

pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta ši žemės sklypą panaudoti ne žemės ūkio paskirčiai (veiklai).

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, žemės sklypo naudojimo būdas žemės ūkio veiklai

4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat

pastatų ir įrenginių paskirtis, pasibaigus žemės nuomos terminui statybos

darbai nevykdyti

5. Išnuomojamoje žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos

neka

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos laikyti

1992 05 12 nutarimo Nr 343 reikavimus

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai neka

8. Žemės servitutai neka

9. Žemės sklypo vertė 1285350 Lt.
(suma skaičiais)

10. Žemės nuomos mokesčio dydis nustatomas teisės aktų nustatyta tvarka .

11. Žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminai ir sąlygos nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka .

12. Kiti nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai, susiję su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir gražinimu pasibaigus šiai sutarčiai įstatymus

nustatyta tvarka

13. Atsakomybė už šios sutarties pažeidimus įstatymus

nustatyta tvarka

14. Nuomininkas įsipareigoja laikytis šios sutarties ir įstatymų . Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus .

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus žemės nuomos mokesčio dydžiui, jo apskaičiavimo tvarkai ar kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais .

16. Ši sutartis prieš terminą gali būti nutraukiama Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais .

17. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas
M 1: 10000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis .

?



Valstybinis žemės nuomos sutartis
2003 03 24 Nr. 12 pradedama iki 2005 12 31

Pagrindas: Prasymas 2004 12 18

Nuomotojas:  S. Sedukis

Nuomininkas

Vadovas
Valerijus Jusionis



Valstybinis žemės nuomos sutartis
30324 Nr. 12 pradedama iki 2006 12 31

Pagrindas: Prasymas 2005-12-16

Nuomotojas:  S. Sedukis

Nuomininkas

Vadovas
Valerijus Jusionis



KOPIJA

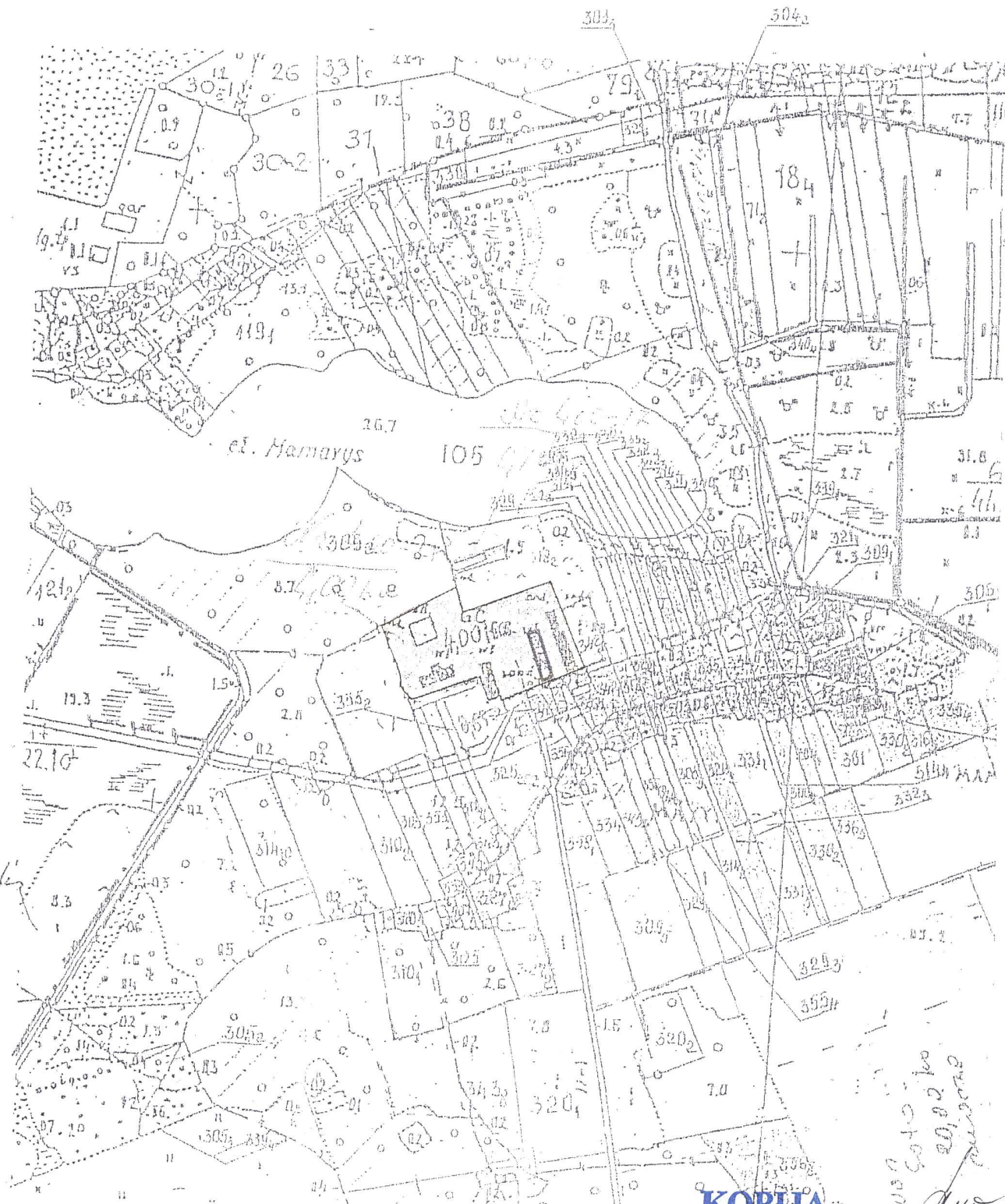
A. Kūdikis



Mamarys k. pastatai

trasa sandelis - 0,70ha

gyv laikymo pastatai, sandelis - 4,00ha



sandelis
0,70

KOPIJA

A. Rucinskius

Handwritten signature and notes in blue ink, including the name 'A. Rucinskius' and some illegible scribbles.

ELEKTROS ENERGIJOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2008 m. balandžio 1 d. Nr. 112202-20334/280053
Trakai

VARTOTOJO KODAS 112202

AB Rytų skirstomieji tinklai (toliau – Bendrovė), atstovaujama AB Rytų skirstomųjų tinklų Vilniaus regiono Elektros tiekimo direktoriaus Česlav Maculevič, veikiančio pagal pareiginius nuostatus, ir ŽŪB „Merkys“, atstovaujama vadovo Valerijano Jusionio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Sutarties šalys) sudaro šią Elektros energijos pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Pagal šią Sutartį Bendrovė įsipareigoja per prijungtą elektros tinklą tiekti Vartotojo objektui (-ams), nurodytam (-iems) šios Sutarties 1 priede, elektros energiją (kartu suteikiant elektros energijos persiuntimo paslaugą), o Vartotojas įsipareigoja už patiektą elektros energiją, galią bei suteiktą elektros energijos persiuntimo paslaugą ir reaktyviąją (sunaudotą ir/ar į Bendrovės tinklą perduotą) energiją (toliau - elektros energija) sumokėti ir laikytis kitų šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų.

II. ELEKTROS ENERGIJOS KOKYBĖ

2. Elektros energijos kokybė turi atitikti šios Sutarties bei galiojančių Lietuvos Respublikos standartų reikalavimus.

III. ELEKTROS ENERGIJOS KAINA

3. Už Bendrovės patiektą Vartotojui elektros energiją Vartotojas sumoka viešai paskelbta kaina. Apie elektros energijos kainos pakeitimą Bendrovė skelbia viešai teisės aktuose nustatyta tvarka. Nauja elektros energijos kaina įsigalioja ir tampa privaloma Sutarties šalims nuo skelbiamame teisės akte nurodytos datos. Už reaktyviąją energiją Vartotojas atsiskaito teisės aktu nustatyta tvarka.

IV. ELEKTROS ENERGIJOS KIEKIO APSKAITYMAS

4. Bendrovė tiekia elektros energiją laikydamasi Sutarties šalių suderintų elektros energijos tiekimo sąlygų, nurodytų šios Sutarties 1 priede.

Teisės aktų nustatyta tvarka Bendrovė gali pareikalauti iš Vartotojo pateikti numatomus pirkti elektros energijos kiekius pagal Bendrovės pateiktus laikotarpius.

5. Šia Sutartimi nustatomas (-i) leistinosios naudoti galios dydis (-iai) nurodomas (-i) šios Sutarties 1 priede.

6. Vartotojo sunaudotos (Bendrovės patiektos) elektros energijos kiekis nustatomas pagal elektros apskaitos prietaiso (-ų) rodmenis ir šios Sutarties 12 punkte nurodytu būdu, o jei apskaičiuoti šiais būdais neįmanoma – teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Elektros apskaitos prietaisai ir žemos įtampos įrenginiuose įrengti srovės matavimo transformatoriai yra Bendrovės nuosavybė. Elektros energijos apskaitos skydo (-ų) ir kitos elektros energijos apskaitos schemoje (-se) įrengtos įrangos (bandymo gnybtynų, srovės, išskyrus įrengtus žemos įtampos įrenginiuose, ir įtampos matavimo transformatorių, sujungimo laidininkų, apskaitos schemos elementų apdangalų ir pan.) nuosavybės teisė priklauso tai Sutarties šaliai, kurios įrenginiuose yra elektros apskaitos įrengimo taškas nurodytas šios Sutarties 1 priede.

Elektros apskaitos prietaisus ir srovės matavimo transformatorius, įrengtus žemos įtampos įrenginiuose, įrengia, keičia bei pateikia metrologinei patikrai Bendrovė, o Vartotojas įsipareigoja leisti Bendrovei atlikti šiuos veiksmus.

8. Vartotojas neturi teisės keisti elektros apskaitos prietaisų, elektros apskaitos ir atvado prijungimo schemų.

9. Vartotojo sunaudotos elektros energijos kiekio ataskaitinis laikotarpis - vienas kalendorinis mėnuo.

KOPIJA
A. Lendaius

10. Vartotojas turi užpildyti Bendrovės nustatytos formos pažymą (toliau - Pažyma), joje užrašydamas elektros apskaitos prietaisų rodmenis, taip pat kitus Pažymos duomenis ir iki 1 (pirmos) poataskaitinio laikotarpio darbo dienos pateikti Trakų Klientų aptarnavimo skyriui, esančiam adresu Gedimino g. 24, 21118 Trakai, vienu iš nurodytų būdų: atvykęs į aptarnaujantį Klientų aptarnavimo skyrių, faksu (8~528) 51249, paštu, prisijungęs prie Bendrovės interneto portalo klientams (www.rst.lt/klientams) ar kitu Bendrovės nustatytu būdu.

Vartotojas neprivalo pateikti Pažymos, jei ne vėliau kaip 3 (tris) kalendorines dienas nuo ataskaitinio laikotarpio pabaigos raštu ar telefonu informavo Bendrovę (kontaktinį asmenį) apie tai, kad tuo ataskaitiniu laikotarpiu ar kitu (ne ilgesniu nei nustato teisės aktai) laikotarpį elektros energijos nenaudos.

Elektros apskaitos prietaisų, kurie prijungti prie Bendrovės automatizuotos elektros apskaitos sistemos, rodmenis nuskaito Bendrovė.

Apmokėjimo dokumentas pateikiamas Vartotojui pagal Vartotojo Pažymoje deklaruotus, Bendrovės nuskaitytus ar nurašytus, elektros apskaitos prietaisų rodmenis. Jei Pažymoje deklaruoti ir Bendrovės nuskaityti ar nurašyti rodmenis skiriasi, apmokėjimo dokumentas išrašomas pagal Bendrovės nuskaitytus ar nurašytus elektros apskaitos prietaisų rodmenis.

11. Vartotojas privalo leisti Bendrovės darbuotojams, pateikusiems pažymėjimus, tikrinti elektros energijos naudojimo režimą, atvadą, elektros apskaitos prietaisų, apskaitos schemos elementų ir plombų būklę, nuskaityti elektros apskaitos prietaisų rodmenis teisės aktų nustatyta tvarka.

Vartotojas privalo leisti Bendrovės ar organizacijos, prižiūrinčios Bendrovės automatizuotą elektros energijos apskaitos sistemą, darbuotojams, pateikusiems pažymėjimus, atlikti automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos aparatinės įrangos būklės patikrinimą ir remontą.

12. Elektros energijos sąnaudos, susidaranti elektros tinkluose, kituose įrenginiuose ir prietaisuose, esančiuose nuo elektros energijos tiekimo vietos iki elektros apskaitos prietaisų įrengimo vietos, pridedamos/atimamos (priklausomai nuo elektros tinklo tarp tiekimo vietos ir elektros apskaitos prietaisų įrengimo vietos nuosavybės) prie/iš elektros apskaitos prietaisais nustatyto sunaudoto elektros energijos kiekio. Elektros energijos sąnaudos, suderinus duomenis su Vartotoju, apskaičiuojamos pagal Bendrovės patvirtintą metodiką.

V. ELEKTROS ENERGIJOS PIRKIMO-PARDAVIMO VIETA

13. Bendrovė elektros energiją parduoda nuosavybės riboje, nustatytoje tarp Bendrovei ir Vartotojui nuosavybės teise priklausančių elektros tinklų. Nuosavybės riba yra nustatyta šios Sutarties 1 priede.

14. Nuosavybės teisė į elektros energiją iš Bendrovės pereina Vartotojui elektros energijos pirkimo-pardavimo vietoje.

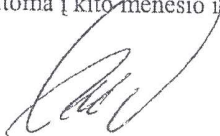
VI. ATSISKAITYMAS UŽ ELEKTROS ENERGIJĄ

15. Vartotojui pateikus Pažymą šios sutarties 10 punktu nustatyta tvarka, Bendrovė išrašo nustatytos formos apmokėjimo dokumentą vartotojui ir įteikia Vartotojui ar jo įgaliotam asmeniui iki 3 (trečios) poataskaitinio laikotarpio darbo dienos išsiunčia jį paštu, adresu Paluknio k., Paluknio sen.. Teisės aktais nustatytus kitokius rodmenų deklaravimo bei atsiskaitymo terminus, taikomi teisės aktuose nustatyti terminai.

16. Vartotojas už elektros energiją, sunaudotą per ataskaitinį laikotarpį, taip pat netesybas (delspinigius) turi sumokėti iki poataskaitinio mėnesio 15 (penkioliktos) kalendorinės dienos, kuri nurodyta Bendrovės pateiktame apmokėjimo dokumente už sunaudotą elektros energiją. Visi mokėjimai laikomi atlikti nuo pinigų įskaitymo į Bendrovės banko sąskaitą dienos. Vartotojo mokėjimai už sunaudotą elektros energiją įskaitymi Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytu eiliškumu: netesybos (delspinigiai), skola už praėjusio laikotarpio sunaudotą elektros energiją, einamieji mokėjimai už sunaudotą elektros energiją.

17. Vartotojui praleidus atsiskaitymo terminus ar pažeidus kitas Sutarties sąlygas, taip pat jei Vartotojui pradėtos bankroto, restruktūrizavimo ar likvidavimo procedūros ir (ar) yra kitų aplinkybių, leidžiančių pagrįstai manyti, kad Vartotojas nevykdys savo prievolių pagal sudarytą Sutartį, Bendrovė turi teisę pareikalauti Vartotojo pateikti visų savo prievolių pagal Sutartį tinkamo įvykdyti užtikrinimo arba kitų atsiskaitymo garantijų (mokėti iš anksto (avansu), nustatyti trumpesnius ataskaitinius laikotarpius ir (ar) atsiskaitymo terminus, kt.).

Jei Vartotojui yra iškeliamas bankroto arba restruktūrizavimo byla, tai už elektros energiją bei suteiktas persiuntimo paslaugas, reaktyviąją energiją Bendrovė turi teisę iš Vartotojo reikalauti sumokėti avansu už kitą ataskaitinį laikotarpį ne vėliau kaip likus 3 (trims) kalendorinėms dienoms iki naujo ataskaitinio laikotarpio pradžios. Išankstinio apmokėjimo dydis yra lygus praėjusio mėnesio mokesčio už Vartotojo objektuose sunaudotą elektros energiją, reaktyviąją energiją bei suteiktas persiuntimo paslaugas dydžiui. Jei einamąjį mėnesį sunaudotos elektros energijos kiekis yra didesnis už praėjusio mėnesio sunaudotos elektros energijos kiekį, tai už viršijantį elektros energijos kiekį Vartotojas sumoka šios Sutarties 15 ir 16 punktų nustatyta tvarka. Jei einamąjį mėnesį sunaudotos elektros energijos kiekis mažesnis už praėjusį mėnesį sunaudotą elektros energijos kiekį, tai likusi išankstinio mokėjimo suma įskaitoma į kito mėnesio išankstinį apmokėjimą.



KOPIJA
D. Lindrius

VII. PRIEVOLIŲ VYKDYMO SUSTABDYMAS

18. Bendrovė gali sustabdyti savo prievolių vykdymą, nutraukti ar apriboti elektros energijos tiekimą. Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklėse ar kituose teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka.

19. Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose numatytais atvejais už paslaugas, susijusias su elektros energijos nutraukimu, apribojimu bei atnaujinimu, Vartotojas sumoka Bendrovei pagal pateiktą apmokėjimo dokumentą (pagal Bendrovės nustatytus įkainius, jeigu teisės aktai nenustato kitaip).

VIII. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

20. Bendrovė elektros energijos tiekimą gali nutraukti ar apriboti tik šioje Sutartyje bei teisės aktuose nustatytais atvejais. Didžiausia galima elektros energijos tiekimo nutraukimo ar apribojimo trukmė dėl planuojamų elektros tinklų remonto ir techninės priežiūros darbų per metus nurodoma šios Sutarties I priede.

21. Vartotojas įsipareigoja imtis priemonių nuostoliams išvengti ar juos sumažinti, kai nutraukiamas, apribojamas ar kitaip sutrinkdomas elektros energijos tiekimas, taip pat atitinkamai apsaugoti savo elektros tinklus, kitokius įrenginius ir prietaisus atitinkama apsauga. Elektros energijos tiekimo nutraukimu laikomi visi atvejai, kai elektros energijos tiekimas Vartotojo objektui nutraukiamas iš visų įrengtų elektros energiją Vartotojo objektui tiekiančių elektros linijų.

22. Vartotojas privalo užtikrinti tinkamą Elektros energijos tiekimo sąlygų ir elektros tinklų nuosavybės ribų nustatymo akte jam priskirtų elektros tinklų, kitokių įrenginių ir prietaisų būklę ir jų eksploatavimo saugumą, elektros apskaitos prietaisų bei elektros apskaitos schemas elementų ir jų plombų apsaugą, laikytis Bendrovės nustatyto elektros energijos naudojimo režimo, taip pat nedelsdamas pranešti Bendrovei apie avariją, gaisrą, elektros apskaitos prietaisų bei elektros apskaitos schemas elementų gedimus ar kitokius pažeidimus naudojant elektros energiją, taip pat informuoti Bendrovę apie tai, kad pagal elektros apskaitos prietaisus elektros energijos sunaudojimas nepagrįstai sumažėjo arba padidėjo. Vartotojas įsipareigoja pastoviai tikrinti ar nėra pažeisti, sugadinti ar pavogti elektros apskaitos prietaisai bei elektros apskaitos schemas elementai, ar nėra pažeistos ant elektros apskaitos prietaiso (-ų) gaubto esančios gamintojo ir metrologinę patikrą atlikusios organizacijos bei ant gnybtų dangtelio – Bendrovės plombos ir/ar kitos Bendrovės plombuojamos vietos ir, pastebėjus pažeidimus, nedelsiant informuoti Bendrovę.

IX. SUTARTIES TERMINAS

23. Šios Sutarties terminas – vieneri metai. Terminas pradedamas skaičiuoti nuo Sutarties sudarymo dienos. Jeigu ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki sutarties termino pabaigos nė viena Sutarties šalis raštiškai nepareiškia apie šios Sutarties nutraukimą ar pakeitimą arba apie naujos Sutarties sudarymą, Sutartis kiekvieną kartą laikoma pratęsta tokiam pat terminui ir tokiomis pat sąlygomis.

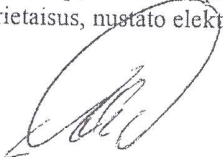
24. Sutartis Vartotojo objekto, kuriam tiekiamą elektros energiją, atžvilgiu pasibaigia Vartotojui pardavus ar kitaip perleidus tą objektą, taip pat netekus jo valdymo teisės (nutraukus nuomos, panaudos sutartis ir kt.), kai Vartotojas pateikia Bendrovei tinkamai išformintą objekto perleidimą ar objekto valdymo teisės netekimą patvirtinantį dokumentą bei prašymą nutraukti Sutartį tam objektui, nurodant objekto elektros apskaitos prietaisų rodmenis, patvirtintus Vartotojo bei naujojo objekto savininko ar teisėto valdytojo (jei tokie yra) parašu. Nuo šio momento Bendrovė turi teisę nutraukti elektros energijos tiekimą parduoto ar kitaip perleisto Vartotojo objekto atžvilgiu ir išmontuoti elektros apskaitos prietaisus, elektros apskaitos schemas elementus bei atvadą.

X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

25. Vartotojas, neatsiskaitęs už sunaudotą elektros energiją, reaktyviąją energiją šioje Sutartyje nustatyta tvarka, moka Bendrovei 0,05 proc. dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną. Vartotojas delspinigius privalo sumokėti kartu su po delspinigių priskaičiavimu mokama įmoka už elektros energiją, sunaudotą per ataskaitinį laikotarpį.

26. Vartotojas, viršijęs nustatytą leistiną naudoti galią, už viršytą galios dalį papildomai sumoka Bendrovei mokesčių teisės aktų nustatyta tvarka. Mokesčių Vartotojas privalo apmokėti pagal Bendrovės pateiktą apmokėjimo dokumentą.

27. Vartotojui laiku neįvykdžius Sutarties 10 punkte numatyto įsipareigojimo, Bendrovė turi teisę pati patikrinti ir nurašyti elektros apskaitos prietaisų rodmenis. Šiuo atveju už kiekvieno objekto elektros apskaitos prietaisų rodmenų nurašymo paslaugą Vartotojas ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo apmokėjimo dokumento už minėtą paslaugą gavimo dienos, privalo sumokėti 300 litų (be PVM) dydžio mokesčių (teisės aktams nustačius kitokių mokesčių - teisės aktų nustatyto dydžio mokesčių). Vartotojas, informavęs Bendrovę, kad elektros energijos per atitinkamą laikotarpį nenaudos, privalo sumokėti šį mokesčių, jei Bendrovės atstovai, patikrinę Vartotojo elektros apskaitos prietaisus, nustato elektros energijos naudojimo faktą.



KOPIJA
A. Lindmanas

28. Už šios Sutarties ar kitų teisės aktų reikalavimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Sutarties šalys atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

XI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

29. Vartotojas raštuose, elektros apskaitos prietaisų rodmenų pažymoje, mokėjimo pavedimuose ir kituose dokumentuose įrašo Sutartyje nurodytą Vartotojo kodą.
30. Bendrovės esami ar būsimi reikalavimai pagal Sutartį įstatymų nustatyta tvarka gali būti perleisti ar ikeisti tretiesiems asmenims be atskiro Vartotojo sutikimo. Bendrovės apmokėjimo dokumentų už sunaudotą elektros energiją išrašymas ir/ar administravimas, kitos Bendrovės teisės ir pareigos (elektros apskaitų prietaisų plombavimas, rodmenų nurašymas ir pan.) gali būti perleistas tretiesiems asmenims be atskiro Vartotojo sutikimo.
31. Vartotojui tinkamai nevykdant šioje Sutartyje nurodytų jam priklausančių mokėjimų, Bendrovė turi teisę informaciją apie Vartotoją ir jo išskolinimą skelbti viešai, taip pat šiuos duomenis įtraukti į asmenų skolų registrus. Bendrovė turi teisę be Vartotojo sutikimo pavesti tretiesiems asmenims atlikti su skolos išieškojimu susijusius veiksmus (priminimų bei raginimų siuntimą ir/ar įteikimą, duomenų apie vartotoją ar jo išskolinimą tvarkymą bei skelbimą viešuose sąrašuose, ieškinių pateikimą ir pan.), taip pat perleisti visą kreditorinį reikalavimą ar jo dalį tretiesiems asmenims. Vartotojas įsipareigoja atlyginti pagrįstas su skolos išieškojimu susijusias Bendrovės išlaidas.
32. Ši sutartis gali būti pakeista, papildyta tik raštišku šalių susitarimu. Siūlymai pakeisti, papildyti pasirašytą sutartį nenutraukia jos galiojimo.
33. Ši sutartis gali būti nutraukta raštišku Sutarties šalių susitarimu taip pat Lietuvos civiliniam kodekse bei kituose teisės aktuose nustatyta tvarka.
34. Apie šios Sutarties nutraukimą Bendrovė praneša vartotojui prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
35. Vartotojas turi teisę nutraukti šią Sutartį apie tai raštu išpėjęs Bendrovę prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ir iki Sutarties nutraukimo dienos pranešęs elektros apskaitos prietaisų rodmenis ir kitą galutiniam atsiskaitymui būtina informaciją.
36. Sutarties nutraukimas nepanaikina Vartotojo prievolės sumokėti už sunaudotą elektros energiją, netesybas (delspinigius) bei kitus sutartyje ar teisės aktuose numatytus mokėjimus, atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl prievolių neįvykdymo ar netinkamo įvykdymo.
37. Jei Vartotojas pranešė, kad nutraukia šią Sutartį, Bendrovė nuo pranešime nurodytos datos, kuri negali būti ankstesnė nei pasibaigs 30 (trisdešimties) dienų išpėjimo terminas, nurodytas 35 punkte, nutraukia elektros energijos tiekimą ir turi teisę išmontuoti elektros apskaitos prietaisus, elektros apskaitos schemas elementus bei atvada.
38. Vartotojas subsidiariai atsako už perleidusio objektą asmens prievolės atsiskaityti su Bendrove už patiektą elektros energiją ir su tuo susijusias paslaugas įvykdymą. Tuo atveju, jei Vartotojas objektą perleidžia kito asmens nuosavybėn, tačiau Vartotojas nustatyta tvarka nenutraukia sudarytos Sutarties, o naujasis objekto savininkas savo vardu su Bendrove nesudaro naujos Sutarties, Vartotojas iki naujos sutarties sudarymo atsako už prievolės atsiskaityti su Bendrove įvykdymą.
39. Šios Sutarties šalių tarpusavio santykiai, nenumatyti šioje Sutartyje, reglamentuojami Lietuvos Respublikos įstatymais, Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklėmis bei kitais teisės aktais.
40. Bendrovė šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytus pranešimus Vartotojui gali paskelbti viešai (vietos ar centrinėje spaudoje, per radiją ar kitaip per visuomenės informavimo priemones) arba įteikti Vartotojui tiesiogiai raštu (paštu, per kurjerį, faksimiliniu ryšiu ar kitu būdu). Vartotojas apie adreso ir kitų rekvizitų pasikeitimą, apie patalpų paskirties pasikeitimą, taip pat kitas šios Sutarties ar teisės aktų nustatytas atvejais. Bendrove informuoja tiesiogiai raštu (paštu, per kurjerį, faksimiliniu ryšiu ar kitu būdu).
41. Visi ginčai ar nesutarimai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami Sutarties šalių tarpusavio sutarimu. O nesutarus - Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos kompetentingose institucijose ir/ar teisme.
42. Priedai yra neatskiriamos šios Sutarties dalys. Ši Sutartis surašoma dviem vienodą juridinę galią turintiems egzemplioriais – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.
43. Įsigaliojus šiai Sutarčiai netenka galios visos ankstesnės Sutartys, pasirašytos tarp Bendrovės ir Vartotojo dėl elektros energijos tiekimo Sutartyje numatytiems objektams. Už atskaitinį laikotarpį iki šios Sutarties pasirašymo Vartotojas atsiskaito pagal ankstesnę sutartį.
44. Prie šios Sutarties pridedama:
- 1 priedas. Vartotojo objektų sąrašas ir Elektros energijos tiekimo sąlygų ir nuosavybės ribų aktai.

SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI



KOPIJA
 #hidinonietq



BENDROVĖ

AB Rytų skirstomieji tinklai
Lukšio g. 5B, 08221 Vilnius
info@rst.lt
www.rst.lt

Įmonės kodas 110870890

PVM mokėtojo kodas LT108708917

[registruota: 2001-12-31

Rejestro tvarkytojas: VĮ „Registru centras“,

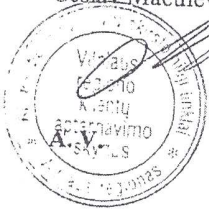
Kudirkos g. 18, 03105 Vilnius

Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT417044060000321788

AB SEB bankas

AB Rytų skirstomųjų tinklų Vilniaus regiono
Elektros tiekimo direktorius

Česlav Maculevič



Adresas susirašinėjimui:

Trakų klientų aptarnavimo skyrius,
Gedimino g. 24, 21118 Trakai.
Tel: 8~528 53867, faks. 8~528 51249
kas@rst.lt

Kontaktinis asmuo:

Vyresnioji vadybininkė Rita Barkauskienė
tel. (8~528) 53878, rita.barkauskiene@rst.lt

Budintis dispečeris:

tel. (8~528) 55485, 53869

VARTOTOJAS

ŽŪB „Merkys“

Paluknio k., Paluknio sen., Trakų r. sav.

Tel. 8~528 61275, 861215819

Įmonės kodas 181241113

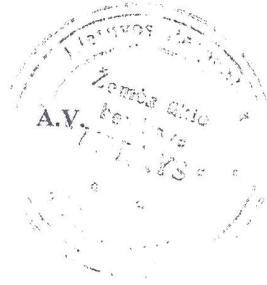
PVM mokėtojo kodas LT812411113

Atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT724010042700050429

AB DnB NORD bankas

Vadovas

Valerijan Jusionis



KOPIJA

A. Kirdiškaitė



**TECHNINIO PROJEKTO (TP)
SUDEDAMOSIOS DALYS**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

PRIEDAS: šiame priede nurodytų projektų bendrosios dalies ir sprendinių dalių sudėtis taikoma gyvenamiesiems ir negyvenamiesiems pastatams ir jų reikmes užtikrinantiems inžineriniams tinklams ir susisiekimo komunikacijoms. STR 1.05.06:210 reglamentas netaikomas nesudėtingam statiniui, kai statinio projektas neprivalomas.

2. TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMOSIOS DALYS:

2.1. BENDROJI

2.2. SKLYPO PLANAS. STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

2.3. ARCHITEKTŪROS

2.4. KONSTRUKCIJŲ

2.5. ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO

2.6. STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS. SAMATA

2.7. ESAMO STATINIO KONSTRUKCIJŲ IR JŲ ELEMENTŲ BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

2.8. ŽAIBOSAUGA

2.9. EKSPERTIZĖ

II. TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMŲJŲ DALIŲ SUDĖTIS

1. BENDRAJĄ DALĮ SUDARO:

1.1. TP dokumentų sudėties žiniaraštis (pavadinimai, žymenys).

1.2. Bendrieji statinio rodikliai. (pagal 5 priedą STR1.05.06:2010).

1.3. Bendrasis aiškinamasis raštas. (projekto parengimo pagrindas)

1.4. Bendroji techninė specifikacija.

1.5. Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas.

1.6. Priedai

1.7. Brėžiniai

1.1 TP DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS (SAVADAS)

| | |
|---|---------|
| 1.1.1 Bendrieji duomenys | (BD) |
| 1.1.2 Techninės specifikacijos | (TS) |
| 1.1.3 Sąnaudų (statybinių medžiagų žiniaraščiai) | (SŽ) |
| 1.1.4. Projektiniai sprendiniai: | |
| a) Sklypo planas. Statinių išdėstymo planas | (GP-01) |
| b) Architektūros dalis. (Statinio architektūrinė) | (SA) |
| c) Konstrukcijų dalis. Dokumentacija rengiama atskiru projektu ir derinama kartu su architektūros dalimi | (SK) |
| d) Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. Dokumentacija rengiama atskiru projektu ir derinama kartu su architektūros dalimi. | (ŠV) |
| e) Esamo statinio konstrukcijų ir jų elementų būklės įvertinimas. Tyrimų ataskaita | |
| f) Žaibosauga | (Ž) |
| g) Ekspertizė. | (E) |
| h) Detalės. | (D) |

1.2. TP KOMPLEKTAVIMAS

| Eil Nr. | TOMO ŽYMUO | TP DALYS, TURINYS | TOMO NR. |
|---------|--|---|----------|
| 1. | TECHNINIS PROJEKTAS TP-BD; TS; SŽ; GP; A, SK, ŠVK, D | Bendrieji duomenys (BD) Techninės specifikacijos (TS) Sąnaudų žiniaraščiai (SŽ) Genplanas (GP) Architektūrinė dalis (SA) Konstrukcijų (SK) Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas (ŠV) Žaibosauga (Ž) Ekspertizė (E) Detalės (D) Priedai. Dokumentų kopijos | I |
| | | | |
| | | | |

Statybos techninio reglamento
STR 1.05 06:2010 „Statinio projektavimas“
5 priedas

1.2.BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

VERŠIDĖS /unNr.4400-0088-8000/ REKONSTRAVIMAS

MAMAVIO K., PALUKNIO SEN., TRAKŲ R.SAV., SKL. KAD. NR. 7954/0004:1040

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-------------|---------------|--------|----------|
|-------------|---------------|--------|----------|

I. SKLYPAS

| | | | |
|----------------------------------|----------------|-------|--|
| 1. sklypo plotas | m ² | 15500 | 15500 m2 sklypo geodezinis planas parengtas padalinus 30000m2 į du sklypus |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 23 | |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | 23 | |

II. PASTATAI**1. Negyvenamieji pastatai: VERŠIDĖS REKONSTRAVIMAS**

ūkinis 78,46X21,61 m

1.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtį, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)

| | | | |
|-------------------------|----------------|---------|--|
| 1.2. bendrasis plotas*: | m ² | 1625,18 | |
| 1.2.1. pagrindinis* | m ² | | |
| 1.2.2. pagalbinis* | m ² | | |
| 1.3. pastato tūris* | m ³ | 6782 | |
| 1.4. aukštų skaičius | vnt. | 1 | |
| 1.5. pastato aukštis | m | 5,80 | |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-------------|---------------|--------|----------|
|-------------|---------------|--------|----------|

1.6. energinio naudingumo klasė [5.41]

1.7.pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]

1.8. kiti specifiniai pastato rodikliai

2. Gyvenamieji pastatai:

2.1. butų skaičius:

vnt.

2.1.1. 1 kambario

vnt.

2.1.2. 2 kambarių ir t. t.

vnt.

2.2. bendrasis plotas:

m²

2.2.1. gyvenamasis

m²

2.2.2. negyvenamasis (verslo)

m²

2.2.3. naudingasis

m²

2.2.4. pagalbinis

m²

2.2.5. rūšių (pusrūšių)

m²

2.2.6. garažų

m²

2.2.7. pastogės plotas

m²

2.3. pastato tūris

m³

2.4. aukštų skaičius

vnt.

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-------------|---------------|--------|----------|
|-------------|---------------|--------|----------|

2.5. pastato aukštis

m

2.6. energinio naudingumo klasė [5.41]

2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]

2.8. kiti specifiniai pastato rodikliai

III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):

1.1. kategorija

1.2. ilgis*

km

1.3. važiuojamosios dalies plotis

m

1.4. eismo juostų skaičius

vnt.

1.5. eismo juostos plotis

m

1.6. apsaugos zonos plotis

m

2. Geležinkeliai:

2.1. kategorija

2.2. ilgis*

km

2.3. apsaugos zonos plotis

m

3. Keliai (gatvės):

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-------------|---------------|--------|----------|
|-------------|---------------|--------|----------|

3.1. kategorija

3.2. ilgis*

km

3.3. važiuojamosios dalies plotis

m

3.4. eismo juostų skaičius

m

3.5. eismo juostos plotis

m

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)

4. inžinerinių tinklų ilgis*

m

ESAMI

m

5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)

d

d

6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis

vnt.; mm²

7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis

vnt.; mm²**V. KITI STATINIAI**

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas A. Liudvinavičienė at. kv.Nr. A 1033, galioja iki 2010-04-18

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas: V.JUSIONIS

Pstaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

1.3. BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos organizatorių (užsakovą):

1.1. Vardas, pavardė;

VALERIJAN JUSIONIS

1.2. Įmonės pavadinimas;

TRAKŲ RAJONO ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖS
„MERKYS“ VADOVAS.

1.3. Adresas, telefonas, faksas ir t. t.;

TRAKŲ R. SAVIVALDYBĖ PALUKNIO SENIŪNIJA
PALUKNIO KAIMAS

1.4. Kita informacija (pvz., ar numatoma kreiptis į tarptautinius fondus dėl planuojamos ūkinės veiklos finansavimo).

NUMATYTA KAIMO PLĖTROS PARAMA

PLANUOJAMOS VEIKLOS PAVADINIMAS:

Veršidės /unNr.4400-0088-8000/

rekonstravimas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 Statinio
statybos rūšys“.

1.3.1. TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS TECHNINĖ UŽDUOTIS ir paslaugų apimtys - rekonstruoti veršidės pastato stogą, pakeisti laikančiąsias konstrukcijas /keičiamos gegnės/, stogas grebėstuojuamas, stogo danga šiferis keičiamas į cinkuotą dangą, keičiami fasado elementai-langai, rekonstruojama ventiliacijos sistema, atlikti esamo statinio būklės įvertinimą, parengti stogo konstrukcinę dalį, sudaryti sąmatą ir atlikti ekspertizę – nustatė statytojas. Projektavimo užduotis ir paslaugų apimtys sudaryta 2011-01-10/4 tarp projekto vadovo (PV) arch. A. Liudvinavičienės ir ŽŪB „Merkys“ 181241113, vadovo V. Jusiono a.k. 35901300194.

1.3.2. TIPINĖ STATINIO PROJEKTO TECHNINĖ UŽDUOTIS:

-Parengti architektūros dalį. Rekonstruoti esamą veršidės stogą, pakeisti stogo dangą gegnės, langus ir vėdinimo sistemą, Trakų r., sav., Mamavio kaime. Esama vieno aukšto veršidė, pastatyta prieš 30 metus iš surenkamų g/b konstrukcijų, angos atstumas tarp atramų vidaus patalpose 19,89m; plane iš išorės atitinka 81,35x 21 m, įvardijamas kaip ypatingos svarbos statinys.

-Parengti sklypo planą (statinių išdėstymo planą), kuriame statinių išorės matmenys nekeičiami.

Suformuoti užduotį kitiems projektuotojams:

a) dėl techninio projekto konstrukcijų dalies parengimo.

b) dėl techninio projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies parengimo.

c) dėl statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, sąmatos parengimo;

d) dėl esamo statinio konstrukcijų ir jų elementų būklės įvertinimo;

e) dėl statinių ir projektų ekspertizės parengimo;

Ant toponuotraukos pagrindo pažymėti esamus įvadus:

1. Elektros tiekimas į veršidę esamas, 2008-01-23 įregistruotas vartotojo kodas Nr. 112202. Objekto leistinoji galia 2,5 kW. Elektros energijos tiekimo sąlygų ir elektros tinklų nuosavybės ribų aktas 24-8-134 (pridedama).
2. Elektros tiekimas į veršidę esamas, 2008-01-23 įregistruotas vartotojo kodas Nr. 112202. Objekto leistinoji galia 25 kW. Elektros energijos tiekimo sąlygų ir elektros tinklų nuosavybės ribų aktas 24-8-141 (pridedama).
3. Esamas vandentiekis. Vandens tiekimas iš netoliese įrengto gežinio, vamzdžių d 50

1.3.3. Projektavimo darbų sutartys. 2011-01-10/ 04 sudarytą projektavimo darbų sutartį (žiūr. projektavimo užduotį) tarp arch. A. Liudvinavičienės ir vadovo V. Jusonio architektūrinei daliai parengti (SA) ir sklypo planui parengti (GP).

PATABA: Kitos projekto dalys rengiamos pagal sudarytas atskiras sutartis su kitais projektuotojais.

1.3.4. Techninio projekto parengimui 2011-01-27 Trakų r. sav. užpildytas prašymas, kurio Reg.Nr.AP4-434.

1.3.5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS.

Statinio geografinė vieta, Informacija apie vietą, kurioje numatoma vykdyti planuojamą ūkinę veiklą:

Trakų r sav, Paluknio sen, Mamavio kaime prie (2006-06-29 statybos leidimas AS1-190) surekonstruotos 196 vietų karvidės įrengtas 2480 m³ talpos skysto mėšlo rezervuaras su transporto priemoni užpildymo skystu mėšlu aikšte. Ūkinės veiklos pobūdis – pieno ūkis, kurio pagrindinė sritis yra pieno gamyba.

Norint pelningai dirbti, pagerinti galvijų laikymo sąlygas ir vykdyti aplinkosauginius reikalavimus būtina ūkyje diegti pažangias gyvulių laikymo, šėrimo, priežiūros bei melžimo technologijas. Mamavio kaimo ūkyje surekonstruota karvidė – yra 196 vietų pririšto laikymo karvių ferma. Aplinkosauginių reikalavimų įgyvendinimui buvo pastatytas skysto mėšlo rezervuaras.

Skysto mėšlo rezervuaras priklauso bendram visų pastatų technologiniam kompleksui, kuriems taikomi tie patys sanitarinių zonų dydžiai bei apribojimai, nustatyti Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose. Kadangi rekonstruojamo karvių tvarto ir planuojamos skysto mėšlo rezervuaro atstumas iki gyvenvietės 0,5 km., tai norminiai sanitariniai atstumai iki gyvenamosios zonos išlaikomi. Prie tvarto skysto mėšlo rezervuaras bus įrengtas kaip galima toliau nuo pieno bloko (atstumas 50m).

Tikslinė žemės paskirtis-žemės ūkio gamyba.

Gamtinių, istorinių, kultūrinių ir kitų paveldo vertybių šioje vietovėje nėra.

ŽŪB „Merkio“ komplekso veršidė ir kiti statiniai kompaktiškai sukonzentruoti vienoje vietoje Mamavio kaime, Paluknio sen., Trakų r. sav., kadastrinis adresas (7954/0004: 107). Šiai dienai žemės sklypas nuomojamas, kurio plotas 3,0 ha; patvirtintas pagal parengtą žemės reformos žemėtvarkos projektą, pagal Vilniaus apskrities viršininko įsakymą 2007-09-18 Nr.2.3-9631-(79-61-4). Šis sklypas padalintas į du atskirus sklypus (7954/0004:1040 ir 7954/0004:1041 ir įregistruoti 2011-03-03.

Funkcinė paskirtis. Informacija apie numatomas alternatyvias planuojamos ūkinės veiklos vietas;

Šiuo metu bendrovė laiko 196 melžiamas karves ir 140 telyčias, įskaitant veršelius ir 118 buliukų. Karvės laikomos rekonstruotoje karvidėje. Prie karvidės suprojektuota veršidė, kur bus laikoma 50 veršelių prieauglis. Kiti gyvuliai laikomi kitame tvarte. Mėšlui kaupti šalia tvartų yra įrengta 650 m² karaikinio mėšlo mėšlidė bei 180m³ srutų rezervuaras. Ankstesnė rezervuaro talpa buvo per maža 6 mėnesių srutomis ir nuotekoms sukaupti, todėl šiai dienai pastatyta 2480 m³ talpos skysto mėšlo rezervuaras. Žemės sklypo paskirtis- žemės ūkio (plotas 3,0000 ha) suformuotas atliekant preliminarinius matavimus. Žemės sklypas kompleksiskai užstatytas:

1. Karvidė / un Nr. 4400-0157-3272 / bendrasis plotas – 1447,09m²;
2. Veršidė / un Nr. 4400-0088-8000/ bendrasis plotas 1625,18 m²;
3. Ferma / un.Nr. 7999-1004-4016 / bendrasis plotas – 1591,16 m²;
4. Kiti statiniai : grūdų sandėlis 58x13; mėšlo kaupimo aikštelė 50x35m; buitinės patalpos darbuotojams 9x13,5+8x13,5m; svarstyklės 7x4m; skysto mėšlo rezervuaras (V 2500) 730 m² ; veršidė 11x35m ir transformatorinė 3,5x5m;

Kiekvienos numatomos planuojamos ūkinės veiklos vietos atveju:

Kad atitiktų gyvulių laikymo sanitarinius- veterinarinius reikalavimus, pagerinti pieno kokybę, įvykdyti aplinkosauginius reikalavimus mėšlui tvarkyti, bendrovė planuoja rekonstruoti esamą veršidę ir šalia fermos pastatą su šalia esančiu silosų tranšėjų ir netoliese pastatyto skysto mėšlo rezervuaro. Kiekvienos numatomos planuojamos ūkinės veiklos vietos atveju visi reikalingi paskaičiavimai bus atliekami tokiam planiniam karvių skaičiui:

5. - tvarte 196 melžiamos karvės ir 50 veršelių
6. – rekonstruojamoje veršidėje 126 veršelių iki 6 mėnesių;
7. -fermoje 57 veislinės telyčios nuo 6 iki 24 mėn. ir 100 penimi galvijai nuo 6 iki 21 mėn amžiaus .(Viso-157 vnt).
8. Tvarte sukauptas mėšlas tvarkomas kaip skystas. Gulėjimo tipas kombiboksinis, kur ant kilimėlių kasdien išberiama apie 0,25 kg susmulkintų šiaudų, kuris pagerina gyvulių laikymo sąlygas, bet mėšlo konsistencijai toks toks kraiko kiekis turi labai mažai reikšmės. Mėšlas šalinamas 2-3 kartus per dieną grandininio transporteriu sustumiamas į skysto mėšlo prieduobę. Prieduobė daroma ne mažiau 3m skermens. Prieduobėje statoma 7,5 kw skysto mėšlo maišyklė, komplektuojama su peiliu smulkinimui

- ir maišymo mente. Maišyklė susmulkina ir išplaka skystą mėšlą, paruošia transportavimui į skysto mėšlo kaupimo rezervuarą. ESP siurblys priebuobėje skystą mėšlą per 30 m ilgio Ø150mm transporto vamzdyną iš skysto mėšlo prieduobės pumpuos į skysto mėšlo gelžbetoninį rezervuarą.
9. Skysto mėšlo kaupimo gelžbetoniniame rezervuare įrengta skysto mėšlo maišyklė Houle. Jos paskirtis – rezervuare išmaišyti ir padaryti vienalyčiu skystą mėšlą prieš išvežant įterpimui į laukus.
 10. Skystas mėšlas iš skysto mėšlo rezervuaro, skysto mėšlo siurbliu ESP per atvamzdį perkraunamas į srutvežį, išvežimui į laukus. Naudojant tinkamą techniką skystam mėšlui išlaistyti, patiriami nedideli azoto nuostoliai. Be to, skysto mėšlo maisto medžiagas greičiau pasisavina augalai. Galybinės nuotekoms iš pieno aušinimo ir pagalbinių patalpų nuvestos į naujai projektuojamą skysto mėšlo rezervuarą.
 11. Surekonstruoto tvarto skystam mėšlui sukaupti pastatytas skysto mėšlo gelžbetoninis rezervuaras. Remiantis Aplinkosaugos reikalavimais mėšlui tvarkyti (2005 m. liepos 14d. Nr. D1-367/3D-342 Vilnius, Valstybės žinios, 2005, Nr. 29-3434) jo talpa turėjo būti 2345.70 m³. Įvertinus rezervuaro betonines konstrukcijas ir tai, kad karvių produktyvumas didėja, numatyta rezervuaro talpa buvo pasirinkta 2480m³. Rezervuaras surinktas iš betoninių sienų elementų ir apjuostas plieniniais įtempiamais lynais. Konstrukcija tokia, kad mėšlas negalėtų nutekėti: kiekvienas apjuosiamasis lynas įtempiamas naudojant specialią įrangą, lynai sutepami tepalu ir apsaugomi plastmasiniais apvalkalais, siūlės užpildytos siūlių skiediniu, susidedančiu iš cemento, skaldos bei besiplečiančiu priedu.
 12. Skystam mėšlui iš rezervuaro išsiurbti šalia įrengiama srutvežio aikštelė su grotelėmis uždengtu surinkimo kanalu, kad perpylus ar nusilaisčius skystam mėšlui, jos vėl patektų į rezervuarą.
 13. Netoli tvarto, veršidės ir fermos esamos siloso tranšėjos, kuriose laikomas reikalingas kiekis (2005t) siloso karvių šėrimui. Mėšlas nuo esamo tvarto ir veršidės, fermos laikomas esamoje mėšlidėje, o susidariusios nuotekos nuo trašėjų nuvestos į esamą skysto mėšlo rezervuarą.
 14. Minėti technologiniai procesai žymesnių aplinkos taršos pasikeitimų nesukėlė, nes viskas atliekama pagal aplinkosauginius reikalavimus.

Ryšys su gretimu užstatymu. Komplekso atstumas iki gyvenvietės 0,5 km; norminiai atstumai iki gyvenamosios zonos išlaikomi. Žemės sklypo planas (arba shema), šiuo atveju pridedama žemės sklypo shema M1:10 000 teminis žemėlapis, kuriame pažymimas planuojamas objektas, jo gretimybės ir nuomos pratesta sutartis galioja 5 metams; Žemės sklypo genplane, M1:500 pažymėtas planuojamas objektas ir jo gretimybės. Su nurodytais atstumais iki Mamavio kaimo ir vandens telkinio žiūrėti į situacijos schemą.

Nuosavybę patvirtinančių dokumentų, kuriuose nurodyta tikslinė žemės naudojimo paskirtis, nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kopijos;

Prie shemos ir naujai įregistruoto sklypo plano (7954/0004:10400) pridedamas kitas nuosavybę patvirtinantis dokumentas (jau nebegalioja nuo 2011-03-3) - kadastro pažymėjimas, išduotas 2004-03-22, žemės sklypo kadastrinis adresas 7954/0004:107, žemės ūkio paskirties žemė (3,0ha), kurį iš valstybės nuomojama, juridinis pagrindas nuomos sutartis nuo 2001-02-15, nuomos sutartis pratęsta iki 5 metų. Apie specialiąsias naudojimo sąlygas – žemės naudojimo apribojimai: Keliams AZ; ElektraizAZ; Vandens telkiniams; Su kultūros paveldu ryšio nėra. Gamtinių, istorinių, kultūrinių ir kitų paveldo vertybių šioje vietoje nėra. Klimato sąlygos ir reljefas. Iš rytų pusės miškas, nagrinėjamas sklypas su nuolydžiu į pietų pusę. Privažiavimo kelias iš vakarų pusės.

Statybos rūšis. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ – rekonstravimas / veršidės ir fermos rekonstravimas / , užimtame žemės paviršiaus plote 1,55ha, skl kad, Nr. 7954/0004:1040, suformuoto komplekso teritorijoje, Mamavio k. Trakų r. sav.,

Statinio paskirtis. Žemės ūkio gamyba.

Statinio kategorija. Ypatingos svarbos statinys – veršidė. Gabaritai 78,46x21,61m ;

tatybos sklypo apibūdinimas. **Informacija apie vietovės infrastruktūrą;**

Inžinerinės sistemos: pagal išduotas technines sąlygas elektra prijunata iš esamų elektros tinklų, vandentiekis – iš esamo vandens gręžinio. Privažiavimai esami su asfalto danga, numatomos žvyro dangos, o prie sрутų rezervuaro – betono danga su surinkimo kanalu transportavimo metu išsiliejusiam skystam mėšlui surinkti. Pagrindiniai taršos šaltiniai yra mėšlas, sрутos, nuotekos iš pieno aušinimo ir pagalbinių pastatų, kritulių nuotekos. Kad sumažinti poveikį aplinkos teršimui yra pastatyta 2480 m² talpos skysto mėšlo rezervuaras. Nuotekos sureguliuotos iš esamų siloso tranšėjų nuvestos į esantį 180 m³ rezervuarą, o nuotekos iš pieno aušinimo ir pagalbinių patalpų nuvestos į skysto mėšlo rezervuarą. Esamos privažiavimo dangos – iš žvyro, o prie įvažiavimo į sрутų kauptuvą betono danga.

Infrastruktūros objektai. Privažiavimas iki žemės sklypo įrengtas su asfalto danga.

Projektuojamų statinių sąrašas. Projektuojama rekonstruoti veršidės pastatą ir greta esančia ferma / un Nr. 7999-1004-4016; gabaritai 81,35x21,0m

Inžinerinių tinklų aprašymas. Vandens tiekimas veršidei tik iš teritorijoje esamo vandens gręžinio, nuotekos sureguliuotos. Gamybinės nuotekos ūkyje susidaro nuo melžimo ir pieno šaldymo įrengimų bei buitinių patalpų. Susidariusios gamybinės nuotekos nuvedamos į skysto mėšlo rezervuarą, kur laikomos 6 mėnesius. Vėliau prisilaikant Aplinkosaugos reikalavimų mėšlui tvarkyti, jos yra išlaistomos laukuose. Iš buitinių patalpų į atskirą 10m³ talpos šulinį. Yra sudaryta su UAB „Trakų vandenys“, kuri periodiškai išveža buitines nuotekas į nuotekų valymo įrenginius. Nuotekos į paviršinius vandens telkinius neišleidžiamos.

Poveikis aplinkai, gyventojams kaimyninėms teritorijoms. Statinių vieta atitinka sanitarinius atstumus iki gyvenamosios zonos – 0,5 km išlaikomi, pagal dydžius ir apribojimus, nustatytus Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose. Laikantis statybos reikalavimų taršos tikimybė maža. Tračiųjų asmenų interesai nepažeisti. Esamų statinių atstumai nuo sklypo ribos išlaikyti, kaimyninių sklypų neįtakos. Visi projektuojami statiniai 1-o aukšto, be rūšio su šlaitiniais stogais, kurie būdingi tradicinei architektūrai, apdailai taikomos natūralios medžiagos.

Teritorijos apsaugos reikalavimai. Žemės sklypui galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. Vadovaujantis LR Vyriausybės 1992m gegužės 12 d. Nutarimu Nr.343 „dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ žemės sklypo dalis t.y.270m² patenka į elektros linijų apsaugos zoną (žiūr.GP-01); Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos, patenka 1550 m²; Kelių AZ plote – 1175m²;

Apsauginės priemonės nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas. Nėra sprendinių.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas. Nėra sprendinių.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas. Nenumatomas.

Statinio statybos variantai. Leidimui gauti parengtas architektūrinės dalies vienas variantas, kurį pasirinko statytojas. Kartu su architektūrine dalimi bus derinamos kitos techninio projekto dalys.

1.4. BENRDOJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA.

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI, PANAUDOTI RENGSIANT PROJEKTĄ:

Įgyvendinant projektą būtina laikytis:

- Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai;
- Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį;
- Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovui;
- Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.
- Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
- Kiti reikalavimai ir nurodymai.

1.4.1. LR ĮSTATYMAI: LR Statybos įstatymas 2001-11-08, Nr. IX-56-83

1.4.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:
STR 1

STR 1.01.04:2002, Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir "CE" ženklavimas

STR 1.01.05:2007, Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.06:2002, Ypatingi statiniai

STR 1.01.07:2002, Nesudėtingi (taip pat laikini) statiniai

STR 1.01.08:2002, Statinio statybos rūšys

- STR 1.01.09:2002, Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
STR 1.02.07:2004. Statinio projektuotojo, statybos rangovo, projektavimo ar statybos valdytojo, projekto ar statinio ekspertizės rangovo teisės įgijimo tvarkos aprašas.
STR 1.05.05:2004. Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis.
STR 1.05.06:2005. Statinio projektavimas;
STR 1.05.08:2003, Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalies brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
STR 1.02.06:2007. Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas;
STR 1.07.01:2002 Statybos leidimas;
STR 1.08.02:2002 Statybos darbai;
STR 1.09.04:2007 Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas;
STR 1.09.06:2010 statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas;
STR 1.10.01:2002 Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas.
STR 1.11.01:2010. Statybos užbaigimas
STR 1.12.06:2002, Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 1.14.01:1999, Pastatų plotų ir tūrių skaičiavimo tvarka;

1.4.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI: STR 2

- STR 2.01.01 (1):2005 Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
STR 2.01.01 (2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (2002 keitimas)
STR 2.01.01 (3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. (2002)
STR 2.01.01 (4):2008. ESR. Naudojimo sauga. (2008)
STR 2.01.01 (5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo (2008)
STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.09:2005. Pastatų energijos naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas.
STR 2.01.03:2009. Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projekcinės vertės
STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
STR 2.01.04:2004. Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai
STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo.
STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
STR 2.05.01:2005. Pastatų atitvarų šiluminė technika;
STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos;
STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys;
STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas;
STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
STR 2.08.01:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.08.01:2004. Dujų sistemos pastatuose;
STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.09.04:2008. Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui.

1.4.4. RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.

- RSN 133-91. Priešgaisrinė sauga.
RSN 139-92. Pastatų ir statinių žaibosauga;
EJT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 1999
BPST-01-97 Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės

2.5. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOS APSAUGOS NORMATYVINIAI DOKUMENTAI:

- HN 33-2007. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 35-2007. Didžiausia leidžiamų cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore.
HN 42-2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas

- HN 43-2005. Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai
HN 44-2006. Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra
HN 16:2006. Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai
HN 36-2009. Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
.LAND 21-01. Aplinkosauginės buitinių nuotekų filtravimo įrenginių įrengimo gamtinėmis sąlygomis taisyklės

1.4.5. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI.

- Statinio projekto ekspertizės būtinumas. Reikalinga. Sudėtingų konstrukcijų, ypatingos svarbos statinys.
- Archeologiniai, geologiniai tyrimai. Rekomenduojami esamo statinio konstrukcijų tyrimai.
- Būtinai parengti Projekto ir statybos dokumentai (iki statybos darbų pradžios ir statybų metu). Statytojui pageidaujant gali būti rengiami Darbo projekto brėžiniai, kurie privalo būti pagal suderintą projektą, atitikti Techninio projekto sprendinius, vadovautis techninėmis specifikacijomis.
- Bet kokie projekto pakeitimai turi būti suderinti su Projektuotoju. Bet kokie pakeitimai statybos metu gali būti atlikti tik pakoregavus parengtą projektą.
- Nurodymai Projekto ir statybos dokumentų apiforminimui. Originalūs dokumentai su parašais, derinimai komplektuojami vienoje byloje saugomi pas Projektuotoją. Komplektų vienetų skaičius - 3 egzemplioriai, Kompiuterinės versijos parengimas būtinas, pridedamas prie prašymo leidimui gauti.

1.4.6. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS, ĮRENGIMAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA:

- Nurodymai dėl statybos produktų (gaminių ir medžiagų) įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais.
- ne naudotinos medžiagos su asbestu, cheminiais priedais.
- Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos).
- Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), kokybės kontrolė, pvz., gamybos vietoje pagal ISO 9001; statybvietėje-pasirinktinė kontrolė;
- Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka;
- Statybos produktų (gaminių ir medžiagų), gabenimo, saugojimo sąlygos ir tt.
- Paslėptų darbų priėmimo tvarka;
- Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka;

1.4.7. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI, (KAI NERENGIAMA ATSKIRA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS);

- Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) ar utilizavimas;
- Medžių krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas;
- Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems;
- Kiti nurodymai;

1.4.8. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI (KAI NERENGIAMA PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO PROJEKTO DALIS)

- Statinių statybos eiliškumas;
- Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai;
- Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms



1.4.9. ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SARAŠAS1.4.10. TEKSTINIAI PRIEDAI:

- 1. Techninė užduotis. Statytojo techninės specifikacijos ir jų priedai;
Parengimo data: 2011-01-10. Reg. Nr. 4
- 2. Statytojo žemės sklypo nuosavybės (nuomos, panaudos) dokumentai;
Pažymėjimas iš registro Nr. 44/60414. Žemės sklypo ribų planas m1:10000
2008-01-15 Nr. 48 pažyma dėl žemės nuomos žemės ūkio paskirčiai.
- 3. Teritorijų planavimo dokumentų patvirtinimo dokumentai (kai reikia);
- 4. Žemės sklypo ar statinio bendrasavininkų sutikimai;
-nereikia
- 5. Statinio nuosavybės dokumentas (rekonstravimo ar kapitalinio remonto);
Pridedami 6 lapai iš inventORIZACIJOS bylos;
- 6. Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai;
Architektūros skyriaus išvada .
- 7. Poveikio aplinkai vertinimo (PAV) dokumentų (kai reikia) patvirtinimo reikalavimai;
-Nereikia
- 8. Pritarimų, suderinimų dokumentai;
_____ 2 LAPŲ
- 9. Protokolai, aktai ir kiti dokumentai;
_____ LAPŲ
- 10. Projektuotojo kvalifikacija patvirtinantys dokumentai;
_____ 1 LAPAS
- 11. Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;
_____ 1 LAPAS
- 12. Projekto vadovo paskyrimo dokumentas;
_____ 1 LAPAS
- 13. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių tinklų ir inžinerinių sistemų (rekonstravimo ar kapitalinio remonto atveju) atliktų tyrimų, inžinerinių, geologinių tyrinėjimų ataskaitos.
_Būtina parengti.

Pastaba: Išvardintų priedų kopijos turi būti patvirtintos Projektuotojo parašu ir antspaudu.

1.4.10. GRAFINIAI PRIEDAI

1. Situacijos planas su sanitarine ir kitomis apsaugos zonomis;
2. Statybos sklypo planas (statinių išdėstymo planas);
3. Pagrindiniai pastatų architektūrinės dalies aukštų planai ir pjūviai, pagrindiniai pastatų fasadai;
4. Pamatų schema ar planas, laikančiųjų konstrukcijų išdėstymo schema (tik ypatingų statinių projektuose);
5. gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje technologijos, jos ar kito statinio (jo inžinerinių sistemų) reikmes užtikrinančių technologijų (šilumos gamybos, šalčio gamybos, vandens ruošimo, nuotekų valymo ir pan.) technologinio proceso schemas (tik ypatingų statinių ir statinių įrašytų į valstybės investicijų programą) Projektuose.
6. Statinio (-ių) inžinerinių sistemų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros, nuotolinio ryšio, gaisrinės saugos ir gaisro aptikimo, pranešimo apie jį ir gesinimo, dūmų, buitinių atliekų šalinimo, liftų, kitų sistemų) funkcinės ir kitos schemas (tik ypatingų statinių ir statinių įrašytų į valstybės investicijų programą) Projektuose.

| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | | | |
|-----------------------------|----------|----------------------------------|--------------|---|---------------------------|--|
| Įmonė | Pareigos | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Parašas | Data | |
| Verslo Nr. NR.EW147178-1 | PV | Aldona Liudviničiienė | A 1033 |  | Galioja iki 2012-04-18 | |
| architektė | PDV | Aldona Liudviničiienė | A 1033 |  | Galioja iki 2012-04-18 | |

2. SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS

2.1. Planuojama veikla – ekologiškai sveika žemės ūkio produkcijos gamyba. Reljefas su nežymiu nuolydžiu. Projektuojamas sklypas nėra saugomoje teritorijoje.

Statinys skirtas - auginti iki 126 veršelių iki 6 mėn.

Techninio projekto parengimo pagrindas yra projektavimo darbų sutartis TP Nr.2011—01/10 sudaryta 2011 -01 -10 tarp arch.A.Liudvinavičienės ir bendrovės vadovo V. Jusionio.

2.2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.2.1. Sklypo plano projektiniai sprendiniai.

Rekonstruojama statinio techno-ekonominiai rodikliai nepasikeitė.

Esamas žemės sklypas pastatais užstatytas - apie 3619 m². Rekonstruojamoje veršidėje įrengtas elektos įvadas ir yra inžineriškai parengtas – vandens tiekimas požeminiais vamzdžiais d50 iš esamo gręžinio.

Techniniame projekte gaisrų gesinimui vanduo bus imamas iš gręžinio ir arčiausiai esmo vandens telkinio.

Nauja nuotekų surinkimo aikštelė ir buitinių nuotekų surinkimo rezervuaras neprojektuojami.

Statinio projektas rengiamas etapais. Kitos parengtos techninio projekto dalys kompleksiškai derinamos kartu su architektūrine dalimi.

Elektros tiekimas neprojektuojamas.

Informacija apie galimus prisijungimo prie inžinerinės infrastruktūros įrenginių sprendimus;

Požeminio vandens tiekimas yra išspręstas- imamas iš sklype esančio vandens gręžinio. Šiame sklype yra įrengta elektros transformatorinė- elektros tiekimas numatomas pagal technines sąlygas. Sklypo teritorijoje įrengti privažiavimai yra asfaltuoti. Iki kaimo kelias geras – asfaltuotas privažiavimas.

Informacija apie naudojamą žaliavas ir medžiagas, energetinius ir technologinius išteklius;

Energetinėms reikmėms naudojami išteklių – elektros energija –78000 kw kiekis per metus iš Lietuvos elektros tinklų.

Vandens poreikis paskaičiuotas. Požeminio vandens kiekis iš esamo vandens gręžinio iš viso bus sunaudota apie 7869,4 m³/metus.

-196karvės x 0,06 m³/parą naudojamo vandens kiekis(11,76 m³/parą).

126 telyčių x 0,04m³/parą naudojamo vandens kiekis (6,28 m³/parą).

157 veislinių telyčių x 0,02m³/parą naudojamo vandens kiekis (3,52 m³/parą).

3.5. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas;

Karvidės perplanavimo darbai užbaigti 2006 metais, pradėtas 2005m (pagal 2005—09-05 išduotą statybos leidimą-terminas iki 2015-09-06), įrengta 2480 m³ talpos mėšlidė .

Elektros esamas įvadas – pakankamas.

Teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės nekeičiamos.

Veršidės stogas dvišlaitis, dengtas šiferiu ardomas. Projektuojamas susidėvėjusių gegnių pakeitimas ir grebėstavimas pagal pasirinkto firmos stogų dangos įrengimo reikalavimus.

Projektuojama stogų danga – cinkuotos skardos lakštai, stogo dangos plotas 1830,22 m²

Kiti darbai – projektuojamas 18 langų pakeitimas , visų langų plotas 62,10 m²;

-projektuojama įrengti 8 vnt natūralius ventiliavimo kanalus/ deflektorius d800, tuo pačiu atveju langų apačioje įrengiamos žaliuzi grotelės 1,3x0,3 cm įrengti lauko žaliuzines grotelės orui pritekėti, viso 10vnt.

3.ARCHITEKTŪROS DALIS

3.1 . Statinio tipas.

Rekonstruojama vieno aukšto veršidė. Šiferio dangą demontuojama, nes pavojinga.

Techninis projektas parengtas individualiai, pagal užsakovo pageidavimus, stogo dangą projektuojama iš cinkuotų skardos lakštų.

3.2 .Pastato apibūdinimas.

Esama veršidė 1aukšto, dvišlaitis stogas be rūsio pastatas, sienos iš silikatinių plytų .

Pastato pirmojo aukšto tūryje įrengtas plotas - 1505,52 m². Aukštis viduje 4,80 m. Pastatas 1aukšte turi 6 išėjimus į lauką.

Esamo statinio užstatytas plotas- 1696 m², bendrasis plotas -1625,18 m², statybinis tūris- 6782 m³

1 aukšte – įrengtos patalpos : veršidė, dvi pagalbinės patalpos, koridorius .

2aukšte – patalpų nėra tūris iki stogo atvira erdvė .

Rūsio patalpų nėra.

Projektuojami 6 evakuaciniai keliai . Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas (pagal STR 2.01.04:2003, 1 lentelę) P1.4-statinių grupės pastatuose skaičiuojamas pagal formulę

$$F_g = F_{sx} G_x \cos(90^\circ K_H) = 800 \times 1 \times \cos(7,585/10) = 800 \times 1 \times 0,999 = 799,9 \text{ m}^2$$

Pastato pirmo aukšto grindys suprojektuotos viename lygyje.

Gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 78,46 x 21,61 m.

Pastato aukštis nuo pirmojo aukšto grindų iki stogo kraigo viršaus yra 5,45 m.; **nuo projektuojamo žemės paviršiaus vidutiniškai iki kraigo 5,80 m.**

Išorės gaisrų gesinimui vandenį numatoma paimti iš gręžinio.

Pastato stogas dviejų šlaitų , dengtas plienine cinkuotos skardos stogų dangą.

3.3 .Pastato konstrukcijos.

1 SKIRSNIS. VERŠIDĖS KOSTRUKCINĖ SCHEMA

Pastato pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra iš g/b surenkamų konstrukcijų, kurios sumontuotos kas 6 m., sienos iš plytų mūro; virš 1 a patalpų perdangos esamos iš g/b perdangų plokščių;

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos pertvaros ir stogo konstrukcijos.

II. SKIRSNIS. ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI

MECHANINIS ATSPARUMAS IR PASTOVUMAS.

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros ir stogo konstrukcijos, pagal STR 2.01.01 (1): 2005(3.2) reikalavimus. Užsakovo pageidavimu šiuo projektavimo etapu konstrukcinė šio projekto dalis parengta ir pridedama.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais (žiūr BD 2 skyrių).

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijų./

SIENOS, PERTVAROS, KAMINAS:

Išorinės sienos –mūro siena su siūlių rievėjimu.

Vidinės laikančios sienos esamos iš plytų mūro.

Pertvaros iš plytų mūro esamos

Sąramos esamos virš angų - g/b sijos.

PERDENGINYS

Virš 1 aukšto perdenginys įrengtas iš g/b perdangų plokščių;

STOGAS

Dviejų šlaitų stogas įrengtas iš klijuotų medžio konstrukcijų naudojant pirmos rūšies spygliuočių veislės medieną.

Mūrlotas prie sienų tvirtinamas ne rečiau kaip 1,0m atstumu inkarais iš įsriegto cinkuoto M12 strypo. Po mūrlotu klojamas 1 sl.ritininės hidroizoliacijos. Atstumas tarp gegnių apytiksliai - 1,0m (tikslesni duomenys bus nurodyti konstrukcinėje šio projekto dalyje). Gegnės inkaruojamos prie mūrloto tvirtinimo detalėmis. Stogo grebėstavimą atlikti pagal pasirinktą stogo dangos tipą ir firmos tiekiančios stogo dangą reikalavimus. Lubos pastogėje apšiltinamas nebūtinai.

VIDAUS LAIPTAI

Nėra.

PASTATO APDAILA , LANGAI, DURYS

- **Lauko apdaila**
Pastato fasadų apdaila –silikatinės plytos su rievėjimu
Pastato cokolinė dalis neprojektuojama.
Fasadų spalvos suderintos su projekto autoriumi.
- **Vidaus apdaila**
Evakuacijai numatytų patalpų sienos bus dažytos vandeniniais dažais.

Langai

Langai plastiko rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu. Langų šiluminė varža turi atitikti 1,9 m2 KW. Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus-35 iki 39 dB. Rekomenduojama langai su išbaigta gamyklinė apdaila.

- **Durys**
Rekomenduojama statyti duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo.Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės), varstomos.

PASTATO VIDAUS INŽINERINIAI TINKLAI

Rekomenduojami šildymo, vėdinimo sprendiniai pagal parengtą techninį projektą. Patalpų vėdinimas –per orlaides ir stoge įrengtus kaminėlius, pritaikant natūralaus vėdinimo sistemą ir įrengti vieną mechaninį oro ištraukėją.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI.

- **Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.**
Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos tos pačios žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.
Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.
Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių kai neišlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai, pateikiamas gretimų sklypų savininkų sutikimas. Šiuo atveju kaimynų sutikimas nebūtinai.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkoms LR atliekų tvarkymo įstatymo (VII-787) 31 staripsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

1. tinkamas naudoti vietoje atliekas(betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama naudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
2. tinkamas perdirbti atliekas(antrinės žaliavos- betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;
3. netinkamos naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai atlikti gali spec. įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudotų atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūsį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 800 kg.

GAISRINĖ SAUGA. Statinys priskiriamas gaisrų grėsmės klasei ir yra II atsparumo ugniai laipsnio. Naudojamų statybos medžiagų degumo klasė turi atitikti: -bendrų patalpų sienų ir lubų – Bsl, d0; eksploatuojamos palėpės: -sienų ir lubų – B sl,d0; grindų - DEL-sl. Statinys gali būti priskiriamas vienu laipsniu aukštesnei statinio gaisrinio pavojingumo klasei, jei jame visu plotu sumontuota gaisro gesinimo sistema vadovaujantis STR2.01.04:2004.

Medinės stogo konstrukcijos turi būti padengtos priemone „Fobos“. Patalpose, kur yra katilai, grindys ir sienos (taip pat ir apdaila) turi būti iš nedegių medžiagų (A1 klasės).

Laikytis norminių atstumų nuo dūmtraukių iki medinių stogo konstrukcijų pagal STR 2.05.02:2001 „Statinių konstrukcijos. Stogai.“.

Sprogimo rizikai išvengti nustatomi šie reikalavimai: patalpos kuriose įrengtos dujų sistemos turi būti įrengtos pagal STR 2.08.01:2004 reikalavimus.

Žaibosaugos sprendiniai pagal parengtą projektą.

Projektas turi tenkinti STR 2.01.06:2009 reikalavimus.

Gaisrų atveju

Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies ir dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išėiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti (jeigu įrengta) gaisrinė signalizacija
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti;

Pastatas suprojektuotas II-io atsparumo ugniai, t.y. pastatas su laikančiomis ir atitvarinėmis konstrukcijomis iš mūrinių konstrukcijų, perdangos virš 1 aukšto - iš g/b perdangų plokščių; , pastogės degios konstrukcijos apdorojamos ugniai atspariomis medžiagomis (STR2.02.01:2004; P1.4).

Minimalus statybinių konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plėtimo riba konstrukcijoms numatoma pagal (STR2.02.01:2004;) , bei statybos produktų degumo klasių bei atsparumo ugniai sąvadą (LR vidaus reikalų ministro 2003m.12-12 įsakymas Nr.1V-438).;

-laikančios laiptinių sienos-2 val/0cm.

-save laikančios sienos 1 val/0cm;

-kolonos, stulpai-2 val./0cm

-laiptinių aikštelės , laiptasijos, laiptų pakopos, sijos ir laiptatakiai- 1 val./0cm;

-perdenginius laikančios konstrukcijos – 0,75 val./

Patalpa, kurioje įrengiamas šilumos generatorius, nuo kitų patalpų atskiriama 0,75 val.

ugniaatsparumo sienomis ir perdangomis, t.p. 0,6 val ugniaatsparumo durimis.

Nuo kamino iki stogo medinių konstrukcijų išlaikomi normomis nustatyti atstumai, tarpus užpildant nedegiomis medžiagomis.

Pastogės medinės konstrukcijos apdorojamos medžiagomis, didinančiomis jų atsparumą ugniai (pvz. Antipirenis) ir sertifikuotomis LR.

Evakuacijų keliuose lubų, sienų, grindų apdaila numatoma iš nedegių medžiagų;

HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmo nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvuliams laikyti ir žmonėms dirbti sąlygos: užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus apšvietimas.

APSAUGA NUO TRIŪKŠMO

Statinys pastatytas taip, kad jame ir šalia esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA.

Statinys pastatytas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimu) rizikos.

ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS.

Statinys pastatytas taip, kad jį naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui.

Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.

APLINKOSAUGOS, ERGONOMIKOS ASPEKTAI. **Atliekų susidarymas (kiekis ir kategorijos);**

Atliekų tvarkymo lentelė (3.1) ir paskaičiuotas nuotekų balansas (4,3 lentelėje) pridedamas. Lentelėse nurodytas atliekų ir nuotekų susidarymo kiekiai:

-Esamam rezervuare (2480 m³) skysto mėšlo susidarys 12,857 m³/parą ir 4692,81 m³/metus

-Esamoje mėšlidėje (650 m³) tiršto mėšlo susidarys 6,66 m³/parą ir 2429,7 m³/metus

-Esamam srutų rezervuare (180 m³) srutų susidarys 0,96 m³/parą ir 351,57 m³/metus

-Buitinės nuotekos į atskirą (10m³) talpos šulinį 20,737 m³/parą ir 7570,08 m³/metus

Nuotekų balansas:

Q=0,2467 m³/h, Q=5,92 m³/d, Q=2164,31 m³/m

Pagrindinės atliekos tirštas ir skystas mėšlas. Taip pat prie atliekų yra skaičiuojamos gamybinės nuotekos nuo melžimo ir šaldymo įrenginių, kritulių vanduo nuo skysto mėšlo rezervuaro, ir projektuojamo strutvežio pakrovimo aikštelės (priedas Nr. 1). Šios atliekos bus kaupiamos projektuojamame 2480m³ talpos skysto mėšlo rezervuare.

Esamoje karvidėje yra numatytos buitinės patalpos. Jomis naudosis 2 karvių šėrikai, 1 sargas ir 3 melžėjos. Iš šių patalpų nuotekos bus nuvedamos į projektuojamą skysto mėšlo rezervuarą.

Dar skaičiuojamas mėšlo kiekis iš esamo tvarto, kur bus laikomi veršeliai, kritulių nuotekos nuo mėšlidės, kritulių nuotekos iš ploto tarp senojo tvarto ir mėšlidės bei esamų siloso tranšėjų (priedas Nr. 2)

Mėšlo laikymui yra mėšlidė tirštojo mėšlo laikymui. Suformuota mėšlo krūva mėšlidėje apkraunama šiaudų sluoksniu, apkasama durpėmis ar uždengiama tentu. Tai mažina amoniako garavimą.

Ūkyje mėšlas su visokiomis nuotekomis bus panaudojamas laukų trėšimui. Mėšlas su srutomis bus kaupiamas mėšlo talpyklose 6 mėnesius ir tik po tokio karantininio laiko išvežami tiesiai į laukus trėšimui. Visi mėšlo šalinimo ir kaupimo įrenginiai bus patikimai izoliuoti, o žemės paviršius suformuotas taip, kad srutos nepatektų į gruntinį ir paviršinį vandenį, o vanduo į mėšlo kaupimo sistemą. Tam tikslui projektuojamo skysto mėšlo rezervuaro sienos iš išorės apipilamos ne mažiau kaip 30 cm storio sluoksniu dresuojančios medžiagos, kurioje neturi būti didelių akmenų, galinčių pažeisti rezervuaro sienų elementus ar lynus.



Kad sumažinti skysto mėšlo (kaip organinės trąšos) nuostolius bus stengiamasi kaip galima teisingiau eksploatuoti skysto mėšlo saugyklą: kuo mažiau maišyti užpildo metu, užpildyti iš apačios, o ne per viršų. Projektuojamame skysto mėšlo rezervuare uždengimas nėra planuojamas, tačiau oro taršai sumažinti numatyta periodiškai ir viršaus pakeisti šiaudų, kad susidarytų paviršiaus pluta, kuri stabdytų amoniako ir azoto garavimą. Be to, galvijų skystas mėšlas savaime pasidengia ląstelienos sluoksniu.

Nuotekos iš buitinių patalpų bus nuvedamos į atskirą 10 m³ talpos šulinį. Yra parašytos sutartys su UAB „Trakų vandenys“, kuri periodiškai išveža buitines nuotekas į nuotekų valymo įrenginius.

Nuotekos – sureguliuotos, sandėliuojamos srutų rezervuare, buitinės nuotekos į atskirą nuotekų šulinį. **Triūkšmas ir vibracija** – įrengtas pastatas nereikalauja ypatingų apsaugos priemonių nuo triūkšmo ir vibracijos.

Pastato įtaka medžiams, žemės paviršiui, dirvožemiui, viršutiniams ir požeminiams vandenims – Veršidės pastatas neaukštas, todėl jis neužstoja vietos kraštovaizdžio. Jis pastatytas prieš 30 metų, pamatai negilūs. Pastatas ir po kitais pastatais užima tik 7141 m², likęs sklypo plotas yra biologiškai aktyvus, išskyrus privažiavimo kelią.

4. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

Statinio projekto ir esamų konstrukcijų tyrimas bei ekspertizė būtina.

Statybos darbai gali būti atliekami pagal techninio projekto brėžinius arba rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.

Rengiant darbo projektą vadovautis suderintu techniniu projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 1 amė skyriuje.

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir kur būtina autorinę priežiūrą.

Žemės ir statybos darbus vykdyti statytojas turi gauti leidimus.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiams nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Vykdamas statybos darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

1. LR statybos įstatymas;
2. STR 1.07.01:2010. Statybą leidžiantys dokumentai
3. STR 1.07.02:2005. Žemės darbai;
4. STR 1.08.02:2002. Statybos darbai;
5. STR 1.09.04:2007. Statinio projekto vykdymo priežiūra.
6. STR 1.11.01:2010. Statybos užbaigimas
7. GKTR 2.01.01:1999 LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių atlikimo tvarka.
8. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
9. DT8-00. Kėlimo kranų saugos naudojimo taisyklės;
10. SNIp III-4-80*. Saugumo technika statyboje.
11. BRST-01-97. Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.
12. STR 2.01.04:2004. Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai.
13. STR 2.02.09:2005. Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.

Rekomendacinio pobūdžio dokumentai:

1. SNIp 3.02.03-87. Žemės įrenginiai, pagrindai ir pamatai.
2. SNIp 3.03.01-87. Laikančios atitvarinės konstrukcijos.
3. SNIp 3.04.01-87. Izoliacinės ir apdailinės medžiagos.
4. SNIp 3.04.03-85. Statybinių konstrukcijų ir įrenginių apsauga nuo korozijos.
5. SNIp 3.05.01-85. Vidaus santėchninės sistemos.
6. SNIp 3.05.04-85*. Išoriniai vandentiekio ir kanalizacijos tinklai..

5. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAGRINDINIŲ DUOMENŲ SANTRAUKA PROJEKTUI

Statybos sklypo rodikliai:

- žemės sklypo plotas – 15500m²
- pastatų užstatytas plotas – 3619 m²
- sklypo užstatymo procentas (tankumas) – 23 %

Pastato ploto, tūrio rodikliai:

| | |
|---------------------|------------------------|
| bendrasis plotas - | 1625,18 m ² |
| užstatytas plotas - | 1696,0 m ² |
| statybinis tūris - | 6782 m ³ |

Proj. pamatai neprojektuojami.**Išorinės sienos**- esamos, neprojektuojamos

Visi konstrukcijos laikantieji elementai bus paskaičiuoti ir suprojektuoti konstrukcinėje šio projekto dalyje, atitvarų šilumos perdavimo koeficientai pagal STR 2.05.01:1999 reikalavimus.

Fasadų apdaila – neprojektuojamas. Esamos silikatinės plytos su rievėjimu.**Perdangos**- virš 1a g/b perdangos.**Langai ir durys**-individualūs iš plastiko su išbaigta gamykline apdaila.**Stogas**-vienšlaitis, iš pirmos rūšies medienos. Visos medinės konstrukcijos padengiamos ugniaatsparia medžiaga sertifikuota Lietuvoje.**Stogų danga**- plieniniai lakštai.**Inžinerinė įranga:**

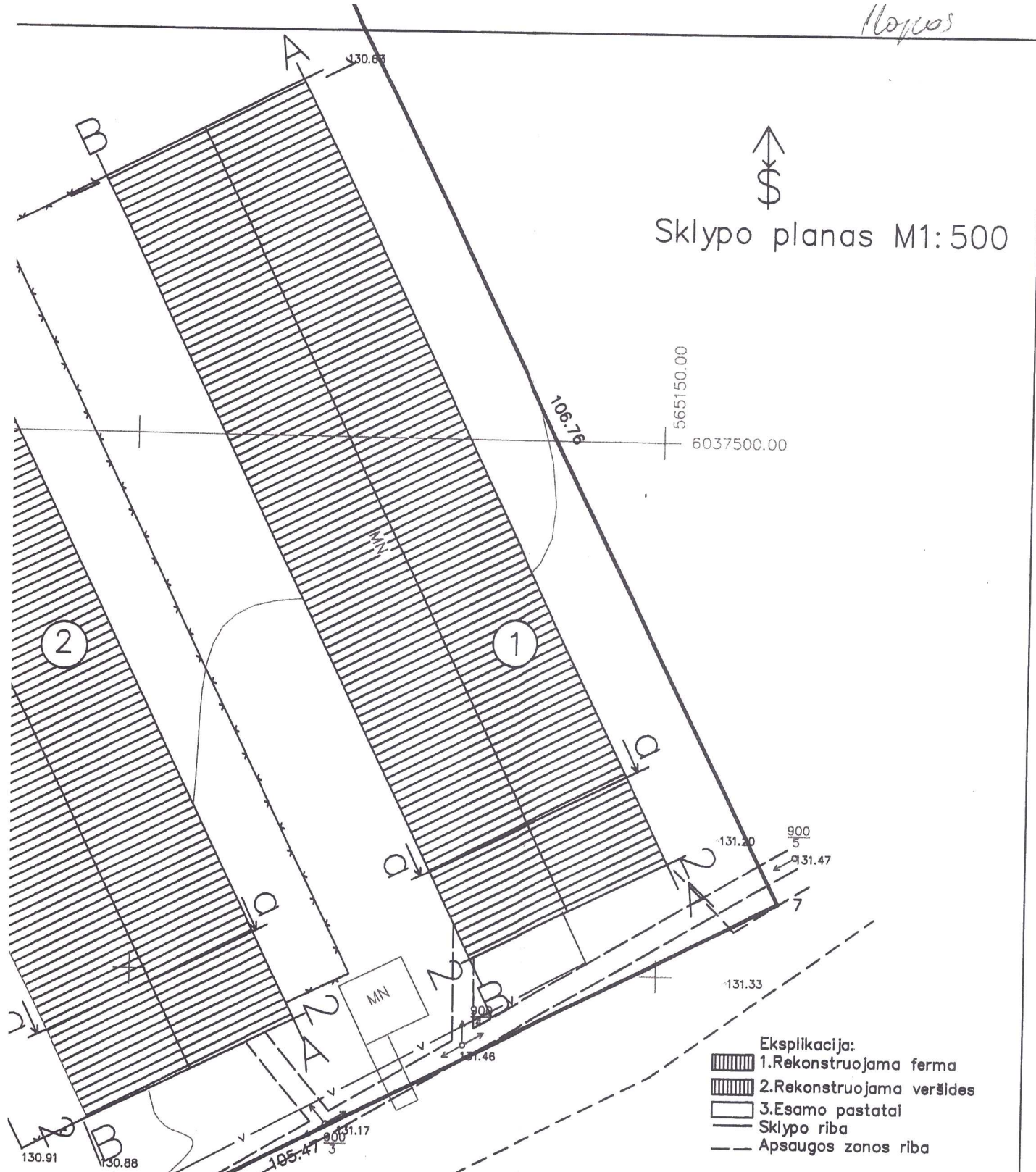
1. Elektros tiekimas – pagal technines sąlygas (nuo esamos transformatorinės).
2. Vandentiekis esamas **įvadas iš gręžinio - d50 PE80 PN 10,**
3. Esami buitinių nuotekų tinklai į nuotekų rezervuarą **PVC D110 vamzdžiais.**

Pastabos:

1. Projektas atitinka galiojančias statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
2. Pakeisti projektą leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Statinio projektas rengiamas dviem etapais. Geriamojo vandens tinklų ir buitinės nuotekynės tinklų projekto dokumentacija rengiama atskiru projektu ir derinama kartu su architektūrine dalimi.

| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | | | |
|--------------------------|----------|----------------------------------|--------------|---------|---------------------------|--|
| Įmonė | Pareigos | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Parašas | Data | |
| Verslo Nr. EW147178-1 | PV | Aldona Liudvinavičienė | A 1033 | | Galioja iki 2012-04-18 | |
| architektė | PDV | Aldona Liudvinavičienė | A 1033 | | Galioja iki 2012-04-18 | |

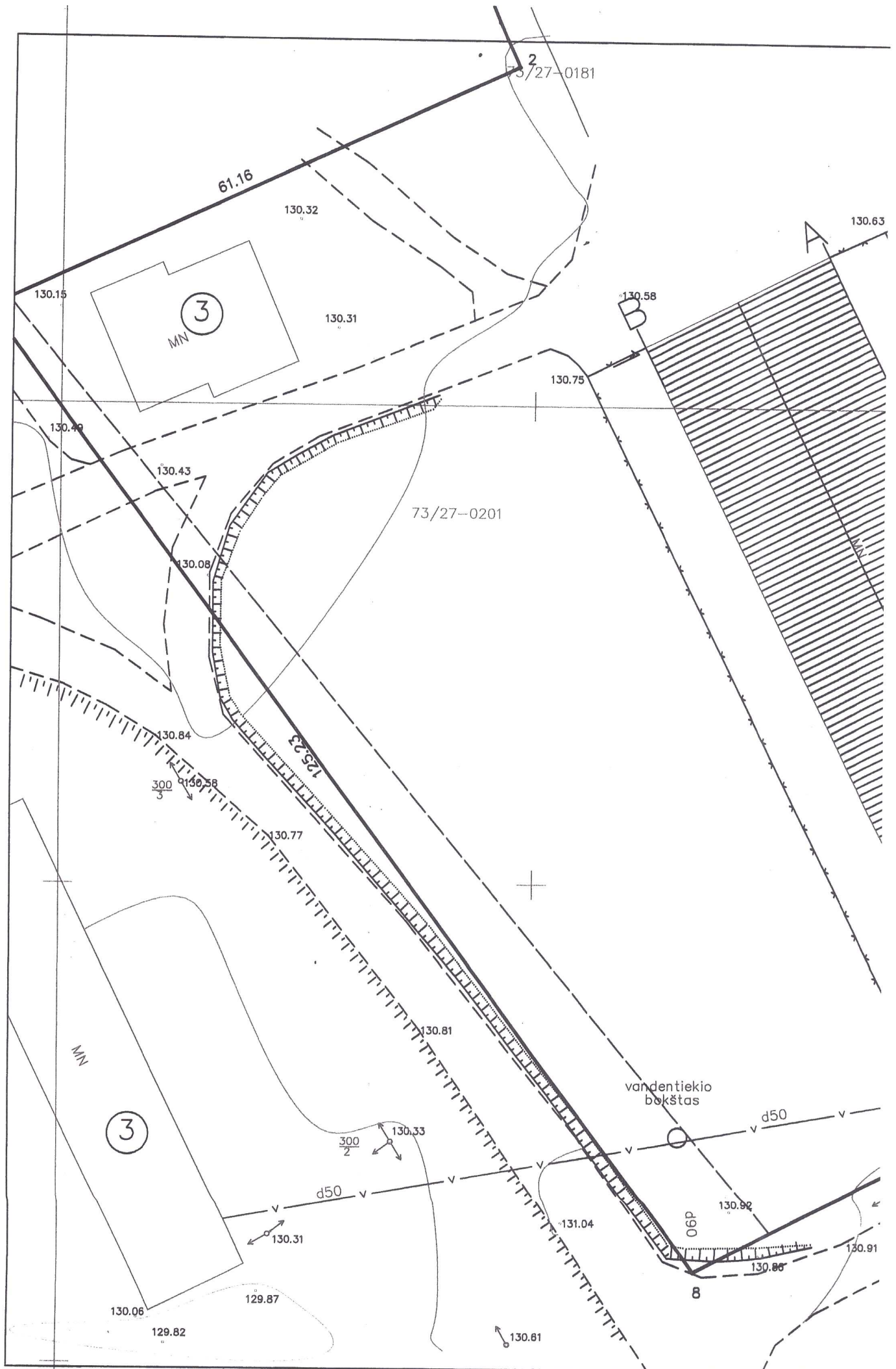
Mokykas

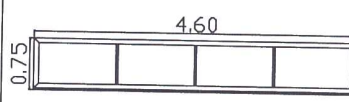
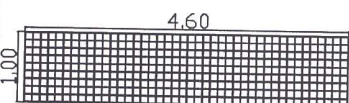


Sklypo planas M1:500



- Eksplicacija:
- 1.Rekonstruojama ferma
 - 2.Rekonstruojama veršides
 - 3.Esamo pastatal
 - Sklypo riba
 - Apsaugos zonos riba

| Laida | | Data | | Keitimo pavadinimas (priežastis) | |
|---|-----|--------------------|----------|--|------|
| ATESTATO NR 4471 | | UAB "DELFA" | | FERMOS (UNIK. NR. 7999-1004-4016), VER ŠIDĖS (UNIK. NR. 4400-0088-8000). TRAKŲ R. SAV., PALUKNIO SEN., MAMAVIO K. REKONSTRAVIMAS | |
| A 1033 | PV | A. LIUDVINAVIČIENĖ | 11-01/03 | SKLYPO PLANAS M1:500 | |
| ATESTATO NR | | Architektė | | | |
| A 1033 | PDV | A. LIUDVINAVIČIENĖ | 11-01/03 | STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS | |
| | | | | | |
| UŽSAKOVAS: ŽŪB "MERKYS", V. JUŠIONIS a.k. 35901300194 | | | | TP-2011-01/03 GENPLANAS | |
| | | | | LAPAS | LAPŲ |
| | | | | GP-01 | 1 |



| ŽYMĖJIMAS | ESKIZAS | STATYBINE ANGA (M) | | KIEKIS | PASTABOS |
|---------------|---|--------------------|------|--------|---|
| | | B | H | | |
| LANGAI | | | | | |
| L-1 |  | 0.75 | 4.60 | 18 | SU STIKLO PAKETU, PLASTIKINIS RĖMAS |
| L-2 |  | 1.00 | 4.60 | 18 | STIKLO BLOKELIAI DEMONTUOJAMI LANGAI |
| | | | | | |
| | | | | | |

PASTABA:
MATMENYS DUOTI PROJEKTINIAI. PRIEŠ DARANT GAMINIUS MATMENIS
PASITIKSLINTI VIETOJE.

| | | | | | | | | | |
|--------------|-------------------------|-----------------|---|---|--|---------------------|-------|-------|-------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | | VERŠIDĖS REKONSTRAVIMAS (8.18.) | | | | |
| | UAB "DELFA" | | | | TRAKŲ R. SAV., MAMAVIO K. UN. NR. 4400-0088-8000 | | | | |
| A1033 | PV. | ALLUDVINAVIČENĖ |  |  | 2011 | LANGŲ SPECIFIKACIJA | | | LAIKA |
| | | | | | | | | | 1 |
| ETAPAS TP | STATYTOJAS ŽOB "MERKYS" | | | | OBJEKTO NR. | | DALIS | LAPAS | LAPU |
| | | | | | TP 2011-01/02/ | | AS | | |