

PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. SAULĖS G.27A, VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS.

PROJEKTO. NR. 14.06.23LTA

OBJEKTAS NR. 01
IR PAVADINIMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2)

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS

UŽSAKOVAS PETRAS ŠIMELIŪNAS

DALIS (YS) SKLYPO PLANAS (SP), STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)

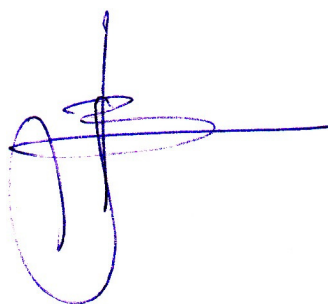
STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LAIDA D

TOMAS I

Pritarciu. Petras Šimeliūnas 2017.02.17
P. Šimeliūnas

DIREKTORIUS PV ATESTATO NR. A 124 ARŪNAS BLŪŠIUS



VILNIUS 2017

TURINYS (PROJEKTO BYLŲ, DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS LAIKMENOSE).

Laik- menos Nr.	Lapo Nr. Laik- menoje	Dokumento žymuo	LAIDOS					Dokumento pavadinimas	Lapų doku- mente
			0	A	B	C	D		
1	1	Tomas - I						+ Bendroji dalis, sklypo planas, statinio architektūra.	
	1	14.06.23LTA-PP-BD	+					+ Titulinis lapas.	1
	2-3							+ Turinys	2
	4	-"						+ PP projekto bylų žiniaraštis. Projekto objektų sąrašas. Dokumentų PP rengti sąrašas. Atliktų pritarimų, derinimų sąrašas.	1
	5-6	-"						+ Aiškinamasis raštas.	2
	7-9	-"						Paveldosauga	3
	10	-"						+ Bendrieji statinio rodikliai	1
	11-12	-"		+				Sklypo planas.	2
	13-15	-"		+				VĮ registrų centro išrašas apie žemę.	3
	16-17	-"	+					VĮ registrų centro išrašas apie pastatą.	2
	18-21	-"		+				Pastato inventorinės bylos išrašas (planai).	4
	22							+ Sklypo topografinė nuotrauka	1
	23-25	-"	+					Foto fiksacija.	3
	26-27				+			Foto fiksacija.	2
	28	-"	+					Projektavimo įmonės registravimo pažymėjimas.	1
	29	-"	+					Projektavimo įmonės veiklos aprašas	1
	30	-"	+					Projekto vadovo, architekto kvalifikacijos atestatas.	1
	31		+					Igaliojimas	1
	32-33							SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI	2
	34-35							Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija. SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI 2016 12 05 Nr. 41-14.	2
	36							Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus 2015m derinimo kopija	1
2	1	14.06.23LTA-PP-SP-1						+ Sklypo planas	1
	2	14.06.23LTA-PP-SA-1						+ Rūsio planas M1:100	1
	3	14.06.23LTA-PP-SA-2						+ 1 aukšto planas, stogo planas M1:100	1
	4	14.06.23LTA-PP-SA-3						+ 2 Aukšto planas M1:100.	1

5	14.06.23LTA-PP-SA-4					+	Terasos ant stogo planas M1:100	1
6	14.06.23LTA-PP-SA-5					+	Stogo planas M1:100.	1
7	14.06.23LTA-PP-SA-6	+				+	Pjūviai 1-1, 2-2, 3-3 M1:100.	1
8	14.06.23LTA-PP-SA-7					+	Pietvakarių fasadas M1:100.	1
9	14.06.23LTA-PP-SA-8					+	Pjūvis 5-5 M1:100.	1
10	14.06.23LTA-PP-SA-9					+	Pjūviai 4-4, 6-6 M1:100.	1
11	14.06.23LTA-PP-SA-10					+	Pjūviai 7-7, 8-8, 9-9 M1:100.	1
12	14.06.23LTA-PP-SA-11	+				+	Pietryčių fasadas m1:100.	1
13	14.06.23LTA-PP-SA-12					+	Šiaurės vakarų fasadas M1:100.	1
14	14.06.23LTA-PP-SA-13					+	Pjūviai 5-5(A-C), fasadas 3-4 M1:100.	1
15	14.06.23LTA-PP-SA-14					+	Fasadas A-C, 4-3 M1:100.	1
16-20						+	Erdviniai pastato vaizdai	5
21-26						+	Erdviniai pastato vaizdai	6

BENDROJI DALIS.**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	TOMAS -I	Bendroji dalis (BD), Sklypo planas (SP), statinio architektūra (SA).	UAB „LT ARCHITEKTAI“

OBJEKTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Objekto žymuo	Objekto pavadinimas	Pastabos
1	01	Dvibutis gyvenamasis namas (7.2)	

DOKUMENTŲ PP RENGTI SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Lapų	Dokumento pavadinimas
1.	1	Projektavimo (techninė) užduotis.
2.	3	VĮ registrų centro išrašas apie žemę.
3.	2	VĮ registrų centro išrašas apie pastatą.
4.	4	Inventorinės bylos kopija.
5.	1	Topografinė nuotrauka.

ATLIKTŲ PRITARIMŲ, DERINIMŲ SĄRAŠAS.

Eil. Nr.	Derinusi organizacija	Derinimo turinys	Derinimo data ir būdas
1.	Kaimyninio sklypo Saulės g. 27 savininkas Vytautas Staškūnas	Neprieštarauju, kad sklype Saulės g.27a (kad.Nr.: 0101/0043:20) esantis vienbutis gyvenamasis namas būtų rekonstruotas į dvibutį įrengiant antrą aukštą ir neišeinant už esamų pastato ribų link sklypo Nr.27.	2017 05 30 parašas brėžinyje SP-1
2.	Kaimyninio sklypo Saulės g. 29 savininkas Mindaugas Mizaras	Neprieštarauju, kad sklype Saulės g.27a (kad.Nr.: 0101/0043:20), būtų statomi automobiliai arčiau nei 3 metrai nuo mano sklypo ribos.	2017 05 27 parašas brėžinyje SP-1
3.	Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija	SPECIALIEJI SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI 2016 12 05 Nr.41-14 2.4. techninį projektą, prieš įkeliant į IS „Infostatyba“, derinti su Pavilnių ir Verkių regioninių parkų direkcija.	2016 12 05 TVIRTINU: Direktoriaus pavaduotoja l.e. direktoriaus pareigas Zenta Ražauskienė. Parašas
4.	Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyrius	„PAVELDOSAUGINIU POŽIŪRIU PATIKRINTA“ Rg. Nr. 17-205PP	2017 06 19 Vyriausioji specialistė Rita Navalinskienė spaudas ir parašas BD-5, SP-1, SA-2, SA-6, SA-7, SA-9, SA-12.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS.

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas (7.2.).

Remiantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys.“ VI skyriumi, ši **statyba** laikoma **rekonstravimu**.

Remiantis STR 1.01.06:2010 „Ypatingi statiniai“, STR 1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai“ projektuojamas pastatas laikomas **neypatingu**.

Šis projektas parengtas UAB „LT ARCHITEKTAI“ sutarties su Petru Šimeliūnu pagrindu, projektinių pasiūlymų užduotimi.

Esama padėtis:

Sklypas (skl. Kad. Nr: 0101/0043:20) 1300,00m² nuosavybės teise priklauso Petru Šimeliūnui. Jis yra Antakalnio urbanistinėje vietovėje (PR 2). Pietų pusėje ribojasi su Pavilnių regioniniu parku (PR 8)(dalis sklypo patenka į jį), Vakarų ir Rytų pusėje ribojasi su privačiomis gyvenamosios paskirties valdomis, Šiaurinėje pusėje – su Saulės gatve, iš kurios yra įrengtas **įvažiavimas**. Sklypas – **užstatytas**: yra vienbutis gyvenamasis namas su priblokuotu garažu. Įrengta trinkelė danga, veja, gyvatvorės. Sklypo dalyje, patenkančioje į Regioninio parko teritoriją auga pušys, beržai ir kiti medžiai. Sklypas – **aptvertas** mūrinė ir plieninio tinklo tvora. Aplinkui dominuoja mažaaukštė statyba – gyvenamieji namai, bet kitoje Saulės gatvės pusėje ir rytinėje pusėje, sekančiame sklype, yra pastatyti keturių ir penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai. **Reljefas** – didesnėje sklypo dalyje, ten, kur stovi pastatas ir įrengtas kiemas, – sąlyginai lygus, pietinė sklypo dalis kyla į kalną. Į kalnės vidury įrengta terasa su atraminėmis sienelėmis iš natūralių skaldytų akmenų. Į terasą veda akmeniniai laiptai. **Gruntas**, remiantis stebėjimais, atliekant žemės darbus, gretimame sklype – smėlis, gruntinis vanduo žemas. Sklypo **Insoliacija** – patenkinama: rytinėje pusėje dalinai užstoja naujai statomas gyvenamasis namas, pietinėje pusėje – kalnas ir aukšti medžiai, vakarų – dalinai medžiai.

Yra visi reikiami **inžineriniai tinklai**, prijungti prie miesto tinklų.

Esamas vienbutis gyvenamasis namas – mūrinis, 1-2 aukštų su rūsiu. Stogai – šlaitiniai. Pamatai - betoniniai. Sienos iš išorės tinkuotos terazitiniu tinku. Langai – mediniai, su dvigubais rėmais ir stiklo paketais. Rūsio – mediniai, viengubais rėmais su stiklo paketais.

Pastatas plane susideda iš dviejų dalių, sulipusių galais smailiu kampu. Dalių sandūroje yra laiptinė, jungianti abi dalis. Pagrindinis įėjimas į gyvenamąjį namą įrengtas iš kiemo, pastato dalių sankirtoje (kampe). Pirmame aukšte yra foje, WC, rūbinė, svečių kambarys, garažas 2 automobiliams, bendrasis kambarys, virtuvė, 2 miegamieji ir vonios kambarys. Antrame aukšte – darbo kambarys, koridorius, 2 miegamieji ir vonios kambarys. Į garažą įvažiuojama tiesiai iš Saulės gatvės. Iš garažo patenkama į laiptinę.

Rūsyje įrengtos techninės patalpos, sandėliai, sauna.

Gyvenamojo namo langų plotas yra pakankamas, tačiau dėl gremėzdiškų rėmų ir nedėkingos sklypo insoliacijos beveik visame pastate prietema, trūksta tiesioginės saulės šviesos.

Pietinėje pusėje yra priblokuotas mūrinis garažas; po juo rūsiu nėra. Dalį garažo užima techninė patalpa. Garažo pastatas – šaltas. Į garažą įėjimas – per lauką. Prie garažo, pietinėje pusėje įrengta ~2m aukščio atraminė sienelė palaikanti šlaitą. Tarp atraminės sienelės ir garažo įrengtas voljeras šuniui.

Pastatas šildomas dujomis.

Šiuo projektu siūloma:

1. Sklypas. Nugriauti kieme esantį garažą ir fontaną. Pietinę kiemo dalį užpilti gruntu, iki esamų atraminių sienelių viršaus ir suformuoti dvi skirtinguose lygiuose terasas. Jas apželdinti veja. Naujai suformuotuose šlaituose įrengti laiptelius, takus. Kieme numatomos 9 automobilių stovėjimo vietos.

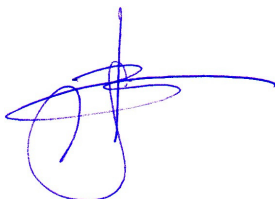
2. Esamą vienbutį gyvenamąjį namą padalinti į 2 dalis ir **paversti dvibučiu**. Tuo tikslu perplanuoti patalpas, butus skiriančią sieną apšiltinti. Pakeisti esamą namo stogą, padidinant naudingąjį butų plotą.

1 butas (prie gatvės) : Įrengti naują įėjimą iš Saulės gatvės. Šalia esamo garažo įrengti naują atvirą laiptinę, vedančią tiek į rūsiu patalpas, tiek į kitus aukštus, vonios kambarį, rūbinę ir gyvenamąjį kambarį. Antrame aukšte įrengti svetainę su valgomojo ir virtuvės zonomis. Virš garažo esantį darbo kambarį padalinti įrengiant koridorių, du mažesnius kambarius ir vonią. Virš šių kambarių įrengti plokščią eksploatuojamą stogą – terasą. Siekiant privatumo, 1 aukšto kiemo pusėje esantys langai panaikinami, Saulės gatvės fasade išskertami ir naujai projektuojami langai bei naujas įėjimas į butą. Prie Saulės gatvės esanti terasa rekonstruojama ir įrengiami paradiniai laiptai.

2 butas (sklypo gilumoje): Esamą priglaustą garažą nugriauti. Vietoje jo įrengti stoginę 1 automobiliui, kuri tarnautų ir kaip terasa iš antrame aukšte projektuojamo svečių kambario. Pirmame aukšte esantį vonios

kambarį padalinti į du vonios kambarius. Vietoje virtuvės įrengti kambarį. Padidinti rūbinę prieškambaryje. Esamą laiptinę palikti tik į rūšį. Maršus į antrą aukštą panaikinti. Antrame aukšte vietoje 2 mažų kambarių ir vonios kambario įrengti 1 didelį svečių kambarį su didelėmis vitrinomis, atveriant vaizdą į parko želdynus. Vonią perkelti į kitą vietą, šalia laiptinės. Svetainėje įrengti atvirą laiptinę, vedančią į antrą aukštą. 2 aukšte vietoje atviro koridoriaus įrengti pereinamą virtuvę su valgomoju.

Rekonstruojamo pastato, antro aukšto sienų nešanti konstrukcija bus apspręsta techninio projekto stadijoje. Fasada ir šlaitiniai stogai įrengiami apšiltinti, ventiliuojami iš puralu dengtos skardos. Įrengiamos naujos perdangos. Langai projektuojami mediniais arba plastikiniais, vitrinos aliuminio rėmais. Vidinės pertvaros – gipso kartono. Grindys: keramininės plytelės, parketlentės. Sienų ir lubų apdaila: dažymas, keramininės plytelės.



Projekto vadovas (k.a. Nr. A 124)

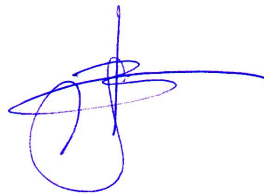
Arūnas Blūšius

Reg. Nr. 17-205 PP
PAVELDOSAUGINIŲ VILNIAUS M. REKONSTRAVIMO
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė
Rita Navalinskienė
2017-06-19

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. Sklypas:			
1. Sklypo plotas	m ²	1300	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	33,7	Esamas – 26,2 %
3. Sklypo užstatymo plotas (tankumas)	%	24,22	Esamas - 26%
II. PASTATAI			
Dvibutis gyvenamasis namas (7.2) (objektas 01):			
1. Butų skaičius	Vnt.	2	
2. 4 kambarių	Vnt.	1	
3. 5 kambarių	Vnt.	1	
4. Bendrasis plotas	m ²	437,72	
5. Gyvenamasis plotas	m ²	256,38	
6. Negyvenamasis (verslo)	m ²	-	
7. Naudingasis	m ²	401,73	
8. Pagalbinis plotas	m ²	145,35	
9. Rūsių (pusrūsių)	m ²	171,32	
10. Garažų	m ²	35,98	
11. Pastato tūris	m ³		
12. Aukštų skaičius	vnt.	2	
13. Pastato aukštis	m	10,3	
14. Energetinio naudingumo klasė			
15. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė			
16. Pastato atsparumo ugniai klasė		II	

Pastaba: Rodikliai bus patikslinti Techniniame projekte.



Projekto vadovas (k.a.Nr.A 124) Arūnas Blūšius

PAVELDOSAUGA

Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniū

- ★
- ★
- ★
- ★
- ★

Aprašymas

- **Unikalus objekto kodas**
16076
- **Pilnas pavadinimas**
Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Antakalniū
- **Adresas**
Vilniaus miesto sav., Vilniaus m.,
- **Įregistravimo registre data**
1993-05-21
- **Statusas**
Registrinis
- **Rūšis**
Nekilnojamas
- **Teritorijos**
 - **KVR objektas:** 676702.00 kv. m
- **Vertybė pagal sandarą**
Vietovė
- **Seni kodai**
 - **Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** UV70
- **Amžius**
XVII a. - XX a. vid.
- **Vertingųjų savybių pobūdis**
 - Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
 - Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas);
 - Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
 - Kraštovaizdžio;
 - Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas);
 - Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);
- **Vertingosios savybės**

1.3.1. teritorijos planavimo sprendiniai - plano struktūra, mišrus gatvių tinklas (-; iš dalies pakitusi; -; TRP; IKONOGR Nr. 9-15; 2010 m.); tūrinė-erdvinė struktūra su dominuojančiomis Šv. apaštalų Petro ir Povilo bažnyčia centrinėje dalyje, Viešpaties Jėzaus trinitorių bažnyčia ŠV dalyje; XVIII a. - XX a. pr. miesto vilų užstatymu PV ir V dalyse, palei Neries upę; XX a. pr. - XX a. vid. stambių visuomeninių pastatų užstatymu P

dalyje; vyraujančiu sodybiniu XIX a. II p. - XX a. I p. užstatymu grupėmis PR dalyje (XX a. II pusėje pastatyti 5-7 a. daugiabučiai pastatai doko Antakalnio apibrėžtos teritorijos užstatymo tūrinę-erdvinę kompoziciją; -; IKONOGR Nr. 1-8; FF Nr. 2, 4-13, 16-18, 23-24, 35-46, 48, 53-57, 66, 79, 83, 86, 93-96, 99-117, 122-130; 2010 m.); XVIII a.-XX a. pr. vyraujantis miesto vilų užstatymas PV ir V dalyse, palei Neries upę (dominuoja mūriniai 1-3 a. su pastogėmis ir mediniai 1 a. su pastogėmis pastatai; TRP; IKONOGR Nr. 6; FF Nr. 5, 6, 10, 11, 13, 16, 23, 24, 42-46, 48; 2010 m.); XIX a. II p.-XX a. I p. užstatymas: sodybinis ir su laisvai teritorijoje išsidėsčiusiais pastatais (dominuoja 1-2 a. su pastogėmis mediniai namai; -; TRP; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 50-52, 92-96, 100-103, 105-123, 128, 131; 2010 m.); Antakalnio g. ŠR dalies V pusės perimetrinio užstatymo pagal gatvės raudonąją liniją pobūdis (Antakalnio apibrėžta teritorija; dominuoja XIX a. pab. - XX a. I p. 1-2 a. su pastogėmis namai; iš dalies pakitęs; TRP; IKONOGR Nr. 11; FF Nr. 56-58, 60, 62, 63; 2010 m.); užstatymo aukštingumas: vyraujantis 1-2 a. su pastoge teritorijos PR dalyje (V ribojamoje Mykolo Kazimiero Paco, Olandų ir Vasaros gatvių), vyraujantis 1-3 a. su pastoge teritorijos PV ir V dalyse (R ribojamoje Tado Kocsiuškos ir Antakalnio gatvių), iki 4 a. su pastoge teritorijos P dalyje (Š ribojamoje Tado Kocsiuškos, Mstislavo Dobužinskio ir Vasaros gatvių), vyraujantis 1-2 a. su pastoge teritorijos Š dalyje (aplink Sapiegų rezidencijos, trinitorių vienuolyno ir ligoninės statinių komplekso apibrėžta teritorija) (-; TRP; IKONOGR Nr. 8; FF Nr. 14, 16-20, 42, 48, 50-54, 56, 57, 61-63, 70, 83, 85, 86, 90, 92, 93, 100-103, 105, 109-112, 122, 127; 2010 m.); užstatymo tankis būdingas XIX a. pab.-XX a. I p. urbanistinei struktūrai (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 14; 2010 m.); užstatymo išsklotinės: Leono Sapiegos g. PR pusės, Tado Kocsiuškos g., Mstislavo Dobužinskio g. ŠR pusės, Olandų g. V pusės, Antakalnio g. fragmentai, Jūratės g. V dalis, Pavasario g. ŠV dalis (Antakalnio apibrėžta teritorija; iš dalies pakitusios; būklė patenkinama; TRP; FF Nr. 13, 15, 16, 19, 20, 38, 53-58, 60, 62, 63, 70, 86, 105, 109-111; 2010 m.); gatvių trasos: Antakalnio, Kazimiero Būgos, Mstislavo Dobužinskio, Kazimiero Jaunias, Jūratės (iki sankryžos su Kuosų g.), Tado Kocsiuškos, Olandų, Pavasario, Mykolo Kazimiero Paco, Leono Sapiegos (iki sankryžos su Jūratės gatve), Saulės, Slušų, Vasaros, Petro Vileišio PR dalis (Antakalnio apibrėžta teritorija; iš dalies pakitusios; -; TRP; IKONOGR Nr. 4-6, 9-15; FF Nr. 12-14, 20-22, 24, 25, 27, 29, 31, 32, 35-38, 42-44, 46, 49, 51-53, 56-58, 62-63, 67-72, 80, 85, 87-93, 95, 96, 98, 104-108, 113, 117, 121, 122, 124, 126, 128, 131; 2010 m.); gatvių perspektyvos: Tado Kocsiuškos į ŠR, Olandų į Š, Pavasario į ŠV, Leono Sapiegos į ŠR (-; -; TRP; Priedas Nr. 4; IKONOGR Nr. 4, 5; FF Nr. 12-13, 35, 36, 70, 106, 111; 2010 m.); siluetai nuo Neries upės pakrančių Š ir P dalyse (-; -; IKONOGR Nr. 2, 3; FF Nr. 1, 2, 3; 2010 m.);

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas (P, R dalyse paviršius kalvotas, Š dalyje lygus, V dalyje terasomis žemėjantis Neries upės šlaitas; -; TRP; IKONOGR Nr. 1; FF Nr. 1, 2, 8, 24, 25, 36, 51, 54, 83, 88, 94, 101, 102, 106, 112, 117, 121, 122, 124, 127, 130; 2010 m.); kultūrinis sluoksnis (vietomis iki 2,5 m storio, su archeologiniais XV a. -XX a. I pusės radiniais; daugelyje vietų kultūrinis sluoksnis apardytas įvairialaikių statybų ir komunikacijų tiesimo metu vykdytų žemės judinimo darbų; žr. 15.2., 15.6., 15.7., 15.9.-15.11., 15.15.; -; 2010 m.);

1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - akmenų grindinys Kazimiero Būgos g. (-; būklė patenkinama; TRP; FF Nr. 29; 2010 m.);

1.3.6. želdynai ir želdiniai - kalvų apželdinimo lapuočių ir spygliuočių medžių masyvais pobūdis (-; būklė patenkinama; TRP; IKONOGR Nr. 12, 13; FF Nr. 8, 36, 39, 48, 92, 94, 102, 106, 114, 116, 117, 122, 124, 127, 128, 130; 2010 m.); Antakalnio g. atkarpų ir Tado Kocsiuškos g. perimetrinio apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdis (Antakalnio apibrėžta teritorija; būklė patenkinama; TRP; IKONOGR Nr. 5; FF Nr. 7, 12-14, 44, 46, 62-64; 2010 m.);

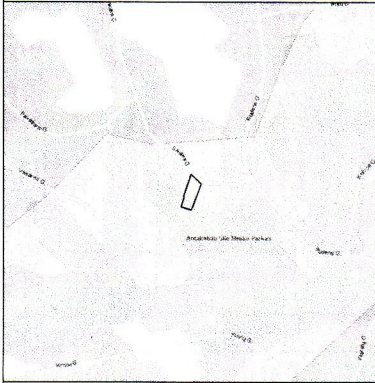
4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais 25504, A1610K (-; -; TRP; -; 2010 m.); PV ribojasi su Vilniaus senamiesčiu 16073, U1P, UR1 (-; -; TRP; -; 2010 m.);

5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, kurie susiję su vietovėmis - Antakalnio priemiestis pradėjo formuotis XV a. prie nuo XIII a. istoriniuose šaltiniuose minimo kelio į Nemenčinę. Iki XVI a. tai buvo didikų valda, mažai kuo susijusi su Vilniaus miestu. 1588 m. valdovas Zigmantas Vaza (1566-1632 m.) Antakalnį su 23 kiemais atidavė Vilniaus kapitulai. XVII a. šią valdą iš kapitulos nupirko Kazimieras Jonas Sapiega (1637–1720 m.). XVII a. II-oje pusėje didelę Antakalnio dalį valdė LDK etmonas Mykolas Kazimieras Pacas (1624-1682 m.). XVII-XVIII a. Antakalnio priemiestis tapo didikų rezidencijų kvartalu. Jo dalys priklausė didikams Sapiegoms, Pacams, Sluškomis, Radviloms. Jie statydinosi puošnius rūmus, veisė parkus ir sodus. Vilniaus miestiečiai Antakalnyje pradėjo gausiau kurtis tik XVIII a. pab. - XIX a. pr. 1798 m. Antakalnio dalis, vadinama Lietuvos artilerijos jurzdiku, buvo prijungta prie Vilniaus miesto. 1808 m. prie miesto prijungta dalis Antakalnio žemių iš buvusių Sapiegu valdų. Pirmoji medinė Šv. Petro ir Povilo bažnyčia Antakalnyje pastatyta XV a. pab., kaip manoma, anksčiau čia stovėjusios pagonių šventyklos vietoje. XVII a. pr. ji buvo perstatyta, o 1668-1684 m. šios vietoje, Mykolo Kazimiero Paco (1624-1682 m.) lėšomis, pastatyta mūrinė barokinė bažnyčia. 1676-1682 m. prie jos iškilo ir mūrinis Laterano kanauninkų vienuolynas.

1693 m. Kazimieras Jonas Sapiega Antakalnyje įkurdino vienuolius trinitorius, kuriems 1694-1717 m. pastatydino Viešpaties Jėzaus bažnyčią su trinitorių vienuolynu. Netoliese 1691-1697 m. K. J. Sapiega pasistatė baroko stiliaus rūmus, kuriuos 1809 m. įsigijo rusų karo ligoninė. 1844-1848 m. buvo pastatyta nauja karo ligoninė, perstatyti senieji Sapiegu rūmai. XX a. pr. Antakalnyje neobaroko ir moderno broožų rūmus pasistatė inžinierius Petras Vileišis. Šiuose rūmuose 1907 m. buvo surengta pirmoji lietuvių dailės paroda.

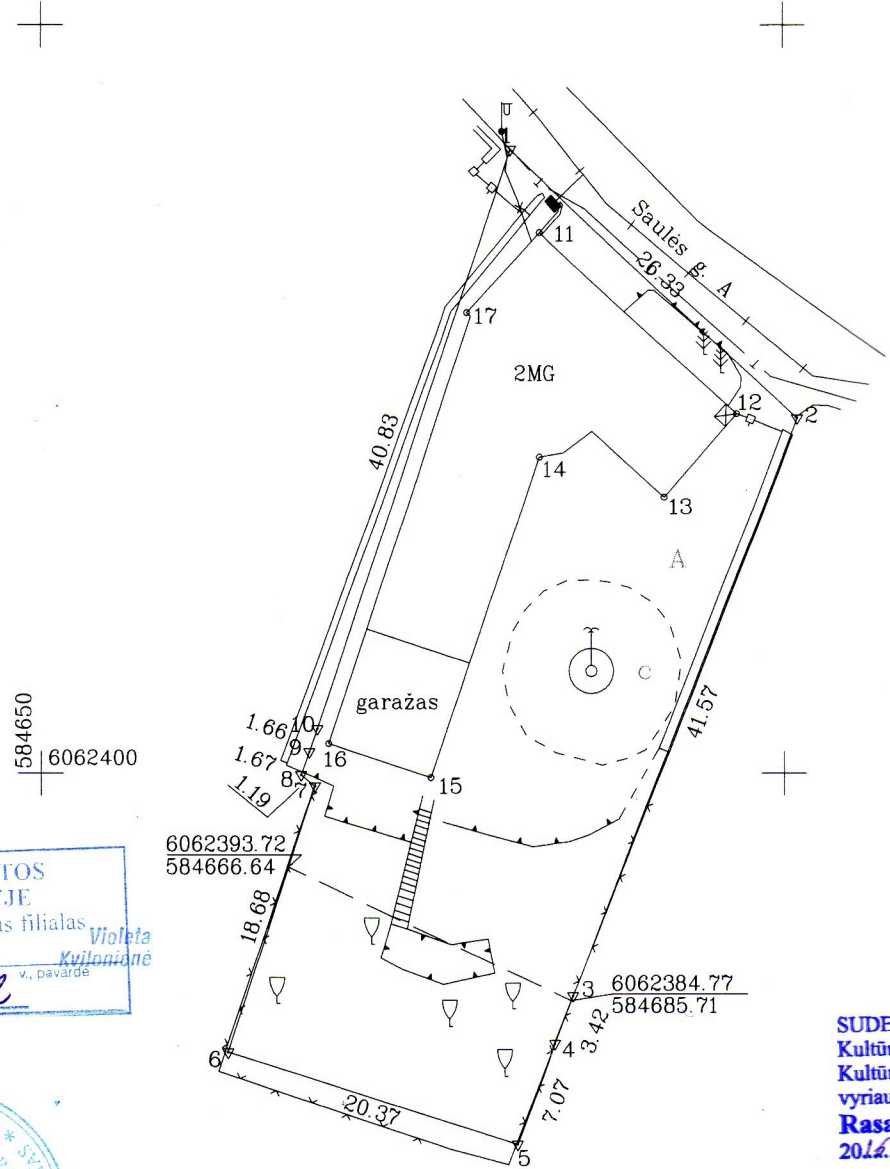
XIX a. pab. Antakalnis plėtėsi neparčiai, tačiau buvo tankiau užstatytas naujais nedideliais namais. Gyvenamųjų namų statybos ypač suaktyvėjo XX a. ketvirtajame dešimtmetyje, kai miesto magistratas leido išsipirkti nuomojamus sklypus. Sovietmečiu Antakalnyje įkurta Nacionalinė Mikalojaus Konstantino Čiurlionio menų mokykla. Nuo 1960 m. pradėti kompleksiskai statyti 5-7 a. daugiabučiai namai, darkantys per šimtmečius susiformavusį Antakalnio istorinį užstatymą.

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1300 m²



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖS PLANE
VI REGISTRO CENTRO Vilniaus filialas
Kadastrų specialistė
ekspertė
pareigos
16-05-12
Violeta Kvilionienė
v. pavardė

SUDERTINTA
Pavilnių ir Verkių regioninių parkų
direkcijos vyr. inžinierė-tvarkininkė-
direktorius pavaduotoja
Zenta Razauskienė
2016-03-17

SUDERTINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausioji specialistė
Rasa Trapikienė
2016 m. 04 mėn. 21 d. Nr. 102

Kadastras:	vietovė	Vilnius				blokas			sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.:		0	1	0	1	0	0	4	3	0	0	2	0

Gatvė, namo Nr.	Saulės g. 27A
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Antakalnio
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Saulės g.
2-4	0101/0043:55	
4-10		Valstybinė žemė
10-1	0101/0043:47	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. spalio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

PETRAS ŠIMELIŪNAS
(vardas, pavardė) *P.Š.* 2016.03.22
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilnius
Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Vilniaus miesto skyriaus vedėjo pavaduotoja
SUDERTINTA: vyriausioji specialistė
Inga Čerkevičiūtė
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)

UAB "STATIKADA"

tel. +37060981114, el.p. info@statikada.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>A. Radzevič</i>	A. Radzevič	

Pavilnių regioninio parko nuostatų, sklypas tvarkomas vadovaujantis Pavilnių regioninio parko tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. birželio 22 d. įsakymu Nr. D1-341, nustatyto reglamentu bei Saugomų teritorijų tipiniais apsaugos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 19 d. nutarimu Nr. 996.

Požeminės ir antžeminės komunikacijos nustatytos kartografavimo būdu



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1300 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010100430020

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6062441.71	584681.64				
2	R	6062423.82	584700.96				
3	R	6062385.10	584685.84				
4	R	6062381.91	584684.60				
5	R	6062375.32	584682.03				
6	R	6062381.37	584662.58				
7	R	6062399.12	584668.41				
8	R	6062399.88	584667.49				
9	R	6062401.46	584668.04				
10	R	6062403.03	584668.58				
11	NK	6062436.25	584683.62				
12	NK	6062424.11	584696.91				
13	NK	6062418.59	584692.02				
14	NK	6062421.26	584683.59				
15	NK	6062399.71	584676.22				
16	NK	6062402.03	584669.34				
17	NK	6062430.92	584678.71				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6062407 Y=584682

Žiniaraštį sudarė	A. Radzevič	2M-M-1832	2016-03-08
(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	113
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	18
3	9	IX. Dujotiekių apsaugos zonos	149
4	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	1064
5	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	239
6	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	239
7	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	236

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-05-12 10:58:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **1/12935**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **1994-11-17**
 Adresas: **Vilnius, Saulės g. 27A**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **0101-0043-0020**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0043:20 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **0.1300 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1064 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.0236 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11589 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **7243 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **136000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-08**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-08**
- 2.2. Priklausinys: **Pastatas - Garažas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 0101-0043-0020, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **1099-2008-4039**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **211/p**
 Statybos pabaigos metai: **1992**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **131 kub. m**
 Užstatytas plotas: **59.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7559 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **6632 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2003-05-07**
 Vidutinė rinkos vertė: **5561 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-02-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-08-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **PETRAS ŠIMELIŪNAS,**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1099-2008-4039, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-08-11 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-2899**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-08-19**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **PETRAS ŠIMELIŪNAS,**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-06-07 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 30RS-1638**
2003-06-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-1637
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Hipoteka
 Hipotekos registratorius: **Vilniaus miesto 1-os apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188708181**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 1099-2008-4039, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-03-14 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 01120110003972**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-14**
- 7.2. Hipoteka
 Hipotekos registratorius: **Vilniaus miesto 1-os apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188708181**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-07-07 Pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 01120030007901**
 Aprašymas: **2007-12-29 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000415584 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 01120070037006 2008-06-28 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000493521 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 01120080017277**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-08**
- 7.3. Hipoteka
 Hipotekos registratorius: **Vilniaus miesto 1-os apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188708181**
 Daiktas: **pastatas Nr. 1099-2008-4039, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-07-07 Pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 01120030007901**
 Aprašymas: **2007-12-29 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000415584 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 01120070037006 2008-06-28 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000493521 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 01120080017277**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-08**
- 7.4. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-06-07 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 30RS-1638 2003-06-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 30RS-1637**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.0236 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-12**
- 9.2. XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.0239 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-12**
- 9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)**
 Plotas: **0.0239 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-12**

- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)
 Plotas: 0.1064 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 9.5. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)
 Plotas: 0.0149 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)
 Plotas: 0.0018 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 9.7. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)
 Plotas: 0.0113 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 UAB "STATIKADA", a.k. 302641755
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1832
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0043-0020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-927-(14.49.109.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-12
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: pastatas Nr. 1099-2008-4039, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1997-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2010-08-11 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SP1-2899
 Įrašas galioja: Nuo 2010-08-18

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 10/201119.

12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 01/43:20
 Archyvinės bylos Nr.: AN-1042/952

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-05-12 10:58:17

Dokumentą atspausdino L. e. kadastro specialistės eksperto pareigas



RASA
KUNČIŪNAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Bokšto Nr. 10, 2001 Vilnius

PAŽYMĖJIMAS
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ [J]
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2003-08-05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 10/201119
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Saulės g. 27a

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
Unikalus Nr. : 1099-2008-4017
Paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai) Pažymėjimas plane: 1A2bp
Bendras plotas: 525.33 kv.m. Tūris: 1972 kub.m.
Vidutinė rinkos vertė: 816000 Lt Verčių nustatymo data: 2003-05-07
Kadastro duomenų fiksavimo data: 1997-08-13

2.2. **Pastatas - Garažas**
Unikalus Nr. : 1099-2008-4039
Paskirtis: Pagalbinio ūkio Pažymėjimas plane: 2I1p
Bendras plotas: Tūris: 131 kub.m.
Užstatytas plotas: 59 kv.m.
Vidutinė rinkos vertė: 26400 Lt Verčių nustatymo data: 2003-05-07
Kadastro duomenų fiksavimo data: 1997-08-13

2.3. **Inžineriniai statiniai-įrenginiai - Kiemo statiniai (tvora)**
Unikalus Nr. : 1099-2008-4028
Paskirtis: Kiti statiniai Pažymėjimas plane:
Vidutinė rinkos vertė: 14100 Lt Verčių nustatymo data: 2003-05-07
Kadastro duomenų fiksavimo data: 1997-08-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: PETRAS ŠIMELIŪNAS ,
Daiktas: pastatas Nr.1099-2008-4017, aprašytas p. 2.1.
inž. statiniai-įrenginiai Nr.1099-2008-4028, aprašyti p. 2.3.
Juridinis pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2003-06-07, Nr. 30RS-1637
Priėmimo - perdavimo aktas , 2003-06-07, Nr. 30RS-1638

5. Valdymas: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka

Hipotekos registratorius: VILNIAUS M.1-OS APYLINKĖS TEISMO HIPOTEKOS SKYRIUS, a.k.
8870818

Daiktas: pastatas Nr.1099-2008-4017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr.1099-2008-4039, aprašytas p. 2.2.
inž. statiniai-įrenginiai Nr.1099-2008-4028, aprašyti p. 2.3.

Juridinis pagrindas: Pranešimas apie hipotekos įregistravimą, 2003-07-07,
Nr. 01120030007901

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr.1099-2008-4017, aprašytas p. 2.1.
inž. statiniai-įrenginiai Nr.1099-2008-4028, aprašyti p. 2.3.

Juridinis pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2003-06-07, Nr. 30RS-1637

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

2002 11 04 Perdavimo-priėmimo aktas

Daiktas: pastatas Nr.1099-2008-4017, aprašytas p. 2.1.

Juridinis pagrindas: Nuomos sutartis, 2002-10-18

Terminas: Iki 2006-10-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos:

Pagal kadastro matavimus yra statinys 2I1p, [kurį nuosavybės teisės Nekilnojamojo turto registre
nejregistruotos.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.:16957

Kadastrinis Nr.:0101/0043:20

Pažymėjimą išdavė



V nekilnojamojo turto registro
grupės vedėja-juriskonsultė
Jolanta Narkevičienė