[Signature]	2001.06.11
UAB „CEMEKA“	2221412	[Signature]	2001.03.12
UAB „VILNIAUS ČERPĖ“	8117022	[Signature]	2001.03.12
AB „VILNIAUS GELEŽBETONIS“	2005929	[Signature]	2001.03.12
P. ČERNIAUSKAS	33302060974	[Signature]	2001.05.01
B. BUTĖNAS	33805020529	[Signature]	2001.04.30
SPAB „LIETUVOS GELEŽINKELIAI“	1005384	[Signature]	2001.04.13
E. MALYŠKO	37507280080	[Signature]	2001.06.01

Gatvė, namo Nr.	ŽARJŪ 6
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	PANERIŲ
Miestas (rajonas)	VILNIUS
Apskritis	VILNIAUS

Kadastras:	vietave	blokas	sklypas
			Sklypo identifikatorius: 010100760388

EKSPLIKACIJA	bendras plotas m ²	žemės ūkio naud. m ²	miskas m ²	užstatyta teritorija m ²	keliai m ²	vandens m ²	kita žemė m ²
v., pavardė (pavadinimas)							

naudojimo tipas	naudojamas plotas							
	privati				valstybine			
	atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
v., pavardė (pavadinimas)	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
AB „MARKUČIAI“								62879
AB „LIETUVOS DUJOS“								4660
UAB „CEMEKA“								23097
UAB „VILNIAUS ČERPĖ“								3939
E. MALYŠKO								3810
P. ČERNIAUSKAS								837
B. BUTĖNAS								798
SPAB „LIET. GELEŽINKELI“								2050

SERVITUTAS 20;21; 22;23; 24;25;26;27 P-350 M²
SERVITUTAS 28;29;30; 31 P- 35 M²

Licencija Nr.102 išduota 1996 10.20 galioja iki 2001 10.20

MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTAS			
GAMYBINĖ GRUPE			
pareigos	v., pavardė	parasas	data
Grupės vadovas:	R. RUDUKIENĖ	[Signature]	2001.02
Vykdytojas	A. KUNIGĖLIS	[Signature]	
Atliko	B. VINCŪNIENE	[Signature]	

VALSTYBĖS IMONIS REGISTRŲ CENTRAS
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastru ir registro bylose
Tomas Nr. _____
dokumento kopijos esančio _____
2015-10-22 Registravimo Nr. 48
(parei.) Vyr. inžinierė archyvale
Nina Giliauskaitė

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
INTK VĮ Vilniaus filialas
Snieguotė
Vaiciūnienė
Inžinierius operatorius
parasas
200 2 m 2 mėn 25 d.

ISTATYMU TRETELIS
POM. B. VINCŪNIENE
2001.06.11

106 26

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 102070m²

Sklypo identifikatorius:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema vietinė							
Uždav. Nr.	Kodas	X	Y	Uždav. Nr.	Kodas	X	Y
1	R	17158.87	19663.48	39	NK	17364.51	19660.75
2	R	17275.21	19655.99	40	NK	17404.18	19647.27
3	R	17274.94	19652.05	41	NK	17441.58	19656.23
4	R	17403.44	19640.07	42	NK	17431.98	19704.25
5	R	17517.82	19626.72	43	NK	17507.45	19645.61
6	R	17539.05	19829.84	44	NK	17511.26	19712.50
7	R	17541.58	19860.11	45	NK	17436.58	19728.57
8	R	17504.11	19884.48	46	NK	17437.25	19734.53
9	R	17459.62	19902.23	47	NK	17437.65	19758.47
10	R	17439.82	19908.25	48	NK	17441.63	19771.50
11	R	17329.19	19941.52	49	NK	17442.14	19776.40
12	R	17289.64	19953.10	50	NK	17441.16	19794.72
13	R	17237.40	19960.18	51	NK	17444.04	19815.57
14	R	17189.10	19964.81	52	NK	17445.01	19826.87
15	R	17180.63	19889.65	53	NK	17446.17	19848.07
16	R	17163.02	19890.19	54	NK	17509.06	19814.08
17	R	17161.42	19881.35	55	NK	17511.22	19838.58
18	R	17176.01	19877.12	56	NK	17511.08	19853.84
19	R	17177.66	19873.42	57	NK	17438.96	19890.00
20'	NK	17176.02	19706.54	58	NK	17436.87	19888.22
21'	NK	17175.16	19663.46	59	NK	17442.69	19889.76
22'	NK	17166.99	19664.33	60	NK	17443.26	19897.57
23'	NK	17164.78	19664.52	61	NK	17383.07	19884.51
28	NK	17193.19	19661.81	62	NK	17383.43	19890.83
31	NK	17194.75	19677.51	63	NK	17375.02	19881.72
25	NK	17210.84	19701.60	64	NK	17375.32	19885.05
27'	NK	17218.09	19700.84	65	NK	17371.54	19866.64
28'	NK	17245.24	19686.76	66	NK	17361.01	19856.25
29'	NK	17250.37	19672.19	67	NK	17352.09	19857.95
30'	NK	17249.07	19658.91	68	NK	17348.68	19871.32
31'	NK	17270.65	19656.49	69	NK	17355.86	19883.48
32	NK	17275.36	19656.56	70	NK	17356.74	19893.54
33	NK	17304.48	19650.66	71	NK	17357.29	19905.17
34	NK	17314.00	19648.40	72	NK	17382.22	19823.14
35	NK	17317.22	19648.03	73	NK	17358.02	19825.67
36	NK	17341.77	19646.78	74	NK	17335.34	19825.67
37	NK	17346.97	19646.25	75	NK	17326.38	19826.75
38	NK	17346.87	19646.28	76	NK	17312.40	19829.40
				77	NK	17195.90	19874.73

78	NK	17317.08	19816.51
79	NK	17299.73	19862.79
80	NK	17329.34	19860.19
81	NK	17302.40	19886.77
82	NK	17323.73	19898.20
83	NK	17324.16	19904.85
84	NK	17325.75	19909.27
85	NK	17333.40	19908.77
86	NK	17294.27	19891.19
87	NK	17294.85	19897.18
88	NK	17290.65	19907.19
89	NK	17295.33	19924.35
90	NK	17283.33	19924.79
91	NK	17282.14	19892.07
92	NK	17265.36	19890.45
93	NK	17265.60	19913.43
94	NK	17257.36	19894.56
95	NK	17253.28	19898.07
96	NK	17253.88	19904.01
97	NK	17258.37	19904.62
98	NK	17244.77	19895.73
99	NK	17229.46	19894.14
100	NK	17224.09	19894.70
101	NK	17218.78	19888.47
102	NK	17203.12	19889.27
103	NK	17226.90	19905.93
104	NK	17227.31	19910.24
105	NK	17232.87	19915.87
106	NK	17224.95	19929.15
107	NK	17226.22	19945.88
108	NK	17226.94	19953.23
109	NK	17220.58	19849.26
110	NK	17213.28	19865.82
111	NK	17227.30	19848.54
112	NK	17218.94	19832.82
113	NK	17206.77	19816.30
114	NK	17205.60	19809.78
115	NK	17194.84	19811.27

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetų nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai, Vilniaus-vietinė	X=17359 Y=19771	186-B
Valstybinė LKS-1994	X=6056620 Y=573432	74/31-0274
Žiniaraštį sudarė:	AKunigėlis v. pavardė	2001.02.12 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno simto iki penkių simtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei marksreiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno simto iki vieno tokstancio litų.

UAB "Geonorma"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Bylos Nr.: 13/15426

Registro Nr.: 10/286888 (Statiniai)

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6**

Lapų skaičius: 26

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)



Bylos Nr. 13/15426
Tomo Nr. 1
Registro 10/286888

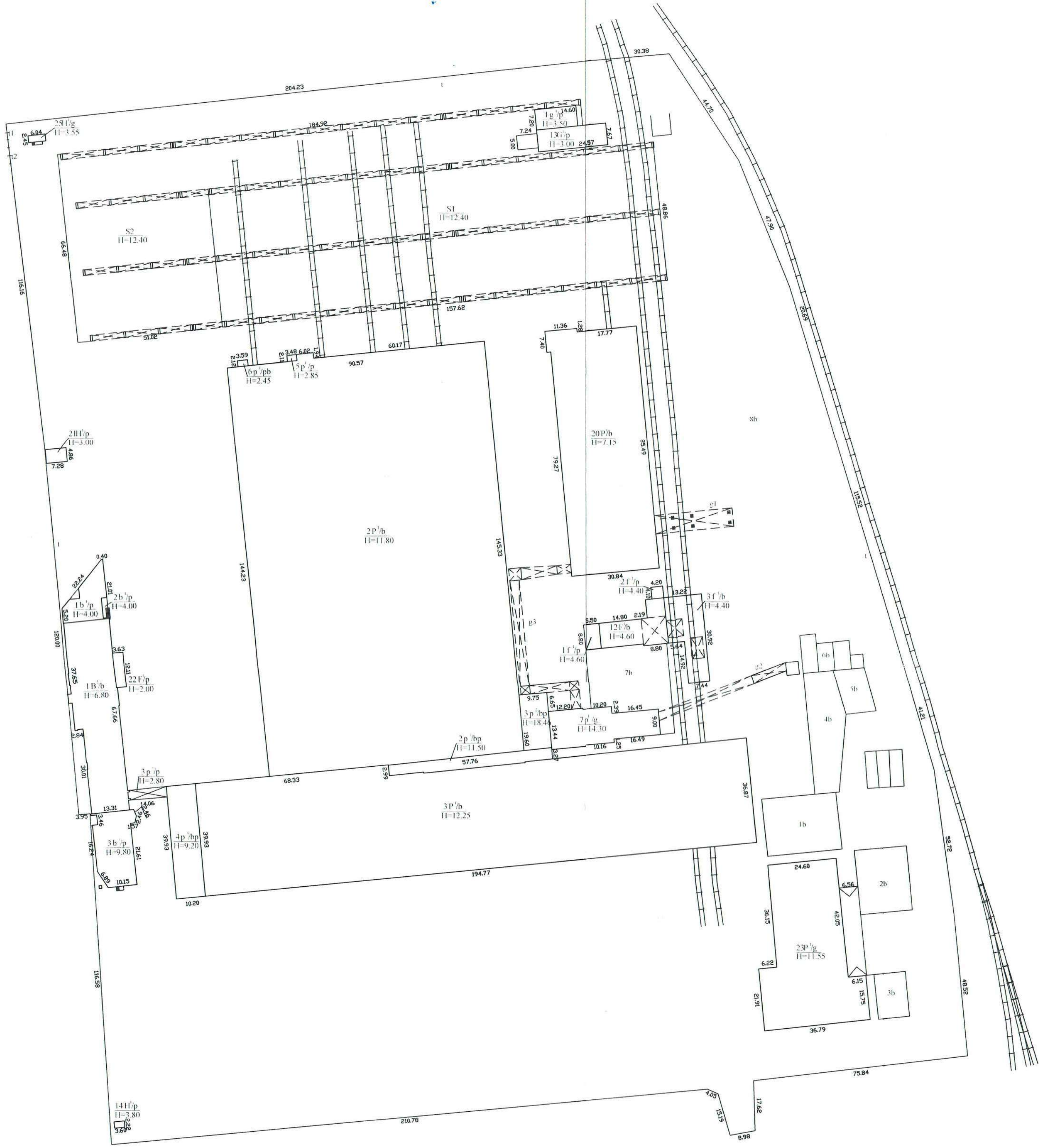
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2014-12-22	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2014-12-22	2	2-3	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2014-12-22	1	4	
4	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2014-12-22	1	5	
5	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2014-12-22	1	6	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2014-12-22	8	7-14	
7	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2014-12-22	1	15	
8	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2014-12-22	7	16-22	
9	6A FORMA		2014-12-22	3	23-25	

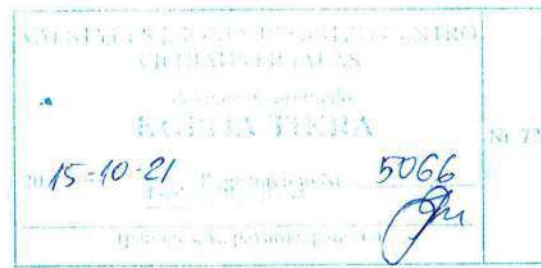
Vidaus apyrašo lapų 25

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)





Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal miesto plėtros departamento gamybinės grupės žemės sklypo planą, sudarytą 2001-02-01.



UAB "GEONORMA"			
Licencijos Nr. G-1059-(1051), pažymėjimo Nr. 2M-M-1663			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkas	Nerijus Zabaraukas		2014.12.22
Vykdytojas	G.Zabulis		
Statinių išdėstymo planas		MI:1000	A.V.
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6		Pastato pažymėjimas plane:	
Sudarytas pagal 2014-12-22 kadastrinių matavimų duomenis			

Statinio nuotraukos

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6

Unikalus Nr. 1096-9004-7011

Žymėjimas 1B2b

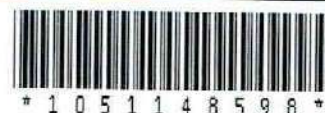
Pavadinimas Administracinis pastatas

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2014-12-22



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS	
dokumento originalo	
KUPIJA TIKRA	
2015-10-21	Registravimo Nr. 5064
Larisa Girauskaitė	
(parašas, v. pavardė, parašas)	
	Nr. 72



* 1 0 5 1 1 4 8 5 9 8 *



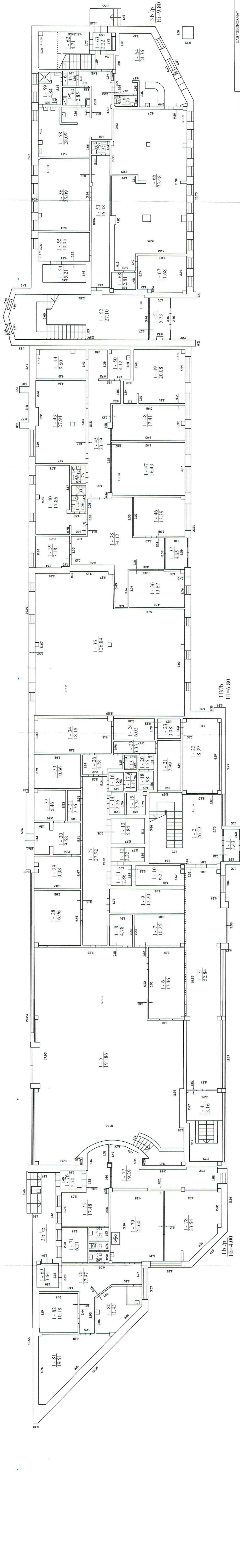
Parengė Matininkas Nerijus Zabarauskas

A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS VILNIAUS FILIALAS	
KOPIJA TIKRA	
2015-10-21	Registravimo Nr. 5065
Larisa Giraitienė	
(pavardės, v. pavardė, parašas)	



PIRMAS AUKŠTAS



UAB "TECHNORMA"

Licencijos Nr. G-1094(1051), pažymėjimo Nr. 2M-M-1663

Paruošęs	V. Povardė	Parasas		Data	
Patvirtinęs	Nerijus Zabarauskas			2014.12.22	
Patvirtinęs	G. Zabulis				

PRAMO AUKŠTO PATAIPIJIMAS M1100 A.V.

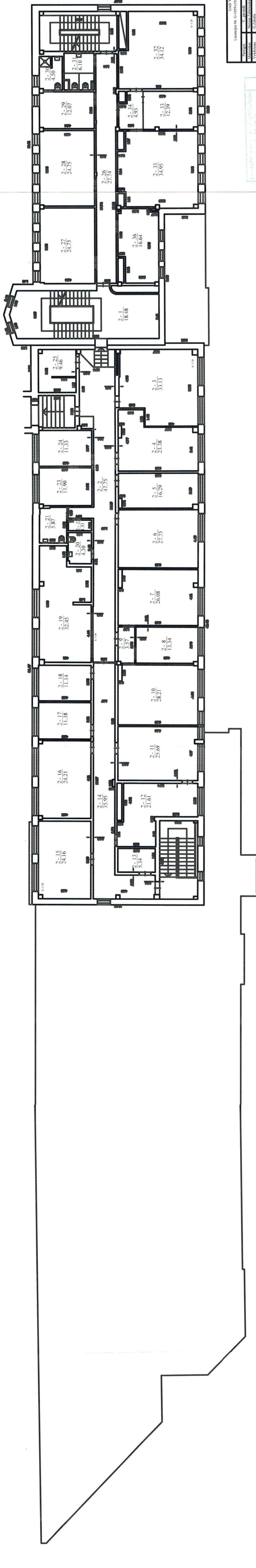
Vilniaus m. sav.
Vilniaus m.
Zarijų g. 6

Sudarytas pagal 2014-12-22
Kadestričių matavimų duomenis. Planas 1B5b

5067

15-10-21

ANTRAS AUKŠTAS

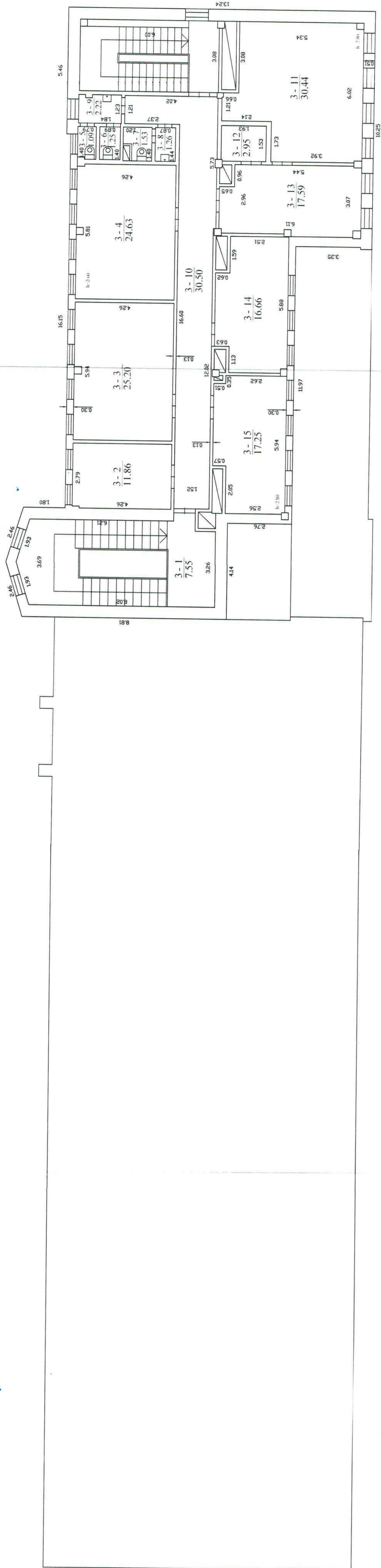


UAB "GEONORMA"
 Licencijos Nr. G-10594-(051), pažymėjimo Nr. 2M-M-1663
 Pramonės V. gatvė
 Miestėlis, Nėstuvė Zabuonius
 Vilniaus m. sav.
 Vilnius m.
 Zarupų g. 6
 Statybos pagal 2014-12-22
 išduotą leidimą. Prieš. 10593

ANTRAS AUKŠTO PATALPŲ PLANAS M1:100 A.V.
 Vilniaus m. sav.
 Vilnius m.
 Zarupų g. 6
 Statybos pagal 2014-12-22
 išduotą leidimą. Prieš. 10593

15 10 21
 5008
 2014.12.22

TREČIAS AUKŠTAS



UAB "GIFONORMA"			
Licencijos Nr. G-1059-(1051), pažymėjimo Nr. 2M-M-1663			
Pareigos	V. pavardė	Parasas	Data
Matininkas	Nerijus Zabarauškas		2014.12.22
Vykdytojas	G.Zabulis		
TREČIO AUKŠTO PATALPŲ PLANAS M1:100 A.V.			
Vilniaus m. sav.		Pastato pažymėjimas	
Vilniaus m.		plane: 1B2/b	
Žarijų g. 6		Sudarytas pagal: 2014-12-22	
Kadastrinių matavimų duomenis		plane: 1B2/b	



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6

Unikalus Nr. 1096-9004-7011

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	2141,26	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	9332	Koordinatė X:	6056561
Užstatytas plotas: kv. m	1570	Koordinatė Y:	573321
Plotas bruto: kv. m	2746	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsūs (pusrūsūs)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2014-12-22	X	X
Žymėjimas	1B2b		
Paskirtis	Administracinė	X	X
Pavadinimas	Administracinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1974		
Statybos pabaigos metai:	1974		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:	2004		
Modernizavimo pabaigos metai:	2011		
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	5404		
Bendras plotas: kv. m	1344,18		
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Gelžbetonio plokštės		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Metalo lakštai		
Pertvaros:	Gipso betonas		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Plastikiniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Dažai		
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Gamtinės		

11-Vas-2015 13:40:09



* 1 0 5 1 6 5 9 6 2 8 *

Lapas 1 iš 2

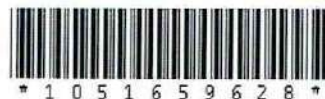
Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsvis (pusrūsvis)	Pastogės patalpos
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Parengė Matininkas Nerijus Zabarauskas

A.V.



11-Vas-2015 13:40:09



Lapas 2 iš 2

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2014-12-22	2014-12-22	2014-12-22
Žymėjimas	1b1p	2b1p	3b3p
Pavadinimas	Priestatas	Rampa	Priestatas
Statybos pradžios metai:	1990	1990	1990
Statybos pabaigos metai:	1990	1990	1990
Rekonstravimo pradžios metai:			2004
Rekonstravimo pabaigos metai:			2011
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	1	3
Tūris: kub. m	770	0	3158
Bendras plotas: kv. m	162,01	0	635,07
Užstatytas plotas: kv. m	193	11	344
Pamatai:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Sienos:	Plytos	Nėra	Plytos
Perdanga:	Gelžbetonis	Nėra	Plytos
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Nėra	Sutapdintas
Stogo danga:	Ruberoidas	Nėra	Ruberoidas
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Nėra	Tinkas, dažai
Pertvaros:	Plytos		Plytos
Grindys:	Keraminės plytelės	Monolitinės	Keraminės plytelės
Langai:	Mediniai	Nėra	Plastikiniai
Durys:	Medinės	Nėra	Medinės
Vidaus apdaila:	Dažai	Nėra	Dažai



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6
Unikalus Nr. 1096-9004-7011

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
2014-12-22		1B2b	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	9332		128	1194000	12	1051000		430000
	P	1B2b	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	5404	NTK 2.5.7	130		13			
	P	1b1p	Priestatas	0.8	kub. m	770	NTK 2.5.2	148		19			
	P	3b3p	Priestatas	0.8	kub. m	3158	NTK 2.5.10	121		8			

Parengė Matininkas Nerijus Zabarauskas

A.V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRO CENTRAS
VILNIAUS FILIALAS
dokumento originalas
KOPIJA TIKRA
2015-10-21, Registracijos Nr. 5073
Larisa Chaitienė
(patvirtos A. pavardės, parašas)

№. 72



1 2 0 5 1 6 5 3 6 3 1 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksploikacija

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6

Unikalus Nr. 1096-9004-7011

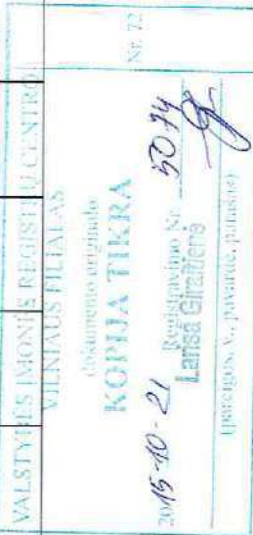
Žymėjimas 1B2b

Paskirtis Administracinė

Matavimų data 2014-12-22

Pavadinimas Administracinis pastatas

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (puštųjų) plotas m ²	Garazių plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Tambūras	3,43									3,43
1	1	2	Koridorius	26,23									26,23
1	1	3	Koridorius	52,84									52,84
1	1	4	Koridorius	13,16									13,16
1	1	5	Sandėlis-garžas	191,86								191,86	
1	1	6	Pagalbinė patalpa	17,46									17,46
1	1	7	Pagalbinė patalpa	10,25									10,25
1	1	8	Pagalbinė patalpa	4,78									4,78
1	1	9	Pagalbinė patalpa	12,20									12,20
1	1	10	Pagalbinė patalpa	6,51									6,51
1	1	11	Koridorius	2,86									2,86



1 0 5 0 3 4 0 2 3 6 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	12	Pagalbinė patalpa	3,32									3,32
1	1	13	Pagalbinė patalpa	5,84									5,84
1	1	14	Koridorius	2,26									2,26
1	1	15	Pagalbinė patalpa	2,74									2,74
1	1	16	Koridorius	1,86									1,86
1	1	17	Pagalbinė patalpa	1,47									1,47
1	1	18	Pagalbinė patalpa	1,98									1,98
1	1	19	Pagalbinė patalpa	1,15									1,15
1	1	20	Koridorius	1,55									1,55
1	1	21	Pagalbinė patalpa	7,99									7,99
1	1	22	Koridorius	18,39									18,39
1	1	23	Koridorius	3,08									3,08
1	1	24	Koridorius	6,02									6,02
1	1	25	Koridorius	3,33									3,33
1	1	26	Koridorius	4,78									4,78
1	1	27	Koridorius	27,92									27,92
1	1	28	Pagalbinė patalpa	16,96									16,96
1	1	29	Pagalbinė patalpa	9,98									9,98
1	1	30	Koridorius	9,58									9,58
1	1	31	Pagalbinė patalpa	2,76									2,76
1	1	32	Pagalbinė patalpa	6,46									6,46
1	1	33	Pagalbinė patalpa	10,66									10,66
1	1	34	Pagalbinė patalpa	18,18									18,18

VAISTABĖS IMONIS REGISTRUCENTRO
VILNIAUS FILIALIS

documento originalo
KOPIJA TIKRA Nr. 72
20 15-10-21 Registracijos Nr. 5075
Larisa Gerasimova
(paruošė, A. pavardė, parašas)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	35	Sandēlis	126,84								126,84	
1	1	36	Kabinetas	13,67								13,67	
1	1	37	Tambūras	4,65									4,65
1	1	38	Holas	34,12								34,12	
1	1	39	Katīlinē	7,18									7,18
1	1	40	Kabinetas	17,86								17,86	
1	1	41	San .mazgas	2,56									2,56
1	1	42	Tualetas	1,76									1,76
1	1	43	Kabinetas	27,94								27,94	
1	1	44	Pagalbinē patalpa	9,60									9,60
1	1	45	Koridorus	23,19									23,19
1	1	46	Kabinetas	13,39								13,39	
1	1	47	Kabinetas	26,43								26,43	
1	1	48	Kabinetas	17,41								17,41	
1	1	49	Kabinetas	20,08								20,08	
1	1	50	Pagalbinē patalpa	4,12									4,12
1	1	51	Tambūras	5,73									5,73
1	1	52	Holas	27,10								27,10	
1	1	53	Koridorus	16,48									16,48
1	1	54	Pagalbinē patalpa	5,21									5,21
1	1	55	Kabinetas	10,05								10,05	
1	1	56	Kabinetas	25,09								25,09	
1	1	57	Tualetas	1,57									1,57

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŪ CENSTRO
VILNIJAUS FILIALAS

dokumentas originalas
KOPIJA TIKRA Nr. 72

2015-10-21 Registracijos Nr. 5076
Larisa Giraitienė

(patvirtas, v. pasirašė, parašas)



* 1 0 5 0 3 4 J 2 3 6 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	58	Virtuvē	28,09								28,09	
1	1	59	San .mazgas	4,84									4,84
1	1	60	Pagalbinē patalpa	2,85									2,85
1	1	61	Pagalbinē patalpa	1,44									1,44
1	1	62	Pagalbinē patalpa	4,71									4,71
1	1	63	Tambūras	2,22									2,22
1	1	64	Salē su baru	24,36								24,36	
1	1	65	Tualetas	1,70									1,70
1	1	66	Salē	73,48								73,48	
1	1	67	Kabinetas	11,68								11,68	
1	1	68	Pagalbinē patalpa	2,81									2,81
1	1	69	Tambūras	3,64									3,64
1	1	70	Korīdorijs	17,97									17,97
1	1	71	Kabinetas	6,21								6,21	
1	1	72	Prausykla	1,48									1,48
1	1	73	Tualetas	1,25									1,25
1	1	74	Prausykla	1,73									1,73
1	1	75	Rūbinē	17,48									17,48
1	1	76	Tambūras	2,70									2,70
1	1	77	Gamybinē patalpa	19,29								19,29	
1	1	78	Tešlos paruošimo patalpa	23,54								23,54	
1	1	79	Gamybinē patalpa	25,60								25,60	
1	1	80	Plovykla	11,43									11,43

VALSTĪBES TĀMĀNES REĢISTRĀCIJAS CENTRS
VILNIJAS FILIJĀS

documento originalo
KOPIJA TIKRA
Nc. 72

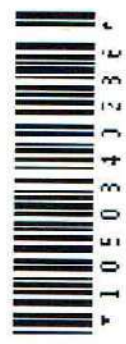
2015-10-21 Reģistrācijas Nr. 5077
Larisa Giraite

(patogus, v. pasūtīt, paraisot)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	81	Sandėlis	19,51									19,51
1	1	82	Šaldymo kamera	10,18								10,18	
			Iš viso pirmame aukšte (82 patalpos)	1272,06								774,27	497,79
2	2	1	Koridorius	18,48									18,48
2	2	2	Koridorius	47,75									47,75
2	2	3	Kabinetas	33,13								33,13	
2	2	4	Kabinetas	23,38								23,38	
2	2	5	Kabinetas	16,29								16,29	
2	2	6	Kabinetas	27,75								27,75	
2	2	7	Kabinetas	26,08								26,08	
2	2	8	Kabinetas	13,34								13,34	
2	2	9	Koridorius	3,57									3,57
2	2	10	Kabinetas	28,21								28,21	
2	2	11	Kabinetas	25,69								25,69	
2	2	12	Kabinetas	21,61								21,61	
2	2	13	Archyvo patalapa	5,34								5,34	
2	2	14	Koridorius	35,95									35,95
2	2	15	Kabinetas	24,16								24,16	
2	2	16	Kabinetas	24,21								24,21	
2	2	17	Kabinetas	11,38								11,38	
2	2	18	Kabinetas	11,14								11,14	
2	2	19	Kabinetas	32,45								32,45	
2	2	20	Tualetas	4,30									4,30

VALSTYBES ĮMONIŲ REGISTRACIJOS CENTRAS
 VILNIJAUS FILIALAS
 Nr. 72
 dokumento originalo
KOPIJA TIKRA
 2015-10-21 Registracijos Nr. 5078
 Lariša Chirijonė
 (pareigos, v. pavardė, parašas)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	21	Tualetas	5,87									5,87
2	2	22	Pagalbinė patalpa	1,51									1,51
2	2	23	Kabinetas	11,90								11,90	
2	2	24	Kabinetas	11,33								11,33	
2	2	25	Pagalbinė patalpa	9,46									9,46
2	2	26	Koridorius	27,74									27,74
2	2	27	Kabinetas	24,75								24,75	
2	2	28	Kabinetas	24,75								24,75	
2	2	29	Kabinetas	12,07								12,07	
2	2	30	San .mazgas	4,50									4,50
2	2	31	Tualetas	6,10									6,10
2	2	32	Kabinetas	34,12								34,12	
2	2	33	Kabinetas	12,39								12,39	
2	2	34	Koridorius	4,93									4,93
2	2	35	Kabinetas	34,95								34,95	
2	2	36	Kabinetas	16,64								16,64	
Iš viso antrame aukšte (36 patalpos)				677,22								507,06	170,16
3	3	1	Koridorius	7,55									7,55
3	3	2	Kabinetas	11,86								11,86	
3	3	3	Kabinetas	25,20								25,20	
3	3	4	Kabinetas	24,63								24,63	
3	3	5	Tualetas	1,09									1,09
3	3	6	Tualetas	1,25									1,25

Dokumentų kopija
KOPIJA TIKRA
 Nr. 72
 2015-10-21 Registravimo Nr. 5079
 Larisa Giraitienė
 (pareigybės, v. pasirašė, patvirtino)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	7	Tualetas	1,53									1,53
3	3	8	Prausykla	1,26									1,26
3	3	9	Prausykla	2,22									2,22
3	3	10	Koridorius	30,50									30,50
3	3	11	Kabinetas	30,44								30,44	
3	3	12	Pagalbinė patalpa	2,95									2,95
3	3	13	Kabinetas	17,59								17,59	
3	3	14	Koridorius	16,66								16,66	
3	3	15	Kabinetas	17,25								17,25	
Iš viso trečiame aukšte (15 patalpos)				191,98								143,63	48,35
Iš viso (133 patalpos)				2141,26								1424,96	716,30

Parengė Matininkas Nerijus Zabarauskas

A.V.



1 0 5 0 3 4 J 2 3 ė

UAB "GEONORMA"

(monės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO (JO DALIŲ) 1B²/b KADASTRO DUOMENYS

(pažymėjimas plane)

2014-12-22

Nr. _____

(data)

Vilnius

(sudėrymo forma)

Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Zarų g. 6

(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti

2014 m. gruodžio mėn. 22 d.

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstrukcijos pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
6056561 525321	administracinis	administracinis pastatas	1974/1974	2004/2014	2

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėjimų o %	Vidutinis nusidėjimo %
Pamatai	g/b	5	32	2
Sienos	g/b	14	32	6
Perdangos	g/b	10	31	3
Stogo konstrukcija	subandinimas	4	32	1
Stogo danga	užbaro danga	5	32	1
Išorės apdaila	metalas, lakštas	4		
Pertvaros	gipsas, betonas	5		
Grindys	monolitinis	13		
Langai	plastikiniai	6		
Durys	mediniai	3		
Vidaus apdaila	dažai	13		
Šildymas	vietinis	4		
Vandentiekis	komunalinis	1		
Kanalizacija	komunalinis	1		
Dujos	gamtos			
Karštas vanduo	gais	1		
Elektra	upa	6		
Viryklė	elektinė			
Vonios kambarys	upa			
Vėdinimas ir kondicionavimas	vidinis	3		
Iš viso:		100		1.3

Pastato baigtumas %

100

VALSTYBĖS IMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS

dokumento originalas

KOPIJA TIKRA

Nr. 72

2015-10-21

Registruojamo Nr. 5081
Larisa Giraitienė

(parašas, v., pavardė, parašas)

PAGRINDINIO PASTATO PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Pažymėjimas plane	1b/p	2b/p	3b/p	
Pavadinimas	publ. 1990/1990	rekonstr. 1990/1990	publ. 1990/1990	
Statybos pr./pab. metai	1990/1990	1990/1990	1990/1990	
Rekonstravimo pr./pab. metai	-	-	2004/2004	
Baigtumas %	100	100	100	
Pamatai	9	9	9	9
Sienos	18	18	18	21
Perdangos	6	6	6	10
Stogo konstrukcija	9	9	9	3
Stogo danga	1	1	1	2
Išorės apdaila	4	4	4	4
Pertvaros	4	4	4	4
Grindys	13	13	13	16
Langai	5	5	5	4
Durys	3	3	3	3
Vidaus apdaila	13	13	13	4

VALSTYBES ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS

dokumento originalas

KOPIJA TIKRA

2015-10-21 Registravimo Nr. 5082

Larisa Giraitienė

(pareigis, v., pavardė, parašas)

Nr. 72

(pareigos)

A.V.

(parašas)

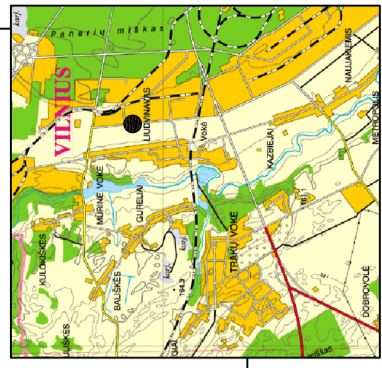
(vardas ir pavardė)

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pазymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys						Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų statybos vertė tūkst. Lt.	Pataisos	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Vidutinė vienetų statybos vertė po indeksavimo Eur	Atkurimo kaštai (statybini vertė) Eur	Nusidėjęs %	Arkuriamoji vertė Eur	Viešos patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Eur
					Plotas m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³	Bruto plotas	Užstatytas plotas										
2014-10-22	P		18/p	mažųjų namų pastatas	x	1012,72	390	3443	1013	1013	15,7	130	6=1	0,8	130	64000	13	650000		
2016-12-22	P		16/p	mažųjų namų pastatas	x	576,61	340	1261	577	577	25,2	130	6=1	0,8	130	25000	13	220000		
2016-12-22	P		16/p	mažųjų namų pastatas	x	192,18	400	870	193	193	25,2	148	6=1	0,8	148	11400	19	217400		
2016-12-22	P		26/p	mažųjų namų pastatas	x	1133														
2016-12-22	P		33/p	mažųjų namų pastatas	x	3443,35	111	344	344	344	25,0	121	6=1	0,8	121	142000	13	130000		
				mažųjų namų pastatas	x	321,12	340	117	322			121	6=1	0,8	121	135000	13	124000		
				mažųjų namų pastatas	x	2199,2	300	110	290			121	6=1	0,8	121	108000	13	97000		
				mažųjų namų pastatas	x	874														
				mažųjų namų pastatas	x	100														
				mažųjų namų pastatas	x	246,396		932	246,396							1159000	105	1050000		
				mažųjų namų pastatas	x						15,0									430000

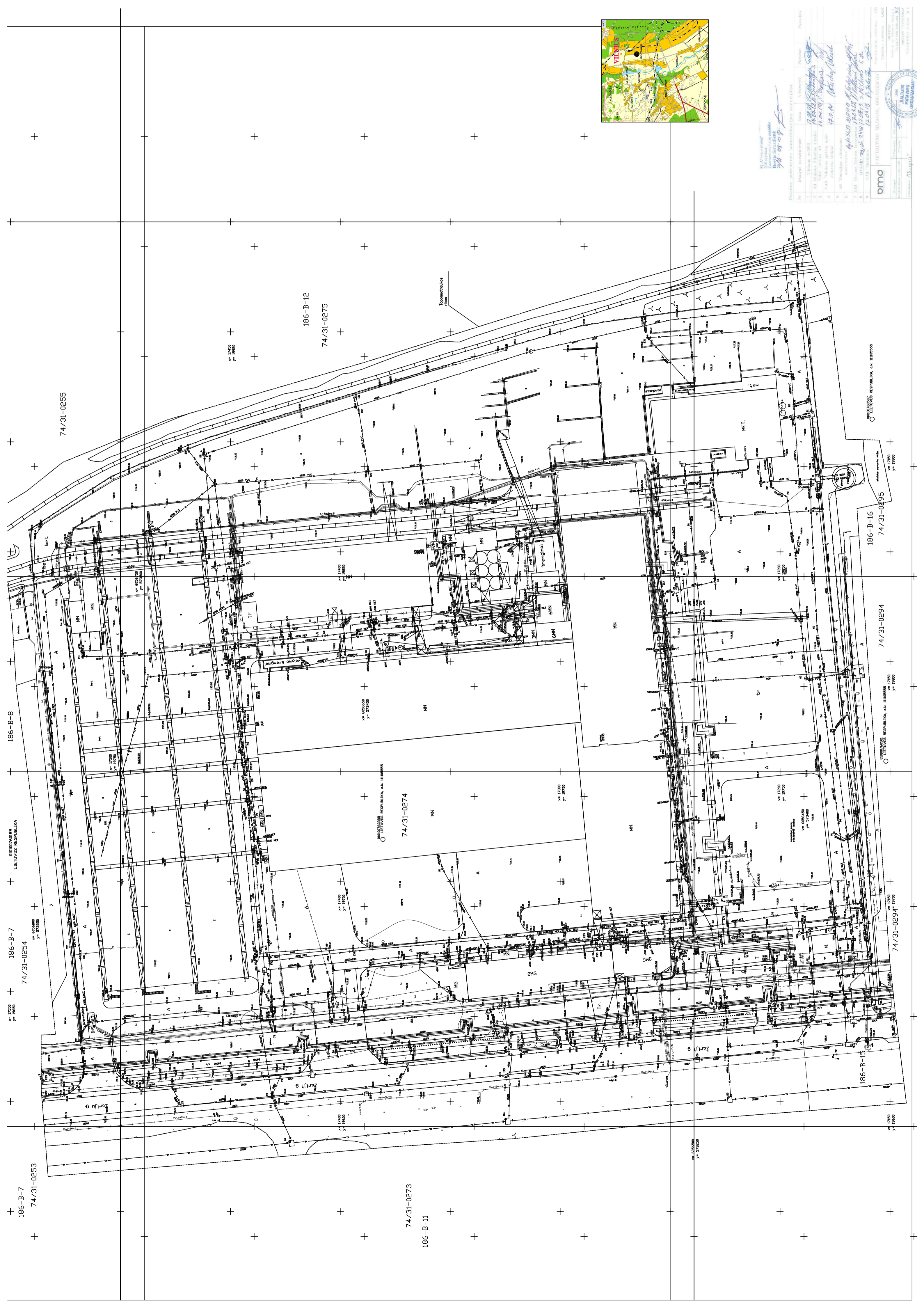
VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRACENTRO
VILNIAUS FILIALAS
dokumento originalas
KOPIJA TIKRA
2015-10-21
Larisa Gilaitienė Nr. 5083
(pareiškėjas, v. pavardė, parašas)

(paraiškėjas) _____ (vardas ir pavardė) _____
(parašas) _____



SI „Sąjūdis“
GRĮJAVIMŲ
DOKUMENTACIJOS
DOKUMENTAS
DOKUMENTAS

Projekto pavadinimas: *„Sąjūdis“*
Užsakovas: *AB „Sąjūdis“*
Architektas: *AB „Sąjūdis“*
Adresas: *12218 Vilnius*
Pav. *12218 Vilnius*



186-B-7
74/31-0254

186-B-8
74/31-0255

186-B-7
74/31-0254

186-B-7
74/31-0253

186-B-12
74/31-0275

74/31-0274
LIETUVOS RESPUBLIKA, A.K. ILLIUSOS

74/31-0273
186-B-11

74/31-0294
LIETUVOS RESPUBLIKA, A.K. ILLIUSOS

74/31-0294
LIETUVOS RESPUBLIKA, A.K. ILLIUSOS

186-B-15
74/31-0294

186-B-16
74/31-0295
LIETUVOS RESPUBLIKA, A.K. ILLIUSOS



EKSPLIKACIJA:

- Sklypo riba
- Projekto "Administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas" riba
- Projekto "Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) Žarijų g. 6, Vilniuje rekonstrukcijos projektas" riba
- Raudonosios gatvės linijos
- Projektuojamas administracinis pastatas
- Rekonstruojamo pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) griauama dalis
- Sklype esantys kiti pastatai
- Tvorą
- Projektuojamas įėjimas į pastatą
- Projektuojamas lauko apšvietimas
- Viešojo transporto stotelė
- Suolukai
- Informacinis stendas
- Projektuojami nauji medžiai
- Vieta gaisrinėms kopėčioms statyti (6x6m)
- Projektuojama altitudė
- Esama altitudė

▲ Projektuojamas lauko apšvietimas

☐ Projektuojami nauji medžiai

☒ Vieta gaisrinėms kopėčioms statyti (6x6m)

135.90
135.45

▲ Kietas dangas (asfaltbetonis)

▨ Pėsčiųjų takai (betoninės trinkelės arba plytelės)

▤ Želdynai

▩ Praželdinta kietas dangas

SI „Vilniaus planas“ GIS skyriaus Geodetinių bazinių analitikė Dovilė Straudienė 2014-08-09

STATINIŲ SARAŠAS:

- Projektuojamas administracinis pastatas
- Rekonstruojamas esamas administracinis pastatas (unik.nr.1096-9004-7011)
- Griauamas sandėlis (unik.nr.1096-9004-7222)
- Armavimo cechas
- Gamybinis pastatas
- Transformatorinė pastotė
- Pastatas
- Kontrolinės pastatas
- Dvirčių stoginė
- "Betono mozaika" ekspozicija
- Automobilių stovėjimo aikštelė 128 vietų
- Automobilių stovėjimo aikštelė 28 vietų
- Sandėlis
- Gamybinis pastatas
- Gamybinis pastatas
- Gamybinis pastatas
- Atviras sandėlis
- Sandėliavimo aikštelės

PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS

Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus poreikis

Eil. Nr.	Nr. plane	Pavadinimas	1 park. vietos skaičiavimas	Kiekis, vnt.
1.	2	Esamas administracinis pastatas	25 m² pagr. ploto	33
2.	4, 5	Esami gamybiniai/pramoniniai pastatai	1 darbuotojui	244
3.		Esami sandėliavimo pastatai	100m²/sandėl. pl.	7
4.	1	Projektuojamas administracinis pastatas	25 m² pagr. ploto	81
VISO:				371

Automobilių stovėjimo vietų skaičiaus poreikis

Eil. Nr.	Nr. plane	Pavadinimas	Kiekis, vnt.	
1.		Esamos stovėjimo vietos sklypo ribose	229	
2.		Naujai projektuojamos stovėjimo vietos sklypo ribose	142	
VISO:				371
1.		Naujai projektuojamos stovėjimo vietos už sklypo ribos	93	
2.		Naujai projektuojamos stovėjimo vietos sunkiajam transportui už sklypo ribos	8	
VISO:				101

DANGŲ PLOTAI SKLYPO RIBOSE

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis, m² / %
1.	Sklypo plotas	102 070 / 100
2.	Pastatams užimtas plotas	30 000 / 30
3.	Kietos dangos	64 700 / 63
4.	Želdynai	7370 / 7

Esamos požeminės komunikacijos suderintos:

Nr.	Istaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. MPD	17.08.08	R. Baniškis	[Parašas]	
2	AB Vilniaus Šilumos tinklai	19.07.18	R. Sniečkauskas	[Parašas]	
3	Telia Lietuva AB	12.07.14	M. Vainauskas	[Parašas]	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšvietimo tinklai"	17.7.14	A. Kucka	[Parašas]	
5	AB "Energijos skirstymo operatorius"	Reg. Nr. 54629 2014.09.19	M. Fedyk	[Parašas]	
7	UAB "Vilniaus Viešasis transportas"	17.07.18	M. Kolesnikas	[Parašas]	
8	LITGRID	2014.07.13	S. Mikšius	[Parašas]	
9	UAB "Skaidula"	17.07.18	P. Jukaitis	[Parašas]	

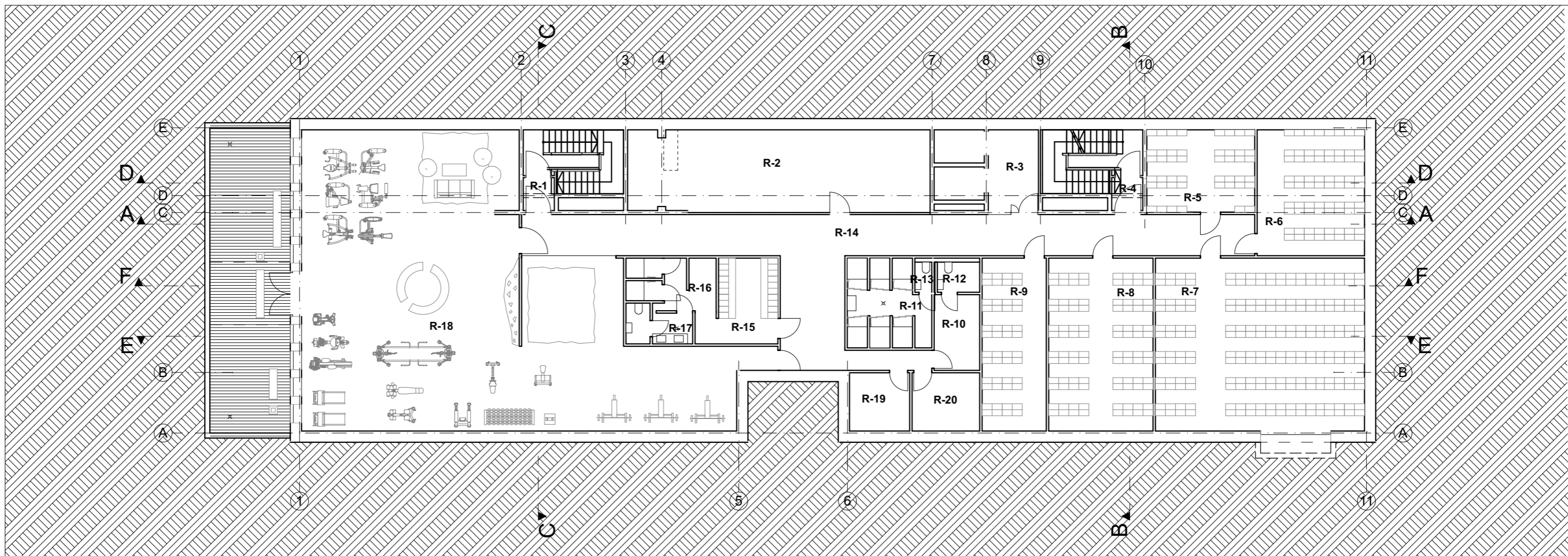
omo UAB "BALTOS MATAVIMO ORGANIZACIJA" Koordinacinių sistema - LKS-1994
Aukščių sistema - LAS07

OBJEKTO: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Žarijų g. 6
Skel. Kod. Nr. 0101/0076-0389 52287

BREŽINIO PAVADINIMAS: TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

UAB "BALTOS MATAVIMO ORGANIZACIJA"

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	Sklypo planas M1:1000	0
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		
4188	ARCH	IEVA CICĖNAITĖ		
2968	ARCH	MANTAS OLŠAUSKAS		
15093	ARCH	JŪRATĖ CIRTAUTAITĖ		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "Vilniaus aidai"	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			53-00-PP-1.1	1 1

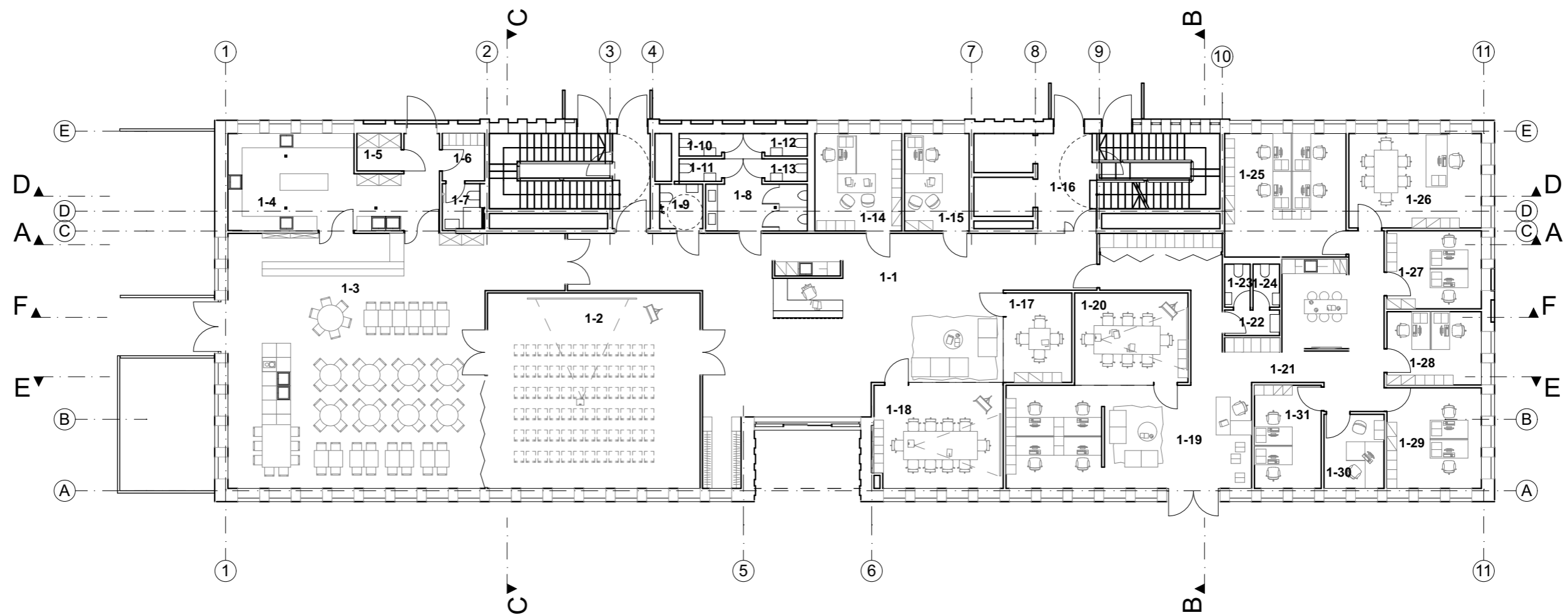


-1 a. patalpų eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)	Patalpos tipas
-1 rusys	R-1	Tambūras-šliuzas	2,54	Pagalb. koridoriai
	R-2	Techninės patalpos, ivadai	61,59	Pagalb. techninės
	R-3	Liftų holas	10,05	Pagalb. koridoriai
	R-4	Tambūras-šliuzas	2,54	Pagalb. koridoriai
	R-5	Archyvas	22,06	Pagalb. ūkinės
	R-6	Archyvas	33,54	Pagalb. ūkinės
	R-7	Archyvas	89,72	Pagalb. ūkinės
	R-8	Archyvas	44,77	Pagalb. ūkinės
	R-9	Archyvas	27,55	Pagalb. ūkinės
	R-10	Persirengimo patalpa	8,56	Pagalb. WC
	R-11	Dušų patalpa	16,11	Pagalb. WC
	R-12	Tualetas	3,37	Pagalb. WC
	R-13	Tualetas	1,26	Pagalb. WC
	R-14	Koridorius	97,63	Pagalb. koridoriai
	R-15	Persirengimo patalpa	14,38	Pagalb. WC
	R-16	Dušų patalpa	13,87	Pagalb. WC
	R-17	Tualetas	2,48	Pagalb. WC
	R-18	Sporto salė	233,01	Papildomos
	R-19	Elektros įvado patalpa	8,70	Papildomos
	R-20	Vandens įvado patalpa	9,77	Papildomos

703,50 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Rūsio aukšto planas M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-2.1	LAPAS LAPŲ 1 1



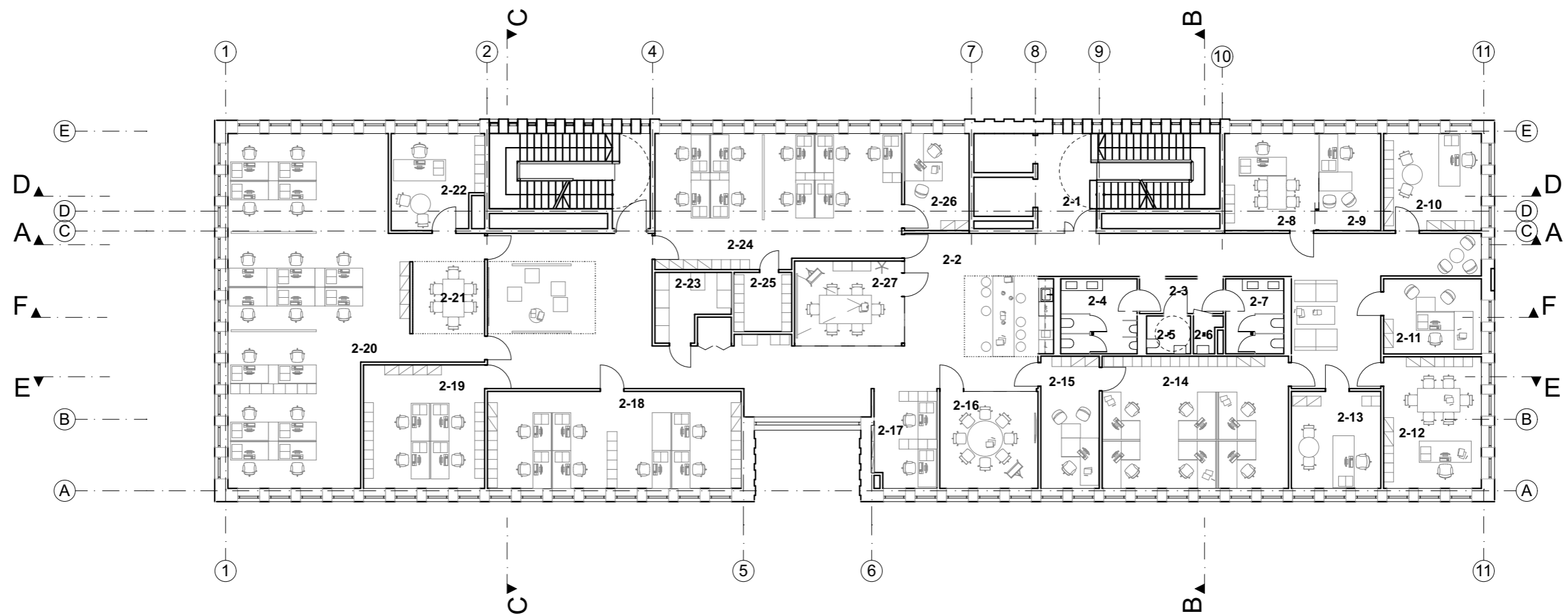
1 a. patalpu eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)	Patalpos tipas
1 aukstas				
	1-1	Koridorius	118,30	Pagalb. koridoriai
	1-2	Konferencijų salė	74,26	Papildomos
	1-3	Valgykla	125,36	Papildomos
	1-4	Virtuvė	33,07	Pagalb. koridoriai
	1-5	Sandėlis	2,95	Pagalb. virtuvė
	1-6	Persirengimo patalpa	3,58	Pagalb. virtuvė
	1-7	Tualetas	3,25	Pagalb. WC
	1-8	Praustuvų patalpa	11,89	Pagalb. WC
	1-9	Tualetas (ŽN) ir moters higienos kabina	3,42	Pagalb. WC
	1-10	Tualetas	1,71	Pagalb. WC
	1-11	Tualetas	1,71	Pagalb. WC
	1-12	Tualetas	1,71	Pagalb. WC
	1-13	Tualetas	1,71	Pagalb. WC
	1-14	Kabinetas	15,12	Darbo patalpa
	1-15	Kabinetas	11,25	Darbo patalpa
	1-16	Koridorius	10,05	Pagalb. koridoriai
	1-17	Pasitarimų patalpa	10,51	Pasitarimų užd.
	1-18	Pasitarimų patalpa	23,56	Pasitarimų užd.

1-19	Vestibulius	45,26	Darbo patalpa
1-20	Pasitarimų patalpa	18,11	Pasitarimų užd.
1-21	Koridorius	49,38	Pagalb. koridoriai
1-22	Praustuvų patalpa	2,51	Pagalb. WC
1-23	Tualetas	1,97	Pagalb. WC
1-24	Tualetas	2,04	Pagalb. WC
1-25	Kabinetas	26,78	Darbo patalpa
1-26	Kabinetas	22,34	Darbo patalpa
1-27	Kabinetas	13,16	Darbo patalpa
1-28	Kabinetas	12,37	Darbo patalpa
1-29	Kabinetas	16,96	Darbo patalpa
1-30	Kabinetas	7,95	Darbo patalpa
1-31	Kabinetas	12,30	Darbo patalpa

684,54 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Pirmo aukšto planas M1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-2.2	LAPAS LAPŲ 1 1



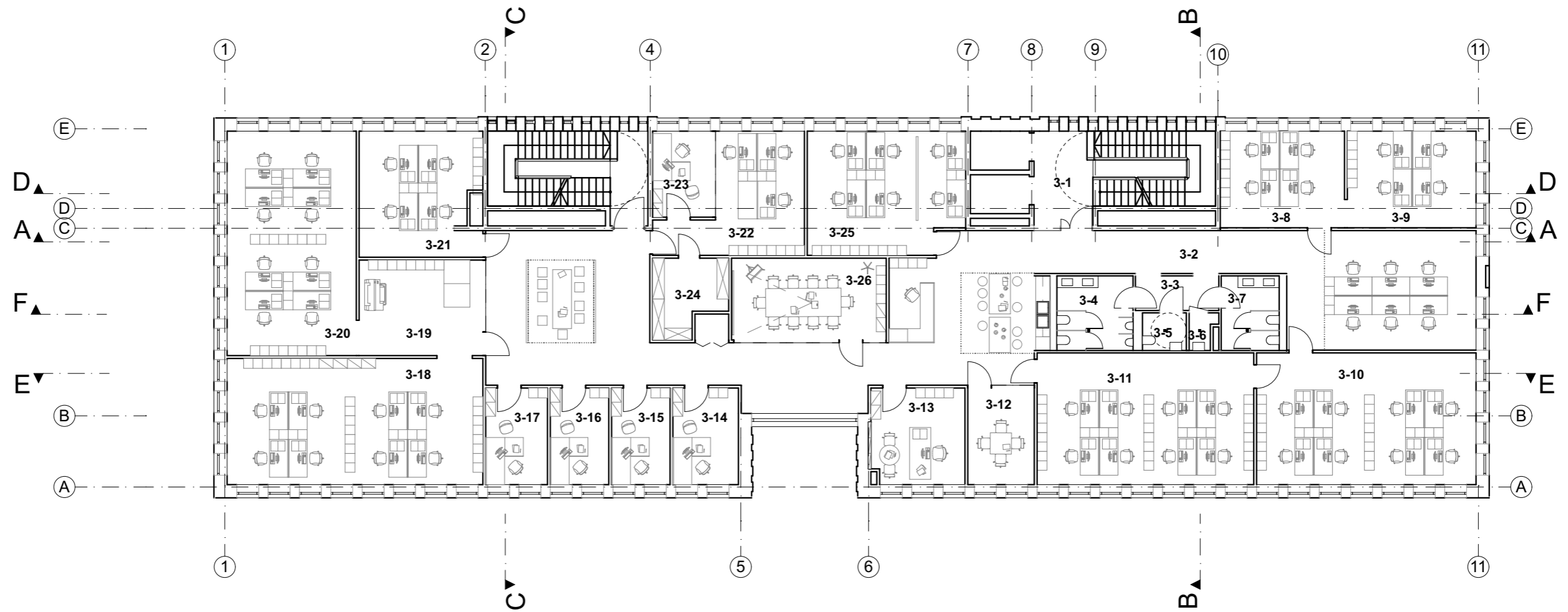
2 a. patalpu eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)	Patalpos tipas
2 aukstas				
	2-1	Liftų holas	10,05	Pagalb. koridoriai
	2-2	Koridorius	163,55	Pagalb. koridoriai
	2-3	Koridorius	5,20	Pagalb. koridoriai
	2-4	Vyrų tualetas	10,24	Pagalb. WC
	2-5	Tualetas (ŽN)	2,98	Pagalb. WC
	2-6	Valytojos patalpa	1,61	Pagalb. ūkinės
	2-7	Moterų tualetas	7,80	Pagalb. WC
	2-8	Kabinetas	15,83	Darbo patalpa
	2-9	Kabinetas	10,74	Darbo patalpa
	2-10	Kabinetas	16,93	Darbo patalpa
	2-11	Kabinetas	13,12	Darbo patalpa
	2-12	Kabinetas	22,98	Darbo patalpa
	2-13	Kabinetas	15,50	Darbo patalpa
	2-14	Kabinetas	44,05	Darbo patalpa
	2-15	Kabinetas	13,80	Darbo patalpa
	2-16	Pasitarimų patalpa	17,02	Pasitarimų užd.

2-17	Kabinetas	10,66	Darbo patalpa
2-18	Kabinetas	43,95	Darbo patalpa
2-19	Kabinetas	26,72	Darbo patalpa
2-20	Kabinetas	107,96	Darbo patalpa
2-21	Pasitarimų patalpa	9,27	Pasitarimų užd.
2-22	Kabinetas	15,08	Darbo patalpa
2-23	Sandėlis	7,76	Pagalb. ūkinės
2-24	Kabinetas	57,74	Darbo patalpa
2-25	Sandėlis	6,08	Pagalb. ūkinės
2-26	Kabinetas	11,19	Darbo patalpa
2-27	Pasitarimų patalpa	15,72	Pasitarimų užd.

683,53 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Antro aukšto planas M1:200	
					0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-2.3	LAPAS LAPŲ 1 1


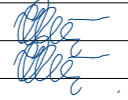


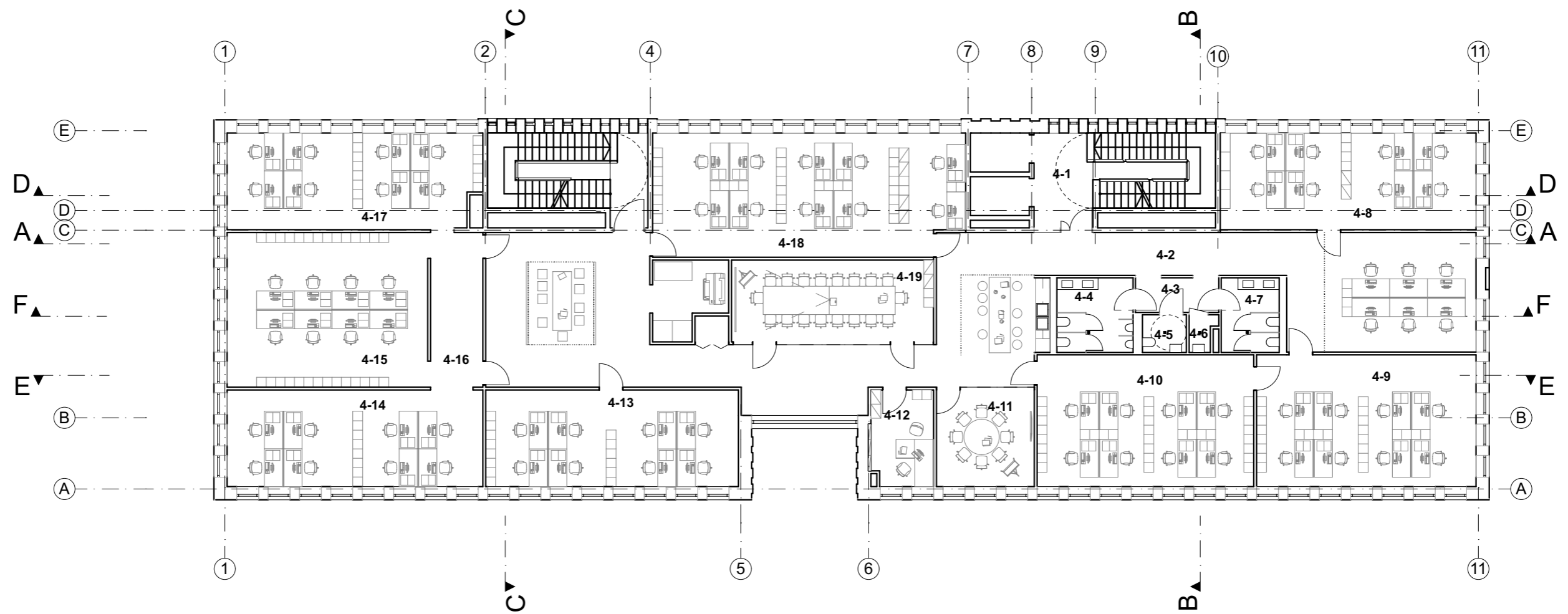
3 a. patalpu eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)	Patalpos tipas
3 aukstas				
	3-1	Liftų holas	10,05	Pagalb. koridoriai
	3-2	Koridorius	170,90	Pagalb. koridoriai
	3-3	Koridorius	5,20	Pagalb. koridoriai
	3-4	Vyrų tualetas	10,24	Pagalb. WC
	3-5	Tualetas (ŽN)	2,98	Pagalb. WC
	3-6	Valytojos patalpa	1,60	Pagalb. ūkinės
	3-7	Moterų tualetas	7,80	Pagalb. WC
	3-8	Kabinetas	21,61	Darbo patalpa
	3-9	Kabinetas	22,38	Darbo patalpa
	3-10	Kabinetas	51,88	Darbo patalpa
	3-11	Kabinetas	51,37	Darbo patalpa
	3-12	Pasitarimų patalpa	11,56	Pasitarimų užd.
	3-13	Kabinetas	16,11	Darbo patalpa
	3-14	Kabinetas	11,40	Darbo patalpa
	3-15	Kabinetas	10,17	Darbo patalpa
	3-16	Kabinetas	10,17	Darbo patalpa
	3-17	Kabinetas	10,74	Darbo patalpa
	3-18	Kabinetas	58,11	Darbo patalpa
	3-19	Pagalbinė darbo patalpa	21,29	Pagalb. ūkinės
	3-20	Kabinetas	52,20	Darbo patalpa
	3-21	Kabinetas	26,82	Darbo patalpa

3-22	Kabinetas	23,87	Darbo patalpa
3-23	Kabinetas	9,31	Darbo patalpa
3-24	Sandėlis	9,31	Pagalb. ūkinės
3-25	Kabinetas	33,82	Darbo patalpa
3-26	Pasitarimų patalpa	22,77	Pasitarimų užd.

683,66 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		LAIDA	
				Trečio aukšto planas M1:200	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			53-01-PP-2.4	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

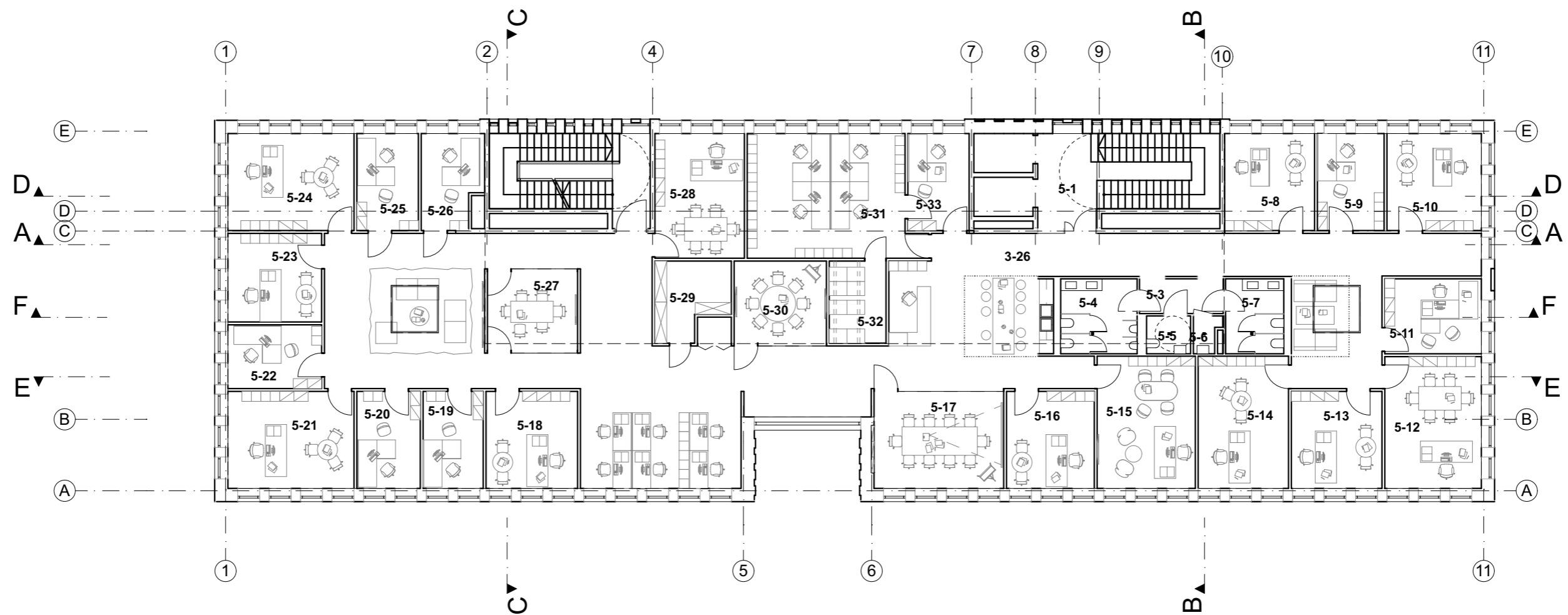


4 a. patalpu eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)	Patalpos tipas
4 aukstas				
	4-1	Liftų holas	10,05	Pagalb. koridoriai
	4-2	Koridorius	173,15	Pagalb. koridoriai
	4-3	Koridorius	5,20	Pagalb. koridoriai
	4-4	Vyrų tualetas	10,24	Pagalb. WC
	4-5	Tualetas (NŽ)	2,98	Pagalb. WC
	4-6	Valytojos patalpa	1,60	Pagalb. ūkinės
	4-7	Moterų tualetas	7,80	Pagalb. WC
	4-8	Kabinetas	44,49	Darbo patalpa
	4-9	Kabinetas	51,87	Darbo patalpa
	4-10	Kabinetas	51,37	Darbo patalpa
	4-11	Pasitarimų patalpa	17,02	Pasitarimų užd.
	4-12	Kabinetas	10,66	Darbo patalpa
	4-13	Kabinetas	43,95	Darbo patalpa
	4-14	Kabinetas	44,49	Darbo patalpa
	4-15	Kabinetas	55,83	Darbo patalpa
	4-16	Koridorius	14,56	Pagalb. koridoriai
	4-17	Kabinetas	43,36	Darbo patalpa
	4-18	Kabinetas	68,39	Darbo patalpa
	4-19	Pasitarimų patalpa	29,74	Pasitarimų užd.

686,75 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Ketvirto aukšto planas M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-2.5	LAPAS LAPŲ 1 1



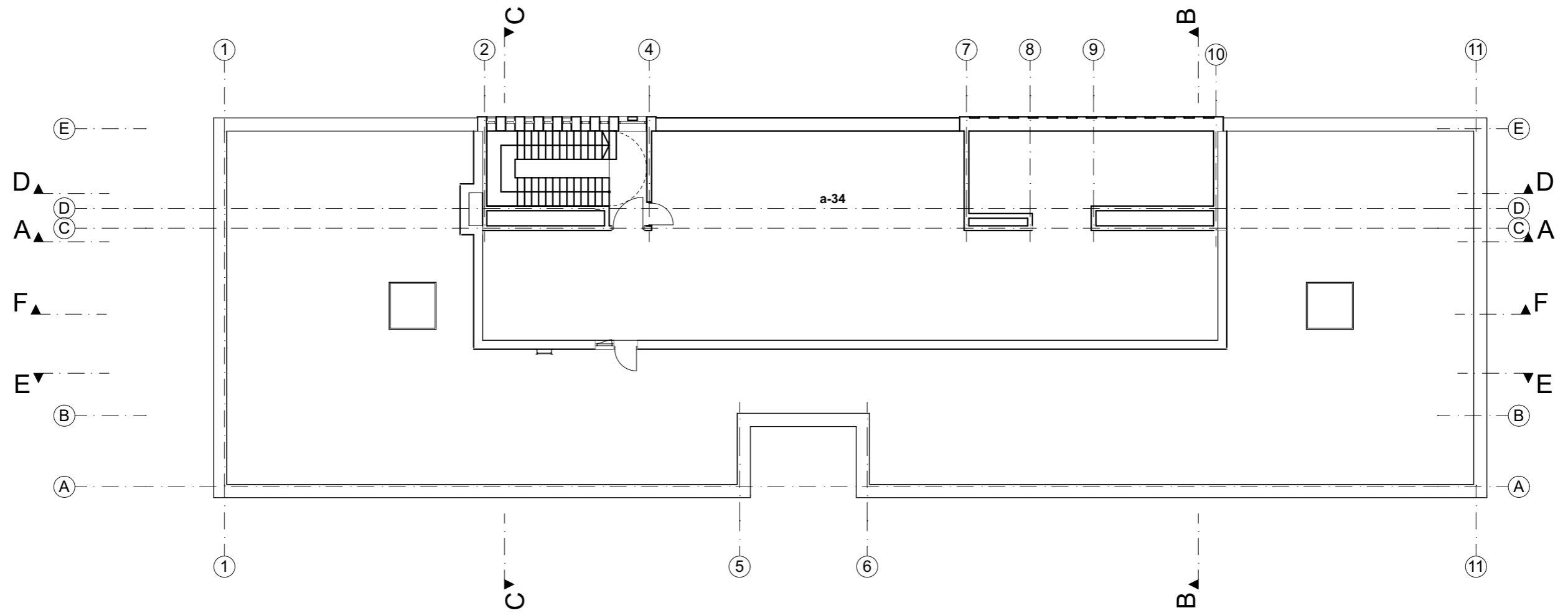
5 a. patalpu eksplikacija

Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)	Patalpos tipas
5 aukstas				
	3-26	Pasitarimų patalpa	228,09	Pasitarimų užd.
	5-1	Liftų holas	10,05	Pagalb. koridoriai
	5-3	Koridorius	5,20	Pagalb. koridoriai
	5-4	Vyrų tualetas	10,24	Pagalb. WC
	5-5	Neįgalųjų tualetas	2,98	Pagalb. WC
	5-6	Valytojos patalpa	1,60	Pagalb. ūkinės
	5-7	Moterų tualetas	7,80	Pagalb. WC
	5-8	Kabinetas	15,58	Darbo patalpa
	5-9	Kabinetas	11,56	Darbo patalpa
	5-10	Kabinetas	16,36	Darbo patalpa
	5-11	Kabinetas	12,93	Darbo patalpa
	5-12	Kabinetas	22,73	Darbo patalpa
	5-13	Kabinetas	15,70	Darbo patalpa
	5-14	Kabinetas	21,35	Darbo patalpa
	5-15	Kabinetas	23,20	Darbo patalpa
	5-16	Kabinetas	15,21	Darbo patalpa
	5-17	Pasitarimų patalpa	22,47	Darbo patalpa
	5-18	Kabinetas	15,87	Darbo patalpa
	5-19	Kabinetas	10,41	Darbo patalpa
	5-20	Kabinetas	10,99	Darbo patalpa
	5-21	Kabinetas	21,85	Darbo patalpa
	5-22	Kabinetas	10,67	Darbo patalpa
	5-23	Kabinetas	14,83	Darbo patalpa
	5-24	Kabinetas	21,85	Darbo patalpa
	5-25	Kabinetas	10,66	Darbo patalpa
	5-26	Kabinetas	9,86	Darbo patalpa

5-27	Kabinetas	12,65	Darbo patalpa
5-28	Kabinetas	19,92	Darbo patalpa
5-29	Sandėlis	9,31	Pagalb. ūkinės
5-30	Pasitarimų patalpa	13,53	Pasitarimų užd.
5-31	Kabinetas	36,20	Darbo patalpa
5-32	Archyvas	8,33	Pagalb. ūkinės
5-33	Kabinetas	10,62	Darbo patalpa

680,60 m²

KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		LAIDA	
				Penkto aukšto planas M1:200	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				53-01-PP-2.6	1 1

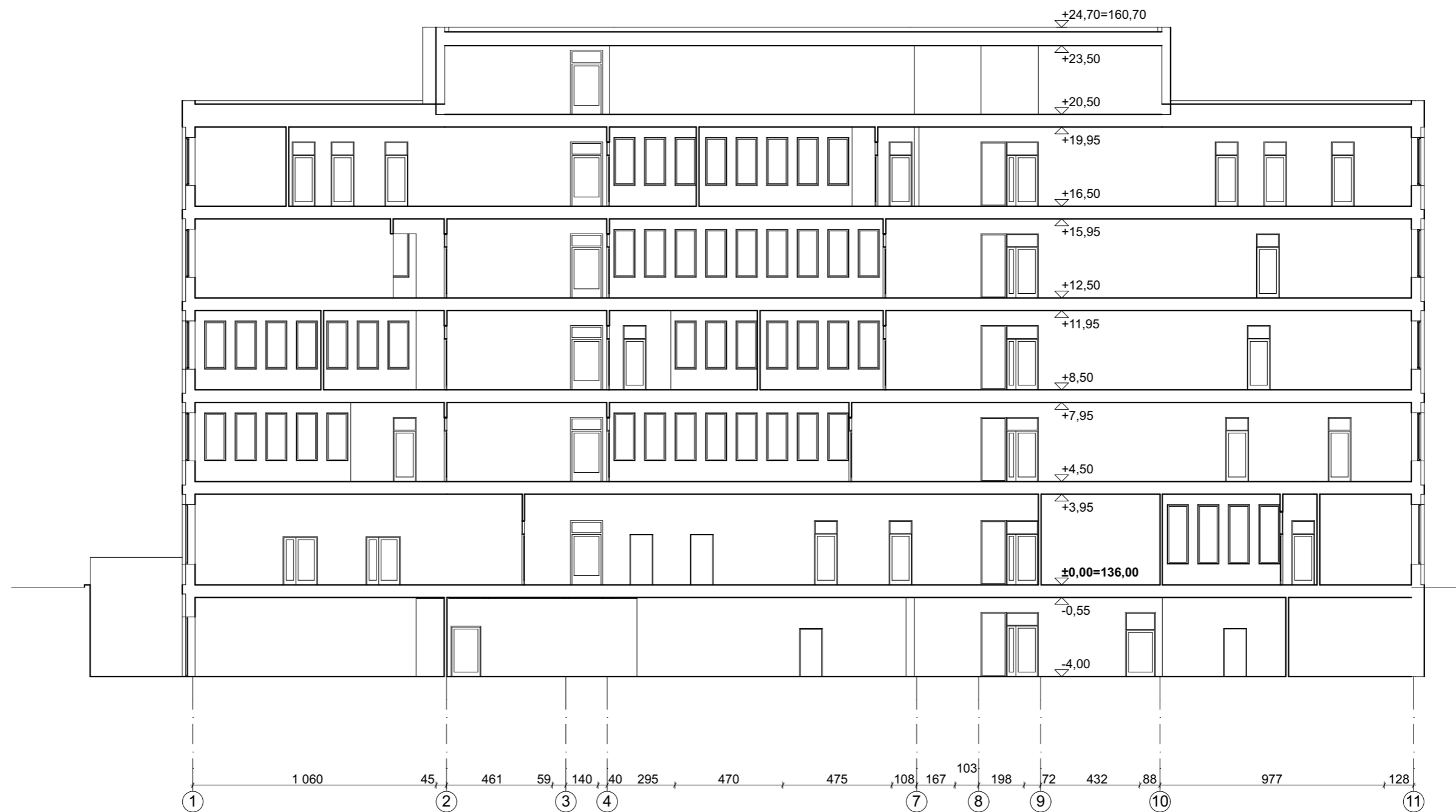


Antstato patalpu eksplikacija

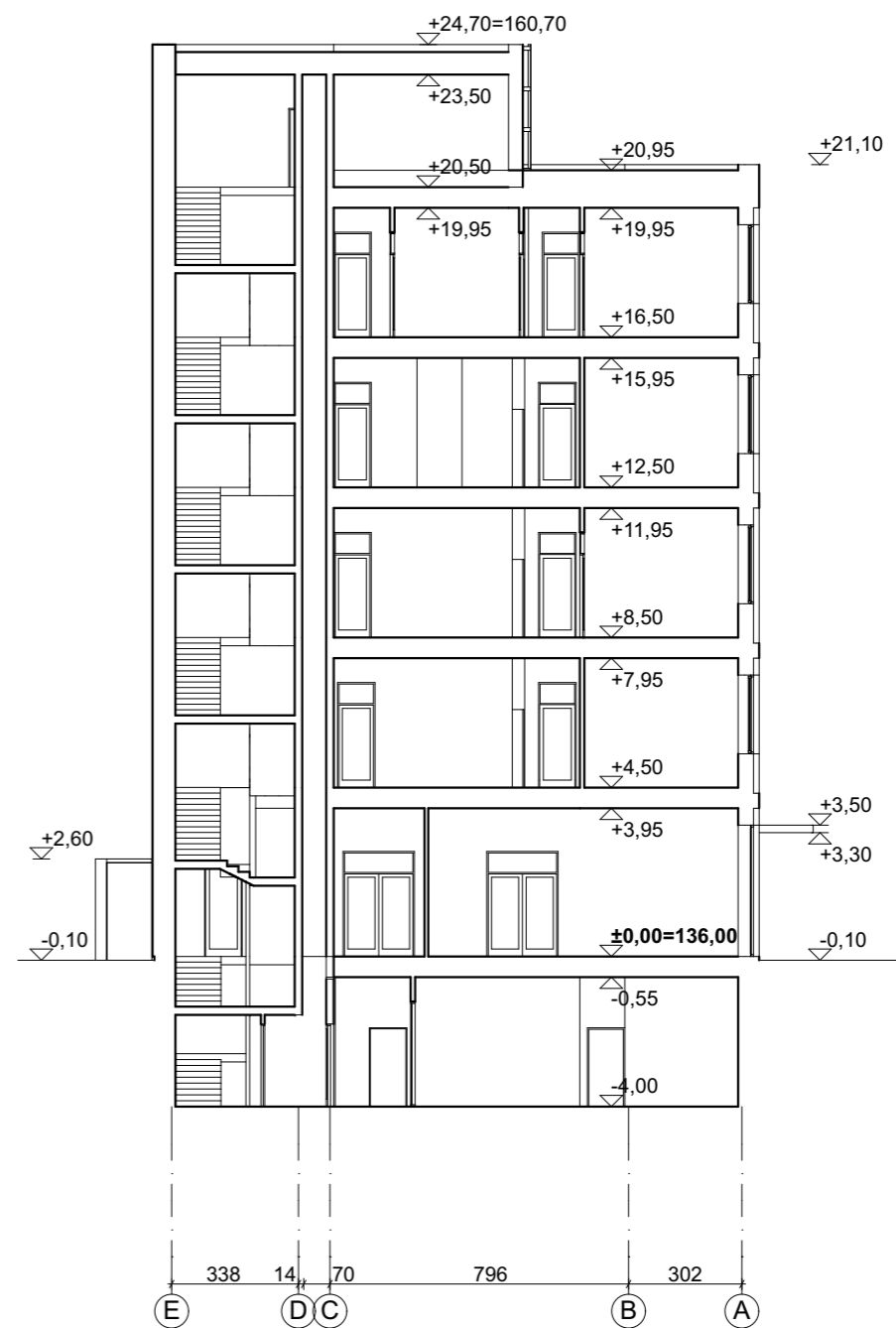
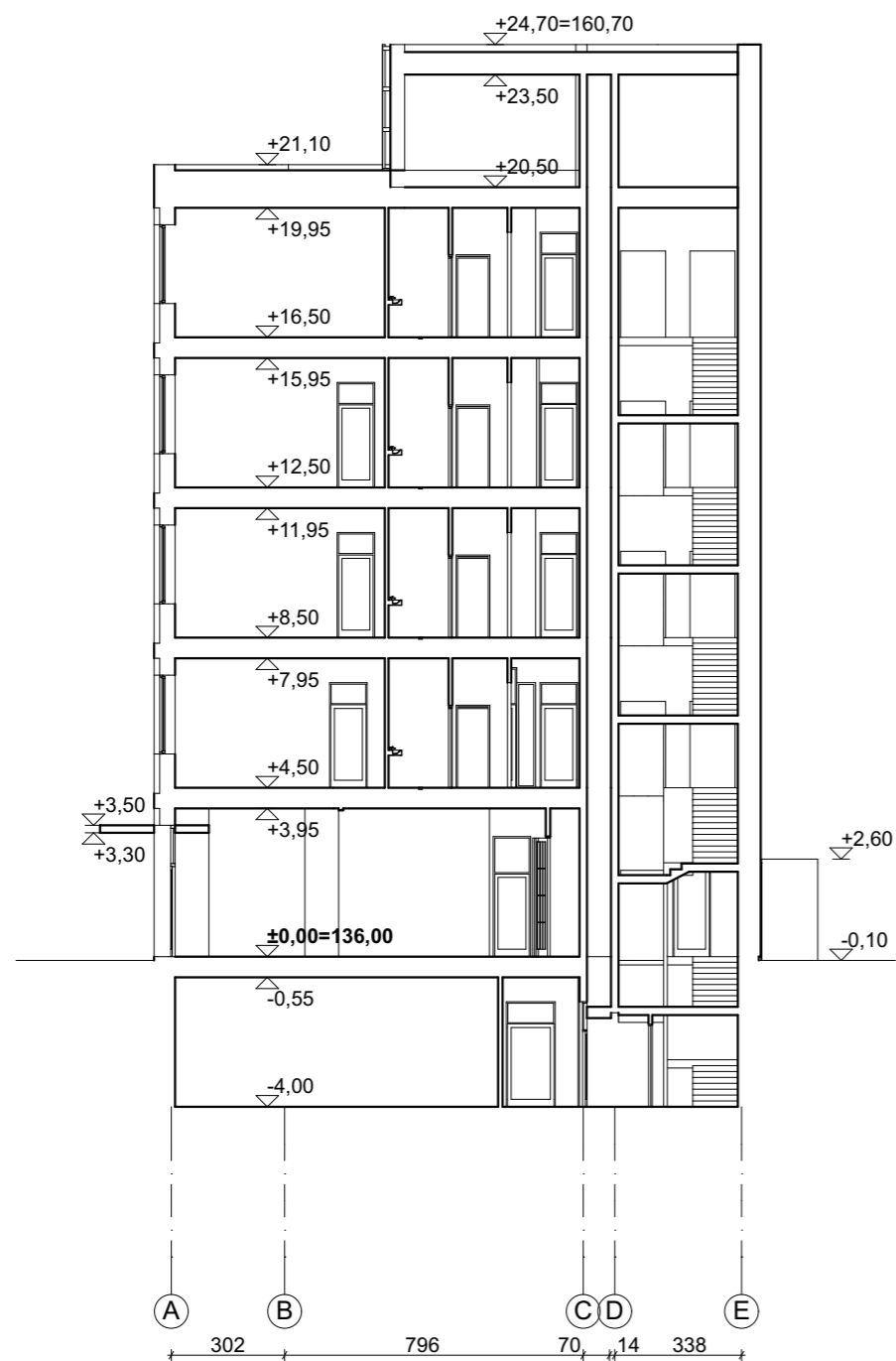
Aukstas	Pat. nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)	Patalpos tipas
Antstatas	a-34	Techninė patalpa	238,16	Pagalb. techninės

238,16 m²

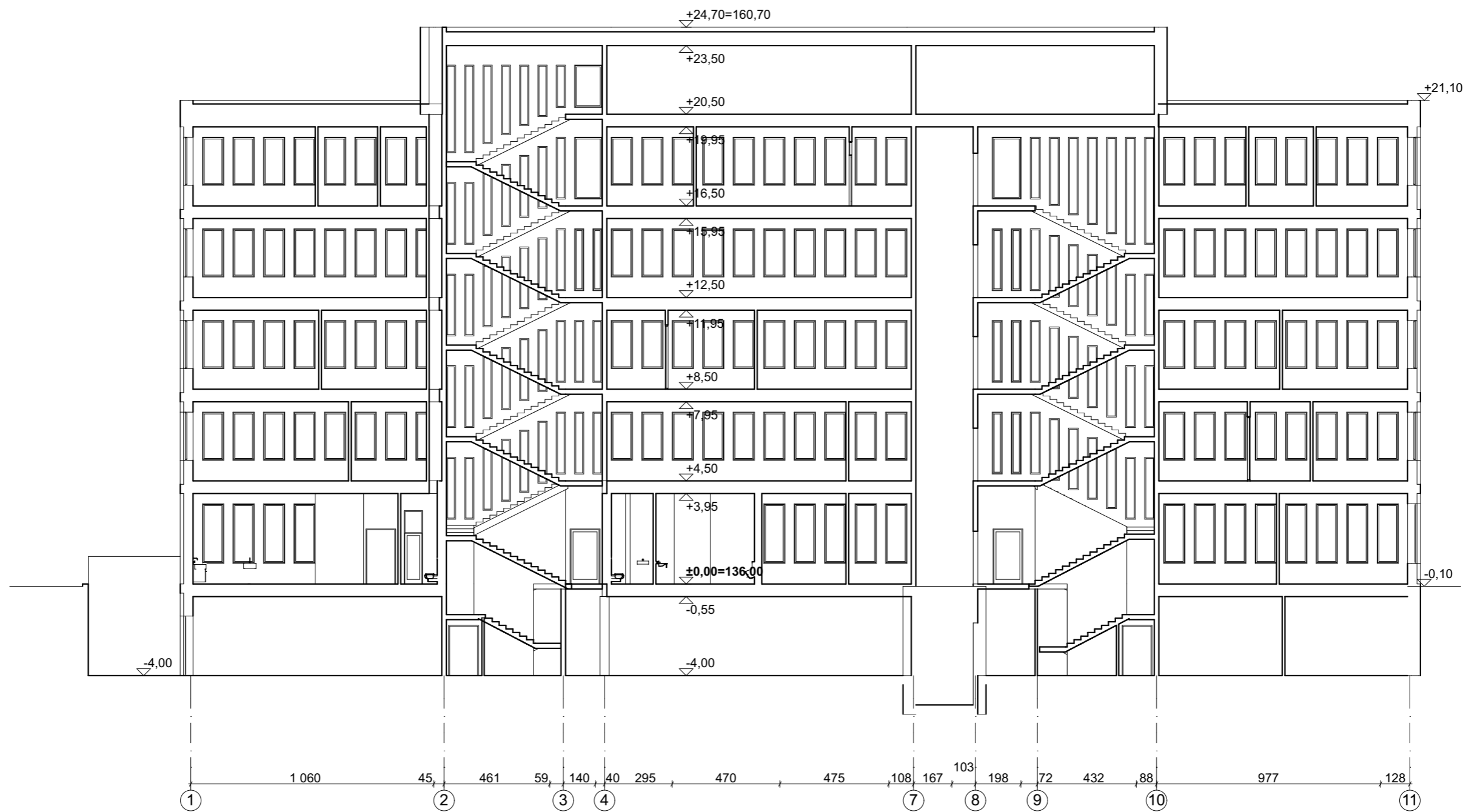
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Antstato planas M1:200	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-2.7	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		LAPAS LAPŲ	
				0	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-3.1	
				1	1



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	Pjūvis B-B, C-C M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-3.2	LAPAS LAPŲ 1 1



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>		0
				Pjūvis D-D M1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-3.3	LAPAS 1
					LAPŲ 1



KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Pjūvis E-E M1:200 0	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-3.4	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		LAIMA	
				Pjūvis F-F M1:200	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-3.5	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

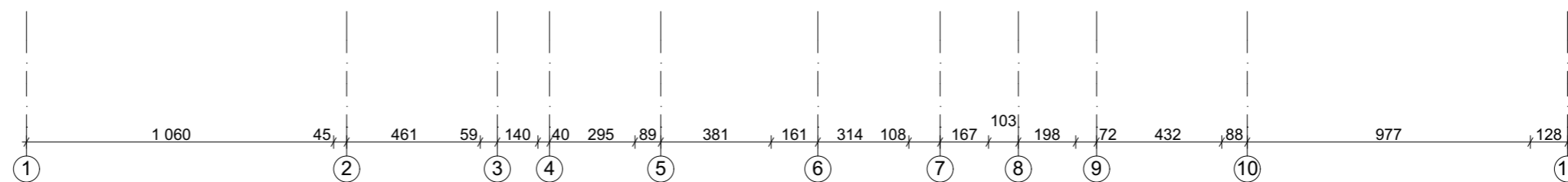
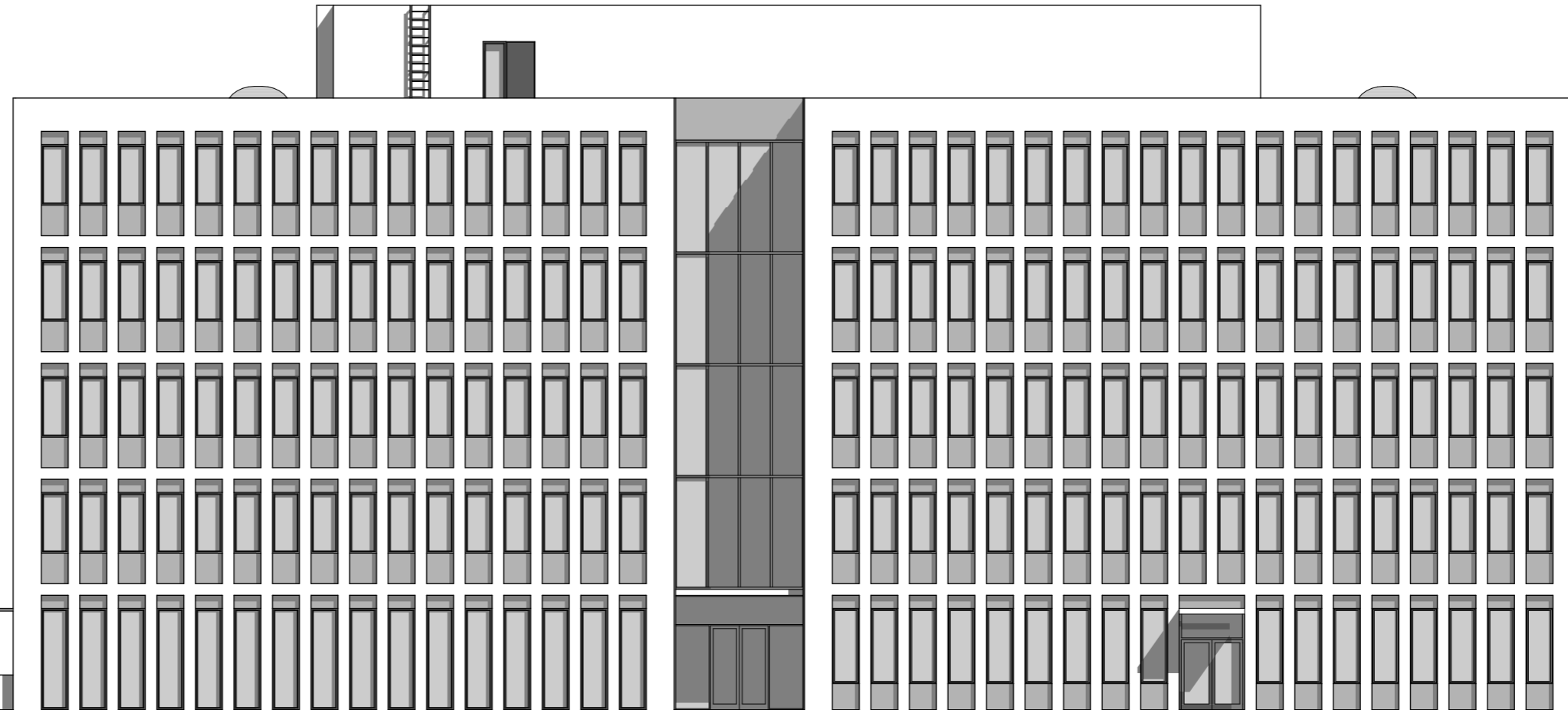
+24,70=160,70

+21,10

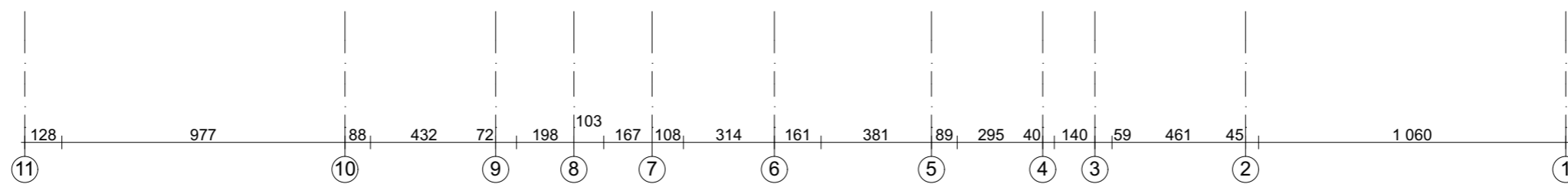
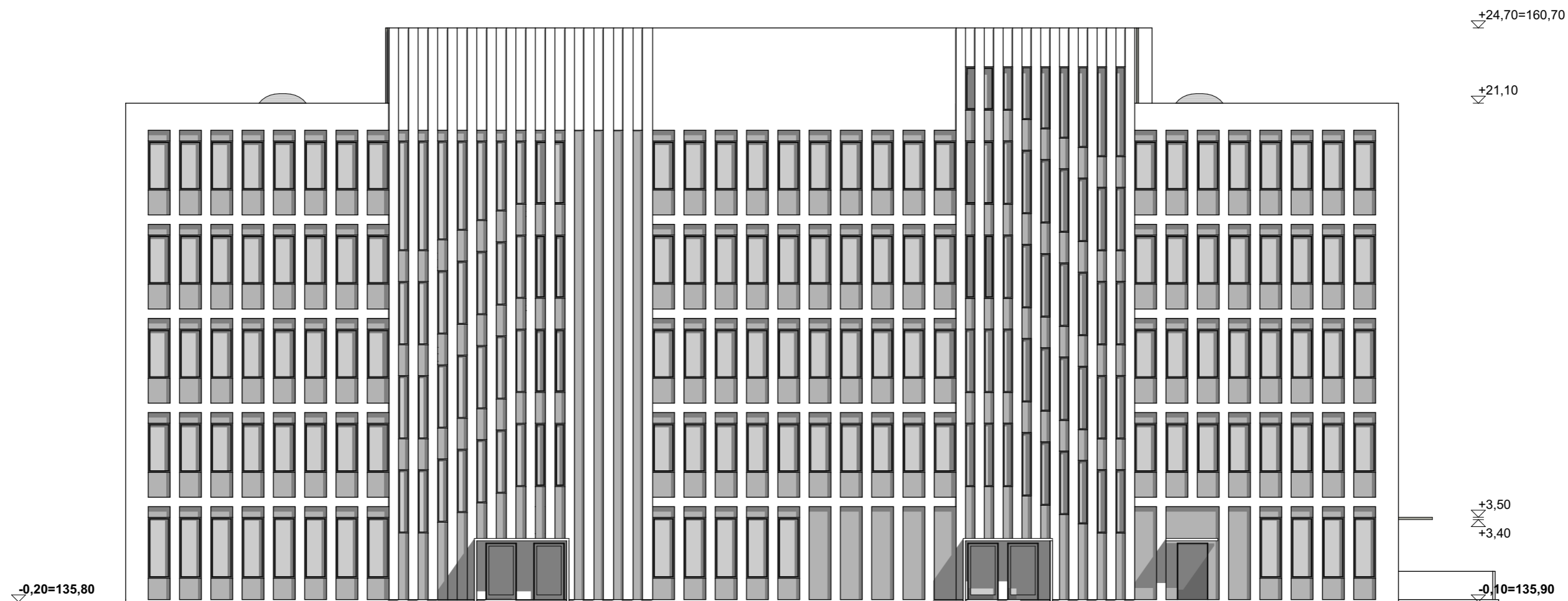
+3,50

+3,30

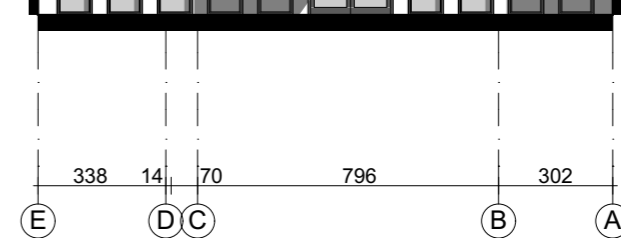
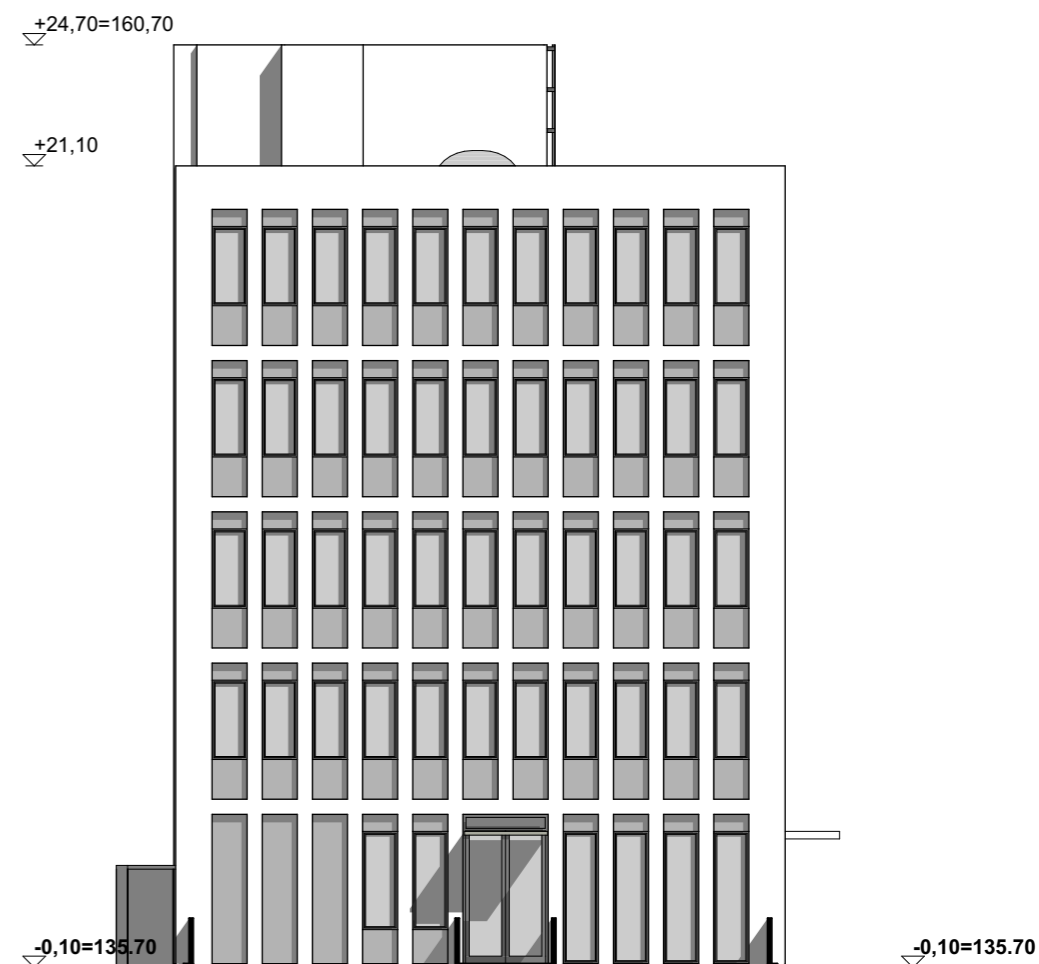
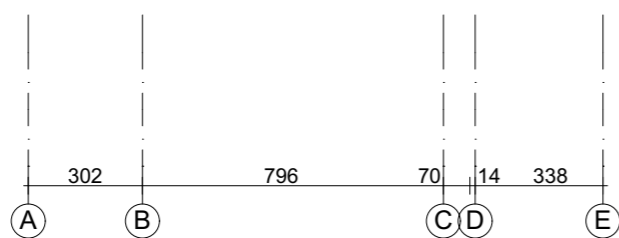
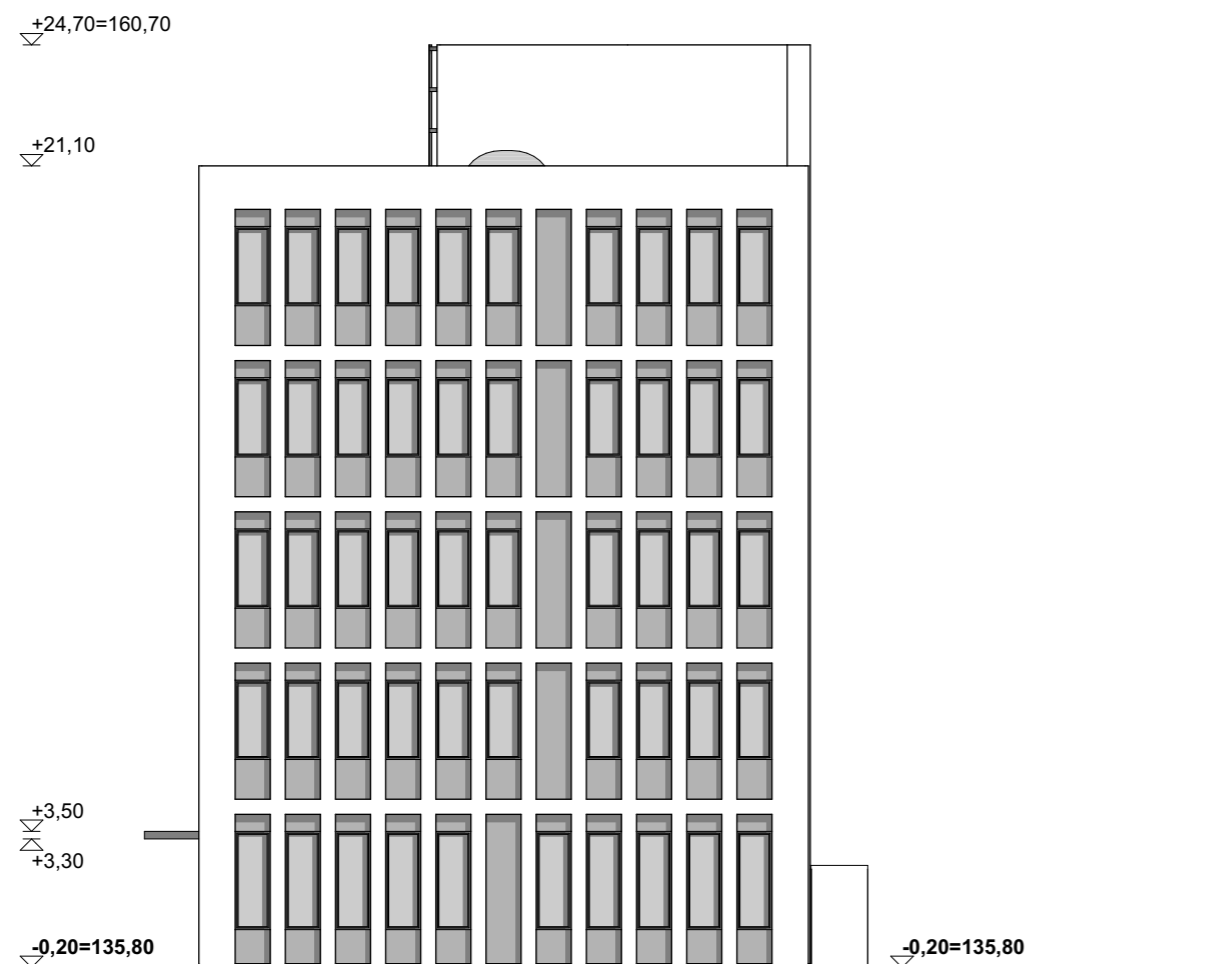
-0,10=135,90



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Fasadas tarp ašių 1-11 M1:200		0
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-4.1		LAPAS 1
						LAPŲ 1



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Fasadas tarp ašių 11-1 M1:200		0
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-4.2		LAPAS 1
						LAPŲ 1

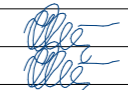
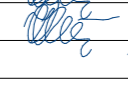


KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Fasadas tarp ašių A-D, D-A M1:200		0
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-4.3		LAPAS 1
					LAPŲ 1	

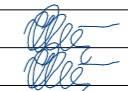
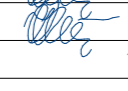


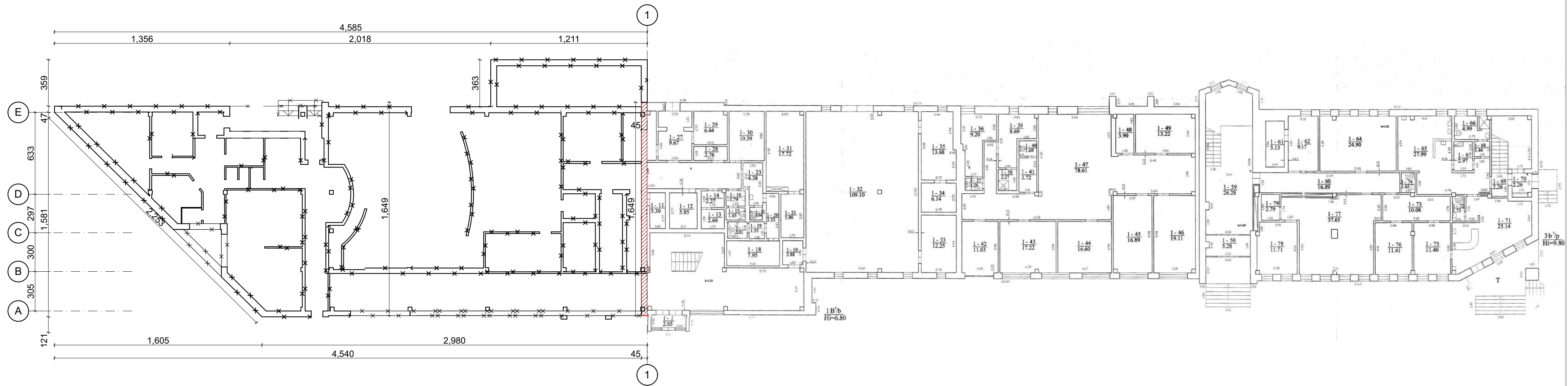
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	<i>[Signature]</i>	Vizualizacija 1	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-5.1	LAPAS 1
				LAPŲ 1	



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		Vizualizacija 2	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-5.2	LAPAS 1
				LAPŲ 1	



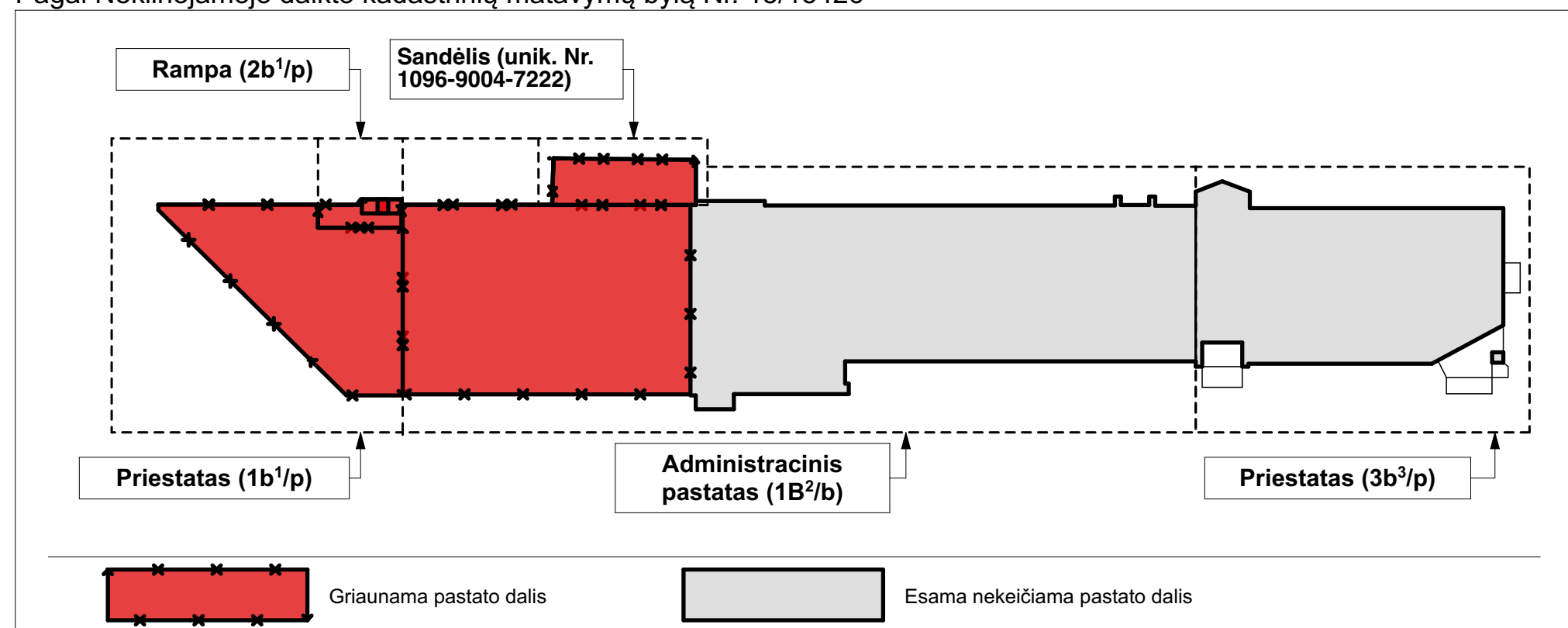
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas	
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ			Vizualizacija 3
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 53-01-PP-5.3	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos ir pertvaros
- Naujai statoma siena
- Griaunamos sienos ir pertvaros

ADMINISTRACINIO PASTATO (unik. nr. 1096-9004-7011) DALIŲ IR PRIESTATŲ SCHEMA
 Pagal Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylą Nr. 13/15426



KVAL. PATV. DOK. NR.	MB sprik		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Administracinio pastato (unik. nr. 1096-9004-7011) rekonstrukcijos ir administracinio pastato Žarijų g. 6, Vilniuje statybos projektas		
A559	PV	IRENA OLŠAUSKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Rekonstruojamo pastato pirmo aukšto schema M1:200	LAIDA 0	
A559	APDV	IRENA OLŠAUSKIENĖ			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vilniaus aidai", Manufaktūrų g. 7, Vilnius.		DOKUMENTO ŽYMUO 53-02-PP-SA-6.1	LAPAS 1	LAPŲ 1