



ĮMONĖS KODAS 300586477

TEL. (8 41) 523 775

www.namoprojektas.lt

PAVADINIMAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYTOJAS	STASYS LIAUGAUDAS
STATINIO PAVADINIMAS	VIENBUTIS GYVENAMAS NAMAS (6.1)
DALIS	BENDROJI DALIS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATYBOS VIETA	VAIDILUTĖS G. 45, VILNIUS



2017	TDP-K-17-04-04/1044	NEYPATINGAS	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
METAI	UŽSAKYMO Nr.	STATINIO KATEGORIJA	STADIJA
PAREIGOS	KV. ATESTATO NR.	PARAŠAS	PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS	A1768		LAIMONAS SIPAVIČIUS
DIREKTORIUS			LAIMONAS SIPAVIČIUS

SU PROJEKTINIAIS SPRENDINIAIS SUSIPAŽINAU IR JIEMS PRITARIU.

STASYS LIAUGAUDAS



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
VILNIAUS MIESTO SKYRIUS**

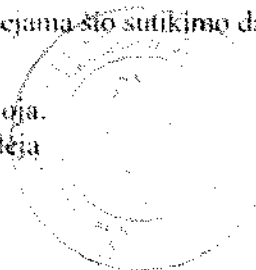
**SUTIKIMAS  
STATYTI STATINIUS ŽEMĖS SKLYPE, BESIRIBOJANČIAME SU VALSTYBINĖS  
ŽEMĖS SKLYPU AR VALSTYBINE ŽEME, KURIOJE NESUFORMuoti ŽEMĖS  
SKLYPAI**

2017 m. *gegužės 31* d. Nr. 4981-*266*-(14.49.5)  
Vilnius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyrius, atsižvelgdamas į Stasio Liaugaudo įgalioto asmens Linos Juršėnienės 2017 m. balandžio 19 d. pateiktą prašymą bei kartu su prašymu pateiktą sklypo schemą (toliau – Schema), Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento 2017 m. gegužės 18 d. raštą Nr. A51-32448/15-(2.15.1.21-MP2) „Dėl normatyvinio atstumo sumažinimo iki sklypo Vaidilutės g. 45 ribų“, neprieštaruoja dėl pastato statybos neišlaikant normatyvinio atstumo (ne mažesnio, kaip 1 m) iki pietinės žemės sklypo, kadastro Nr. 0101/0011:214, Vaidilutės g. 45, Vilniuje, ribos, jeigu tai nepažeis trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Schema yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Skyriaus vedėjo pavaduotoja,  
pavadojanti skyriaus vedėja



Žaneta Sabockienė

Lina Smirnovaitė, tel. 8 706 86 139, el. p. Lina.Smirnovaitė@nzt.lt

**100** Atkurtai  
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01105 Vilnius  
http://www.nzt.lt

Darmonys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927

Kalvarijų g. 147  
08221 Vilnius  
Tel. 8 706 86 147  
Faks. 8 706 86 997  
El. paštas vilniaus.miestas@nzt.lt



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-04-19 15:25:04

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/834288**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas**  
 Sudarymo data: **2007-09-27**  
 Adresas: **Vilnius, Vaidilutės g. 45**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1229-8148**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0011:214 Vilniaus m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **0.0776 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.0776 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **4806 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **3004 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **129000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-14**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-31**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **AGNĖ LIAUGAUDIENĖ, gim. STASYS LIAUGAUDAS, gim.**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-1148**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-23**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-1148**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-23**

**8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-949-(14.49.109.)**  
 Plotas: **0.0064 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

9.2.

**XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-949-(14.49.109.)**  
 Plotas: **0.0008 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

9.3.

**IX. Dujotiekių apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-949-(14.49.109.)**  
 Plotas: **0.0021 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas amalgamacijos būdu (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-949-(14.49.109.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**UAB "Nekilnojamojo turto projektai", a.k. 300139608**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1229-8148, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1816**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **13/52648**

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2017-04-19 15:25:04

Dokumentą atspausdino

LINA JURŠĖNIENĖ

Objekto išsidėstymo schema

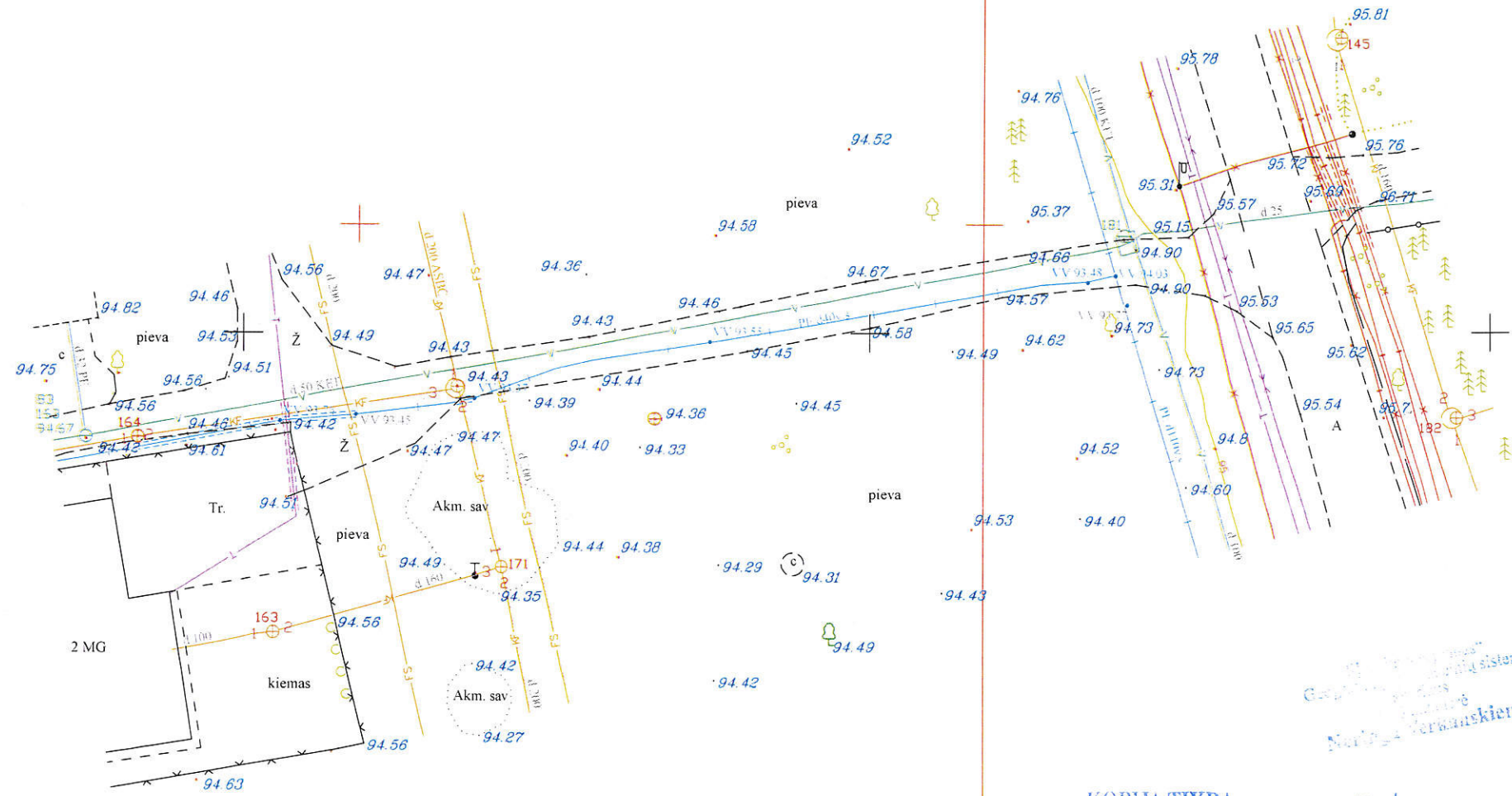
76/33 - 0234

91 - B - 3

91 - B - 4

583300  
6067200

29650  
27900



Geografinių duomenų sistema  
Nepilnas teritorinis  
Nepilnas planiškas

KOPIJA TIKRA

M. Berkevičius

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas	R. Berkevičius	[Signature]	2017.04.25	
2	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. Nr. 2920	L. Sausėnys	[Signature]	2017.04.24	
3	AB "TELIA"	A. Jankovskis	[Signature]	2017.04.26	
4	UAB "VGAET"	S. Pukaitis	[Signature]	2017.04.20	
5	„VVT"	R. Radauskas	[Signature]	2017.04.25	
6	"LIT GRID" Nr. 13410	S. Radauskas	[Signature]	2017.04.24	
7	UAB Vilniaus energija	L. Smulcorius	[Signature]	2017.04.25	
8	UAB Skaidula	S. Pukaitis	[Signature]	2017.04.26	

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M 1:500  
Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje  
Horizontalių laiptas 0.5 m  
Aukščių sistema LAS07  
Koordinatų sistema LKS-94, Vilniaus miesto vietinė

		Kareivių g.19, LT-08221, Vilnius Tel.8 692 22018 El. paštas: info@topografija.eu www.topografija.eu		
Topografinė nuotrauka M 1:500			Lapų 1	Lapos 1
pareigos	v. pavardė	parašas	data	
DIREKTORIUS	M. FREITAKAS	[Signature]	2017-04-20	
GEODEZININKAS	M. BERKEVIČIUS IGKV-859	[Signature]	2017 04 20	A.V.
UŽSAKOVAS	Stasys Lyaugaudas			
OBJEKTAS	Topografinė nuotrauka M 1:500			
ADRESAS	Vaidilutės g. Vilniaus m.			

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**  
**Pagal sutartį 2017 balandžio 04d.**

**1. BENDRIEJI DUOMENYS:**

<i>Statinio pavadinimas</i>	Vienbutis gyvenamasis namas.
<i>Statinio kategorija</i>	Neypatingas
<i>Statinio adresas</i>	Vaidilutės g. 45, Vilnius
<i>Statytojas</i>	<b>Stasys Liaugaudas</b>
<i>Projektuotojas</i>	<b>UAB „HouseProjects Ltd.“</b> , įm.k. 300586477, Kalvarijų g. 1, Vilnius, tel. Nr. (841)523775, info@namoprojektas.lt
<i>Projekto vadovas</i>	<b>Laimonas Sipavičius</b> , kval. atest. Nr. <b>A1768</b>

**2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:**

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio, numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos ) nustatyti;
- Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas techninis projektas, techninis darbo projektas arba pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projektas;
- sklypo ribose numatyti automobilių stovėjimo vietą;
- rengiant techninį darbo projektą, fasadų apdailos medžiagos derinti su užsakovu;

**3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:**

- Aukšto planai M1:100;
- Fasadai M1:100;
- Sklypo sutvarkymo planas M1:500, Sklypo dangų planas M1:500;

**4. STATYTOJO PATEIKTI DOKUMENTAI:**

- Nekilnojamo turto centrinio duomenų banko registro išrašas;
- Sklypo planas;

Bendrasis aiškinamasis raštas TDP-K-17-04-04/1044-BD	Lapas	Lapų	Laida
	1	5	0

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. STATINIO AR JO DALIES STATYBOS VIETA

Projektuojamas statinys Vaidilutės g. 45, Vilnius, sklypo kad. Nr. 0101/0011:214 Vilniaus m. k.v.

### 2. STATINIO AR JO DALIES PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS (KAI KEIČIAMA STATINIO AR JO DALIES NAUDOJIMO PASKIRTIS NURODOMA ESAMA IR BŪSIMA PASKIRTYS)

Projektuojamas Vienbutis gyvenamasis namas, neypatingos kategorijos. Skirtas gyventi 4 - 6 asmenų šeimai.

### 3. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

#### 2. Gyvenamieji pastatai:

2.1. butų skaičius:	vnt.	1
2.1.1 2 kambarių	vnt.	
2.2. bendrasis plotas:	m <sup>2</sup>	291,93
2.2.1. gyvenamasis	m <sup>2</sup>	159,68
2.2.2. naudingasis	m <sup>2</sup>	291,93
2.2.3. pagalbinis	m <sup>2</sup>	199,59
2.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	1530
2.5. aukštų skaičius	vnt.	2
2.6. pastato aukštis	m	8,5
2.7. energinio naudingumo klasė		A
2.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C

### 4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

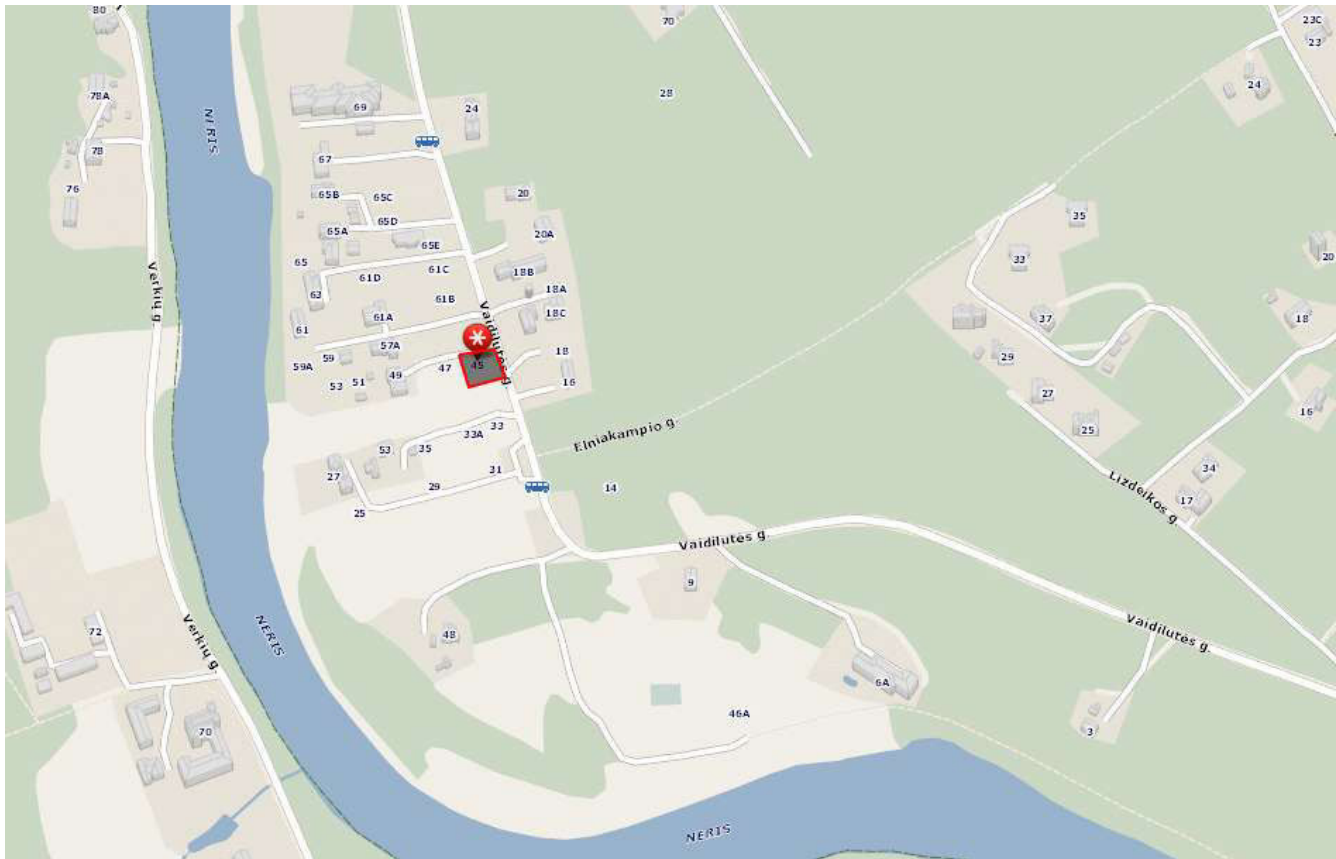
Projektuojamas vienas vienbutis gyvenamasis namas. Šalia sklypo nutiesti centralizuoti tinklai, todėl prisijungiamas vanduo bei nuotekų išleidimas prie centralizuotų tinkle. Elektra jungiama prie esamo elektros skaitliuko.

### 5. PAAIŠKINAMI IR PAGRINDŽIAMSI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Sklypo plotas 7,76a. Sklypo forma – taisyklingas stačiakampis. Inžinerinių geodezinių matavimų duomenimis, sklypo reljefas yra tolygus, numatomas žemės paviršiaus reljefo išlaikymas. Sklype numatoma sutvarkyti esamus želdinius, įrengti veją, sukurti rekreacinę poilsio zoną.

Bendrasis aiškinamasis raštas TDP-K-17-04-04/1044-BD	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidilutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas.



Sklypo situacijos schema

**GRETIMUOSE SKLYPUOSE STOVI ŠIUOLAIKIŠKO, MODERNAUS, KLASIKINIO STILIAUS NAMAI**



Sklypo gretimybės

Bendrasis aiškinamasis raštas TDP-K-17-04-04/1044-BD	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0



## 6. NURODOMI LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI IR KITA

6.1. Pamatai. Projektuojami gręžtiniai poliniai pamatai. Pamatai suprojektuoti neatlikus inž. geologinių tyrimų. Vandens nuvedimui nuo pamatų, eksploatuojant pastatą, jo perimetru rekomenduojama įrengti drenažą.

6.2. Sienos ir pertvaros. Pastato išorės ir vidaus laikančios sienos numatoma projektuoti mūro, iš silikatinių blokelių 240mm storio, vidaus nelaikančios pertvaros – silikatinių plytų 120 mm storio arba iš lengvų konstrukcijų, gipso kartono pertvaros. Kaminia, vent. angos projekte numatoma mūryti iš keraminių plytų arba sertifikuotų surenkamų sistemų.

6.3. Stogas. Šlaitinis, stogo konstrukcija – medinės sijos. Stogo danga – skardos lakštai. Lietaus vandens nuvedimas – išorinis.

6.4. Grindy konstrukcija. Grindų konstrukcija pirmame aukšte įrengiama ant grunto su 30cm storio šilumos izoliacijos sluoksniu EPS100 putų polistirolu, ant viršaus liejant armuotą 8,0cm storio betono sluoksnis.

6.5. Fasadai. Pastato sienos šiltinamos 300mm putų polistirolu EPS70N. Fasadų apšiltinimo bei apdailos medžiagų įrengimo darbus atlikti pagal konkretaus pasirinkto gamintojo technologiją ir rekomendacijas. Fasadas klijuojamos apdailinės klinkerio plytelės.

## GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė statybos metu pažymima žemės sklypo ribose ir jose sandėliuojamos statybinės medžiagos. Praėjimai ir pravažiuojimai uždaryti nebus. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 str. nustatyta tvarka. Statybinis laukas turi būti sandėliuojamas specialiuose konteneriuose sklypo ribose ir išvežamas sutarčių pagrindu į atliekų sąvartyną.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Tarp projektuojamo namo ir gretimų žemės sklypų ribų išlaikomi norminiai sanitariniai atstumai.

Projekto vadovas



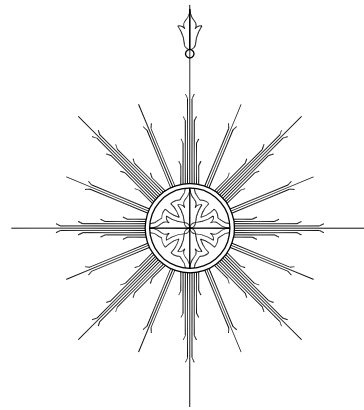
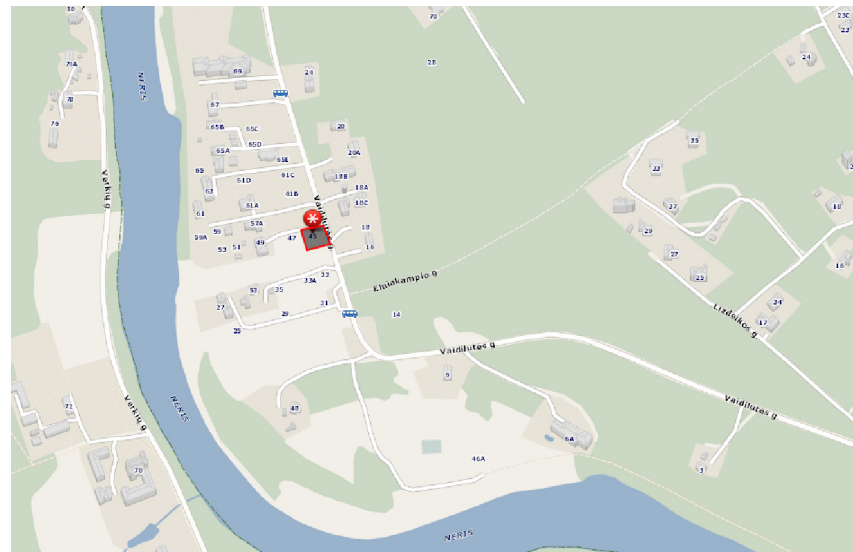
Laimonas Sipavičius

Bendrasis aiškinamasis raštas TDP-K-17-04-04/1044-BD	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

## GRAFINĖ DALIS

1. Sklypo sutvarkymo planas M1:500, Sklypo dangų planas M1:500
2. Pastato preliminaries vizualizacijos
3. Pirmo aukšto planas M1:100
4. Antro aukšto planas M1:100
5. Fasadas 1-6, A-D M1:100
6. Fasadas 6-1, D-A M1:100

	Lapas	Lapų	Laida
Bendrasis aiškinamasis raštas TDP-K-17-04-04/1044-BD	5	5	0



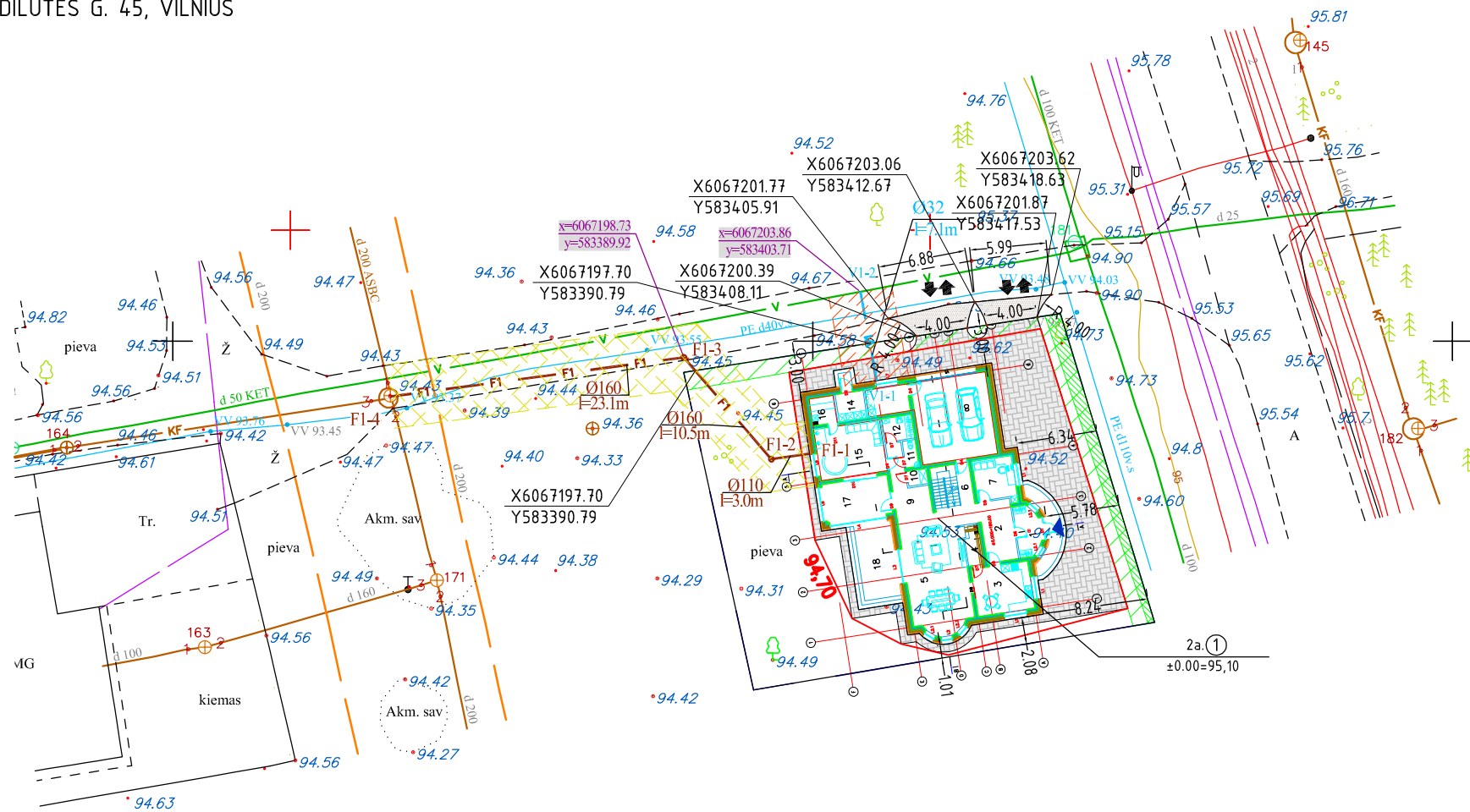
**SUTARTINIAI ŽENKLAI**

- SKLYPO RIBOS
- PROJEKTUOJAMAS NAMAS
- BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- ŽVYRO DANGA
- IVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS
- ĮJĖJIMAS Į PASTATĄ
- ĮJĖJIMAS PAGALBINIS

**PAGRINDINIAI RODIKLIAI**

Nr.	Pavadinimas	Projekte	Mato vnt.
1	Sklypo plotas	1500	m <sup>2</sup>
2	Užstatymo procentas	14,93	%
3	Užstatymo intensyvumas	10.49	%
4	Užstatymo plotas	224	m <sup>2</sup>
5	Apželdintas plotas	74	%
6	Trinkelio plotas	166	m <sup>2</sup>
<b>Gyvenamojo namo rodikliai</b>			
7	Gyvenamasis plotas	88.88	m <sup>2</sup>
8	Naudingasis plotas	157.44	m <sup>2</sup>
9	Bendrasis plotas	157.44	m <sup>2</sup>
10	Pastato aukštis	5.4	m
11	Statybinė kubatūra	920	m <sup>3</sup>
<b>Pastato konstrukcinė schema</b>			
12	Pamatai	Gręžtiniai potiniai pamatai	
13	Išorės atitvaros	Keraminių blokelių mūras 17,5cm	
14	Perdangos	Medinių konstrukciju	
15	Stogas	Medinių konstrukciju	

Situacijos schema  
VAIDILUTĖS G. 45, VILNIUS




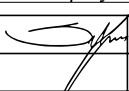
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

ŽYMUO	PAVADINIMAS
	V1 Projektuojamas vandentiekis
	F1 Projektuojama buitinė nuotekynė
	Vamzdynas klojamas dėkle
	Vandentiekio tinklo apsaugos zona
	V1-1 Projektuojamas vandentiekio įvadas pastate
	F1-1 Projektuojamas buitinių nuotekų išvadas iš namo
	F1-2, F1-3 Projektuojamas kontrolinis buitinių nuotekų šalinimo šulinys
	Buitinių nuotekų šalinimo tinklo apsaugos zona

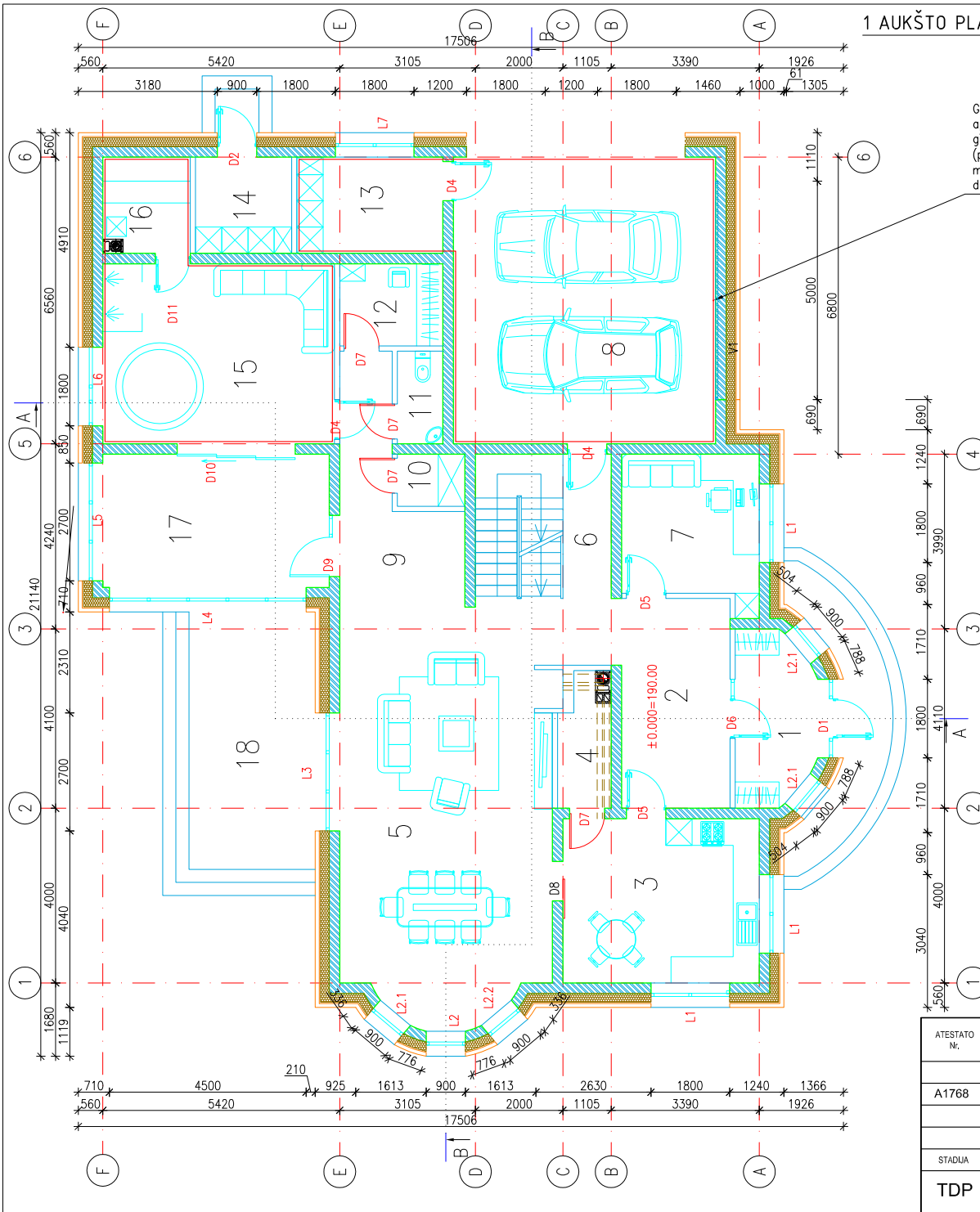
Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parasas	Data	Pastabos
1	Miesto planavimo departamentas	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.14	
2	AB "Energijos skirstymo operatorius" UAB	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.24	
3	AB "TELIA"	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.26	
4	UAB "VGAET"	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.26	
5	"VVT"	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.26	
6	"LIT GRID"	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.27	
7	UAB Vilniaus energija	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.28	
8	UAB Skaidula	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2017.04.26	

ATESTATO Nr.		ĮMONĖS KODAS 300586477	Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidilutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS			LAPAS
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SS			LAPŲ
				LAIDA
				0



ATESTATO Nr.	 ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>			Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas		
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	Vizualizacijos	LAIKA 0
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS			TDP-K-17-04-04/1044-SA	LAPAS 0	LAPŲ 14
TDP						

# 1 AUKŠTO PLANAS



TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Bendrasis plotas	291,93
2	Gyvenamasis plotas	159,68
3	Pagalbinis plotas	199,59
4	Naudingasis plotas	291,93
5	Užstatymo plotas	312,00
6	Statybinė kubatūra	1530m <sup>3</sup>

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Tambūras	6,86
2	Koridorius	11,9
3	Virtuvė	16,90
4	Sandėliuka	3,25
5	Sveainė-valgomasis	43,62
6	Koridorius	6,73
7	Darbo kambarys	10,33
8	Garažas	39,36
9	Koridorius	10,67
10	Sandėliukas	1,82
11	WC	2,20
12	Drabužinė	4,4
13	Katilinė	7,34
14	Sandėliukas	4,84
15	Priešpirtis	21,83
16	Pirtis	4,4
17	Terasa	15,8
	Iš viso:	212,25
18	Terasa	17,00

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Į pateiktus mūro gaminių kiekius yra įtraukti siūlių, gelžbetoninio "vainiko", sąramų bei kitų gelžbetoninių intarpų kieki. Užsakant medžiagas, būtina juos įvertinti.

- Išorės bei vidinės laiknčios sienos mūras iš 240mm silikatinių blokelių - 466.0 m<sup>2</sup> visam pastatui.
- Vidinė 120 mm pločio pertvara iš silikatinių blokelių ar plytų mūro 170.0 m<sup>2</sup> visam pastatui.


ATESTATO Nr.	ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>			Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	1 AUKŠTO PLANAS M1:100
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS				LAPAS LAPŲ
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SA				1 14

## 2 AUKŠTO PLANAS

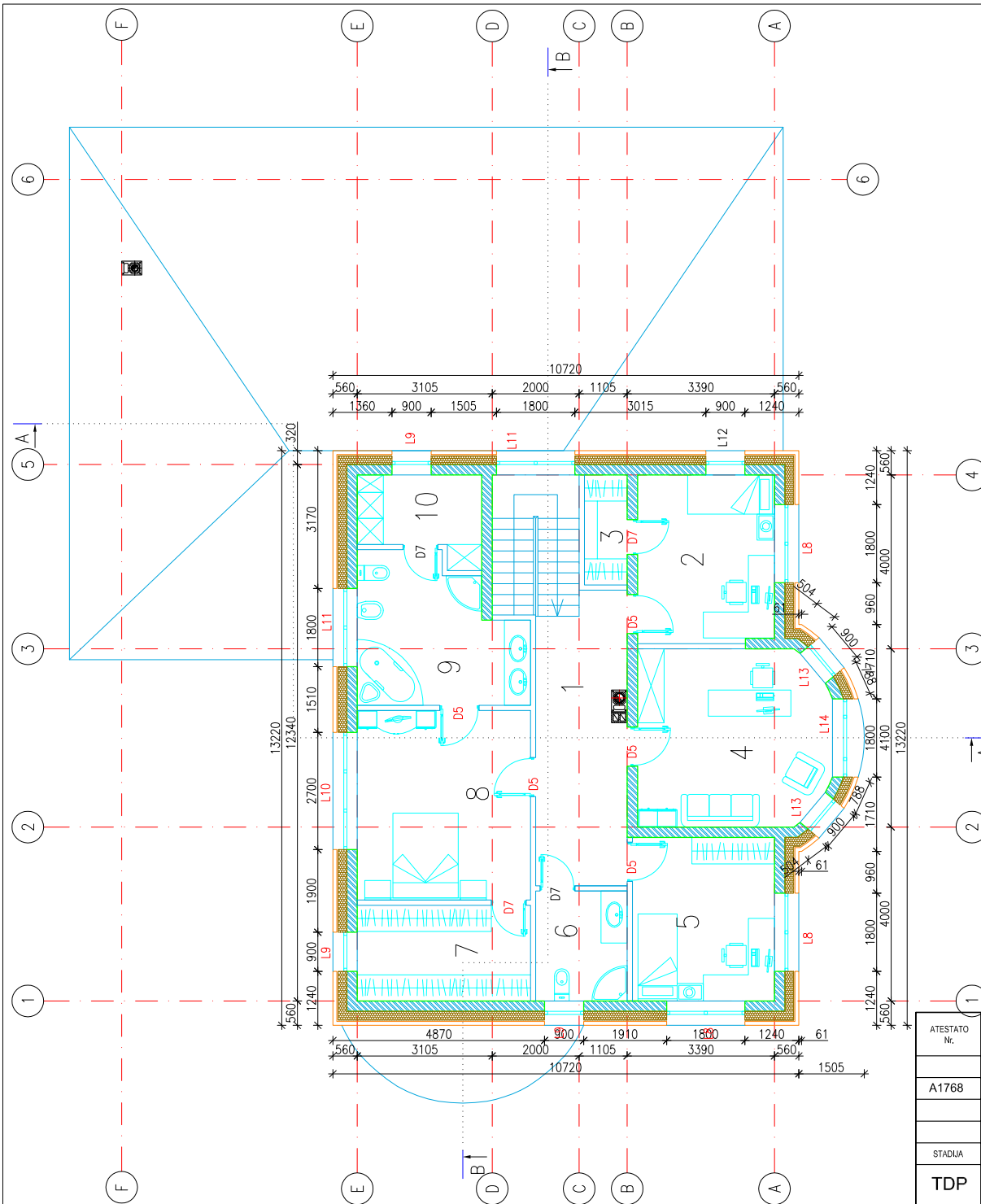
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1	Koridorius	13,44
2	Kambarys	12,14
3	Drabužinė	2,49
4	Kambarys	17,52
5	Kambarys	12,30
6	San. mazgas	5,33
7	Drabužinė	8,77
8	Miegamasis	17,37
9	San. mazgas	11,90
10	Skalbykla	5,06
-	Iš viso:	106,32


### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

I pateiktus mūro gaminių kiekius yra įtraukti siūlių, gelžbetoninio "vainiko", sąramų bei kitų gelžbetoninių intarpų kiekiai. Užsakant medžiagas, būtina juos įvertinti.

 - Išorės bei vidinės laikomos sienos mūras iš 240mm silikatinių blokelių - 466,0 m<sup>2</sup> visam pastatui.

 - Vidinė 120 mm pločio pertvara iš silikatinių blokelių ar plytų mūro 170,0 m<sup>2</sup> visam pastatui.





ATESTATO Nr.	 ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>		Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS	2017-06	LAIDA
				0
2 AUKŠTO PLANAS M1:100				
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS		LAPAS	LAPŲ
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SA		2	14

# Fasadas 1-6

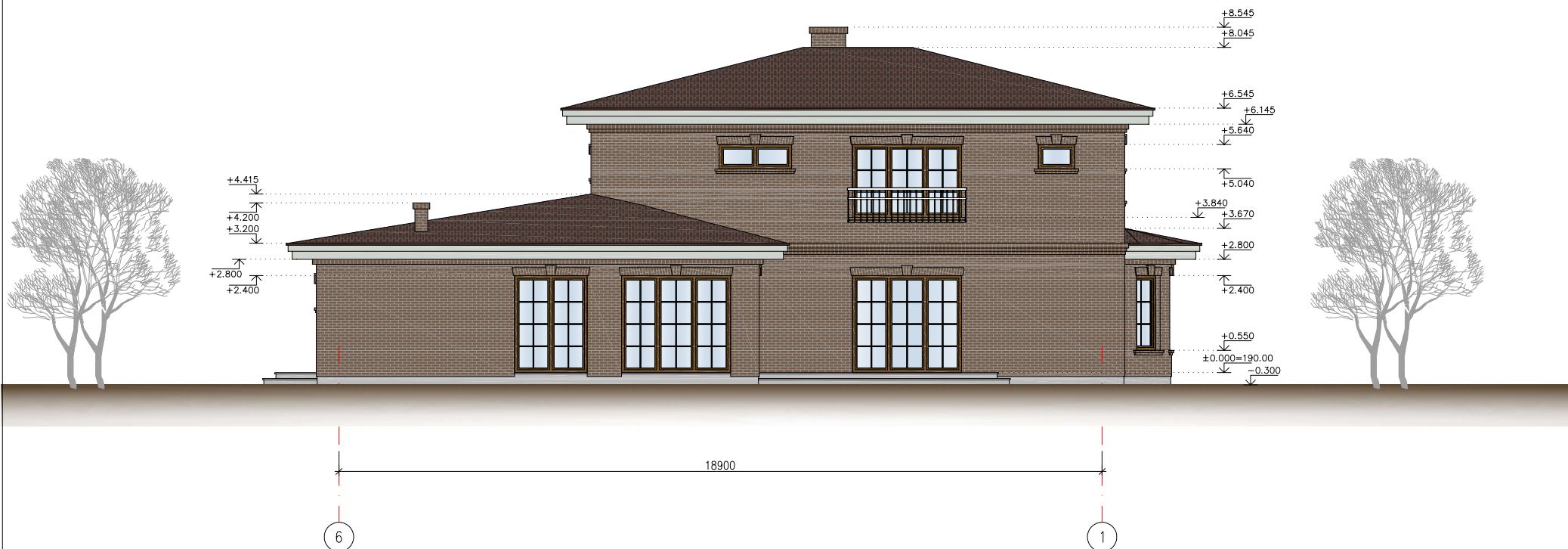


## PASTABOS:

1. STOGO DANGA - SKARDOS LAKŠTAI 251m<sup>2</sup> (RAL7022).
2. FASADO APDAILA - KLIJUOJAMAS KLINKERIS 250m<sup>2</sup> (RAL1001).
3. COKOLIS - TINKUOJAMAS SUDĖTINIŲ TINKŲ IR DAŽOMAS PILKAI - 16m<sup>2</sup>.
4. LANGAI IR DURYS - PLASTIKINIAI, TAMSIAI RUDOS SPALVOS IŠ IŠORĖS (RAL7006).
5. KARNIZAS - APDAILINIS TINKAS (RAL9001)
6. FASADŲ SPALVAS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIU.



ATESTATO Nr.	 ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 www.namoprojektas.lt			Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	LAIKA
FASADAS 1-6 M1:100					0
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS			LAPAS	LAPŲ
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SA			3	14

# Fasadas 6-1



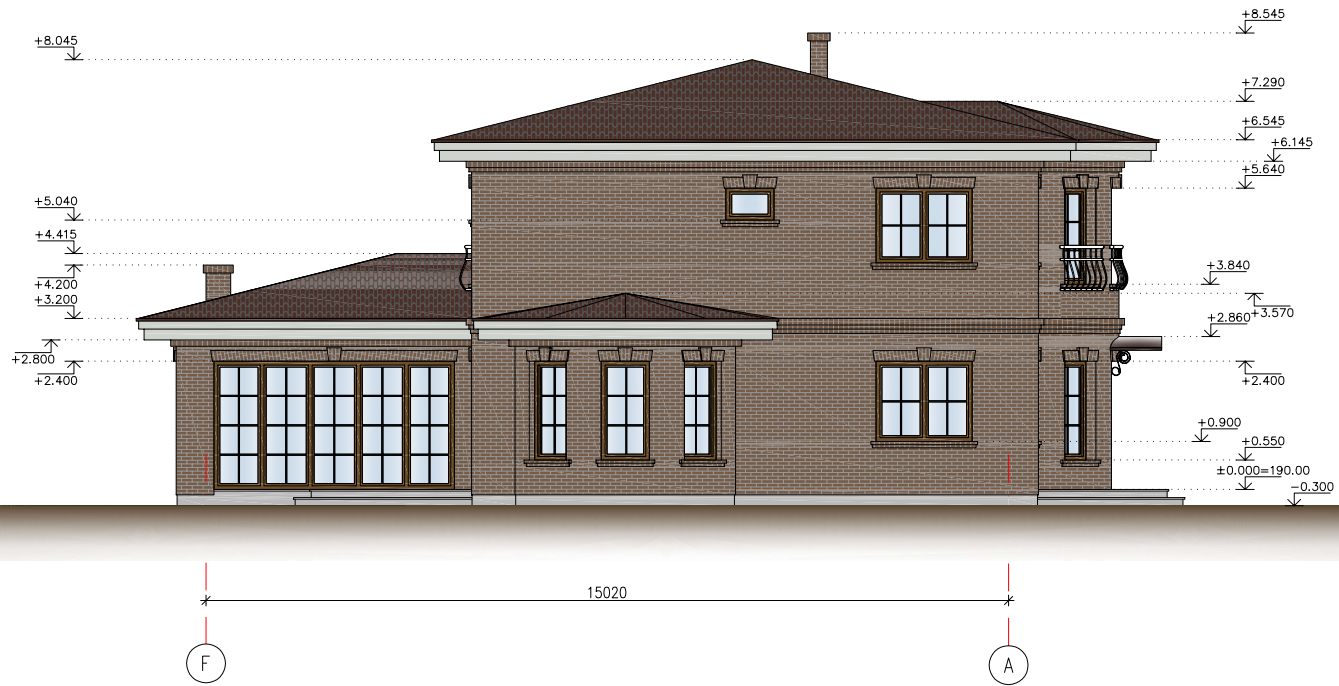
**PASTABOS:**

1. STOGO DANGA - SKARDOS LAKŠTAI 251m<sup>2</sup> (RAL7022).
2. FASADO APDAILA - KLIJUOJAMAS KLINKERIS 250m<sup>2</sup> (RAL1001).
3. COKOLIS - TINKUOJAMAS SUDĖTINIŲ TINKŲ IR DAŽOMAS PILKAI - 16m<sup>2</sup>.
4. LANGAI IR DURYS - PLASTIKINIAI, TAMSIAI RUDOS SPALVOS IŠ IŠORĖS (RAL7006).
5. KARNIZAS - APDAILINIS TINKAS (RAL9001)
6. FASADŲ SPALVAS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIJUMI.

ATESTATO Nr.				ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>		Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	FASADAS 6-1 M1:100		LAIDA 0
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS				TDP-K-17-04-04/1044-SA		LAPAS 4
TDP							LAPŲ 14





# Fasadas F-A

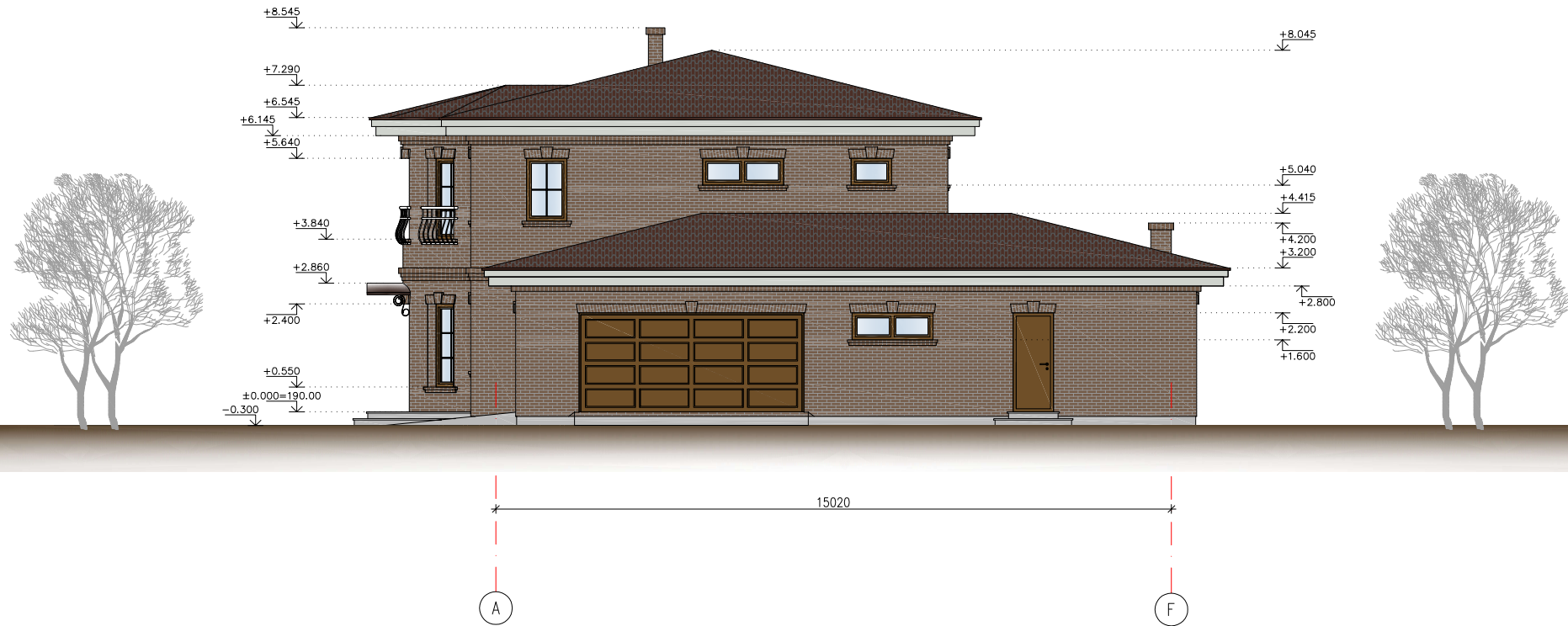


## PASTABOS:

1. STOGO DANGA - SKARDOS LAKŠTAI 251m<sup>2</sup> (RAL7022).
2. FASADO APDAILA - KLIJUOJAMAS KLINKERIS 250m<sup>2</sup> (RAL1001).
3. COKOLIS - TINKUOJAMAS SUDĖTINIŲ TINKŲ IR DAŽOMAS PILKAI - 16m<sup>2</sup>.
4. LANGAI IR DURYS - PLASTIKINIAI, TMSIAI RUDOS SPALVOS IŠ IŠORĖS (RAL7006).
5. KARNIZAS - APDAILINIS TINKAS (RAL9001)
6. FASADŲ SPALVAS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUML.


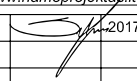
ATESTATO Nr.	 ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>			Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	FASADAS F-A M1:100 LAIDA <b>0</b>
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS			LAPAS	LAPŲ
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SA			5	14

# Fasadas A-F

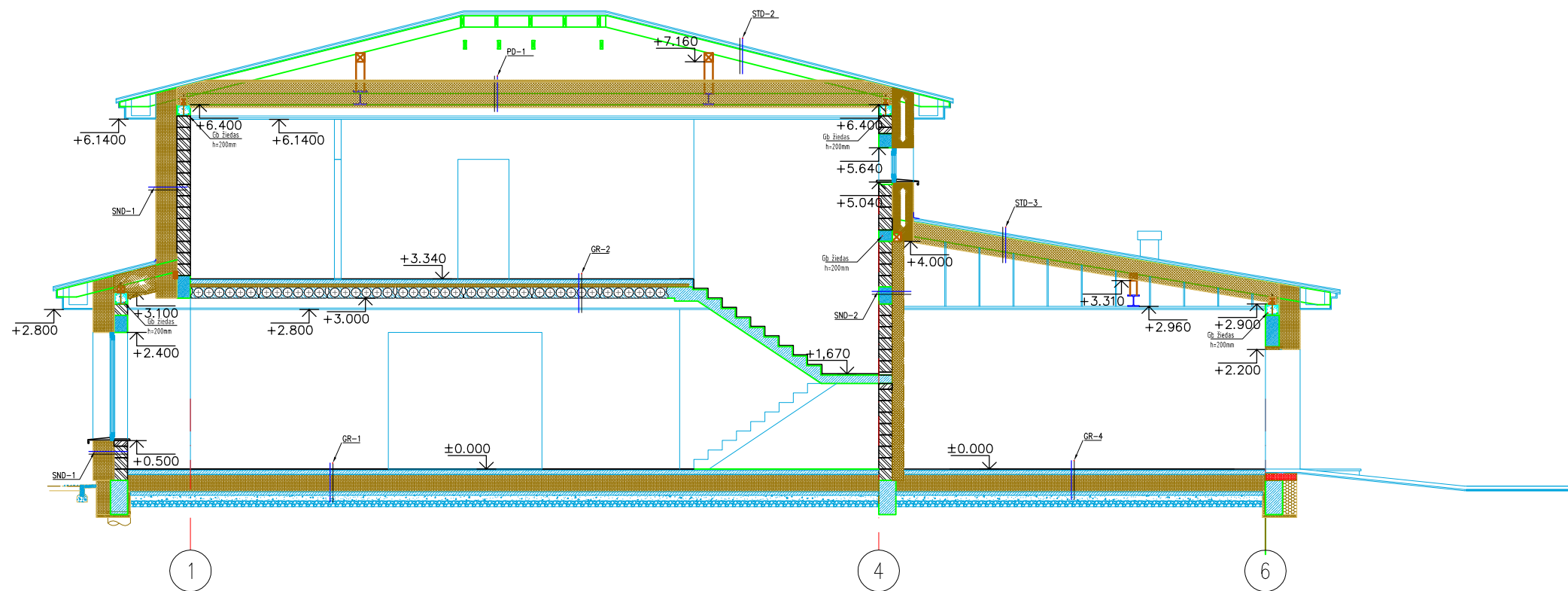



**PASTABOS:**

1. STOGO DANGA - SKARDOS LAKŠTAI 251m<sup>2</sup> (RAL7022).
2. FASADO APDAILA - KLIJUOJAMAS KLINKERIS 250m<sup>2</sup> (RAL1001).
3. COKOLIS - TINKUOJAMAS SUDĖTINIŲ TINKŲ IR DAŽOMAS PILKAI - 16m<sup>2</sup>.
4. LANGAI IR DURYS - PLASTIKINIAI, TAMSIAI RUDOS SPALVOS IŠ IŠORĖS (RAL7006).
5. KARNIZAS - APDAILINIS TINKAS (RAL9001)
6. FASADŲ SPALVAS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIUMI.

ATESTATO Nr.			ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 <a href="http://www.namoprojektas.lt">www.namoprojektas.lt</a>	Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidulutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS		2017-06	LAIDA
				FASADAS A-F M1:100	0
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS		TDP-K-17-04-04/1044-SA		LAPŲ
TDP					LAPŲ
				6	14

PJŪVIS A-A



ATESTATO Nr.	 ĮMONĖS KODAS 300586477 TEL. (8 41) 523 775 www.namoprojektas.lt			Vienbutis gyvenamasis namas. Vaidilutės g. 45, Vilnius. Statybos projektas	
A1768	PDV	L. SIPAVIČIUS	2017-07	PJŪVIS A-A M1:100	
STADIJA	STATYTOJAS: STASYS LIAUGAUDAS			LAPAS	LAPŲ
TDP	TDP-K-17-04-04/1044-SA			8	15
				LAIDA	0