



• PROJEKTO PAVADINIMAS	Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g.4, Vilnius. Statybos projektas.
• STATYTOJAS	Vytautas Patėjūnas
• STATINIŲ GRUPĖS, STATINIO ADRESAS (STATYBOS VIETA)	Vilnius, Ylavos g. 4. Sklypo kad. Nr. 0101/0167:3138
• STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
• NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai)
• KATEGORIJA	Neypatingas statinys
• PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
• PROJEKTO DALIS	Sklypo plano, Architektūros dalys – I tomas
• OBJEKTO NR.	A/2017004
• DATA	2017 m.

• VYKDYTOJAI	PDV arch. B. Motiejūnienė <i>B. Motiejūnienė</i> At. Nr. A085
•	PDV arch. A. Motiejūnas <i>A. Motiejūnas</i> At. Nr. A089
•	
•	
•	
• PROJEKTO VADOVAS	B. Motiejūnienė <i>B. Motiejūnienė</i> At. Nr. A085
Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. (21.26) – 332-93 (2010-01-13)	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

A. BENDROJI DALIS

1. Bendroji dalis: Projektas paruoštas remiantis p. Vyto Patėjūno užduotimi, LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais dokumentais, sklypo topografinė geodezine nuotrauka, naujų statybinių medžiagų bei technologijų rekomendacijomis.

Žemės sklypas: Unikalus Nr. 4400-4086-9834. Kadastrinis Nr. 0101 / 0167:3138 Vilniaus m. k. v. Adresas – Vilnius, Ylavos g. 4. Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypo plotas – 0.0924 ha. Žemės sklypas priklauso Dianai Patėjūnienei ir Vytui Patėjūnui. Dianos Patėjūnienės sutikimu Statytojo funkcijų vykdymas pavestas Vytui Patėjūnui.

Statybos objekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g. 4, Vilnius. Statybos projektas.

Statybos rūšis: Statyba.

Projektavimo etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Objekto Nr.: A/2017004

Statytojas: Vytas Patėjūnas.

Pastato rūšis pagal naudojimo paskirtį: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms (6.2.).



Pastato kategorija: Neypatingi statiniai.

Statinio funkcinė grupė: P.1.2. (Gyvenamoji (dviejų butų pastatai))

Statinio atsparumo ugniai laipsnis: II

2. Statinio geografinė vieta: Projektuojamas pastatas yra vakarinėje Vilniaus miesto dalyje, Pilaitės seniūnijoje, Kriaučiūnų kaime, detaliuoju planu suformuotame vienbučių ir dvibučių namų kvartale. Šiuo metu statinių ir saugotinių medžių sklype nėra.



Atestato Nr.	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) – 332 – 93 (2010-01-13)			Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g.4, Vilnius. Statybos projektas.		
A085	PV	B.Motiejūnienė		2017-07	Bendras aiškinamasis raštas	
A089	PDV	A.Motiejūnas		2017-07		Laida
					0	
Etapas	Statytojas (Užsakovas):				Lapas	Lapų
PP	Vytas Patėjūnas				A/2017004 – PP –AR-01	1 3

3. Inžineriniai tinklai: Vandens tiekimas - centralizuotas. Nuotekos - vietiniai valymo įrenginiai. Elektros tiekimas iš esamo skydo KS 25991.

4. Susisiekimo komunikacijos: Numatomas įvažiavimas į sklypą iš Ylavos gatvės per detaliame plane suformuotą pravažiavimą.

5. Informacija apie numatomą statybos darbų poveikį: Statybos darbai neturi neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus.

6. Saugomos teritorijos: Projektuojamas pastatas nėra saugomų teritorijų zonoje.

B.SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪRINĖ DALYS.

Projektas paruoštas remiantis, Žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0167:1704) ir žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1484 ir kad. Nr. 0101/0167:1598) Kriauciūnų k. Vilniuje detaliojo plano sprendiniais.

1. Sklypas: Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas sklype Ylavos g. 4, Vilniaus m. Sklypas yra 924 m² ploto (kadastrinis Nr. 0101 / 0167:3138). Sklype esamų statinių ir medžių nėra. Atstumai nuo projektuojamo pastato iki kaimyninių sklypų – 6,67 m¹, 5,00 m¹, 5,68 m¹ ir 9,17 m¹. Sklype įrengiamos betoninių plytelių dangos įvažiavimui, pėsčiųjų judėjimui, nuogrindoms. Kita sklypo dalis želdinama. Želdynams paliekama daugiau kaip 57 % sklypo ploto (želdynų plotas – 527,83 m²). Įvažis į sklypą numatoma iš Ylavos gatvės pusės. Numatytos penkios vietos automobiliams.

2. Pastato funkcinio ryšio bei zonavimo sprendiniai: Projektuojamas dvibutis vieno aukšto gyvenamasis namas be rūšio. Pirmame aukšte numatyta: priekambariai, svetainės - valgomieji, virtuvės, sanmazgai, techninės patalpos – kieto kuro katilinės. Antrame aukšte: po tris miegamuosius, vonios patalpos, drabužinės ir atviros terasos virš projektuojamų pavėsinių automobiliams.

3. Konstruktijos: Pamatai – g/b poliniai.

Išorinės sienos - keramikinių blokelių mūras su mineralinės vatos (polistireno) apšiltinimu. Perdangos – surekamų (monolitinių) gelžbetoninių plokščių su mineralinės vatos garso izoliacija. Stogas – medinė konstrukcija, apšiltinta mineraline vata. Stogo danga – profiliuota skarda, pritaikyta mažam nuolydžiui, dengta matiniu puralu. Vandens nuvedimas – išorinis. Išorinės durys – šiltos konstrukcijos gaminy.

Langai – plastiko arba medžio/aliuminio (iš išorės kaustyto aliuminio profiliu) rėmais, trijų kamerų stiklopaketais.

Energetinė naudingumo klasė – A

4. Vidaus patalpų apdaila: Akmens masės plytelių grindys įrengiamos sanmazguose, katilinėse, priekambariuose, virtuvėse. Svetainėje, gyvenamuose kambariuose grindys medinės. Sienos ir pertvaros – keramikos arba akmens masės plytelių katilinėse, sanmazguose. Gyvenamoje zonoje – sienų ir pertvarų dažymas. Kai kur numatomos pakabinamos lubos.

Gipsokartono apdailos lubos, dažytos dažais, skirtais vidaus patalpų apdailai.

5. Fasadų apdaila: Cokolis- cementinis tinkas. Išorinės sienos – dažytas tinkas ir plonasienės keramikinės plytelės, medinės dailylentės. Stogas – šlaitinis, dengtas profiliuota skarda. Fasadų spalvinis sprendimas pateikiamas brėžiniuose ir tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.

6. Higieniniai reikalavimai: Patalpose užtikrinamas natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Šildymo ir mechaninio vėdinimo pagalba užtikrinamas komfortas – temperatūra, oro kaita, drėgmė. Statybinės, apdailos medžiagos turi būti nekenksmingos gyventojų sveikatai.

7. Gaisrinė sauga: Projektuojamas gyvenamosios paskirties pastatas priskiriamas P.1.2. statinių grupei. Pastatas yra II atsparumo ugniai laipsnio.

Statinių konstrukcijų elementų atsparumas ugniai:

Laikančiųjų konstrukcijų t.t. išorinių sienų – R45 (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3,d0 degumo klasės statybos produktai.)

A/2017004– PP –AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Nelaikančių vidinių sienų – E15. (vidines nelaikančias sienas tarp gyvenamųjų patalpų leidžiama įrengti nenormuojamo degumo ir atsparumo ugniai.)

Stogo – RE20 . Stogą laikančioms konstrukcijoms (sijoms, gegnėms, grebėstams...) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3,d2 degumo klasės statybos produktai.

Katilinė, kai jos gaisro apkrova viršija 600 MJ/m², nuo kitų patalpų turi būti atskirta ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, ne mažesnio kaip REI45 atsparumo ugniai perdangomis ir durimis EW30-C0.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinimui iš lauko pusės draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
1.	Sklypas			
1.1.	Sklypo plotas	m ²	924,00	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	26,50	Užstat. plotas
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	24,80	229,11 m ²
2.	Gyvenamieji pastatai			
2.1.	Bendrasis plotas	m ²	355,63	Šiltų patalpų
2.2.	Naudingasis plotas	m ²	244,89	b. pl.-244.89
2.3.	Pastato tūris	m ³	1216,00	
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
2.5.	Pastato aukštis	m ¹	8,10	
2.6.	Butų skaičius, iš jų:	vnt.	2	
2.7.	1 kambario	vnt.	-	
2.8.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
2.9.	Energetinio naudingumo klasė		A	
2.10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė		C	
	Kiti specifiniai rodikliai:			
2.11.	Šilumos perdavimo koeficientai:			
	Išorinės sienos	W/m ² K	0,12	
	Stogas (perdanga)	W/m ² K	0,10	
	Langai ir išorinės durys, vartai	W/m ² K	1,00/1,40	
	Grindys ant grunto	W/m ² K	0,14	

Projekto tekstinės dalys ir brėžiniai paruošti naudojant šią programinę įrangą:

1.Office home and student 2007. Product key: B466M-QTMQT-6H7YF-H4CC7-FMV43.

2.AutoCAD 2008, Revit Architecture 2008. Komplektas: Part. No: 24108-091462-9000

Serial No: 347-60128856.

A/2017004– PP –AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-14 16:10:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2054188**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2016-05-19**
 Adresas: **Vilnius, Ylavos g. 4**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4086-9834**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **0101/0167:3138 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0980-3927**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0927-4326
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0755-1493
 Žemės sklypo plotas: **0.0924 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0924 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0924 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3256 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2035 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **20100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **VYTAS PATĖJŪNAS,
DIANA PATĖJŪNIENĖ**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-11-17 Turto pardavimo skolininko pasiūlytam pirkėjui
aktas Nr. 0013/06/02387**
2007-10-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-9656
**2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)**
2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines,
antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944**
 Plotas: **0.0012 ha**
 Aprašymas: **3S1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-14**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)**

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 4S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0083 ha
 Aprašymas: 2S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 3S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.5. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0035 ha
 Aprašymas: 3S2
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.6. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0082 ha
 Aprašymas: 1S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.7. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0082 ha
 Aprašymas: 1S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.8. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0083 ha
 Aprašymas: 2S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.9. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 4S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.10. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0032 ha
 Aprašymas: 4S2
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14

- 7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
[rašas galioja: Nuo 2016-06-14
-

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)
Plotas: 0.0075 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) MB "SPV PROJEKTAI", a.k. 303046575**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1011
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19
- 10.2. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9834, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-14 16:10:06

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



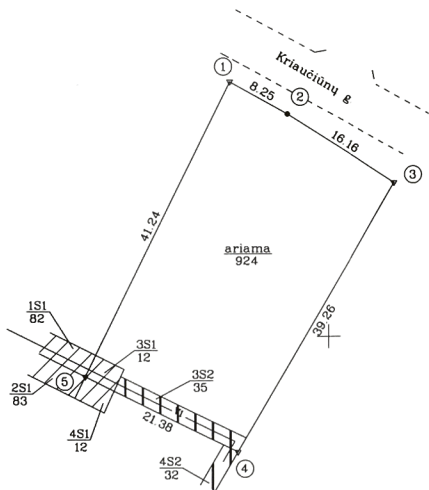
JANINA ORLOVSKAJA-
PUNIA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 924 m²

1573900
6063600



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS BIURŲ
Vilniaus kadastrinio registro biuras
paragis: paralis: data: 2016-05-19
Dalicija Zdanaviciute

Kadastru	vieta	Vilniaus	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastru Nr.			0 1 0 1	0 1 6 7 0 0 0 0
			3 4 5 8	

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 3
Kaimas (miestelis)	Krauciūnų
Seniūnija	Pilaitės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apeklitis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
1-3		Krauciūnų g.
3-4	010101671498	
4-5		Proj. skl. Nr. 4
5-1		Proj. skl. Nr. 1

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. sausio mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodomosios ektės, ir nustatyti plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):
Vytautas Palejūnas (vardas, pavardė) 2016-01-28 (data)

Nacionalinės žemės ūkio tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus skyrius
Vilniaus miesto savivaldybės žemės ūkio skyrius Nr. 2
Patikrinęs: 2016-03-28
Suderino: Rūta Vainiūdienė
(paragis) (paralis) (data) (data)
Nacionalinės žemės ūkio tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus
vynausioji specialistė
Kristina Kobargė (vardas, pavardė) (data)
2016-03-30 A.V.

MB "SPV PROJEKTAI"

Kalvarijų g. 137B - 229, Vilnius
tel. 665290020

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		V. Ševel	2016-01-28
Matininkė		S. Pšelenakienė	2016-01-28

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 924 m²

5138

Žemės sklypo kadastro Nr. 010101670000

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	Y
1	R	6063582 10	573887.54			
2	R	6063578.09	573894.75			
3	R	6063569.50	573908.44			
4	R	6063535.60	573888.63			
5	R	6063545.04	573869.44			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planišetės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6063559 Y=5738889	74/32
Valstybinė LKS-1994	X=6063559 Y=5738889	74/32

Žiniaraštį sudarė	S. Pšolenskienė, 2M-M-1011 (paršius)	2016-01-25 (data)
-------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	49	XLX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	75

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	206	3S2 Servitutas - teise tiesi požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), (projektuojamas)	35
2	222	3S1 Servitutas - teise tiesi, aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), (projektuojamas)	12
3	215	3S1 Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), (projektuojamas)	12
4	218	IS1 Servitutas - teise tiesi, aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	82
5	115	IS1 Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	82
6	218	2S1 Servitutas - teise tiesi, aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	83
7	115	2S1 Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	83
8	218	4S1 Servitutas - teise tiesi, aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	12
9	115	4S1 Kelio servitutas - teise važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	12
10	106	4S2 Servitutas - teise tiesi požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	32

Įtraukta iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastoviai žemėnaudos riboženklį sunaikinijęs arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI. MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTUI.

Dėl dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. Ylavos g. 4 (Skł. kad. Nr. 0101 /0167:3138)
statybos projekto.

SUTIKIMAS

2017 m. liepos 12 d.

Aš, *Diana Patėjūnienė*, gyv. Kriaučiūnų g. 2 - 3, Viniuje sutinku, kad specialieji architektūriniai reikalavimai, inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygos, statybą leidžiantis dokumentas dvibučiui gyvenamajam namui Vilniaus m. Ylavos g.4 būtų išduoti sklypo (kad. Nr. 0167/0063:3138) bendrasavininko *Vyto Patėjūno*, gyv. Kriaučiūnų g. 2 - 3, Viniuje vardu.

Diana Patėjūnienė

Diana Patėjūnienė
(parašas)

ĮGALIOJIMAS

**DĖL DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS M. YLAVOS G. 4
(SKL. KAD. NR. 0101/0167:3138) STATYBOS PROJEKTO:**

2017 m. liepos 12 d.

Aš - **Vytas Patėjūnas**, gyv. Kriauciūnų g. 2 - 3 Vilniuje įgalioju projekto vadovą **Arvydą Motiejūną**, Kval. Atestato Nr. A089, gyv. Architektų g.206-15, Vilniuje ir/ar projekto vadovą **Birutę Motiejūnienę**, Kval. Atestato Nr. A085, gyv. Architektų g.206-15, Vilniuje, veikiančius kartu ir/ar atskirai - atstovauti mane ir vykdyti žemiau nurodytas statytojo pareigas valstybės ir savivaldybės institucijose:

- teikiant prašymus;
- atsiimant paruoštus dokumentus;
- derinant projektą;
- atsiimant statybą leidžiantį dokumentą;
- patvirtinti visų pateiktų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu.

Įgaliojimas galioja iki 2018 m. birželio 22 d.

Įgaliotojas


Vytas Patėjūnas

Įgaliotasis

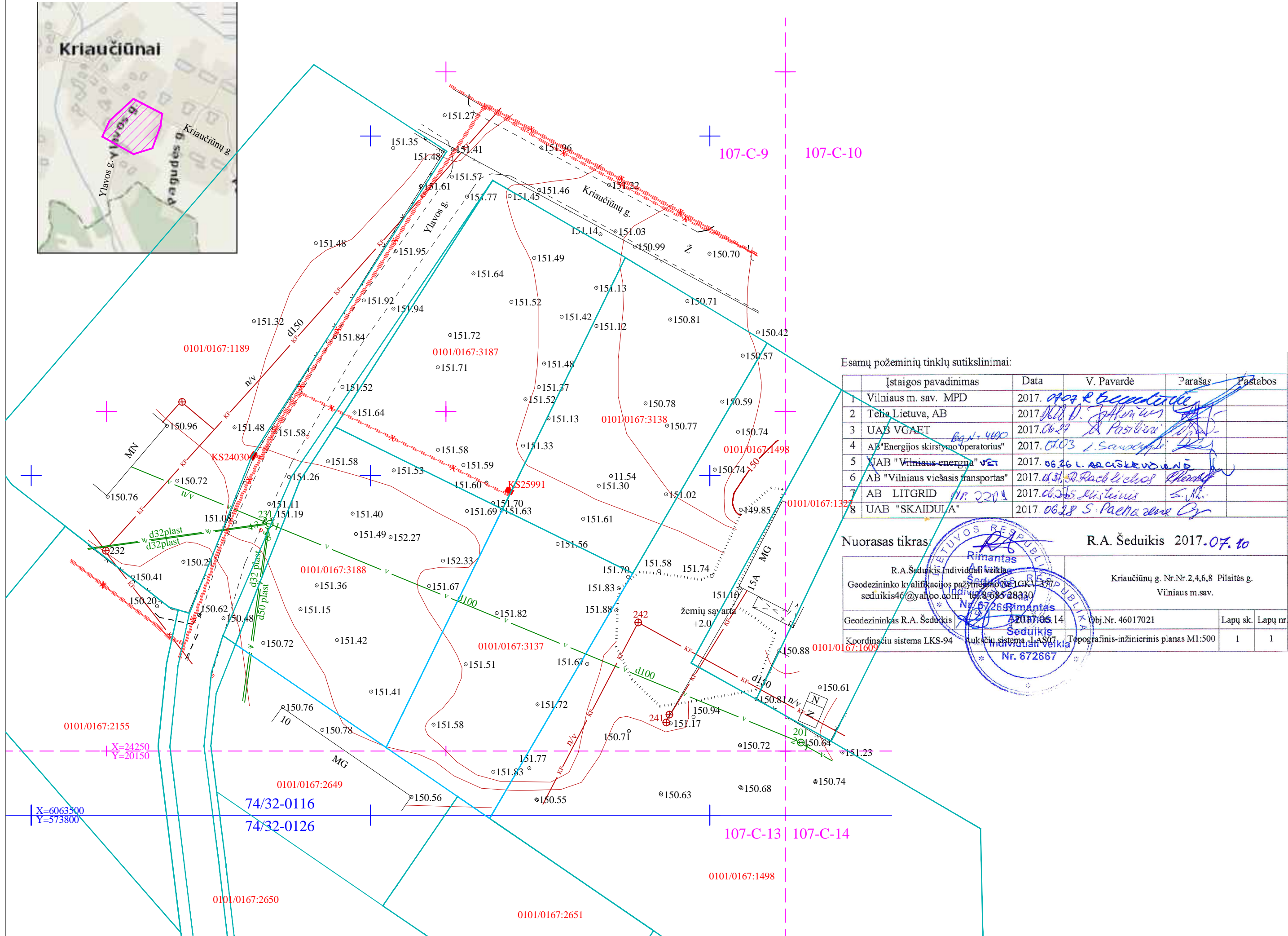

Arvydas Motiejūnas

Įgaliojami


Birutė Motiejūnienė

(parašas)

Topografinio plano vietos schema

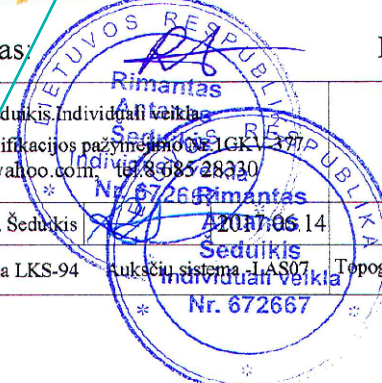


Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

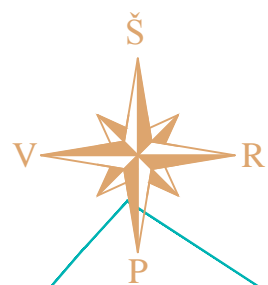
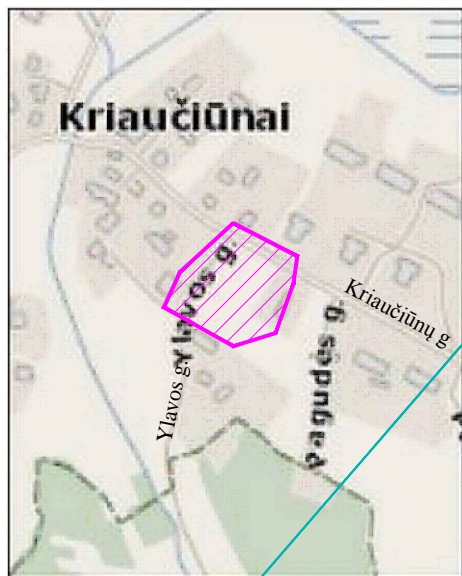
	Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. sav. MPD	2017. 07.02	R. Sedukis	[Signature]	
2	Telia Lietuva, AB	2017. 06.29	D. Jankauskas	[Signature]	
3	UAB VCAET	2017. 06.29	A. Pasilisa	[Signature]	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017. 07.03	J. Sausdys	[Signature]	
5	UAB "Vilniaus energija" VET	2017. 06.26	L. Arciskrudonė	[Signature]	
6	AB "Vilniaus viešasis transportas"	2017. 07.07	D. Račelis	[Signature]	
7	AB LITGRID	2017. 06.25	M. Kistinis	[Signature]	
8	UAB "SKAIDULA"	2017. 06.28	S. Pačnarauskas	[Signature]	

Nuorasa tikras:

R.A. Šedukis, Individuali veikla		R.A. Šedukis 2017.07.10	
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. LGS-1771 sedukis46@yahoo.com, tel. 8(8)5 28330		Krauciūnų g. Nr. Nr. 2, 4, 6, 8 Pilaiteš g. Vilniaus m. sav.	
Geodezininkas R.A. Šedukis	2017.06.14	Obj. Nr. 46017021	Lapų sk. Lapų nr
Koordinacių sistema LKS-94	Aukščių sistema - LAS07	Topografinis-inžinierinis planas M1:500	1 1



Topografinio plano vietos schema



Sklypo kadastrinis Nr.0101/0167:3138 Vilniaus m. k. v.

EKSPLIKACIJA

1.	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 4
2.	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 6
3.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 2
4.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 8
5.	ESAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 10
6.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 5

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPŲ RIBOS
- BETONINIŲ ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA
- BETONINIŲ ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA
- VEJA, GĖLYNAI
- ESAMA GRUNTO DANGA
- SERVITUTINĖ ZONA

- 1. SKLYPO PLOTAS - 924.00 m²
- 2. UŽSTATYMO PLOTAS - 229.11 m²
(Tankis - 24.8%)
- 3. KIETŲ DANGŲ PLOTAS - 209.60 m²
- 4. ŽELDYNŲ PLOTAS - 527.83 m²
(57.12% SKLYPO)
- 5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ - 5 vnt.
(tame tarpe - 2 vietos pavėsinėje)

PAGAL DETALŲJĖ PLANŲ NUMATYTAS VAŽIAVIMAS

PERKELIAMI VANDENTIEKIO TINLAI

Esamų požeminių tinklų sutiksinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1 Vilniaus m. sav. MPD	2017.07.07	Rimantas	<i>[Signature]</i>	
2 Telia Lietuva, AB	2017.06.29	D. Jankauskas	<i>[Signature]</i>	
3 UAB VGAET	2017.06.29	A. Posilavicius	<i>[Signature]</i>	
4 AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.07.03	S. Savickas	<i>[Signature]</i>	
5 UAB "Vilniaus energija" VET	2017.06.26	A. Čičkauskas	<i>[Signature]</i>	
6 AB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.07.07	D. Pačulis	<i>[Signature]</i>	
7 AB LITGRID	2017.06.28	S. Štėpulis	<i>[Signature]</i>	
8 UAB "SKAIDULA"	2017.06.28	S. Pačulis	<i>[Signature]</i>	

Nuorasa tikras:

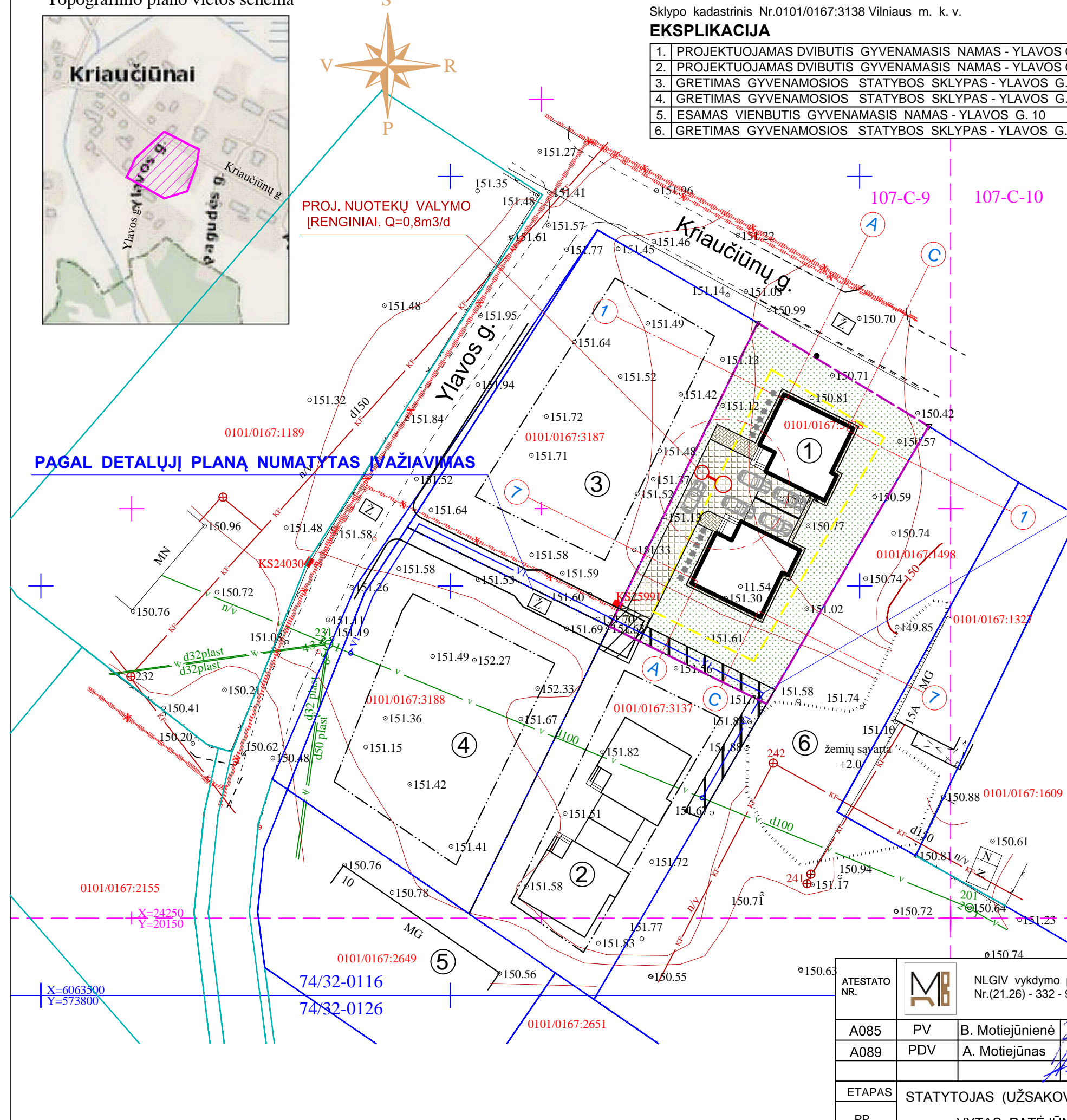
R.A. Šeduikis 2017.07.10

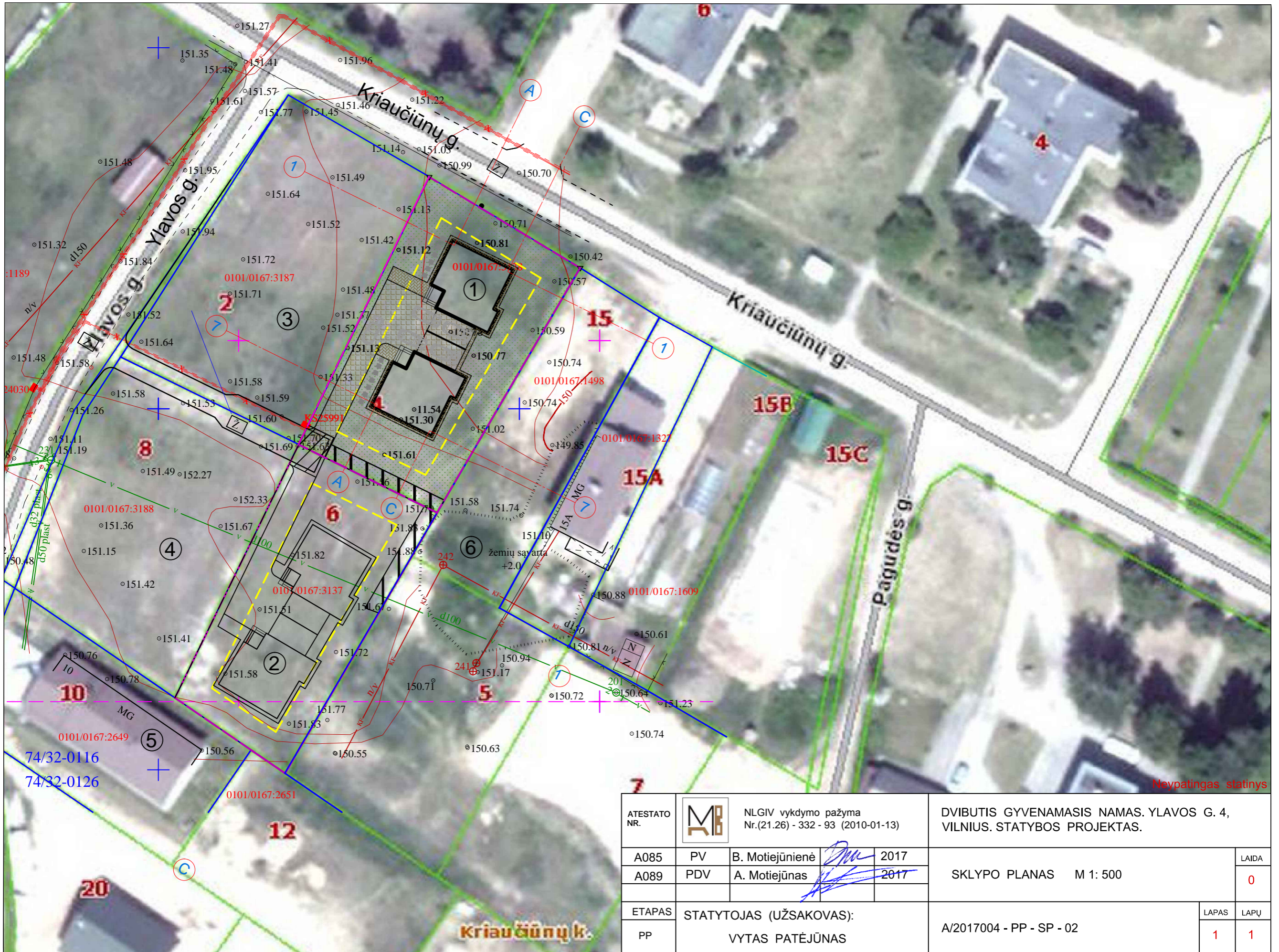
R.A. Šeduikis, individuali veikla Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1007-2017-28320 seduikis46@yahoo.com, +370 6385 28320	Kriauciūnų g. Nr. 2, 4, 6, 8 Pilaitės g. Vilniaus m. sav.
Geodezininkas R.A. Šeduikis Kooordinačių sistema LKS-94	Obj. Nr. 46017021 Lapų sk. 1 Lapų nr. 1




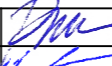
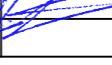
Neypatingas statinys

ATESTATO NR.		NLGIV vykdymo pažyma Nr.(21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS, YLAVOS G. 4, VILNIAUS M. STATYBOS PROJEKTAS.
A085	PV	B. Motiejūnienė	SKLYPO PLANAS - DANGŲ PLANAS M 1: 500
A089	PDV	A. Motiejūnas	
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		LAPAS
PP	VYTAS PATĖJŪNAS		LAPŲ
A/2017004 - PP - SP - 01			1 1





Neypatingas statinys

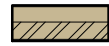


ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr.(21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.		
A085	PV	B. Motiejūnienė		2017	SKLYPO PLANAS M 1: 500	LAIDA
A089	PDV	A. Motiejūnas		2017		0
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				A/2017004 - PP - SP - 02	LAPAS
PP	VYTAS PATĖJŪNAS					LAPŲ
						1
						1

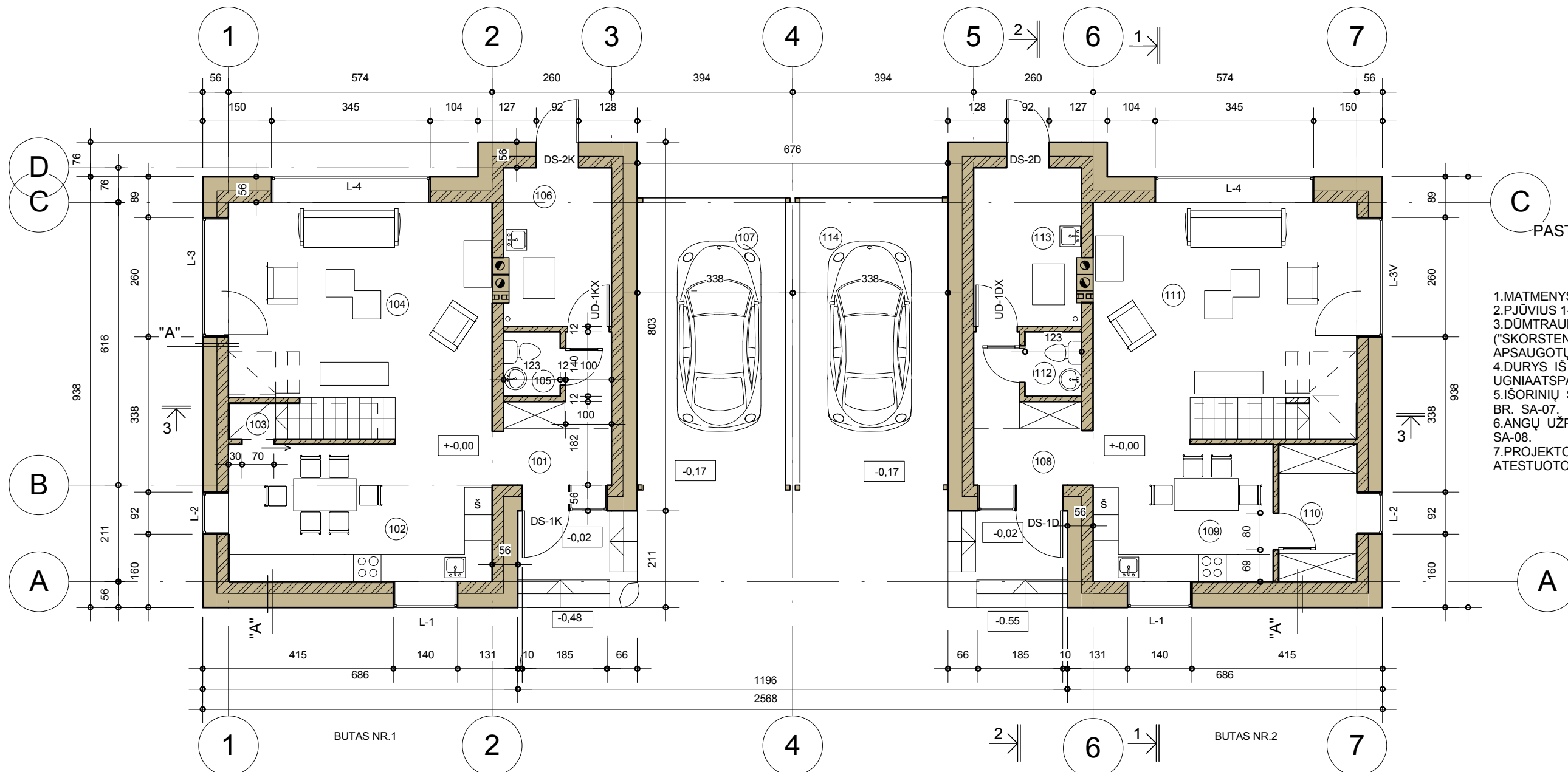
PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
BUTAS NR.1			BUTAS NR.2		
101	Prieškambaris	5,78	108	Prieškambaris	5,78
102	Virtuvės zona	17,16	109	Virtuvės zona	11,75
103	Sandėliukas	1,20	110	Sandėliukas	5,08
104	Svetainė	26,61	111	Svetainė	27,65
105	Sanmazgas	1,72	112	Sanmazgas	1,72
106	Techninė patalpa	8,00	113	Techninė patalpa	8,00
VISO :		60,47	VISO :		59,98
107	Pavėsinė automobiliui	28,25	114	Pavėsinė automobiliui	28,25
PIRMO AUKŠTO BENDRAS ŠILTAS PLOTAS 120,45 m ²					

PIRMO A. PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :

-  56 cm išorinė siena (DET. "A")
-  25 cm mūro siena
-  12 cm mūro pertvara



PASTABOS :

1. MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-03.
3. DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPECIALIŲ BLOKŲ ("SKORSTEN"), IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ.
4. DURYS IŠ KATILINĖS, PAŽYMĖTOS X - UGNIATSPARIOS EW30-CO.
5. IŠORINIŲ SIENŲ KONSTRUKCIJOS DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA-07.
6. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA-08.
7. PROJEKTO KONSTRUKCIN DALIS VYKDOMA PAGAL ATESTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

NEYPATINGAS STATINYS





ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)		DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	LAIDA
				PIRMO AUKŠTO PLANAS M1 : 100
				0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :		LAPAS LAPŲ	
PP	VYTAS PATĖJŪNAS		A/2017004 PP - SA - 01	1 1

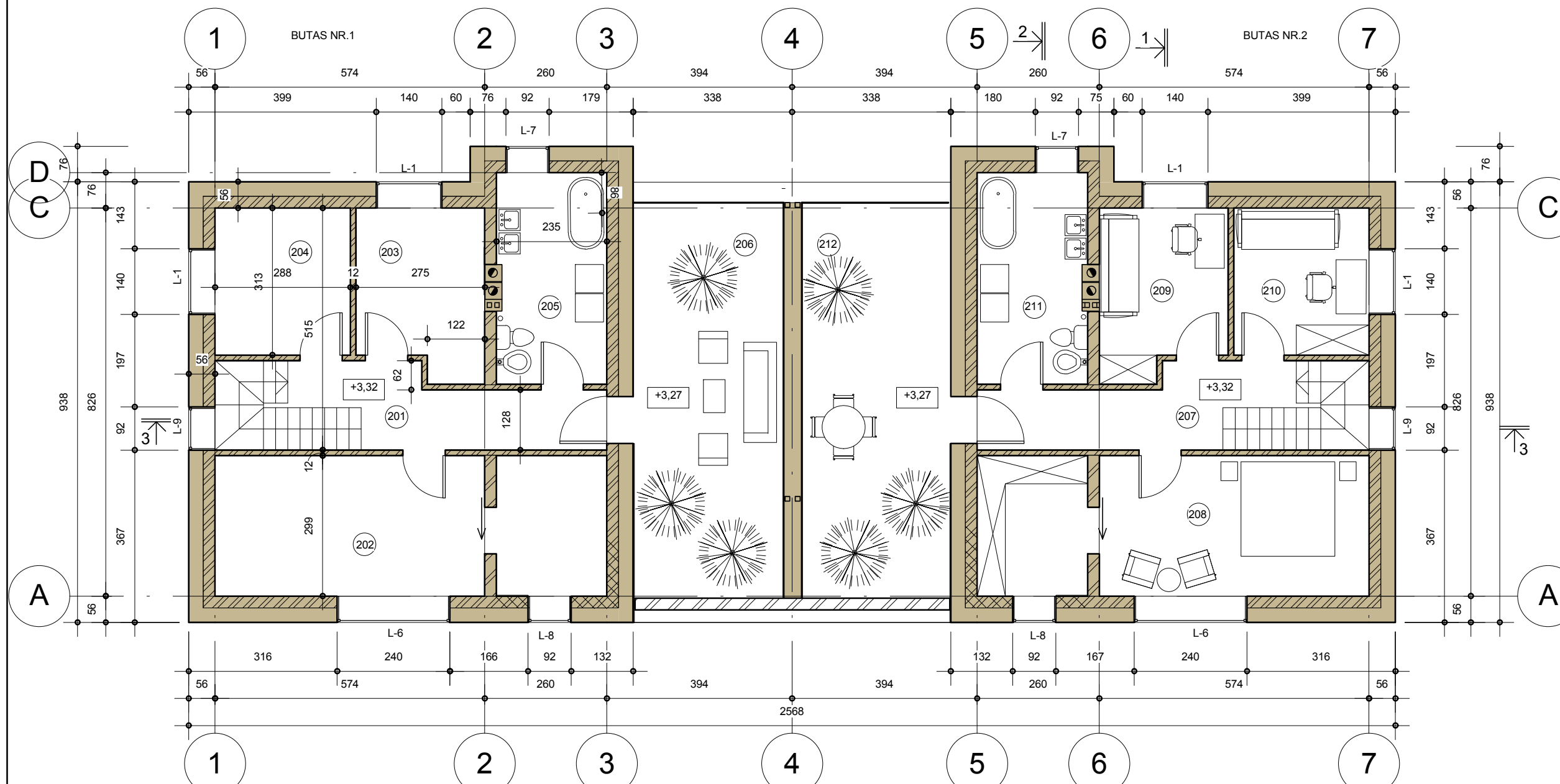
PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
BUTAS NR.1			BUTAS NR.2		
201	Koridorius	9,00	207	Koridorius	9,00
202	Miegamasis su drabužine	24,43	208	Miegamasis su drabužine	24,43
203	Miegamasis	9,33	209	Miegamasis	9,33
204	Gyvenamasis kambarys	9,00	210	Gyvenamasis kambarys	9,00
205	Sanmazgas	10,46	211	Sanmazgas	10,46
VISO ŠILTŲ PATALPŲ :			VISO ŠILTŲ PATALPŲ :		
206	Terasa	27,12	212	Terasa	27,12
ANTRO AUKŠTO BENDRAS ŠILTŲ PATALPŲ PLOTAS 124,44 m2					

ANTRO A. PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :


-  56 cm išorinė siena (DET. "A",)
-  25 cm mūro siena
-  12 cm mūro pertvara
-  Palengvintas mūras

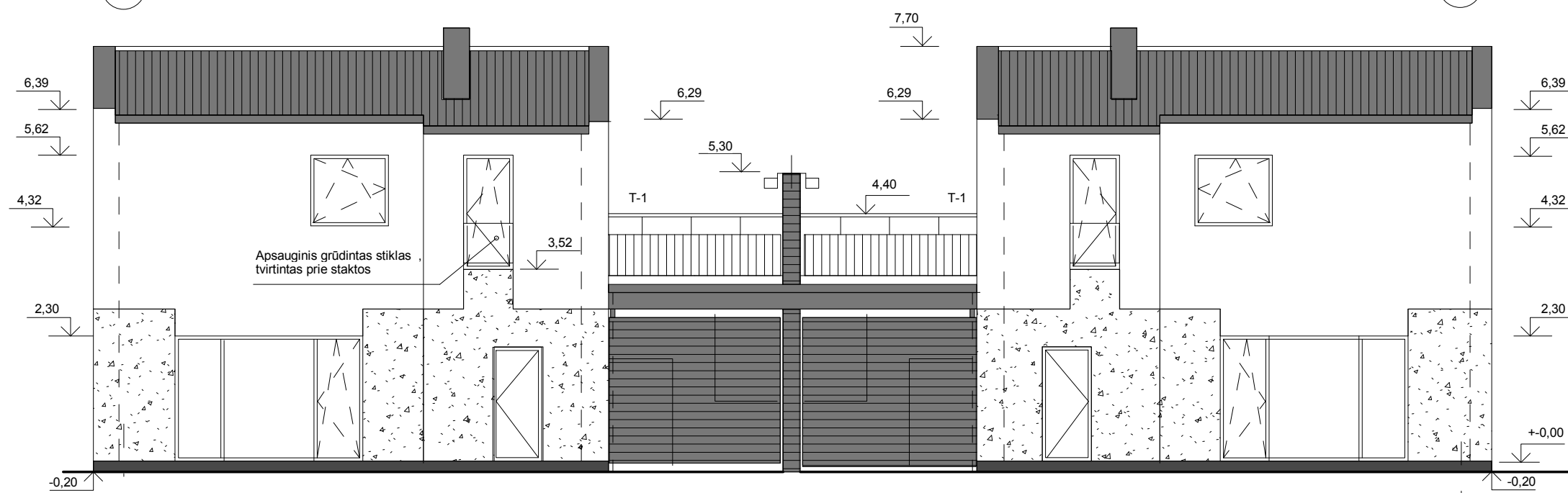
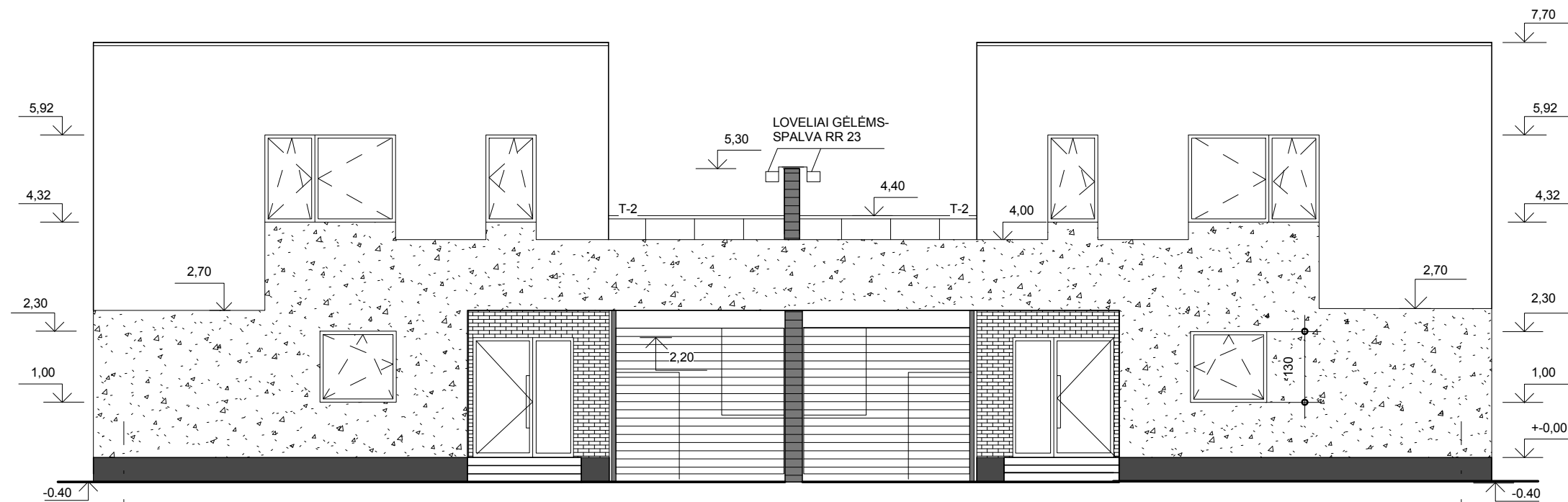


PASTABOS :

- 1.MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
- 2.PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-04.
- 3.DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPECIALIŲ BLOKŲ ("SKORSTEN"), IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ .
- 4.IŠORINIŲ SIENŲ KONSTRUKCIJOS DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA-07.
- 5.ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA-08.
- 6.PROJEKTO KONSTRUKCINĖ DALIS VYKDOMA PAGAL ATĖSTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

NEYPATINGAS STATINYS


ATESTATO NR. 1		 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)		DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1 : 100	
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			A/2017004 - PP - SA - 02	1 / 1

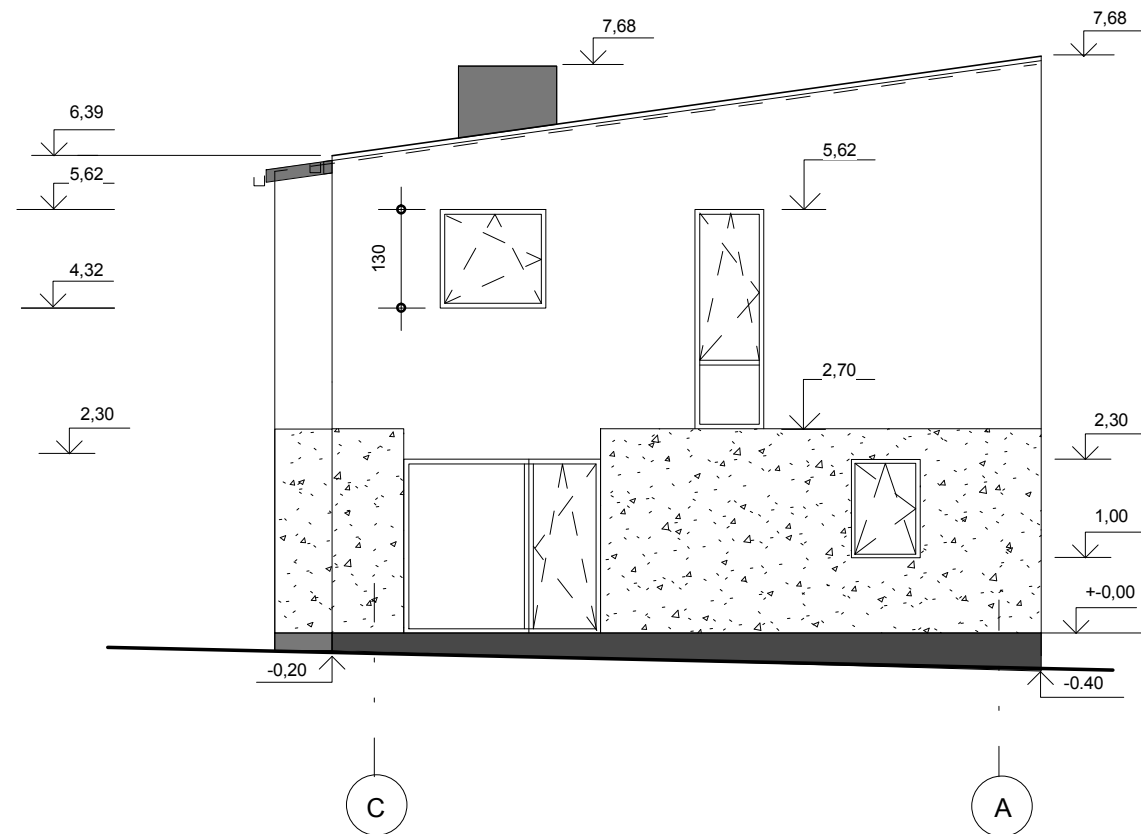


BENDROS PASTABOS FASADŲ APDAILAI :

1. MATMENYS DUOTI cm, ALTITUDĖS - m. TIKSLINAMA STATYBOS METU.
2. VISOS HORIZONTALIOS PLOKŠTUMOS, PARAPETAI SKARDINAMI POLIESTERIU DENGTA SKARDA. SPALVA RR-24.
3. TERASOS TURĖKLAI - GAMINIAI IŠ PLIENO ELEMENTŲ, DAŽYTŲ KARŠTU MILELINĖS EMALĖS BŪDU (RAL 7024) . GALIMAS TURĖKLŲ VARIANTAS - PILKAI TONUOTAS GRŪDINTAS STIKLAS.
4. FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMĄ ŽIŪR. BR. SA-03 LAPE 3.
5. FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS TIKSLINAMAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
6. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
7. SIENŲ KONSTRUKCINES DETALĖ "A" ŽIŪR. BR. SA - 07.
8. FASADŲ APDAILOS SUTARTINĮ ŽYMĖJIMĄ ŽIŪR. LAPE 2

NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)		DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	LAIDA
				0
FASADAI 1-7 ; 7-1 ; M 1 : 100				LAPAS
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			1 3
A/2017004- PP - SA - 03				



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS FASADŲ APDAILAI :

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	FASADO ELEMENTAS	MEDŽIAGA , SPALVA	PASTABOS
	STOGAS	Profiliuota skarda " CLASSIC D" su dvigubu falcu , skirta mažo nuolydžio stogams	Spalva - tamsiai pilka, RR23
	SIENOS	Daugiasluoksnis tinkas su dekoratyviniu viršutiniu sluoksniu	Spalva nr.2 S 5010-Y50R
	SIENOS	Daugiasluoksnis tinkas su dekoratyviniu viršutiniu sluoksniu	Spalva nr.1 S 3010-Y40R
	SIENOS FRAGMENTAI	Sienos ašyje 2,6,B (prie įėjimo durų) apdaila plonasieneis klinkerio plytelėmis	Spalva -tamsiai ruda,
	COKOLIS	Cementinis tinkas	Spalva - S 6010-Y50R
	PAVĖSINĖS SIENOS , TERASOS PERTVARA	Fibrocementinių arba termiškai apdorotų lentų apdaila. Ašys 4 ir C .	Spalva -tamsiai ruda, arba tamsiai pilka
		Garažo vartai , langų ir durų rėmai	Spalva - RAL 7024
		Vėdinimo kanalų ir dūmtraukių apdaila profiliuota skarda	Spalva - RR23
	LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI	Metalo ar plastiko gaminiai šildomil el. kabeliu	Spalva - RAL 7024

BENDROS PASTABOS FASADŲ APDAILAI. :

- MATMENYS DUOTI cm, ALTITUDĖS -m, TIKSLINAMA STATYBOS METU .
- VISOS HORIZONTALIOS PLOKŠTUMOS , PARAPETAI SKARDINAMI POLIESTERIU DENGTA SKARDA . SPALVA RR-24 .
- TERASOS TUREKLAI - GAMINIAI IŠ PLIENO ELEMENTŲ , DAŽYTŲ KARŠTU MILTELINĖS EMALĖS BŪDU (RAL 7024) . GALIMAS TUREKLŲ VARIANTAS - PILKAI TONUOTAS GRŪDINTAS STIKLAS .
- FASADŲ SPALVINĮ SPRENDIMĄ ŽIŪR. BR. SA-03 LAPE3.
- FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS TIKSLINAMAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU .
- ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
- SIENŲ KONSTRUKCINES DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA - 07.

NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.		NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .		
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	FASADAS C - A M 1 : 100	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			A/2017004- PP - SA - 03	LAPAS 2
PP	VYTAS PATĖJŪNAS				LAPŲ 3



1

7

C

A

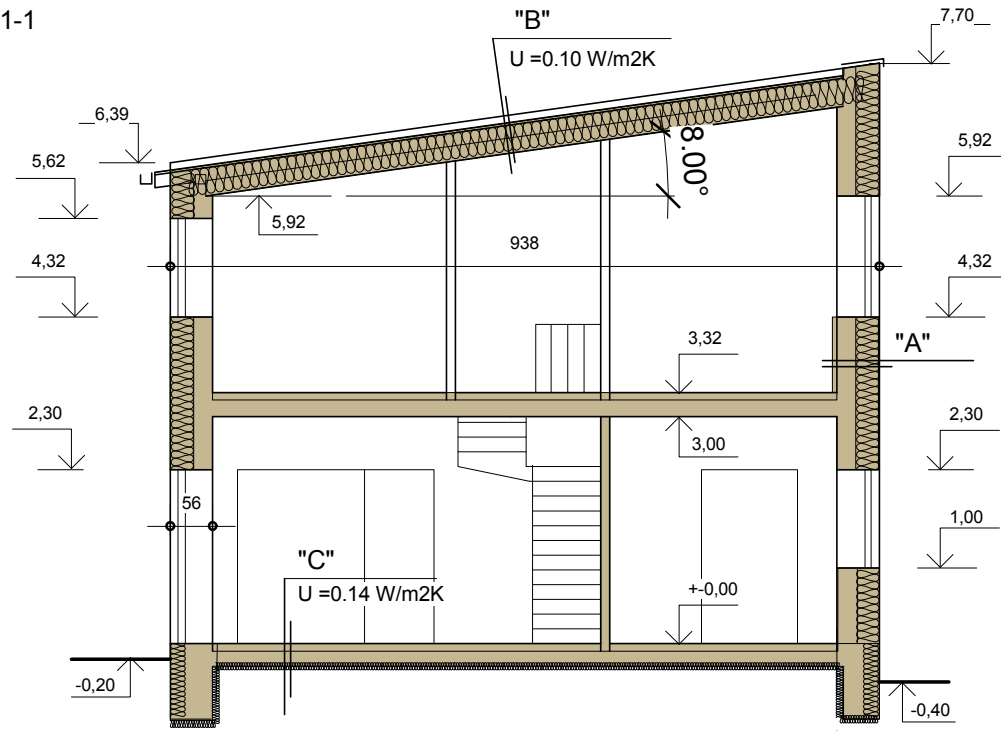
7

1

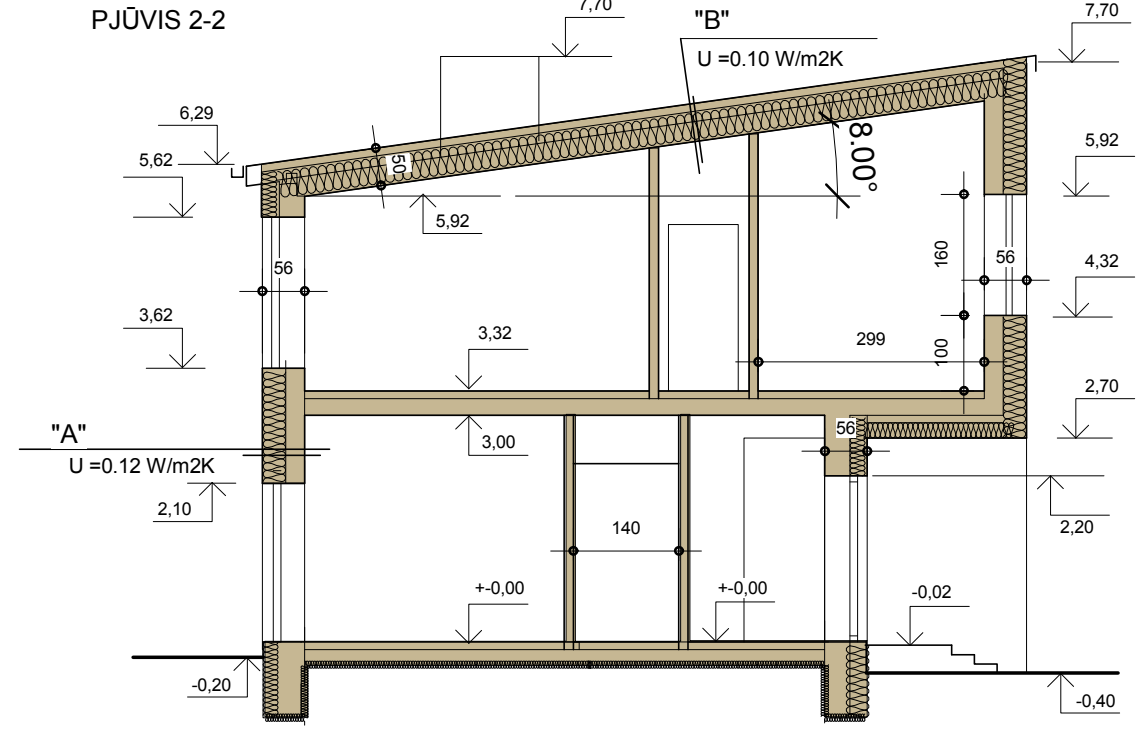
NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.		NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4. VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENE	2017.07	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :		FASADAI M 1 : 100 SPALVINIS SPRENDIMAS	LAPAS LAPŲ
PP	VYTAS PATEJŪNAS		A/2017004 - PP - SA - 03	3 3

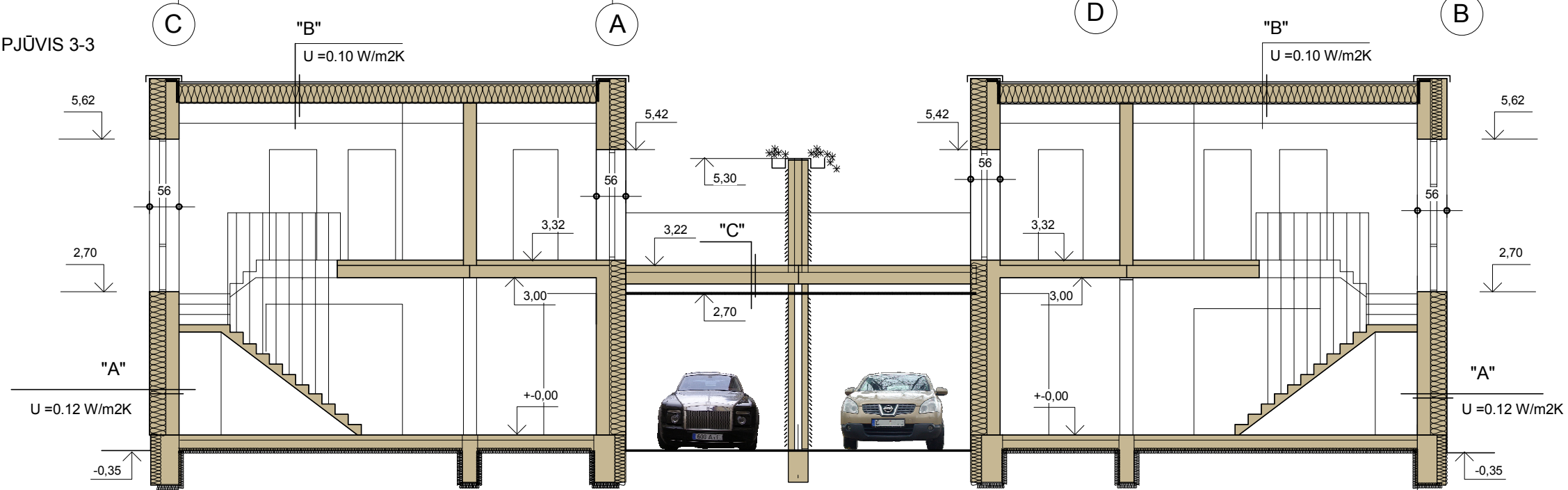
PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2




PJŪVIS 3-3



1 PASTABOS :




1. MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPEC. "SKORSTEN" FIRMOS BLOKŲ, IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ.
3. STOGO KONSTRUKCIJOS MEDINIAI ELEMENTAI DENGIAMI ANTISEPTINIAIS JUNGINIAIS. O LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS (GEGNĖS BEI GREBĖSTAI) IR ANTIPIRENINIAIS JUNGINIAIS .
4. IŠORINĖS SIENOS DETALĘ "A" , STOGO DETALĘ "B" , TERASOS DETALĘ "C" ŽIŪR. BR. SA -07.
4. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
5. KONSTRUKCINĖ DALIS VYKDOMA PAGAL ATĖSTUOTO INŽINIERIAUS - KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

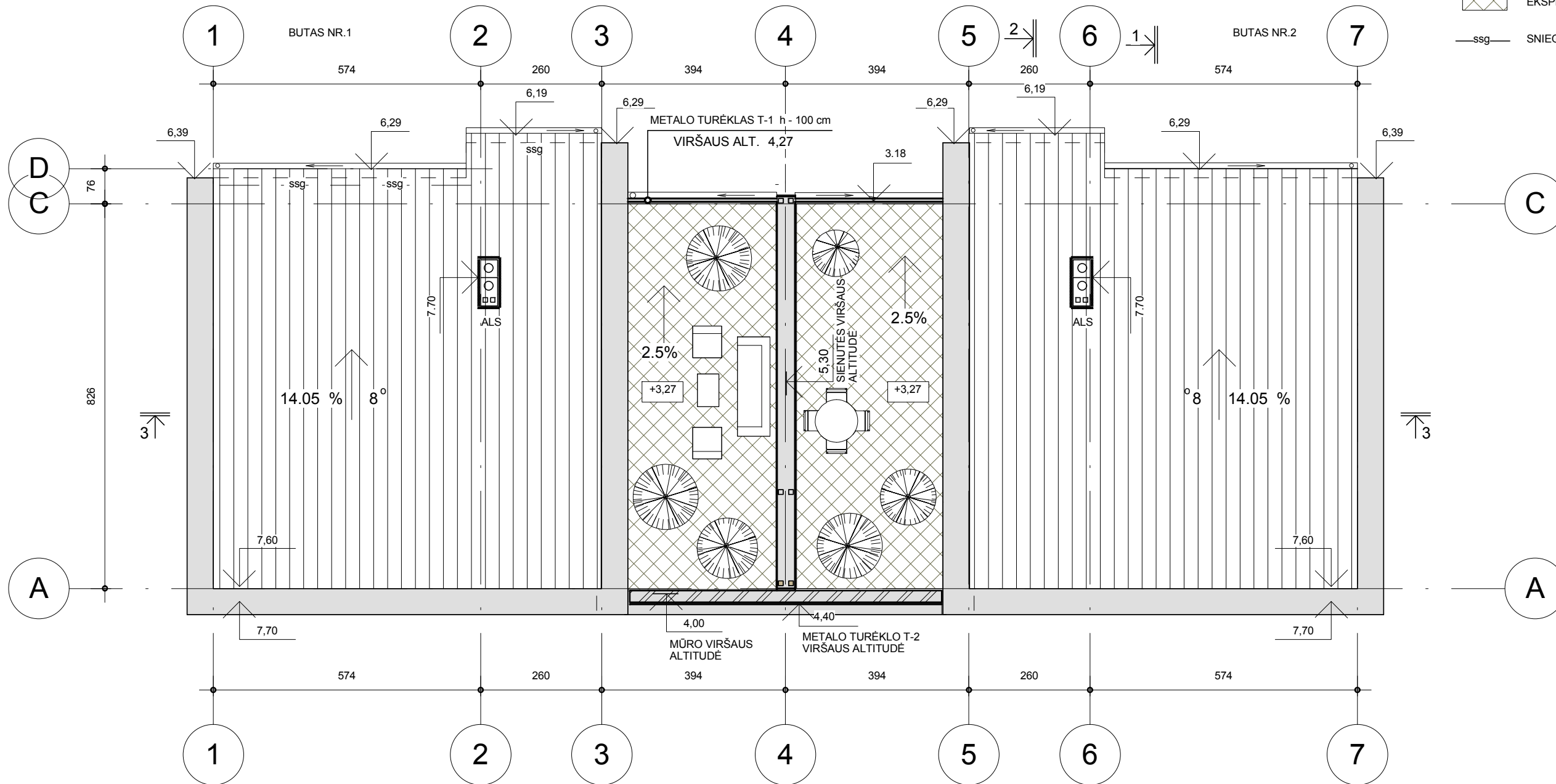
NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)		DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	LAIDA
				0
PJŪVIAI 1-1, 2-2, 3-3 M 1 : 100				LAPAS
ETAPAS				LAPŲ
PP	UŽSAKOVAS :		A/2017004 - PP - SA - 04	1 .1
VYTAS PATĖJŪNAS				

STOGO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :


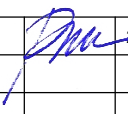
-  PROFILIUOTA FALCINĖ SKARDA DENGTA PURAL SU DVIGUBU FALCU , SKIRTA MAŽO NUOLYDŽIO STOGAMS. TAMSIAI PILKA RR 23.
-  EKSPLOATUOJAMAS STOGAS
-  -ssg- SNIEGO SULAIKYMO GROTELĖS



PASTABOS :

1. MATMENYS DUOTI cm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-04.
3. VĒDINIMO KANALAI IR DŪMTRAKIAI APŠILTINAMI AKMENS VATOS SLUOKSNIU , APDAILINAMI PROFILIUOTA SKARDA .
4. STOGO KONSTRUKCIJOS DETALES "B" IR "C" ŽIŪR. BR. SA-07.
5. LIETLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI ŠILDOMI ELEKTROS KABELIU . SPALVA TAMSIAI PILKA - RAL7024.
6. VISUS REIKALINGUS STOGO ELEMENTUS KOMPLEKTUOJA IR TIEKIA TA PATI FIRMA .
7. STATYBOS DARBAI VYKDOMI PAGAL ATESTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS PARENGTUS BRĒŽINIUS .

NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 PP	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 4, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	 2017.07	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :		A/2017004 - PP - SA - 05	LAPAS 1
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			LAPŲ 1

