


PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, VILNIUS  
SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS



Užsakovas (Statytojas)	Projekto vadovas	Projektuotojas: TRYŠ A.M. UAB Architektai Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius. tel. +370 685 84 718; www.3am.lt	
Arsenij Kudriavcev <small>vardas, pavardė, parašas</small>	Kazimieras Reimeris <small>vardas, pavardė, parašas</small>		

### TURINYS

Br. Nr.	Brėžinys
00	Turinys. Aiškinamasis raštas.
01	Sklypo planas M 1 500
02	Cokolinio aukšto planas M 1 100
03	Pirmo aukšto planas M 1 100
04	Antro aukšto planas M 1 100
05	Pjūvis 1-1
06	Šiaurinis ir rytinis fasadai
07	Pietinis ir vakarinis fasadai
08	Vizualizacija nr.1
09	Vizualizacija nr.2
10	Architekto kvalifikacijos atestatas

### STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI

11	Žemės sklypo planas
12	Specialieji architektūros reikalavimai
13	Teritorijos B.Sruogos g. 6 detalusis planas

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, VILNIUS SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS

Statinio statybos vieta. Projektuojamas statinys Vilniaus mieste, Antakalnio seniūnijoje, B.Sruogos gatvėje. Sklypo Kad. Nr. 0101/0024:0261.

**Statinio pagrindinė paskirtis.** Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (7.2).


**Statinio rūšis.** Naujo statinio statyba.

**Projektinių pasiūlymų sprendiniai.** Projektuojamas statinys 2 aukštų su cokoliniu aukštu. Pagrindiniai pateikiami į statinį ir garažas projektuojami cokoliniame aukšte. Pirmame ir antrame aukšte projektuojamos gyvenamosios patalpos. Abiejuose gyvenamosios paskirties aukštuose projektuojama po vieną 6 kambarių butą.

**Laikančiosios konstrukcijos.** Projektuojamo pastato konstrukcinė sistema – mišri, susidedanti iš mūro ir g/b karkasinių elementų. Pastate planuojamos g/b tarpaukštinės perdangos ir gręžtiniai poliniai pamatai. Jų gylis bus tikslinamas atlikus geologinius tyrimus. Antžeminės pastato dalies išorinės sienos projektuojamos mūrinės (medžiagiškumas bus tikslinamas atlikus konstrukcinius skaičiavimus), šiltinamos EPS polistireniniu putplasčiu. Išorinė apdaila plokščiosios apdailos plytelės. Sutapdintas stogas šiltinamas akmens vata ir hidroizoliuojamas klijuojamas ruloninėmis medžiagomis.

**Inžineriniai tinklai.** Projektuojamą pastatą planuojama prijungti prie centralizuotų (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens ir kitų išteklių) inžinerinių tinklų.

**Bendras antžeminis plotas** 320,50 m<sup>2</sup>

 <p>TRYS A. M. UAB Vasarių 16-csio g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Dalis: A
				Brėžinys: Drawing title: Turinys. Aiškinamasis raštas.	Brėžinio Nr.: 00
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	16/08/08-BS-DN-PP
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31		Brėžinių sk.: 1



OBJEKTO IŠSIDĖSTYMO SCHEMA



BENDRIEJI DUOMENYS

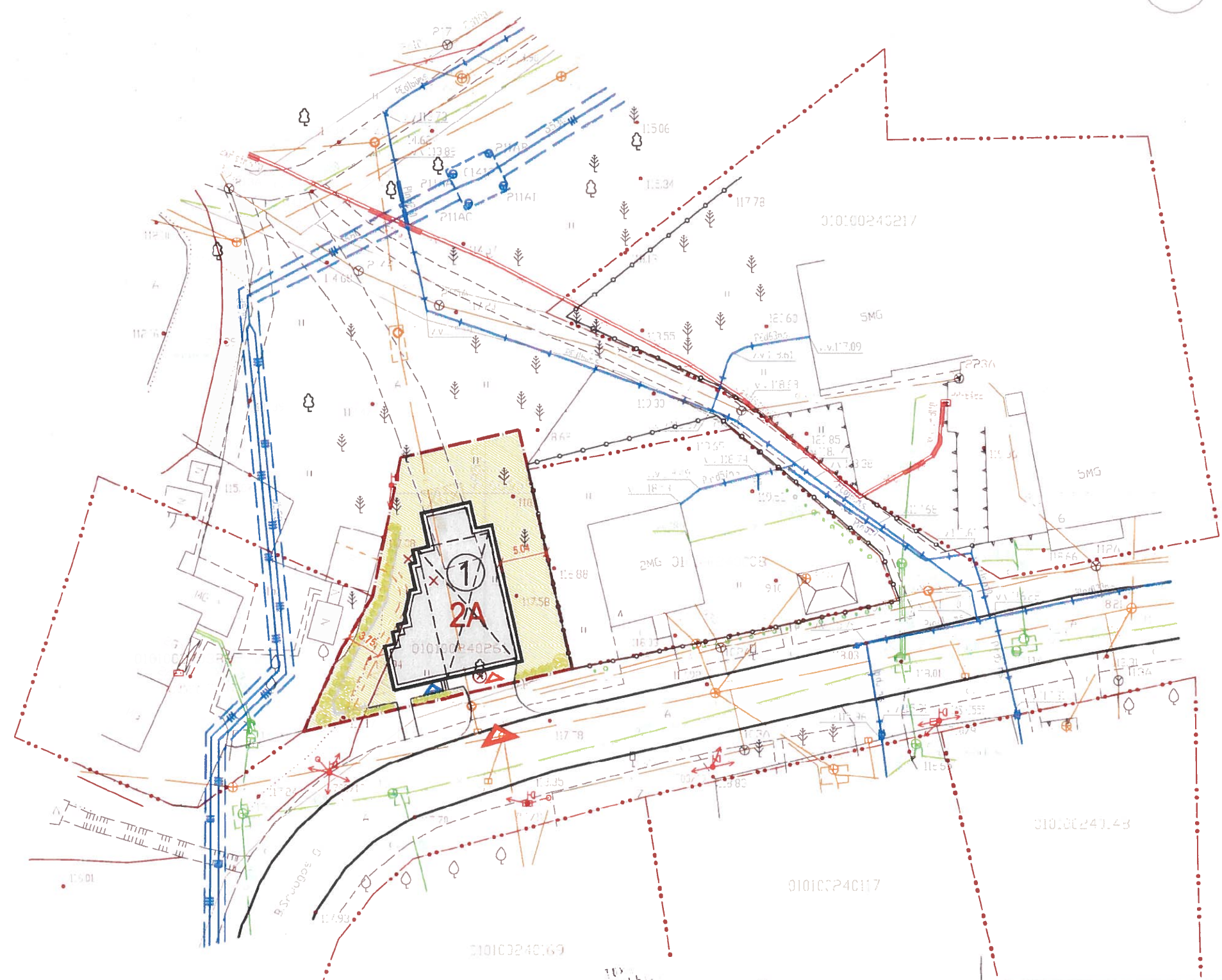
Sklypo plotas	509 m <sup>2</sup>
Projektuojamas sklypo užstatymo plotas	180.9 m <sup>2</sup>
Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	36 %
Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas	0.63
Želdynų plotas	300 m <sup>2</sup> (59 %)

EKSPLIKACIJA

1	Projektuojamas pastatas
iš viso parkavimo vietų 6vnt (cokolineje automobilių saugykloje 6 vt.)	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	sklypo riba
	kitų sklypų ribos
	įvažiavimas į sklypą
	įvažiavimas į cokolini/žemėminį aukštą
	įėjimai į projektuojama pastata
	sodinami medžiai



Marius Visakavičius  
 Nuolatino Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 0101/0024-0261  
 el paštas: visakavičius.marius@gmail.com, Tel.: 8 (615) 45636, adresas: S. Neris, Vilnius

pareigos	v. pavardė	parašas
CHODŽININKAS UAB "Vilniaus energija"	M. VISAKAVIČIUS	

OBJEKTAS: Topografinė nuotrauka M 1:500  
 B.Sruogos g., Antakalnio seniūnija, Vilnius miestas  
 skl.kad.nr. 0101/0024-0261

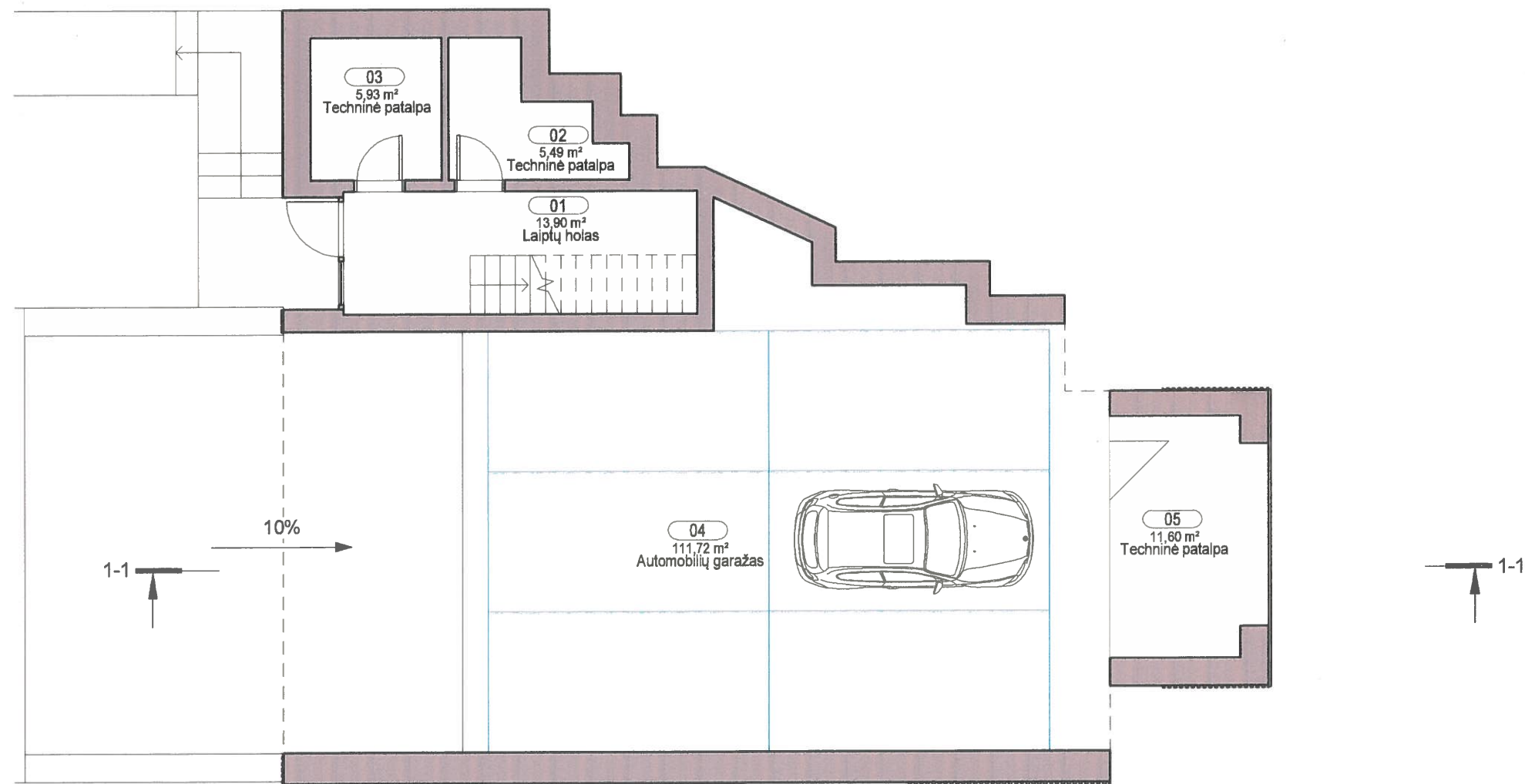
Lapų skaičius	Lapo Nr	Koordinacij sistema - URS-94m
1	1	Aukščių sistema - LAS07

Eil. Nr	Istaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
1.	Vilniaus m. MFD	2016.09.16	B. Baccaloz		
2.	UAB "Vilniaus energija"	16.09.13	S. Čekauskas		
3.	AB Energijos skirstymo operatorius Nr. 0112	16.09.14	J. Polakaitė		
4.	UAB "Vilniaus galvių apšv. elektros tinklai"	16.09.13	V. Jankauskas		
5.	TED LT, AB	16.09.13	V. Jankauskas		
6.	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	16.09.13	V. Jankauskas		
7.	LITGRID UAB, Nr. 2 B2 B	16.09.13	S. Nėnartavičius		
8.	UAB "Skaidula"	16.09.13	P. Jankauskas		

**3am**  
 TRYSA A. M. UAB  
 Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt

A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No.	16/08/08-BS-DN-PP	Laida: 0
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev	Brėžinių sk.: 1
	ARCH.	K. Nenartavičius	2017-01-31			

Objektas: DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G.4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024-0261, VILNIUS  
 Etapas: PP  
 Brėžinio Nr.: 01  
 Brėžinys: SKLYPO PLANAS, M 1:500




COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ  
EKSPLIKACIJA

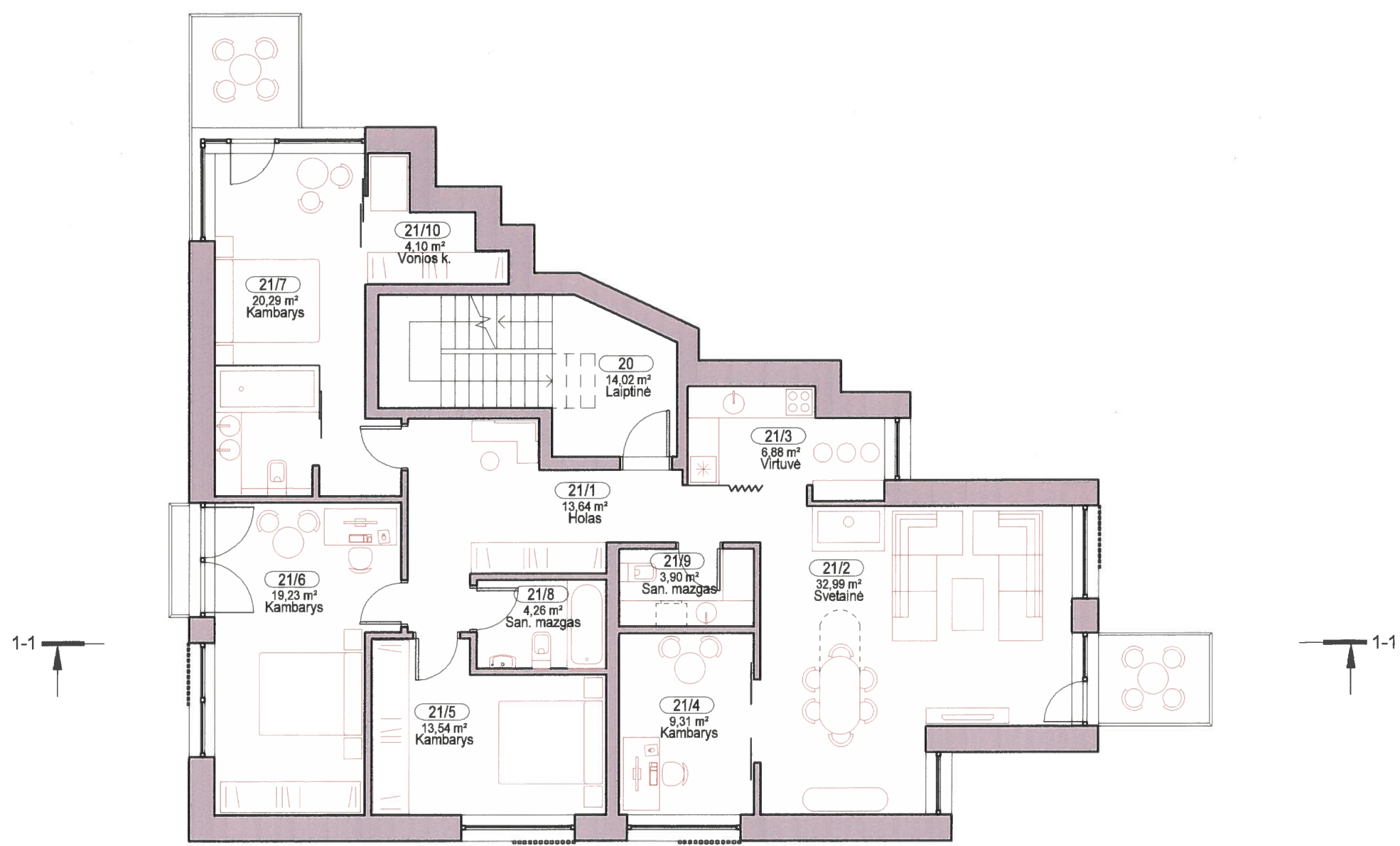
Pat. nr.	Patalpa	Plotas
01	Laiptų holas	13,90 m <sup>2</sup>
02	Techninė patalpa	5,49 m <sup>2</sup>
03	Techninė patalpa	5,93 m <sup>2</sup>
04	Automobilių garažas	111,72 m <sup>2</sup>
05	Techninė patalpa	11,60 m <sup>2</sup>
Bendras plotas		148,64 m <sup>2</sup>

COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M1:100




 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Brėžinys: Drawing title:				Cokolinio aukšto planas M 1 100	
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	16/08/08-BS-DN-PP
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	Laida:	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev
					Brėžinių sk.: 1

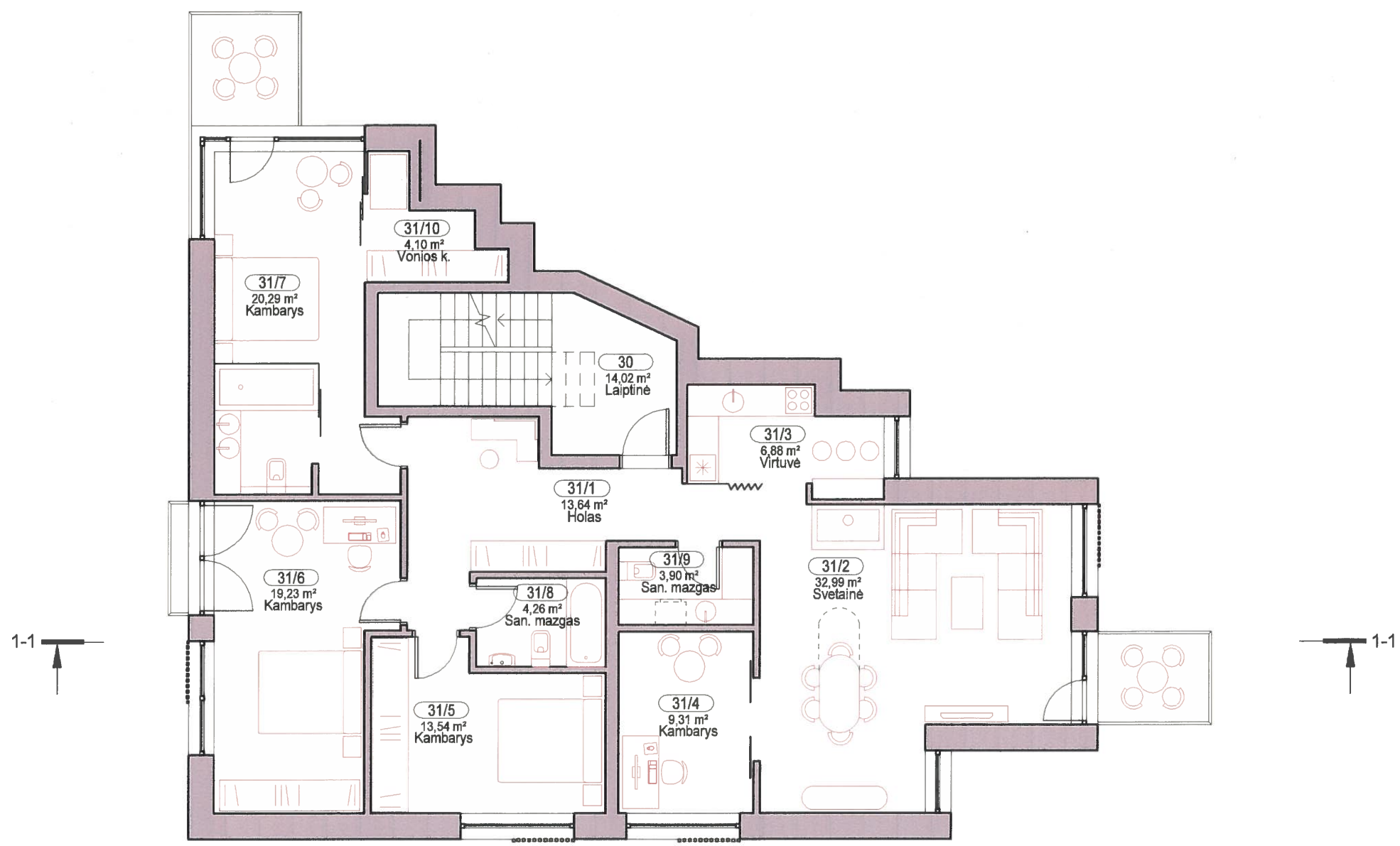




PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. nr.	Patalpa	Plotas
20	Laiptinė	14,02 m <sup>2</sup>
		14,02 m <sup>2</sup>
21		
21/1	Holas	13,64 m <sup>2</sup>
21/2	Svetainė	32,99 m <sup>2</sup>
21/3	Virtuvė	6,88 m <sup>2</sup>
21/4	Kambarys	9,31 m <sup>2</sup>
21/5	Kambarys	13,54 m <sup>2</sup>
21/6	Kambarys	19,23 m <sup>2</sup>
21/7	Kambarys	20,29 m <sup>2</sup>
21/8	San. mazgas	4,26 m <sup>2</sup>
21/9	San. mazgas	3,90 m <sup>2</sup>
21/10	Vonios k.	4,10 m <sup>2</sup>
		128,14 m <sup>2</sup>
Bendras plotas		142,17 m <sup>2</sup>


PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Brėžinys: Drawing title:				Pirmo aukšto planas M 1 100	
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr: Project No:	16/08/08-BS-DN-PP
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	Laida:	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev
					Brėžinių sk.: 1




ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. nr.	Patalpa	Plotas
30	Laiptinė	14,02 m <sup>2</sup>
		14,02 m <sup>2</sup>
31		
31/1	Holas	13,64 m <sup>2</sup>
31/2	Svetainė	32,99 m <sup>2</sup>
31/3	Virtuvė	6,88 m <sup>2</sup>
31/4	Kambarys	9,31 m <sup>2</sup>
31/5	Kambarys	13,54 m <sup>2</sup>
31/6	Kambarys	19,23 m <sup>2</sup>
31/7	Kambarys	20,29 m <sup>2</sup>
31/8	San. mazgas	4,26 m <sup>2</sup>
31/9	San. mazgas	3,90 m <sup>2</sup>
31/10	Vonios k.	4,10 m <sup>2</sup>
		128,14 m <sup>2</sup>
	Bendras plotas	142,17 m <sup>2</sup>

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100

 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Brėžinys: Drawing title:				Antro aukšto planas M 1 100	
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	16/08/08-BS-DN-PP
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimeienė	2017-01-31	Laida:	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev
				Brėžinių sk.:	1



PJŪVIS 1-1 M1:100

 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis:
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	A
				Etapas:	Brėžinio Nr.:
				PP	05
				Brėžinys: Drawing title:	Pjūvis 1-1
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	Laida:
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	16/08/08-BS-DN-PP	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Brėžinių sk.:
				Arsenij Kudriavcev	1







Šiaurinis fasadas 1-1 M1:150



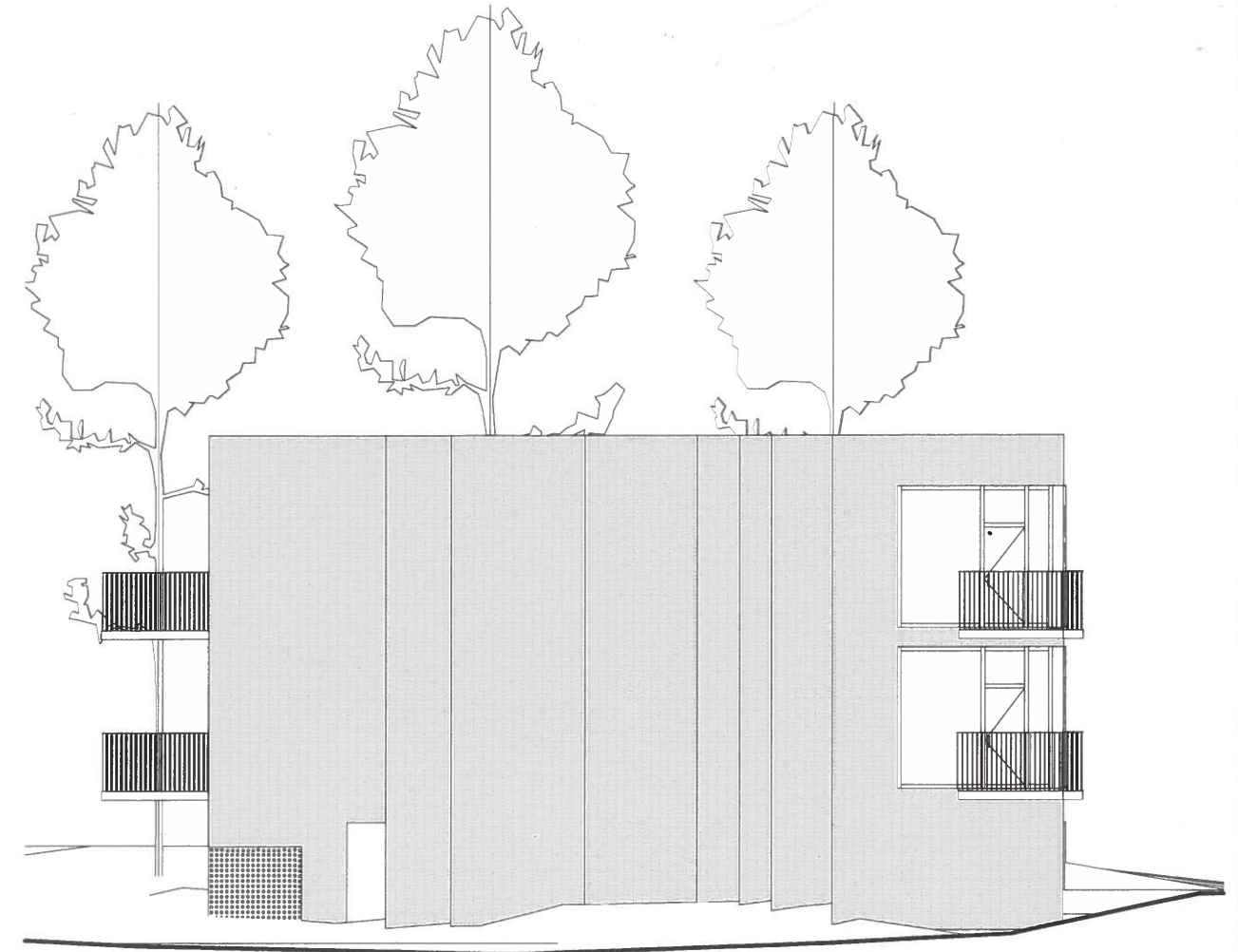
Rytinis fasadas 1-1 M1:150

 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI	
				Brėžinys: Drawing title:	Brėžinio Nr. 06
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	16/08/08-BS-DN-PP
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31		
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31		
				Statytojas: Customer:	Arsenij Kudriavcev 
					Brėžinių sk.: 1






Pietinis fasadas 1-1 M1:150




Vakarinis fasadas 1-1 M1:150

 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Brežinys: Drawing title:	Brežinio/Nr. 07
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr. Project No:	Laida:
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	16/08/08-BS-DN-PP	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Brežinių sk.: 1
				Arsenij Kudriavcev	






 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Dalis: A
				Brežinys: Drawing title:	Vizualizacija nr.2	Etapas: PP
A1212	PV/ARCH.	K. Reimeris <i>[Signature]</i>	2017-01-31	Projekto Nr: Project No:	16/08/08-BS-DN-PP	Brežinio Nr: 09
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė <i>[Signature]</i>	2017-01-31	Statytojas: Customer:	<i>[Signature]</i> Arsenij Kudriavcev	Laida:
	ARCH.	K.Nenartavičius <i>[Signature]</i>	2017-01-31			Brežinių sk.: 1





 <p>TRYS A. M. UAB Vasario 16-osios g. 2-48K, Vilnius, tel.: +370 68584718; 3am@3am.lt</p>				Objektas: Object:	Dalis: A
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS B.SRUOGOS G. 4A, SKL.KAD. NR. 0101/0024:0261, VILNIUS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				Brėžinys: Drawing title:	Brėžinio Nr.: 08
				Vizualizacija nr.1	
A1212	PVI/ARCH.	K. Reimeris	2017-01-31	Projekto Nr: Project No:	Laida:
	ARCH.	A. Garšvaitė Reimerienė	2017-01-31	16/08/08-BS-DN-PP	
	ARCH.	K.Nenartavičius	2017-01-31	Statytojas: Customer:	Brėžinių sk.: 1
				Arsenij Kudriavcev	



# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1212

***Kazimieras Reimeris***

yra atestuotas

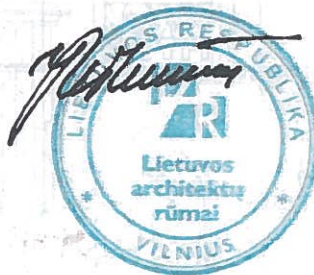
**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2015 m. rugsėjo mėn. 25 d. protokolas Nr. 105

Kopija tikinama  
su kretmečiu



## STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-  
PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKINIŲ TEISIŲ Į JĮ  
ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2008-12-18 Nr. 472810

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 1/42260**

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. B. Sruogos g.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas - B. Sruogos g. ties 4-uju namu  
Unikalus Nr.: 0101-0024-0261  
Kadastrinis Nr: 0101/0024:261 Vilniaus m. k.v.  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita  
Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos  
Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos  
Žemės sklypo plotas: 0.0510 ha  
Užstatyta teritorija: 0.0510 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 18482 Lt  
Žemės sklypo vertė: 11552 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 483701 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-29  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-06-13

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: ARSENIJ KUDRIAVCEV  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2008-09-02, Nr. DJ-5773

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. Asmeninė nuosavybė  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2008-09-02, Nr. DJ-5773

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1. Ryšių linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Apskritis viršinininko sprendimas, 2001-06-25, Nr. 01-1445

9.2. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Apskritis viršinininko sprendimas, 2001-06-25, Nr. 01-1445

9.3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.



9.4. Juridinis pagrindas: Apskritis viršininko sprendimas, 2001-06-25, Nr. 01-1445  
Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr.0101-0024-0261, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Apskritis viršininko sprendimas, 2001-06-25, Nr. 01-1445


**10. Kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos:**

Sklypo naudotojas privalo, esant reikalui, leisti pakloti per sklypą bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Sklypas tvarkomas pagal detalaus projekto reglamentą; saugoti sklype augančius medžius.

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

Pažymėjimą parengė: Registratorė ekspertė

 Aušra Kandzerkaitė

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, Lvovo g. 25, LT-09320 Vilnius; 2008-12-18 11:11:31

KOPIJA TIKRA

ARCH. DAUGIUS

M 1:500

510 m<sup>2</sup>

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (monės) kodas	parašas
Valentinas Kapočius	36001130058	<i>[Signature]</i>

Gatvė, namo Nr.	B.Sruogos g.ties4-uoju namu
Kaimas (miestelis)	
Seniūnis	Antakalnio
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apkritis	Vilniaus

Kadastro	vieta	blokas	sklyp
Sklypo identifikatorius:		0101	002402

Gretimybė	gretimo sklypo	savininkas (nuomininkas, naudotojas)

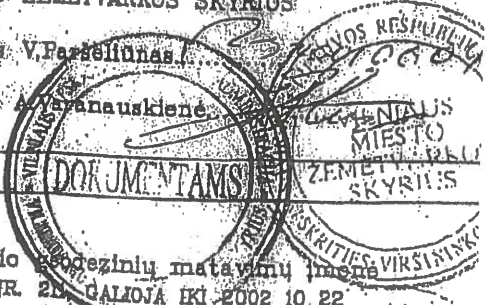
naudojimo tipas v. pavardė (pavadinimas)	naudojamas plotas							
	privati				valstybinė			
	atskrai		bendrai		atskrai		bendrai	
	ind	m <sup>2</sup>	ind	m <sup>2</sup>	ind	m <sup>2</sup>	ind	m <sup>2</sup>
Valentinas Kapočius		510						

VALSTYBES ĮMONES REGISTRŲ CENTRO  
VILNIAUS BIJALAS  
KOPIJA TIKRA Nr. 5  
2008-01-23 Registravimo Nr. 354

Vyresnioji archyvarė  
Vilija Vaitiekaitė

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMELAPYJE**  
NTK VI Vilniaus filialas  
Asla *[Signature]* Inžinierius  
Liutviniene *[Signature]* operatorius  
2008 m. 7 mėn. 12 d.

VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA  
VILNIAUS MIESTO ŽEMŲTVARKOS SKYRIUS  
Patikimo, vyr. geodezininkas V. Pasieliūnas  
Patvirtino, skyriaus vedėjas A. Javanauskienė



Algimantas Kunigėlis geodezinių matavimų inžinierius  
LICENCIJOS NR. 28 GALIOJA IKI 2002 10 22

pareigos	v. pavardė	parašas	data
inž.-geodėz.	A. Kunigėlis	<i>[Signature]</i>	2008 03
	tel. 81-87-98 829881851		

KOPIJA TIKRA DU KADASTRO ŽEMELAPYJE

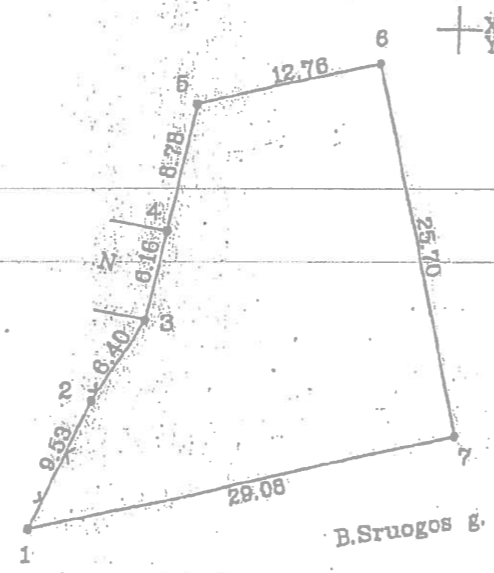


po išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 510 m<sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRO CENTRAS  
VILNIAUS FILIALAS  
**KOPIJA TIKRA** Nr. 5  
2008-05-19 Registravimo Nr. 354

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS  
KADASTRO ŽEMELAPYJE**  
NTK VI Vilniaus filialas  
Asla: Liutvinienė Inžinierius operatorius: [Signature]  
2008 m. 7 mėn. 16 d.

Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (monės) kodas	parašas
Valentinas Kapočius	36001130058	[Signature]

Gatvė, namo Nr.	B.Sruogos g.ties4-uuju namu
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Antakalnio
Miestas (rajonas)	Vilnius
Apskritis	Vilniaus

Kadastro vietovė		biokas	sklyp
Sklypo identifikatorius:	0101002402		

Greitinybė	greimo sklypo	savininkas (nuomininkas, naudotojas)

v. pavardė (pavadinimas)	naudojimo tipas			
	privati		valstybinė	
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>
Valentinas Kapočius		510		

VILNIAUS APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA  
VILNIAUS MIESTO ŽEMETVARKOS SKYRIUS  
Patikimo vyr. geodezininkas V. Pašaliūnas  
Patvirtino skyriaus vedėjas A. Anauskienė

Algimantas Kunigėlis	geodezinio matavimų inžinierius	LICENCIJOS NR. 21 DALIOJA IKI 2002 10 22	
pareigos	v. pavardė	parašas	data
inž.-geodėz.	A. Kunigėlis	[Signature]	2008 09
	tel. 81-87-88	829881851	

AN-213, 2008-05-19, [Signature]

KOPIJA TIKRA SU KADASTRO ŽEMELAPYJE



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

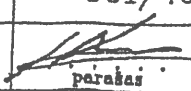
Sklypo plotas 510 m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius:

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema Vilniaus m. vietinė							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	26486.03	31322.08				
2	R	26474.69	31326.05				
3	R	26480.20	31329.30				
4	R	26486.23	31330.54				
5	R	26494.83	31332.31				
6	R	26497.66	31344.76				
7	R	26472.59	31350.41				

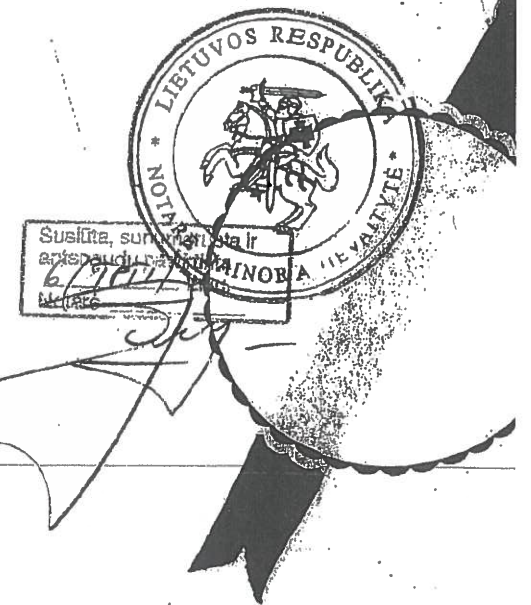
  

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=26481.86 Y=31338.44	92-C
Valstybinė LKS-1994	X=6104954.43 Y=4705157.11	901/40
Žiniaraštį sudarė	A. Kunigėlis v. pavardė	 2001 08 parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

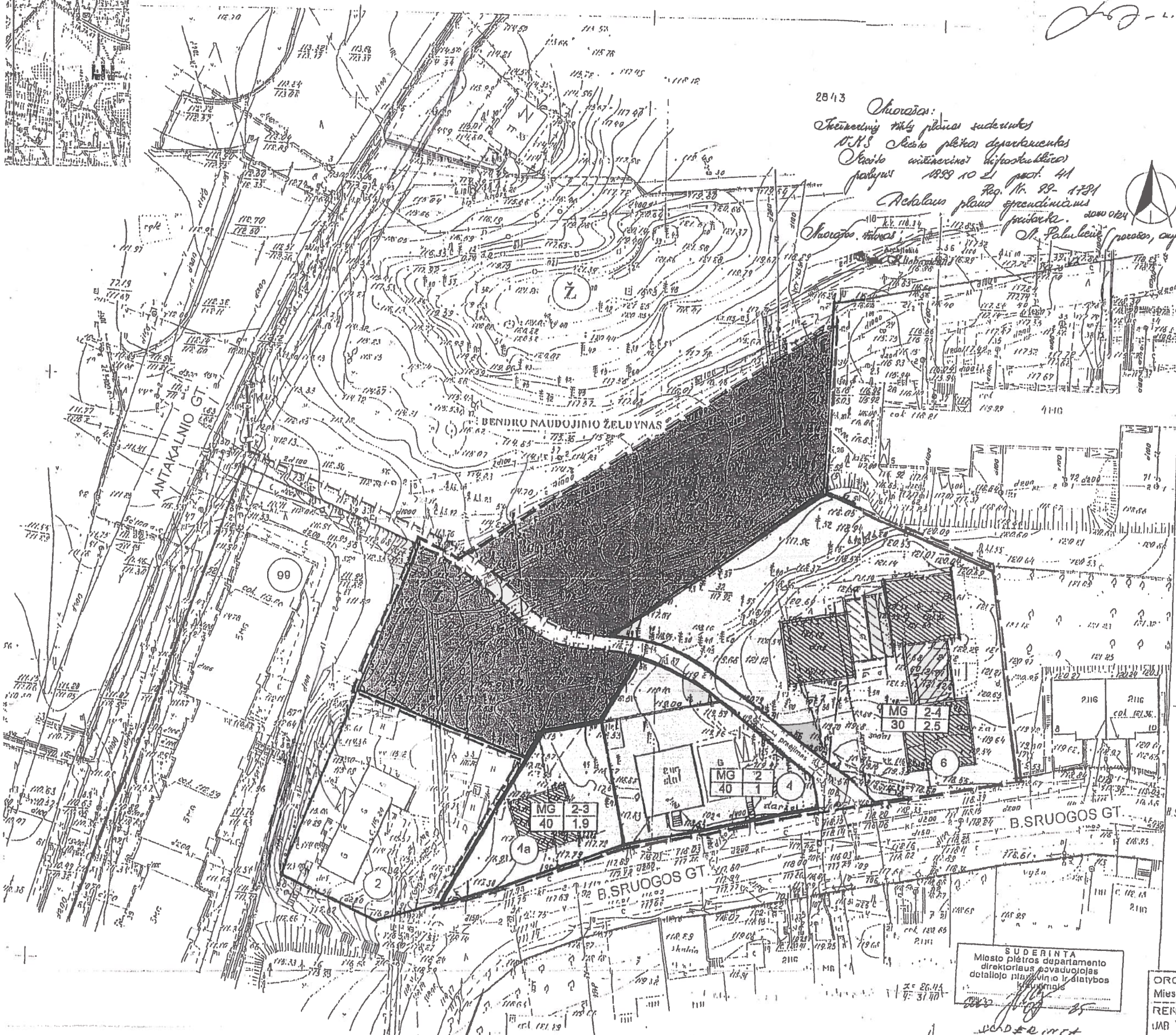
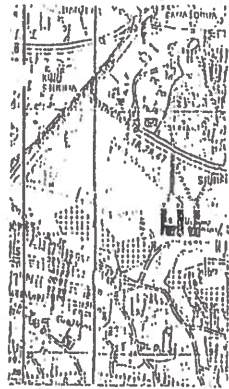
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunalkinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėiderystės ženklų sunalkinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.



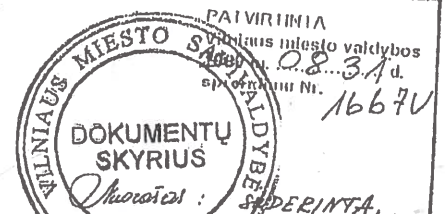
KOPETA TUKA PU KREIVIS  



28/13  
 Vilnius:  
 Inžinerinių tinklų planas sudarytas  
 V.K.S. miesto planavimo departamento  
 švietimo ir kultūros skyriaus  
 patalpa Nr. 1899 10 21 prot. 41  
 Architektas planavimo skyriaus  
 vadovas: **S. Palubekas** (pasirašęs, auksu)  
 Architektė: **Stasė Klėbavičiūtė**

*L.R. Vaitkus*



Chorografas  
**PERŽIŪRĖTA**  
 1899 09 08  
 Vilniaus miesto planavimo  
 departamento vadovas  
 Gedas Rėpys (pasirašęs, auksu)  
 Architektė: **Stasė Klėbavičiūtė**

Projekto aprašymas:  
 Tiltinis pėsčiųjų ir dviračių perėjimo  
 per B. Srugos gatvę projektas  
 miesto planavimo departamento  
 vadovo patvirtintas.  
 1899 10 22. (pasirašęs, auksu)  
 Architektė: **Stasė Klėbavičiūtė**

Chorografas:  
 +7 99.09.20  
 Sudarytojas:  
 Vilniaus kelių filija  
 A. Paške (pasirašęs, auksu)  
 Architektė: **Stasė Klėbavičiūtė**

SUTARTINAI ŽENKLAI

Sklypai	Prieštartinis teritorijos naudojimo būdas	Plotas
B. Srugos gt. 6	mažaukštė gyvenamoji (dugnišlučių praeivių)	0,2106 ha
B. Srugos gt. 4	mažaukštė gyvenamoji	0,0784 ha
B. Srugos gt. 4a	mažaukštė gyvenamoji	0,0510 ha

Želdynas

Sklypai	Žemės naudojimo būdas	Plotas
prie Antakalnio gt. su dra- žiniais ir B. Srugos g.	benktis naudojimo teritorija	0,2145 ha (įskaitant pėle kilos želdyno dalis)

Esančių požeminių tinklų sutikslinimai

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavėdė	Pasirašas	Pastabas
1. Vilniaus m. vnt. geodezininkas	99.03.22	B. PARAVIŠKAS		
2. AB "Lietuvos telekomunikacijos" Vilniaus I	99.03.22	V. KARALIS		
3. Vilniaus šilumos tinklai	99.03.24	A. REPLEKA		
4. SI "UAB VGAEI"	99.03.24	Z. JAKUBAUSKIS		
5. Vilniaus elektros tinklai	99.03.24	J. GRABIAUSKIS		
6. Filma "Vilniaus dujos"	99.03.24	J. KUCIARSKIS		
7. IRI "Vilniaus tarnyba"	99.03.22	R. RUDZIAUSKAS		
8. "Vilniaus vandens" VIC	99.03.23	J. ŠIRVYS		
9. "Vilniaus vandens" NIC	99.03.23	A. BUZIS		
10. AB "Magistralė"	99.03.24	A. PLIRAIŠKIS		

NUOŠAŠAS TIKRAS  
**SUDERINTA: A. J. KRIVČIAUSKIS**  
 Architektė: **Stasė Klėbavičiūtė**  
 1999.06.09

A ŠERTELIO INDIVIDUALI ĮMONĖ  
 Licencijos Nr. 504  
 Vilnius, B. Srugos g. 6 ir m. 6

ORGANIZATORIUS: Miesto planavimo departamentas

RENGĖJAS: UAB "VILNIAUS ARCHITEKTŪROS STUDIJA"

KOMPLEKSAS: 99-116

Teritorijos pėle B. Srugos gt. 6 detalusis planas (sklypams B. Srugos gt. 6, 4, 4a ir Antakalnio gt. 99a)

BRĖŽINYS: PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Žemės naudojimo pobūdis ir statybos reglamentas

Mastelis: 1:500

Stadija: 0p

Lapų: 1/2

*Tetelio planas  
 ir planavimo skyriaus  
 švietimo ir kultūros  
 departamento  
 patalpa Nr. 1899 10 21  
 2000.07.25*

SUDERINTA  
 Miesto planavimo departamento  
 direktoriaus pavaduotojas  
 detaliojo planavimo ir statybos  
 skyriaus vadovas  
**Stasė Klėbavičiūtė**



Forma patvirtinta  
Vilniaus miesto savivaldybės  
administracijos direktoriaus  
2012 m. gegužės 24 d.  
įsakymu Nr. 30-1024



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA



TVIRTINU  
Miesto plėtros departamento  
Statybos dokumentų skyrius,  
vedėja

Angelija Petrauskienė

### SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

2013-10-05 Nr. AR 1198

Vilnius

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)** Arsenij Kudriavcev

**STATYTOJO (UŽSAKOVO)  
ADRESAS** Olimpiečių g. 4; bt.1, Vilniaus m.

**PROJEKTO PAVADINIMAS** Dvibutis gyvenamasis namas. B. Sruogos g., skl.kad.Nr.  
0101/0024:261, Vilnius. Statybos projektas.

**SPECIALIUOSIUS ARCHITEKTŪROS  
REIKALAVIMUS GAVAU**

(Statytojo - vardas, pavardė, parašas, data)



1. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu  
Statinių statybos linija gali sutapti su užstatymo riba, nurodyta detalajame plane (Reg.Nr.514).
2. Statinių išdėstymas sklype gretimų sklypų ir statinių atžvilgiu  
Atsižvelgti į gretimybes. Santykiai su trečiaisiais asmenimis grindžiami LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalimi, LR civilinio kodekso nuostatomis ir STR 2.02.01:2004 V-u skirsnio. Atstumas tikslinamas priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo") ir STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji namai" nuostatu.
3. Konkrečiai teritorijai būdingas statinių užstatymo tipas statybos sklype  
Pavienis dvibutis gyvenamasis namas. Projektuoti detalajame plane (Reg.Nr.514) nurodytoje užstatyti leidžiamoje teritorijoje.
4. Statinių aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius, sklypo užstatymo tankis ir intensyvumas  
Vadovaujantis detaliojo plano (Reg.Nr.514) sprendiniais, maksimalus sklypo užstatymo tankis - iki 40 proc. Maksimalus statinių aukštingumas - iki 3 aukštų. Užstatymo intensyvumas - iki 1,9.
5. Statinio (grupės) architektūrinė išraiška  
Architektūrinėje išraiškoje siekti kompozicinio (mastelio proporcijų, medžiagiškumo bei spalvinio sprendimo) ryšio su supančia aplinka. Apdailai naudoti patvarias sertifikuotas medžiagas.
6. Statybos sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo tvarkymo principai, mašinų stovėjimo aikštelės, vaikų žaidimo aikštelės)  
Parengti sklypo sutvarkymo sprendinius. Atskirti sklypą nuo kaimyninių sklypų reljefo elementais, atraminėmis sienutėmis, gyvatvore ar ažūriniu aptvaru galima esant rašytiniam susitarimui. Išsaugoti sklypo reljefą ir vertingus želdinius (medžius ir krūmus). Želdynų plotas - ne mažesnis kaip 25 procentai neužstatyto sklypo ploto. Spręsti automobilių parkavimą.
7. Projekto teikimas Architektūros-urbanistikos ekspertų tarybai prie Lietuvos architektų sąjungos  
Neteikti.
8. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams  
Neteikti.
9. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią  
Informavimas nereikalingas.
10. Reikalavimai ir rekomendacijos  
Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus (mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, saugaus naudojimo, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo). Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytus statinius trečiųjų

asmenu gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

11. Architektūros sprendinių skelbimas geoportale „Vilniaus 3D planas (2011 m. gegužės 23 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-738)

Skelbti nereikia.

12. Kiti:

Statytojo (užsakovo) prašymu inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygas išduoda jų savininkas ar naudotojas (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 20 str. 4 - 8 p.).

13. Parama Vilniaus miesto socialinės infrastruktūros plėtrai

Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2010-11-24 sprendimu Nr. 1-1823, "Dėl paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir paramos socialinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo tvirtinimo".

PRIDEDAMA:

1. Prašymas 2013-10-23 Nr.PA-1198;

2. Nuosavybės dokumentai:

2.1. NT Registro centrinio duomenų banko išrašas 2008-12-18 Reg.Nr.1/42260;

2.2. Žemės sklypo planas M 1:500;

2.3. Vilniaus miesto valdybos sprendimas 2000-10-19 Nr.1990V;

2.4. Sklypo savininko (nuomininko) žemės naudojimo teisės apribojimai;

2.5. Grafinis priedas;

3. Teritorijų planavimo dokumentai:

3.1. Teritorijos greta sklypo B.Bruogos g. 6 detalusis planas (Reg.Nr.514), patvirtintas Vilniaus miesto valdybos sprendimu 1999-02-25 Nr.329V (žiūr. VMSA MPD archyve);

4. Situacijos planas M1:500, M1:2000;

5. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimas 2010-11-24 Nr.1-1823.

Patvirtintas specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentas netaisomas, netikslinamas ir nepapildomas. Norėdamas keisti specialiuosius architektūros reikalavimus, statytojas (užsakovas) teikia laisvos formos prašymą dėl patvirtinto specialiųjų architektūros reikalavimų dokumento anuliavimo ir užpildo prašymą naujiems specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Teisės aktai nenumato Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; 2011, Nr. 84-4401) 20 straipsnio 3 dalyje nurodytų prisijungimo sąlygų ir specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminų.

Projektas prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą įregistravimo dieną turi atitikti tą dieną galiojančių teisės aktų reikalavimus (Statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2010 "Statybą leidžiantys dokumentai" (Žin., 2010, Nr. 116-5944; 2011, Nr. 61-2915, 2011, Nr. 142-6679) 47 punktą).

Reikalavimus nustatė: Projektavimo sąlygų poskyris, vyr. specialistas Ernestas Gaudutis, 291 2300

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto patros departamentas  
Statybos dokumentų skyriaus  
Projektavimo sąlygų poskyrio vedėja

Birutė Tautavičienė











3 10 08








**Sutartiniai ženklai:**

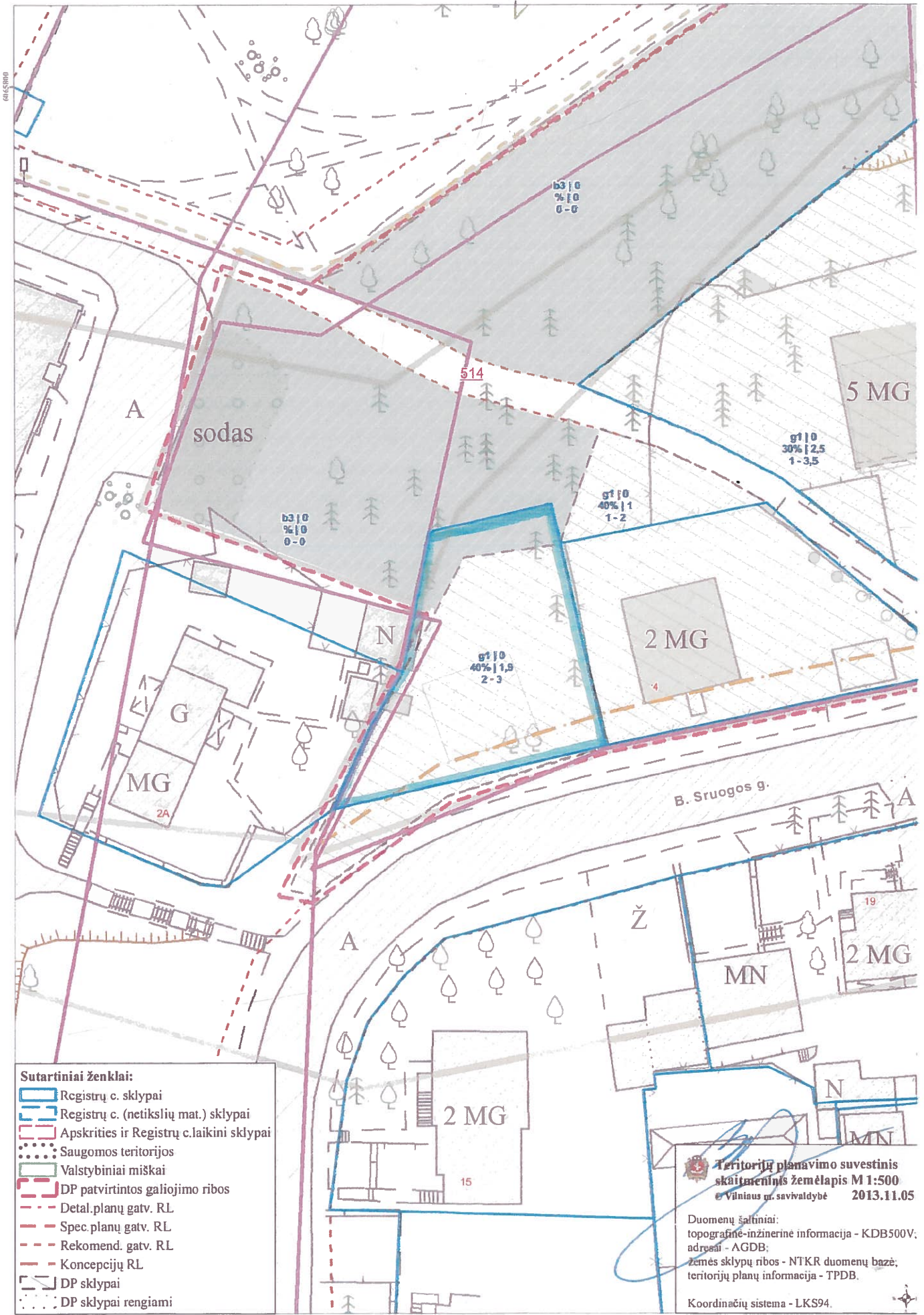
-  Registrų c. sklypai
-  Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
-  Apskritis ir Registrų c. laikini sklypai
-  Saugomos teritorijos
-  Valstybiniai miškai
-  Detal. planų gatv. RL
-  Spec. planų gatv. RL
-  Rekomend. gatv. RL
-  DP sklypai
-  DP sklypai rengiami

 **Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:2000**  
 © Vilniaus m. savivaldybė 2009.03.17

Duomenų šaltiniai:  
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
 adresai - AGDB;  
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
 teritorijų planų informacija - TPDB.

Koordinacių sistema - LKS94.





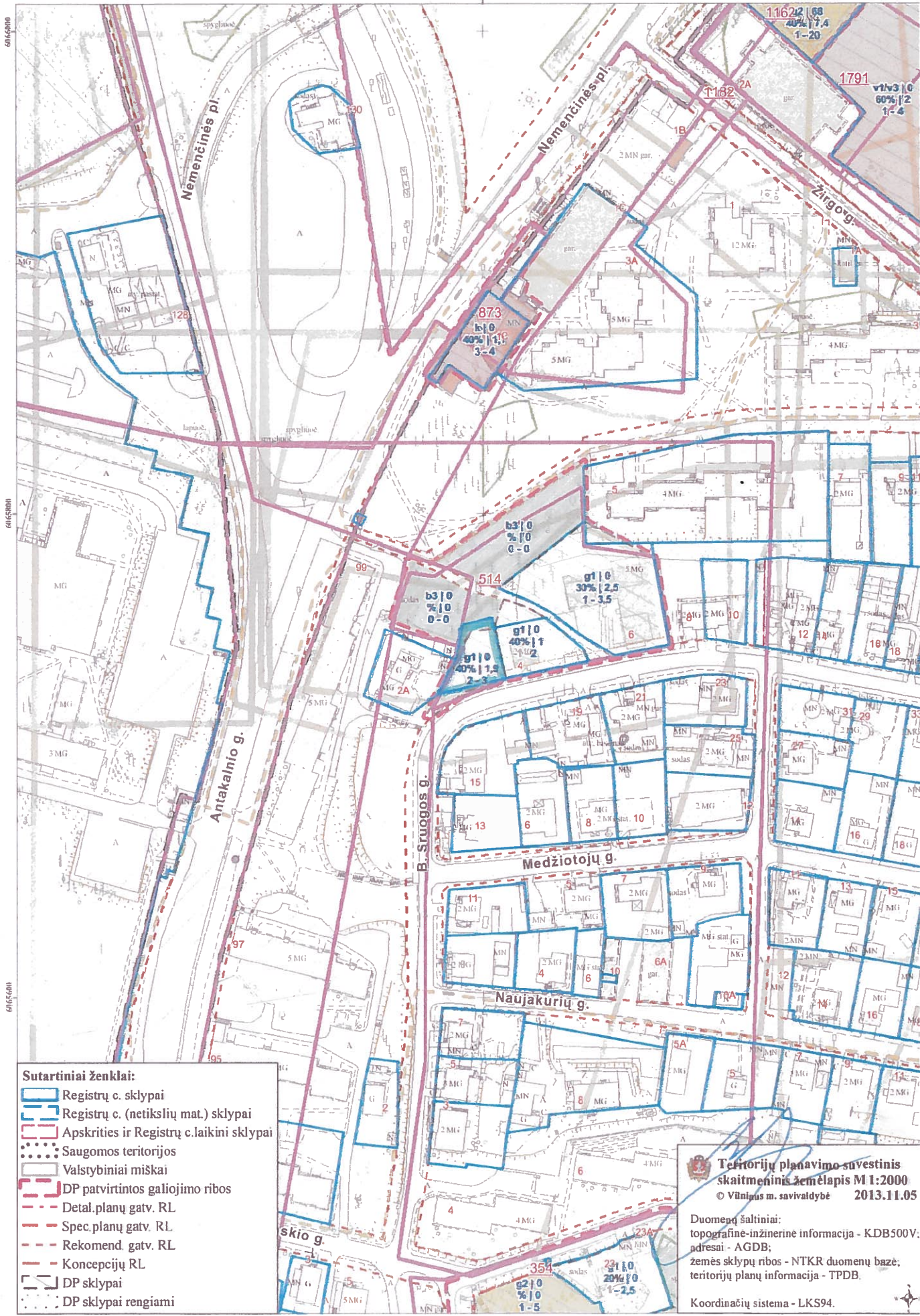
- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
  - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
  - Apskritis ir Registrų c. laikini sklypai
  - Saugomos teritorijos
  - Valstybiniai miškai
  - DP patvirtintos galiojimo ribos
  - Detal. planų gatv. RL
  - Spec. planų gatv. RL
  - Rekomend. gatv. RL
  - Konceptijų RL
  - DP sklypai
  - DP sklypai rengiami

**Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M 1:500**  
 © Vilniaus m. savivaldybė 2013.11.05

Duomenų šaltiniai:  
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
 adresai - AGDB;  
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
 teritorijų planų informacija - TPDB.

Koordinatų sistema - LKS94.





- Sutartiniai ženklai:**
- Registrų c. sklypai
  - Registrų c. (netikslių mat.) sklypai
  - Apskritis ir Registrų c. laikini sklypai
  - Saugomos teritorijos
  - Valstybiniai miškai
  - DP patvirtintos galiojimo ribos
  - Detal. planų gatv. RL
  - Spec. planų gatv. RL
  - Rekomend. gatv. RL
  - Konceptijų RL
  - DP sklypai
  - DP sklypai rengiami

**Territorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M 1:2000**  
 © Vilius m. savivaldybė 2013.11.05

Duomenų šaltiniai:  
 topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;  
 adresai - AGDB;  
 žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;  
 teritorijų planų informacija - TPDB.

Koordinatų sistema - LKS94.

4.62





## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL PARAMOS SOCIALINĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRAI DYDŽIŲ IR PARAMOS SOCIALINĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRAI TEIKIMO TVARKOS APRAŠO TVIRTINIMO

2010 m. lapkričio 24 d. Nr. 1-1823  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymo 2 straipsnio 2 punktu, 4 ir 7 straipsniais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 straipsnio 7 punktu ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d. sprendimu Nr. 1-1519 „Dėl Vilniaus miesto bendrojo plano patvirtinimo“ patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano 2.2.7 punktu, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Rekomenduoti Administracijos direktoriui paramą socialinės infrastruktūros plėtrai skaičiuoti pagal projektuojamą statinio naudingą plotą gyvenamosios paskirties pastatų projektavimo atveju, pagrindinį plotą – negyvenamosios paskirties pastatų projektavimo atveju bei pagal naudingą ir pagrindinį plotus gyvenamosios paskirties pastatų su negyvenamosios paskirties patalpomis projektavimo atveju ir numatomą pastatų (statinių) naudojimo būdą:

1.1. gyvenamiesiems pastatams 15 (penkiolika) Lt už kv. m, skiriant 12,50 (dvylika Lt 50 ct) Lt mokykloms, vaikų darželiams statyti ar rekonstruoti ir 2,50 (du Lt 50 ct) Lt visuomeninio transporto sistemos plėtrai;

1.2. negyvenamiesiems pastatams (statiniams) (viešbučių, administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, gydymo, poilsio ir sporto paskirties) 15 (penkiolika) Lt už kv. m, skiriant 10 (dešimt) Lt visuomeninio transporto sistemos plėtrai ir 5 (penkis) Lt aplinkai tvarkyti;

1.3. negyvenamiesiems pastatams (statiniams) (gamybos ir pramonės bei sandėliavimo paskirties) – 5 (penkis) Lt visuomeninio transporto sistemos plėtrai.

2. Nustatyti, kad:

2.1. parama socialinės infrastruktūros plėtrai gali būti teikiama pinigais, turtu, paslaugomis už sumą, apskaičiuotą pagal 1 punkte nurodytus dydžius. Parama socialinės infrastruktūros plėtrai neatleidžia nuo pareigos įrengti susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus pagal statybos normatyvinių dokumentų nustatyta tvarka išduodamas projektavimo sąlygas;



2.2. parama miesto socialinės infrastruktūros plėtrai teikiama savanoriškai ir atsisakymas pasirašyti paramos sutartį teisinių pasekmių nesukelia.

3. Įgalinti Administracijos direktorių keisti iki 2009 m. liepos 15 d. pasirašytas paramos socialinės infrastruktūros plėtrai sutartis, mažinant teikiamą paramą pagal šio sprendimo 1 punkte nustatytus paramos dydžius tiems paramos teikėjams, kurie raštiškai kreipiasi ir kurie nėra įvykdę paramos socialinės infrastruktūros plėtrai sutartimi prisiimtų įsipareigojimų arba juos įvykdę iš dalies. Tokiu atveju mažinama tik nesuteiktos paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dalis, o suteiktos paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dalis nemažinama (neperskaičiuojama) ir socialinės infrastruktūros plėtrai sutartis toje dalyje laikoma įvykdyta.

4. Neteko galios.

*2013 m. birželio 5 d. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimo Nr. 1-1245 redakcija*

5. Įpareigoti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorių:

5.1. planuojant kitų biudžetinių metų Savivaldybės biudžetą, numatyti ne daugiau kaip 100 procentų per einamuosius biudžetinius metus gautos paramos dydžio Savivaldybės biudžeto išlaidas socialinės infrastruktūros objektams;

5.2. per 3 mėnesius nuo sprendimo priėmimo patikslinti atskirų paramos rūšių administravimo tvarkos aprašus.

6. Patvirtinti Paramos socialinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašą (pridedama).

7. Pripažinti netekusiais galios:

7.1. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 15 d. sprendimą Nr. 1-1128 „Dėl laikinų paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių nustatymo“;

7.2. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. rugėjo 9 d. sprendimą Nr. 1-1177 „Dėl įgaliojimo keisti paramos socialinės infrastruktūros plėtrai sutartis“;

7.1. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 4 sprendimą Nr. 1-1267 „Dėl paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir paramos socialinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo tvirtinimo“.

Meras

Vilius Navickas



VILNIAUS MIESTO  
VALDYBA

SPRENDIMAS

2000 08 31 Nr. 1667V

Vilnius

Dėl teritorijos prie B. Sruogos g. 6 nedidelių  
veiklos mastų detaliojo plano tvirtinimo

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu (Žin., 1995, Nr.107-2391), Vilniaus miesto valdyba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti teritorijos prie B. Sruogos g. 6 nedidelių veiklos mastų detaliojo plano sprendinius (brėžinys pridedamas) – žemės sklypo ribas, žemės naudojimo pobūdį ir statybos reglamentą.

2. Nustatyti, kad patvirtintas planas per 15 dienų nuo šio sprendimo priėmimo dienos nustatyta tvarka turi būti įregistruotas Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre.

Mero pirmasis pavaduotojas



Algirdas Kudzys

11  
KORPA TIKRA  
KORPA KREMLIŲ  
11





TVIRTINU  
Regioninės plėtros departamento  
direktorius *R. Sabaliauskas*  
R. Sabaliauskas  
2000 m. 08.01 d.

**TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO  
PATIKRINIMO AKTAS Nr. 346**

- Tikrinanti institucija - Vilniaus apskrities viršininko administracija.
- Tikrinamasis planas - Projektas "Teritorijos prie B. Sruogos g. 6 detalusis planas (sklypams B. Sruogos g.6, 4, 4a ir Antakalnio g. 99 A).
- Planavimo organizatorius - Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamentas
- Plano rengėjas - Vilniaus architektūros studija, Lukiškių g. 3-3 111/312
- Tikrinti pateiktų dokumentų sąrašas: Detaliojo plano aiškinamasis raštas, brėžiniai, viešo svarstymo su visuomene ataskaita, procedūrų ir papildomi dokumentai.
- Patikrinimo apibendrinimas - projekto rengimo, derinimo ir viešo svarstymo tvarka atitinka Teritorijų planavimo įstatymo reikalavimus.
- Patikrinimo išvada ir siūlymas tvirtinančiai institucijai - Projektą "Teritorijos prie B. Sruogos g. 6 detalusis planas (sklypams B. Sruogos g.6, 4, 4a ir Antakalnio g. 99 A) tvirtinti atsižvelgiant į Aplinkos apsaugos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento pastabas.

PASTABA. Patikrinimo aktas su tikrinimo išvada galioja vienerius metus nuo jo tvirtinimo datos. Nepatvirtinus teritorijų planavimo dokumento per vienerius metus, dokumentas tikrinamas pakartotinai, išduodant naują patikrinimo aktą.

Dokumentą tikrino: Regioninės plėtros departamento Teritorijų planavimo skyriaus vedėja Margarita Butautienė, tel. 22 43 79

Patikrinimo data:

2000 m. rugpjūčio 01 d.

Parašas *[Signature]*

*Kopija tikrai  
PU K. R. Sabaliauskas  
M*