

UŽSAKOVAS

OBJEKTAS

STATYBOS VIETA

STATINIO KATEGORIJA

STATYBOS RŪŠIS

PROJEKTO DALIS

PROJEKTO VADOVAS

PROJEKTO DALIES VADOVAS

DALIUS VAIČIŪNAS

**PASLAUGŲ PASKIRTIES
PASTATO - AUTOSERVISO,
ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN.,
GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B,
STATYBOS PROJEKTINIAI
PASIŪLYMAI**

**ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN.,
GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B**

NEYPATINGAS

NAUJA STATYBA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LINAS BALČIUS

LINAS BALČIUS

TURINYS

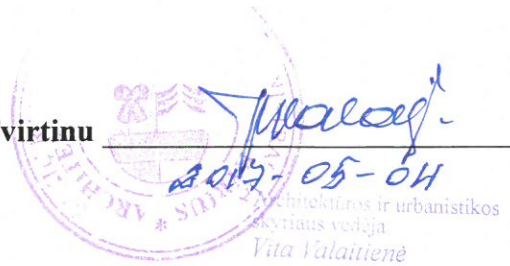
OBJEKTAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – AUTOSERVISO ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS: DALIUS VAIČIŪNAS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

EIL. NR.	PAVADINIMAS	LAPO NR.	LAPŲ SK.
1	TITULINIS	1	1
2	TURINYS	2	1
3	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	3	1
4	PV NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA	4	1
5	PV STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS	5	1
6	PV DIPLOMAS	6	1
7	ARCHITEKTO NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA	7	1
8	ARCHITEKTO DIPLOMAS	8	1
9	ARCHITEKTO DIPLOMO VERTIMAS	9	1
10	ARCHITEKTO PAŽYMA DĖL KVALIFIKACIJOS AKADEMINIO PRIPAŽINIMO	10	1
11	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	11-14	4
12	VIZUALIZACIJOS	15	1
13	BRĖŽINIAI	16-22	7
14	BENDRATURČIO SUTIKIMAS	23	1
15	KAIMYŅŲ SUTIKIMAS	24	1
16	NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI	25-28	4

Tvirtinu



Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas: Dalius Vaičiūnas

Adresas: Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B

Paslaugų paskirties pastato - autoserviso, Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B, statybos projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį

1.	Statinio pavadinimas	Paslaugų paskirties pastatas - autoservisas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Negyvenamieji – paslaugų paskirties pastatai
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8435/0001:1037
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
8.	Žemės sklypo plotas	0,1238 ha
9.	Nuosavybės teisė	Dalius Vaičiūnas
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Paslaugų
11.	Bendras plotas m^2	Iki 240
12.	Tūris m^3	Iki 1850
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	Naujas įvadas
14.	Nuotekų tinklai	Naujas įvadas
15.	Elektros tinklai	Naujas įvadas
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo Pridedami dokumentai		
20.	Žemės sklypo registro pažymos	
21.	Žemės sklypo planas M1:500	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
22.	Numatoma projektuoti paslaugų paskirties pastatą - autoservisą. Numatomo pastato matmenys – 11,00 x 21,00 m, Numatomos pastato laikančios konstrukcijos – metalo konstrukcijos aptaisytos daugiasluoksne statybine plokšte. Grindys – betono. Pastatas vieno aukšto. Numatomas statinio aukštingumas iki 10,00 m.	

Dalius Vaičiūnas

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2013 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-37 redakcija)

NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 626821

Pažymima, kad LINAS BALČIUS, identifikacinis numeris 36703290365,

nuo 2014-07-07 vykdo individualią veiklą:

<u>711100</u> (kodas pagal EVRK 2 red. *)	<u>Architektūros veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2014-07-07</u> (nuo)
<u>711000</u> (kodas pagal EVRK 2 red. *)	<u>Architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2014-07-07</u> (nuo)

* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Ši pažyma naudojama tik gyventojų pajamų mokesčio mokėjimo tikslais.

Kopija tikra
Architektas
Linas Balčius

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 105678631
TIA Nr. 379307329

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	Linas Balčius Artojų g. 13, Giedručių k., Šakių sen., 71106 Šakių r. sav. Tel. (8 ~ 345) 51 258, mob.tel. (8 ~ 615) 60 949. El.paštas artoju13@gmail.com Draudėjo kodas 4645111
Draudimo laikotarpis:	2016-06-03 00:00 val. - 2017-06-02 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, Publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr.128-6459
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	289.600,00 €
Bendra draudimo suma:	289.600,00 €
Bendra draudimo įmoka:	350,00 €
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2896 €
Įmokos mokėjimo terminai:	58,35 € iki 2016-06-03 58,33 € iki 2016-08-03 58,33 € iki 2016-10-03 58,33 € iki 2016-12-03 58,33 € iki 2017-02-03 58,33 € iki 2017-04-03
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.
Duomenys korespondencijai:	V. Kudirkos g. 104, Šakių m., Šakių sen., 71127 Šakių r. sav.

Draudimo sutarties sudarymo data 2016-06-02

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Šešupės skyrius
V. Kudirkos g. 104, Šakių m., Šakių sen., 71127 Šakių r. sav.
Draudimo konsultantas/ė (R) Viktorija Ašmantavičienė
Tel. (8 ~ 345) 60 435, mob. tel. (8 ~ 614) 44 903,
viktorija.asmantaviciene@ld.lt

Draudėjas

Linas Balčius
Draudimo sutartį pasirašau ir patvirtinu, kad prieš sudarant šią sutartį su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis buvau tinkamai supažindintas ir jų kopiją gavau. Duomenys apie mano apdraustą turimą yra surašyti teisingai.

Sutinku, kad draudimo bendrovė ar jos įgalioti tretieji asmenys naudotų pateiktus mano duomenis ar/ir kreiptųsi į Valstybės registrus, bankus, teisesaugos institucijas ir kitus teisėtus asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, ir šie suteiktų duomenis, reikalingus nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį pateiktus įvykius ir nustatant išmokėjimų dydžius.

Sutinku, kad draudimo bendrovė ar tretieji asmenys (duomenų tvarkytojai) mano asmens duomenis tvarkytų rinkodaros tikslais (informuotų apie akcijas, pristatytų naujas paslaugas, gautų iš manęs atsakymą apie draudimo bendrovės teikiamas paslaugas ir pan.). Šis sutikimas galioja iki raštiško jo pakeitimo ar atšaukimo.



A.V. ir parašas

A. V. ir parašas

Kopija tikra

Linas Balčius

1985 metais įstojo į Vilniaus
inžinerinis

statybos institutas ir

1991 metais baigė Vilniaus
technikos universiteto
architektūros

specialybės kursą,

jam suteikta

architekto kvalifikacija.

Linas Balčius
Rektorius
Dekanas

1991 m. birželio 28 d. B. Nr. 012003

Reg. Nr. 1-027



Linas Balčius

Architektas

Linas Balčius



LIETUVOS RESPUBLIKA

AUKŠTOJO
MOKSLO
DIPLOMAS

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2013 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-37 redakcija)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 681587**

Pažymima, kad MANTAS PAKETURIS, identifikacinis numeris 38207211609,

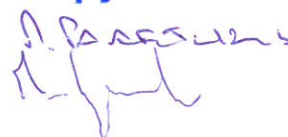
nuo 2016-01-14 vykdo individualią veiklą:

<u>741000</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*)	<u>Specializuota projektavimo veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2016-01-14</u> (nuo)
<u>711100</u> (kodas pagal EVRK 2 red.*)	<u>Architektūros veikla</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2016-01-14</u> (nuo)

* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Ši pažyma naudojama tik gyventojų pajamų mokesčio mokėjimo tikslais.

Kopija tikra





**ROBERT GORDON
UNIVERSITY•ABERDEEN**

We the undersigned Chancellor and
Principal and Vice-Chancellor of the University
certify that

MANTAS PAKETURIS

has been awarded the degree of

BACHELOR OF SCIENCE

WITH SECOND CLASS HONOURS (1st Division)

having followed an approved Honours programme in

ARCHITECTURAL TECHNOLOGY

19 June 2014



Sir Ian Wood
Chancellor

Kopija tikra

Professor Ferdinand von Prondzynski
Principal and Vice-Chancellor

9855291

Vertimas iš anglų kalbos

Herbas. **ROBERT GORDON
UNIVERSITETAS * ABERDINAS**

Mes, žemiau pasirašę,
Universiteto Garbės rektorius ir
Direktorius bei Rektorius
Liudijame, kad

MANTUI PAKETURIUI

Buvo suteiktas
TIKSLIŲJŲ MOKSLŲ BAKALAURO
SU ANTROSIOS KLASĖS (1-O LAIPSNIO) PAGYRIMU LAIPSNIS

Jam baigus aprobuotą
ARCHITEKTŪROS
SU PAGYRIMU PROGRAMĄ

2014 m. birželio 19 d.

RGU
ABERDINAS

(parašas)

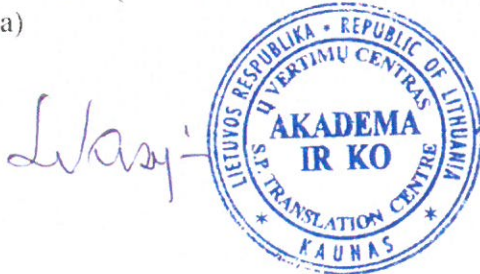
Seras Ian Wood
Garbės Rektorius

(parašas)

Profesorius Ferdinand von Prondzynski
Direktorius ir Rektorius
9855291

2015 m. birželio 23 d.

Vertimas tikras: I. Į vertimų centras "AKADEMA ir Ko" vertėja Loreta Regina Vasinauskienė. (Asmens kodas 44301150106, adresas Taikos pr. 77-12, LT-50434 Kaunas, Lietuva)



Loreta Regina Vasinauskienė
I.Į vertimų centras "AKADEMA ir Ko", Laisvės al. 97, Kaunas, Lietuva
Tel./Faks. (8-37) 226422. Mob. Tel. 8-611-78092 El. paštas: loreta@akadema.lt

Kopija tikra

L. Vasinauskienė
[Handwritten signature]



STUDIJŲ KOKYBĖS VERTINIMO CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, A. Goštauto g. 12, 01108 Vilnius, tel. (8 5) 210 77 82, faks. (8 5) 213 25 53, el. p. skvc@skvc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111959192

Mantas Paketuris

Į 2015-07-08 gautą prašymą

PAŽYMA DĖL KVALIFIKACIJOS AKADEMINIO PRIPAŽINIMO

2014-08-05 Nr. KV2-862

Pripažinimo sprendimu liudijamas kvalifikacijos vertinimo metu nustatytas jos atitikmuo, reikalingas sprendžiant dėl kvalifikacijos tinkamumo tam tikroms studijoms ir (ar) darbui Lietuvos Respublikoje.

Vadovaujantis Išsilavinimo ir kvalifikacijų, susijusių su aukštuoju mokslu ir įgytų pagal užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų švietimo programas, pripažinimo tvarkos aprašu (toliau – Aprašas), patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. vasario 29 d. nutarimu Nr. 212 bei Išsilavinimo ir kvalifikacijų, susijusių su aukštuoju mokslu ir įgytų pagal užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų švietimo programas, vertinimo metodika (toliau – Metodika), patvirtinta Studijų kokybės vertinimo centro direktoriaus 2012 m. gegužės 28 d. įsakymu Nr. V-48, buvo atliktas kvalifikacijos:

Pavadinimas	<i>Bachelor of Science (Architectural Technology)</i>
įgijimo metai	2014
aukštosios mokyklos pavadinimas	<i>Robert Gordon University (Roberto Gordono universitetas)</i>
kilmės šalis arba teritorija	Jungtinė Didžiosios Britanijos ir Airijos Karalystė
gavėjas kaip nurodyta išsilavinimo dokumente	Mantas Paketuris

vertinimas. Vertinimui pateiktas kvalifikacijos suteikimą liudijantis dokumentas – diplomai.

Nenustatęs esminių skirtumų tarp kvalifikacijos bendrųjų reikalavimų ir Lietuvos Respublikoje nustatytų atitinkamų reikalavimų, vadovaudamasis Aprašo 30.1 punktu bei Metodikos 51 punktu, Studijų kokybės vertinimo centras p r i ė m ė s p r e n d i m ą:

siekiant studijuoti ir (ar) dirbti Lietuvos Respublikoje kvalifikaciją pripažinti lygiaverte Lietuvos Respublikoje teikiamam bakalauro laipsniui¹.

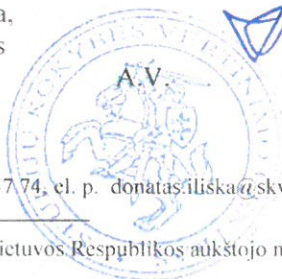
Asmuo, nesutinkantis su šiuo sprendimu dėl kvalifikacijos akademinio pripažinimo, gali per 14 kalendorinių dienų nuo sprendimo gavimo pateikti apeliaciją Aprašo 37 punkte nustatyta tvarka.

Ši pažyma nereiškia kvalifikacijos profesinio pripažinimo. Kvalifikacijos profesinį pripažinimą atlieka darbdavys (kai norima dirbti pagal nereglamentuojamą profesiją) arba tam tikra įgaliota institucija (kai norima dirbti pagal reglamentuojamą profesiją). Informacija apie reglamentuojamas profesijas ir jų profesinį pripažinimą atliekančias institucijas pateikta: <http://www.profesijos.lt/>.

Pažyma neliudijamas kvalifikaciją suteikiančių dokumentų tikrumas.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Direktorius pavaduotoja,
l. e. direktoriaus pareigas



Donatas Iliška, tel. (8 5) 210 47 74, el. p. donatas.iliska@skvc.lt

Kopija tikra
Aurelija Valeikiene
A. Valeikiene

KV2_Mantas_Paketuris

¹ Pažymos priede pateiktoje Lietuvos Respublikos aukštojo mokslo sistemos schemoje šiam laipsniui įgyti skirtos studijos pažymėtos pilku fonu.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYLIOS TECHNINIO DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS SĄRAŠAS.

PRIVALOMŲJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Žemes sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai.
2. Specialieji reikalavimai ir techninės sąlygos.
3. Statinio projektavimo užduotis.

PAGRINDINIO NORMATYVINIO STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PP, SĄRAŠAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAS	
eil. nr.	Pavadinimas
1.	LR Statybos įstatymas
2.	LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
4.	LR žemes įstatymas
5.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas

STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2017 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.03.02:2008 „Statybos produktų atitikties deklarasavimas“
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07				Statyns: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRIŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. Balčius		2017	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	0
012003	PDV	L. Balčius		2017		Lapas	1
9855291	ARCH.	M. Paketuris		2017		Lapų	4
Etapas	Statytojas: DALIUS VAIČIŪNAS				2017-03-PP	Lapas	Lapų
PP						1	4

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
 STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
 STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
 STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
 STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“
 STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
 STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
 STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
 STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“
 STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorės įėjimo durys“
 STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
 STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“

- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Vilnius 2012 m.
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012 m. vasario 3 d., Nr. 1-22 25. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (patv. 2003-07-01, Nr. IX-1672 Aktuali redakcija nuo 2012-07-01)
- Profesinės rizikos vertinimo nuostatai (patv. 2012-10-25, Nr. AI-457N-961) "27. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (patv. 2008-01-15, Nr. A1-22.01-34. Pakeitimas 2009 m. gegužės 20 d., Nr. A1-346/D1- 276)
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (patv. 1998-05-05, Nr. 85/233. Pakeitimas 2005 m. gegužės 19 d. Nr. A1-138N-416)
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (patv. 1999-12-22, Nr. Pakeitimas 2005 m. spalio 17 d., Nr. A1-271)
- Pavojingų darbų sąrašas (patv. 2002-03, Nr.1386, 2004-10-05 aktuali redakcija)
- Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai (patv. 1999-11-24, Nr. 95)
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai (parv. 2007-11-26, Nr. A1-331)
- LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. Rugsejo 17 d. įsakymas Nr. AI-425 „Kėlimo kranų naudojimo taisyklės“
- LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus atsakymas 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5- 00 patvirtinimo". Pakeitimas 2011 m. birželio 21 d., Nr. V-I31)
- Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas (LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2012-01-02 įsakymo Nr. V-2 redakcija)

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys.

PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas. PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS - AUTOSERVISAS

Statinio naudojimo paskirtis. PASLAUGŲ

Statinio kategorija. NEYPATINGAS

Statybos rūšis. NAUJA STATYBA

Statybos geografinė vieta. ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B

Statytojas (užsakovas). DALIUS VAIČIŪNAS

Projektuotojas. LINAS BALČIUS NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO

INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07

2017-03-PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

**Pažintiniai duomenys apie sklypą:
Tvarkomo sklypo bendrieji duomenys.**

Sklypo plotas	0.1238ha
Statinių užimamas žemės plotas	215.25m ²
Sklypo užstatymo tankumas	17.38%
Sklypo užstatymo intensyvumas	15.95%

Geografinė vieta.

Statybos sklypas yra Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B

Sklypo kasdastrinis Nr. 8435/0001:1037.

Unikalus Nr. 4400-1662-9399.

Sklypo paskirtis- Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Sklypo plotas: 0.1238ha.

Sklypo savininkas: Dalius Vaičiūnas a.k. 37803280897

Naudojimo apribojimai.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. Plotas: 0.1238 ha

II. Kelių apsaugos zonos. Plotas: 0.0722ha

I. Ryšių linijų apsaugos zonos. Plotas: 0.0169ha

Sklype projektuojamo pastato projektiniai sprendiniai.

Numatoma statyti vieno aukšto pastatą. Projektuojamo pastato paskirtis – paslaugų.

Pastato aukšte: planuojama įrengti dvi automobilių remontui skirtas erdves bei persirengimo su sanitariniais mazgais patalpas.

Pastato architektūra: pastato aukštis 5.60m., vienšlaitis stogas – profiliuota skarda; sienos – iš dujų silikatinių blokelių, dengta profiliuotos skardos lakštais - pilkos bei tamsiai pilkos spalvos.

Numatomi rekonstruojamo pastato rodikliai.

Užstatymo plotas: 215.25 m²

Bendras plotas: 197.52 m²

Pastato tūris: 1181 m³

Pastato aukštis: 5.60 m

Aukštų skaičius: 1

Statinio inžinerinis apibūdinimas, privažiavimo keliai.

Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Nuotekų šalinimas – projektuojamas į Girėnų gatvę, vandens tiekimas – projektuojamas iš Girėnų gatvės vandentiekio.

Elektros tiekimas. Elektros tiekimas – projektuojamas iš Girėnų gatvės..

Šildymas, vėdinimas prekybos paskirties pastatui. Šildymas – užsakovo pageidavimu pastato patalpos nebus šildomos. Vėdinimas - įrengiamas natūralus vėdinimas per vartus ir langus, bei ventiliacijos kanalus.

Geografinė vieta. Iš vakarinės ir šiaurinės pusės sklypas ribojasi su suformuotais sklypais, iš rytinės su Girėnų gatve iš kurios yra įvažiavimas į sklypą, iš pietinės pusės sklypas ribojas su Aušros gatve.

Galima statybos įtaka aplinkai, gyventojams gretimoms teritorijoms.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo

2017-03-PP	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

tvarkytoju. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Kultūros paveldas, urbanistiniai sprendiniai. Apsaugos ir sanitarinės zonos.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo zoną ir saugomas teritorijas.

Sklype yra šie apribojimai:

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai. Plotas: 0.1238 ha

II. Kelių apsaugos zonos. Plotas: 0.0722ha

I. Ryšių linijų apsaugos zonos. Plotas: 0.0169ha

Esminių statinių reikalavimų išpildymas.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Gaisrinė sauga.

Projektuojamas statinys priklauso II atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies riba konstrukcijoms pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Aplink pastatą, nesodinami medžiai, nekuriamos kitos kliūtys.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Pastate naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.

Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, apibrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produktų savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Projektuojama aplinka – universali.

Naudojimo sauga: pastatas projektuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Apsauga nuo triukšmo.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje nėra triukšmo šaltinio.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Pastatas užsakovo pageidavimo šildomas nebus.

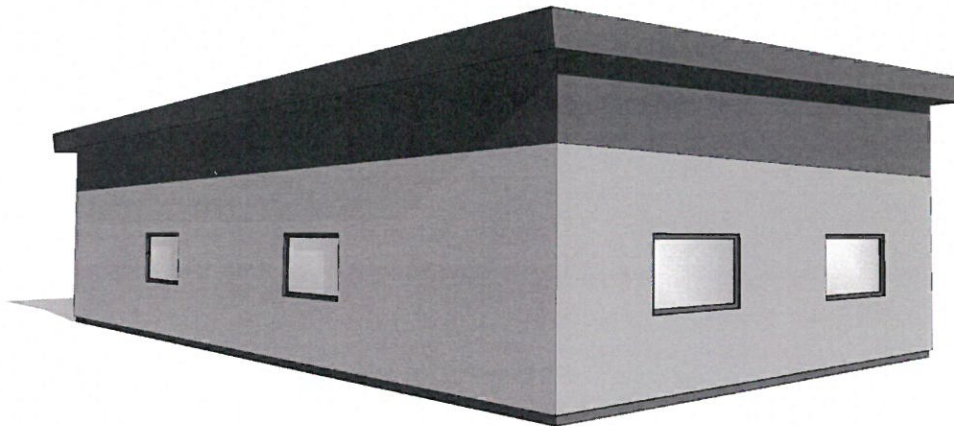
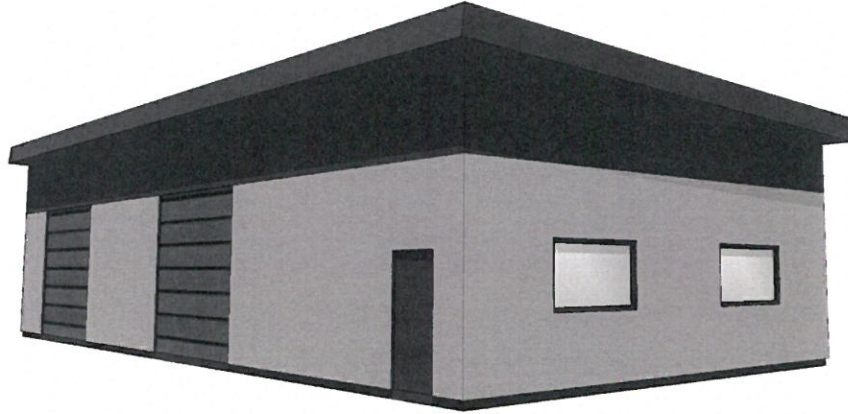
Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo.

Duryse ir vartuose įrengiami patikimi užraktai.

2017-03-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ
SEN., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

VIZUALIZACIJOS



Apdaila – profiliuotos skardos lakštai - RGB 0, 0, 0 ir RGB 101, 101, 101.

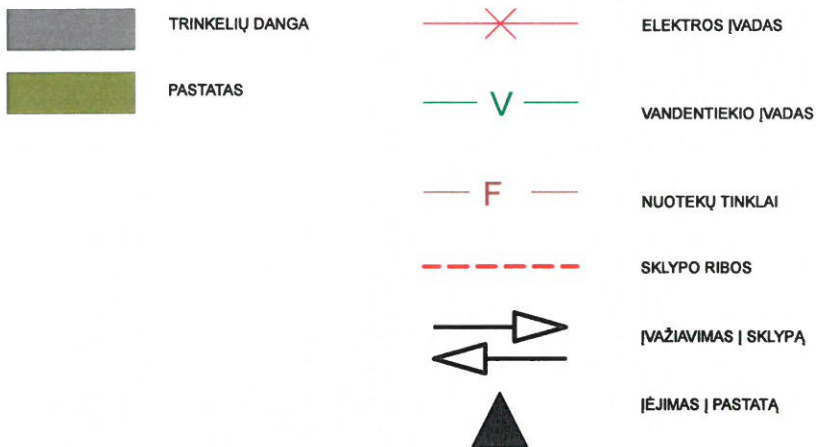
Vienšlaičio stogo danga – profiliuotos skardos lakštai - RGB 0, 0, 0.

Langai ir durys – plastikinių profilių – spalva pritaikyta prie stogo spalvos.

Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07			Statyns: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. Balčius		2017	VIZUALIZACIJOS	Laida
012003	PDV	L. Balčius		2017		0
9855291	ARCH.	M. Paketuris		2017		
Etapas	Statytojas: DALIUS VAIČIŪNAS			2017-03-PP	Lapas	Lapų
PP					1	1



SKLYPO SITUACIJA KAIME



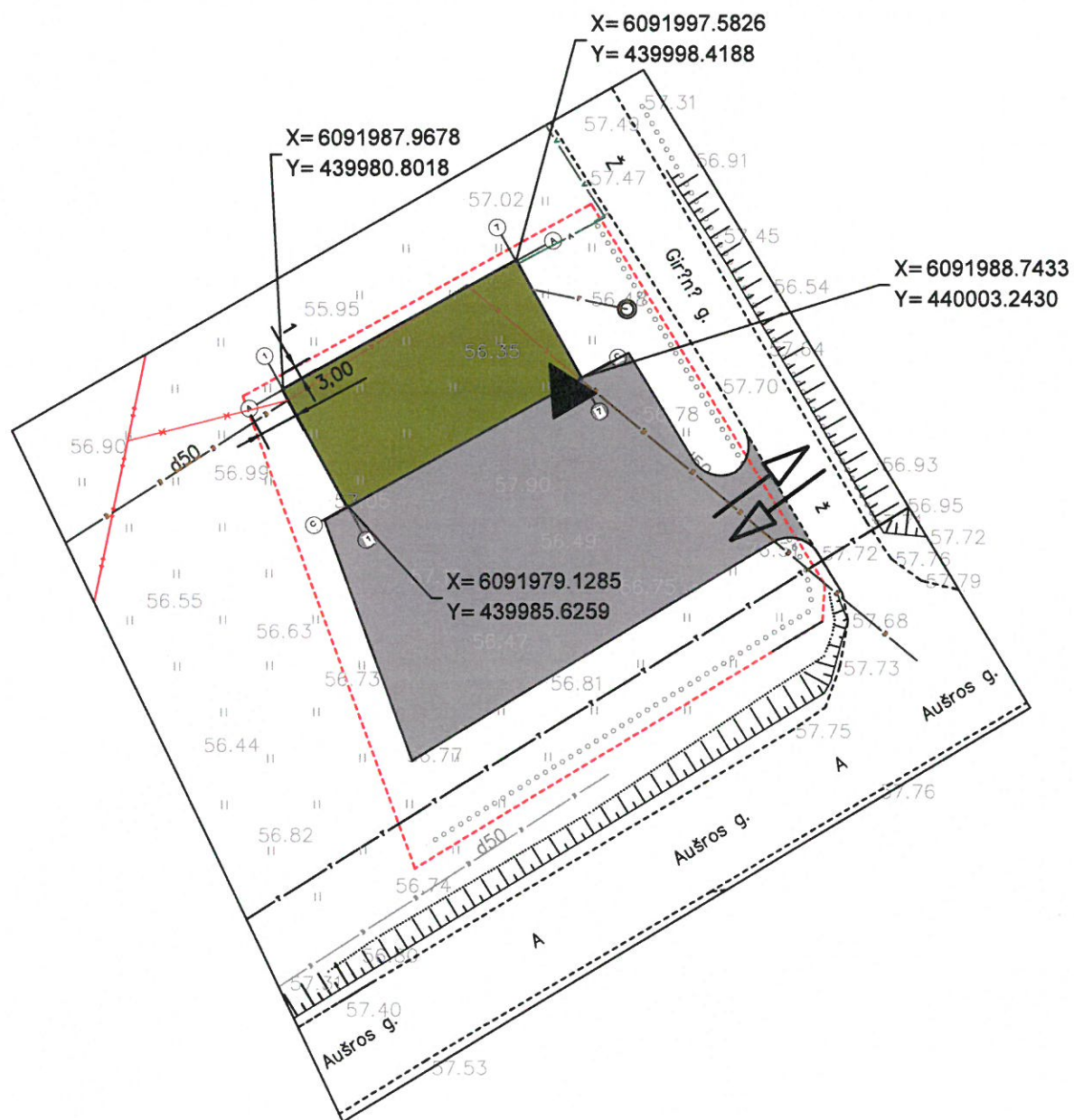
UŽSAKOVAS: DALIUS VAIČIŪNAS
VIETA: ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B
OBJEKTAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS - AUTOSERVISAS

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS.....1238m²
 UŽSTATYMO TANKIS.....17.38%
 UŽSTATYMO INTENSYVUMAS.....15.95%

PROJEKTUOJAMA:

1. PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS - AUTOSERVISAS
2. ELEKTROS ĮVADAS
3. FEKALINĖS KANALIZACIJOS IŠVADAS
4. VANDENS ĮVADAS

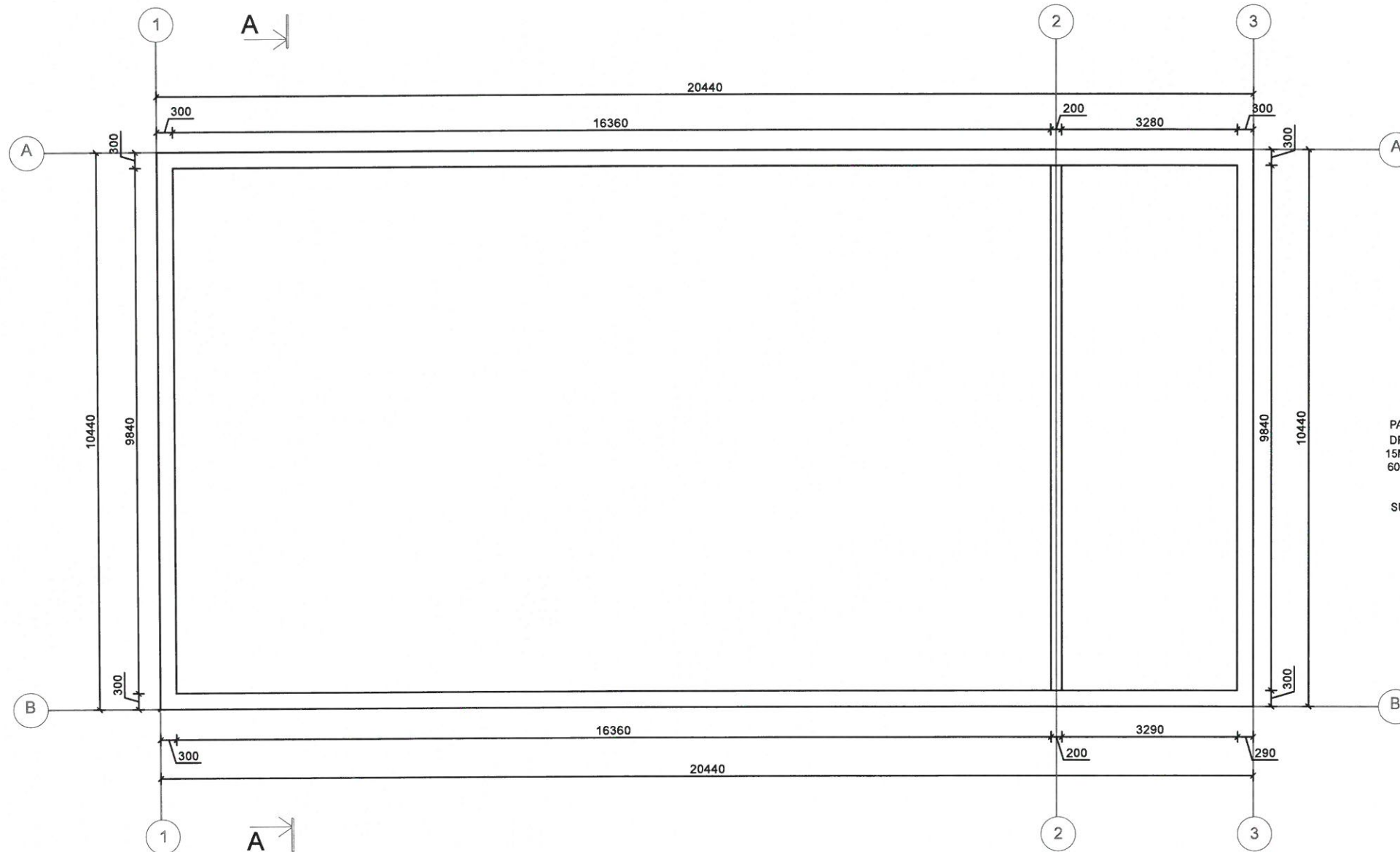
Pastaba:
 Koordinatės pažymėtos ašių susikirtimo vietose



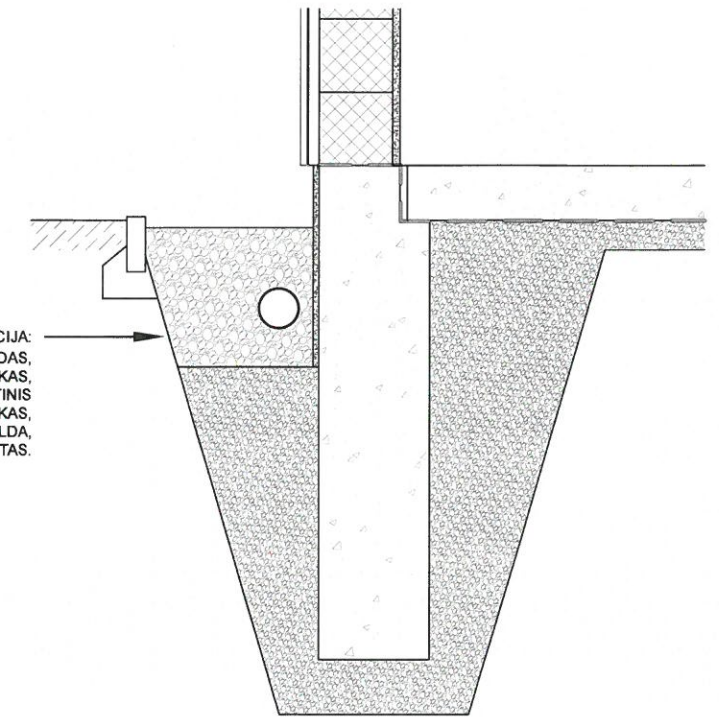
TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI		
1	UŽSTATYMO PLOTAS	215.25m ²
2	PAGRINDINIS PLOTAS	191.95m ²
3	PAGALBINIS PLOTAS	5.57m ²
4	BENDRAS PLOTAS	197.52m ²
5	STATYBINIS TŪRIS	1181m ³
6	PASTATO AUKŠTIS	5.60m

Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07				STATYBOS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. BALČIUS	[Signature]	2017	BRĖŽINYS	SKLYPO PLANAS 1:500	LAIDA
012003	PDV	L. BALČIUS	[Signature]	2017			
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS	[Signature]	2017			
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	DALIUS VAIČIŪNAS						

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI		
1	UŽSTATYMO PLOTAS	215.25m ²
2	PAGRINDINIS PLOTAS	191.95m ²
3	PAGALBINIS PLOTAS	5.57m ²
4	BENDRAS PLOTAS	197.52m ²
5	STATYBINIS TŪRIS	1181m ³
6	PASTATO AUKŠTIS	5.60m



PAMATO KONSTRUKCIJA:
DRENAŽINIS ŽVIRGŽDAS,
15MM ARMUOTAS TINKAS,
600X300MM MONOLITINIS
BETONINIS BLOKAS,
SKALDA,
SUTANKINTAS GRUNTAS.

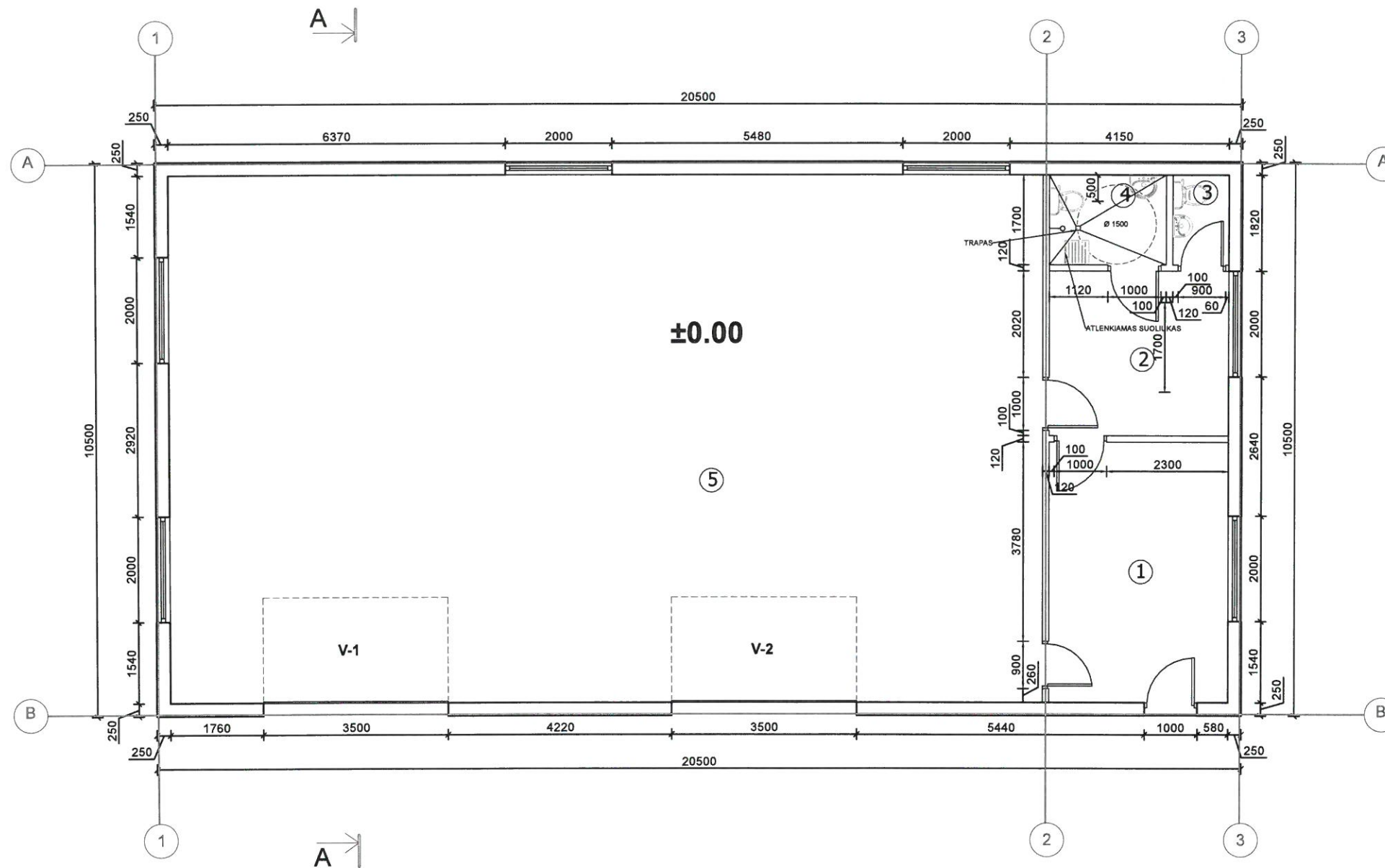


DETALĖ A-4
MASTELIS 1:20

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje
- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys ir vartai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitiktį LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07				STATINYS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINGIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. BALČIUS		2017	BRĖŽINYS	PAMATŲ PLANAS 1:100		
012003	PDV	L. BALČIUS		2017				
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS		2017				
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	
PP	DALIUS VAIČIŪNAS					LBMP-2017-03-PP	1	1



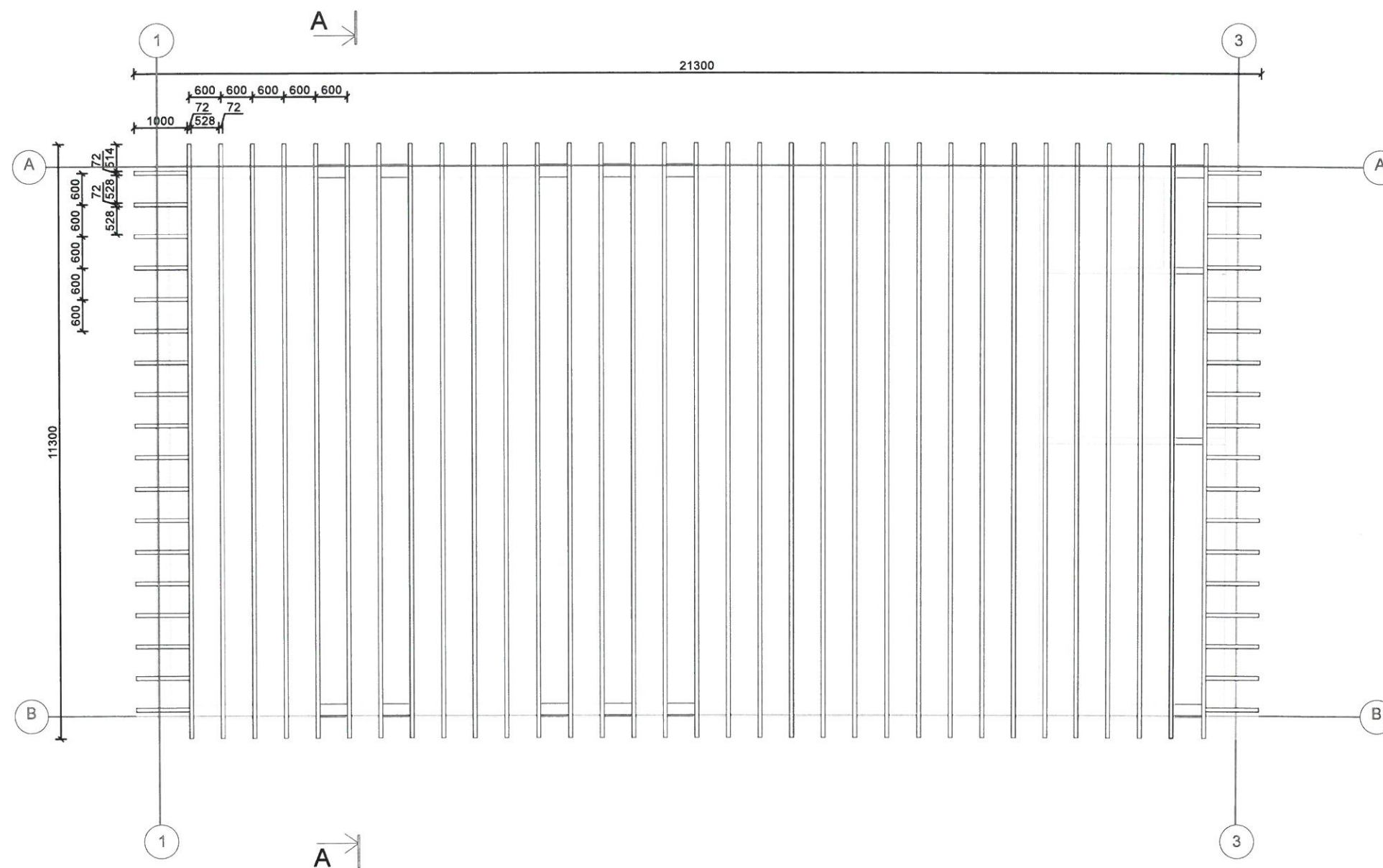
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
1	DIRBTUVĖS	16.74m ²
2	PERSIRENGIMO KAMBARYS	10.61m ²
3	SAN. MAZGAS	1.80m ²
4	NEJGALIŪJŲ TUALETAS	3.77m ²
5	DIRBTUVĖS	164.60m ²

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI		
1	UŽSTATYMO PLOTAS	215.25m ²
2	PAGRINDINIS PLOTAS	191.95m ²
3	PAGALBINIS PLOTAS	5.57m ²
4	BENDRAS PLOTAS	197.52m ²
5	STATYBINIS TŪRIS	1181m ³
6	PASTATO AUKŠTIS	5.60m

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje
- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys ir vartai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

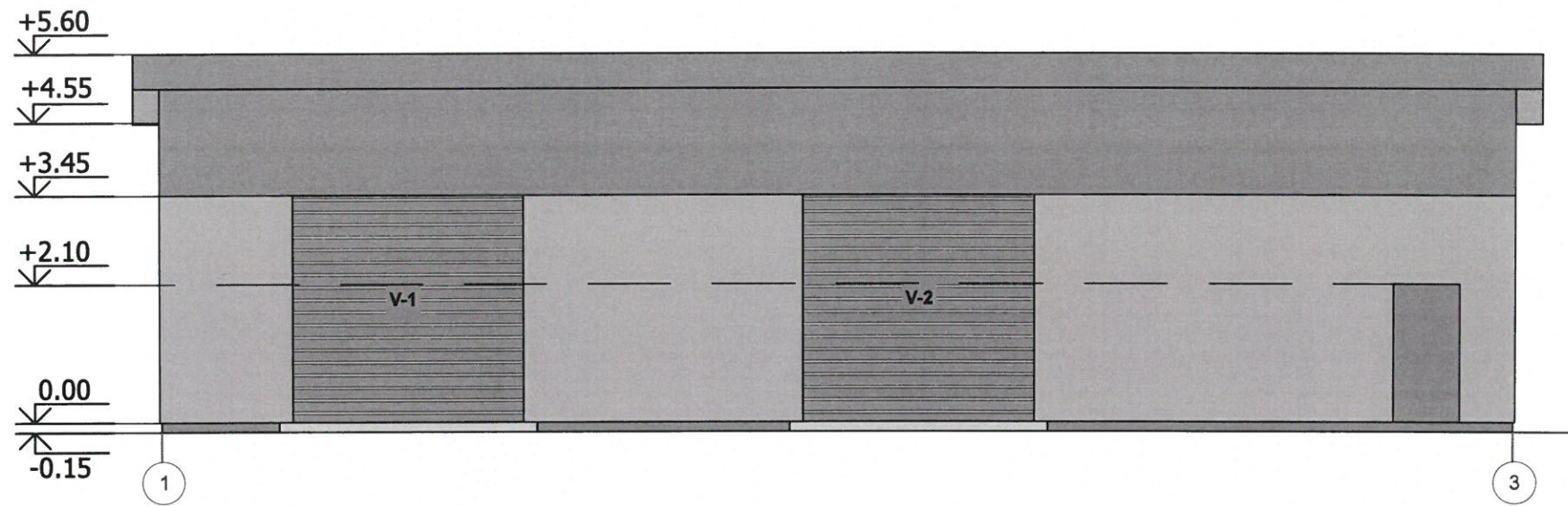
Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07			STATINYS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. BALČIUS	2017	BRĖŽINYS	AUKŠTO PLANAS 1:100	LAIDA	O
012003	PDV	L. BALČIUS	2017				
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS	2017				
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LBMP-2017-03-PP	LAPAS	LAPŲ
PP	DALIUS VAIČIŪNAS					1	1



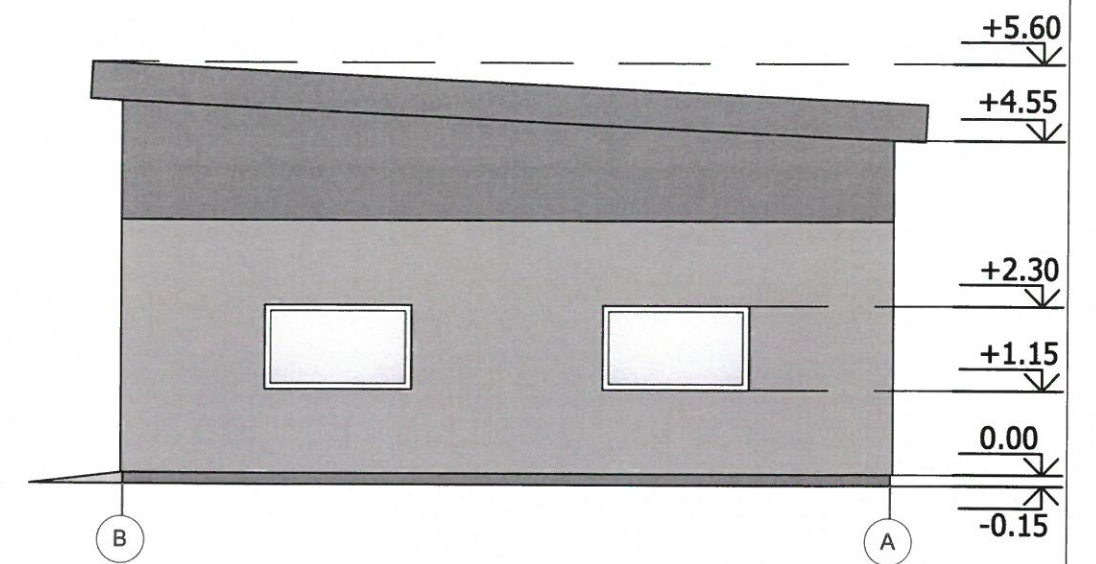
PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje
- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys ir vartai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

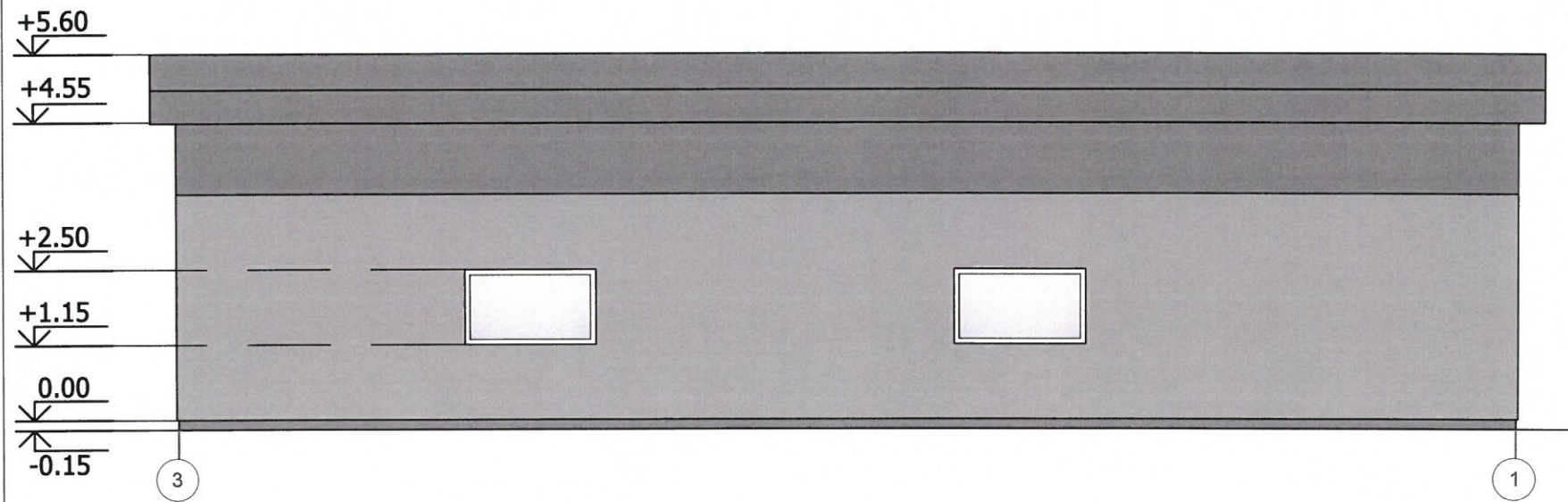
Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07			STATINYS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISAS, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTO PASIŪLYMAI	
012003	PV	L. BALČIUS	2017	BRĖŽINYS	GEGNIŲ PLANAS 1:100	LAI DA
012003	PDV	L. BALČIUS	2017			O
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS	2017			
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	DALIUS VAIČIŪNAS			LBMP-2017-03-PP	1	1



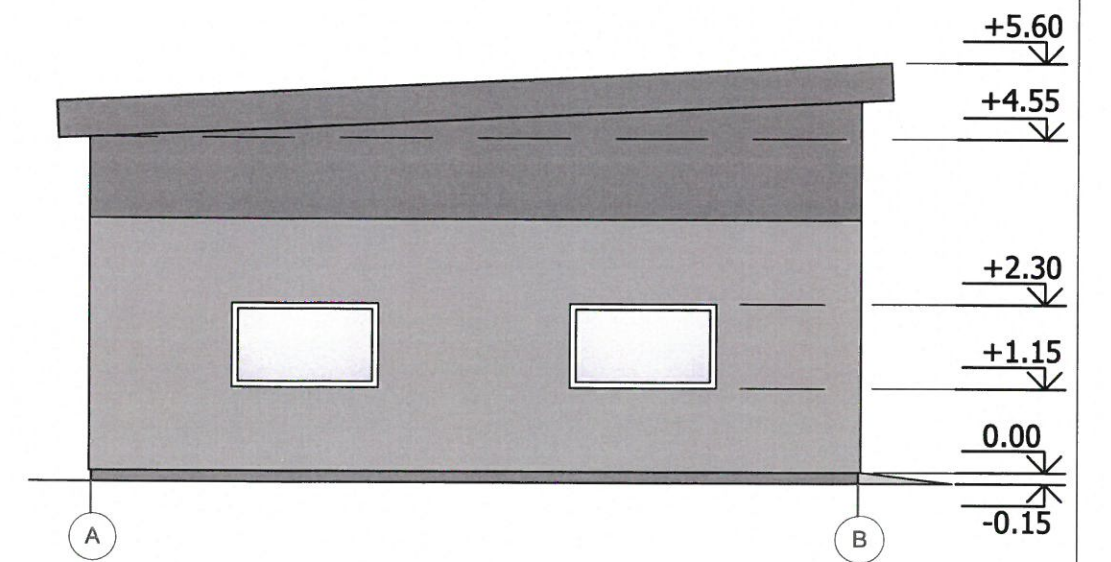
PIETINIS FASADAS



RYTINIS FASADAS



ŠIAURINIS FASADAS



VAKARINIS FASADAS



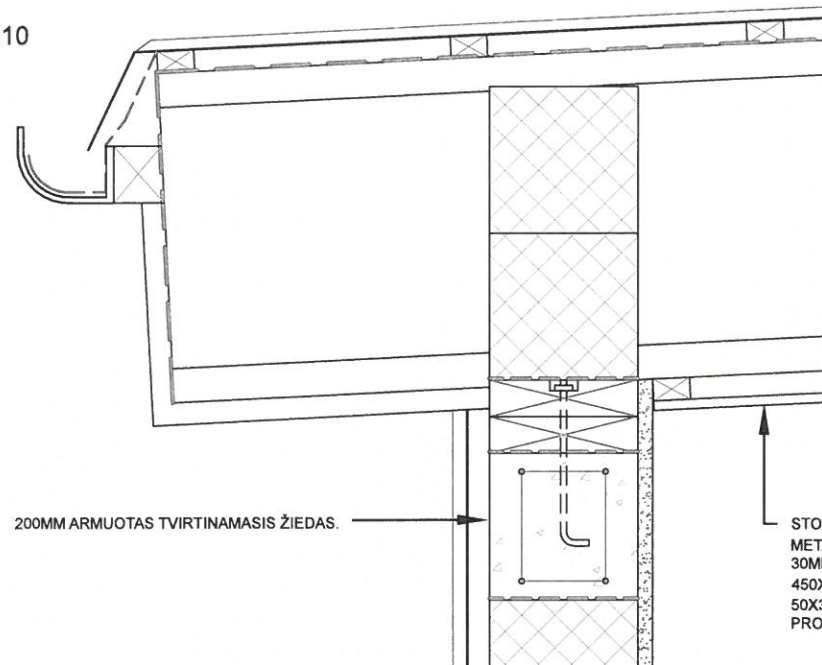
SKARDINĖ STOGO DANGA (TAMSAI PILKA SPALVA RGB 0, 0, 0)

FASADAS - PROFILIUOTA SKARDA (PILKA SPALVA, RGB 101, 101, 101)

LANGAI - PLASTIKINIŲ PROFILIŲ
 IŠORINĖ LANGŲ RĒMIŲ SPALVA - TAMSAI PILKA, PRITAIKYTA PRIESTOGO SPALVOS
 VIDINĖ LANGŲ RĒMIŲ SPALVA - BALTA
 PAGRINDINIO JĒJIMO DURYS - PLASTIKINIŲ PROFILIŲ, PRITAIKYTA PRIE STOGO SPALVOS
 PASTABA: BRĒŽINYS NESKIRTAS MATAVIMUI. VISI SPALVINIAI SPRENDINIAI
 TIKSLINAMI STATYBŲ METU PASITARUS SU ARCHITEKTU.

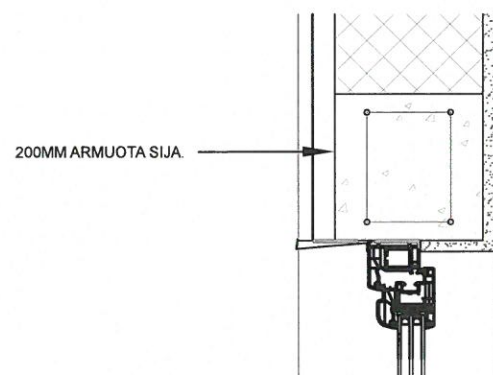
Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07			STATINYS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĒNŲ K., GIRĒNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. BALČIUS	2017	BRĒŽINYS	GYVENAMOJO NAMO FASADAI 1:100		
012003	PDV	L. BALČIUS	2017				
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS	2017				
Etapas	STATYTOJAS			ŽYMUO	LBMP-2017-03-PP	LAPAS	LAPŲ
PP	DALIUS VAICIŪNAS					1	1

DETALĖ A-1
MASTELIS 1:10



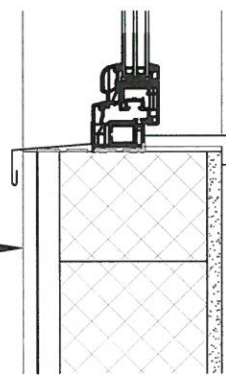
STOGO KONSTRUKCIJA:
METALO LAKŠTAI,
30MM SERVIZO ZONA,
450X47X72MM MEDŽIO-OSB PLOKŠTĖS GEGNĖS,
50X30MM GREBĖŠTAI,
PROFILIUOTA STOGO SKARDA.

DETALĖ A-2
MASTELIS 1:10



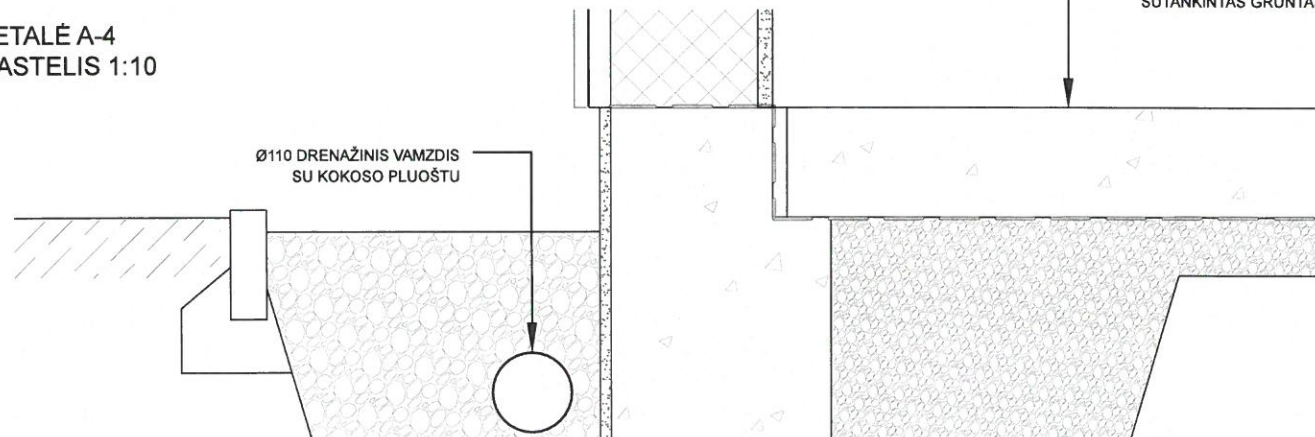
SIENOS KONSTRUKCIJA:
FASADINĖS SKARDOS LAKŠTAI,
50X30MM VERTIKALŪS TAŠELIAI,
200MM DUJŲ SILIKATO BLOKELIAI,
15MM TINKAS.

DETALĖ A-3
MASTELIS 1:10

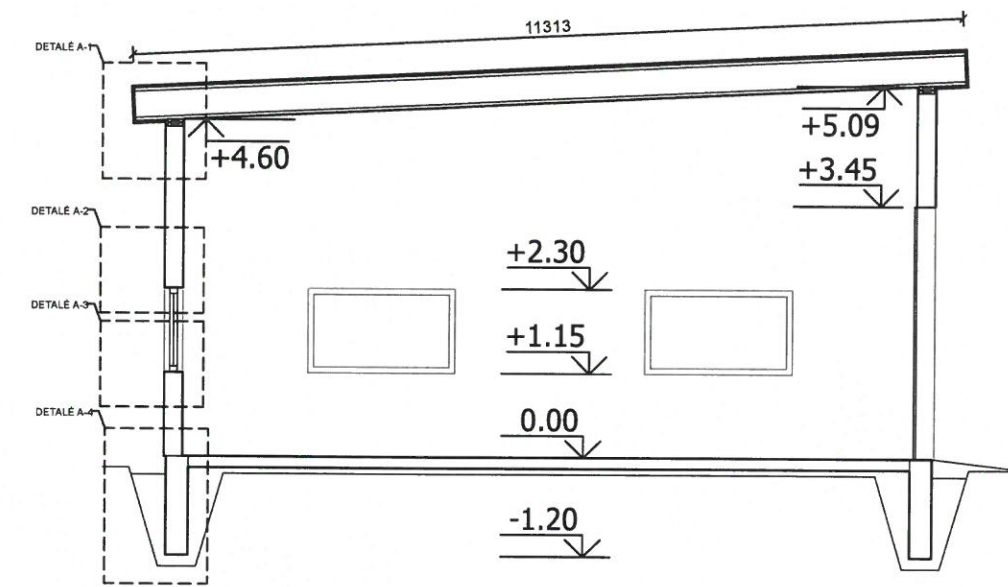


GRINDŲ KONSTRUKCIJA:
150MM ARMUOTAS BETONAS,
HIDROIZOLIACIJA,
80MM SKALDA,
SUTANKINTAS GRUNTAS.

DETALĖ A-4
MASTELIS 1:10



PJŪVIS A-A



PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje
- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys ir vartai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

Diplomo Nr.	NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. 626821, 2014-07-07				STATINYS	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOSERVISO, ŠAKIŲ R. SAV., ŠAKIŲ SEN., GIRĖNŲ K., GIRĖNŲ G. 29B, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
012003	PV	L. BALČIUS		2017	BRĖŽINYS	PJŪVIS A-A 1:100, DETALĖS 1:10		LAIDA
012003	PDV	L. BALČIUS		2017				O
9855291	ARCH.	M. PAKETURIS		2017				
Etapas	STATYTOJAS				ŽYMUO	LBMP-2017-03-PP	LAPAS	LAPŲ
PP	DALIUS VAICIŪNAS						1	1

Ingos Vaičiūnienės, a.k. 47910170942

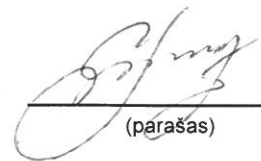
SUTIKIMAS

2017 m. gegužės 11 d.

Aš, Inga Vaičiūnienė, a.k. 47910170942, SUTINKU, kad specialieji architektūros reikalavimai ir statybą leidžiantis dokumentas pastato statybai man bendrosio nuosavybės teise esančiame sklype adresu Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B, būtų išduotas Daliaus Vaičiūno a.k. 37803280897 vardu.

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1662-9399, kadastrinis Nr. 8435/0001:1037

Inga Vaičiūnienė



(parašas)

ZIGMANTAS MAČIŪNAS

(vardas, pavardė, asmens kodas)

KILUNO - 2 GIRĖNŲ k. v. ŠAKIŲ r. sav.

(gyvenamosios vietos adresas)

SUTIKIMAS

2017 m. gegužės 16 d.

SUTINKU, kad sklypo (unikalus Nr. 4400-1662-9399, adresas Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B), savininkas Dalius Vaičiūnas a.k. 37803280897 statytų Paslaugų paskirties pastatą – autoservisą ne arčiau kaip vienas metras nuo mano sklypo, esančio Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 31, ribos.

Dalius Vaičiūnas

(vardas, pavardė)

(parašas)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-26 09:43:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1155325
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2008-09-19
 Adresas: Šakių r. sav., Šakių sen., Girėnų k., Girėnų g. 29B
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-1662-9399
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8435/0001:1037 Girėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.1238 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1126 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1126 ha
 Kitos žemės plotas: 0.0112 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1238 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 53.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1190 Eur
 Žemės sklypo vertė: 744 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2070 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-15
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: DALIUS VAIČIŪNAS, a.k. 37803280897
 INGA VAIČIŪNIENĖ, a.k. 47910170942
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2059
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2059
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-128-(14.18.110.)

Kopija tikra

Dalius Vaičiūnas
 2017 05 26

- Plotas: 0.1238 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-03-03
- 9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-128-(14.18.110.)
Plotas: 0.0722 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-03-03
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 18SK-128-(14.18.110.)
Plotas: 0.0169 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-03-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-25 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. AT-275
[rašas galioja: Nuo 2016-04-18
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geotakas", a.k. 300095389
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1662-9399, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1247
2015-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-03-03

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Šakių r. sav., Girėnų k.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 84/30203

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vedėja



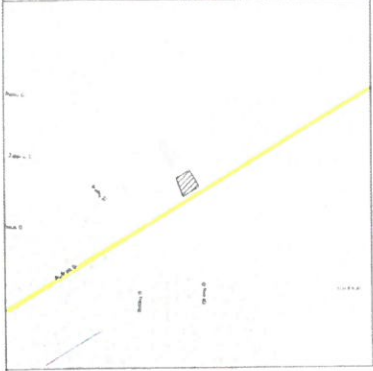
2017-04-26 09:43:40

ILONA BIRBILIENĖ

Kopija tikra

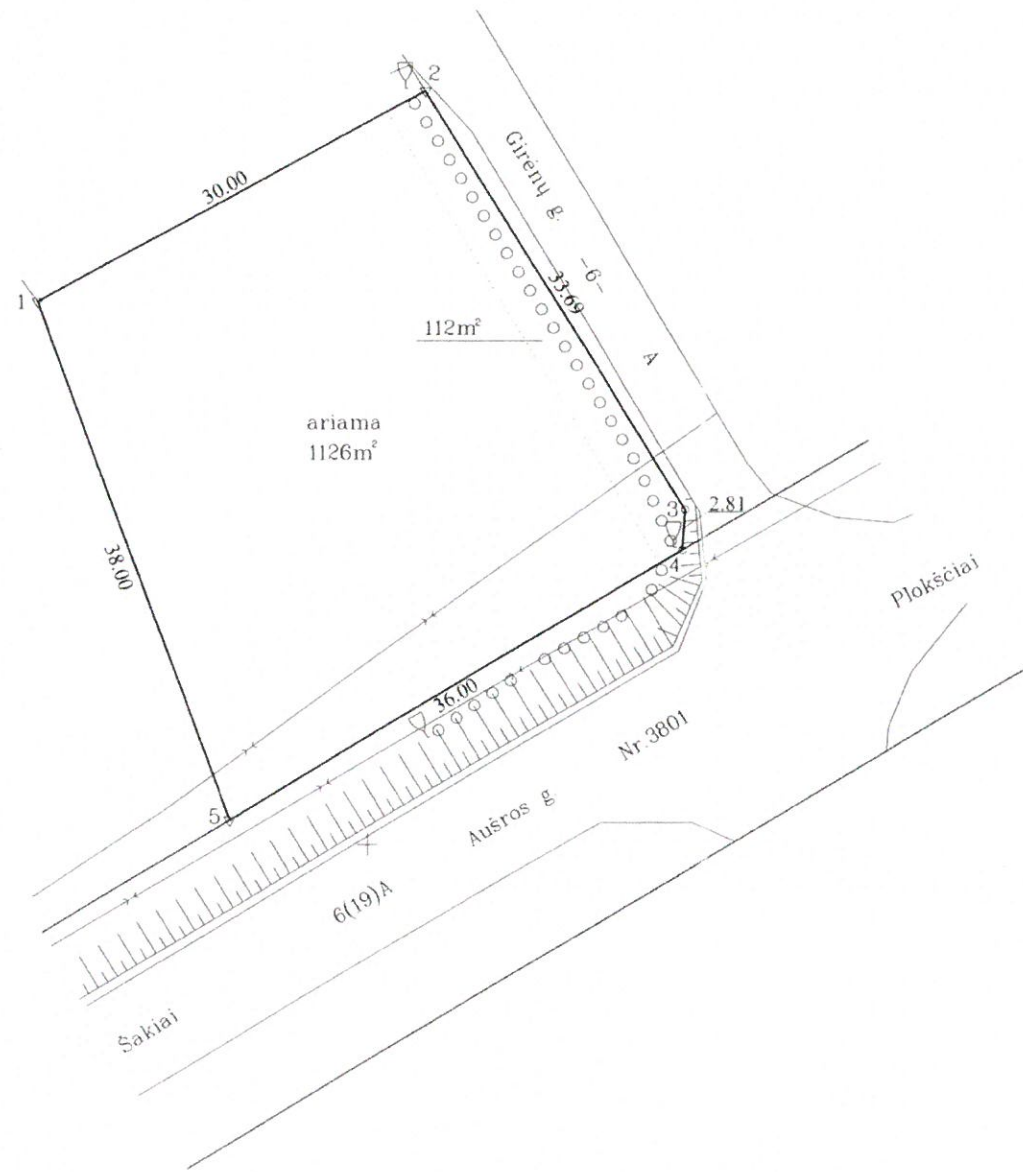
Darius Naciūnas
2017 05 26

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1238m²



439950
+ 6091950

Kadastro.	vietovė	Girėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			8 4 3 5 0 0 0 1	1 0 3 7

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Girėnų
Seniūnija	Šakių
Miestas (rajonas)	Šakių
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8435/0001.305	
2-3-4		Girėnų g.
4-5	8435/7001.10	Rajoninis kelias Nr 3801
5-1	8435/0001.676	

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
2016-02-25
Pareigos: specialistas
Vardas, pavardė: [parašas]
parašas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. gruodžio mėn. 11 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas).

Liudas Martinkevičius
(vardas, pavardė)

[parašas]
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos		Šakių skyrius	
Patikrino: vyr. specialistas	[parašas]	Z Steponaitis	[parašas]
Suderino: vedėjas	[parašas]	A Vaičiūnas	[parašas]
(pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė)	(parašas)

2016-02-25

UAB "Geotakas"

LICENCIJOS NRG-809-(703) IŠDUOTA 2008-09-25

Darius Vaičiūnas
Kopija tikra
2017 05 26

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktore	[parašas]	V Pašūniene	2016-02-15
Matininkas	[parašas]	E Matulaitis	2016-02-15


LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB "Geotakas"
ŠAKIAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1238m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 843500011037

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6091987 51	439977 74				
2	R	6092001 88	440004 07				
3	R	6091973 08	440021 56				
4	R	6091970 28	440021 36				
5	R	6091951 72	439990 51				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6091977 04 Y=439998 29		47/38 ; 48/38			
Valstybinė LKS-1994		X=6091977 04 Y=439998 29		47/38 ; 48/38			
Žiniaraštį sudarė		 E. Matulaitis, Nr 2M-M-1247 (parš. is) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2015-02-15 (data)			

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	1	I-ryšių linijų apsaugos zonos	169
2	2	II-kelių apsaugos zonos	722
3	21	XXI-žemės sklype įrengtos valstybei priklausancios melioracijos sistemos bei įrenginiai	1238

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Kopija tikra

Darius Naitinis
2014 05 26